

## **Příloha č.3**

### **Definice předmětů pojištění**

#### **Soubor vlastních a cizích budov včetně jejich součástí**

Soubor vlastních a cizích budov a staveb, včetně dočasných staveb; opuštěných staveb; lehkých staveb a dřevostaveb; staveb na vodních tocích a korytech; podzemních staveb; ČOV; a to vše včetně inženýrských a rozvodných sítí (kabelové a trubní vedení energií: voda, plyn, elektřina, topení apod.); vnitřních a vnějších stavebních součástí (včetně venkovních schodů), příslušenství včetně zařízení na solární ohřev vody, solárních panelů; EPS, EZS, měřících zařízení; čidel kamerového systému; strojního zařízení budov tvořících jejich příslušenství (např. výtah apod.), zabudovaných technologií a technologií energetických zařízení. A to bez ohledu, zda jsou ve vlastnictví zadavatele nebo mu byly svěřeny do správy a i bez ohledu na to, zda jsou využívány k určenému účelu nebo jsou v rekonstrukci.

#### **Soubor jiných staveb**

Zastávky hromadné dopravy včetně jejich konstrukcí, zahradní prvky, mobiliáře, bastiony, kompostárny, ohradní zdi, komunikace, chodníky, cyklostezky, lávky, parkoviště, zpevněné plochy, zatravněné plochy (včetně fotbalového hřiště) a umělé plochy (hřiště, kluziště, sportoviště, pískoviště, tartany a další povrchy) včetně parkových a terénních úprav; kolumbária, pomníky, stožáry, opěrné zdi, kanalizační přípojky, trafostanice, kotelny, skleníky; jímký; bazény; rybníky; nádrže všeho druhu; přístřešky; pergoly/altány; garáže; stáje; kaple; pomníky, odradonovací stanice; výměnkové stanice, přečerpávací stanice, fotovoltaických panelů; tepelných čerpadel; včelínů; hnojšť apod., I ty, které neslouží výlučně k pojištěné budově, nebo které nejsou součástí areálu pojištěné budovy

#### **Soubor vlastních a cizích věcí movitých, včetně zásob**

Soubor vlastních a cizích věcí movitých včetně DHIM; DDHM; přístrojů; zařízení; elektroniky; inventáře; strojů včetně mobilních strojů (bez/s RZ/SPZ do/nad 1 000 kg), ostatních vlastních věcí movitých; motorového člunu, hardwarových částí informačních systémů; včetně exponátů, modelů; nosiče dat včetně čipových karet; písemností, plánů, výkresů, atd.; zabezpečovacích zařízení včetně snímačů, antén; trenažérů; movitých věcí a zásob, plošin dopravních prostředků, včetně majetku vedeném na účtu spotřeby. A to bez ohledu, zda jsou ve vlastnictví zadavatele nebo mu byly svěřeny do správy a i bez ohledu na to, zda jsou využívány k určenému účelu.

#### **Soubor vlastních a cizích věcí na volném prostranství,**

včetně turistických značek a navigačních cedulí; ukazatelů rychlostí, semaforů, světelné signalizace, reflektorů, veřejného osvětlení, kamerového systému, informačních cedulí, terminálů, elektronických úředních desek, kašny včetně příslušenství, sochy, lavičky, čerpadla, kontejnery včetně objemových, oplocení včetně zábranných prostředků, protipovodňová hrazení, parkovací automaty, parkovací hodiny, dopravní značky, odpadkové koše, vybavení dětských hřišť, cyklostezek a sportovišť, mobiliář, vybavení letního kina, atd.

#### **Soubor peněz a dalších cenin umístěných v trezoru a pokladnách**

Soubor platných tuzemských i cizozemských státovek, bankovek a oběžných mincí v hotovosti, cenné papíry, cennosti a ceniny v příručních pokladnách a trezorech dle seznamu nazvaného „Seznam pokladen a trezorů“.

#### **Soubor věcí zvláštní kulturní, historické, umělecké hodnoty uvnitř nemovitosti i venku (mimo vyjmenovaných)**

Soubor vlastních a cizích (užívaných a převzatých) věcí zvláštní kulturní a historické hodnoty, uměleckých předmětů, starožitností a sbírek, umístěných uvnitř budovy nebo venku dle pojištěných katastrálních území, kromě věcí uvedených v tabulce pod názvem „Seznam vypůjčených věcí zvláštní hodnoty, s uvedením nejdražších z nich“).

#### **Soubor skel**

Předmětem pojištění jsou skleněné stavební součásti budov nebo jejich skleněné výplně (zasklení) budov, jako jsou např. okna, dveře, výlohy (výkladce), světlíky, vitríny, vitráže, výlohy pulty, markýzy, lodžie, celoskleněné nebo zasklené vnitřní příčky, včetně nesnímatelných čidel zabezpečovacích systémů (např. EZS), nalepených fólií (např. bezpečnostních), nápisů apod. Předmětem pojištění jsou rovněž zrcadla, včetně starožitných. Pojištění se dále vztahuje na skleněné trubice (tzv. neonové) světelných reklamních, informačních apod. zařízení pevně spojených s budovou, včetně jejich nosné

konstrukce a přípojky na elektrický obvod budovy. Za sklo se dále považuje i soubor sanitární keramiky, laboratorního skla, zastřešení bazénů, nášlapné/pochozí sklo a i skleníky.

#### **Soubor elektroniky a elektronického zařízení, bez seznamu**

Soubor vlastní a cizí výpočetní, kancelářské, obrazové elektroniky, včetně audiotechniky a to jak mobilní (notebooky, tablety, mobilní telefony, GPS, měřící zařízení, fotoaparáty, elektronika pevně spojená s vozidlem), tak stacionární (včetně městského kamerového monitorovacího systému)

#### **Soubor strojů a strojního zařízení, bez seznamu**

Soubor vlastních a cizích strojních zařízení (mobilních i stacionárních) včetně technologií (kašny, kluziště, atd.).

#### **Náklady na hašení, vyklizení, demolici, stržení stojících částí, odvoz sutí a jiných zbytků a jejich uložení nebo likvidaci, na odstranění škod vzniklých v souvislosti se zásahem hasičského sboru.**

Pojištění zahrnuje i krytí nákladů na hašení (včetně výměny sprinklerových hlavíc, pořízení nových nebo doplnění hasicích přístrojů, doplnění sprinklerových nádrží apod.), na odstranění škod vniklých v souvislosti se zásahem hasičského sboru, na odstranění, demolici, stržení, odvoz sutí, likvidaci zbytků a následků pojistné události včetně nákladů na dočasné přemístění majetku, na skládkovné, atd.. Dále pak náklady na odstranění stromů anebo jejich ořez. Toto pojištění se sjednává s limitem plnění ve výši 10 % z agregované pojistné částky pojištěných předmětů

#### **Náklady na čištění odpadního potrubí**

Pojištění se vztahuje i na přiměřeně vynaložené náklady na čištění drenáží, odtoků, okapů, kanalizace a podobně, které je nutno provést v souvislosti s uvedením poškozeného/zničeného předmětu pojištění do stavu před pojistnou událostí vzniklou z tohoto pojištění, a pokud je pojištěný za takové náklady odpovědný.

#### **Náklady na obnovu dat a dokumentace**

Předmětem pojištění jsou materiálové náklady na reprodukci/opravu dat, databází, plánů, záznamů písemností, na znovupořízení standardního software a na související činnost pracovníků IT (instalace, kopírování atd.). Pojišťovna vyplatí částku odpovídající přiměřeným nákladům, pokud z téže příčiny a ve stejnou dobu došlo i k jinému poškození nebo zničení předmětu pojištění, který data/software obsahoval.

## **Příloha č.4**

### **Pojištění nebezpečí a limity plnění**

Požár vč. škod způsobených zásahem hasičů, výbuch, přímý úder blesku, pád letadla, případně jeho části nebo nákladu (FLEXA)

pojištění se sjednává bez limitu  
spoluúčast 50.000 Kč

Kouř vč. kouře, který náhle a neočekávaně unikl mimo určené otvory, včetně kouře který způsobí škody na pojištěném majetku v případech, kdy pochází z požáru či výbuchu mimo místo pojištění

pojištění se sjednává s ročním limitem plnění 200.000.000 Kč  
spoluúčast 50.000 Kč

Voda vytékající z vodovodních zařízení.

pojištění se sjednává s ročním limitem plnění 100.000.000 Kč  
spoluúčast 20.000 Kč

Povodeň nebo záplava

pojištění se sjednává s ročním limitem plnění 100.000.000 Kč  
spoluúčast 10% min. 20.000 Kč

Povodeň menší než 20tiletou vodou nebo záplava vzniklá v souvislosti s touto povodní

pojištění se sjednává s ročním limitem plnění 2.000.000 Kč  
spoluúčast 10% min. 20.000 Kč

Vichřice nebo krupobití

pojištění se sjednává s ročním limitem plnění 200.000.000 Kč  
spoluúčast 20.000 Kč

Sesouvání půdy, zřícení skal nebo zemin, sesouvání nebo zřícení sněhových lavin. Pád stromů, stožárů nebo jiných předmětů

pojištění se sjednává s ročním limitem plnění 100.000.000 Kč  
spoluúčast 20.000 Kč

Tíha sněhu nebo námrazy

pojištění se sjednává s limitem plnění 100.000.000 Kč  
spoluúčast 20.000 Kč

Zemětřesení

pojištění se sjednává s limitem plnění 100.000.000 Kč  
spoluúčast 50.000 Kč

Náraz dopravního prostředku

pojištění se sjednává s limitem plnění 100.000.000 Kč  
spoluúčast 20.000 Kč

Aerodynamický třesk

pojištění se sjednává s ročním limitem plnění 100.000.000 Kč  
spoluúčast 5.000 Kč

Nepřímý úder blesku

pojištění se sjednává na 1. riziko nebo s ročním limitem plnění 1.000.000 Kč  
spoluúčast 5.000 Kč

Náklady na hašení, vyklizení, demolici, stržení stojících částí, odvoz sutí a jiných zbytků a jejich uložení nebo likvidaci, na odstranění škod vzniklých v souvislosti se zásahem hasičského sboru.

pojištění se sjednává na 1. riziko na 150.000.000 Kč  
spoluúčast 1.000 Kč

Náklady na čištění odpadního potrubí

pojištění se sjednává na 1. riziko na 50.000 Kč  
spoluúčast 1.000 Kč

Náklady na obnovu dat a dokumentace

pojištění se sjednává na 1. riziko na 100.000 Kč  
spoluúčast 1.000 Kč

## **Příloha č.5**

### **Škodní průběh**

Uvádíme vyplacené pojistné plnění po odečtení spoluúčasti v daném pojistném roce. Informace k datu 04.07.2024.

#### **Pojištění majetku a pojištění odpovědnosti za škodu**

##### **01.01.2021 – 31.12.2021**

V tomto období bylo z pojištění majetku vyplaceno 0 Kč.

