



Smlouva o dílo

(dále jen „Smlouva“)

1. SMLUVNÍ STRANY

1.1 Fyzikální ústav AV ČR, v. v. i.,

se sídlem: Na Slovance 1999/2, 182 21 Praha 8,
jehož jménem jedná: prof. Jan Řídký, DrSc., ředitel,
zapsaný v rejstříku veřejných výzkumných institucí Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy České republiky.

Bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.

Číslo účtu: 2106535627/2700

IČ: 68378271

DIČ: CZ68378271

(dále jen "**Objednatel**")

a

1.2 DOMISTAV CZ a.s.,

se sídlem: Foerstrova 897, 500 02 Hradec Králové,
jejímž jménem jedná: Ing. Ivo Janovský, místopředseda představenstva,
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, spisová značka B 2454.

Bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.

Číslo účtu: 2125302001/5500

IČ: 274 81 107

DIČ: CZ27481107

(dále jen "**Zhotovitel**"),

(dále společně jen "**Smluvní strany**" nebo každý z nich samostatně jen "**Smluvní strana**").

2. ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ

- 2.1 Objednatel je veřejná výzkumná instituce, jejíž hlavní činností je vědecký výzkum v oblasti fyziky.
- 2.2 Zhotovitel je vítězným uchazečem zadávacího řízení k veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce s názvem „**Archiv FZÚ Slovanka - Etapa II - Rozšíření anglického dvorku, únikové schodiště a venkovní úpravy**“ (dále jen „**Zadávací řízení**“).
- 2.3 Výchozími podklady pro provedení předmětu plnění dle této Smlouvy jsou
- 2.3.1 Projektová dokumentace jako příloha č. 1 – Projektová dokumentace (dále jen „**Příloha č. 1**“)
- 2.3.2 Oceněný výkaz výměr obsažený v nabídce Zhotovitele do Zadávacího řízení jako příloha č. 2 - Nabídka (dále jen „**Příloha č. 2**“).

V případě kolize Příloh Smlouvy má přednost technický požadavek vyšší úrovně a jakosti.

- 2.4 Zhotovitel prohlašuje, že disponuje veškerými odbornými předpoklady potřebnými pro realizaci předmětu plnění, k činnosti dle Smlouvy je oprávněn a na jeho straně neexistují žádné překážky, které by mu bránily předmět plnění dle Smlouvy provést.
- 2.5 Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel považuje účast Zhotovitele ve veřejné zakázce při splnění kvalifikačních předpokladů za potvrzení skutečnosti, že Zhotovitel je ve smyslu ustanovení § 5 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „**OZ**“) schopen při plnění této Smlouvy jednat se znalostí a pečlivostí, která je s jeho povoláním nebo stavem spojena, s tím, že případné jeho jednání bez této odborné péče půjde k jeho tíži. Zhotovitel nesmí svou kvalitu odborníka ani své hospodářské postavení zneužít k vytváření nebo k využití závislosti slabší strany a k dosažení zřejmé a nedůvodné nerovnováhy ve vzájemných právech a povinnostech Smluvních stran.
- 2.6 Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel není ve vztahu k předmětu této Smlouvy podnikatelem.
- 2.7 Zhotovitel prohlašuje, že dojde-li ke změně okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 OZ, přejímá na sebe nebezpečí změny okolností.

3. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 3.1 Smlouvou se Zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a na své nebezpečí pro Objednatele dílo:
- „Archiv FZÚ Slovanka - Etapa II - Rozšíření anglického dvorku, únikové schodiště a venkovní úpravy únikových tras“** (dále jen „**Dílo**“)
- a Objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit cenu.
- 3.2 Dílo musí splňovat technické podmínky stanovené touto Smlouvou a jejími Přílohami.
- 3.3 Předmětem Díla jsou:
- 3.3.1 Stavební práce, montáž a dodávky dle Přílohy č. 1 a podmínek výzvy k podání nabídky uveřejněné v rámci Zadávacího řízení spočívající zejména v:
- a. Rozšíření anglického dvorku zahrnující:

