

# DODATEK Č. 1 KE SMLouvÉ O DíLO ZE DNE 5. 10. 2023

UZAVŘENÉ PODLE § 2586 A NÁSL. ZÁK. Č. 89/2012 SB. OBČANSKÝ ZÁKONÍK,  
V PLATNÉM ZNĚNÍ  
(dále jen „Dodatek č. 1“)

uzavřený mezi smluvními stranami:

**Objednatel:** Obec Líbeznice  
**Oprávněný zástupce:** Mgr. Jan Havlíček, starosta  
**IČ:** 002 40 427  
**DIČ:** CZ00240427  
**Sídlo:** Mělnická 43, 250 65 Líbeznice  
**Bankovní účet:** 3220201/0100 vedený u Komerční banky a.s.  
osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Ing. Aleš Řada Tel. +420 +420 739207686,  
E-mail: rada@ingara.cz

(dále jen „Objednatel“)

a

**Zhotovitel:** ProByt Praha s.r.o.  
**Oprávněný zástupce:** Petr Pešek, jednatel  
**Zapsaný:** v OR vedeném u Měst. soudu v Praze, oddíl C, vl. 150568 dne 10.2.2009  
**Právní forma:** s.r.o.  
**IČ/DIČ:** 283 25 036/CZ28325036  
**Sídlo podnikání:** Imrychova 884/11, 143 00 Praha 4 - Kamýk  
**Bankovní účet, číslo:** Česká spořitelna a.s., č. ú. 403113309/0800  
osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních a technických: Petr Pešek  
kontaktní údaje: telefon: +420 602 305 001  
e-mail: [petr@pesekgroup.cz](mailto:petr@pesekgroup.cz)

(dále jen „Zhotovitel“)

## 1. Preambule

Předmětem Dodatku č. 1 jsou více a méně práce k veřejné zakázce na stavební práce vedené pod názvem „Zvýšení bezpečnosti chodců, ulice Mělnická, Líbeznice“ sjednané smlouvou o dílo uzavřenou dne 5. 10. 2023. Změna smlouvy o dílo na předmětné více a méně práce je sjednaná se Zhotovitelem v režimu dle § 222 odst. 6) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon o ZVZ“). Nejedná se o podstatnou změnu smlouvy o dílo podle § 222 zákona o ZVZ.

Dodatek č. 1 upravuje nezbytné dodatečné stavební práce a vzniklé méněpráce, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze Smlouvy o dílo, které Objednatel tímto Dodatkem č. 1 sjednává s původním Zhotovitelem. Celková hodnota dodatečných více a méně stavebních prací činí v souhrnu 20,26 % původní hodnoty závazku, z toho jen více práce činí 18,18 % původní hodnoty závazku.

## 2. Předmět Dodatku

Předmětné více a méně práce jsou specifikovány v Příloze č. 1 tohoto Dodatku Změnový list č. 1.

### 3. Cena díla

1. Celkový souhrn víceprací představuje:

631 319,86 Kč bez DPH, což je celkem 18,18 % z původní sjednané ceny  
132 577,17 Kč DPH 21%  
763 897,03 Kč včetně DPH

2. Celkový souhrn méněprací představuje:

72 241,30 Kč bez DPH, což je celkem 2,08 % z původní sjednané ceny  
15 170,67 Kč DPH 21%  
87 411,97 Kč včetně DPH

3. Celková cena díla upravená tímto Dodatkem č. 1 činí:

**4 031 078,56 Kč bez DPH**  
(navýšení oproti původní sjednané ceně činí 559 078,56 Kč bez DPH)  
**846 526,50 Kč DPH 21%**  
**4 877 605,06 Kč včetně DPH**

### 4. Platební podmínky

Platební podmínky dle původní Smlouvy o dílo se nemění.

### 5. Závěrečná ustanovení

1. V ostatním sjednaná ustanovení původní Smlouvy zůstávají v platnosti beze změny.
2. Tento Dodatek č. 1 je vyhotoven ve dvou vyhotoveních s platností originálu, přičemž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
3. Nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 1 je příloha č. 1.
4. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek č. 1 včetně jeho příloh přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy.
5. Souhlas s uzavřením tohoto Dodatku dala Rada obce Líbeznice svým usnesením č. 224/2023 – 26.RO ze dne 13. 12. 2023.
6. Tento Dodatek č. 1 je platný a účinný dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.

