

11/21

Smlouva o dílo

uzavřena v souladu s ustanovením § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany:

1. Obec Chyňava
se sídlem Velká Strana 39, 26707 Chyňava
IČ: 233358
DIČ: CZ00233358
Zastoupena starostou Jiřím Křížem

dále jen „objednatel“,

a

2.
TENKRÁT a SYN, s.r.o.
se sídlem Spis. Vojáčků 46, 266 01 Tetín
IČ: 28514297
zastoupena jednatelem společnosti Zdeňkem Tenkrátem

dále jen „zhotovitel“,

uzavírají na základě vzájemné shody tuto

Smlouvu o dílo

Článek I.

Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je rekonstrukce BD Chyňava b.j. 379.2 (dále jen díla) v rozsahu uvedeném v příloze č.1 této.

Článek II.

Doba plnění

1. Termín zahájení díla: 22.2.2021
2. Termín dokončení díla: 30.7.2021
3. Zahájení či dokončení díla může být odloženo na základě nepředvídatelných situací – např. zákazem činnosti vzhledem k vyhlášení nouzového stavu – Covid 19. Nebo pokud by došlo k nákaze jednoho ze zaměstnanců firmy Covidem 19. V takovém případě se

termín dokončení díla prodlužuje na základě dohody smluvních stran o dobu nezbytně nutnou.

Článek III. Cena za dílo

1. Cena za provedení díla v rozsahu této smlouvy činní:
698 787,71 Kč bez DPH + 15% DPH – přenesená daň.povinnost

Článek IV. Platební podmínky

1. Cena za dílo bude vyfakturována jednorázově po předání díla a převzetí díla.
2. Veškeré náklady, které vzniknou zhotoviteli nad rámec této smlouvy je zhotovitel povinen neprodleně oznámit objednateli.
3. Náklady nad rámec této smlouvy dle bodu 2 tohoto článku mohou být zhotoviteli uhrazeny pouze pokud takové náklady objednatel uzná jako oprávněné. Na úhradu nákladů za provedení díla nad rámec této smlouvy nemá zhotovitel právo vyjma případu, kdy takové náklady objednatel uzná a rozhodne se je zhotoviteli uhradit.
4. Za nesplnění termínu plnění dle čl. II zaplatí zhotovitel objednateli sankci ve výši 0,05 % z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení. Sankci zaplatí zhotovitel na účet objednatele do 10 dnů ode dne uplatnění sankce.
5. Za prodlení s úhradou ceny za provedení díla zaplatí objednatel zhotoviteli na jeho účet sankci ve výši 0,05 % dlužné částky, a to za každý i započatý den prodlení. Sankci zaplatí objednatel na účet zhotovitele do 10 dnů ode dne uplatnění sankce.

Článek V. Záruční doba

1. Na předmět této smlouvy poskytuje zhotovitel objednateli záruku na jakost v délce 24 měsíců.
2. Záruční doba začíná běžet dnem podpisu záznamu o splnění, předání a převzetí díla.
3. Vady díla bude objednatel v průběhu záruční doby reklamovat písemně na adrese zhotovitele. Zhotovitel bezplatně odstraní reklamovanou vadu v místě objednatele v termínu 14 dnů. O dobu odstraňování vady se prodlužuje záruční doba.
4. Případné neodstranitelné vady, které budou bránit užívání předmětu smlouvy, nahradí zhotovitel objednateli novým, bezvadným plněním.

**Článek VI.
Součinnost**

1. Pro splnění předmětu této smlouvy poskytne objednatel zhotoviteli nezbytnou součinnost v tomto rozsahu:
 - umožnění bezproblémového přístupu na stavbu, bezplatné poskytnutí energií potřebných k práci (voda, elektrická energie apod.)
2. Omezení nebo neposkytnutí součinnosti dle odst. 1 tohoto článku neovlivní kvalitu plnění předmětu této smlouvy, může se však projevit v prodloužení termínu plnění. Na takovou okolnost je zhotovitel povinen písemně a neprodleně upozornit objednatele, současně s návrhem nového termínu plnění.

**Článek VII.
Platnost smlouvy**

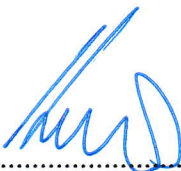
1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu zástupci smluvních stran.

**Článek VIII.
Závěrečná ustanovení**

1. Ustanovení neupravená touto smlouvou se řídí obecně platnými právními předpisy České republiky, zejména občanským zákoníkem v platném znění.
2. Změny a doplnění této smlouvy jsou možné pouze v písemné podobě a na základě vzájemné dohody obou smluvních stran.
3. Tato smlouva se uzavírá ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno.
4. Obě smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly, porozuměly jejímu obsahu, s obsahem souhlasí, a že je tato smlouva projevem jejich svobodné vůle.

Přílohy: č.1 Popis díla (190929_Rekonstrukce BD Chyňava b.j.379.2_Obec Chyňava_upravený rozpočet dle dohody s projektantem p.Menclem)

V Tetíně dne

 9.3.2021

.....
podpis zástupce objednatele



TENKRÁT a SYN, s. r. o.
STAVEBNÍ FIRMA
Spis. Vojáčků 46, 266 01 Tetín
IČ: 285 14 297, DIČ: CZ28514297
Tel.: 728 133 008, 603 844 790
e-mail: info@rekonstrukce-tenkrat.cz
www.rekonstrukce-tenkrat.cz

.....
podpis zástupce zhotovitele