- ruční výkopové práce (včetně zajištění stěn jámy) pro rozšíření anglického dvorku,
 - vybourání přední betonové stěny stávající konstrukce anglického dvorku,
 - vybudování nových nosných a výplňových stěn anglického dvorku v rozšířené části,
- b. dodávce a montáži požárního (únikového) schodiště do rozšířeného anglického dvorku včetně zastřešení,
- c. provedení navazujících zpevněných únikových tras včetně branky,
- d. úpravě vstupu do úrovně 1PP (úprava svahu a odvedení dešťových vod),
- e. dodávce a montáži osvětlení požárního schodiště a slaboproudých rozvodů požární signalizace.

3.3.2 Vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby.

4. DOBA PLNĚNÍ

- 4.1 Objednatel se zavazuje předat Zhotoviteli prostory určené pro provádění prací (dále jen „**Staveniště**“) do 7 dnů od uzavření Smlouvy.
- 4.2 Zhotovitel se zavazuje zahájit stavební práce v den převzetí Staveniště a zhotovené Dílo předat nejpozději do 60 kalendářních dnů ode dne uzavření Smlouvy.
- 4.3 Zhotovitel se zavazuje realizovat stavbu v souladu s harmonogramem dle odst. 9.2 této Smlouvy (dále jen „**Harmonogram**“).
- 4.4 Objednatel je oprávněn z provozních důvodů neumožňujících odklad omezit provádění prací na dobu nezbytně nutnou.
- 4.5 Doba plnění se prodlužuje o dobu, po kterou Zhotovitel nemohl plnit z důvodů překážek na straně Objednatele nebo z důvodu značně nepříznivých klimatických podmínek znemožňujících provádění Díla; prodloužení doby plnění v uvedených případech nezakládá důvod na uplatnění nároků na náhradu případné újmy.

5. CENA, FAKTURACE, PLACENÍ

- 5.1 Cena vychází z Nabídky Zhotovitele a činí 944 400 Kč (slovy: devětsetčtyřicetčtyřitisícečtyřistakorun) bez daně z přidané hodnoty (dále jen „**Cena**“). Daň z přidané hodnoty vypořádají Smluvní strany dle platných právních předpisů.
- 5.2 Cena představuje maximální závaznou nabídkovou cenu Zhotovitele a zahrnuje veškeré plnění Zhotovitele směřující ke splnění požadavků Objednatele na řádné provedení Díla dle této Smlouvy a k jeho předání, včetně nákladů na zařízení Staveniště a jeho provoz, dopravu, zhotovení staveništních přípojek, odvoz a likvidaci odpadů, poplatky za skládky, úklid Staveniště a jeho nejbližšího okolí v případě jeho znečištění realizací stavby, veškeré poplatky, cla a pojištění, veškeré náklady spojené s dodáním a převzetím.
- 5.3 Smluvní strany se dohodly, že je Zhotovitel oprávněn fakturovat takto:
- 5.3.1 K poslednímu kalendářnímu dni každého měsíce plnění je Zhotovitel oprávněn vystavit měsíční dílčí fakturu za provedené práce a dodaný materiál v daném měsíci, doloženou

zástupcem Objednatele odsouhlaseným seznamem skutečně realizovaných položek s uvedením jednotkových cen v souladu s oceněným výkazem výměr.

5.3.2 Konečnou fakturu do celkové výše Ceny doloženou způsobem dle odst. 5.3.1 je Zhotovitel oprávněn vystavit po řádném předání Díla dle čl. 10.

5.3.3 Z každé fakturace bude zadrženo 10% (dále jen „**Zádržné**“).

5.3.4 ½ Zádržného bude vyplacena po předání Díla a po odstranění všech vad a nedodělků k písemné žádosti Zhotovitele doložené předávacím protokolem o řádném předání Díla (dále jen „**Předávací protokol**“), případně potvrzením Objednatele o odstranění drobných vad a nedodělků (dále jen „**Potvrzení**“).