V tomto období bylo z pojištění odpovědnosti vyplaceno 4 589 Kč.

##### **01.01.2022 – 31.12.2022**

V tomto období bylo z pojištění majetku vyplaceno 187 885 Kč a v rezervě je 3 830 Kč.

V tomto období bylo z pojištění odpovědnosti vyplaceno 22 316 Kč.

##### **01.01.2023 – 31.12.2023**

V tomto období bylo z pojištění majetku vyplaceno 128 964 Kč a v rezervě je 45 000 Kč.

V tomto období bylo z pojištění odpovědnosti vyplaceno 275 431 Kč a v rezervě je 159 068 Kč.

##### **01.01.2024 – 08.03.2024**

V tomto období bylo z pojištění majetku vyplaceno 13 867 Kč a v rezervě je 1 075 000 Kč.

Celkový počet pojistných událostí z majetku je 19.

Celkový počet pojistných událostí z odpovědnosti je 9.

Škodní průběh je 68,08%.

## **Příloha č.6**

### **Požadavky na smluvní ujednání pro pojištění majetku a odpovědnosti za újmu**

#### **1. Obecná ujednání**

##### **Přednost smluvních ujednání před pojistnými podmínkami**

Ujednává se, že pokud je některé ustanovení těchto smluvních ujednání v rozporu s ustanovením pojistných podmínek, zvláštních smluvních ujednání nebo doložek vztahujících se k pojistné smlouvě, pak má ustanovení těchto smluvních ujednání přednost před ustanovením pojistných podmínek nebo zvláštních smluvních ujednání.

Pokud je některé ustanovení těchto smluvních ujednání v rozporu s ustanovením vlastního textu pojistné smlouvy, má přednost to ustanovení, které je pro pojištěného výhodnější, není-li v pojistné smlouvě výslovně ujednáno jinak.

##### **Nedbalost**

Pro případy, kdy se aplikace výluky z pojištění odvíjí od splnění podmínky vycházející ze subjektivní stránky jednání pojištěného/pojistníka, jako je zavinění nebo vědomost pojištěného o určitých skutečnostech (např. výluka úmyslných škod, výluka škod v důsledku skutečnosti, o které pojištěný/pojistník měl vědět v době uzavření pojistné smlouvy apod.), dojde v případě, kdy je pojištěným/pojistníkem právnická osoba, k aplikaci takové výluky pouze za předpokladu, že shora uvedená podmínka bude naplněna ze strany vedení společnosti. Za vedení společnosti se považuje statutární orgán (příp. jeho členové) a osoby do svých funkcí statutárním orgánem jmenované. Obdobně se toto ujednání vztahuje i na případy krácení pojistného plnění v souvislosti s plněním povinností stanovených pojistnou smlouvou či zákonem.

##### **Zachraňovací náklady**

Pojistitel uhradí zachraňovací náklady až do výše 15 % pojistné částky pojištěné věci nebo limitu plnění. Toto omezení neplatí při záchraně života a zdraví osob. Toto ujednání se vztahuje pro všechna pojištění sjednaná touto pojistnou smlouvou.

##### **Omezení možnosti naturálního plnění**

Pojistné plnění lze poskytnout pouze formou peněžité náhrady, nikoliv jako naturální plnění, pokud se obě smluvní strany nedohodnou jinak.

##### **Přerušení pojištění**

Pojistník s pojistitelem ujednávají, že odchýlně od § 2801 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, se pojištění pro nezaplacení pojistného nepřerušuje.

##### **Prokázaný pojistný zájem**

Pojistitel na základě jemu dostupných informací získaných v souvislosti s uzavíráním pojistné smlouvy považuje pojistný zájem pojištěníka za prokázaný.

##### **Bonifikace**

Bonifikace bude vyplácena i v případě, že smlouva nebude nadále pokračovat.

Bonifikace bude vyplácena za každý pojistný rok, bez vlivu na případnou škodovost minulých let.

##### **Možnost dokoupit vyčerpané limity**

Pojistné částky uvedené na 1. riziko je možné dokoupit, pokud by došlo k jejich vyčerpání v průběhu pojistného roku.

##### **Pojistný zájem – budoucí majetek**

Ujednává se, že v případech, kdy pojištěný sjednal pojištění pro majetek, který má v úmyslu zakoupit či jinak nabýt, je jeho pojistný zájem dostatečně prokázaný.

##### **Pojištění – upřesnění pojmu pojištěný**

Pro účely této pojistné smlouvy se pod pojmem „pojištěný“ rozumí dle kontextu i množné číslo, tj. „pojištění“.

## **Pojistná ochrana historických objektů**

Pojištění sjednané touto smlouvou se vztahuje bez omezení i na historické nebo památkově chráněné objekty. Hrazeny budou opravy běžně dostupnými metodami a to včetně případných restaurátorských prací a atypických stavebních a řemeslných postupů prováděných v důsledku pojistné události na základě pokynů orgánů památkové péče ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb. Pojištění se vztahuje i na náklady na opravu nebo zhotovení umělecké nebo uměleckořemeslné kopie výzdoby budov a staveb (nástěnné malby, fresky, dveře, skládané podlahy, obložení, kachlová kamna, varhany, apod.)

## **2. Pojištění majetku**

### **Tolerance podpojištění**

Ujednává se, že pokud pojistná částka v době pojistné události není nižší o více než 20 % než částka odpovídající pojistné hodnotě pojištěné věci nebo souboru věcí, nebude pojistitel namítat podpojištění. Při výpočtu podpojištění nebude pojistitel započítávat náklady, které je nutné uhradit v souvislosti se změnou platných právních předpisů technických norem nebo bezpečnostních norem.

Pokud je sjednáno pojištění přerušeni provozu, platí analogicky ujednání i pro toto pojištění.

### **Automatické pojištění nově pořízeného majetku**

Ujednává se, že veškerý nový majetek patřící svým charakterem mezi pojištěné věci, který pojištěný nabude v průběhu pojistného období, je automaticky zahrnut do pojištění. Zvýší-li se tím pojistná částka o méně než 20 %, nebude pojistitel zpětně požadovat doplatek pojistného a nebude namítat podpojištění. Pojištěný je povinen oznámit navýšení pojistných částek, pokud dojde ke zvýšení hodnoty pojištěných věcí v průběhu pojistného období o více než 20 %. Pojistitel se zavazuje účtovat dodatečné pojistné vypočtené pojistnou sazbou použitou pro výpočet pojistného uvedeného v pojistné smlouvě.

### **Plnění pojistitele bez odpočtu opotřebení**

Pokud je předmět pojištění pojištěn na novou cenu, pak v případě jeho poškození, zničení nebo ztráty vyplatí pojistitel náklad na jeho znovupořízení v době pojistné události bez odpočtu opotřebení snížený o cenu případných zbytků.

Odchylně od pojistných podmínek se ujednává, že pojistitel poskytne plnění v nové ceně, pokud opotřebení v době vzniku pojistné události nepřesáhne 80 %.

### **Cizí věci užívané – plnění v nových cenách**

V případě cizích věcí užívaných pojištěným se ujednává, že v případě pojistné události pojistitel poskytne plnění v nové ceně.

### **Cizí věci užívané – automatické pojištění v případě přechodu vlastnictví na pojištěného**

Ujednává se, že pojištěné cizí věci, které pojištěný užívá na základě leasingových, nájemních či jiných smluv, jsou v případě převodu do vlastnictví pojištěného automaticky pojištěny v rozsahu sjednané pojistné smlouvy.

### **Spoluúčast - pojistná událost na více souborech**

V případě pojistné události na více pojištěných souborech (z téže příčiny) odečte pojistitel pouze jednu spoluúčast, a to nejvyšší sjednanou, pokud není pro klienta výhodnější odečtení spoluúčastí z jednotlivých předmětů pojištění, jichž se pojistná událost týká. Toto se vztahuje také na případy, kdy pojistná událost nastane z téže příčiny na více místech pojištění

### **Spoluúčast - pojistná událost vzniklá z více pojistných nebezpečí**

Ujednává se, že v případě pojistné události vzniklé působením více pojistných nebezpečí (bez ohledu na skutečnost, zda vznikne na jednom nebo na více pojištěných souborech) odečte pojistitel pouze jednu spoluúčast, a to nejvyšší sjednanou, pokud není pro pojištěného výhodnější odečtení spoluúčastí z jednotlivých pojistných nebezpečí a předmětů, jichž se pojistná událost týká. Toto se vztahuje také na případy, kdy pojistná událost nastane z téže příčiny na více místech pojištění.

### **Věci zvláštní umělecké a historické hodnoty**

Pojištění se vztahuje bez omezení i na historické nebo památkově chráněné objekty včetně objektů opuštěných, neobývaných apod. Pojištění se vztahuje i na zápůjčku uměleckých předmětů, jejichž seznam je uveden. Pojistitel bude v případě souboru věcí zvláštní hodnoty, uměleckých a historických předmětů a budov akceptovat cenu dle znaleckých posudků pojistníka a/nebo pojištěného. Je-li k

pojistné smlouvě připojen seznam uměleckých děl s uvedením jejich pojistné částky, pojistitel akceptuje tuto hodnotu jako pojistnou hodnotu těchto děl. V případě zničení či odcizení pak vyplatí dohodnutou částku uvedenou v seznamu.

### **Náklady na znalecké posudky**

Jestliže škoda spojená s povinností poskytnout pojistné plnění přesáhne částku 1 000 000 Kč, ujednává se, že pojistitel uhradí náklady znaleckého řízení na zjištění rozsahu škody, které by byl jinak nesl pojištěný. Tyto náklady se pojistitel zavazuje nahradit do výše limitu 20 % z výše škody, za rok však max. 500 000 Kč.

### **Poplatky za odborný výkon**

Pojištění věcných škod se vztahuje též na poplatky, které pojištěný účelně vynaložil při obnově pojištěných věcí poškozených následkem pojistné události architektům, konzultantům, inženýrům apod. za právní a poradenské služby.

### **Restaurátorské a řemeslné práce**

Odchylně od příslušných pojistných podmínek uhradí pojistitel též náklady na restaurátorské práce a atypické stavební a řemeslné postupy. Pro tyto náklady se sjednává limit pojistného plnění 2 000 000 Kč.

### **Obnova dokumentů**

Odchylně od příslušných pojistných podmínek uhradí pojistitel náklady na záchranu, sanaci, opravu nebo znovupořízení nosičů dat včetně záznamů na nich uložených, záznamů účetní dokumentace, smlouvy, výrobní a provozní dokumentace, všechny druhy obchodních knih, zápisy a uplatnění licenčních, patentních a nakladatelských práv, autorských a ochranných značek, konstrukční výkresy, nosiče pro numericky řízené stroje, vzorníky barev apod. a dále na licenční software v případě jejich poškození, zničení či ztráty v souvislosti s pojistným nebezpečím sjednaným v této pojistné smlouvě. Pokud se jedná o originály dokumentů (např. originály smluv, směnky, zmocnění apod.), uhradí pojistitel účelně vynaložené náklady na záchranu a sanaci, pokud jsou tyto náklady ekonomicky odůvodnitelné. Pro pojištění dle tohoto smluvního ujednání se sjednává limit plnění 100 000 Kč.

