

ZODP. PROJEKTANT	ING. LEOŠ POHANKA	<b>ING. LEOŠ POHANKA</b> projektové a inženýrské služby Dolní 35, Nové Veselí, 592 14 tel.: 566 667 342, gsm: 602 663 045 IČO: 456 53 054, DIČ: CZ5603151664 projekce@pohanka.net, www.pohanka.net			
VYPRACOVAL	ING. RADKA MATOUŠKOVÁ				
KRAJ	VYSOČINA			STAVEBNÍ ÚŘAD	
MÍSTO STAVBY	ZŠ A MŠ VĚŽNICE, VĚŽNICE 85, 582 52, k.ú.Dolní Věžnice, parc.č.st.22/1				
INVESTOR	Obec Věžnice VĚŽNICE č.p.9, 582 52				
AKCE	<b>STAVEBNÍ ÚPRAVY UČEBNY MŠ ZŠ A MŠ VĚŽNICE</b>		FORMÁT	2xA4	Č. VÝKRESU
			DATUM	01/2023	
			STUPEŇ	DPS	ČÁST DOKUM.
			ČÍSLO ZAKÁZKY	10/23	
OBSAH VÝKRESU	<b>PZ, STZ, SITUACE, PŮDORYS, ŘEZ</b>		MĚŘÍTKO	Č. PARÉ	

**STAVEBNÍ ÚPRAVY UČEBNY MŠ  
ZŠ A MŠ VĚŽNICE**  
k.ú. Dolní Věžnice, parc.č.st.22/1  
**VĚŽNICE**

- A. Průvodní zpráva**
- B. Souhrnná technická zpráva**

## A Průvodní zpráva

### A.1 Identifikační údaje

#### A.1.1 Údaje o stavbě

a) název stavby,

**STAVEBNÍ ÚPRAVY UČEBNY MŠ  
ZŠ A MŠ VĚŽNICE**

b) místo stavby - adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků,

Místo stavby:	Věžnice
Parcelní číslo:	parc.č. st.22/1
Katastrální území:	k.ú. Dolní Věžnice

c) předmět dokumentace - nová stavba nebo změna dokončené stavby, trvalá nebo dočasná stavba, účel užívání stavby.

Dokumentace pro stavební úpravy stávající učebny MŠ.

#### A.1.2 Údaje o stavebníkovi

a) jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba) nebo

Obec Věžnice  
Věžnice 9  
582 52

b) jméno, příjmení, identifikační číslo osoby, místo podnikání (fyzická osoba podnikající, pokud záměr souvisí s její podnikatelskou činností) nebo

c) obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, adresa sídla (právnícká osoba).

#### A.1.3 Údaje o zpracovateli společné dokumentace

a) jméno, příjmení, obchodní firma, identifikační číslo osoby, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, adresa sídla (právnícká osoba),

Ing. Leoš Pohanka  
Dolní 35  
592 14 Nové Veselí  
IČ: 45653054  
DIČ: CZ5603151664  
ČKAIT: 1000637

b) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace,

c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí společné dokumentace včetně čísla, pod

-

## **B Souhrnná technická zpráva**

### **1. Celkový popis stavby**

Stávající objekt zš a mš je zděný třípodlažní objekt se sedlovou valbovou střechou. Dvě podzemní podlaží jsou využívána základní a mateřskou školou ve Věžnici.

Předmětem projektu jsou stavební úpravy stávající učebny MŠ, jejíž technický stav je v současné době již nevyhovující (vlhkost v této části budovy nebyla dosud řešena) a bude dle požadavku investora opravena a modernizována.

Stavební úpravy se týkají pouze stávajícího prostoru učebny MŠ uvnitř objektu.

### **2. Technický popis stavby**

**Bourací práce**

- demontují se svítidla včetně elektro rozvodů, rozvody topení včetně radiátorů, budou otlučeny omítky, odstraněna nášlapná vrstva podlahy PVC a podkladní vrstvy podlah dle technického stavu.

**Svislé konstrukce**

- odhalené konstrukce budou technicky zhodnoceny, především bude řešena vlhkost zdiva, technologie bude upřesněna dle rozsahu vlhkosti. Předpokládá se s navrtáním a osazením patron pro odstranění vlhkosti ze zdiva.

**Vodorovné konstrukce**

- nové podlahové konstrukce – štěrkový podsyp 16/32 tl. 100 mm, vyrovnávací vrstva 4/8 tl. 300 mm, betonová mazanina C16/20 s kari sítí 5/100/100 tl. 100 mm, asfaltová hydroizolace s AL vložkou (napojení na izolaci stěn), tepelná izolace – podlahový polystyren EPS 100 tl.40 mm, systémová deska pro podlahové vytápění 45 mm, betonová mazanina s plastifikátorem pro podlahové vytápění tl. 75 mm a nášlapná vrstva vhodná pro prostory mš např. vinyl.

- strop bude opatřen kazetovým akustickým podhledem doplněným svítidly LED dle ČSN.