5.3.5 Zbývajíc část Zádržného ve výši jeho ½ vyplatí Objednatel Zhotoviteli po uplynutí 6 měsíců od podpisu Předávacího protokolu k písemné žádosti Zhotovitele.

5.4 Daňové doklady – faktury vystavené Zhotovitelem na základě této Smlouvy musí obsahovat všechny náležitosti stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění a číslo této Smlouvy.

5.5 Objednatel preferuje elektronickou fakturaci; elektronická adresa Objednatele je efaktury@fzu.cz.

5.6 Vystavené daňové doklady nesmí být v rozporu s mezinárodními dohodami o zamezení dvojího zdanění, budou-li se na konkrétní případ vztahovat.

5.7 Lhůta splatnosti daňových dokladů je třicet (30) dnů od data jejich doručení Objednateli (dále jen „**Lhůta splatnosti**“). Zaplacením účtované částky je den jejího odeslání na účet Zhotovitele. Pokud daňový doklad nebude vystaven v souladu s platebními podmínkami stanovenými Smlouvou nebo nebude splňovat požadované zákonné náležitosti, je Objednatel oprávněn daňový doklad Zhotoviteli vrátit jako neúplný k doplnění, resp. nesprávně vystavený k novému vystavení, a to ve lhůtě pěti (5) pracovních dnů od data, kdy jej obdržel. Objednatel přitom není v prodlení s úhradou Ceny nebo její části. Nová lhůta splatnosti začne plynout dnem doručení opraveného nebo nově vyhotoveného daňového dokladu Objednateli.

5.8 Objednatel je oprávněn jednostranně započítat proti pohledávkám Zhotovitele za Objednatelem kteroukoli svoji pohledávku za Zhotovitelem z důvodu:

5.8.1 škody způsobené Zhotovitelem,

5.8.2 smluvní pokuty a jiné majetkové sankce.

5.9 Zhotovitel není oprávněn započítat žádnou svou pohledávku proti pohledávce Objednatele z této Smlouvy.

6. VLASTNICKÉ PRÁVO

6.1 Jakákoliv část nebo součást Díla přechází přímo do vlastnictví Objednatele okamžikem jeho zhotovení nebo montáže. Nebezpečí škody na zhotovované věci však do doby úplného předání Díla nese Zhotovitel.

7. MÍSTO PLNĚNÍ

- 7.1 Místem plnění je prostor „anglického dvorku“ objektu FZÚ AV ČR, v. v. i., č.p. 1999 a plochy mimo objekt, které jsou součástí areálu na pozemcích 1333/9, 1333/8 a 133/6 v k.ú. Libeň.

8. SOUČINNOST SMLUVNÍCH STRAN

- 8.1 Objednatel je oprávněn udělovat Zhotoviteli pokyny týkající se organizace činnosti Zhotovitele na místě plnění a Zhotovitel je povinen pokynům vyhovět, jsou-li odůvodněné, především v souvislosti s provozem vědecké činnosti Objednatele.
- 8.2 Zhotovitel se zavazuje upozornit Objednatele na případné překážky na své straně, které mohou negativně ovlivnit řádné zhotovení Díla.
- 8.3 Zhotovitel je povinen provádět opatření k ochraně bezpečnosti svých zaměstnanců a dodržovat veškeré platné právní normy v oblasti bezpečnosti práce, požární ochrany, odpadového hospodářství a v oblasti životního prostředí a ochrany vod, zejména vyhlášku č. 601/2006 Sb.
- 8.4 Zhotovitel se zavazuje spolupracovat s dodavatelem, který bude v rámci akce zprovozňovat nový úsek elektrické požární signalizace (dále jen „EPS“) a provede oživení systému.

9. PROVEDENÍ DÍLA

9.1 Ověření dokumentace

- 9.1.1 Zhotovitel prohlašuje, že se před podpisem této Smlouvy seznámil s technickou dokumentací k Dílu a je schopen Dílo dle této dokumentace odborně zhotovit.