### **Dočasné přemístění majetku**

Ujednává se, že v případě bezprostředně hrozící škody nebo poškození budovy nebo stavby v důsledku některého ze sjednaných pojistných nebezpečí, proti kterému je touto pojistnou smlouvou sjednáno pojištění movitých předmětů, uhradí pojistitel nad rámec zachraňovacích nákladů rovněž náklady účelně vynaložené na dočasné přemístění pojištěných movitých předmětů, a dále na nájemné za dočasné uskladnění těchto pojištěných movitých předmětů a náklady na jejich následné navrácení do místa pojištění. Ujednává se, že místem pojištění je také místo, na které byl předmět pojištění v důsledku bezprostředně hrozící nebo vzniklé pojistné události dočasně přemístěn.

### **Výpočet podpojištění**

Je-li pojistná částka v době pojistné události nižší než pojistná hodnota pojištěného majetku, vyplatí pojistitel pojistné plnění ve výši určené násobkem výše škody s podílem pojistné částky a pojistné hodnoty, nedohodnou-li se strany jinak.

### **Místo pojištění – Evropa**

Pro veškerá majetková pojištění (včetně pojištění technických rizik) sjednaná touto pojistnou smlouvou se ujednává, že mimo místa pojištění uvedená v pojistné smlouvě je místem pojištění všech předmětů pojištění také území Evropy. Toto ujednání se vztahuje i na mobilní zařízení, která pojištěný zapůjčil na základě smlouvy obchodním partnerům. Je-li ujednán samostatný limit pro Českou republiku, pak se limity nesčítají. Toto pojištění se pro území Evropy sjednává s limitem pojistného plnění ve výši: 100 000 Kč

## **2.1 Živelní pojištění majetku**

### **Účinnost pojištění**

Všechna pojistná nebezpečí včetně povodně, záplavy a vichřice se sjednávají okamžitě od data účinnosti smlouvy tj. bez čekací doby.



### **Pojistné nebezpečí vichřice, krupobití**

Ujednává se, že pojistné nebezpečí vichřice/krupobití se vztahuje i na případy, kdy v důsledku vichřice/krupobití dojde k vývratu nebo lomu stromu a jiných předmětů, které způsobí škodu na předmětech pojištění.

### **Povodeň a záplava - čekací doba**

Odchylně od příslušných pojistných podmínek se ujednává, že pojištění pro případ povodně a záplavy se sjednává bez čekací doby.

### **Vichřice a krupobití - čekací doba**

Odchylně od příslušných pojistných podmínek se ujednává, že pojištění pro případ vichřice a krupobití se sjednává bez čekací doby.

### **Zpráva Českého hydrometeorologického ústavu nebo jiné instituce**

Pokud Český hydrometeorologický ústav nebo jiná instituce (např. správa povodí) působení pojistného nebezpečí v místě škody nepotvrdí, protože v dané oblasti nemá k dispozici příslušné měřicí zařízení a zároveň nevyloučil, že toto nebezpečí mohlo působit v místě škody, považuje se za doložené, že příslušné pojistné nebezpečí bylo příčinou vzniklé škody.

### **Definice jedné pojistné události – povodeň, záplava, zemětřesení, vichřice, krupobití**

Za jednu pojistnou událost se považuje taková událost, která vznikla z jedné příčiny, která působila v souvislém v čase, a to i v případě, že intenzita působení v čase kolísala (např. nárazový vítr). Za jednu pojistnou událost je považována též událost, při které se působení příčiny na pojištěný majetek projevilo jako více pojistných nebezpečí, a to i v případě, že ke škodám došlo na různých místech, i když se nacházejí mimo místo působení původní příčiny.

### **Sesuv půdy**

Součástí pojistného plnění z pojistného nebezpečí sesuv půdy jsou i náklady na doplnění zeminy a zajištění proti sesuvu, a to i v případech, kdy nedojde k jiné věcné škodě na pojištěném majetku, ale pouze k sesuvu půdy na pozemku vlastněném nebo užívaném pojištěným.

### **Zpětné vystoupení vody z kanalizačních potrubí**

Pojistné nebezpečí záplava, povodeň, atmosférické srážky, vodovodní nebezpečí apod. se vztahuje též na škody vzniklé zpětným vystoupením vody z kanalizačních potrubí a to i z důvodu zvýšení hladiny spodní vody nebo nahromadění vod z atmosférických srážek. Aplikuje se vždy nejnižší spoluúčast z uvedených nebezpečí.

### **Vodovodní škody – potrubí**

Pro pojištění vodovodních škod se ujednává také krytí škod na vodovodních či kanalizačních potrubí a zařízeních připojených na potrubí způsobených přetlakem páry nebo kapaliny nebo zamrznutím vody ve vodovodním či kanalizačním potrubí a zařízeních připojených na potrubí. Pojistitel uhradí též účelně vynaložené náklady na nalezení, odstranění závady a uvedení do původního stavu.

### **Havárie rozvodů**

Ujednává se, že pojistitel poskytne pojistné plnění na úhradu nákladů vynaložených (např. výměna části potrubí, zazdění a omítnutí místa opravy) v souvislosti s havárií rozvodů vody, plynu, tepla, elektrické energie a odpadních potrubí z důvodu jakékoliv náhlé a nahodilé havárie. Pokud bude plněno dle tohoto smluvního ujednání, vzniká oprávněné osobě nárok na pojistné plnění z připojištění úniku vody (vodné a stočné) související s touto událostí. Toto pojištění se sjednává s ročním limitem plnění 200 000 Kč a se spoluúčastí 1 000 Kč.

### **Vodovodní škody – definice vodovodního zařízení**

Vodovodním zařízením se rozumí zejména

- a) přívody, rozvody a odvody kapalin a páry včetně armatur, nádrží, zásobníků a zařízení na ně připojených,
- b) rozvody topných, klimatizačních, zavlažovacích systémů, z dešťových svodů, sprinklerových a samočinných hasicích zařízení a zařízení na ně připojených,
- c) přívody, rozvody a odvody kapalin a páry včetně armatur a příslušenství k technologickým celkům určeným ke konkrétnímu výrobnímu nebo technologickému procesu.

Pojištění se vztahuje též na škody vzniklé přetlakem kapaliny či páry nebo zamrznutím.

### **Náraz dopravního prostředku, pád stromu a jiných předmětů**

Ujednává se, že pojištění pro případ poškození nebo zničení pojištěné věci nárazem dopravního prostředku nebo jeho nákladu, pádem stromů, stožárů nebo jiných předmětů se vztahuje i na případy, kdy tyto věci jsou součástí poškozené věci nebo součástí téhož souboru jako poškozená věc. Dále se ujednává, že pojištění pro případ poškození nebo zničení pojištěné věci nárazem dopravního prostředku nebo jeho nákladu se vztahuje i na případy, kdy byl dopravní prostředek (osobní auto, nákladní auto, přívěs, tahač, návěs, nakladač, vysokozdvizný vozík, nízkozdvizný vozík, paletovací vozík apod.) v době nárazu řízen nebo provozován pojistníkem a/nebo pojištěným, příp. byl v jeho vlastnictví, správě nebo pod jeho kontrolou.

### **Stavební a montážní práce**

Pojištění se sjednává i pro věcné škody na majetku, na kterém jsou prováděny stavební práce, instalace, montáže nebo provozní montáže apod. Vyloučeny však zůstávají škody, které jsou přímým důsledkem prováděných prací zajištěných dodavatelsky. V případě prací prováděných zaměstnanci pojištěného jsou pojištěny i přímé důsledky prováděných prací s výjimkou těch, které nepatří mezi pojištěná nebezpečí.

Pojištění se vztahuje také na nemovitosti ve výstavbě anebo před kolaudací, pokud k těmto nemovitostem přešlo nebezpečí škody na pojištěného, jakož i na věcech v takové nemovitosti umístěných.

### **Pojištění budov a staveb před kolaudací**

Pojištění se vztahuje také na budovy, haly a stavby (dále jen nemovitosti) před jejich kolaudací, jakož i na věcech v takových nemovitostech umístěných, je-li jejich pojištění sjednáno v této pojistné smlouvě.

### **Nepřímý úder blesku, přepětí**

Odchylně od příslušných pojistných podmínek se za přímý úder blesku považuje dočasné přepětí nebo podpětí v elektrorozvodné nebo komunikační síti. Rozšíření pojistného krytí se vztahuje na poškození nebo zničení elektronických součástí a příslušenství pojištěných budov a staveb a pojištěného vlastního nebo užívaného zařízení a vybavení (stroje, elektronická zařízení).

### **Ztráta pojištěné věci v důsledku pojistné události**

Ujednává se, že pojistitel poskytne plnění i v případě ztráty pojištěné věci v přímé souvislosti s živelní pojistnou událostí pojištěnou touto pojistnou smlouvou.

### **Poškození fasády a zateplení budov a staveb**

Ujednává se, že pojištění se vztahuje též na mechanické poškození kontaktní a vnitřní izolace pojištěné budovy způsobené jakýmkoliv zvířetem, ptactvem nebo hmyzem. Pro pojistné plnění dle tohoto ujednání se sjednává roční limit plnění 500 000 Kč a se spoluúčastí ve výši 1 000 Kč.

### **Škody způsobené zvířetem nebo hmyzem**

Pojištění se vztahuje také na poškození nebo zničení pojištěného předmětu jakýmkoliv zvířetem, ptactvem nebo hmyzem. Pro toto ujednání se sjednává roční limit pojistného plnění ve výši 500 000 Kč. Byly-li po pojistné události vynaloženy náklady na konzervaci pojištěné věci (např. prevence proti opětovnému poškození pojištěné věci), budou součástí pojistného plnění i takto vynaložené náklady, maximálně však ve výši 30 % z částky vynaložené na opravu nebo znovupořízení věci.

### **Náklady na deratizaci a dezinfekci**

Pojištění se vztahuje také na náklady, které byly vynaloženy za účelem deratizace, dezinfekce nebo odstranění hnízd, a to bez ohledu na skutečnost, zda byla způsobena škoda na pojištěném předmětu či nikoli, pokud bylo z bezpečnostních nebo hygienických důvodů takové náklady nutné vynaložit. Pojištění se sjednává s limitem plnění 100 000 Kč a se spoluúčastí 5000 Kč.