**Výplně otvorů**

- okna plastová bílá s izolačním dvojsklem - již vyměněná,  
- dveřní křídla 2 ks – do nových obložkových zárubní – jako již vyměněny v objektu

**Úpravy vnitřních povrchů**

- nášlapná vrstva – vhodná do prostor mš a dle výběru investora - vinylová podlaha / marmoleum na stěrku

- dotčené prostory budou kompletně vymalovány.

**Technické rozvody**

- budou provedeny nové elektroinstalace se stropními svítidly LED dle ČSN. Součástí bude výměna vnitřního elektrorozvaděče, dále provedení datových rozvodů a zabezpečení.

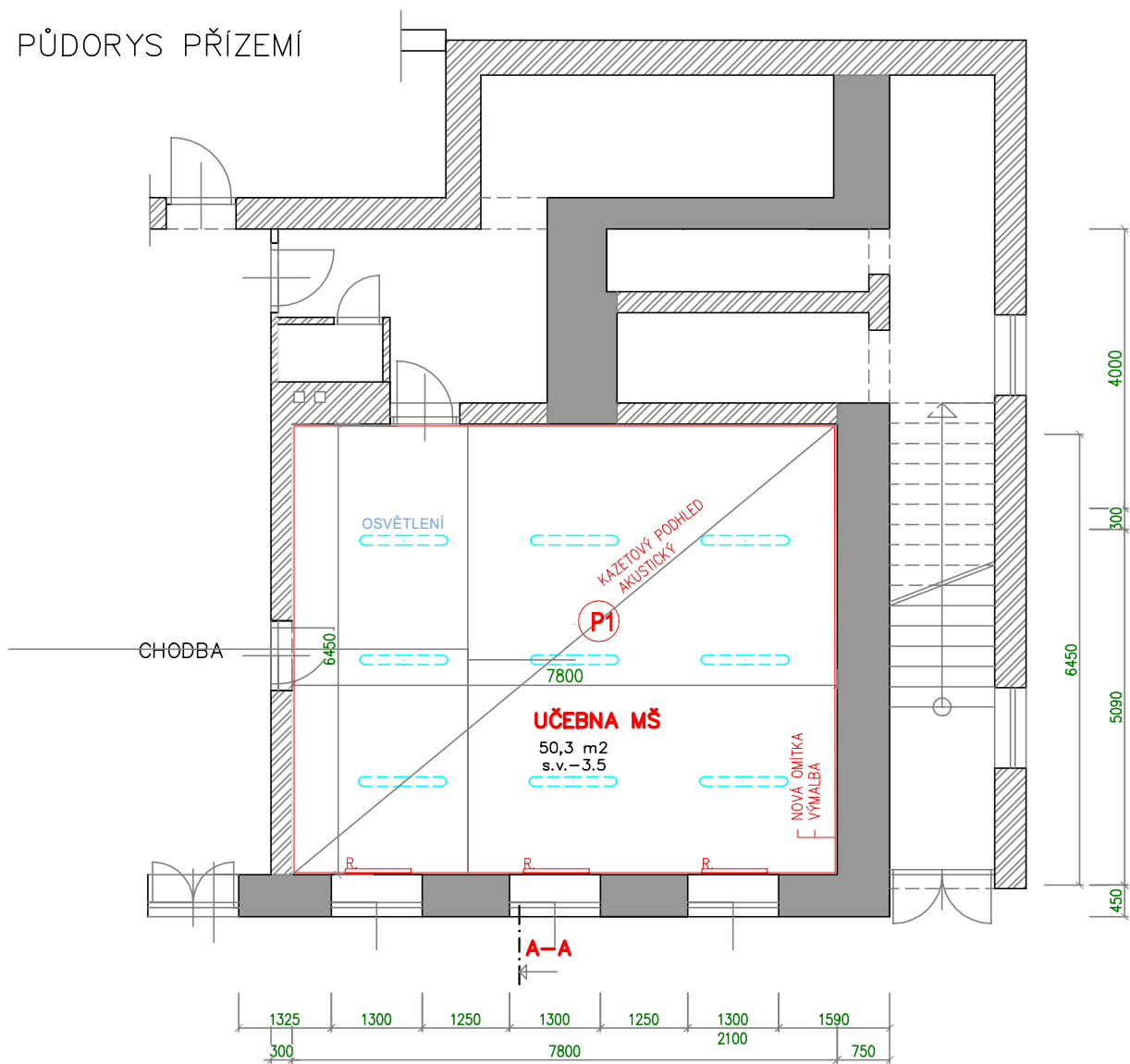
- budou provedeny nové rozvody topení v podlaze, osadí se nové deskové radiátory 3 ks s termostatickými hlavice – 3 ks.

Práce budou probíhat dle platných ČSN norem a bude dodržováno BOZP.








