

# ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Název zakázky:

**Bory, chodník podél MK Horní Bory – Dolní Bory**

Zakázka je zadávána dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen Zákon nebo ZZVZ) jako zjednodušené podlimitní řízení. Zadavatel si vyhrazuje právo použít v rámci tohoto řízení jednotlivá pravidla pro zadávací řízení v otevřeném podlimitním a nadlimitním režimu.

## ZÁKLADNÍ INFORMACE

Tato zadávací dokumentace je soubor dokumentů, údajů, požadavků a technických podmínek Zadavatele vymezujících předmět zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídek účastníků (dále jen „Zadávací dokumentace“).

Veřejná zakázka je zadávána v souladu s § 6 Zákona a v souladu principů 3 E (hospodárnost, účelnost a efektivita) vyplývající ze zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě.

Informace a údaje uvedené v jednotlivých částech zadávací dokumentace vymezují závazné požadavky zadavatele. Tyto požadavky je každý účastník zadávacího řízení povinen plně a bezvýhradně respektovat při zpracování nabídky. Neakceptování požadavků zadavatele uvedených v této zadávací dokumentaci bude považováno za nesplnění zadávacích podmínek a může mít za následek vyloučení účastníka ze zadávacího řízení.

## 1 PŘEDMĚT A DRUH VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem zakázky je novostavba chodníku podél místní komunikace mezi lokalitami s názvem Dolní Bory a Horní Bory v obci Bory, Kraj Vysočina. Řešený chodník v celkové délce 653 metrů navazuje na stávající chodník podél silnice III/35425 v části Dolní Bory a na připravovaný chodník podél silnice III/36049 v části Horní Bory. Stavba se skládá ze tří úseků oddělených místy usnadňujícími přecházení přes místní účelové komunikace. Úseky jsou označeny jako ÚSEK CH1 až ÚSEK CH3. V celé trase je chodník umístěn na pravé straně místní komunikace (ve směru Dolní – Horní Bory). Základní šířka chodníku je 1,50 m.

**Druh zakázky: Stavební práce (§ 14 odst. 3 Zákona), CPV kódy:**

45100000-8	Práce spojené s přípravou staveniště
45233160-8	Chodníky a jiné zpevněné povrchy
45233220-7	Povrchová úprava silnic

## 2 TECHNICKÉ PODMÍNKY

Projektová dokumentace stavby včetně položkového výkazu výměr tvoří přílohu č.4 a č.5. Zadavatel požaduje, aby účastník ve své nabídce akceptoval parametry navrhované v Projektové dokumentaci. Zjistí-li účastník nesoulad mezi výkazem výměr a projektovou dokumentací, požádá písemně zadavatele o dodatečné informace k zadávacím podmínkám, jinak se má za to, že s jednotlivými položkami uvedenými ve výkazu výměr souhlasí. Předložená projektová dokumentace je zpracována v podrobnostech dokumentace pro provedení stavby.

Zhotovitel je povinen plnit veřejnou zakázku tak, aby celkový souhrn vlastností provedeného díla dával schopnost uspokojovat stanovené potřeby hospodárnosti, uživatelnosti, bezpečnosti, ochrany životního prostředí atd. Dílo musí být provedeno v souladu s příslušnými normami a předpisy platnými v době provádění díla. Veškeré použité výrobky musí splňovat příslušná ustanovení zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Pokud se v zadávací dokumentaci nebo výkazu výměr vyskytnou obchodní názvy některých výrobků nebo dodávek, případně jiná označení mající vztah ke konkrétnímu dodavateli, jedná se o vymezení předpokládaného standardu (všeobecně zažité standardy materiálů) a účastník je oprávněn navrhnout jiné, technicky a kvalitativně srovnatelné řešení, nikoli horší.

Dodavatel musí dále splnit standardy provedení podle norem uvedených v projektové dokumentaci. Zadavatel připouští ve smyslu § 89 odst. 6 ZZVZ použití i jiných rovnocenných řešení.

### 3 ODPOVĚDNÉ ZADÁVÁNÍ

Zadavatel má zájem zadat veřejnou zakázku v souladu se zásadami sociálně a environmentálně odpovědného veřejného zadávání a inovací ve smyslu § 6 odst. 4 ZZVZ. Sociálně a environmentálně odpovědné veřejné zadávání kromě důrazu na čistě ekonomické parametry zohledňuje také související dopady zakázky zejména v oblasti zaměstnanosti, sociálních a pracovních práv a životního prostředí.

Zadavatel od vybraného dodavatele vyžaduje, aby při plnění předmětu veřejné zakázky zajistil legální zaměstnávání, férové a důstojné pracovní podmínky a odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby, které se budou na plnění předmětu veřejné zakázky podílet. Vybraný dodavatel je povinen zajistit splnění tohoto požadavku zadavatele i u svých poddodavatelů, kteří se přímo podílejí na plnění předmětu veřejné zakázky. Vybraný dodavatel dále bude smluvně zavázán zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků vůči všem účastníkům dodavatelského řetězce podílejícím se na plnění veřejné zakázky. Aspekty společensky odpovědného zadávání veřejných zakázek jsou zohledněny v textu obchodních podmínek.