### **Vodné, stočné**

Pojištění vodovodních škod se vztahuje také na náklady vynaložené na vodné a stočné účtované za únik vody, ke kterému došlo v souvislosti s pojistnou událostí nebo havárií vodovodního zařízení. Pojištění se sjednává s limitem plnění 300 000 Kč a se spoluúčastí 5000 Kč

### **Náklady vynaložené na výměnu zámků, čipů a dálkových ovladačů**

Ujednává se, že se pojištění vztahuje na úhradu účelně vynaložených nákladů vzniklých v souvislosti s výměnou vložky zámků dveří (vnitřních i vnějších) v místě pojištění. Zahrnuti jsou i náklady na výrobu původního počtu klíčů k těmto zámkům, pokud byly tyto klíče při pojistné události nebo v příčinné souvislosti s pojistnou událostí ztraceny, zničeny nebo poškozeny a to i v případě odcizení klíčů nebo jejich pouhé ztráty. Pro pojistné plnění dle tohoto ujednání se sjednává limit plnění 100 000 Kč.

#### **Atmosférické srážky, zatečení**

Pojištění se vztahuje též na poškození nebo zničení pojištěných věcí v důsledku atmosférických srážek, tzn. působením vody, která prosákla nebo vnikla do pojištěného prostoru v souvislosti zejména s přivalovým deštěm, táním sněhové nebo ledové vrstvy nebo nedostatečným odtokem svodů dešťové vody. Pojištění se sjednává s limitem plnění 1 000 000 Kč a se spoluúčastí 1000 Kč.

#### **Základní pojistné nebezpečí (FLEXA) – upřesnění definice**

Ujednává se, že základní pojistné nebezpečí (FLEXA) se vztahuje též na:

- a) škody způsobené letícím tělesem lehčím než vzduch a tělesem bez osádky (řízené na dálku i autonomní),
- b) škody způsobené implozí.

#### **Hoření a zhnutí (požár bez plamene)**

Je-li pojištění sjednáno dle pojistných podmínek pro vyjmenovaná pojistná nebezpečí, ujednává se, že pojistitel odchylně od příslušných pojistných podmínek poskytne pojistné plnění v rámci pojistného nebezpečí požár též za škody způsobené ohněm bez plamene (např. doutnáním, zhnutím). Pro takto vzniklé škody se sjednává roční limit plnění 1 000 000 Kč.

#### **Tíha sněhu a námrazy**

Odchylně od příslušných pojistných podmínek se ujednává, že pojištění tíhy sněhu se vztahuje na pojištěné budovy včetně všech stavebních součástí a příslušenství (např. poškození žlabů, dešťových svodů vč. jejich upevňovacích konstrukcí nebo střešní krytiny nebo dalších příslušenství budov (antény, reklamy apod.) i když současně ze stejné příčiny nedošlo k poškození nosné konstrukce střech budov.

#### **Cennosti – uložení v požárně odolné schránce**

Pro pojištění cenností se odchylně od příslušných pojistných podmínek ujednává, že pojistitel uhradí škodu způsobenou pojistným živelným nebezpečím i v případě, kdy cennosti nebudou uloženy v požárně odolné schránce. Pro pojistné plnění dle tohoto ujednání se sjednává limit plnění 100 000 Kč.

#### **Náklady na výměnu nepoškozených věcí z estetických důvodů**

Za náklady vynaložené na znovupořízení nebo opravu majetku se považují i vícenásobky vynaložené na obnovu nepoškozených předmětů nebo jejich částí, které je nutné vyměnit z estetického důvodu. Pro pojistné plnění dle tohoto ujednání se sjednává limit plnění 500 000 Kč.

#### **Uložení věcí v podzemním podlaží**

Odchylně od příslušných pojistných podmínek nemusí být zásoby a movité věci umístěny nad úrovní podlahy.

#### **Pojištění rostlin a porostů**

Ujednává se, že pojištění se vztahuje též na náklady vynaložené na ošetření nebo obnovu rostlin a porostů na pozemku či ve správě pojištěného. Pojištění se jedná pro případ škod způsobených stejnými pojistnými nebezpečími, na které je sjednáno pojištění budovy. Pojištění se vztahuje zejména na stromy, keře, polokeře, růže a jiné trvalky vodní rostliny a traviny včetně trávníků a okrasných zahrad. Pojištění se nevztahuje na plody, jednoleté a dvouleté rostliny. Toto pojištění se sjednává s ročním limitem plnění 100 000 Kč a se spoluúčastí 1 000 Kč.

#### **Provozní zařízení a stavební materiál sloužící k výstavbě, opravě nebo údržbě pojištěných budov a staveb**

Ujednává se, že pojištění se též vztahuje na provozní zařízení (vlastní i po právu užívané) a materiál sloužící k výstavbě, opravě nebo údržbě pojištěných budov a staveb. Toto pojištění se vztahuje na věci, které se obvykle do společných prostor ukládají. Předmětem pojištění nejsou cennosti a starožitnosti. Pojištění se jedná pro případ škod způsobených stejnými pojistnými nebezpečími, na

kteří je sjednáno pojištění budovy. Toto pojištění se sjednává s ročním limitem plnění 50 000 Kč a se spoluúčastí 1 000 Kč.

### **Pojištění investic**

Pojištění souboru nedokončených investic pojištěného do věcí movitých a nemovitých (budovy, haly a stavby) se sjednává pro věci, ke kterým přešlo nebezpečí škody na pojištěného. Toto pojištění se sjednává na první riziko s limitem plnění 1 000 000 Kč.

### **Pojištění nemovitostí, na kterých jsou prováděny stavební úpravy**

Pojištění se vztahuje také na budovy, haly a stavby (dále jen nemovitosti), na kterých jsou prováděny stavební úpravy včetně těch, k nimž je třeba stavební povolení. Pojištění se rovněž vztahuje na majetek v těchto nemovitostech uložený, je-li jeho pojištění sjednáno v této pojistné smlouvě.

### **Pojištění budov a staveb před kolaudací**

Pojištění se vztahuje také na budovy, haly a stavby (dále jen nemovitosti) před jejich kolaudací, jakož i na věcech v takových nemovitostech umístěných, je-li jejich pojištění sjednáno v této pojistné smlouvě.

### **Úklid a úprava pozemku**

Ujednává se, že pojištění nákladů na odklizení zbytků po pojistné události se vztahuje též na úklid a úpravu pozemku náležejícímu k pojištěné budově, pokud byl pozemek postižen některým ze sjednaných živelních pojistných nebezpečí.

## **2.2 Pojištění majetku proti odcizení a vandalismu**

### **Nezjištěný pachatel**

Pojištění pro případ odcizení nebo vandalismu se vztahuje i na případy, kdy byl pachatel činu nezjištěn.

### **Prostý vandalismus**

Pojištění vandalismu se vztahuje na úmyslné poškození nebo úmyslné zničení pojištěné věci, a to bez ohledu na to, zda toto poškození/ zničení souvisí s pokusem o vloupání či s vloupáním samotným či překonáním překážky.

### **Odcizení věcí z dopravního prostředku**

Je-li touto pojistnou smlouvou sjednáno pojištění movitých věcí nebo zásob (var. elektronických zařízení) proti odcizení, vztahuje se toto pojištění také na krádež s překonáním překážky pojištěného předmětu z motorového vozidla (osobní vozidlo, autobus apod.), vlaku a letadla, a to za podmínky, že došlo k překonání překážky chránící pojištěnou věc před odcizením (např. překonáním uzamčeného kupé vlaku nebo překonání uzamčeného zavazadlového prostoru motorového dopravního prostředku). Pro mobilní elektronické zařízení pevně spojené s vozidlem se za dostatečné překonání překážky se považuje překonání uzamčení motorového vozidla. Pojistné plnění za pojistnou událost vzniklou dle předchozího odstavce je omezeno částkou 100 000 Kč pro každou pojistnou událost.

### **Sprejeři**

Ujednává se, že se pojištění vandalismu vztahuje i na úmyslné poškození pojištěné věci malbami, nástřiky (např. spreji a barvami), polepením nebo poškrábáním. Při poškození pojištěné věci pojistným nebezpečím dle předchozí věty poskytne pojistitel plnění, jehož výše odpovídá přiměřeným a nezbytně vynaloženým nákladům na vyčištění, případně i na opravu souvislé plochy, jejíž část byla pojistnou událostí zasažena. Vynaložil-li pojištěný po pojistné události náklady na konzervaci pojištěné věci (např. prevence proti poškození spreji a barvami), budou součástí pojistného plnění i takto vynaložené náklady, max. však ve výši 30 % z částky vynaložené opravu pojištěné věci.

### **Kamerové systémy – změna podmínek zabezpečení**

V případě škody na kamerovém systému sloužícím místu pojištění poskytne pojistitel plnění i v případě, je-li kamerový systém (nebo jeho část) umístěn mimo uzavřený prostor nebo oplocené prostranství. Došlo-li k odcizení kamerového systému (nebo jeho části), je za dostatečné překonání překážky považováno překonání jeho konstrukčního upevnění.

### **Náklady na odstranění škody**

Pojištění pro případ odcizení nebo vandalismu zahrnuje do výše sjednané pojistné částky, resp. sjednaného limitu plnění i náklady na odstranění škod, které vznikly v důsledku odcizení nebo pokusu o odcizení, včetně pachatelem úmyslně poškozených a zničených věcí (vandalismus). Za odcizení se považuje i situace, kdy nebylo odcizení pachatelem dokonáno (např. vyrušení pachatele).

### **Prostá krádež**

Pojištění pro případ odcizení se vztahuje i na případy odcizení způsobené prostou krádeží. Prostou krádeží se rozumí odcizení pojištěné věci bez překonání překážky nebo způsobu zabezpečení předepsaného pojistitelem. Povinností pojištěného je oznámit odcizení policii České republiky. Pojištění podle tohoto odstavce se sjednává na první riziko nebo s limitem plnění xxxxxx Kč.

### **Skrytí pachatele**

Pojistitel uhradí též škodu, kterou způsobil pachatel, který se skryl v prostorách pojištěného před jejich uzavřením. Pro výplatu pojistného plnění dle tohoto ujednání postačují stopy, které pachatel zanechal v prostorách pojištěného nebo záznam z kamerového systému či fotopasti. Povinností pojištěného je oznámit odcizení policii České republiky.

### **Nepříčetnost**

Ujednává se, že pojištění vandalismu se vztahuje též na škody, které byly spáchány ve stavu nepříčetnosti.

### **Pojištění věcí na volném prostranství**

Ujednává se, že jsou pojištěny na všechna pojištěná pojistná nebezpečí i movité věci a zásoby umístěné na volném a/nebo oploceném prostranství, které nelze pro značnou hmotnost, objem nebo z provozních důvodů umístit do uzamčeného místa pojištění. Za movité věci na volném a/nebo oploceném prostranství jsou považovány i dočasné stavby, přístřešky, stany apod.

