

Smlouva o dílo

dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

„Oprava zpevněných ploch u krematoria“

Číslo smlouvy dodavatele:

Číslo smlouvy objednatele: 4/2024

OBSAH:

1. Smluvní strany.....	3
2. Výchozí údaje a podklady	4
3. Předmět plnění.....	4
4. Doba plnění	5
5. Cena díla.....	6
6. Platební a fakturační podmínky	8
7. Záruční doba – zodpovědnost za vady	9
8. Podmínky provedení díla	11
9. Smluvní pokuty	17
10. Vyšší moc	18
11. Doručování, formy právních úkonů	18
12. Odstoupení od smlouvy.....	18
13. Pojištění.....	20
14. Závěrečná ustanovení.....	20
15. Doložka obecního zřízení.....	22

Přílohy

1. Smluvní strany

Objednatel : **Technické služby města Klatov, příspěvková organizace**
Sídlo : Sadová 362, 339 01 Klatovy
IČ : 00074942
DIČ : CZ00074942
Bankovní spojení : 
Zastoupen : ve věcech smluvních: Ing. Libor Hošek, ředitel
tel.:  mobil: 
e-mail: 
ve věcech technických: Ing. Libor Hošek, ředitel
tel.:  mobil: 
e-mail: 

a

Zhotovitel : **JSF stavební s.r.o.**
Sídlo : Bystřice nad Úhlavou 20, 340 22 Nýrsko
IČ : 05568714
DIČ : CZ05568714
Bankovní spojení : 
Číslo účtu : 
Zastoupen : Ing. Jiří Svejkský, jednatel
Ve věcech smluvních : Ing. Jiří Svejkský, jednatel
tel.:  e-mail: 
Ve věcech technických: Ing. Jiří Svejkský, jednatel
tel.:  e-mail: 
Zapsáno v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Plzni, v odd. C, vložka 33521
Plátce DPH : ANO

2. Výchozí údaje a podklady

Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 03.06.2024 a rozhodnutí zadavatele z 11.06.2024.

3. Předmět plnění díla

3.1

- 3.1.1 Předmětem tohoto díla jsou stavební práce v rámci akce „**Oprava zpevněných ploch u krematoria**“ – na pozemcích p. p. č. 2473/3 a st. p. č. 3702 v k. ú. Klatovy, dle projektové dokumentace, kterou vypracovala Projektová a znalecká kancelář Ing. Václav Vlček, s.r.o., Denisova 93 / I., Klatovy, 04/2023 a soupisu prací s výkazem výměr v rozsahu stanoveném vyhláškou č. 169/2016 Sb.
- 3.1.2 Projektová dokumentace byla nedílnou součástí zadávací dokumentace pro výběr zhotovitele a bude předána fyzicky v tištěné podobě zhotoviteli při předání staveniště. Dodávka stavebních prací musí odpovídat zpracované projektové dokumentaci včetně všech dalších dokumentů a zároveň splňovat všechny související právní předpisy a legislativní opatření.
- 3.1.3 Předmětem plnění jsou dále práce výše nespecifikované, které jsou však nezbytné k řádnému provedení díla a o kterých vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem zhotovitel měl nebo mohl vědět a bez kterých se dílo nedá řádně užívat. Provedení těchto prací nezvyšuje cenu díla.
- 3.1.4 Po celou dobu provedení díla bude v provozu obřadní síň krematoria, kde budou probíhat dle rozpisu smuteční obřady, zpravidla úterý a čtvrtky. Zhotovitel je povinen zabezpečit bezpečný koridor pro pohyb veřejnosti při příchodu a při odchodu z budovy krematoria. Dále je zhotovitel povinen se po dobu trvání smutečního obřadu zdržet takových činností, které by svým hlukem nebo jinými vlivy rušily důstojný průběh smutečního obřadu.

3.2

- 3.2.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní zodpovědnost.
- 3.2.2 Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s technickými a právními předpisy České republiky a dotčenými ČSN platnými v době provedení díla, které se tímto stanovují jako závazné.
- 3.2.3 Zhotovitel je povinen projektovou dokumentaci a všechny její části včetně soupisu prací s výkazem výměr řádně zkontrolovat před zahájením díla a na případné nedostatky bezodkladně upozornit objednatele.
- 3.2.4 Objednatel se zavazuje poskytnout náležitou součinnost při provádění díla, řádně provedené dílo převzít a zhotoviteli uhradit smluvní cenu za podmínek a v termínu smlouvou sjednaných.

3.3

- 3.3.1 Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn a odborně způsobilý provádět činnosti podle článku 3.1. Tuto činnost provede osobně (vlastními pracovníky), je však oprávněn plnit svůj závazek zčásti i za pomoci jiné odborně způsobilé osoby, odpovídá však objednateli vždy, jako by dílo prováděl sám. Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění vykonávat živnost pro plnění předmětu díla této smlouvy. V případě, že objednatel o to požádá, je zhotovitel povinen předložit mu aktuální výpis ze živnostenského rejstříku.

3.3.2 Zhotovitel prohlašuje, že má zajištěny tyto autorizované či odborně způsobilé osoby:

- hlavní stavbyvedoucí: **Ing. Jiří Svejkovský**

- stavbyvedoucí: **Ing. Jan Svejkovský**

kdy min. jednou z uvedených osob prokázal splnění kvalifikačního předpokladu dle bodu 5 Výzvy k podání nabídek. Stavbyvedoucí bude řídit provádění stavby, bude se zdržovat na stavbě a bude se účastnit všech kontrolních dnů na stavbě, pokud nebude předem odsouhlaseno objednatelem jinak. Ostatní osoby uvedené v tomto bodě se budou podílet na předmětu plnění dle této smlouvy, budou se na žádost objednatele účastnit kontrolních dnů na stavbě a jejich případná změna musí být předem písemně odsouhlasena objednatelem. Před případnou změnou a nahrazením výše uvedených osob je povinen zhotovitel prokázat jejich kvalifikaci v rozsahu odpovídajícím podmínkám kvalifikační dokumentace.

3.4

3.4.1 Zhotovitel je oprávněn využít k plnění předmětu díla pouze poddodavatele uvedené v čestném prohlášení tvořícím přílohu č. 1 této smlouvy. Pokud se bude na plnění předmětu díla podílet poddodavatel neuvedený v příloze č. 1 smlouvy, je zhotovitel povinen uhradit objednateli jednorázovou smluvní pokutu dle čl. 9.7 smlouvy.

3.4.2 Změna poddodavatele je přípustná pouze po předchozím písemném souhlasu objednatele a pouze v případě, že nový, změnou vyvolaný poddodavatel prokáže splnění části kvalifikace jako poddodavatel původní a nebude ohrožena schopnost zhotovitele dodat předmět plnění v rozsahu, kvalitě a způsobem, sjednaným touto smlouvou. Objednatel si vyhrazuje právo se změnou poddodavatele nesouhlasit. V případě souhlasu objednatele se změnou poddodavatele bude uzavřen mezi smluvními stranami dodatek ke smlouvě.

3.4.3 Zhotovitel se zavazuje k součinnosti při vedení a průběžné aktualizace seznamu všech poddodavatelů včetně výše jejich podílu na akci.

3.5

V případě, že je objednateli na úhradu předmětu plnění dle této smlouvy poskytnuta dotace, je zhotovitel povinen poskytovat objednateli bezodkladně veškerou součinnost potřebnou ke splnění podmínek poskytovatele dotace i ke komunikaci s poskytovatelem dotace, zejména součinnost při vyřizování výzev poskytovatele dotace na vysvětlení či doplnění údajů a dokumentů, jež bezprostředně souvisí s předmětem plnění a jsou v moci zhotovitele. Pokud by zhotovitel tuto povinnost porušil, je objednatel oprávněn požadovat po něm náhradu škody.

4. Doba plnění

4.1 Objednatel předá a zhotovitel převezme staveniště ve lhůtě nejpozději **do 01.07.2024**.

4.2 Zhotovitel dílo zcela a řádně dokončí a písemným protokolem předá objednateli nejpozději do **15.10.2024** a objednatel dílo ve stejném termínu převezme.

4.3 Zhotovitel dílo zcela a řádně dokončí a písemným protokolem předá objednateli nejpozději poslední den lhůty dle bodu 4.2 a objednatel dílo ve stejném termínu převezme.

4.4 Záruční lhůta začíná běžet dnem převzetí díla objednatelem.

4.5 Objednatel má právo jednostranně ukončit platnost této smlouvy kdykoliv v průběhu její realizace. Ukončení platnosti provede objednatel písemnou výpovědí doručenou zhotoviteli, která má účinnost dnem následujícím po dni doručení. Výpovědi smlouvy nebrání předchozí uplatnění pozastávky díla. V případě výpovědi je objednatel povinen zhotoviteli uhradit cenu všech již zhotovených částí díla, a pokud by bylo placeno předem, má naopak zhotovitel povinnost i po výpovědi smlouvy dokončit již zaplacené části díla. Objednatel nemá povinnost uhradit zhotoviteli náklady za nákup materiálu pro provedení předmětu plnění, který prokazatelně není ke dni účinnosti písemné výpovědi v místě plnění a není zabudován.

4.6

4.6.1 Objednatel je oprávněn z objektivních důvodů zhotoviteli nařídít přerušení provádění díla. V tom případě má zhotovitel právo na prodloužení termínu pro dokončení a předání díla, a to o dobu pozastavení provádění díla. Jestliže k nařízení přerušení provádění díla dojde z jiných důvodů než nařízením objednatele, termíny k provádění díla se neprodlužují.

4.6.2 Zhotovitel je oprávněn přerušit provádění díla, zjistí-li skryté překážky znemožňující provedení díla sjednaným způsobem. Přerušení provádění díla je zhotovitel povinen písemně oznámit objednateli nejpozději do 24 hodin od přerušení provádění díla. Toto oznámení musí obsahovat zprávu o předpokládané délce přerušení, jeho příčinách a navrhovaných opatřeních. Po písemném odsouhlasení této zprávy objednatelem má zhotovitel právo na prodloužení termínu dokončení a předání díla, a to o dobu skutečného trvání přerušení. Během přerušení provádění díla je zhotovitel povinen zajistit ochranu a bezpečnost pozastaveného díla proti zničení, ztrátě nebo poškození, jakož i skladování věcí opatřených k provádění díla. Při přerušení provádění díla ze strany objednatele nebo pro skryté překážky nese odůvodněné nezbytné nutné náklady zhotovitele vyplývající z přerušení provádění díla objednatel.

4.6.3 Zhotovitel je povinen v případě prodloužení trvání díla déle než 7 dní oproti plánovanému postupu prací realizovat na stavbě souhrn opatření (např. posílení kapacit, prodloužený režim pracovního dne atd.) zajišťujících vyrovnaní zpoždění, a to minimálně do doby, než bude prokazatelně dosaženo souladu s plánovaným postupem prací.

4.6.4 Zhotovitel je povinen bezodkladně písemně informovat objednatele o veškerých okolnostech, které mohou mít vliv na termín dokončení díla.

5. Cena díla

Cena nejvýše přípustná za zhotovení díla je stanovena dohodou smluvních stran a je dána nabídkovou cenou zhotovitele ze dne 03.06.2024.

5.1

5.1.1 Cena za zhotovení díla (na základě oceněného soupisu prací s výkazem výměr, příloha č. 2 této smlouvy) činí:

5.831.331,- Kč bez DPH.

5.2

5.2.1 Daň z přidané hodnoty na základě řádně vystaveného daňového dokladu vypočítá a odvede správci daně objednatel.

Celkové výdaje pro objednatele (včetně DPH) činí 7.055.911,- Kč.

5.2.2 DPH bude účtováno dle právních předpisů platných v době vystavení daňového

dokladu. Celková smluvní cena díla je stanovena oceněním soupisu prací s výkazem výměr předloženého objednatelem v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky na zhotovení díla dle této smlouvy. Oceněný soupis prací s výkazem výměr zpracovaný zhotovitelem ve formě položkového rozpočtu z nabídky podané dne 03.06.2024 tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.

- 5.2.3 Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu smlouvy není evidován jako nespolehlivý plátce a pokud se zhotovitel stane nespolehlivým plátcem, hodnota plnění odpovídající dani bude hrazena objednatelem přímo na účet správce daně v režimu podle §109a zákona o DPH.
- 5.2.3 Pokud se zhotovitel stane nespolehlivým plátcem, je povinen tuto skutečnost bezodkladně oznámit objednateli.

5.3

- 5.3.1 Celková cena díla je stanovena dohodou smluvních stran jako cena maximální, nejvýše přípustná a překročitelná pouze při splnění podmínek stanovených výslovně touto smlouvou. Cenovou nabídku vypracoval zhotovitel a nese plné riziko její správnosti a úplnosti a zodpovídá za to, že dílo dle této smlouvy lze v plném rozsahu za nabídkovou cenu zhotovitele realizovat.
- 5.3.2 Smluvní cenu uvedenou v bodě 5.2 lze změnit pouze v těchto případech:
- a) pokud dojde po podpisu smlouvy a před termínem dokončení ke změnám sazeb v DPH,
 - b) pokud objednatel bude požadovat rozšíření nebo zkrácení díla oproti rozsahu stanovenému v této smlouvě,
 - c) bude-li zjištěno, že některé ze sjednaných prací nebo dodávek nelze provést nebo jejich provedení není nutné,
 - d) pokud se při provádění díla objeví skutečnosti nepředvídatelné v době podpisu smlouvy, zhotovitelem nezaviněné.
- Výše uvedeným není dotčena závaznost § 222 zákona o zadávání veřejných zakázek.

5.4 Způsob změny ceny

5.4.1 Zvýšení ceny díla:

Nastane-li některá ze skutečností v čl. 5.3.2 této smlouvy a je odůvodněno zvýšení ceny díla, je zhotovitel povinen provést výpočet změny ceny díla a předložit jej objednateli k odsouhlasení na vyplněném formuláři změnového listu (příloha č. 3 této smlouvy), kde budou vyčísleny a popsány práce, které se vzhledem ke změně provádět nebudou a práce, které je nutno provést navíc. V případě změny u prací, které jsou obsaženy v oceněném soupisu prací, bude změna ceny stanovena na základě jednotkové ceny dané práce. V případě změn u ostatních prací bude jejich zhotovitelem vypočtená cena rovna max. cenám uvedeným v ceníku URS. Zhotoviteli vzniká právo na navýšení ceny díla až po odsouhlasení změny ceny díla objednatelem a projektantem a autorským dozorem pokud není shodný s projektantem. Zhotoviteli zaniká jakýkoli nárok na zvýšení ceny díla, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení bez zbytečného odkladu poté, co se o něm dozvěděl nebo při řádné péči mohl a měl dozvědět, nejpozději do 10 dnů. Písemné oznámení nezakládá nárok zhotovitele na zvýšení ceny díla. Pokud zhotovitel provede vícepráce bez předchozího sjednání písemného dodatku ke smlouvě, nevznikne na jeho straně nárok na zaplacení jejich ceny; tato okolnost však nezabývá zhotovitele odpovědností za vady takto provedené části díla.