Zadavatel má dále zájem, aby při realizaci veřejné zakázky:

- byly minimalizovány negativní dopady na životní prostředí;
- došlo v maximální možné míře k materiálovému využití odpadu vzniklého při realizaci stavby (min. 70 %);
- došlo k omezení spotřeby primárních surovin, tedy aby byly při realizaci stavby v maximální možné míře využity druhotné suroviny, či alespoň suroviny pocházející z udržitelných zdrojů;
- byl minimalizován dopad veškerých prováděných prací na okolí, ať už jde o hluk, prach, vibrace a další negativní vlivy;
- byly zajištěny férové poddodavatelské vztahy v dodavatelském řetězci vybraného dodavatele, důstojné pracovní podmínky a odpovídající finanční ohodnocení pro všechny pracovníky podílející se na realizaci stavby a bezpečnost práce pro všechny pracovníky podílející se na realizaci stavby;
- byla zajištěna maximální informovanost zadavatele o způsobech a průběhu realizace stavby včetně naplňování priorit popsaných výše.

#### Čestné prohlášení k sociálně odpovědnému plnění veřejné zakázky

Dodavatel, se kterým bude uzavřena smlouva, bude povinen zajistit po celou dobu plnění veřejné zakázky dodržování veškerých právních předpisů České republiky s důrazem na legální zaměstnávání, spravedlivé odměňování a dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, přičemž uvedený bude takový dodavatel povinen zajistit i u svých poddodavatelů. Vůči poddodavatelům bude takový dodavatel povinen zajistit srovnatelnou úroveň zadavatelem určených smluvních podmínek s podmínkami smlouvy a řádné a včasné uhrazení svých finančních závazků. Za tímto účelem dodavatel předloží v nabídce **Čestné prohlášení k sociálně odpovědnému plnění veřejné zakázky** v rozsahu uvedeném ve formuláři nabídky, které je součástí přílohy č. 2.

### 4 OBCHODNÍ PODMÍNKY, PLATEBNÍ PODMÍNKY

Zadávací dokumentace obsahuje v souladu se Zákonem obchodní a platební podmínky.

Obchodní podmínky jsou stanoveny **formou návrhu smlouvy**. Obchodní podmínky stanovené Zadavatelem pro toto zadávací řízení jsou pro účastníka **závazné a nemohou být žádným způsobem měněny**. Závazný vzor Smlouvy o dílo s požadavky na její obsah je nedílnou součástí zadávací dokumentace jako příloha č.3. Účastník zadávacího řízení není oprávněn činit změny či doplnění závazných požadavků zadavatele uvedených v závazném vzoru smlouvy, vyjma údajů, u nichž vyplývá z obsahu těchto závazných požadavků povinnost jejich doplnění účastníkem zadávacího řízení.

Platební podmínky jsou uvedeny v obchodních podmínkách. Účastník je povinen stanovené podmínky respektovat, případně navrhnout podmínky pro zadavatele výhodnější.

Návrh smlouvy nemusí být ze strany účastníka zadávacího řízení podepsán, ale musí být doplněna osoba oprávněná jednat jménem či za účastníka zadávacího řízení nebo jiná osoba k tomu oprávněná; kopie oprávnění musí být v takovém případě součástí návrhu smlouvy účastníka zadávacího řízení.

Zadavatel má právo odstoupit od smlouvy v případě, že účastník uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly, nebo mohly mít, vliv na výsledek zadávacího řízení.

Předloží-li účastník zadávacího řízení v nabídce návrh smlouvy zpracovaný v rozporu se zadávacími podmínkami této veřejné zakázky, bude vyloučen z účasti v zadávacím řízení.

## 5 LHŮTY PLNĚNÍ

Předmět plnění této veřejné zakázky bude vybraným dodavatelem realizován v souladu se Smlouvou o dílo. Termín zahájení plnění veřejné zakázky je podmíněn ukončením zadávacího řízení a uzavřením smlouvy s vybraným dodavatelem.

- termín zahájení plnění zakázky: do 20 dnů od písemné výzvy zadavatele. Předpoklad – březen 2025  
Práce jsou zahájeny dnem předání staveniště a oboustranným podpisem předávacího protokolu. V případě, že nebudou práce zahájeny v předpokládaném termínu z důvodu na straně objednatele, budou termíny plnění veřejné zakázky, na základě dohody smluvních stran, upraveny, při zachování délky doby realizace díla.
- termín ukončení plnění zakázky včetně předání dokladové části: do 15.6.2025

## 6 MÍSTO PLNĚNÍ A PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

Místem plnění je obec Bory, k.ú. Horní Bory /642479/ a k.ú. Dolní Bory /628719/. Parcelní čísla jsou blíže specifikována v příložené projektové dokumentaci.

**Prohlídka místa plnění** nebude zadavatelem hromadně organizována. Místo realizace je volně přístupné. Dotazy vzešlé z individuální prohlídky budou zodpovězeny v souladu s bodem 9 této zadávací dokumentace.