Příloha č. 1: Zvýšení bezpečnosti chodců, ulice Mělnická, Líbeznice – ZL 1.

V Líbeznicích dne

za Objednatele:

Mgr. Jan Havlíček, st.



V Praze dne

za Zhotovitele:

Petr Pešek, jednatel



Zvýšení bezpečnosti chodců, ulice Mělnická, Líbeznice

<b>ZMĚNOVÝ LIST</b>		číslo ZL: 1	
Zhotovitel:	<b>ProByt Praha s.r.o.</b> Imrychova 884/11, 143 00 Praha 4		
Investor:	<b>Obec Líbeznice</b> Mělnická 43, 250 65 Líbeznice	Datum: 12.12.2023	
Název akce: Zvýšení bezpečnosti chodců, ulice Mělnická, Líbeznice			
Způsob odeslání / předání datum:		poštou <input type="checkbox"/>	e-mailem <input type="checkbox"/>
		faxem <input type="checkbox"/>	osobně <input type="checkbox"/>
<b>Odkazy na</b>	specifikaci:		
	na výkresy:		
	na rozpočtové podklady:	<b>3 strany</b>	
	na jinou část smlouvy:		
<b>Změna č. 1</b>			
<b>Změny během realizace</b>			
Předmětem změny jsou práce spojené s okolnostmi vzniklých při samotné realizaci, nebylo je možné předpokládat a nemohly tedy ani být obsaženy v zadání.			
Jedná se o zmenšení rozsahu zpětného asfaltování, zvětšený rozsah vsaků vzhledem k nevhodnému podloží pro vsakování dešťových vod, doplnění chybějící uliční vpusti, odstranění stávající vzrostlé zeleně včetně zpětného zapravení území, doplnění konstrukční vrstvy tělesa chodníku štěrkokodrtí, jelikož v množství dle zadání nebylo dosaženo požadované únosnosti zemní pláně.			
Jedná se o zadání dodatečných stavebních prací, které nepředstavují podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku a jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, nemění celkovou povahu veřejné zakázky a celková hodnota změny nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku. Tento postup je v souladu s § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.			
Počet připojených listů specifikací:		3 strany výkazu výměr	
Důvod vícepráce / méněpráce:			
Odůvodnění a zatřídění změny je součástí popisu a zdůvodnění.			
<b>Stanovisko technického dozoru stavby:</b> Souhlasím.			
Výsledná cena změny bez DPH:		Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
559 078,56 Kč		nemění se	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.			
Podpis zmocněnce objednatele:		Podpis zmocněnce zhotovitele:	
Datum:		Datum:	



**Soupis změn změnového listu č. 1 - ZL 1**

**Stavba:** Zvýšení bezpečnosti chodců, ulice Mělnická, Libeznice

**Objednavatel:** Obec Libeznice  
Mělnická 43, 250 65 Libeznice

**Zhotovitel:** ProByt Praha s.r.o.  
Imrychova 884/11, 143 00 Praha 4

číslo změny	název změny	odpočty	přípočty	rozdíl bez DPH
1	Změny během realizace	-72 241,30	631 319,86	559 078,56