5.4.2 Snížení ceny díla:

Objednatel je oprávněn jednostranným písemným oznámením doručeným zhotoviteli snížit sjednanou cenu díla v případě, bude-li zjištěno, že některé ze sjednaných prací

nebo dodávek nelze provést nebo jejich provedení není nutné nebo se objednatel rozhodne rozsah díla zkrátit. Součástí přípisu o snížení ceny bude specifikace prací nebo dodávek, které oproti původnímu rozsahu díla nebudou prováděny na vyplněném formuláři změnového listu (příloha č. 3), kde budou vyčísleny a popsány práce, které se vzhledem ke změně provádět nebudou. Ke snížení ceny díla podle tohoto odstavce může dojít vždy jen o poměrnou část celkové ceny díla odpovídající právě hodnotě neprováděných prací a dodávek.

V případě sporu o hodnotu neprováděných prací nebo dodávek určí jejich výši a tedy i částku, o kterou je objednatel oprávněn cenu díla snížit, soudní znalec jmenovaný objednatelem. Výchozím podkladem pro znalce bude rozpočet díla předložený v nabídce zhotovitele.

- 5.4.3 V případě jakékoliv změny ceny díla bude uzavřen dodatek ke smlouvě. Výše uvedeným není dotčena závaznost § 222 zákona o zadávání veřejných zakázek.

- 5.5 V ceně za zhotovení díla jsou obsaženy veškeré náklady spojené s provedením díla, zejména spojené s provozem, vytýčením inženýrských sítí včetně vyjádření správců sítí, dopravou, údržbou, spotřebovanými energiemi, zařízením a provozováním staveniště, úklidem a údržbou příjezdových komunikací na staveniště, dále náklady spojené s uvedením poškozených nemovitostí, jejich povrchů a porostů do původního stavu, náklady na správní poplatky a jiné poplatky spojené s prováděním díla, veškeré zkoušky, měření a revize, geodetické zaměření skutečného provedení stavby, náklady na pojištění stavby atd.

6. Platební a fakturační podmínky

6.1

- 6.1.1 Cena bude fakturována vždy za kvalitně provedené práce a dodávky 1x měsíčně dílčími fakturami. Zhotovitel je povinen předložit nejpozději do 5 pracovních dnů od uplynutí příslušného měsíce zjišťovací protokol se soupisem prací a dodávek, v němž uvede výčet prací a dodávek skutečně a řádně provedených v daném měsíci. Objednatel provede úhradu na základě faktury odpovídající bodu 6.4 této smlouvy vždy za příslušný měsíc zpětně po písemném schválení zjišťovacího protokolu objednatelem. Objednatel se zavazuje vyžádat eventuelní zdůvodnění vady nebo vyjasnění pochybných nebo vadných částí zjišťovacího protokolu od zhotovitele nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne jeho převzetí, jinak se má za to, že s protokolem souhlasí. V případě vzniku sporu o ceně, rozhodne o výši úplaty za konkrétní část díla soudní znalec přizvaný objednatelem. Tento znalec nesmí být pracovníkem objednatele.

Zadavatel zaplatí z každé dílčí faktury 80 % fakturované ceny s tím, že zbývajících 20 % (zádržné) bude uhrazeno až po odstranění všech vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla, po vydání kolaudačního souhlasu, po předání originálů stavebních deníků a po splnění podmínky uvedené v bodě 6.1.2, 6.1.3 a 6.1.4 smlouvy o dílo.

- 6.1.2 Podmínkou uhrazení jednotlivých faktur, které budou obsahovat využití a odstranění vzniklého odpadu, je předložení kopie faktury (nebo prohlášení) od zhotovitele o provedené úhradě za využití a odstranění tohoto odpadu dle zákona o odpadech č. 185/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
- 6.1.3 Další podmínkou uvolnění zádržného je předložení důkazu o vyrovnání splatných pohledávek všech poddodavatelů podílejících se na realizaci díla, přičemž důkazem se rozumí prohlášení těchto poddodavatelů o tom, že nemají vůči zhotoviteli žádné pohledávky vyplývající z realizace předmětného díla (jeho části). Takové prohlášení

poddodavatele lze nahradit pouze předložením zdůvodnění zhotovitele, že je oprávněn pohledávku poddodavatele neuhradit a zároveň důkazu o tom, že bylo toto stanovisko zhotovitele příslušnému poddodavateli oznámeno.

6.1.4 Další podmínkou uvolnění zádržného je předložení seznamu poddodavatelů dle čl. 3.4 této smlouvy.

6.2 Objednatel je oprávněn započíst oproti fakturám zhotovitele svůj nárok na zaplacení smluvních pokut, eventuálně nárok na náhradu škody vůči zhotoviteli.

6.3 Úhrada bude prováděna v české měně.

6.4

6.4.1 Vystavená faktura musí obsahovat minimálně tyto údaje:

- označení objednatele a zhotovitele, adresy, sídla, telefon,
- IČ, DIČ,
- číslo faktury,
- datum vystavení a datum splatnosti faktury,
- datum uskutečnění plnění,
- označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit a který je správcem daně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup a který je shodný s číslem účtu uvedeným v této smlouvě,
- fakturovanou sumu, položkový rozpis fakturované částky,
- označení díla „**Oprava zpevněných ploch u krematoria**“,
- razítko a podpis oprávněné osoby,
- údaje dle zákona o dani z přidané hodnoty.

6.4.2 V případě, že faktura nebude obsahovat shora uvedené náležitosti, objednatel je oprávněn vrátit ji ve lhůtě splatnosti zhotoviteli na doplnění. V takovém případě neplyne lhůta splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout až doručení opravené faktury objednateli. Zhotovitel je povinen předložit objednateli fakturu ve 3 originálech včetně příloh (odsouhlasený zjišťovací protokol – soupis prací a dodávek).

6.4.3. Objednatel prohlašuje, že díla se týká ekonomická činnost a **pro výše uvedené dílo bude aplikován režim přenesené daňové povinnosti** podle § 92e zákona o DPH. Zhotovitel je tedy povinen vystavit za podmínek uvedených v zákoně doklad s náležitostmi dle § 92e odst. 2 zákona o DPH.

6.5 Objednatel je oprávněn pozastavit proplácení fakturovaných částek, jestliže některá z dokončených a vyfakturovaných částí díla bude vykazovat vady, nedodělky nebo nedohodnuté odchylky od dokumentace pro provádění stavby.

6.6 Lhůta splatnosti faktur je 30 denní ode dne doručení objednateli.

7. Záruční doba – zodpovědnost za vady

7.1 Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy bude zhotovený podle podmínek smlouvy, dokumentace pro provádění stavby, která byla součástí zadávací dokumentace, a že bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě, stanovené obecně závaznými právními předpisy a normami, jakož i vlastnosti a parametry obsažené v zadávací dokumentaci.

7.2 Zhotovitel zodpovídá za vady, které má dílo v čase odevzdání objednateli, a za vady, které se projeví v záruční době.

7.3 Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylky v kvalitě, rozsahu a parametrech díla stanovených touto smlouvou a obecně závaznými technickými normami a předpisy, dokumentace pro provádění stavby a dále odchylky od požadavků uvedených v zadávací dokumentaci nebo od obvyklých standardů vyžadovaných u tohoto druhu díla.

7.4 Nedodělkem se rozumí nedokončená práce proti požadovanému rozsahu.

7.5 Délka záruční doby

7.5.1 Záruční doba za celé dílo je stanovena nabídkou dodavatele 60 měsíců.

7.5.2 Záruční doba začíná běžet dnem převzetí díla objednatelem.

7.6 Smluvní strany se dohodly pro případ vady díla, že po dobu záruční doby má objednatel právo zejména

- požadovat odstranění vady dodáním náhradního plnění (např. u vad materiálů apod.),
- požadovat odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná,
- požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny,
- odstoupit od smlouvy.

Objednatel se zavazuje oznámit vadu bez zbytečného odkladu po jejím zjištění. Tím není dotčeno právo objednatele uplatnit jiné zákonem předpokládané nároky z vady díla.

7.7

7.7.1 Zhotovitel je povinen nejpozději do 3 pracovních dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. V případě požadavku objednatele na odstranění vady musí zhotovitel současně písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vady. Tento termín nesmí být delší, než 5 pracovních dnů od obdržení reklamace, a to bez ohledu na to, zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. Současně zhotovitel písemně navrhne, do kterého termínu vady odstraní, přičemž běžnou vadu odstraní bezodkladně, nejpozději do 7 pracovních dnů od přijetí reklamace, pokud to je technicky možné, jinak v dohodnutém termínu.

7.7.2 Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

7.7.3 Pokud zhotovitel nenastoupí k odstranění reklamované vady včas, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla dle této smlouvy za každý i započatý den prodlení.

7.7.4 Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 15 pracovních dnů po obdržení reklamace, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady třetí osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech.

7.7.5 V případě sporu o oprávněnost reklamace budou smluvní strany respektovat stanovisko soudního znalce, kterého společně vyberou. Pokud se na znalci neshodnou, je k jeho výběru oprávněn objednatel. Znalec nesmí být v zaměstnaneckém nebo obdobném poměru k žádné ze smluvních stran. Náklady na vypracování znaleckého posudku hradí zhotovitel, pokud posudek uzná oprávněnost reklamace, v opačném případě hradí náklady objednatel. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla vinou zhotovitele,

je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré v souvislosti s odstraněním vady prokazatelně vzniklé a doložené náklady, které byly nutné k odstranění vady.

- 7.7.6 Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvedl, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 24 hodin po obdržení reklamace. Pokud tak neučiní, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla dle této smlouvy za každý i započatý den, o který nastoupí k odstraňování vady později. Objednatel je v případě nedodržení 24hodinové lhůty pro zahájení odstraňování vady ze strany zhotovitele oprávněn zajistit odstranění vady na náklady zhotovitele odbornou firmou a oznámit je zhotoviteli bezprostředně telefonicky, osobně nebo e-mailem. Za činnost odborné firmy při odstraňování vad odpovídá zhotovitel, jako by tuto činnost provedl sám.
- 7.7.7 Právo uplatnit nároky z odpovědnosti za vady díla náleží kromě objednatele též případnému budoucímu vlastníku jednotlivých částí díla. Práva vady díla reklamovat a provést volbu mezi nároky je delegováno na správce jednotlivých objektů, který bude vlastníka díla v rámci reklamačních řízení zastupovat.

8. Podmínky provedení díla

8.1

- 8.1.1 Zhotovitel provede dílo na svoje náklady a na vlastní nebezpečí.
- 8.1.2 Zhotovitel se zavazuje provádět dílo s řádnou odbornou péčí, zejména je povinen
- a) zajistit potřebné pracovní síly, vybavení a materiál za účelem řádného provedení a dokončení díla v dohodnutém termínu,
 - b) dodržovat obecně závazné právní předpisy, závazné i doporučené technické normy, podklady a podmínky stanovené touto smlouvou i veškeré pokyny objednatele, technického dozoru investora a koordinátora BOZP,
 - c) chránit objednatele před vznikem škod v souvislosti s činností zhotovitele, v případě vzniku škod tyto uhradit na vlastní náklady zhotovitele,
 - d) zajistit na své náklady jakákoli povolení či schválení nutná pro provedení díla, včetně dokumentů pro budoucí přezkoumání a případné změny vydaného souhlasu s provedením ohlášené stavby; tato povinnost se nevztahuje na výchozí souhlas s provedením ohlášené stavby a případnou změnu stavby před dokončením,
 - e) upozornit písemně objednatele na nesoulad mezi zadávacími podklady a právními či jinými předpisy v případě, že takový nesoulad zjistí kdykoli v průběhu provádění díla; nevhodným pokynem je např. i nevhodně navržené řešení stavby obsažené v dokumentaci pro provádění stavby. Jestliže nevhodné pokyny brání řádnému provedení díla, zhotovitel přeruší provádění díla do doby písemného sdělení stanoviska objednatele; o dobu takového přerušování se prodlužuje lhůta k dokončení díla. Jestliže zhotovitel neupozornil na nevhodnost pokynů objednatele bez zbytečného odkladu poté, co je zjistil nebo mohl a měl zjistit, nejpozději do 10 dnů, odpovídá za vady díla a jiné následky způsobené takovými nevhodnými pokyny objednatele,
 - f) oznámit písemně objednateli bez zbytečného odkladu jakékoli zjištěné skryté překážky znemožňující řádné provedení díla a navrhnout odpovídající způsob odstranění této překážky nebo změnu díla.
- 8.1.3 Zhotovitel je povinen provádět průběžně veškeré potřebné zkoušky, měření a atesty k prokázání kvalitativních parametrů předmětu díla.
- 8.1.4 Zhotovitel je povinen provést na své náklady všechny úkony spojené s výkonem dodavatelské činnosti, zejména vyřizování veškerých povolení, překopů, záborů, souhlasů

a oznámení souvisejících s provedením díla.

- 8.1.5 Zhotovitel se zavazuje zajistit dle NV č. 163/20002 Sb. ve znění NV č. 312/2005 Sb., Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 305/2011- prohlášení o shodě, atesty, certifikáty a osvědčení o jakosti k vybraným druhům materiálů, strojům a zařízením zabudovaným do stavby a dodaným zhotovitelem, které předá ve 3 vyhotoveních objednateli současně s předáním díla.
- 8.1.6 Zhotovitel je povinen vypracovat potřebné dílenské a montážní výkresy pokud to dílo vyžaduje. Tyto budou navazovat na předcházející zpracované a objednatelem odsouhlasené stupně projektové dokumentace. Výkresy budou objednateli a technickému dozoru stavby popř. autorskému dozoru předány k odsouhlasení ve 3 tištěných vyhotoveních nejpozději do 10 pracovních dnů před zahájením příslušné práce.
- 8.1.7 Zhotovitel je povinen zaznamenávat veškeré nutné změny oproti předanému projektu provedení díla a vypracovat dokumentaci skutečného provedení stavby (DSPS) dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., včetně jejich změn vyhl. č. 62/2013 Sb., příloha č. 7 (1. Rozsah a obsah dokumentace skutečného provedení stavby). Změny je povinen předem oznámit objednateli, nejpozději do 2 dnů od doby, kdy zjistil nutnost jejich provedení, vždy však před realizací těchto změn. DSPS předá zhotovitel objednateli ve 3 papírových vyhotoveních a 1 v elektronické podobě na CD ve formátu dgn, dwg případně dxf.
- 8.1.8 Zhotovitel nesmí bez předchozího písemného souhlasu objednatele učinit jakékoli změny oproti smlouvě a podkladům předaným od objednatele, a to ani v použitých materiálech či technologiích. Pokud v průběhu provádění díla nebudou dostupné stanovené materiály apod., případně se prokáže jejich škodlivost lidskému zdraví, navrhne zhotovitel objednateli písemně použití obdobných materiálů, technologií apod., přičemž uvede důsledek jejich užití na cenu díla. Nově navržené materiály a technologie může zhotovitel použít až po odsouhlasení změny objednatelem na změnovém listu a po odsouhlasení projektantem, technickým dozorem stavby.
- 8.1.9 Při nakládání s věcmi demontovanými v souvislosti s prováděním díla je zhotovitel povinen se řídit pokyny objednatele.
- 8.1.10 Zhotovitel v případě nutnosti mezideponie je povinen využít pro takový účel vymezené lokality a pozemky ve vlastnictví objednatele a uzavřít s objednatelem nájemní smlouvu k tomuto účelu za úhradu ve výši stanovené objednatelem.