9.2 Harmonogram stavebních prací:

- 9.2.1 Zhotovitel předá Objednateli při předání Staveniště Harmonogram stavebních prací odpovídající podmínkám této Smlouvy.
- 9.2.2 Nepředání Harmonogramu při předání Staveniště se považuje za závažné porušení této Smlouvy.

9.3 Zaměření:

- 9.3.1 Zhotovitel provede vlastní zaměření a Objednatel je povinen mu to umožnit.

9.4 Stavební zázemí:

- 9.4.1 Objednatel zajistí Zhotoviteli v nezbytné míře napojení médií a prostor pro umístění zařízení Staveniště.

9.5 Stavbyvedoucí, Mistr:

- 9.5.1 Stavbyvedoucí (autorizovaný inženýr) a Mistr na stavbě (tzn. osoba pověřená vedením stavebních prací; dále jen „Mistr“) musí být zaměstnanci Zhotovitele; Mistr je povinen být přítomen na Staveništi každý den provádění prací.

9.6 Staveniště:

- 9.6.1 Objednatel předá Zhotoviteli Staveniště ve lhůtě dle odst. 4.1 Smlouvy.
- 9.6.2 O předání a převzetí Staveniště sepiší Smluvní strany zápis do stavebního deníku (dále jen „**Stavební deník**“).
- 9.6.3 Zhotovitel je povinen udržovat na Staveništi pořádek a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé svojí činností. Způsobí-li Zhotovitel na Staveništi, resp. nemovitosti, ve které se Staveniště nachází, svojí činností škodu, zavazuje se na své náklady škodu odstranit uvedením do původního stavu.
- 9.6.4 Zhotovitel při předání Staveniště předá Objednateli údaje o subdodavatelích a seznam pracovníků stavby.
- 9.6.5 Zhotovitel je povinen vyklidit
- a. Staveniště do 5 kalendářních dnů po předání Díla,
 - b. prostor dotčený vadami a nedodělky do 1 kalendářního dne po předání opraveného Díla.
- 9.6.6 O předání a převzetí vyklizeného Staveniště a případně prostoru dotčeného vadami a nedodělky bude vyhotoven protokol o předání stavby.

9.7 Doba na Staveništi vymezená k provádění Díla

- 9.7.1 Doba určená pro provádění stavebních prací na Staveništi je
- v pracovních dnech od 7:00 do 17:00 hodin
 - v sobotu a neděli od 8:00 do 16:00 hodin.
- Smluvní strany se mohou dohodnout zápisem ve Stavebním deníku na změnách doby vymezené k provádění Díla včetně prací o víkendech.

9.8 Kvalita / jakost použitých materiálů a technologií

- 9.8.1 Bez písemného souhlasu Objednatele nesmí být použity jiné materiály či technologie, než jsou sjednány v této Smlouvě a jejích Přílohách.
- 9.8.2 Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci Díla nepoužije žádný zdravotně závadný materiál. Pokud tak Zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání Objednatele provést na vlastní náklady okamžitě nápravu.
- 9.8.3 Zhotovitel je povinen skladovat stavební materiál potřebný pro zhotovení Díla pouze na Objednatelem vyhrazených místech.

9.9 Stavební dozor

- 9.9.1 Objednatel určuje osobu provádějící stavební dozor.

9.10 Stavební deník:

- 9.10.1 Zhotovitel je povinen vést ode dne zahájení realizace Díla Stavební deník, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění Smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od sjednaného postupu apod.
- 9.10.2 Zápisy ve Stavebním deníku se nepovažují za změnu Smlouvy, ale slouží jako doklad pro vypracování doplňků (dodatků) a změn Smlouvy.
- 9.10.3 Stavební deník musí být stále přístupný na Staveništi.

10. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 10.1 Zhotovitel splní svou povinnost provést Dílo jeho řádným dokončením a předáním Objednateli v předávacím řízení.
- 10.2 Zhotovitel je povinen písemně oznámit připravenost Díla k předání v předstihu 3 dnů. Objednatel je povinen nejpozději do 3 dnů od termínu stanoveného Zhotovitelem zahájit předávací řízení.
- 10.3 Zhotovitel je povinen při předání Díla předat Objednateli zejména tyto doklady:
 - a. dokumentaci skutečného provedení,
 - b. certifikáty jakosti dodaných materiálů, výrobků a technologických zařízení,
 - c. revizi elektro,
 - d. kopie veškerých dokladů o likvidaci odpadů v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, které vznikly v souvislosti s provedením Díla.
- 10.4 Objednatel není povinen převzít Dílo, vykazuje-li vady a nedodělky, byť by samy o sobě ani ve spojení s jinými nebránily jeho řádnému užívání. Nevyužije-li Objednatel svého práva nepřevzít Dílo vykazující vady a nedodělky, uvedou Zhotovitel a Objednatel v Předávacím protokolu soupis zjištěných vad a nedodělků, včetně způsobu a termínu jejich odstranění. Nedojde-li v Předávacím protokolu k dohodě mezi Smluvními stranami o termínu odstranění vad nebo nedodělků, platí, že tyto mají být odstraněny ve lhůtě 7 dnů ode dne předání a převzetí Díla. Po odstranění vad nebo nedodělků vyhotoví Objednatel písemné Potvrzení.
- 10.5 Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech Díla, stanovených touto Smlouvou, obecně závaznými předpisy nebo normami ČR a EU. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce.
- 10.6 O ukončeném předávacím řízení vyhotoví Smluvní strany Předávací protokol obsahující potvrzení o řádném předání Díla. Předávací protokol obsahuje tyto povinné náležitosti:
 - a. údaje o Zhotoviteli, Objednateli a subdodavatelích,
 - b. popis Díla a jeho způsobilosti,
 - c. seznam technické dokumentace,
 - d. případně výhrada Objednatele týkající se drobných vad a nedodělků,

e. datum podpisu protokolu.

10.7 Předání Díla nezbavuje Zhotovitele odpovědnosti za škody vzniklé v důsledku vad.

11. ZÁSTUPCI, OZNAMOVÁNÍ:

11.1 Objednatel zmocnil tyto technické zástupce odpovědné za řízení realizace Díla a ke komunikaci se Zhotovitelem:

Ing. Zora Ebermannová
e-mail: ebermannova@fzu.cz
tel.: (+420) 266 05 2575

Ondřej Daneš, DiS.
e-mail: danes@fzu.cz
tel.: (+420) 266 05 2485

11.2 Zhotovitel zmocnil tyto technické zástupce odpovědné za komunikaci s Objednatelem:

Ing. Ivo Janovský
e-mail: janovsky@domistav.cz
tel.: 608 159 049

Antonín Ballada
e-mail: ballada@domistav.cz
tel.: 774 662 355

11.3 Veškerá oznámení učiněná mezi Smluvními stranami podle této Smlouvy musí být vyhotovena písemně a doručena druhé Smluvní straně osobně (s písemným potvrzením o převzetí), doporučeným dopisem (na adresu Objednatele / Zhotovitele) či jinou formou registrovaného poštovního nebo elektronického styku s elektronickým podpisem na adresu epodatelna@fzu.cz v případě Objednatele a domistavcz@domistav.cz v případě Zhotovitele.

11.4 Ve věcech odborných nebo technických je přípustná elektronická komunikace prostřednictvím zástupců ve věcech technických na e-mailové adresy uvedené v odst. 11.1 a 11.2; za komunikaci se považují i zápisy do Stavebního deníku.

12. UKONČENÍ SMLOUVY

12.1 Tuto Smlouvu lze ukončit splněním, dohodou Smluvních stran nebo odstoupením od Smlouvy z důvodů stanovených v zákoně nebo ve Smlouvě.