U pojištění věcí na volném prostranství se způsobem zabezpečení také rozumí překážka vytvořená vlastnostmi věci – velká hmotnost, nadměrné rozměry, nutná demontáž, atd.

### **Zabezpečení – skutečné překonání pachatelem**

Ujednává se, že pro posouzení splnění požadavků pojistitele na způsob zabezpečení pojištěných věcí budou posuzována pouze ta zabezpečení, která pachatel skutečně překonal (cesta pachatele).

### **Mobilní stroje**

Odchylně od příslušných pojistných podmínek se ujednává, že v případě odcizení mobilních strojů pojistitel poskytne pojistné plnění, jsou-li pojištěné stroje v době vzniku pojistné události zajištěny proti jejich neoprávněnému používání minimálně zabezpečovacími prvky instalovanými výrobcem. Pojistitel akceptuje uzamčení univerzálním klíčem, pokud stroj byl takto zabezpečen od výrobce. V případě drobné mechanizace bez zabezpečení se akceptuje zabezpečení vyzvednutím stroje min. 3 m nad úroveň terénu nebo zatížením předmětem o hmotnosti min. 1 t nebo jiným vhodným zabezpečením, jehož překonání vyžaduje vynaložení min. stejného úsilí.

### **Připojištění příslušenství pracovních strojů**

Pojištění pro případ odcizení mobilních strojů se vztahuje i na příslušenství pracovních strojů (např. protiskluzové řetězy na kola – řetězy).

### **Součásti a příslušenství nemovité věci**

Odchylně od příslušných pojistných podmínek se ujednává, že pro stavební součásti a příslušenství budov a staveb včetně reklamních panelů se považuje za dostatečné zabezpečení proti odcizení jejich konstrukční spojení s budovou, stavbou nebo se zemí (například pomocí betonových patek zapuštěných do země, spojením s konstrukcí zapuštěnou do země nebo je použit jiný vhodný způsob uchycení ztěžující pro svoji velkou hmotnost, rozměrnost nebo nedostupnost předmětu jeho odcizení.), pokud k překonání tohoto konstrukčního spojení došlo pomocí násilí nebo za použití nástroje.

### **Alternativní zabezpečení**

Odchylně od příslušných pojistných podmínek se ujednává, že se pojištění vztahuje na odcizení předmětu pojištění krádeží i bez překonání mechanického zabezpečení (definovaného touto pojistnou

smlouvou), je-li předmět pojištění v době vzniku pojistné události monitorován kamerovým systémem nebo je střežen elektrickým zabezpečovacím systémem (např. otřesové čidlo), jehož svod poplachového signálu je vyveden do místa se stálou obsluhou (např. recepce). Pro tento způsob zabezpečení se sjednává limit plnění 100 000 Kč.

### **Přeprava cenností**

Odchylně od příslušných pojistných podmínek se ujednává, že pojistitel poskytne pojistné plnění:

- a) jestliže přepravu cenností provádí alespoň jedna osoba a peníze jsou uloženy v uzavřené tašce nebo vnitřní kapse oděvu osoby provádějící přepravu, a to do limitu 100 000 Kč,
- b) jestliže přepravu cenností provádí alespoň jedna osoba vybavená obranným sprejem nebo paralyzérem, peníze jsou uloženy v uzavřené tašce nebo kufříku nebo vnitřní kapse oděvu osoby provádějící přepravu (řidič motorového vozidla se nepovažuje za osobu provádějící přepravu cenností), a to do limitu 500 000 Kč.

### **Úprava limitů plnění pro odcizení stanovených pojistitelem**

Ujednává se, že pojistitel v případě odcizení či loupeže uhradí pojištěnému škodu až do výše dvojnásobku limitu plnění stanoveného v příslušných podmínkách zabezpečení pojistitele.

### **Odcizení hasicí techniky**

Je-li sjednáno pojištění budovy proti odcizení, vztahuje se pojištění odcizení též na odcizení hasicích zařízení umístěných uvnitř budovy (hadice, proudnice, hasicí přístroje apod.), při kterém pachatel nepřekonal překážky bránící odcizení pojištěné věci. Pojištění dle tohoto ujednání se sjednává s limitem pojistného plnění pro jednu a všechny pojistné události nastalé v průběhu jednoho pojistného roku ve výši 50 000 Kč se spoluúčastí 1 000 Kč.

### **Odcizení pohonných hmot**

Ujednává se, že pojistitel uhradí škodu vzniklou odcizením pohonných hmot z uzamčené palivové nádrže ze zaparkovaných vozidel. Vozidlo musí být odstaveno na parkovišti (veřejném či hlídaném) nebo v areálu. Odcizení musí být oznámeno policii. Pojištění dle tohoto ujednání platí na území Evropy a sjednává se s ročním limitem plnění 100 000 Kč a se spoluúčastí 1 000 Kč.

## **2.3 Pojištění skel**

### **Definice skla**

Je-li sjednáno pojištění skel, vztahuje se též na sklo v oknech, dveřích, světlících, střeších, stěnách a ve vitrínách, na sklokeramické varné desky, na sanitární keramiku a na plasty nahrazující skla. Pojištění se vztahuje i na skleněné pulty, vitríny, zrcadla a skleněné stěny uvnitř budovy apod., dále na vnější osvětlení, světelné reklamy a světelné nápisy včetně jejich elektrické instalace a nosné konstrukce, na nalepené neodnímatelné snímače zabezpečovacích zařízení, nalepené fólie, nápisy, malby nebo jiné výzdoby, jsou-li součástí pojištěného skla.

Předmětem pojištění jsou skleněné stavební součásti budov nebo jejich skleněné výplně (zasklení) budov specifikovaných v této pojistné smlouvě, jako jsou např. okna, dveře, výlohy (výkladce), světlíky, vitríny, pulty, markýzy, lodžie, celoskleněné nebo zasklené vnitřní příčky, včetně nesnímatelných čidel zabezpečovacích systémů (např. EZS), nalepených fólií (např. bezpečnostních), nápisů apod. Předmětem pojištění jsou rovněž zrcadla, pokud jsou pevně spojena s budovou. Pojištění se dále vztahuje na skleněné trubice (tzv. neonové) světelných reklamních, informačních apod. zařízení pevně spojených s budovou, včetně jejich nosné konstrukce a přípojky na elektrický obvod budovy. Za sklo se dále považuje i soubor sanitární keramiky, laboratorního skla, zastřešení bazénů, nášlapné/pochozí sklo a i skleníky.

### **Oprava**

Pojistitel poskytne nad rámec sjednané pojistné částky nebo limitu plnění náhradu škody i za náklady na nouzové zabezpečení výplně po rozbitém skle, na lešení nebo jiné pomocné prostředky nutné k provedené opravě a to včetně montáže a demontáže stavebních součástí nutných k provedení nouzového osazení okenních tabulí či opravy zasklení (např. ochranných mříží, markýz, uzávěrů oken apod.), maximálně však do výše 30 % sjednané pojistné částky nebo pojistného limitu.

## **2.4 Pojištění elektroniky**

### **Definice elektronického zařízení**

Ujednává se, že se za elektronické zařízení považuje zařízení, které ke své činnosti používá převážně elektronické prvky.

### **Riziko dodavatele**

Ujednává se, že výluka škod, za které odpovídá dodavatel (smluvní partner, opravce nebo jiná osoba odpovědná ze zákona) se vztahuje pouze na dodavatele, který vykonával na poškozeném nebo zničeném stroji objednané montážní práce, opravu, servis nebo údržbu zařízení (totéž platí i pro elektronické přerušení provozu).

Pojištění se vztahuje i na škody vzniklé na elektronickém zařízení v důsledku poškození nebo zničení, za které je dodavatel (smluvní partner nebo opravce) odpovědný podle zákona nebo smlouvy (totéž platí i pro navazující pojištění přerušení provozu).

### **Pojištění elektroniky – stáří**

Ujednává se, že v případě pojištění souborů elektronických zařízení se pojištění vztahuje na zařízení, jejichž stáří nepřesáhlo v době vzniku škody 10 let.

### **Plnění pojistitele bez odpočtu opotřebení**

Bylo-li pojištění elektroniky sjednáno na novou cenu, pojistitel v případě poškození nebo zničení pojištěných věcí vyplatí náklady na znovupořízení věci nebo její části v době pojistné události bez odpočtu opotřebení snížený o cenu případných zbytků.

### **Hmyz, hlodavci, zvířata**

Ujednává se, že se pojištění vztahuje na poškození nebo zničení pojištěného elektronického zařízení nebo jeho příslušenství jakýmkoliv zvířetem.

### **Zařízení mimo provoz**

Pojištění se vztahuje i na zařízení pojištěného, která jsou provozuschopná s ukončeným zkušebním provozem nebo přijímacím testem, avšak v době škodní události mohou být mimo provoz, mohou na nich probíhat prohlídky či opravy, mohou být v rámci místa pojištění přepravována, přemísťována, demontována či opětovně montována.

### **Programové vybavení**

Pojištění se vztahuje na veškeré programové vybavení pojištěné věci (software), jestliže došlo k jeho zničení v souvislosti se zničením nebo poškozením pojištěné věci.

### **Přeprava zařízení**

Pojištění se vztahuje také na poškození či zničení pojištěného elektronického zařízení při jeho přepravě vč. jeho odcizení z prostoru motorového vozidla nebo jiného dopravního prostředku, pokud bylo umístěno v jeho uzamčeném zavazadlovém prostoru, případně bylo s vozidlem pevně spojeno. Pojistitel poskytne pojistné plnění rovněž za předpokladu, že k jeho odcizení došlo společně s odcizením motorového vozidla.

Pojištění se vztahuje také na poškození či zničení pojištěného elektronického zařízení při jeho přepravě.

### **Výpadek dodávek (médií)**

Pojištění se vztahuje také na hmotné škody způsobené na pojištěném zařízení náhlým výpadkem nebo přerušením dodávky plynu, vody, elektrické energie nebo jiného média (zejména způsobené přerušením nebo zastavením provozu pojištěného elektronického zařízení, ať již částečného nebo úplného).

### **Demontáž a opětovná montáž zařízení**

Ujednává se, že pojistitel poskytne také úhradu nákladů vynaložených na demontáž poškozeného nebo zničeného zařízení vč. nákladů vynaložených na dopravu a cla. Dále na náklady vynaložené za opětovnou montáž opraveného nebo nového zařízení, a to včetně účelně vynaložených nákladů na nezbytné stavební práce.

### **Provizorní opravy**

Ujednává se, že pojistitel uhradí náklady na provizorní opravu poškozeného zařízení. Pokud provizorní oprava zvyšuje celkové náklady na opravu, uhradí pojistitel vícenáklady související s provizorní opravou maximálně do výše 50 000 Kč.