8.2 Staveniště

- 8.2.1 Podmínky předání a převzetí staveniště
Stavební práce dle této smlouvy je zhotovitel oprávněn začít realizovat po převzetí staveniště od objednatele, o kterém bude podepsán zápis.
- 8.2.2 Zhotovitel prohlašuje, že místní podmínky na staveništi jsou mu známy, dobře je prozkoumal a že všechny práce mohou být provedeny a dokončeny způsobem a v termínu stanovenými touto smlouvou.
- 8.2.3 Způsob zabezpečení staveniště
 - a) Zhotovitel je povinen vybudovat pro svou potřebu zařízení staveniště včetně napojení na zdroje elektrické energie a vody a po celou dobu plnění této smlouvy jej na svoje náklady řádně provozovat. Zhotovitel zajistí na své náklady v nezbytném rozsahu i zábor veřejných prostranství (v případě chodníků nebo jinak zpevněných ploch zajistí jejich ochranu před poškozením) a v případě potřeby nájemní či jiné smlouvy na užívání ploch mimo obvod staveniště (např. mezideponie a jiné).

- b) Případné nutné dopravní značení provede či upraví zhotovitel na své náklady po projednání s příslušnými orgány a je povinen jej na své náklady udržovat.
- c) Provozní a sociální, případně další zařízení staveniště si zabezpečí zhotovitel. Náklady na vybudování provozních zařízení a na likvidaci staveniště jsou součástí dohodnuté smluvní ceny podle čl. 5 této smlouvy.
- d) Zhotovitel zabezpečí na své náklady dopravu a skladování všech materiálů, stavebních hmot, výrobků, strojů a zařízení a jejich přesun ze skladu na staveniště a zpět.
- e) Zhotovitel zabezpečí na své náklady staveniště. Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví vlastních pracovníků a oprávněných uživatelů staveniště. Zhotovitel je povinen zabezpečit místa provádění díla proti vstupu neoprávněných osob a proti neoprávněnému počínání. Zhotovitel dále zodpovídá za požární bezpečnost předmětu díla do doby jeho předání a převzetí objednatelem.
- f) Zhotovitel zodpovídá za čistotu a pořádek na staveništi. Zhotovitel odstraní na vlastní náklady odpady, které jsou výsledkem jeho činnosti, v souladu s platnými právními předpisy.
- g) Zhotovitel se zavazuje řádně označit staveniště v souladu s platnými právními předpisy. Zhotovitel je povinen v rámci zařízení staveniště označit stavbu viditelnou tabulí, která bude obsahovat název stavby, identifikační údaje objednatele, identifikační údaje zhotovitele, termín zahájení a dokončení stavby a další informace dle pokynů objednatele a poskytovatele dotace. Zhotovitel není oprávněn umísťovat na staveniště jakákoli firemní označení, informační, reklamní či obdobné nápisy bez předchozího písemného souhlasu objednatele, s výjimkou tabule dle předchozí věty.
- h) Zhotovitel zajistí provedení všech opatření proti škodlivým vlivům počasí, zvláště zajištění proti mrazu, sněhu, dešti, záplavě a bouřce a rovněž na své náklady odstraní při nich vzniklé škody nebo znečištění na předmětu plnění do doby předání díla.
- i) Zhotovitel je povinen umožnit přístup na staveniště objednateli, jím určeným třetím osobám a zpracovateli dokumentace pro provádění stavby, průjezdu vozidel integrovaných záchranných sborů v souladu s ČSN 730834.
- j) Zhotovitel zajistí všechna na staveništi se nacházející vedení, a pokud to bude třeba, zajistí jejich přeložení a zpětné uložení na vlastní náklady.
- k) Zhotovitel se zavazuje omezit provádění díla na místo provádění díla – staveniště a nedomáhat se vstupu na jakékoli pozemky nebo infrastruktury, které nejsou jeho součástí, bez získání předchozího svolení příslušného vlastníka nebo uživatele.

8.2.4 Lhůta pro odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště po předání a převzetí díla - vyklizení zařízení staveniště s uvedením povrchu do původního stavu bude dokončeno a protokolárně předáno objednateli ke dni předání dokončeného díla. Nedodržení tohoto termínu podléhá smluvní pokutě ve výši 1.000,00 Kč za každý den prodlení.

8.3 Vlastnictví prováděného díla, nebezpečí škody na věci

Objednatel se postupně stává vlastníkem zhotovovaného díla. Nebezpečí škody a zániku prováděného díla, jakož i nebezpečí škody na věcech opatřených k provedení díla, nese zhotovitel. Nebezpečí škody přechází na objednatele okamžikem podpisu protokolu o předání a převzetí díla. Zhotovitel je povinen provést opatření snižující možnost vzniku jakýchkoli škod.

8.4 Kontrola zakrývaných částí díla

8.4.1 Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele minimálně 3 dny předem ke kontrole všech prací a zařízení, které mají být zakryty nebo se stanou nepřístupnými, a to telefonicky

na č. tel. 376 347 237 pracovníka města (Luděk Černík) a TDI.

O kontrole zakrývaných částí díla se učiní záznam ve stavebním deníku, který musí obsahovat souhlas objednatele a technického dozoru objednatele se zakrytím předmětných částí díla. Jestliže se objednatel nebo technický dozor objednatele nedostaví a neprovede kontrolu těchto prací, zaznamená se tato skutečnost do stavebního deníku, a to místo souhlasu objednatele a technického dozoru objednatele a zhotovitel může pokračovat v pracích.

- 8.4.2 Jestliže objednatel bude dodatečně požadovat odkrytí zakrytých prací či zařízení, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Jestliže se při dodatečné kontrole zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, hradí toto odkrytí zhotovitel.
- 8.4.3 Zhotovitel je povinen průběžně pořizovat fotodokumentaci podstatných stavebních situací a detailů a zakrývaných konstrukcí, i stavu veškerých inženýrských sítí před jejich zakrytím včetně okótování a předat na 1x na CD ve formátu jpg objednateli při předání díla.

8.5 Zásady kontroly zhotovitelem prováděných prací

- 8.5.1 Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli součinnost při provádění kontrol postupu prací. Zhotovitel je povinen umožnit objednateli vstup do veškerých prostor souvisejících s prováděním díla za účelem prověření, zda je dílo zhotovováno řádně.
- 8.5.2 Zjistí-li objednatel při svých kontrolách vady, dohodne k jejich odstranění se zhotovitelem přiměřenou lhůtu. Neodstraní-li zhotovitel vadu v této lhůtě, je objednatel oprávněn požadovat úhradu smluvní pokuty dle bodu 9.2 této smlouvy. Dále je objednatel oprávněn stanovit další, dodatečnou lhůtu k odstranění vady; pokud ji zhotovitel neodstraní ani v tomto dodatečném termínu, jedná se o podstatné porušení smlouvy a objednatel má právo od smlouvy odstoupit v souladu s bodem 12.3 smlouvy.
- 8.5.3 Stanovení organizace kontrolních dnů:
 - a) o termínu provádění pravidelných kontrol (kontrolních dnů) bude učiněn zápis do stavebního deníku,
 - b) kontrolních dnů se zúčastní oprávnění zástupci objednatele a zhotovitele, zhotovitel zajistí vždy účast stavbyvedoucího a případně na výzvu objednatele další osoby či osob uvedených v čl. 3.3.2. na kontrolních dnech,
 - c) o zjištěných závěrech bude vyhotoven technickým dozorem objednatele písemný zápis z kontrolního dne a předán zúčastněným.

8.6 Zkoušky

- 8.6.1 Zhotovitel provede pro dílo veškerá kontrolní měření.
- 8.6.2 Dokladem řádného provedení díla a jeho nedílnou součástí je i doložení výsledků potřebných individuálních a komplexních zkoušek a požadavků příslušných státních orgánů. Provedení zkoušek se řídí podmínkami smlouvy, ČSN, projektovou dokumentací a technickými údaji vyhlášenými výrobcí jednotlivých zařízení tvořících součást zhotovovaného díla.
- 8.6.3 O konání jednotlivých zkoušek vyrozumí zhotovitel objednatele e-mailem alespoň 3 pracovní dny předem. O výsledku zkoušky se sepiše protokol.
- 8.6.4 Objednatel je oprávněn požadovat a zhotovitel je povinen za úhradu nákladů provést dodatečné zkoušky potvrzující kvalitu provedeného díla. Pokud výsledek zkoušky nebude vyhovující, nese náklady na její provedení zhotovitel sám.

- 8.6.5 Zhotovitel zajistí svým nákladem všechna nutná měření, geometrické zaměření v tištěné a digitální podobě, geodetické zaměření skutečného provedení stavby zpracované dle Obecně závazné vyhlášky města Klatov č. 1/2016 o vedení technické mapy města: (<http://www.klatovy.cz/mukt/user/vyhlasky/v1-2016-technicka-mapa.pdf>) a akceptační protokol o převzetí zaměření správcem DTM, revizní zprávy dle ČSN a další nutná měření.

8.7

- 8.7.1 Případný postih za nedodržení obecně závazných právních předpisů při provádění díla nebo v souvislosti s ním jde vždy plně k tíži a na vrub zhotovitele.
- 8.7.2 Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré předpisy týkající se práv k duševnímu vlastnictví a odškodnit objednatele za jakékoli nároky či náklady vzniklé mu v souvislosti s porušením těchto práv v souvislosti s realizací díla.

8.8 Stavební deník

- 8.8.1 Zhotovitel je povinen vést stavební deník v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb ve znění pozdějších předpisů, dle přílohy č. 9 k této vyhlášce. V případě nedodržení smluvní či zákonné povinnosti při vedení stavebního deníku může objednatel uložit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý případ porušení.
- 8.8.2 Stavební deník zhotovitel vede v 1 originále a 2 kopiích listů. Do deníku zhotovitel každý den zaznamenává údaje předepsané právními předpisy a jakékoli další údaje související s realizací předmětného díla. Do stavebního deníku se zapisují veškeré skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Stavební deník bude uložen na stavbě a bude vždy na vyžádání k dispozici oprávněné osobě objednatele. Při denních záznamech nesmí být vynechána místa.
- 8.8.3 Zhotovitel první průpis předává pravidelně na kontrolních dnech technickému dozoru a zavazuje se uložit druhý průpis denních záznamů odděleně od originálu tak, aby byl k dispozici v případě ztráty nebo zničení deníku. Zhotovitel se zavazuje stavební deník chránit před ztrátou, poškozením nebo zničením. Stavební deník musí být k dispozici objednateli a správním orgánům denně po celou pracovní dobu.
- 8.8.4 Objednatel a zhotovitel jsou povinni reagovat na zápisy ve stavebním deníku. V případě nepřítomnosti oprávněné osoby objednatele na stavbě nebo z důvodu urychlení řešení nastalé situace doručí zhotovitel text zápisu písemně nebo faxem nebo e-mailem na adresu objednatele k rukám technického dozoru, který je povinen se k němu vyjádřit do 3 pracovních dnů. Jestliže na zápis druhá strana nereaguje ve stanovené lhůtě, má se za to, že se zápisem souhlasí.

8.9 Bezpečnost a ochrana zdraví při práci

- 8.9.1 Zhotovitel je povinen při provádění díla dodržovat všechny předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, hygienické, požární a další závazné předpisy a normy. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu i za činnost poddodavatelů. Pracovníci zhotovitele musí být označeni na viditelném místě pracovního oděvu obchodní firmou zhotovitele, příp. poddodavatele, jedná-li se o pracovníky poddodavatele.
- 8.9.2 Objednatel se zavazuje zajistit dozor nad bezpečností práce v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel poskytne koordinátorovi BOZP veškerou součinnost a bude se řídit jeho pokyny.

- 8.9.3 Zhotovitel se zavazuje informovat objednatele o každém případném úrazu, k němuž dojde v souvislosti s realizací díla.
- 8.10 Způsob předání a převzetí díla**
- 8.10.1 Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním objednateli v místě provedení díla.
- 8.10.2 Zhotovitel se zavazuje nejméně 5 pracovních dnů před předáním díla vyzvat objednatele písemnou formou k jeho převzetí. Objednatel je povinen k písemné výzvě zhotovitele v uvedené lhůtě řádně dokončené dílo převzít. Řádným dokončením díla je provedení kompletního díla bez vad a nedodělků (ověřuje se na místě provedení díla a součástí prohlídky je i prověření funkčnosti díla) a předání minimálně těchto dokumentů:
- a) dokumentace skutečného provedení díla dle vyhlášky č. 499/2006 Sb. včetně jeho změn, přílohy č. 7 ve 3 stejnopisech včetně geodetického zaměření ve formě předané projektové dokumentace, tj. výkresové a digitální podobě CD ve formátu .pdf, .dwg případně .dxf a geometrické zaměření stavby,
 - b) zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů a veškerých zkouškách předepsaných projektovou dokumentací, příslušnými předpisy, normami, případně touto smlouvou,
 - c) zkušební protokoly o zkouškách provedených zhotovitelem a jeho poddodavateli,
 - d) zkušební protokoly od strojů a přístrojů, u nichž je toto předepsáno platnými právními předpisy nebo ČSN,
 - e) zápisy o prověření prací a dodávek zakrytých v průběhu provádění díla včetně fotodokumentace,
 - f) seznam zařízení, strojů a přístrojů dodávaných v rámci předávaného díla s příslušnými doklady, zejména záručními listy, výkresy skutečného stavu,
 - g) návody pro montáž, obsluhu a údržbu jednotlivých zařízení, strojů a přístrojů v 1 vyhotovení a protokol o zaškolení obsluhy,
 - h) úplný a přesný seznam předávaných náhradních dílů jednotlivých zařízení, strojů a přístrojů,
 - i) zápisy o výsledcích individuálního a komplexního vyzkoušení technologického zařízení
 - j) zápisy o provedených méně a vícepracích, odpočtech a změnách oproti schválené dokumentaci pro provádění stavby – změnové listy,
 - k) originály stavebních a montážních deníků,
 - l) doklady vydané v souladu se zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů,
 - m) ostatní doklady potřebné ke kolaudaci předmětu díla předá objednatel zhotoviteli před plánovaným termínem dokončení díla,
 - n) fotodokumentaci průběžně pořizovanou během stavby díla (řádne datovanou a popsanou).
- 8.10.3 Objednatel je oprávněn dílo nepřevzít, pokud:
- a) vykazuje vady, na které je povinen objednatel zhotovitele v průběhu přejímacího řízení upozornit; tohoto práva nelze využít, pokud vady jsou způsobeny nevhodnými pokyny objednatele, na nichž objednatel navzdory upozornění zhotovitele trval,
 - b) zhotovitel nepředá dokumentaci uvedenou pod bodem 8.10.2. této smlouvy nebo některou její část.
- 8.10.4 V případě sporu o to, zda předávané dílo vykazuje vady či nedodělky, se má za to, že tomu tak je, a to až do doby, kdy se prokáže opak; důkazní břemeno nese zhotovitel.
- 8.10.5 Objednatel může dílo převzít i s vadami, které podle odborného názoru objednatele

nebrání řádnému užívání předávaného díla ani kolaudaci, a zhotovitel se zaváže vady odstranit v objednatelém stanovené technologicky možné lhůtě.