Celkem -72 241,30 Kč 631 319,86 Kč 559 078,56 Kč

Celková výše změny 703 561,16 Kč

Celková cena dle SOD bez DPH 3 472 000,00 Kč % změny 20,26%

**Cena bez DPH 559 078,56 Kč**

DPH	základní	21,00%	ze	559 078,56	676 485,06
	snižená	15,00%	ze		0,00

**Cena s DPH v CZK 676 485,06 Kč**

### Změna č.1

<b>OPRAVA KOM - ASFALT (89 m2)</b>					<b>-72 241,30 Kč</b>	
28	K 565165101	Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 16 (obalované kamenivo střednězrné - OKS) s rozprostřením a zhutněním v pruhu šířky do 1,5 m, po zhutnění tl. 80 mm	m2	-44,500	894,30	-39 796,35
29	K 573211106	Postřik spojovací PS bez posypu kamenivem z asfaltu silničního, v množství 0,20 kg/m2	m2	-44,500	6,80	-302,60
30	K 573231111	Postřik spojovací PS bez posypu kamenivem ze silniční emulze, v množství 0,70 kg/m2	m2	-44,500	20,30	-903,35
31	K 577144031	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11 (ABS) s rozprostřením a se zhutněním z modifikovaného asfaltu v pruhu šířky do 1,5 m, po zhutnění tl. 50 mm	m2	-44,500	702,00	-31 239,00
<b>VSAKY, doplnění vpustí</b>					<b>93 116,34 Kč</b>	
		Doplnění objemu vsaků (použité JC z trativodů - za 1 m3) <small>=(1,5*2,5*2,5)+(1,5*1,2*2,2)+(1,5*1,2*2,2)+(1,5*1,2*2,2)+(2,5*1,5*3)</small>	m3	32,505	2 468,00	80 222,34
		Uliční vpust' kpl	kpl	1,000	12 894,00	12 894,00
<b>Trubní vedení pro vsaky</b>					<b>114 652,82 Kč</b>	
8	K 122251102	Odkopávky a prokopávky nezapažené strojně v homině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 20 do 50 m3	m3	15,300	221,00	3 381,30
12	K 162751117	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z hominy třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	15,300	296,50	4 536,45
13	K 162751119	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z hominy třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost Připlatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m	m3	15,300	23,90	365,67
18	K 171201221	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) zeminy a kamení zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	27,540	349,30	9 619,72
19	K 171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky bez hutnění s upravením uložené sypaniny do předepsaného tvaru	m3	15,300	32,00	489,60
11	M 58331200	<i>štěrkopísek netříděný</i>	t	27,540	337,50	9 294,75
54	K 998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným dopravní vzdálenost do 200 m jakékoliv délky objektu	t	27,540	260,50	7 174,17
	K	Trubní vedení KG 150 vč tvarovek a montáže	bm	115,000	631,40	72 611,00
	K	geotextilie 300 gr	m2	200,000	35,40	7 080,16
<b>Změna obrub, doplnění konstrukce chodníků</b>					<b>247 796,67 Kč</b>	
40	M 59217029	<i>obrubník betonový silniční nájezdový 1000x150x150mm</i>	m	14,560	167,50	2 438,80
41	M 59217030	<i>obrubník betonový silniční přechodový 1000x150x150-250mm</i>	m	4,000	423,50	1 694,00
54	K 998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným dopravní vzdálenost do 200 m jakékoliv délky objektu	t	4,026	260,50	1 048,77
27	K 564861011	Podklad ze štěrkodrtí ŠD s rozprostřením a zhutněním plochy jednotlivě do 100 m2, po zhutnění tl. 200 mm	m2	486,000	295,00	143 370,00

doplnění pláni - výšková úprava						
35	K 460080014	Základové konstrukce základ bez bednění do rostlé zeminy z monolitického betonu tř. C 16/20	m3	23,000	4 315,00	99 245,00
obruba - výšková úprava						
<b>Zemní práce + odvoz a uložení - pařezy</b>						<b>167 456,13 Kč</b>
11	K 132151102	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 přes 20 do 50 m3	m3	12,000	537,00	6 444,00
48	K 997221571	Vodorovná doprava vybouraných hmot bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním na vzdálenost do 1 km	t	24,000	645,25	15 486,00
49	K 997221579	Vodorovná doprava vybouraných hmot bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním na vzdálenost	t	720,000	12,00	8 640,00
		Příplatek k ceně za každý další 1 započatý 1 km přes 1 km				
50	K 997221612	Nakládání na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu vybouraných hmot	t	24,000	795,25	19 086,00
51	K 997221615	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z prostého betonu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01	t	24,000	905,50	21 732,00
55	K HZS1292	Hodinové zúčtovací sazby profesí HSV zemní a pomocné práce stavební dělník ( 3*3*10 = 90)	hod	60,000	438,00	26 280,00
23	M 10364101	zemina pro terénní úpravy - ornice (400*0,1*1,8=72,0 t))	t	72,000	761,13	54 801,33
22	K 182303111	Doplnění zeminy nebo substrátu na travnatých plochách tloušťky do 50 mm v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	400,000	23,40	9 360,00
54	K 998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným dopravní vzdálenost do 200 m jakékoliv délky objektu	t	21,600	260,50	5 626,80
<b>Elektromontáže</b>						<b>8 398,00 Kč</b>
32	K R138448	M+D Kabelová spojka	kus	1,000	7 548,00	7 548,00
33	K R4512	M+D Ukončovací hlava smršřovací	kus	2,000	425,00	850,00
<b>Celkem odpočet</b>						<b>-72 241,30</b>
<b>Celkem přípočet</b>						<b>631 319,86</b>
<b>Celkem rozdíl</b>						<b>559 078,56</b>