#### **Pojištění mobilních telefonů a fotoaparátů**

Pojistitel poskytne plnění také za vícenáklady, které oprávněná osoba prokazatelně vynaložila na přesčasové práce a práce v noci, práce o sobotách a nedělích, svátcích a dnech pracovního klidu, expresní nebo letecké dodávky náhradní dílů a cestovní náklady techniků a expertů. Pojištění se sjednává na první riziko s limitem pojistného plnění ve výši 10 % z hodnoty poškozeného stroje, a to z každé pojistné události.

#### **Zařízení vlastní výroby**

Ujednává se, že výluka škod na zařízeních vlastní výroby se nevztahuje na pojištěné, jejichž předmět podnikání je výroba elektrických a elektronických zařízení nebo příbuzný obor.

#### **Nedostupnost náhradních dílů**

Ujednává se, že pokud nejsou dostupné náhradní díly a není možná jejich adekvátní náhrada, považuje se zařízení za zničené.

#### **Vnitřní vady**

Odchylně od příslušných pojistných podmínek se pojištění vztahuje také na vnitřní vady.

#### **Práce přesčas a mimo pracovní dny, náklady na expresní dodání náhradních dílů**

Pojistitel poskytne plnění také za vícenáklady, které oprávněná osoba prokazatelně vynaložila na přesčasové práce a práce v noci, práce o sobotách a nedělích, svátcích a dnech pracovního klidu, expresní nebo letecké dodávky náhradní dílů a cestovní náklady techniků a expertů. Pojistné plnění dle tohoto ujednání se sjednává nad rámec pojistné částky na první riziko s limitem plnění 500 000 Kč z každé pojistné události.

### **2.5 Pojištění strojů**

#### **Riziko dodavatele**

Ujednává se, že výluka škod, za které odpovídá dodavatel (smluvní partner, opravce nebo jiná osoba odpovědná ze zákona) se vztahuje pouze na dodavatele, který vykonával na poškozeném nebo zničeném stroji objednané montážní práce, opravu, servis nebo údržbu zařízení (totéž platí i pro strojní přerušení provozu, je-li sjednáno).

Pojištění se vztahuje i na škody vzniklé na stroji v důsledku poškození nebo zničení, za které je dodavatel (smluvní partner nebo opravce) odpovědný podle zákona nebo smlouvy (totéž platí i pro strojní přerušení provozu, je-li sjednáno).

#### **Pojištění strojů – stáří**

Ujednává se, že v případě pojištění souborů strojů se pojištění vztahuje na stroje, jejichž stáří nepřesáhlo v době vzniku pojistné události 20 let.

#### **Plnění pojistitele bez odpočtu opotřebení**

Bylo-li pojištění stroje sjednáno na novou cenu a je-li stroj pojištěn také proti živelním pojistným nebezpečím, odcizení nebo vandalismu, potom platí, že:

- a) v případě zničení, ztráty nebo poškození pojištěných věcí nebo jejich částí živelní událostí, odcizením nebo vandalismem vyplatí pojistitel náklad na znovupořízení věci nebo její části bez odpočtu opotřebení snížený o cenu případných zbytků,
- b) v případě zničení nebo poškození pojištěných věcí nebo jejich částí ostatními pojistnými nebezpečími, pro která je strojní pojištění sjednáno, vyplatí pojistitel pojistné plnění na znovupořízení věci nebo její části bez odpočtu opotřebení snížený o cenu případných zbytků, pokud stáří pojištěné věci nepřesahuje 10 let. Přesahuje-li stáří pojištěné věci hranici uvedenou v předchozí větě, vyplatí pojistitel plnění v souladu s příslušnými pojistnými podmínkami.

#### **Práce přesčas a mimo pracovní dny, náklady na expresní dodání náhradních dílů**

Pojistitel poskytne plnění také za vícenáklady, které oprávněná osoba prokazatelně vynaložila na přesčasové práce a práce v noci, práce o sobotách a nedělích, svátcích a dnech pracovního klidu, expresní nebo letecké dodávky náhradní dílů a cestovní náklady techniků a expertů. Pojistné plnění



dle tohoto ujednání se sjednává nad rámec pojistné částky na první riziko s limitem pojistného plnění ve výši 10 % z hodnoty poškozeného stroje z každé pojistné události.

### **Vyměnitelné části stroje**

Odchylně od příslušných pojistných podmínek se pojištění vztahuje též na poškození nebo zničení vyměnitelných částí strojů a nástrojů ať už škoda vznikla pouze na vyměnitelných částech pojištěného zařízení nebo současně se škodou na jiných částech. Pojistitel poskytne pojistné plnění v případech, kdy k poškození došlo náhle a neočekávaně. Pro samostatné škody na vyměnitelných částech se sjednává limit pojistného plnění ve výši 100 000 Kč se spoluúčastí 5 000 Kč.

### **Samojízdné pracovní a přípojné stroje**

Ujednává se, že se pojištění vztahuje také na mobilní pracovní stroje samojízdné, přípojné a jejich příslušenství, a to včetně těch, kterým je přidělována registrační značka.

### **Hmyz, hlodavci, zvířata**

Ujednává se, že se pojištění vztahuje také na škody způsobené na pojištěném stroji nebo jeho příslušenství jakýmkoliv zvířetem.

### **Zařízení mimo provoz**

Ujednává se, že se pojištění vztahuje také na zařízení, která jsou provozuschopná s ukončeným zkušebním provozem nebo přijímacím testem, avšak v době škodní události mohou být mimo provoz, mohou na nich probíhat prohlídky či opravy, mohou být v rámci místa pojištění přepravována, přemísťována, demontována či opětovně montována.

### **Elektronické prvky a součástky**

Pojištění se vztahuje i na poškození či zničení elektronických prvků a součástek strojních zařízení, nosičů dat a záznamů na nich. V případě poškození nebo zničení záznamů na nosičích dat poskytne pojistitel úhradu účelně vynaložených nákladů na jejich obnovení.

### **Provozní kapaliny a náplně**

Pojištění se vztahuje i na poškození, zničení či znehodnocení provozních kapalin a náplní, jestliže k nim došlo v souvislosti s pojistnou událostí na pojištěném strojním zařízení.

### **Výpadek dodávek (média)**

Pojištění se vztahuje také na hmotné škody způsobené na pojištěném stroji výpadkem nebo přerušením dodávky plynu, vody, elektrické energie nebo jiného média (zejména způsobené přerušením nebo zastavením provozu stroje, ať již částečného nebo úplného).

### **Demontáž a opětovná montáž zařízení**

Ujednává se, že pojistitel poskytne také úhradu nákladů vynaložených na demontáž poškozeného nebo zničeného strojního zařízení nebo jeho části a jeho příslušenství, nákladů vynaložených na dopravu, cla a dále na náklady vynaložené na opětovnou montáž, a to včetně nákladů vynaložených na stavební úpravy, stavbu lešení apod.

### **Provizorní opravy**

Ujednává se, že pojistitel uhradí náklady na provizorní opravu poškozeného zařízení. Pro provizorní opravy, které zvyšují celkové náklady na opravu, se nad rámec pojistné částky na první riziko sjednává limit pojistného plnění 50 000 Kč z každé pojistné události.

### **Programové vybavení a data**

Ujednává se, že v případě poškození nebo zničení pojištěného stroje poskytne pojistitel pojistné plnění rovněž na pořízení veškerého programového vybavení a dat, které bylo součástí poškozeného nebo zničeného stroje v době pojistné události, a to v jeho aktuálních verzích.

### **Skla strojů**

Ujednává se, že se pojištění vztahuje na jakékoliv náhlé a nahodilé poškození nebo rozbití skleněných částí strojů. Za skleněné části stroje se považují rovněž části tvořené umělými hmotami a materiály nahrazujícími sklo.

### **Ruční nářadí**

Ujednává se, že se pojištění vztahuje rovněž na poškození nebo zničení ručního náradí, jehož stáří v době vzniku pojistné události nepřesáhlo 5 let. Pojištění se sjednává s ročním limitem pojistného plnění ve výši 50 000 Kč se spoluúčastí 5 000 Kč.

#### **Vnitřní vady**

Odchylně od příslušných pojistných podmínek se pojištění vztahuje také na vnitřní vady.

#### **Pojištění na obvyklou cenu**

Pojištění strojů se sjednává na obvyklou cenu. V případě zničení stroje vyplatí pojistitel pojistné plnění ve výši časové ceny stroje v době vzniku škody. V případě poškození stroje vyplatí pojistitel náklady na opravu stroje v nové ceně. Pojistné plnění nepřevyší časovou cenu stroje v době vzniku škody. Od pojistného plnění může pojistitel odečíst cenu využitelných zbytků.

#### **Nedostupnost náhradních dílů**

Ujednává se, že pokud nejsou dostupné náhradní díly a není možná jejich adekvátní náhrada, považuje se zařízení za zničené.

#### **Kluzná a valivá uložení**

Odchylně od příslušných pojistných podmínek se pojištění vztahuje též na poškození nebo zničení strojních součástí pro kluzná a valivá uložení pro přímočarý i rotační pohyb (např. ložiska, písty, vložky válců apod.), ať už škoda vznikla pouze na vyměnitelných částech pojištěného zařízení nebo současně se škodou na jiných částech. Pojistitel poskytne pojistné plnění v případech, kdy k poškození došlo náhle a neočekávaně.

#### **Náklady na zapůjčení náhradního stroje**

Ujednává se, že v případě pojistné události kryté touto pojistnou smlouvou na pojištěném stroji (případně uvést specifikaci strojů, ke kterým se pojištění vztahuje), uhradí pojistitel náklady na zapůjčení náhradního stroje po dobu opravy stroje nebo do doby pořízení nového stroje. Pro pojištění dle tohoto ujednání se sjednává roční limit plnění 100 000 Kč se spoluúčastí 5000 Kč.

#### **Amortizace částí strojů**

Ujednává se, že pokud pojistitel stanovuje v příslušných pojistných podmínkách pro některé části stroje zrychlenou amortizaci, nebude ji pro předměty pojištěné touto pojistnou smlouvou uplatňovat.

#### **Pojištění příslušenství**

Pojištění strojů se automaticky vztahuje též na příslušenství. Hodnota příslušenství je zahrnuta v pojistné částce.

### **3. Pojištění odpovědnosti**

#### **Právo na pojistné plnění**

1. Pro účely této pojistné smlouvy bude pojistitel považovat pojištěného za povinného k náhradě způsobené újmy i v případě § 2924, věty druhé, zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění. Pojistitel však není povinen poskytnout plnění v případě, že se pojištěný této povinnosti zprostí z důvodu vnějšího zásahu vyšší moci, vlastním jednáním poškozeného nebo neodvratitelným jednáním třetí osoby.

2. Pojištění se vztahuje na povinnost k náhradě újmy bez ohledu na právní řád, podle kterého je náhrada újmy posuzována. To neplatí, pokud je aplikován právní řád USA nebo Kanady.