## 7 KVALIFIKACE

### 7.1 Úvod

V souladu s § 39 odst. 4 Zákona bude provedeno posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení po vyhodnocení nabídek u vybraného dodavatele. Zadavatel bude u vybraného účastníka posuzovat, zda nabídka splňuje požadavky stanovené zadávací dokumentací a zda účastník splňuje požadovanou kvalifikaci. Posouzení nabídky je předpokladem vítězství účastníka v zadávacím řízení.

**Splněním kvalifikace se rozumí:**

- a) splnění základní způsobilosti stanovené § 74 Zákona
- b) splnění profesní způsobilosti stanovené § 77 odst. 1 a 2 Zákona
- c) prokázání technické kvalifikace dle § 79 Zákona.

#### 7.1.1 Prokázání kvalifikace formou čestného prohlášení

V souladu s ustanovením § 86 odst. 2 umožňuje zadavatel prokázání kvalifikace v nabídce předložením **čestného prohlášení**, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel kvalifikaci požadovanou zadavatelem splňuje.

#### 7.1.2 Prokázání kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů

Dodavatel může prokázat kvalifikaci v souladu s § 228 Zákona výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů. Tento výpis nahrazuje prokázání splnění:

- a) základní způsobilosti dle § 74 Zákona
- b) profesní způsobilosti podle § 77 Zákona v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti

Tento výpis nenahrazuje prokázání technické kvalifikace.

Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nesmí být starší než 3 měsíce k poslednímu dni k prokázání splnění kvalifikace (§ 228 odst. 2 Zákona). Dodavatel může prokázat kvalifikaci osvědčením, které pochází z jiného členského státu, v němž má dodavatel sídlo, a které je obdobou výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů.

#### 7.1.3 Prokázání kvalifikace prostřednictvím certifikátu, který byl vydán v rámci systému certifikovaných dodavatelů

Dodavatel může prokázat v souladu s § 234 Zákona kvalifikaci certifikátem vydaným v rámci systému certifikovaných dodavatelů.

Předloží-li dodavatel zadavateli certifikát, který obsahuje náležitosti dle § 239 Zákona a údaje v certifikátu jsou platné nejméně k poslednímu dni lhůty pro prokázání splnění kvalifikace, nahrazuje tento certifikát v rozsahu v něm uvedených údajů prokázání splnění kvalifikace dodavatelem.

Dodavatel může prokázat kvalifikaci osvědčením, které pochází z jiného členského státu, v němž má dodavatel sídlo, a které je obdobou certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů.

## 7.2 Základní způsobilost

Požadavky na základní způsobilost dodavatele jsou uvedeny v § 74 odst. 1 Zákona.

**Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií následujících dokladů, které prokazují základní způsobilost:**

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a),
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b),
- c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b),
- d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c),
- e) potvrzení příslušné územní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d),
- f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e).

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle písmene a) splňovat:

- a) tato právnická osoba,
- b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu:

- a) zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
- b) české právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ splňovat osoby uvedené v § 74 odst. 2 ZZVZ a vedoucí pobočky závodu.

Doklady prokazující základní způsobilost podle §74 musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v **době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení** (§ 86, odst. 3 Zákona).

**7.3 Profesionální způsobilost**, § 77 odst. 1 a odst. 2 písm. a) Zákona, splní dodavatel, který je zapsán v obchodním rejstříku nebo jiné obdobné evidenci s uvedením předmětu podnikání: Provádění staveb, jejich změn a odstraňování, a/nebo disponuje živnostenským oprávněním s předmětem podnikání: Provádění staveb, jejich změn a odstraňování.

## 7.4 Technické kvalifikační předpoklady

Kritéria technické kvalifikace stanoví zadavatel za účelem prokázání lidských zdrojů, technických zdrojů či odborných schopností a zkušeností nezbytných pro plnění veřejné zakázky v odpovídající kvalitě. Zadavatel může považovat technickou kvalifikaci za neprokázanou, pokud prokáže, že dodavatel má protichůdné zájmy, které by mohly negativně ovlivnit plnění veřejné zakázky.

Zadavatel požaduje uvést a předložit v rámci čestného prohlášení o splnění kvalifikace **seznam stavebních prací** poskytnutých za posledních **5 let** před zahájením zadávacího řízení, **včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení** nejvýznamnějších z těchto prací. Doby se považují za splněné, pokud byly stavební práce, uvedené v příslušném seznamu, v průběhu této doby dokončeny.

**7.4.1.** V souladu s § 73 odst. 6 Zákona Zadavatel s ohledem na složitost a rozsah plnění veřejné zakázky vymezuje: **minimální úroveň pro splnění technické kvalifikace** takto:

- 1 x novostavba nebo rekonstrukce chodníku s povrchem z betonové dlažby, s bezbariérovými úpravami dle vyhlášky č. 398/2009 Sb. O obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. Minimální hodnota referenční zakázky je stanovena na 1,5 mil. Kč bez DPH.
- 1 x novostavba nebo rekonstrukce chodníku nebo jiných zpevněných ploch s povrchem z kamenné nebo betonové dlažby. Minimální hodnota referenční zakázky je stanovena na 1,5 mil. Kč bez DPH

**Referenční zakázky budou doloženy fotodokumentací** – 2-4 fotografie ke každé referenční zakázce, které nejlépe vystihují danou stavbu dle požadavků této zadávací dokumentace.