- 8.10.6 O předání a převzetí bude sepsán protokol, podepsaný zástupci obou smluvních stran.
- 8.10.7 Jestliže objednatel odmítne dílo převzít, sepiší účastníci protokol s uvedením důvodů nepřevzetí díla. Opakované přejímací řízení se koná na základě doručení písemné výzvy zhotovitele po úplném odstranění vad a nedodělků, příp. doložení požadované dokumentace.
- 8.10.8 Každá ze smluvních stran je oprávněna přizvat k přejímacímu řízení znalce. V případě neshody znalců o tom, zda dílo vykazuje vady, má se za to, že dílo vykazuje vady, do doby, kdy se prokáže opak.

9. Smluvní pokuty

- 9.1 Jestliže zhotovitel odevzdá dílo po termínu pro celkové dokončení díla uvedeném v čl. 4.2. zaplatí smluvní pokutu ve výši 0,20 % z ceny celého díla bez DPH za každý započatý den prodlení.
Jestliže zhotovitel nedodrží dílčí termín dokončení stanovený v bodě 4.2, 3.1.3 a 3.2.5 této smlouvy, zaplatí smluvní pokutu ve výši 0,20 % z ceny části díla bez DPH za každý započatý den prodlení.
Cenou části díla se rozumí cena uvedená zhotovitelem v soupisu prací s výkazem výměr pro část díla, k jejímuž dokončení se dílčí termín plnění vztahuje.
- 9.2 Jestliže zhotovitel nezačne s odstraňováním vad, které se vyskytly před uplynutím záruční lhůty, v termínu dle čl. 7.7, zaplatí smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny celého díla bez DPH za každý kalendářní den prodlení.
- 9.3 Jestliže zhotovitel neodstraní v termínu dle čl. 7.7 této smlouvy vadu, zaplatí smluvní pokutu ve výši ve výši 1.000,00 Kč za každý kalendářní den prodlení.
- 9.4 Pokud objednatel nedodrží termín splatnosti u splátky, bude povinen zhotoviteli uhradit za každý kalendářní den prodlení částku ve výši 0,05 % z dlužné částky bez DPH. Dnem splnění platby je datum odepsání částky u peněžního ústavu objednatele.
- 9.5 Jestliže zhotovitel poruší povinnosti uvedené v bodě 8.2.4 a 8.8.1, zaplatí smluvní pokutu uvedenou v těchto článcích.
- 9.6 Pokud dojde k porušení podmínek, viz bod 8.5.3 písm. b) této smlouvy, je zhotovitel povinen uhradit objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 30.000,00 Kč (slovy třicettisíc korun) za každou neúčast na kontrolním dnu.
- 9.7 Pokud se bude na plnění předmětu díla podílet poddodavatel neuvedený v příloze č. 1 smlouvy, je zhotovitel povinen uhradit objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 50.000,00 Kč (slovy padesátisíc korun českých) za každého takového neuvedeného poddodavatele.
- 9.8 Jestliže zhotovitel nesplní termín pro zahájení plnění dle čl. 4.1 této smlouvy o dílo, zaplatí smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny celého díla bez DPH za každý započatý týden prodlení.
- 9.9 Pokud objednatel odstoupil od smlouvy z důvodu porušení smlouvy zhotovitelem, je oprávněn po zhotoviteli požadovat úhradu smluvní pokuty ve výši 3 % z ceny díla bez DPH.

9.10

- 9.10.1 Zhotovitel odpovídá vůči objednateli vždy tak, jako by dílo prováděl sám, bez ohledu na případné poddodavatele.
- 9.10.2 Smluvní pokuta je splatná uplynutím pátého kalendářního dne po porušení povinnosti, jejíž dodržení sankcionuje.
- 9.10.3 Zaplacení smluvní pokuty nemá vliv na právo na náhradu případné škody.
- 9.10.4 Nárok na zaplacení kterékoliv smluvní pokuty je započitatelný oproti povinnosti k úhradě ceny díla podle této smlouvy. K zápočtu dojde doručením jednostranného oznámení objednatele zhotoviteli.
- 9.10.5 Celková výše smluvních pokut není omezena žádnou hranicí.

10. Vyšší moc

- 10.1 Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují případy, které vznikly po uzavření smlouvy v důsledku stranami nepředvídatelných a neodvratitelných událostí, jsou objektivně nepřekonatelné a brání v plnění závazků z této smlouvy (např. válka, mobilizace, povstání, živelné pohromy apod.).
- 10.2 Pokud nastane případ vyšší moci, prodlužuje se lhůta ke splnění smluvních povinností o dobu, během událost vyšší moci trvá. Jestliže z toho důvodu dojde k prodlení o více než 30 kalendářních dnů, dohodnou se smluvní strany nebo v případě zániku smluvních stran subjekty, na které přejdou práva a povinnosti smluvních stran, na dalším postupu.
- 10.3 Pokud smluvní strana není schopna plnit své závazky ze smlouvy v důsledku vyšší moci, je povinna neprodleně a písemně o tom informovat druhou smluvní stranu, jinak není oprávněna se vyšší moci dovolávat. Obdobně poté, co účinky vyšší moci pominou, je dotčená smluvní strana neprodleně písemně vyzoomět druhou smluvní stranu.

11. Doručování, formy právních úkonů

- 11.1 Osobami oprávněnými k úkonům mezi smluvními stranami jsou statutární orgány a technický dozor dle záhlaví této smlouvy.
- 11.2 Veškerá korespondence dle této smlouvy bude zasílána na adresy smluvních stran uvedené v záhlaví této smlouvy, pokud nebude písemně oznámen požadavek na zasílání na jinou adresu.
- 11.3 Oznámení se považuje za doručené při osobním doručení ve chvíli, kdy je zanecháno na adrese druhé smluvní strany s tím, že stane-li se tak mimo běžnou pracovní dobu adresáta, považuje se za doručené následující pracovní den v 8:30 hodin. Odmítne-li adresát převzít oznámení o úkonu druhé smluvní strany, považuje se oznámení za doručené dnem odmítnutí. Pokud je oznámení o úkonu zasíláno poštou, považuje se za den doručení třetí den po podání oznámení k poštovní přepravě.

12. Odstoupení od smlouvy

- 12.1 Každá ze smluvních stran je oprávněna od této smlouvy odstoupit z důvodů stanovených zákonem a touto smlouvou.

Každá ze smluvních stran je oprávněna od smlouvy odstoupit v případě, že druhá smluvní strana vstoupí do likvidace nebo na její majetek bylo prohlášeno insolvenční nebo jiné řízení, kterým je řešen její úpadek.

Každá ze smluvních stran dále může odstoupit od smlouvy v případě, že nastane okolnost, kterou nebylo při podpisu této smlouvy možno předvídat a nelze ji odstranit (tzv. vyšší moc), v jejímž důsledku jedna ze smluvních stran po dobu delší než 30 dnů nemůže plnit své závazky ze smlouvy.

Při odstoupení od smlouvy v těchto případech smluvní strany sepiší protokol o stavu provedení díla ke dni odstoupení od smlouvy. V protokolu uvedou soupis všech uskutečněných prací a dodávek a finanční hodnotu dosud provedeného díla. Pokud se neshodnou, nechají vypracovat znalecký posudek soudním znalcem. K určení znalce i k úhradě ceny za zpracování posudku je příslušný objednatel.

Vzájemné pohledávky existující ke dni odstoupení od smlouvy lze řešit zápočtem.

12.2

12.2.1 Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, bude-li objednatel v rozporu s ustanoveními této smlouvy v prodlení s placením některé platby o více než 20 dnů.

12.2.2 Objednatel není přitom v prodlení, zejména jestliže platbu neuskutečnil pro neodsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek, nezaplatil doplatek ceny díla, jestliže nepřevzal dílo pro vady nebo nedodělky, nebo započtl povinnost k úhradě oproti nároku na vzniklou smluvní pokutu.

12.3 Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v těchto případech:

- a) zhotovitel je v prodlení s plněním díla, s odstraňováním vad a nedodělků o více než 30 dnů,
- b) zhotovitel nesplnil povinnost dle čl. 13.3,
- c) zhotovitel přes upozornění provádí dílo v rozporu se smlouvou, v jejích mezích nesplní příkazy objednatele nebo postupuje v rozporu s právními předpisy nebo normami technické povahy,
- d) činností zhotovitele dochází k poškozování práv objednatele nebo ke zbytečným škodám na jeho majetku.

12.4

12.4.1 Neprodleně po účinnosti odstoupení od smlouvy je zhotovitel povinen předat objednateli staveniště a rozpracované dílo a věci, jež byly opatřeny k provedení díla a dopraveny na místo provedení díla a věci, jež byly dočasně zhotovitelem umístěny mimo místo provedení díla (např. k restaurování apod.).

12.4.2 Objednatel je v případě odstoupení od smlouvy oprávněn pozastavit veškeré platby zhotoviteli, i ty, které se dle smlouvy staly splatnými, a to až do řádného dokončení díla náhradním zhotovitelem.

Pokud náklady, které náhradním dokončením díla vzniknou objednateli, přesáhnou zůstatek ceny, kterou zbývá uhradit zhotoviteli, je objednatel oprávněn předmětný rozdíl vymáhat na zhotoviteli jako dluh.

12.4.3 Odstoupením od smlouvy se tato smlouva od počátku ruší. Zůstávají však v platnosti ujednání dle tohoto článku. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na zaplacení způsobené škody ani smluvních pokut, na něž vznikl nárok do dne odstoupení od smlouvy.

12.4.4 Důvody pro odstoupení vždy prokazuje odstupující smluvní strana.

13. Pojištění

13.1

- 13.1.1 Zhotovitel je povinen mít po celou dobu smluvního vztahu uzavřenou pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti za škody způsobené při výkonu podnikatelské činnosti pokrývající dílo jako takové včetně materiálu a zařízení určených k zabudování do díla, přičemž sjednané pojistné plnění musí být dostatečné k tomu, aby mohlo být dílo v případě jakéhokoli poškození opraveno nebo znovu zhotoveno.
- 13.1.2 Zhotovitel je dále povinen, nestanoví-li tato smlouva jinak, odškodnit objednatele za všechny ztráty a nároky uplatněné v souvislosti s
- a) úmrtím nebo zraněním jakékoli osoby,
 - b) ztrátou nebo škodou na jakémkoli majetku, která může vzniknout v důsledku provádění díla; zhotovitel se zároveň zavazuje odškodnit objednatele za jakékoli související nároky, řízení, škody a další náklady.
- 13.1.3 Zhotovitel je dále povinen mít uzavřenou pojistnou smlouvu pokrývající úhradu případné škody způsobené na životě, zdraví a majetku třetích osob nebo na životním prostředí vlivem činností prováděných v souvislosti s plněním této smlouvy.
- 13.1.4 Objednatel není odpovědný za škodu způsobenou pracovním úrazem na staveništi pracovníkovi zhotovitele nebo třetí osobě, pokud tato škoda nebyla způsobena konáním či opomenutím objednatele nebo jeho zaměstnanců. Za všechny případné nároky či škody, které by objednateli vznikly v souvislosti s takovým úrazem, je zhotovitel povinen objednatele odškodnit.

- 13.2 Pojistná částka za pojištění dle čl. 13.1 musí být min. ve výši ceny uvedené v čl. 5.2.1 této smlouvy.

13.3

- 13.3.1 Zhotovitel je povinen udržovat platné pojištění i tehdy, pokud dojde ke změně rozsahu či povahy prováděného díla: v případě změny díla je povinen přizpůsobit rozsah pojištění tak, aby pojistná smlouva poskytovala po celou dobu provádění díla pojistné krytí požadované touto smlouvou. V případě změny pojistné smlouvy v průběhu provádění díla je zhotovitel povinen předložit objednateli doklad o změně pojistné smlouvy.
- 13.3.2 Jestliže zhotovitel poruší svou povinnost uzavřít a udržovat platnou pojistnou smlouvu v požadovaném rozsahu nebo nepředloží objednateli ve stanoveném termínu plné znění pojistných smluv, může objednatel od této smlouvy o dílo odstoupit nebo je oprávněn uzavřít a udržovat takové pojistné smlouvy vlastním jménem, zaplatit jakékoli pojistné nezbytné k uzavření a udržování takových pojistných smluv a pojistné i veškeré další související výdaje započíst oproti povinnosti k úhradě smluvní ceny díla nebo vymáhat tyto částky po zhotoviteli přímo.
- 13.3.3 V případě, že objednatel nebo zhotovitel bude postupovat v rozporu s podmínkami stanovenými pojistnou smlouvou, je povinen druhou stranu odškodnit za jakékoli ztráty nebo nároky vyplývající z nedodržení pojistných podmínek.

14. Závěrečná ustanovení

- 14.1 Smlouva je uzavřena okamžikem, kdy je poslední souhlas s obsahem návrhu smlouvy doručený druhé straně. Smlouva vzniká projevením souhlasu s celým jejím obsahem. Souhlas musí být písemný, řádně potvrzený a podepsaný oprávněným zástupcem

smluvní strany. Účinnosti smlouva nabývá dnem jejího uveřejnění v registru smluv ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb, o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

- 14.2** Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných dodatků, které budou platné, jestliže budou řádně potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci obou smluvních stran s připojením zaručeného elektronického podpisu.

Pro platnost dodatků k této smlouvě se vyžaduje dohoda o celém textu měněných částí.

K návrhu dodatků k této smlouvě se smluvní strany zavazují vyjádřit písemně ve lhůtě 10 pracovních dnů od doručení návrhu dodatku druhé straně. Po tuto dobu je tímto návrhem vázána strana, která ho podala.

14.3

- 14.3.1 Zhotovitel není oprávněn postoupit práva, povinnosti, závazky a pohledávky plynoucí z této smlouvy třetí osobě nebo jiným osobám bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

- 14.3.2 Zhotovitel uděluje objednateli souhlas se zveřejněním této smlouvy na Profilu objednatele včetně jejích případných příloh a dodatků.

- 14.3.3 Zhotovitel je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly podle ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů.

- 14.3.4 Vztahy mezi stranami se řídí občanským zákoníkem, pokud není dohodnuto jinak.

