

= Zájemci veřejné zakázky =

Valašské Meziříčí 21. února 2022

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 2

Identifikace veřejné zakázky:

Název veřejné zakázky: **Rekonstrukce pavilonu E v ZŠ J.A.K. 2022**
Druh podle předmětu: Stavební práce
Druh podle finančního limitu: Podlimitní režim
Druh zadávacího řízení: Otevřené řízení dle § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

Zadavatel: **Město Lysá nad Labem**, se sídlem Husovo náměstí 23/1, 289 22 Lysá nad Labem, IČ: 00239402 (dále jen „zadavatel“)

Zadavatel, který je v rámci zadávacího řízení na základě příkazní smlouvy zastoupený v souladu s § 43 ZZVZ příkazníkem, tj. QUANTUM CZ s. r. o., se sídlem Novoveská 101/27, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory, IČ: 25869043, poskytuje ve smyslu § 98 ZZVZ účastníkům zadávacího řízení vysvětlení zadávací dokumentace (dále také „ZD“):

Dotaz č. 1 ze dne 16. 2. 2022:

V bodu 18.2.3. je jako hodnotící kritérium počet dělicích rovin stěnových prvků obvodových bazénových konstrukcí víceúčelového bazénu dle PD v ks dle příslušných parametrů PD, přičemž požadovaný počet je v intervalu 10 – 14. Jelikož existují technická řešení s menším počtem rovin (svarů), budí toto kritérium dojem, že je připraveno pro konkrétního předem známého dodavatele. Počet dělicích rovin přímo určuje kvalitu díla, tj. čím méně, tím lépe. V případě, že námi nabídnuté technické řešení bude obsahovat méně než 10 dělicích rovin (což nijak neomezuje funkčnost a naopak je žádoucí nižší počet z principu funkčnosti a kvality celkového díla), bude považována naše nabídka za porušení podmínek veřejné zakázky?

Odpověď na dotaz:

Stanovení počtu dělicích rovin je kritériem limitním. Navržené řešení musí odpovídat tomuto rozsahu. Počet dělicích rovin je stanoven dle projektové dokumentace. Tento rozsah byl stanoven s ohledem na technologii dělení a možnosti manipulace s jednotlivými díly v daném objektu. Navržené řešení odpovídá neoptimálnější formě složení bazénové vany. Z toho plyne, že pokud nabídka účastníka nebude respektovat výše uvedené limitní hodnoty, bude vyřazena z důvodu nesplnění zadávacích podmínek, jak je uvedeno v ustanovení bodu 18.2.3. zadávací dokumentace.

Dotaz č. 2 ze dne 16. 2. 2022:

Dále v Rozhodnutí – schválení stavebního záměru v bodu 13. je uvedeno, že stavební práce nesmí narušit chod školy. Rovněž v návrhu smlouvy o dílo je uvedeno, že práce mohou probíhat v pracovní dny od 7 do 22 hodin tak, aby nebyl omezen provoz školy. Žádáme o bližší specifikaci podmínek vlastní realizace, tzn. konkrétní požadavky na omezení hlučnosti, prašnosti, koridoru dopravy v závislosti na provozu školy. Je na tom přímo závislý návrh technického řešení a harmonogram prací v návaznosti na požadované dělení rozpočtu na roky 2022 a 2023.

Odpověď na dotaz:

Postupujeme odpověď zpracovatele předmětného Rozhodnutí: „V bodu č. 13 stavebního povolení je uvedeno, že stavební práce nesmí narušit chod školy, což určitě neznamená, že stavební práce nemohou probíhat v době výuky, je to přesně naopak, že stavba má tu výuku v co nejmenší míře narušovat. Tento bod je tam samozřejmě uveden z důvodů zvýšeného dodržování bezpečnosti práce při stavebních pracích, právě proto, že je to škola. Určení zodpovědné osoby, každodenní kontroly zabezpečení staveniště, záznamy do stavebního deníku, odstranění nedostatků v zabezpečení atd... V rámci povoloovacího procesu musí stavební úřad řešit dodržování bezpečnosti práce na staveništi a u zařízení, která navštěvují děti je to obzvláště důležité.“ Odborně, technicky, personálně vybavený dodavatel s patřičnou mírou zkušenosti je zárukou dodržení hygienických, stavebních a jiných norem, které zaručí, že požadavky stanovené v zadávacích podmínkách budou dodrženy. Navíc technický dozor investora je zárukou dodržení podmínek na samotné stavbě. Zároveň se má zato, že dozor nad samotnou stavbou bude zajišťovat investor akce, město Lysá nad Labem, společně se zástupcem dotčené školy. Dopravní zátěž v případě této investiční akce nebude mít zásadní dopad na danou lokalitu. Zde si dovoluujeme odkázat na Rozhodnutí příslušného stavebního úřadu.

Dotaz č. 3 ze dne 16. 2. 2022:

Bod 6.1.3. b) - z jakého důvodu je požadována kvalifikace nad rámec § 79 odst. 2, písmeno b) ZZVZ?

Odpověď na dotaz:

Vzhledem k obecnosti dotazu, si dovoluujeme na tento dotaz odpovědět následovně. Požadavek na kvalitu díla je běžným požadavkem odpovědného zadavatele. Požadavky na kvalifikaci odpovídají rozsahu a složitosti díla. Zadavatel stanovil kvalifikaci přesně v souladu s výše definovanými požadavky.

Dotaz č. 4 ze dne 16. 2. 2022:

Dále jsou v tomto bodu u pozice Technik A, B, C uvedeny technické normy. Z textu vyplývá, že technici mají mít právě tuto kvalifikaci a není uvedena možnost nabídnout jiné, rovnocenné technické řešení, ačkoliv jiné technické řešení existuje.

Odpověď na dotaz:

Technické řešení a odbornost jsou dva rozličné pojmy, které nelze zaměňovat. Odbornost techniků je odvozena dle platných norem. Pojem technické řešení je nepochopením požadovaného. Odbornost je vztažena k dosaženému vzdělání, kvalifikaci, zkušenostem. Požadavek plně koresponduje s předmětem díla.

Dotaz č. 5 ze dne 16. 2. 2022:

V bodu 6.1.3. f) Zde jsou uvedeny požadavky na technické normy týkající se povinných vzorků. Není zde uvedeno, zda je možné nabídnout obdobné, stejně kvalitní řešení. Rovněž popis požadovaných vzorků je natolik specifický, že budí dojem, že se jedná o právě jeden typ výrobku. Není zde uvedena možnost nabídnout jiné technické řešení, dokonce je i požadována konkrétní barva roštnice. Znamená to tedy, že jiné technické řešení není přípustné, ani kdyby mělo lepší než požadované parametry?

Odpověď na dotaz:

Požadované vzorky jsou pro společnosti realizující bazény běžným požadavkem. Barevná kombinace není nikterak specifickou a nemá vliv na kvalitu díla. Vizuálně byla definovaná projektovou dokumentací a není v ničem specifická. Dovolujeme si opět upozornit na rozdíl mezi technickým řešením a dodáním vzorku. Požadavky na jednotlivé vzorky jsou

standardizovaným požadavkem souvisejícím s kvalitou díla, nejsou nijak netransparentní a jsou běžně dostupným produktem na trhu.

Ing. Markéta Vodáková
QUANTUM CZ s. r. o., zástupce zadavatele