Stavební práce mohou být součástí zakázky s širším předmětem plnění, mohou být součástí jedné nebo více zakázek. Požadovaná minimální hodnota se týká pouze výše definovaných prací. Pokud referenční zakázka zahrnuje i jiné práce, musí být hodnota požadovaných prací odděleně vyčíslena.

Dodavatel může v souladu s §79 odst. 4 Zákona použít k prokázání splnění technické kvalifikace stavební práce, které poskytl společně s jinými dodavateli, a to v rozsahu, v jakém se na plnění zakázky podílel, nebo jako poddodavatel, a to v rozsahu, v jakém se na plnění zakázky podílel. Z údajů předložených v seznamu musí být patrné postavení dodavatele v dodavatelském systému (zhotovitel, poddodavatel, člen sdružení apod.) a jeho podíl na realizované stavbě (finanční podíl musí odpovídat min. výši požadované zadavatelem).

Z předložených podkladů musí být ve vztahu k předmětné veřejné zakázce možné bez pochybností posoudit, zda se jedná o referenci, jak je definována zadavatelem výše.

**7.4.2.** V souladu s ustanovením § 79 odst. 2 písm. c) požaduje zadavatel uvést:

**Seznam techniků, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména těch, které zajišťují kontrolu kvality nebo budou provádět stavební práce,** bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli.

Tuto technickou kvalifikaci splní dodavatel, který pro plnění předmětu veřejné zakázky disponuje osobou odpovědnou za vedení zakázky – **stavbyvedoucím (osoba denně zajišťující vedení stavby), který musí splňovat následující minimální požadavky:**

- min. 5 let praxe ve shodném oboru na shodné pozici
- zkušenosti s realizací minimálně 2 staveb na jejichž realizaci se podílel. Předmětem plnění referenčních staveb musí být novostavba nebo rekonstrukce chodníku s bezbariérovými prvky dle vyhl. č.398/2009 Sb. O obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Dodavatel prokáže splnění tohoto kvalifikačního předpokladu předložením Čestného prohlášení – viz příloha č. 2, ve kterém bude uvedena zadavatelem požadovaná osoba, jež se bude podílet na plnění veřejné zakázky jako stavbyvedoucí, vč. uvedení, v jakém právním vztahu je uvedená osoba k osobě dodavatele.

Účastník do čestného prohlášení uvede:

- jméno a příjmení osoby
- celkovou délku praxe a délku **praxe v oblasti relevantní pozice** (stavbyvedoucí)-počet let
- pracovní právní vztah osoby k dodavateli (pokud dodavatel uzavřel s touto osobou smlouvu na dobu určitou, bude s platností nejméně do konce předpokládané lhůty pro realizaci zakázky)
- **2 stavebních práce**, na nichž se pracovník podílel, s uvedením přesného názvu stavby, termínu realizace stavby, popisu předmětu plnění a celkových finančních nákladů v částce bez DPH vč. uvedení jména a tel. kontaktu na zástupce objednatele stavby, u kterého je možné si referenční údaje ověřit.

## **7.5 Obsah, forma a členění dokladů o kvalifikaci**

Dodavatel předloží doklady o kvalifikaci (čestná prohlášení, osvědčení objednatelů, fotodokumentaci) v elektronické podobě (jako součást nabídky). **Čestná prohlášení budou opatřena podpisem oprávněného zástupce.**

Dodavatel může využít vzoru krycího listu, příloha č.1, a vzoru čestného prohlášení, příloha č.2.

## **7.6 Zvláštní způsoby prokazování kvalifikace**

### **7.6.1 Kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů**

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 Zákona každý dodavatel samostatně – viz § 82 Zákona.

### **7.6.2 Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob**

Dodavatel může prokázat technickou kvalifikaci nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 Zákona požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 Zákona jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 Zákona jinou osobou a

d) smlouvu nebo jinou osobou podepsané potvrzení o existenci smlouvy, jejímž obsahem je závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat při plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

**Prokazuje-li dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) vztahující se k takové osobě, musí ze smlouvy nebo potvrzení o její existenci podle odstavce 1 písm. d) vyplývat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.**

## 8 NABÍDKA ÚČASTNÍKA

### 8.1 Pojem nabídka

Pod pojmem „nabídka“ se rozumí údaje nebo doklady, které dodavatel podal písemně zadavateli na základě zadávací dokumentace, návrh smlouvy a další zadavatelem požadované dokumenty a doklady, zejména doklady, kterými účastník prokazuje kvalifikaci.