- 14.3.5 Je-li tato smlouva nebo kterékoli z jejích ustanovení či dodatků částečně nebo úplně neplatné nebo neúčinné nebo ztratí svou platnost či účinnost, nemá to vliv na ostatní části smlouvy.

- 14.3.6 Zhotovitel, je-li fyzickou osobou, a dále ostatní osoby zapojené na plnění této smlouvy, výslovně souhlasí se zpracováním svých osobních údajů, v rozsahu identifikačních, adresných a kontaktních údajů, v souladu s příslušnými aktuálně platnými a účinnými právními předpisy České republiky a Evropské unie (zejména zákon č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, zákon č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a nařízení Evropského parlamentu a Rady č. 2016/679). Tento souhlas je poskytován pro účely plnění této smlouvy, pro interní administrativní a statistické účely objednatele a dále pro účely informování veřejnosti o jeho činnosti nebo plnění povinností plynoucích z právních předpisů České republiky a Evropské unie. Zároveň zhotovitel souhlasí s možným zpřístupněním či zveřejněním celé této smlouvy v jejím plném znění, jakož i všech úkonů a okolností s touto smlouvou souvisejících. Osobní údaje objednatele mohou být předávány též dalším zpracovatelům nebo správcům osobních údajů, kteří jsou zapojeni na zpracování osobních údajů zhotovitele. Podrobnosti o zpracování osobních údajů, stejně jako o právech subjektů údajů, jako jsou právo na přístup a právo na námitku jsou specifikovány v Zásadách zpracování osobních údajů objednatele.

- 14.3.7 Tato smlouva je vypracována v čtyřech vyhotoveních, ze kterých si dvě ponechá objednatel a dvě zhotovitel.

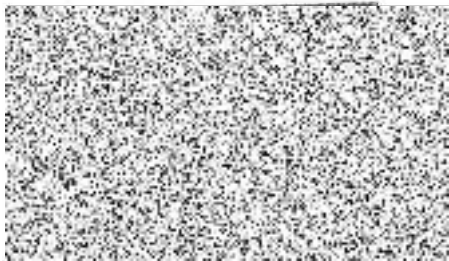
- 14.3.8 Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva odpovídá jejich pravé a svobodné vůli, seznámily se s jejím obsahem a na důkaz svého souhlasu ji podepisují.

15. Doložka obecního zřízení

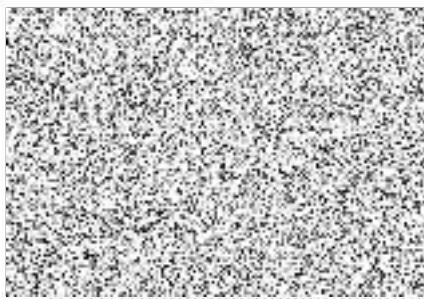
Tento právní úkon byl v souladu s ustanoveními zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, projednán a schválen Radou města Klatovy 11.06.2024, Usnesením č. 13/2024.

V Klatovech *13. 6. 2024*

V Klatovech *18. 06. 2024*



Ing. Libor Hošek – ředitel TSMK
(objednatel)



Ing. Jiří Svejkský, jednatel
JSF stavební s.r.o.
(zhotovitel)

Přílohy:

- Č. 1 – čestné prohlášení – seznam poddodavatelů
- Č. 2 – oceněný soupis prací s výkazem výměr (položkový rozpočet)
- Č. 3 – formulář změnového listu

Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, uzavřená výzva

„Oprava zpevněných ploch u krematoria“

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ

Identifikační údaje účastníka výběrového řízení:

Obchodní jméno : JSF stavební s.r.o.

Sídlo : Bystřice nad Úhlavou 20, 340 22 Nýrsko

Seznam poddodavatelů

Účastník výběrového řízení vyplní tabulku a v případě potřeby přidá příslušný počet řádků.

Za poddodavatele se považují všechny fyzické či právnické osoby, podílející se na plnění díla, pokud nejsou v zaměstnaneckém poměru vůči účastníkovi výběrového řízení. Jedná se např. o autorizovanou osobu, o geodety, atd.

Čestně prohlašuji, že na plnění předmětu zakázky se nebudou spoludílet žádní poddodavatelé a dílo provede společnost JSF stavební s.r.o. vlastní kapacitou.

V Klatovech dne **18. 06. 2024**



.....
Ing. Jiří Svejkovský, jednatel
JSF stavební s.r.o.

Krycí list rozpočtu				Příloha č. 2 SoD
Číslo zakázky	Zakázka			
Klatovy-oprava zpevněných ploch u krematoria na p.p.č.2473/3				
Komentář				
Popis verze				
Komentář verze				
Adresa		Datum zahájení	1.7.2024	
Rok	2024	Datum dokončení	15.10.2024	
Typ firmy	Název	Kontaktní osoba	Telefon	
Investor	Technické služby města Klatov, příspěvková	Ing. Libor Hošek	420 602 230 000	
Projektant	Projektová a znalecká kancelář Ing.Václav Vlček			
Dodavatel	JSF stavební s.r.o.			
Význam (funkce)	Jméno			
Zpracovatel	 obchodní ředitel			
REKAPITULACE				
Kód stavebního objektu	Popis objektu	Kód zatřídění	Zatřídění	
SO-01	Oprava zpevněných ploch			
VRN	Vedlejší a ostatní náklady			
		Celkem (bez DPH)	5 831 331	
		DPH	1 224 580	
		DPH 21 % ze základny: 5 831 331	1 224 580	
		Celkem (včetně DPH)	7 055 911	
Za zhotovitele	Za objednatele			
Jméno :	Jméno :		Ing. Libor Hošek - ředitel organizace	
Datum :	Datum :		2.5.2024	
Podpis:	Podpis :			
Poznámka :				

Zakázka:

Klatovy-oprava zpevněných ploch u krematoria na p.p.č.2473/3

Popis	Cena	DPH	Cena s DPH
SO-01: Oprava zpevněných ploch	5 741 331	1 205 680	6 947 011
001: Zemní práce	216 790	45 526	262 316
004: Vodorovné konstrukce	188 314	39 546	227 860
005: Komunikace	599 163	125 824	724 987
006: Úpravy povrchu	640 110	134 423	774 533
008: Trubní vedení	12 000	2 520	14 520
009: Ostatní konstrukce a práce	587 500	123 375	710 875
009S: Různé dokončovací konstrukce a práce	36 000	7 560	43 560
093: Bourací práce vč. likvidace sutí	991 699	208 257	1 199 956
094: Lešení	123 708	25 979	149 687
099: Přesun hmot HSV	274 057	57 552	331 609
712: Pevňákové krytiny	230 694	48 446	279 140
713: Izolace tepelné	120 367	25 277	145 644
763: Konstrukce montované	313 092	65 749	378 841
764: Konstrukce klempířské	196 266	41 216	237 482
766: Konstrukce truhlářské	85 807	18 020	103 827
771: Podlahy z dlaždic	529 235	111 139	640 374
772: Podlahy z kamene	476 939	100 157	577 097
783: Nátěry	105 330	22 119	127 450
784: Malby	14 260	2 995	17 255
VRN: Vedlejší a ostatní náklady	90 000	18 900	108 900
V03: Zařízení staveniště	35 000	7 350	42 350
V04: Inženýrská činnost	15 000	3 150	18 150
V07: Provozní vlivy	40 000	8 400	48 400
Celkem (bez DPH)	5 831 331		
DPH	1 224 580		
DPH 21 % ze základny: 5 831 331		1 224 580	
Celkem (včetně DPH)	7 055 911		

Zakázka:

Klatovy-oprava zpevněných ploch u krematoria na p.p.č.2473/3

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Čen. soustava
SO-01: Oprava zpevněných ploch								5 741 331
001: Zemní práce								216 790
1.	SP	181911102	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 2 se zhutněním ručně	m2	788,58	46,20	36 432	CÚ ÚRS 2024/I
Plný popis: Úprava pláně vyrovnaním výškových rozdílů ručně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 se zhutněním								
2.	SP	122151304	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 objem přes 100 m3 strojně v omezeném prostoru	m3	173,488	149,00	25 850	CÚ ÚRS 2024/I
Plný popis: Odkopávky a prokopávky nezapažené strojně v omezeném prostoru v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 přes 100 m3								
Výkaz výměr: 788,58*0,22					173,488	-	-	-
3.	SP	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypání z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	173,488	304,00	52 740	CÚ ÚRS 2024/I
Plný popis: Vodorovné přemístění výkopku nebo sypání po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost								
4.	SP	171251201	Uložení sypání na skládky nebo mezikládky	m3	173,488	21,40	3 713	CÚ ÚRS 2024/I
Plný popis: Uložení sypání na skládky nebo mezikládky bez hutnění s upravením uložení sypání do předepsaného tvaru								
5.	SP	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkové) kód odpadu 17 05 04	t	312,278	314,00	98 055	CÚ ÚRS 2024/I
Plný popis: Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkové) zeminy a kamení zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04								
Výkaz výměr: 173,488*1,8					312,278	-	-	-
004: Vodorovné konstrukce								188 314
6.	SP	767995112	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hm přes 5 do 10 kg	kg	285,74	121,00	34 575	CÚ ÚRS 2024/I
Plný popis: Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 5 do 10 kg								
Výkaz výměr: ocelová pásovka na I profilech 2,6*14*7,85					-	-	-	-
					285,74	-	-	-
7.	H	13010282	tyč ocelová plochá jakost S235JR (11 375) 100x5mm	t	0,314	34 300,00	10 781	CÚ ÚRS 2024/I
Plný popis:								
Výkaz výměr: 285,74*1,1*0,001					0,314	-	-	-
8.	SP	411354213	Bednění stropů ztracené z hraněných trapézových vln v 60 mm plech lesklý tl 0,75 mm	m2	57,2	723,00	41 356	CÚ ÚRS 2024/I
Plný popis: Bednění stropů ztracené ocelové žebrované ze širokých tenkostěnných ahybaných profilů (hraněných trapézových vln), bez úpravy povrchu otevřeného podhledu, bez podpěrné konstrukce, s osazením nasad								
Výkaz výměr: 2,6*22					57,2	-	-	-
9.	SP	411321414	Stropy deskové ze ŽB tř. C 25/30	m3	5,72	4 670,00	26 712	CÚ ÚRS 2024/I
Plný popis: Stropy z betonu železobetonu (bez výztuže) stropů deskových, plochých střeš, desek balkonových, desek hřibových stropů včetně hlavic hřibových sloupů tř. C 25/30								
Výkaz výměr: 2,6*22*0,1					5,72	-	-	-
10.	SP	411362021	Výztuž stropů svařovanými sítěmi Kari	t	0,208	37 400,00	7 786	CÚ ÚRS 2024/I
Plný popis: Výztuž stropů prostě uložených, vetknutých, spojitých, deskových, trámových (žebrových, kazetových), s keramickými a jinými vložkami, konsolových nebo balkonových, hřibových včetně hlavic hřibových sloupů								
Výkaz výměr: 2,6*22*3,033*1,2*0,001					0,208	-	-	-
11.	SP	767584703	Montáž podhledů z tvarovaných plechů připevněných přístřelením	m2	57,2	277,00	15 844	CÚ ÚRS 2024/I
Plný popis: Montáž kovových podhledů ostatních z tvarovaných plechů, připevněných přístřelením								
Výkaz výměr: 2,6*22					57,2	-	-	-
12.	SP	341941001	Nosné nebo spojovací svary tl do 10 mm ocelových doplňkových konstrukcí při montáži dílců	m	70,0	641,00	44 870	CÚ ÚRS 2024/I
Plný popis: Nosné nebo spojovací svary ocelových doplňkových konstrukcí kromě betonářské oceli, tloušťky svaru do 10 mm								
13.	SP	411386611	Zabetonování prostupů v instalačních šachtách ze suchých směsí pl do 0,09 m2 ve stropích	kus	10,0	639,00	6 390	CÚ ÚRS 2024/I
Plný popis: Zabetonování prostupů v instalačních šachtách ve stropích železobetonových ze suchých směsí, včetně bednění, odbednění, výztuže a zajištění potrubí skelnou vatou s folií (materiál v ceně), plochy do 0,09								
Výkaz výměr: původní chřílče 10					-	-	-	-
					10,0	-	-	-
005: Komunikace								599 163
14.	SP	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	44,5	291,00	12 950	CÚ ÚRS 2024/I
Plný popis: Osazení chodníkového obrubníku betonového se zřízením lože, s vyplněním a zatížením spár cementovou maltou stojatého s boční opěrou z betonu prostého, do lože z betonu prostého								
Výkaz výměr: 15,25*1+20,55 1,4+5,3+1					36,8	-	-	-
					7,7	-	-	-
15.	SP	916991121	Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého	m3	4,005	4 170,00	16 701	CÚ ÚRS 2024/I
Plný popis: Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého								
Výkaz výměr: 44,5*0,3*0,3					4,005	-	-	-
16.	SP	919726122	Geotextilie pro ochranu, separaci a filtraci netkaná měrná hm přes 200 do 300 g/m2	m2	788,58	70,50	55 595	CÚ ÚRS 2024/I
Plný popis: Geotextilie netkaná pro ochranu, separaci nebo filtraci měrná hmotnost přes 200 do 300 g/m2								
17.	SP	596811123	Kladení betonové dlažby komunikací pro pěši do lože z kameniva velikosti do 0,09 m2 pl přes 300 m2	m2	788,58	363,60	286 728	CÚ ÚRS 2024/I
Plný popis: Kladení dlažby z betonových nebo kameninových dlaždic komunikací pro pěši s vyplněním spár a s smetením přebytečného materiálu na vzdálenost do 3 m s ložem z kameniva těženého tl. do 30 mm velká								
Výkaz výměr: 74+702 u kominá 12,58					776,0	-	-	-
					12,58	-	-	-
18.	SP	564710011	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 8-16 mm plochy přes 100 m2 tl 50 mm	m2	788,58	96,40	76 019	CÚ ÚRS 2024/I
Plný popis: Podklad nebo kryt z kameniva hrubého drceného vel. 8-16 mm s rozprostřením a zhutněním plochy přes 100 m2, po zhutnění tl. 50 mm								
19.	SP	564831111	Podklad ze šterkodrtě ŠD plochy přes 100 m2 tl 100 mm	m2	788,58	142,00	111 978	CÚ ÚRS 2024/I
Plný popis: Podklad ze šterkodrtě ŠD s rozprostřením a zhutněním plochy přes 100 m2, po zhutnění tl. 100 mm								
20.	SP	564201111	Podklad nebo podsyp ze šterkopisků ŠP plochy přes 100 m2 tl 40 mm	m2	788,58	49,70	39 192	CÚ ÚRS 2024/I
Plný popis: Podklad nebo podsyp ze šterkopisků ŠP s rozprostřením, vlhčením a zhutněním plochy přes 100 m2, po zhutnění tl. 40 mm								
006: Úpravy povrchu								640 110
21.	SP	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	32,5	76,40	2 483	CÚ ÚRS 2024/I
Plný popis: Očištění vnějších ploch tlakovou vodou a mytím								
Výkaz výměr: stěny lavic;32,5 stěny bočních zídek					32,5	-	-	-