**ZÁKRES DO KATASTRÁLNÍ MAPY  
ZŠ A MŠ VĚŽNICE**

# PŮDORYS PŘÍZEMÍ



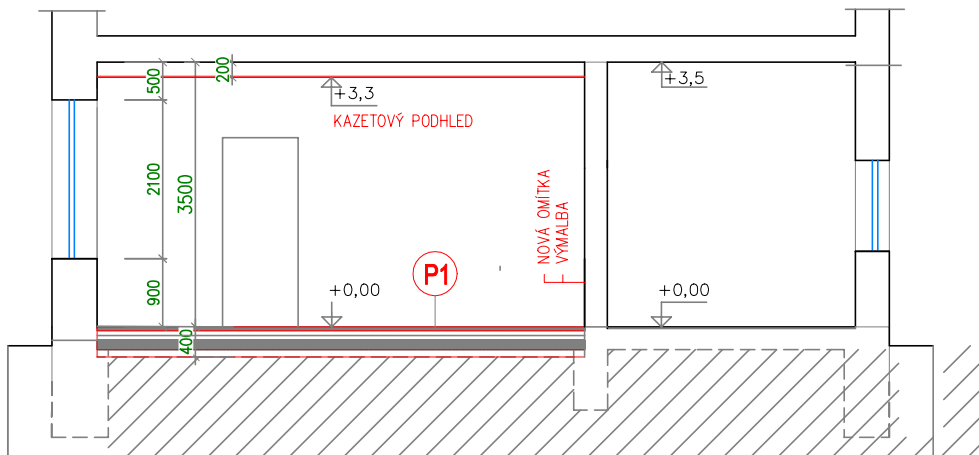
## LEGENDA:

	STÁVAJÍCÍ KONSTRUKCE
	SMÍŠENÉ ZDIVO Z CIHEL PP A KAMENE
	ZDIVO Z CIHEL PLNÝCH PÁLENÝCH
	NOVÉ KONSTRUKCE
	BOURANÉ KONSTRUKCE

## POZN.:

- DEMONTUJÍ SE SVÍTLA, VNI ROZVODY ELEKTRO, ROZVODY TOPENÍ, ŽEBROVÉ RADIÁTORY, BUDOU OTLUČENY OMÍTKY 100%, ODSTRANĚNA NÁŠLAPNÁ VRSTVA Z PVC (NALEPENO) A PODKLADNÍ VRSTVY DLE TECHNICKÉHO STAVU AŽ NA ÚROVĚŇ -0,40 M.
- VLHKÉ ZDIVO BUDE ODVLHČENO PO OBVODU MÍSTNOSTI INJENKTÁŽÍ.
- PROVEDOU SE NOVÉ ELEKTROINSTALACE DLE PLATNÝCH NOREM ČSN A ROZVODY TOPENÍ.
- NOVÁ PODLAHA – NÁSYP, BETONOVÁ MAZANINA S KARI SÍTÍ, HYDROIZOLACE, NAPOJENÍ U STĚN, TEPELNÁ IZOLACE A BETONOVÁ MAZANINA
- NOVÁ NÁŠLAPNÁ VRSTVA VINYL – DLE VÝBĚRU INVESTORA.
- STROP BUDE OPATŘEN KAZETOVÝM AKUSTICKÝM PODHLEDEM.
- DOTČENÉ PROSTORY BUDOU NOVĚ VYMALOVÁNY.
- BUDOU OSAZENY 3KS NOVÝCH DESKOVÝCH RADIÁTORŮ S TERMOSTATICKÝMI HLAVICEMI.
- OSVĚTLENÍ BUDE PROVEDENO NOVĚ LED SVÍTLIDLY DLE ČSN.
- VĚTRÁNÍ BUDE ZAJIŠTĚNO PŘÍMO STÁVAJÍCÍMI OKNY.

## ŘEZ A-A



## ŘEZ A-A

### SKLADBY PODLAHOVÝCH KONSTRUKCÍ:

#### VYBOURÁNÍ PODLAHY (NA ÚROVEŇ -0,40)

- ODSTRANĚNÍ STÁVAJÍCÍ NÁŠLAPNÉ VRSTVY – PVC NALEPENO
- ODSTRANĚNÍ PODKLADNÍCH BETONOVÝCH VRSTEV A ZEMINY
- KONTROLA PODKLADNÍCH VRSTEV

**P1**

#### NÁVRH

- NÁŠLAPNÁ VRSTVA VINYL – DLE VÝBĚRU INVESTORA 10MM
- BETONOVÁ MAZANINA S PLASTIFIKÁTOREM PRO PODL. VYTÁPĚNÍ TL. 75 MM
- SYSTÉMOVÁ DESKA PRO PODLAHOVÉ VYTÁPĚNÍ 45 MM
- PODLAHOVÝ POLYSTYREN EPS 100 TL. 40 MM
- ASFALTOVÁ HYDROIZOLACE S AL FOLIÍ (NAPOJENÍ NA STĚNY)
- BETONOVÁ MAZANINA C16/20 S KARI SÍTÍ 5/100/100 TL. 100 MM
- VYROVNÁVACÍ VRSTVA 4/8 TL. 30 MM
- ŠTĚRKOVÝ PODSYP 16/32 TL. 100 MM