### 8.2 Forma a podoba nabídky

Zadavatel požaduje podat nabídky v elektronické podobě (nikoliv listinné) **pomocí elektronického nástroje. Nabídka bude zpracována v českém jazyce.**

### 8.3 Obsah vlastní nabídky

- a) Krycí list nabídky (viz příloha č. 1)
- b) Doklad o složení jistoty nebo o zajištění jistoty po celou dobu trvání zadávací lhůty (viz bod 11.6. Zadávací dokumentace)
- c) Návrh Smlouvy o dílo doplněný na požadovaných místech (viz příloha č. 3). Zadavatel požaduje, aby součástí návrhu smlouvy byly následující přílohy:
  - příloha č. 1 Smlouvy – Rozpočet (účastník vyplní a přiloží přílohu č. 4– položkový výkaz výměr). **Rozpočet bude doložen v .pdf a současně v jakémkoliv uzamčeném excelovském souboru, který je přímým výstupem softwaru pro rozpočtování.**
  - případně i příloha č. 2 – Smlouva mezi dodavateli v případě společné účasti dodavatelů – Zadavatel požaduje, aby v případě společné nabídky dvou a více dodavatelů obsahovala nabídka smlouvu, která upravuje vzájemná práva a povinnosti dodavatelů. Zadavatel vyžaduje, aby odpovědnost nesli všichni dodavatelé podávající společnou nabídku společně a nerozdílně.
- d) Čestná prohlášení (viz příloha č. 2)
- e) Doklady prokazující kvalifikaci

### 8.4 Nabídková cena

#### 8.4.1. Požadavky na jednotné zpracování nabídkové ceny:

Cenovou nabídku dodavatel doloží vyplněnými tabulkami soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, které přiloží k nabídce, které jsou přílohou č.4. Dodavatel doplní cenu do textu závazného vzoru smlouvy o dílo, který je součástí zadávacích podmínek, a zároveň ji uvede na krycím listu nabídky. Cena díla bude doložena detailním položkovým rozpočtem na všechny součásti a předměty díla včetně zahrnutí ostatních a vedlejších nákladů. Celková nabídková cena bude výsledným součtem cen jednotlivých položek uvedených v položkovém rozpočtu, resp. v oceněném výkazu výměr, bude uvedena v českých korunách.

Cena bude pevná po celou dobu realizace předmětu veřejné zakázky a bude zahrnovat veškeré náklady účastníka zadávacího řízení, související s realizací předmětu veřejné zakázky.

Nabídková cena bude stanovena jako nejvýše přípustná, nepřekročitelná a aktuální pro realizaci předmětu veřejné zakázky v daném místě a čase. Tato cena bude překročitelná v případě, dojde-li v průběhu realizace předmětu veřejné zakázky ke změně daňových předpisů s dopadem na nabídkovou cenu a dle podmínek uvedených ve smlouvě o dílo.

#### 8.4.2. Doložení nabídkové ceny:

Požadovaný způsob stanovení nabídkové ceny účastník zadávacího řízení dodrží, jestliže splní tyto požadavky zadavatele:

- a) Uvede nabídkovou cenu stanovenou v souladu se způsobem jejího zpracování do návrhu smlouvy o dílo.
- b) Doloží v nabídce, a to jako přílohu smlouvy, oceněný výkaz výměr v rozsahu poskytnutém mu v zadávací dokumentaci.
- c) Při zpracování položkového rozpočtu, resp. při oceňování slepého výkazu výměr, dodrží účastník zadávacího řízení strukturu výkazu výměr, ocení bez výjimek veškeré položky určené k ocenění a dodrží obsahovou náplň výkazu výměr, přičemž ve výkazu výměr nebude účastník zadávacího řízení upravovat ani slučovat jednotlivé položky ani výměry.

V případě, že dodavatel podá nabídku v rozporu s požadavky zadavatele uvedenými v kapitole 9.4.2.c) zadávací dokumentace, může být předložení takové nabídky posouzeno jako nesplnění podmínek účasti a dodavatel může být ze zadávacího řízení vyloučen.

### **8.5 Způsob podání nabídky a lhůta pro podání nabídky**

Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem bude probíhat elektronicky, tj. prostřednictvím elektronického nástroje. **Veškeré úkony v rámci zadávacího řízení, včetně předložení dokladů o kvalifikaci, které jsou součástí nabídky, se provádějí elektronicky prostřednictvím profilu zadavatele.**

Dodavatel může podat v zadávacím řízení jen jednu nabídku (§107, odst. 3). Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci (§ 107, odst. 4).

Lhůta pro podání nabídek skončí dne <b>02.12.2024, v 16:00 hodin</b>
--

Po uplynutí lhůty pro podání nabídek nemůže být nabídka měněna, nestanoví-li ZZVZ jinak; nabídka však může být doplněna na základě žádosti zadavatele o objasnění nebo doplnění údajů a dokladů o údaje a doklady, které nebudou hodnoceny podle kritérií hodnocení. V takovém případě se doplnění údajů týkajících se prokázání splnění podmínek účasti za změnu nabídky nepovažují, přičemž skutečnosti rozhodné pro posouzení splnění podmínek účasti mohou nastat i po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

## **9 VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍCH PODMÍNEK**

Dodavatel je oprávněn požadovat po zadavateli vysvětlení zadávacích podmínek. Zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout, pokud není žádost o vysvětlení doručena včas, a to **alespoň 3 pracovní dny** před uplynutím lhůty podle následujícího odstavce, tj. **min. 7 pracovních dnů před ukončením lhůty pro podání nabídek**. V opačném případě si zadavatel vyhrazuje právo žádost o vysvětlení zadávacích podmínek nevyřizovat.