12.2 Objednatel je oprávněn od Smlouvy odstoupit bez jakýchkoliv sankcí na jeho straně, nastane-li některá z níže uvedených skutečností:

- a. Zhotovitel nepřevezme Staveniště v dohodnutém termínu,
- b. Zhotovitel je v prodlení se zahájením prací přesahujícím 7 kalendářních dnů,
- c. Zhotovitel je v prodlení s předáním Díla přesahujícím 14 kalendářních dnů,
- d. při předávání Díla nebudou splněny technické parametry či podmínky dle Příloh č. 1 a 2 nebo dle platných technických norem,
- e. vyjdou najevo skutečnosti svědčící o tom, že Zhotovitel nebude schopen Dílo včas a řádně

zhotovit,

- f. Zhotovitel nebude splňovat kvalifikační předpoklady stanovené v rámci Zadávacího řízení,
- g. Zhotovitel porušuje Smlouvu podstatným způsobem.

12.3 Zhotovitel je oprávněn od Smlouvy odstoupit v případě, že Objednatel nepředá Staveniště ani v náhradní lhůtě 7 dnů.

12.4 Účinky odstoupení od Smlouvy nastávají dnem doručení písemného oznámení jedné Smluvní strany o odstoupení od Smlouvy druhé Smluvní straně. Strana, které bylo před odstoupením od Smlouvy poskytnuto plnění druhou stranou, toto plnění vrátí.

13. POJIŠTĚNÍ, ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU TŘETÍCH OSOB

13.1 Zhotovitel je povinen mít uzavřenou pojistnou smlouvu na odpovědnost za škody způsobenou třetím osobám, a to minimálně ve výši pojistného plnění 2.000.000,- Kč. Zhotovitel je povinen na výzvu Objednatele předložit tuto pojistnou smlouvu Objednateli k nahlédnutí ve lhůtě 3 pracovních dnů od doručení výzvy Zhotoviteli. Nepředložení pojistné smlouvy v této lhůtě se považuje za závažné porušení Smlouvy.

13.2 Zhotovitel odpovídá za škodu, kterou sám způsobí, rovněž odpovídá Objednateli za škodu, kterou způsobí třetí osoby, které zavázal provést plnění nebo jeho část dle této Smlouvy, vyjma dodavatele, který bude provádět práce související se zprovozněním EPS.

14. ZÁRUKA

14.1 Zhotovitel odpovídá za to, že Dílo bude zhotoveno v souladu s touto Smlouvou včetně Příloh, nabídkou, platnými právními, technickými a kvalitativními normami.

14.2 Zhotovitel poskytuje na Dílo v celém jeho rozsahu záruku za jakost v délce 5 let.

14.3 Záruční lhůta počíná běžet dnem odstranění poslední vady nebo nedodělku, vyplývajících z Předávacího protokolu. Nevykazovalo-li Dílo při předání vady nebo nedodělky, počíná záruční lhůta běžet dnem předání a převzetí Díla.

14.4 Záruční lhůty na reklamovanou část Díla se prodlužují o dobu počínající dnem uplatnění reklamace a končící dnem odstranění vady Zhotovitelem.

14.5 Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u Zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění.

14.6 Zhotovitel je povinen zahájit práce spojené s odstraněním reklamovaných vad nejpozději do 48 hodin od obdržení reklamace, pokud se Smluvní strany nedohodnou jinak, a to i v případě, že reklamaci neuznává. O lhůtě na odstranění vad se Smluvní strany dohodnou s ohledem na charakter vady. Neuzavřou-li dohodu, je lhůtou k odstranění vad doba 7 kalendářních dnů ode dne uplatnění reklamace. O sjednání lhůty vyhotoví Smluvní strany zápis. V případě nesjednání lhůty vyhotoví zápis Objednatel. Náklady na odstranění reklamované vady nese Zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.