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cen. soustava
22.	SP	632450124	Vyrovnávací cementový potěr tl přes 40 do 50 mm ze suchých směsí provedený v pásu <i>Plný popis: Potěr cementový vyrovnávací ze suchých směsí v pásu o průměrně (střední) tl přes 40 do 50 mm</i>	m2	34,785	798,00	27 758	CÚ ÚRS 2024/I
			Výkaz výměr: nabetonování lavic (29,1*0,3)*2 atliková zeď terasy - část podsklepená 17,325		- 17,46 - 17,325			
23.	SP	631351101	Zřízení bednění rýh a hran v podlahách <i>Plný popis: Bednění v podlahách rýh a hran zřízení</i>	m2	21,08	461,00	9 718	CÚ ÚRS 2024/I
			Výkaz výměr: nabetonování lavic (29,1*2+0,3*29)*0,2 atliková zeď terasy - část podsklepená 38,5*0,1*2		- 13,38 - 7,7			
24.	SP	631351102	Odstranění bednění rýh a hran v podlahách <i>Plný popis: Bednění v podlahách rýh a hran odstranění</i>	m2	21,08	102,00	2 150	CÚ ÚRS 2024/I
			Výkaz výměr: nabetonování lavic (29,1*2+0,3*29)*0,2 atliková zeď terasy - část podsklepená 38,5*0,1*2		- 13,38 - 7,7			
25.	SP	623131121	Penetrační nátěr vnějších pilířů nebo sloupů nanášený ručně <i>Plný popis: Podkladní a spojovací vrstva vnějších omítaných ploch penetrace nanášená ručně pilířů nebo sloupů</i>	m2	41,23	70,00	2 886	CÚ ÚRS 2024/I
			Výkaz výměr: nabetonování lavic 29,1*0,3 = stěny lavic 32,5 =		- 8,73 8,73 - 32,5 32,5 -			
26.	SP	623142001	Sklovláknité pletivo vnějších pilířů nebo sloupů vtlačené do tmele <i>Plný popis: Pletivo vnějších ploch v ploše nebo pruzích, na plněm podkladu sklovláknité vtlačené do tmele pilířů nebo sloupů</i>	m2	32,5	324,00	10 530	CÚ ÚRS 2024/I
			Výkaz výměr: lavice [(0,3+1,2)*2*0,5]*4 (0,3+3)*2*0,5 (0,3+3,8+1,5+0,5+0,3+0,3+1+3,5)*0,5 (1,2+1,8+1+1,4+1+1,8+1+1,4+1+2+2+1,4+0,3+0,3)*2*0,5		- 6,0 3,3 5,6 17,6 -			
27.	SP	623111111	Vyspravení celoplošné cementovou maltou vnějších pilířů nebo sloupů betonových nebo železobetonových <i>Plný popis: Vyspravení povrchu neomítaných vnějších ploch betonových nebo železobetonových konstrukcí s rozetřením vysprávký do stracena maltou cementovou celoplošně pilířů nebo sloupů</i>	m2	32,5	319,00	10 368	CÚ ÚRS 2024/I
			Výkaz výměr: lavice [(0,3+1,2)*2*0,5]*4 (0,3+3)*2*0,5 (0,3+3,8+1,5+0,5+0,3+0,3+1+3,5)*0,5 (1,2+1,8+1+1,4+1+1,8+1+1,4+1+2+2+1,4+0,3+0,3)*2*0,5		- 6,0 3,3 5,6 17,6 -			
28.	SP	632452519	Cementový rychletuhnoucí potěr ze suchých směsí tl přes 40 do 50 mm <i>Plný popis: Potěr rychletuhnoucí ze suchých směsí na bázi hydraulických pout, tloušťky přes 40 do 50 mm</i>	m2	98,174	1 690,00	165 914	CÚ ÚRS 2024/I
			Výkaz výměr: skladba A1 a A2 2,57*38,2		- 98,174			
29.	SP	632452591	Příplatek k rychletuhnoucímu potěru ze suchých směsí ZKD 5 mm tl přes 50 mm <i>Plný popis: Potěr rychletuhnoucí ze suchých směsí Příplatek k ceně -2119 za každých dalších i zpočatých 5 mm tloušťky přes 50 mm</i>	m2	589,044	324,00	190 850	CÚ ÚRS 2024/I
			Výkaz výměr: skladba A1 a A2 2,57*38,2*6		- 589,044			
30.	SP	985323111	Spojovací můstek reprofilovaného betonu na cementové bázi tl 1 mm <i>Plný popis: Spojovací můstek reprofilovaného betonu na cementové bázi, tloušťky 1 mm</i>	m2	98,174	457,00	44 866	CÚ ÚRS 2024/I
			Výkaz výměr: skladba A1 a A2 2,57*38,2		- 98,174			
31.	SP	622135002	Vyrovnání podkladu vnějších stěn maltou cementovou tl do 10 mm <i>Plný popis: Vyrovnání nerovnosti podkladu vnějších omítaných ploch maltou, tloušťky do 10 mm cementovou stěn</i>	m2	51,57	402,00	20 731	CÚ ÚRS 2024/I
			Výkaz výměr: po vybouraném soklu 38,2*0,7 atliková zeď terasy - část podsklepená 24,83		- 26,74 - 24,83			
32.	SP	622131111	Polymercementový spojovací můstek vnějších stěn nanášený ručně <i>Plný popis: Podkladní a spojovací vrstva vnějších omítaných ploch polymercementový spojovací můstek nanášený ručně stěn</i>	m2	51,57	98,40	5 074	CÚ ÚRS 2024/I
			Výkaz výměr: po vybouraném soklu 38,2*0,7		- 26,74 -			
			Výkaz výměr: atliková zeď terasy - část podsklepená 24,83		- 24,83 -			
33.	SP	622211021	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením polystyrénových desek do betonu a zdiva tl přes 80 do 120 mm <i>Plný popis: Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z polystyrénových desek (dodávka ve specifikaci) na vnější stěny, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu, z tvárníc keramických nei</i>	m2	19,1	876,00	16 732	CÚ ÚRS 2024/I
			Výkaz výměr: po vybouraném soklu 38,2*0,5		- 19,1 -			
34.	H	28376423	deska XPS hrana polodrážková a hladký povrch 300kPa lambda=0,035 tl 120mm <i>Plný popis:</i>	m2	20,055	458,00	9 185	CÚ ÚRS 2024/I
			Výkaz výměr: 19,1*1,05		20,055			
35.	SP	622151031	Penetrační silikonový nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek stěn <i>Plný popis: Penetrační nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek silikonový stěn</i>	m2	19,1	52,60	1 005	CÚ ÚRS 2024/I
36.	SP	622531012	Tenkovrstvá silikonová zatíraná omítka zrnitost 1,5 mm vnějších stěn <i>Plný popis: Omítka tenkovrstvá silikonová vnějších ploch probarvená bez penetrace zatíraná (škrábaná), zrnitost 1,5 mm stěn</i>	m2	19,1	418,00	7 984	CÚ ÚRS 2024/I
37.	SP	62253101R1	Jemnozrná omítka - finální stěrka imitace betonu - dodávka a montáž <i>Plný popis:</i>	m2	19,1	800,00	15 280	vlastní
38.	SP	624635351	Tmelení silikonovým tmelem spáry průřezu do 200 mm2 <i>Plný popis: Úpravy vnějších vodorovných a svislých spár obvodového pláště z panelových dílců tmelení spáry tmelem silikonovým, průřezu tmeleného profilu do 200 mm2</i>	m	38,2	134,00	5 119	CÚ ÚRS 2024/I
			Výkaz výměr: sokl 38,2		- 38,2			
39.	SP	611135000	Vyrovnání podkladu vnitřních stropů maltou vápennou tl do 10 mm <i>Plný popis: Vyrovnání nerovnosti podkladu vnitřních omítaných ploch maltou, tloušťky do 10 mm vápennou stropů</i>	m2	42,9	517,00	22 179	CÚ ÚRS 2024/I

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cen. soustava
Výkaz výměr: skladba A1 2,6*16,5					-	42,9	-	
40.	SP	612335201	Cementová hrubá omítka malých ploch do 0,09 m2 na stěnách <i>Plný popis: Cementová omítka jednotlivých malých ploch hrubá na stěnách, plochy jednotlivě do 0,09 m2</i>	kus	20,0	154,00	3 080	CÚ ÚRS 2024/I
Výkaz výměr: původní chrlíče 10*2					-	20,0	-	
41.	SP	622331101	Cementová omítka hrubá jednovrstvá nezatřená vnějších stěn nanášená ručně <i>Plný popis: Omítka cementová vnějších ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 15 mm hrubá nezatřená stěn</i>	m2	157,212	421,20	66 218	CÚ ÚRS 2024/I
Výkaz výměr: předpoklad 30% 524,04*0,3					-	157,212	-	
008: Trubní vedení							12 000	
42.	SP	008-01	Proplach a vyčištění stávající kanalizace vč.vpustí odvodňovacích žlabů <i>Plný popis:</i>	Kč	1,0	12 000,00	12 000	vlastní
009: Ostatní konstrukce a práce							587 500	
43.	SP	009-01	Montáž nerezového krabicového odvodňovacího žlabu vč.sítěk,vpustí a trubek <i>Plný popis:</i>	m	38,0	1 120,00	42 560	vlastní
44.	H	009-02	Krabicový žlab š.200 mm tl.1,5 mm - parametry dle projektu - dodávka <i>Plný popis:</i>	m	38,0	6 100,00	231 800	vlastní
45.	H	009-03	Rošt krabicového žlabu nerez - parametry dle projektu - dodávka <i>Plný popis:</i>	m	38,0	4 200,00	159 600	vlastní
46.	H	009-04	Vpustř krabicového žlabu nerez - parametry dle projektu - dodávka <i>Plný popis:</i>	kus	6,0	2 500,00	15 000	vlastní
47.	H	009-05	Sítka pro sňhon krabicového žlabu nerez - parametry dle projektu - dodávka <i>Plný popis:</i>	kus	6,0	840,00	5 040	vlastní
48.	H	009-06	Trubka DN 75 mm dl.500 mm pro odtok krabicového žlabu nerez - parametry dle projektu - dodávka <i>Plný popis:</i>	kus	6,0	1 205,00	7 230	vlastní
49.	SP	009-06	Demontáž stávajícího odvodňovacího žlabu <i>Plný popis:</i>	m	38,0	140,00	5 320	vlastní
50.	SP	009-07	Úprava stávajícího odvodňovacího žlabu vč nové mříže,nátěru, vyspravení dna, očištění - dle popisu v projektu <i>Plný popis:</i>	m	41,0	2 950,00	120 950	vlastní
009S: Různé dokončovací konstrukce a práce							36 000	
51.	MP	009S-01	Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV - demontáž + zpětná montáž svítidel,VZT,potrubi (podhled v suterénu) <i>Plný popis:</i>	hod	60,0	600,00	36 000	vlastní
093: Bourací práce vč.likvidace suti							991 699	
52.	SP	113106121	Rozebrání dlažeb z betonových nebo kamenných dlaždic komunikací pro pěší ručně <i>Plný popis: Rozebrání dlažeb komunikací pro pěší s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek s ložem z kameniva nebo štěrku a s jakoukoliv výplní spár ručně z be</i>	m2	786,58	77,20	60 724	CÚ ÚRS 2024/I
Výkaz výměr: 658+116 dlaždice u kornína 5,3*1+5,2*1,4					774,0	-	12,58	
53.	SP	965081343	Bourání podlah z dlaždic betonových, teracových nebo žedičových tl do 40 mm plochy přes 1 m2 <i>Plný popis: Bourání podlah z dlaždic bez podkladního lože nebo mazaniny, s jakoukoliv výplní spár betonových, teracových nebo žedičových tl. do 40 mm, plochy přes 1 m2</i>	m2	85,0	200,00	17 000	CÚ ÚRS 2024/I
Výkaz výměr: 85					85,0	-	-	
54.	SP	979071143	Očištění dlažby z dlaždic púdních tlakovou vodou <i>Plný popis: Očištění dlaždic púdních tlakovou vodou</i>	m2	859,0	188,00	161 492	CÚ ÚRS 2024/I
55.	SP	967023693	Přisekání kamenných nebo jiných ploch s tvrdým povrchem pl přes 2 m2 <i>Plný popis: Přisekání (špicování) ploch kamenných nebo jiných s tvrdým povrchem pro nové povrchové vrstvy, plochy přes 2 m2</i>	m2	8,73	487,00	4 252	CÚ ÚRS 2024/I
Výkaz výměr: před nabetonováním lavic 29,1*0,3					-	8,73	-	
56.	SP	978035117	Odstáření tenkovrstvé omítky tl do 2 mm obroušením v rozsahu přes 50 do 100 % <i>Plný popis: Odstáření tenkovrstvých omítek nebo štuků tloušťky do 2 mm obroušením, rozsahu přes 50 do 100%</i>	m2	32,5	124,00	4 030	CÚ ÚRS 2024/I
Výkaz výměr: lavice ((0,3+1,2)*2*0,5)*4 (0,3+3)*2*0,5 (0,3+3,8+1,5+0,5+0,3+1+3,5)*0,5 (1,2+1,8+1+1,4+1+1,8+1+1,4+1+2+2+1,4+0,3+0,3)*2*0,5					-	6,0	3,3	5,6
57.	SP	978036191	Otlučení (osekání) cementových omítek vnějších ploch v rozsahu přes 80 do 100 % <i>Plný popis: Otlučení cementových omítek vnějších ploch s vykrabáním spar zdíva a s očištěním povrchu, v rozsahu přes 80 do 100 %</i>	m2	24,83	162,00	4 022	CÚ ÚRS 2024/I
Výkaz výměr: atiková zeď terasy -část podsklepená 38,2*0,65					-	24,83	-	
58.	SP	978036141	Otlučení (osekání) cementových omítek vnějších ploch v rozsahu přes 20 do 30 % <i>Plný popis: Otlučení cementových omítek vnějších ploch s vykrabáním spar zdíva a s očištěním povrchu, v rozsahu přes 20 do 30 %</i>	m2	524,04	49,10	25 730	CÚ ÚRS 2024/I
Výkaz výměr: [69,04+6,5+8*2+12+19,5+8*2+9,5+12+5*2]*0,5*2 [3+11+9+6,5]*3 8*2,5*2 45*2,5*2					170,54	38,5	40,0	225,0
59.	SP	967042713	Osekání zdíva z kamene nebo betonu plošné tl do 150 mm <i>Plný popis: Osekání zdíva z kamene nebo betonu plošné, tl. do 150 mm</i>	m2	26,74	993,00	26 553	CÚ ÚRS 2024/I
Výkaz výměr: 38,2*0,7					26,74	-	-	
60.	SP	976027231	Vybourání krycích desek kamenných tl do 100 mm <i>Plný popis: Vybourání kamenných obrub, krycích desek krycích desek ukončujících horní plochu zdíva, tl. do 100 mm</i>	m2	17,325	605,00	10 482	CÚ ÚRS 2024/I
Výkaz výměr: atiková zeď terasy -část podsklepená 38,5*0,45					-	17,325	-	
61.	SP	965045113	Bourání potěrů cementových nebo pískocementových tl do 50 mm pl přes 4 m2	m2	92,4	151,00	13 952	CÚ ÚRS 2024/I