Vysvětlení zadávací dokumentace uveřejní zadavatel u podlimitní zakázky nejméně **4 pracovní dny** před skončením lhůty pro podání nabídek na profilu zadavatele včetně přesného znění žádosti bez identifikace tazatele.

Zadavatel může v souladu se Zákonem poskytnout účastníkům vysvětlení zadávacích podmínek i bez jejich předchozí žádosti, a to na profilu zadavatele. Pokud to povaha doplnění nebo změny zadávací dokumentace vyžaduje, zadavatel současně přiměřeně prodlouží lhůtu pro podání nabídek. V případě takové změny nebo doplnění zadávací dokumentace, která může rozšířit okruh možných účastníků zadávacího řízení, prodlouží zadavatel lhůtu tak, aby od odeslání změny nebo doplnění zadávací dokumentace činila nejméně celou svou původní délku.

## **10 OSTATNÍ PODMÍNKY ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ**

### **10.1 Vyloučení variantních řešení**

Zadavatel předem vylučuje variantní řešení nabídky.

### **10.2 Otevírání nabídek**

V souladu s § 109 Zákona proběhne otevírání nabídek bezprostředně po uplynutí lhůty pro podání nabídek v místě sídla zadavatele a, s ohledem na elektronickou podobu nabídek, bez účasti účastníků zadávacího řízení. Zadavatel po otevření elektronických nabídek poskytne údaje o nabídkových cenách všem účastníkům podávajícím nabídku. Tyto údaje poskytne bez identifikace účastníků zadávacího řízení.

### 10.3 Hodnocení nabídek

Hodnocení nabídek bude provedeno před jejich posouzením. Posouzení bude provedeno u nabídky podané účastníkem, se kterým má být uzavřena smlouva, tj. účastníkem, který předložil ekonomicky nejvýhodnější nabídku. Hodnocení nabídek bude prováděno podle **ekonomické výhodnosti** nabídek na základě nejvýhodnějšího poměru níže uvedených kritérií hodnocení:

**1. Celková nabídková cena, Kč bez DPH, váha 80 %**

**2. Délka záruky na dílo, počet měsíců, váha 20 %**

#### Odůvodnění stanovení kritérií hodnocení:

Kritéria hodnocení zadavatel stanovil v souladu s ustanovením § 114 odst. 2 a § 116 ZZVZ s tím, že takto nastavená hodnotící kritéria jsou vyjádřením nejvýhodnějšího poměru nabídkové ceny a kvality. Obě kritéria hodnocení jsou kritérii objektivními, matematicky vyjádřitelnými. Celková nabídková cena je kritériem majoritním, neboť cena za realizaci předmětu veřejné zakázky je faktorem nejvýznamnějším a rozhodujícím. Délka záruky na dílo je kritériem menšinovým, nicméně legitimním a relevantním, neboť zadavatel má zájem na tom, aby práce byly provedeny v požadované kvalitě. Ekonomický přínos takto nastavených kritérií hodnocení pro zadavatele souvisí s potřebami zadavatele ve vztahu k předmětu veřejné zakázky, neboť zadavatel má zájem realizovat předmět veřejné zakázky v co nejvýhodnější a současně i reálné cenové relaci a odpovídající kvalitě.

Metoda hodnocení: pro hodnocení nabídek použije hodnotící komise bodovací stupnici v rozsahu 0 až 100. Každé jednotlivé nabídce bude dle daného kritéria přidělena bodová hodnota, která odráží úspěšnost předmětné nabídky v rámci daného kritéria.

#### Zpracování hodnotících kritérií

- a) **Nabídková cena:** zahrne kompletní a řádné provedení veřejné zakázky, bude stanovena v Kč. Hodnocena bude celková nabídková cena v Kč bez DPH. Hodnocená nabídka získá bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejnižší nabídky k hodnocené ceně. Výsledná hodnota bude přepočítána vahou kritéria.
- b) **Délka záruky na dílo:** jedná se o číselně vyjádřitelné kritérium, pro které má nejvýhodnější nabídka maximální hodnotu kritéria. Hodnocená nabídka získá bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty hodnocené nabídky k nejvýhodnější nabídce (nejdelší nabídnutá záruční lhůta). Výsledná hodnota bude přepočítána vahou kritéria.  
Délku záruky na dílo stanoví dodavatel v měsících v rozmezí 60–96 měsíců. Pokud bude účastníkem nabídnuta lhůta mimo uvedený interval, bude kritérium ohodnoceno 0 body.