14.7 Nenastoupí-li Zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 7 kalendářních dnů po odeslání reklamace Objednatelem, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou osobu a

náklady za opravu uplatnit u Zhotovitele v plné výši. Zhotovitel se zavazuje takto vzniklé náklady Objednateli uhradit ve lhůtě 15 dnů ode dne obdržení výzvy k jejich úhradě.

15. SMLUVNÍ POKUTY

15.1 Objednatel je oprávněn uplatnit vůči Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši

15.1.1 0,5 % z Ceny za každý započatý den prodlení s plněním Díla dle odst. 4.2 této Smlouvy,

15.1.2 1.000,- Kč za každý den prodlení s vyklizením Staveniště,

15.1.3 30% Ceny v případě nesplnění technických podmínek či parametrů dle odst. 12.2d, v jehož důsledku uplatnil Objednatel nárok na odstoupení od Smlouvy,

15.1.4 1.000,- Kč za každý den prodlení se zahájením prací spojených s odstraněním reklamovaných vad dle odst. 14.6.

15.1.5 1.000,- Kč za každý den prodlení s řádným dokončením opravy reklamované vady v termínu.

15.2 Pro případ prodlení s úhradou kterékoli splatné pohledávky (peněžitého dluhu) dle Smlouvy je prodlévající Objednatel či Zhotovitel (dlužník) povinen zaplatit druhé Smluvní straně (věřiteli) úrok z prodlení ve výši 0,01 % z dlužné částky za každý den prodlení.

15.3 Smluvní pokuta je splatná do 30 dnů ode dne odeslání výzvy k zaplacení.

15.4 Zaplacením smluvní pokuty nejsou dotčeny nároky Smluvních stran na náhradu škody, použití ustanovení § 2050 OZ je vyloučeno.

16. SPORY

16.1 Veškeré spory vzniklé z této Smlouvy či z právních vztahů s ní souvisejících budou Smluvní strany řešit jednáním. V případě, že nebude možné spor urovnat jednáním, bude takový spor rozhodovat na návrh jedné ze Smluvních stran soud v České republice, jehož místní příslušnost je určena sídlem Objednatele.

17. ZÁVĚREČNÁ A JINÁ UJEDNÁNÍ

17.1 Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil se zadáním Díla, jeho rozsahem a s veškerými jeho podklady, dále že tyto podklady pro zhotovení Díla ověřil z hlediska jejich úplnosti a správnosti a je schopen splnit svůj závazek za Cenu sjednanou v této Smlouvě.

17.2 Smlouva představuje úplnou a ucelenou smlouvu mezi Objednatelem a Zhotovitelem.

17.3 Tuto Smlouvu lze doplnit nebo měnit výlučně formou písemných očíslovaných dodatků opatřených časovým a místním určením a podepsaných oprávněnými zástupci Smluvních stran. Smluvní strany ve smyslu ustanovení § 564 OZ výslovně vylučují provedení změn Smlouvy v jiné formě. U případných víceprací nesmí být jednotkové ceny jednotlivých položek vyšší než jednotkové ceny uvedené v Příloze č. 2 Smlouvy.

17.4 Tato Smlouva je sepsána ve třech (3) vyhotoveních, z nichž každé vyhotovení má povahu originálu, přičemž Objednatel obdrží dvě (2) a Zhotovitel jedno (1) vyhotovení.

17.5 Nedílnou součástí Smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1 – Projektová dokumentace

Příloha č. 2 – Nabídka (oceněný výkaz výměr)

17.6 Smluvní strany stvrzují Smlouvu podpisem na důkaz souhlasu s celým jejím obsahem.

V Praze dne 21-09-2015

V Praze dne 21.9.2015

Za: Fyzikální ústav AV ČR, v. v. i.

Za: DOMISTAV CZ a.s.



prof. Jan Řídký, DrSc., ředitel



Ing. Ivo Janovský, místopředseda
představenstva

Fyzikální ústav AV ČR
veřejná výzkumná instituce
182 21 Praha 8, Na Slovance 2
- 1 -