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Can. soustava
Plný popis: Bourání potěrů tl. do 50 mm cementových nebo pískocementových, plochy přes 4 m ²								
Výkaz výměr: podsklepená část 2,4*38,5					-	92,4		
62.	SP	965043341	Bourání podkladů pod dlažby betonových s potěrem nebo teracem tl do 100 mm pl přes 4 m ²	m3	4,62	3 790,00	17 510	CÚ ÚRS 2024/I
Plný popis: Bourání mazanin betonových s potěrem nebo teracem tl. do 100 mm, plochy přes 4 m ²								
Výkaz výměr: podsklepená část 2,4*38,5*0,05					-	4,62		
63.	SP	965049111	Příplatek k bourání betonových mazanin za bourání mazanin se svařovanou sítí tl do 100 mm	m3	4,62	2 040,00	9 425	CÚ ÚRS 2024/I
Plný popis: Bourání mazanin Příplatek k cenám za bourání mazanin betonových se svařovanou sítí, tl. do 100 mm								
Výkaz výměr: podsklepená část 2,4*38,5*0,05					-	4,62		
64.	SP	711131811	Odstranění izolace proti zemní vlhkosti vodorovné	m2	184,8	25,60	4 731	CÚ ÚRS 2024/I
Plný popis: Odstranění izolace proti zemní vlhkosti na ploše vodorovné V								
Výkaz výměr: podsklepená část (2,4*38,5)*2					-	184,8		
65.	SP	966071111	Demontáž ocelových kcí hmotnosti do 5 t z profilů hmotnosti do 13 kg/m	t	2,125	5 170,00	10 987	CÚ ÚRS 2024/I
Plný popis: Demontáž ocelových konstrukcí profilů hmotnosti do 13 kg/m, hmotnosti konstrukce do 5 t								
Výkaz výměr: podsklepená část 2,4*38,5*23*0,001					-	2,125		
66.	SP	713110811	Odstranění tepelné izolace stropů volně kladené z vláknitých materiálů suchých tl do 100 mm	m2	248,0	37,30	9 250	CÚ ÚRS 2024/I
Plný popis: Odstranění tepelné izolace stropů nebo podhledů z rohoží, pásů, dílců, desek, bloků volně kladených z vláknitých materiálů suchých, tloušťka izolace do 100 mm								
Výkaz výměr: podsklepená část skladba A2 124*2					-	248,0		
67.	SP	762420812	Demontáž obložení stropů z desek cementotřískových tl do 16 mm na sraz šroubovaných	m2	124,0	68,10	8 444	CÚ ÚRS 2024/I
Plný popis: Demontáž obložení stropů nebo střešních podhledů z cementotřískových desek šroubovaných na sraz, tloušťka desky do 16 mm								
Výkaz výměr: podsklepená část skladba A2 124					-	124,0		
68.	SP	971042251	Vybourání otvorů v betonových příčkách a zdech pl do 0,0225 m ² tl do 450 mm	kus	6,0	1 010,00	6 060	CÚ ÚRS 2024/I
Plný popis: Vybourání otvorů v betonových příčkách a zdech základových nebo nadzákladových plochy do 0,0225 m ² , tl. do 450 mm								
Výkaz výměr: pro nové odtoky 6					-	6,0		
69.	SP	113202111	Vytrhání obrub krajníků obrubníků stojatých	m	36,8	71,80	2 642	CÚ ÚRS 2024/I
Plný popis: Vytrhání obrub z vybouráním lože, s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z krajníků nebo obrubníků stojatých								
Výkaz výměr: 15,25+20,55+1					-	36,8		
70.	SP	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	285,732	998,00	285 161	CÚ ÚRS 2024/I
Plný popis: Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy o haly výšky do 6 m								
71.	SP	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě sutí a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu sutí ZKD 10 m	t	571,464	107,00	61 147	CÚ ÚRS 2024/I
Plný popis: Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením Příplatek k cenám -3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každý								
Výkaz výměr: 285,732*2					-	571,464		
72.	SP	997006014	Pytlování nebezpečného odpadu z vlnitých tabulí s obsahem azbestu	t	2,938	4 020,00	11 811	CÚ ÚRS 2024/I
Plný popis: Úprava stavebního odpadu pytlování nebezpečného odpadu s obsahem azbestu z vlnitých tabulí								
73.	SP	997013821	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu s obsahem azbestu kód odpadu 17 06 05	t	2,938	4 250,00	12 487	CÚ ÚRS 2024/I
Plný popis: Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) ze stavebních materiálů obsahujících azbest zatříděných do Katalogu odpadů pod kódem 17 06 05								
74.	SP	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	285,732	296,00	84 577	CÚ ÚRS 2024/I
Plný popis: Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km								
75.	SP	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	2 857,32	12,90	36 859	CÚ ÚRS 2024/I
Plný popis: Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km								
76.	SP	997013609	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu ze směsí nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků kód odpadu 17 01 07	t	282,794	362,00	102 371	vlastní
Plný popis: Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) ze směsí nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 07								
Výkaz výměr: 285,732*2,938					-	282,794		
094: Lešení 123 708								
77.	SP	949101112	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešiovou podlahou v přes 1,9 do 3,5 m zatížení do 150 kg/m ²	m2	248,0	172,60	42 805	CÚ ÚRS 2024/I
Plný popis: Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m ² , o výšce lešiové podlahy přes 1,9 do 3,5 m								
Výkaz výměr: opravovaný pohled suterenu 124*2					-	248,0		
78.	SP	941111121	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m ² š od 0,9 do 1,2 m v do 10 m	m2	196,75	171,00	33 644	CÚ ÚRS 2024/I
Plný popis: Lešení řadové trubkové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tl. 3 do 200 kg/m ² šířky tl. W09 od 0,9 do 1,2 m, výšky výšky do 10 m montáž								
Výkaz výměr: (3+11+9+6,5)*1,5 8*2,5*2 45*2,5					-	44,25 40,0 112,5		
79.	SP	941111221	Příplatek k lešení řadového trubkovému lehkému s podlahami do 200 kg/m ² š od 0,9 do 1,2 m v 10 m za každý den použití	m2	11 805,0	2,16	25 499	CÚ ÚRS 2024/I
Plný popis: Lešení řadové trubkové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tl. 3 do 200 kg/m ² šířky tl. W09 od 0,9 do 1,2 m, výšky výšky do 10 m příplatek k ceně za každý den použití								
Výkaz výměr: 196,75*30*2					-	11 805,0		
80.	SP	941111831	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m ² š od 1,2 do 1,5 m v do 10 m	m2	196,75	110,60	21 761	CÚ ÚRS 2024/I
Plný popis: Lešení řadové trubkové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tl. 3 do 200 kg/m ² šířky tl. W12 od 1,2 do 1,5 m, výšky výšky do 10 m demontáž								
099: Přesun hmot H5V 274 057								
81.	SP	998011008	Přesun hmot pro budovy zděné s omezením mechanizace pro budovy v do 6 m	t	476,621	575,00	274 057	CÚ ÚRS 2024/I
Plný popis: Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výroba o služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnice nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m s omezením mechanizace								

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cen. soustava
			712: Povlakové krytiny					
82.	SP	712311101	Provedení povlakové krytiny střech do 10° za studena lakem penetračním nebo asfaltovým	m2	98,174	14,80	1 453	CÚ ÚRS 2024/I
			Plný popis: Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10 st. natěradly a tmely za studena nátěrem lakem penetračním nebo asfaltovým					
			Výkaz výměr: skladba A1 a A2					
			2,57*38,2					
83.	SP	712811102	Provedení povlakové krytiny vytažením na konstrukce za studena lakem asfaltovým	m2	38,5	18,40	708	CÚ ÚRS 2024/I
			Plný popis: Provedení povlakové krytiny střech samostatným vytažením izolačního povlaku za studena na konstrukce převyšující úroveň střešy. nátěrem lakem asfaltovým					
			Výkaz výměr: atiková zed					
			38,5*1					
84.	H	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,084	82 300,00	6 927	CÚ ÚRS 2024/I
			Plný popis:					
			Výkaz výměr: 98,174*0,0005*1,15					
			38,5*0,0006*1,2					
85.	SP	712341559	Provedení povlakové krytiny střech do 10° pásy NAIP přitavením v plné ploše	m2	98,174	135,00	13 253	CÚ ÚRS 2024/I
			Plný popis: Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10 st. pásy přitavením NAIP v plné ploše					
			Výkaz výměr: skladba A1 a A2					
			2,57*38,2					
86.	SP	712861704	Provedení povlakové krytiny vytažením na konstrukce fólií natavenou do asfaltového podkladu	m2	38,5	183,00	7 046	CÚ ÚRS 2024/I
			Plný popis: Provedení povlakové krytiny střech samostatným vytažením izolačního povlaku fólií na konstrukce převyšující úroveň střešy, natavenou do asfaltového podkladu					
87.	H	62853004	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu tl 4,0mm	m2	159,1	213,00	33 888	CÚ ÚRS 2024/I
			Plný popis:					
			Výkaz výměr: 98,174*1,15					
			38,5*1,2					
88.	SP	712391171	Provedení povlakové krytiny střech do 10° podkladní textilní vrstvy	m2	98,174	52,30	5 135	CÚ ÚRS 2024/I
			Plný popis: Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10 st. -ostatní práce provedení vrstvy textilní podkladní					
			Výkaz výměr: skladba A1 a A2					
			2,57*38,2					
89.	SP	712391172	Provedení povlakové krytiny střech do 10° ochranné textilní vrstvy	m2	98,174	63,90	6 273	CÚ ÚRS 2024/I
			Plný popis: Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10 st. -ostatní práce provedení vrstvy textilní ochranné					
			Výkaz výměr: skladba A1 a A2					
			2,57*38,2					
90.	H	69311068	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PP 300g/m2	m2	225,8	34,40	7 768	CÚ ÚRS 2024/I
			Plný popis:					
			Výkaz výměr: 98,174*2*1,15					
91.	SP	712361705	Provedení povlakové krytiny střech do 10° fólií lepenou se svařovanými spoji	m2	98,174	214,00	21 009	CÚ ÚRS 2024/I
			Plný popis: Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10 st. fólií lepená se svařovanými spoji					
			Výkaz výměr: skladba A1 a A2					
			2,57*38,2					
92.	H	28322012	fólie hydroizolační střední mPVC mechanicky kotvená šedá tl 1,5mm	m2	204,1	250,00	51 025	CÚ ÚRS 2024/I
			Plný popis:					
			Výkaz výměr: 98,174*1,15					
			38*2*1,2					
93.	SP	712963705	Provedení povlakové krytiny zesílením spár fólií rš 500 mm přilepenou se svařovanými spoji	m	76,0	453,00	34 428	CÚ ÚRS 2024/I
			Plný popis: Provedení povlakové krytiny střech fóliemi - ostatní práce překrytí spár fólií PVC přilepenou nebo přivařenou k podkladu rš 500 nebo 600 mm					
			Výkaz výměr: 38*2					
94.	SP	712862701	Provedení povlakové krytiny vytažením na konstrukce zesílením spojů páskem fólie	m2	76,0	111,00	8 436	CÚ ÚRS 2024/I
			Plný popis: Provedení povlakové krytiny střech samostatným vytažením izolačního povlaku fólií na konstrukce převyšující úroveň střešy. zesílením spojů páskem se zalitím okrajů spoje					
			Výkaz výměr: 38*2					
95.	SP	712961901	Provedení údržby průniků povlakové krytiny vpustí, ventilací nebo komínů fólií přilepenou zplna	kus	6,0	282,00	1 692	CÚ ÚRS 2024/I
			Plný popis: Provedení údržby průniků povlakové krytiny střech fólií vpustí, ventilací nebo komínů přilepenou plnoplošně se zalitím okrajů					
96.	SP	712391383	Provedení dvojitého hydroizolačního systému plochých střech z drenážní rohože na vodorovné ploše	m2	98,174	75,50	7 412	CÚ ÚRS 2024/I
			Plný popis: Provedení dvojitého hydroizolačního systému plochých střech na ploše vodorovné V z drenážní rohože					
			Výkaz výměr: skladba A1 a A2					
			2,57*38,2					
97.	H	28323006	fólie profilovaná (nopová) drenážní HDPE s nakaširovanou filtrační textilií s výškou nopů 8mm	m2	107,991	96,10	10 378	CÚ ÚRS 2024/I
			Plný popis:					
			Výkaz výměr: 98,174*1,1					
98.	SP	712393001	Opracování prostupu průměru do 200 mm dvojitého hydroizolačního systému plochých střech	kus	6,0	2 310,00	13 860	CÚ ÚRS 2024/I
			Plný popis: Provedení dvojitého hydroizolačního systému plochých střech ostatní opracování prostupu do 200 mm					
			Výkaz výměr: nové prostupy					
			6					
99.	SP	998712201	Přesun hmot procentní pro krytiny povlakové v objektech v do 6 m	%	1,49	1,49	2	CÚ ÚRS 2024/I
			Plný popis: Přesun hmot pro povlakové krytiny stanovení procentní sazby (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky do 6 m					
			713: Izolace tepelné					
100.	SP	713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	207,808	50,70	10 536	CÚ ÚRS 2024/I
			Plný popis: Montáž tepelné izolace podlah rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně jednotlivě					
			Výkaz výměr: skladba A1 a A2					
			plocha					
			2,57*38,2					
			pruh tl.10 cm					
			38,2*0,3					
			tl 6 cm					
			2,57*38,2					
101.	H	28376530	deska izolační PIR s oboustrannou kompozitní fólií s hliníkovou vložkou pro podlahy lambda=0,022 tl 60mm	m2	103,083	255,00	26 286	CÚ ÚRS 2024/I
			Plný popis:					
			Výkaz výměr: 2,57*38,2*1,05					