Hodnotící kritérium	Váha	Stanovení výpočtu ohodnocení
Celková nabídková cena, Kč bez DPH	80 %	$100 \times \frac{\text{Nejnižší nabídka}}{\text{hodnocená nabídka}} \times 0,80$
Délka záruky na dílo v měsících od data předání díla	20 %	$100 \times \frac{\text{Hodnocená nabídka}}{\text{Nejdelší nabídnutá záruční lhůta}} \times 0,20$

#### Sestavení výsledného pořadí nabídek:

Vážené body za výše uvedená dílčí hodnotící kritéria se sečtou. Nabídka, která získá nejvíce bodů, je nabídkou vítěznou. Bodové hodnocení při každém výpočtu bude zaokrouhleno podle matematických pravidel zaokrouhlování na desetiny bodu. V případě rovnosti celkového počtu dosažených bodů rozhoduje nižší nabídková cena.

### 10.4 Oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení, oznámení o výběru dodavatele

Oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení s odůvodněním odešle zadavatel účastníkovi bezodkladně po rozhodnutí o jeho vyloučení (§48, odst.11 Zákona).

Oznámení o výběru dodavatele uveřejní zadavatel na profilu zadavatele. Oznámení budou považována za doručená všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jeho uveřejnění (§53, odst.5 Zákona)



### 10.5 Zrušení zadávacího řízení

Zadavatel je oprávněn zrušit zadávací řízení z důvodů stanovených Zákonem.

Oznámení o zrušení zjednodušeného podlimitního řízení zadavatel uveřejní na profilu zadavatele do 5 pracovních dnů od rozhodnutí o zrušení zadávacího řízení (§53, odst.8 Zákona).

### 10.6 Jistota

Zadavatel požaduje poskytnutí jistoty ve smyslu ustanovení § 41 ZZVZ. Zadavatel bude požadovat poskytnutí jistoty k zajištění plnění povinností účastníka zadávacího řízení, vyplývajících z účasti v zadávacím řízení. **Výše jistoty je stanovena na 100.000 Kč.**

Pro poskytnutí jistoty formou složení peněžní částky na účet zadavatele (peněžní jistota) uvádí zadavatel číslo účtu: **94-12011751**, kód banky: **0710**, vedeného u České národní banky, variabilní symbol: IČO DODAVATELE. Doklad o složení peněžní jistoty (např. výpis z bankovního účtu účastníka zadávacího řízení) musí být součástí nabídky. Účastník je oprávněn poskytnout a doložit jistotu jinou formou dle § 41 Zákona. Bude-li jistota poskytnuta formou bankovní záruky nebo pojištění záruky, je účastník zadávacího řízení povinen zajistit její platnost po celou dobu trvání zadávací lhůty.

Doklad o poskytnutí jistoty bude předložen minimálně ve formě prosté kopie.

Uvolnění jistoty se řídí ustanovením § 41 odst. 6 ZZVZ.

Zadavatel má právo na plnění z jistoty včetně úroků zúčtovaných peněžním ústavem, pokud účastníkovi zadávacího řízení zanikla účast v zadávacím řízení po vyloučení podle § 122 odst. 8 ZZVZ nebo § 124 odst. 2 ZZVZ.

### 10.7 Zadávací lhůta (lhůta, po kterou jsou účastníci nabídkami vázáni)

V souladu s § 40 Zákona zadavatel stanovuje zadávací lhůtu (lhůtu, po kterou jsou účastníci svými nabídkami vázáni). Zadávací lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek a činí **90 dní**.

Zadávací lhůta neběží po dobu, ve které zadavatel nesmí uzavřít smlouvu podle §246 Zákona.

### 10.8 Předložení dokladů vybraného dodavatele

Zadavatel vyzve vybraného dodavatele k předložení dokladů o jeho kvalifikaci, pokud je již nemá k dispozici (§122 odst.3 Zákona). Zadavatel může požadovat originály nebo ověřené kopie dokladů (§122 odst.4 Zákona).

U vybraného dodavatele, je-li českou právnickou osobou, zadavatel zjistí údaje o jeho skutečném majiteli podle zákona upravujícího evidenci skutečných majitelů z evidence skutečných majitelů podle téhož zákona (§122 odst. 5 Zákona). Je-li vybraný dodavatel českou právnickou osobou, která má skutečného majitele, a nelze zjistit údaje o skutečném majiteli z evidence skutečných majitelů dle §122 odst.5 Zákona, bude vybraný dodavatel vyloučen. K zápisu zpřístupněnému v evidenci skutečných majitelů po odeslání oznámení o vyloučení dodavatele se nepřihlíží (§122 odst. 8 písm. a).

Jeli dodavatel zahraniční právnickou osobou, bude zadavatel postupovat dle § 122 odst. 6 Zákona).

#### 10.8.1. Podrobný harmonogram výstavby:

Zadavatel požaduje, aby **vybraný dodavatel** předložil podrobný harmonogram výstavby, tj. podrobné technologické členění na jednotlivé části výstavby, jež bude obsahovat:

- a) časový harmonogram předmětu plnění veřejné zakázky **v členění po týdnech**
- b) finanční harmonogram v členění po měsících s uvedením výše finančních nákladů realizace předmětu veřejné zakázky za jednotlivé měsíce.