3. Pokud o povinnosti k náhradě újmy, na kterou se pojištění vztahuje, rozhoduje příslušný orgán, právo na pojistné plnění z pojištění odpovědnosti se promlčí nejdříve promlčením práva na náhradu újmy, na kterou se pojištění vztahuje. Zároveň platí, že pojistná událost nastane nejdříve dnem právní moci rozhodnutí o povinnosti k náhradě újmy, přičemž pro újmy vzniklé v době trvání pojištění se pojistná ochrana podle této smlouvy považuje za zachovanou i pro případy, kdy pravomocné rozhodnutí o povinnosti k náhradě újmy bude vydáno až po zániku pojištění.

#### **Regresní nároky**

1. Následně vznesený regresní nárok vyplývající z újmy na zdraví nebo újmy na jmění je pro účely pojistného plnění považován vždy za nárok mající povahu shodnou s původním nárokem (tj. újma na zdraví nebo újma na jmění).

2. Právo na pojistné plnění vznikne, pokud ke vzniku újmy, ze které vzešel předmětný regresní nárok,

došlo na území vymezeném v pojistné smlouvě.

3. Pojištění se vztahuje též na případy nároku na náhradu uplatněnou vůči pojištěnému plynoucí přímo či nepřímo z ustanovení § 10 odst. 1 vyhlášky MF č. 125/1993 Sb., kterou se stanoví podmínky a sazby zákonného pojištění odpovědnosti zaměstnavatele za škodu při pracovním úrazu nebo nemoci z povolání, ve znění pozdějších předpisů.

### **Regresní nároky zdravotní pojišťovny a orgánu nemocenského pojištění**

1. Pojištění se vztahuje i na náhrady nákladů léčení, které zdravotní pojišťovna musela vynaložit v důsledku újmy způsobené pojištěným, a to jak zaměstnancům pojištěného, tak třetím osobám.

2. Pojištění se vztahuje i na regresní nároky orgánu nemocenského pojištění vůči pojištěnému na regresní náhradu vyplacených dávek nemocenského pojištění (zejména § 126 zákona č. 187/2006 Sb., o nemocenském pojištění), a to jak zaměstnancům pojištěného, tak třetím osobám.

### **Vada výrobku a vadně provedená práce**

1. Výrobkem se pro účely tohoto pojištění rozumí jakákoliv movitá věc, která byla vyrobena, vytěžena nebo jinak získána bez ohledu na stupeň jejího zpracování a je určena k uvedení na trh, a to bez ohledu na to, zda je určena (tj. zejména úplatně nebo bezúplatně předána nebo nabídnuta k předání za účelem distribuce nebo používání) spotřebiteli nebo podnikateli. Výrobkem jsou rovněž součásti i příslušenství věci movité i nemovité. Za výrobek se považuje i elektřina. Pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku se vztahuje též na povinnost k náhradě újmy způsobené vadně vykonanou prací, kdy újma vznikne nebo se projeví po předání výsledku takové práce.

2. Za nedílnou součást výrobku se považuje také nahraný základní software nebo operační systém (vč. základních dat), který dodal pojištěný současně s výrobkem. Je-li příčina způsobené újmy ve vadě základního softwaru, nepovažuje se takto způsobená újma za újmu způsobenou poskytováním softwaru.

3. Bez ohledu na sjednaný územní rozsah se za podmínky, že pojištěný v okamžiku uvedení výrobku na trh, resp. předání výsledku prací, nevěděl ani nemohl vědět o následném vývozu svých výrobků či výsledku prací odběratelem, se pojištění vztahuje vždy i na újmy vzniklé kdekoli na území celého světa včetně USA a Kanady.

### **Čisté finanční škody (výrobek)**

Připojištění čistých finančních škod se vztahuje i na povinnost pojištěného k náhradě čisté finanční škody vzniklé v důsledku vady výrobku, vadně poskytnuté služby nebo vadně vykonané práce.

### **Čisté finanční škody (výrobek) - rozšíření**

1. Pojištění odpovědnosti se vztahuje i na povinnost k náhradě újmy způsobené vadou výrobku, a to vzniklé spojením nebo smísením vadného výrobku s jinou věcí a újmy vzniklé dalším zpracováním nebo opracováním vadného výrobku, včetně újmy způsobené konečnému uživateli vlastnostmi takto vzniklé věci.

2. Pojištění odpovědnosti se vztahuje i na povinnost k náhradě újmy vzniklé v důsledku zkoušení/měření, odstranění, demontáže, vyjmutí nebo uvolnění závadných výrobků nebo stavebních dílů a v důsledku následné montáže, připevnění a osazení nezávadných výrobků a stavebních dílů.

### **Újma na kapalině**

Je-li způsobena škoda spočívající v nákladech poškozeného na nevyžádaný odběr kapaliny (například náklady na vodné a stočné, aj.) nebo na náhradu kapaliny samotné při jejím odtečení, odkapání, vypaření, apod., jsou takové náklady pojištěny. Příčina takto vzniklé újmy není považována za ztrátu věci.

### **Křížová odpovědnost**

1. Pojištění se vztahuje i na povinnost k náhradě újmy, kterou pojištěný způsobil osobám jemu blízkým a dále osobám, s nimiž je majetkově propojen. Smluvní strany si pro účely této pojistné smlouvy ujednávají, že osoby, s nimiž je pojištěný majetkově propojen, jsou osoby v koncernu spolu s pojištěným (§ 79 a násl. zákona o obchodních korporacích) k okamžiku uzavření smlouvy a pojistné události.

2. Pojištění se vztahuje i na povinnost k náhradě újmy mezi pojištěnými z tohoto pojištění.

### **Pokuty, penále, sankce**

1. Pojištění se vztahuje i na povinnost pojištěného k náhradě finanční škody spočívající v pokutě,

penále nebo jiných sankcích, které byly uloženy třetí osobě v důsledku jednání pojištěného.

2. Pojistitel neuplatní výluky vztahující se na případy zaplacení smluvní pokuty pojištěným (tzv. výluka smluvní pokuty), a to do výše částky, která by odpovídala plnění z titulu povinnosti k náhradě újmy, pokud by smluvní pokuta sjednána nebyla. Pojištěný musí v takovém případě vždy prokázat výši újmy.

3. Pro účely sjednaného pojištění se za čistou finanční škodu považuje i nárok poškozeného na náhradu škody vyplývající z ustanovení jím uzavřené smlouvy o řádné a včasné dodávce.

### **Osobnostní újma**

Pojištění se vztahuje i na povinnost pojištěného k peněžité náhradě újmy spočívající v neoprávněném zásahu do přirozených práv člověka nebo do pověsti či soukromí právnické osoby (např. u fyzické osoby omezení osobní svobody, zásah do cti nebo důstojnosti nebo poškození dobrého jména a u právnické osoby poškození její pověsti apod.).

### **Duševní útrapy**

V případě nemajetkové újmy na zdraví nebo na životě člověka poskytne pojistitel náhradu duševních útrap způsobených poškozenému nebo náhradu duševních útrap manžela, rodiče, dítěte nebo jiné osoby blízké poškozeného v případě usmrcení nebo zvláště závažného ublížení na zdraví poškozeného.

### **Výkon vlastnických práv, správa a provoz nemovité věci**

Toto pojištění se vztahuje i na povinnost nahradit újmu způsobenou výkonem vlastnických práv k nemovitým věcem, správou a provozem těchto nemovitých věcí.

### **Osoby absolvující praxi u pojištěného**

Pojištění se vztahuje i na povinnost pojištěného k náhradě újmy způsobené osobami, které v rámci přípravy k povolání absolvují praktické vyučování u pojištěného. Pojištění se dále vztahuje i na újmy způsobené těmito osobám.

### **Zaměstnanci pojištěného vykonávající dobrovolnou činnost u třetí osoby**

Pojištění se vztahuje i na povinnost pojištěného k náhradě újmy způsobené vlastními zaměstnanci, které pojištěný uvolnil k výkonu dobrovolné charitativní nebo obdobné činnosti u třetích osob.

### **Věci převzaté**

V případě sjednaného pojistného krytí pro škody na věcech převzatých se toto připojištění vztahuje také na škody vzniklé provozem motorového vozidla, netýká-li se způsobená újma pojištění, jehož uzavření je vyžadováno příslušným právním předpisem.

### **Věci užívané**

V případě pojištění povinnosti k náhradě újmy na věcech užívaných se pojištění v tomto rozsahu vztahuje také na škody vzniklé na věcech nemovitých.

### **Rozšíření rozsahu – regresy ze škod na užívaných vozidlech**

Připojištění užívaných věcí se vztahuje i na regresní nároky pojištěoven z havarijního pojištění užívaných vozidel, uplatněné vůči pojištěnému.

### **Regresy státní správy po samosprávě**

Pro případ sjednání pojištění odpovědnosti pro územní samosprávný celek (obce, kraje apod.) se ujednává, že sjednané pojištění se vztahuje i na situace, kdy v důsledku pravomocně ukončeného soudního řízení ve věci pochybení pojištěného vznikla škoda některému z nadřazených samosprávných celků, popř. ústřednímu orgánu státní správy. Pojištění se v takovém případě vztahuje na regresy nadřazeného samosprávného celku, popř. ústředního orgánu státní správy, uplatněné za pojištěným. Za okamžik vzniku škody se pro účely tohoto smluvního ujednání považuje datum právní moci rozhodnutí příslušného soudního orgánu (vznik povinnosti nadřazeného samosprávného celku, popř. ústředního orgánu státní správy, nahradit vzniklou škodu).

### **Regresy zřizovatele školy a školského zařízení**

Pro případ sjednání pojištění odpovědnosti pro instituci, kde plní funkci zřizovatele územní samosprávný celek, příp. zájmové sdružení právnických osob nebo organizační složka státu (pro mateřské školy, základní školy apod.) se ujednává, že sjednané pojištění se vztahuje i na situace, kdy v důsledku pravomocně ukončeného soudního řízení ve věci pochybení pojištěného vznikla škoda

jeho zřizovateli. Pojištění se v takovém případě vztahuje na regresy zřizovatele, uplatněné za pojištěným. Za okamžik vzniku škody se pro účely tohoto smluvního ujednání považuje datum právní moci rozhodnutí příslušného soudního orgánu (vznik povinnosti zřizovatele nahradit vzniklou škodu).

#### **Újma způsobená užíváním sociálních médií**

Ujednává se, že pojištění sjednané touto pojistnou smlouvou se vztahuje i na újmy vzniklé v důsledku používání internetových sociálních médií (např. Facebook, Twitter, Instagram apod.), včetně újmy způsobených zásahem do přirozených práv fyzické či právnické osoby.

#### **Regresy z pojištění vozidel (spoluodpovědnost provozovatele vozidla)**

Pojištění sjednané touto pojistnou smlouvou se vztahuje i na regresní nároky pojistitelů odpovědnosti z provozu vozidla vzniklé v souladu s ust. §10 odst. 1 písm. g), h), i) a/nebo j) zák. č. 168/1999 Sb., o pojištění odpovědnosti z provozu vozidla, v účinném znění.

#### **Újma způsobená činností pracovního stroje**

Ujednává se, že pojištění sjednané touto pojistnou smlouvou se vztahuje i na újmy vzniklé výkonem činnosti pracovního stroje, které nemají původ v jeho jízdě.

#### **Újma způsobená provozem pracovního stroje, který nepodléhá povinnému pojištění odpovědnosti z provozu vozidla**

Ujednává se, že pojištění sjednané touto pojistnou smlouvou se vztahuje i na újmy způsobené provozem pracovního stroje, netýká-li se způsobená újma pojištění, jehož uzavření je vyžadováno příslušným právním předpisem.

#### **Odpovědnost městské policie**

Pojištění se vztahuje na odpovědnost za škodu vzniklou na zdraví nebo usmrcením v příčinné souvislosti se zákrokem směřujícím k zabránění vzniku škody na chráněných hodnotách. Pojištění se rovněž vztahuje na odpovědnost za škodu vzniklou na zdraví nebo usmrcením v příčinné souvislosti s použitím donucovacích prostředků, psa a služební zbraně strážníkem městské policie.

#### **Odpovědnost za škody způsobené na věcech třetích osob**

Pojištění se vztahuje i na odpovědnost za škodu na movitých věcech třetích osob způsobenou v důsledku jejich držby, úschovy, používání, manipulace, zpracování, nakládky a vykládky nebo jiné činnosti na nich nebo s nimi.

#### **Činnosti nezapsané ve veřejně přístupných rejstřících**

Pojištění se kromě činností zapsaných ve veřejně přístupných rejstřících (obchodní rejstřík, živnostenský rejstřík apod.) vztahuje též na jiné činnosti vykonávané pojištěným, pokud tyto činnosti nejsou výslovně vyloučeny příslušnými pojistnými podmínkami pojistitele a objem této činnosti nepřesahuje 15 % z celkového obrátu pojištěného. Pojištění se vztahuje také na činnosti, které pojištěný začne vykonávat v průběhu pojistné doby, za předpokladu, že se jedná o činnosti obdobného charakteru vykonávané pojištěným na základě živnostenských či jiných oprávnění ke dni počátku pojištění.

#### **Stavebně-montážní činnost**

Pojištění se vztahuje také na povinnost k náhradě újmy způsobené v důsledku stavebně montážní činnosti pojištěného.

#### **Související odborné služby**

Pojištění se vztahuje i na újmy způsobené pojištěným při poskytování poradenství, konzultací, servisu, designu a jiných odborných služeb vykonávaných v přímé souvislosti a v rámci hlavní podnikatelské činnosti pojištěného.

#### **Výkon vlastnických práv, správa a provoz nemovité věci**

Toto pojištění se vztahuje i na povinnost nahradit újmu způsobenou výkonem vlastnických práv k nemovitým věcem, správou a provozem těchto nemovitých věcí.

## **Příloha č. 7**

### **Orientační přehled majetku**

FCC Neratovice včetně garáží, haly, skladu, skleníku  
budova MÚ čp. 1028 ul. Kojetická  
bývalá požární zbrojnice Neratovice (PČR)  
čp. 232 ul. Kpt. Jaroše Neratovice  
čp. 440 ul. Masykova, Neratovice  
čp.1034 Neratovice - ZŠ II  
čp.400 KD a SD s knihovnou čp.1399 nám.Repub.  
DDM-Volnočasové centrum, Mládežnická čp. 984  
Divadlo Lípa čp. 10 Řepovy sady  
Dům kněžny Emmy čp. 1414, - KÚ Neratovice  
dvougaráž, - KÚ Neratovice parc. č. St. 2505  
Fara - Palackého čp. 28 Lobkovice  
fotbalové šatny TJ Byškovice - přístavba  
garáž, - KÚ Neratovice  
garáž, - KÚ Neratovice  
garáž, - KÚ Neratovice  
garáže u BP - 11 malých  
hasičská zbrojnice - Kostoml. Sady čp. 27 - výjezd. JSDH  
hasičská zbrojnice Lobkovice  
holobyty čp. 649, ul.Jedová  
klubovna bývalé požární zbrojnice Neratovice  
Klubovna Junák čp. 216  
Korycany čp. 22  
krytý bazén čp. 435 Mládežnická  
letní kino, projekční kabina  
loděnice TJ Spolana, -  
Masarykova ul. 404  
Masarykova ul. čp. 485  
Masarykova ul. čp. 486  
MŠ Berušky, Mlékojedy čp. 120  
MŠ Čtyřlístek, čp. 1155 Dr.Beneše  
MŠ Kaštánek - Dr.Beneše 1156  
MŠ Lobkovice čp. 37,  
MŠ Písnička, čp. 1033 ul. OSN  
MŠ Sluníčko, Hamplova čp.1104  
MŠ Sluníčko,ul. Hamplova čp. 129  
MŠ U Rybiček Kojetická 1055  
MŠ Zahrádka, V Olšinkách čp.700  
Na Výsluní čp. 1234  
Nádražní čp. 429  
Nádražní čp. 430, 441  
Nádražní čp. 431  
Nemocnice čp. 462 ul. Alšova  
Obchodní akademie čp. 43 Palackého  
pizzerie - čp. 1345 ul. Mánesova,  
pohřební služba - Kpt. Jaroše čp. 76  
pokladna letní kino Neratovice  
požární zbrojnice Byškovice  
požární zbrojnice Mlékojedy č.p. 132  
prádelna Mlékojedy bez č.p.  
prodejna + garáž čp.231 Mlékojedy  
rekreační středisko Harrachov - Studenov č.p. 16 + 17  
Řepovy sady čp.90  
smuteční síň, hřbitov Lobkovice  
správní budova čp. 655 - FCC Neratovice  
stavba "Tlaková stanice kyslíku" u nemocnice  
stavební buňka - FCC Neratovice

šatny a restaurace - letní koupaliště  
taneční klub - čp.1350 ul. 28.října  
TJ Lobkovice-soc.zarizeni čp. 283  
umývárna motorových vozidel - FCC Neratovice  
Veřejné WC Kojetická u 1021  
víceúčelová hala - tenis.kurty Kojetická č.p.1405  
výrobna klíčů - Dr. E. Beneše 1366  
zahradní domek (Pospíšilův rybník  
zámeč.dílna FCC Neratovice  
Zděné šatny - zimní stadion  
zimní stadion Neratovice  
ZŠ 28.října č.p.1157, Neratovice  
ZŠ a PŠ Byškovice čp. 85  
ZŠ Ing. MPB čp. 900 ul. Školní, Neratovice  
ZUŠ Nám. Republiky čp. 1219

## **Příloha č. 8**

### **Riziková zpráva a stanovení PML**

Město Neratovice leží v jižní části mělnického regionu. V současné době zde žije 16220 obyvatel. Vzdáleno je cca 20 km od hl. města Prahy.

Neratovice spadají do povodí řeky Labe, která protéká jeho okrajem. Hlavními přítoky jsou Kojetický a Košátecký potok. V srpnu 2002 byly Neratovice zasaženy povodní.

Město požaduje pojištění souboru nemovitostí, které vlastní, nebo mu byly svěřeny do správy. V rámci tohoto souboru jsou zahrnuty bytové domy, nebytové domy, administrativní budovy, domy občanské výstavby, plavecký bazén, zimní stadion a další. Všechny nemovitosti jsou v udržovaném stavu, přístupové cesty ke všem nemovitostem jsou dobré, ve městě je jak profesionální požární sbor, tak jednotka SDH.

Většina objektů je vytápěna centrálně. Ve všech nemovitostech města jsou dle předpisů prováděny revize elektroinstalací, hromosvodů, plynových rozvodů a požárních zařízení.

Objekty, ve kterých se nachází movitý majetek Města ve větších hodnotách, jsou zabezpečeny elektronickým zabezpečovacím systémem napojeným na pult centrální ochrany. V budově městského úřadu na adrese Kojetická 1028 je i sídlo Městské policie, která čítá celkem 20 strážníků.

Ve městě je instalován městský kamerový dohlížecí systém monitorující exponovaná veřejná prostranství a budovy. Kamerové záznamy se ukládají, a operační středisko MP pracuje v režimu 365/7/24.

Město prochází neustálým vývojem. Do současnosti byly dokončeny tyto významné akce:

- přístavba Domu Kněžny Emmy (174.042.577,27 Kč s dotací 60.000.000 Kč), výstavba skateparku (11.263.080,98 Kč)

V současné době jsou v realizaci či v brzkém započetí realizace tyto projekty:

- nová budova polikliniky + výstavba parkování s FVE (260.000.000 Kč – dotace 103.729 786 Kč)
- výstavba Parkovací domu (cca 150.000.000 Kč - dotace 63.750.000 Kč)
- kanalizace Korycany (56.664.692 Kč – dotace 60%)

Město Neratovice v současné době realizuje 1 investiční dotační projekt, který by měl v podmínkách poskytnutí dotace explicitně vyjmenování na seznamu pojištěných objektů:

- nová budova polikliniky + výstavba parkování s FVE

Město dále plánuje v roce 2024 nákup 1ks elektromobilu s hodnotou cca 1.200.000 Kč (pro Městskou policii) a další kusy v následujících letech tak, aby se splnila podmínka, že od roku 2022 do roku 2030 má obec z nakoupených aut mít 30% elektro.

Město je zřizovatelem následujících organizací s právní subjektivitou:

Společenský dům Neratovice

Městská knihovna

Dům dětí a mládeže

Dům kněžny Emmy – domov pro seniory

Plavecký bazén

Mateřská škola Harmonie

ZŠ Ing. M. Plesingera – Božinova

ZŠ 28. října

Základní umělecká škola

Sociální služby města Neratovice

Dále je Město zřizovatelem subjektu bez právní subjektivity, a to Městského útulku a Jednotky sboru dobrovolných hasičů, která má 24 členů. Jednotka používá k výkonu své činnosti techniku, vozidla, která jsou majetkem Města.



### **PML – maximální možná škoda – majetkové pojištění**

Maximální možná škoda na pojištěném majetku Města Neratovice je stanovena na 900 000 000 Kč. Jedná se o maximální možnou škodu při rozšíření požáru dvou budov, které tvoří jeden komplex. Jde o:

nemovitost čp.400 a čp.1399 v místě nám.Republiky  
KÚ Neratovice parc. č. 1252, KÚ Neratovice parc. č. 2208

### **Objekty s nejvyšší hodnotou**

Městský úřad + byty čp. 400 + Společenský dům čp. 1399

Základní škola čp. 1157

Nemocnice čp. 462

Základní škola čp. 900

Domov důchodců, Kojetická 1414

Krytý plavecký bazén čp. 435

Zimní stadion parc. č 2840