Účelem podrobného harmonogramu výstavby je stanovit termíny a lhůty provádění a určit posloupnost stavebních prací s ohledem na technologické provádění stavby. Podrobný harmonogram výstavby musí respektovat lhůtu pro dokončení předmětu veřejné zakázky a bude přílohou smlouvy o dílo, která bude uzavřena s vybraným dodavatelem.

Pro účely aktualizace podrobného harmonogramu výstavby zadavatel stanoví, že podrobný harmonogram výstavby bude přiměřeným způsobem upraven:

- a) vzniknou-li v průběhu provádění předmětu veřejné zakázky překážky na straně zadavatele,
- b) budou-li stavební práce přerušeny z důvodu jiných okolností nezaviněných dodavatelem (např. archeologické nálezy, ekologická břemena),
- c) v případě dodatečných požadavků zadavatele na stavební úpravy neobsažených v zadávacích podmínkách,
- d) dojde-li v průběhu realizace předmětu veřejné zakázky ke změně projektové dokumentace.

Celková doba provedení díla se prodlouží o dobu, po kterou nemohlo být dílo prováděno v důsledku výše uvedených okolností, pokud se strany nedohodnou jinak.

#### **10.8.2. Předložení pojistné smlouvy**

Zadavatel požaduje **doložení pojistné smlouvy o pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem vůči třetím osobám** alespoň ve výši celkové nabídkové ceny účastníka zadávacího řízení v Kč bez DPH a doklad o platnosti smlouvy (např. výpis z účtu dokládající úhradu pojistného). Kopii pojistné smlouvy, případně potvrzení o existenci pojistné smlouvy, **předloží vybraný dodavatel**, s nímž bude uzavřena smlouva o dílo. Předložení pojistné smlouvy je další podmínkou pro uzavření smlouvy podle ustanovení § 104 písm. a) ZZVZ. Pojistnou smlouvu tedy nepředkládají účastníci zadávacího řízení v nabídkách, její předložení se týká pouze vybraného dodavatele. Vybraný dodavatel je povinen udržovat pojistnou smlouvu v zadavatelem požadované minimální výši v platnosti po celou dobu trvání smlouvy o dílo.

Předložení pojistné smlouvy o pojištění odpovědnosti za škodu a podrobného harmonogramu výstavby v kompletní podobě, zadavatel stanoví jako další podmínky pro uzavření smlouvy podle ustanovení § 104 písm. a) ZZVZ. Předložení těchto dokladů se týká vybraného dodavatele před podpisem smlouvy. Všechny tyto dokumenty musí vybraný dodavatel předložit úplně a se všemi zadavatelem požadovanými náležitostmi, jinak platí, že další podmínky pro uzavření smlouvy nebyly vybraným dodavatelem splněny.

#### **10.9 KOMUNIKACE MEZI ZADAVATELEM A DODAVATELEM**

Písemná komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem bude probíhat výhradně elektronickou formou, s výjimkou případů uvedených v ustanovení § 211 odst. 5 ZZVZ.

#### **10.10 OSTATNÍ**

Zadavatel si vyhrazuje právo před rozhodnutím o výběru nejvhodnější nabídky ověřit skutečnosti deklarované účastníkem zadávacího řízení v nabídce a vyřadit nabídku účastníka zadávacího řízení v případě zjištění, že v ní účastník zadávacího řízení uvedl nepravdivé, neúplné či zkrácené údaje. Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce dodavatele u třetích osob a dodavatel je povinen mu v tomto ohledu poskytnout potřebnou součinnost.

Pokud dojde k vyloučení vybraného dodavatele, zadavatel vyzve k uzavření smlouvy dalšího účastníka zadávacího řízení, a to v pořadí, které vyplývá z výsledku aktuálního hodnocení nabídek. Účastník zadávacího řízení vyzvaný k uzavření smlouvy se považuje za vybraného dodavatele.

Zadavatel si vyhrazuje právo dále vymezený okruh informací, které budou dodavatelem poskytnuty v průběhu zadávacího řízení a v průběhu plnění z uzavřené smlouvy, zveřejnit v rámci transparentnosti zadávacího řízení na internetu, a to včetně informací označených dodavatelem jako důvěrné. Těmito informacemi jsou zejména: název dodavatele, IČO dodavatele, nabídková cena dodavatele, číslo uzavřené smlouvy, název smlouvy, údaje z nabídky podstatné pro účely hodnocení podle stanovených kritérií hodnocení.

Údaje o kvalifikaci poskytnuté účastníkem zadávacího řízení bude zadavatel považovat za důvěrné a může je použít pouze pro účely této veřejné zakázky. Podrobně bude zadavatel nakládat i s ostatními informacemi, které mu účastník zadávacího řízení předá v rámci tohoto zadávacího řízení, a které označí jako důvěrné.

Zadavatel nebude poskytovat náhradu nákladů, které účastník zadávacího řízení vynaloží v souvislosti s účastí v zadávacím řízení vyjma případu dle §40 odst. 6 ZZVZ.

Případné námítky proti zadávacím podmínkám musí být zadavateli doručeny nejpozději 72 hodin před koncem lhůty pro podání nabídek.