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cen. soustava
102.	H	28376519	deska izolační PIR s oboustrannou kompozitní fólií s hliníkovou vložkou pro ploché střechy lambda=0,023 tl 140mm	m2	103,083	778,00	80 198	CÚ ÚRS 2024/I
Plný popis:					-	-	-	-
Výkaz výměr: 2,57*38,2*1,05					103,083	-	-	-
103.	H	28376517	deska izolační PIR s oboustrannou kompozitní fólií s hliníkovou vložkou pro ploché střechy 1200x2400x100mm	m2	12,033	278,00	3 345	CÚ ÚRS 2024/I
Plný popis:					-	-	-	-
Výkaz výměr: 38,2*0,3*1,05					12,033	-	-	-
104.	SP	998713201	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m	%	1,27	1,27	2	CÚ ÚRS 2024/I
Plný popis: Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s užitím mechanizace v objektech výšky do 6 m					-	-	-	-
763: Konstrukce montované					-	-	-	313 092
105.	SP	763331209	Cementovláknitý podhled desky 1xCV 12,5 a 1x SDV 12,5 dvourávková spodní kce profil CD+UD s izolací EI 45	m2	124,0	2 484,00	308 016	CÚ ÚRS 2024/I
Plný popis: Podhled z cementovláknitých nebo cementových desek dvourávková zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD dvojité opláštěná deskou cementovláknitou tl. 12,5 mm a sádrovláknitou tl. 12,5					-	-	-	-
Výkaz výměr: suterén					124,0	-	-	-
124					-	-	-	-
106.	SP	763131714	SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	124,0	40,80	5 059	CÚ ÚRS 2024/I
Plný popis: Podhled ze sádkartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádkartonových desek základní penetrační nátěr					-	-	-	-
107.	SP	998763200	Přesun hmot procentní pro dřevostavby v objektech v do 6 m	%	4,04	4,04	16	CÚ ÚRS 2024/I
Plný popis: Přesun hmot pro dřevostavby stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky do 6 m					-	-	-	-
764: Konstrukce klempířské					-	-	-	196 266
108.	SP	764002841	Demontáž oplechování horních ploch zdi a nadezdívek do suti	m	38,2	230,00	8 786	CÚ ÚRS 2024/I
Plný popis: Demontáž klempířských konstrukcí oplechování horních ploch zdi a nadezdívek do suti					-	-	-	-
109.	SP	764235405	Oplechování horních ploch a nadezdívek (atik) bez rohů z Cu plechu celoplošně lepené řs 400 mm	m	38,2	1 896,00	72 427	CÚ ÚRS 2024/I
Plný popis: Oplechování horních ploch zdi a nadezdívek (atik) z měděného plechu celoplošně lepených řs 400 mm					-	-	-	-
110.	SP	764235404	Oplechování horních ploch a nadezdívek (atik) bez rohů z Cu plechu celoplošně lepené řs 330 mm	m	38,5	1 584,00	60 984	CÚ ÚRS 2024/I
Plný popis: Oplechování horních ploch zdi a nadezdívek (atik) z měděného plechu celoplošně lepených řs 330 mm					-	-	-	-
Výkaz výměr: atiková zeď terasy - část podsklepená					38,5	-	-	-
38,5					-	-	-	-
111.	SP	764232432	Oplechování rovné okapové hrany z Cu plechu řs 200 mm	m	38,5	615,00	23 678	CÚ ÚRS 2024/I
Plný popis: Oplechování střešních prvků z měděného plechu okapu okapovým plechem střechy rovné řs 200 mm					-	-	-	-
Výkaz výměr: atiková zeď terasy - část podsklepená					38,5	-	-	-
38,5					-	-	-	-
112.	SP	764003801	Demontáž lemování trub, konzol, držáků, ventilačních nástavců a jiných kusových prvků do suti	kus	10,0	229,00	2 290	CÚ ÚRS 2024/I
Plný popis: Demontáž klempířských konstrukcí lemování trub, konzol, držáků, ventilačních nástavců a ostatních kusových prvků do suti					-	-	-	-
Výkaz výměr: chrlíče					10,0	-	-	-
10					-	-	-	-
113.	SP	764004801	Demontáž podokapního žlabu do suti	m	6,0	101,00	606	CÚ ÚRS 2024/I
Plný popis: Demontáž klempířských konstrukcí žlabu podokapního do suti					-	-	-	-
114.	SP	764004861	Demontáž svodu do suti	m	4,0	78,60	314	CÚ ÚRS 2024/I
Plný popis: Demontáž klempířských konstrukcí svodu do suti					-	-	-	-
115.	SP	764558422	Svody kruhové včetně objímk, kolen, odkosů z nerez plechu průměru 100 mm	m	30,0	906,00	27 180	CÚ ÚRS 2024/I
Plný popis: Svod z nerezového plechu kruhový průměru 100 mm					-	-	-	-
Výkaz výměr: nové svody					30,0	-	-	-
5*6					-	-	-	-
116.	SP	998764201	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	%	0,84	0,85	1	CÚ ÚRS 2024/I
Plný popis: Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s užitím mechanizace v objektech výšky do 6 m					-	-	-	-
766: Konstrukce truhlářské					-	-	-	85 807
117.	SP	766691812	Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky přes 300 mm	m	29,1	75,00	2 183	CÚ ÚRS 2024/I
Plný popis: Demontáž parapetních desek šířky přes 300 mm					-	-	-	-
Výkaz výměr: stávající sedáky					29,1	-	-	-
29,1					-	-	-	-
118.	SP	766699211	Montáž truhlářských desek lavic š do 500 mm	m	29,1	192,00	5 587	CÚ ÚRS 2024/I
Plný popis: Montáž ostatních truhlářských konstrukcí desek lavic, šířky do 500 mm					-	-	-	-
Výkaz výměr: 29,1					29,1	-	-	-
29,1					-	-	-	-
119.	H	766-01	Dubový sedák -fošna tl.50 mm, š.320 mm vč.olejového nátěru - dodávka	m	30,555	2 554,00	78 037	vlastní
Plný popis:					-	-	-	-
Výkaz výměr: 29,1*1,05					30,555	-	-	-
30,555					-	-	-	-
120.	SP	998766201	Přesun hmot procentní pro kce truhlářské v objektech v do 6 m	%	0,41	0,41	0	CÚ ÚRS 2024/I
Plný popis: Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky do 6 m					-	-	-	-
771: Podlahy z dlaždic					-	-	-	529 235
121.	SP	771471830	Demontáž soklíků z dlaždic keramických kladených do malty schodišťových	m	84,5	64,90	5 484	CÚ ÚRS 2024/I
Plný popis: Demontáž soklíků z dlaždic keramických kladených do malty schodišťových					-	-	-	-
Výkaz výměr: schodiště 1					-	-	-	-
0,6*11*2+0,3*4					14,4	-	-	-
schodiště 2					-	-	-	-
0,6*10*2+0,3					12,3	-	-	-
schodiště 3					-	-	-	-
0,6*2*21+0,3*4					26,4	-	-	-
schodiště 4					-	-	-	-
0,6*2*22+0,4					26,8	-	-	-
1,1*2					2,2	-	-	-
1,2*2					2,4	-	-	-
-					-	-	-	-

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	cen. soustava
122.	SP	771474633	Montáž soklů z dlaždic keramických schodišťových stupňovitých lepených polyuretanovým pružným hydroizolačním lepidlem v přes 90 do 120 mm	m	84,5	528,00	44 616	CÚ ÚRS 2024/I
Plný popis: Montáž soklů z dlaždic keramických lepených hydroizolačním polyuretanovým lepidlem schodišťových stupňovitých, výšky přes 90 do 120 mm								
Výkaz výměr:								
schodíště 1					-			
0,6*11*240,3*4					14,4			
schodíště 2					-			
0,6*10*240,3					12,3			
schodíště 3					-			
0,6*2*2140,3*4					26,4			
schodíště 4					-			
0,6*2*2240,4					26,8			
1,1*2					2,2			
1,2*2					2,4			
					-			
123.	H	59761160	dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná povrch hladký/matný tl do 10mm přes 9 do 12ks/m2	m2	10,14	709,00	7 189	CÚ ÚRS 2024/I
Plný popis:								
Výkaz výměr: 84,5*0,1*1,2					10,14			
					-			
124.	SP	771591115	Podlahy spárování silikonem	m	84,5	45,90	3 879	CÚ ÚRS 2024/I
Plný popis: Podlahy - dokončovací práce spárování silikonem								
125.	SP	619995001	Začistění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	123,0	223,00	27 429	CÚ ÚRS 2024/I
Plný popis: Začistění omítek (s dodáním hmot) kolem oken, dveří, podlah, obkladů apod								
Výkaz výměr: 84,5					84,5			
38,5					38,5			
					-			
126.	SP	771591112	Izolace pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	98,174	429,00	42 117	CÚ ÚRS 2024/I
Plný popis: Izolace podlahy pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách								
Výkaz výměr: skladba A1 a A2					-			
2,57*38,2					98,174			
127.	SP	771591266	Izolace podlahy těsnicími pásy s spojením na ukončovací profil	m	38,0	208,00	7 904	CÚ ÚRS 2024/I
Plný popis: Izolace podlahy pod dlažbu těsnicími izolačními pásy s napojením na ukončující profil								
Výkaz výměr: 38					38,0			
					-			
128.	SP	771575676	Montáž podlah keramických pro mechanické zatížení lepených hydroizolačním polyuretanovým lepidlem přes 9 do 12 ks/m2	m2	83,0	2 860,00	237 380	CÚ ÚRS 2024/I
Plný popis: Montáž podlah z dlaždic keramických lepených hydroizolačním polyuretanovým lepidlem včetně hydroizolační vrstvy pro vysoké mechanické zatížení, tloušťky přes 10 mm přes 9 do 12 ks/m2								
Výkaz výměr: skladba A1 a A2					-			
83					83,0			
					-			
129.	SP	771474613	Montáž soklů z dlaždic keramických rovných lepených polyuretanovým pružným hydroizolačním lepidlem v přes 90 do 120 mm	m	38,2	379,00	14 478	CÚ ÚRS 2024/I
Plný popis: Montáž soklů z dlaždic keramických lepených hydroizolačním polyuretanovým lepidlem rovných, výšky přes 90 do 120 mm								
Výkaz výměr: skladba A1 a A2					-			
38,2					38,2			
					-			
130.	H	59761127	dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná R10/B povrch hladký/matný tl do 10mm přes 9 do 12ks/m2	m2	98,176	580,00	56 942	CÚ ÚRS 2024/I
Plný popis:								
Výkaz výměr: 83*1,1					91,3			
38,2*0,15*1,2					6,876			
					-			
131.	SP	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	83,0	62,80	5 212	CÚ ÚRS 2024/I
Plný popis: Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu								
132.	SP	771591264	Izolace těsnicími pásy mezi podlahou a stěnou	m	76,0	203,00	15 428	CÚ ÚRS 2024/I
Plný popis: Izolace podlahy pod dlažbu těsnicími izolačními pásy mezi podlahou a stěnou								
133.	SP	771591232	Izolace těsnicími pásy pružná přes dilatační spáry	m	38,5	418,00	16 093	CÚ ÚRS 2024/I
Plný popis: Izolace podlahy pod dlažbu těsnicími izolačními pásy pro styčné nebo dilatační spáry								
134.	SP	771591184	Pracnější řezání podlah z dlaždic keramických rovné	m	100,0	118,00	11 800	CÚ ÚRS 2024/I
Plný popis: Podlahy - dokončovací práce pracnější řezání dlaždic keramických rovné								
135.	SP	771161011	Montáž profilu dilatační spáry bez izolace v rovině dlažby	m	50,0	33,10	1 655	CÚ ÚRS 2024/I
Plný popis: Příprava podkladu před provedením dlažby montáž profilu dilatační spáry v rovině dlažby								
136.	H	5905411R10	profil dilatační	m	50,0	250,00	12 500	vlastní
Plný popis:								
137.	SP	771591237	Montáž těsnícího pásu pro styčné nebo dilatační spáry	m	50,0	62,50	3 125	CÚ ÚRS 2024/I
Plný popis: Izolace podlahy pod dlažbu montáž těsnícího pásu pro styčné nebo dilatační spáry								
Výkaz výměr: 2,5*20					50,0			
					-			
138.	H	59054223	páska pružná hydroizolační přes dilatační spáry š 125 mm	m	50,0	191,00	9 550	CÚ ÚRS 2024/I
Plný popis:								
139.	SP	771591116	Podlahy spárování epoxidem	m	38,5	76,60	2 949	CÚ ÚRS 2024/I
Plný popis: Podlahy - dokončovací práce spárování epoxidem								
140.	SP	771591261	Spoj izolace ve spojení s dlažbou přeložením přes sebe a přelepením spoje	m	77,0	45,40	3 496	CÚ ÚRS 2024/I
Plný popis: Izolace podlahy pod dlažbu těsnicími izolačními pásy přeložením izolace přes sebe a přelepením spoje								
Výkaz výměr: 38,5*2					77,0			
					-			
141.	SP	998771201	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	%	3,01	3,01	9	CÚ ÚRS 2024/I
Plný popis: Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky do 6 m								
772: Podlahy z kamene								
142.	SP	782994913	Obklady z kamene oprava - ostatní práce očištění tlakovou vodou	m2	85,27	87,50	7 461	CÚ ÚRS 2024/I
Plný popis: Obklady z kamene oprava - ostatní práce očištění tlakovou vodou								
Výkaz výměr: krycí desky na zdech					-			
(69,04+6,5+8*2+12+19,5+8*2+9,5+12+5*2)*0,5					85,27			
					-			
143.	SP	772212821	Demontáž obkladů schodišťových stupnic k dalšímu použití z tvrdých kamenů kladených do malty	m2	53,76	548,00	29 460	CÚ ÚRS 2024/I
Plný popis: Demontáž obkladů schodišťových stupnic z kamenných desek k dalšímu použití podstupnic z měkkých kamenů kladených do malty								
Výkaz výměr: schodíště 1					-			
2,8*11*0,35					10,78			
schodíště 2					-			
3*10*0,318					9,54			
schodíště 3					-			
2,45*(11+10)*0,31					15,95			

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cen. soustava
			schodiště 4 2,5*(11+11)*0,318		- 17,49			
144.	SP	772232821	Demontáž obkladů schodišťových podstupnic k dalšímu použití z tvrdých kamenů kladených do malty	m2	29,177	438,00	12 780	CÚ ÚRS 2024/I
			Plný popis: Demontáž obkladů schodišťových stupňů z kamenných desek k dalšímu použití podstupnic z tvrdých kamenů kladených do malty					
			Výkaz výměr: schodiště 1 2,8*11*0,177		- 5,452			
			schodiště 2 3*10*0,177		- 5,31			
			schodiště 3 2,45*(11+10)*0,173		- 8,901			
			schodiště 4 2,5*(11+11)*0,173		- 9,515			
145.	SP	772523811	Demontáž dlažby z kamene k dalšímu použití z měkkých kamenů kladených do malty	m2	6,505	433,00	2 817	CÚ ÚRS 2024/I
			Plný popis: Demontáž dlažby z kamene k dalšímu použití z měkkých kamenů kladených do malty					
			Výkaz výměr: mezipodesty schodiště 1,2*2,45		- 2,94			
			1,1*2,45		- 2,695			
			kamenný pruh v ploše 2,9*0,3		- 0,87			
146.	SP	938902122	Čištění ploch betonových konstrukcí tlakovou vodou	m2	89,375	171,00	15 283	CÚ ÚRS 2024/I
			Plný popis: Čištění nádrží, ploch dřevěných nebo betonových konstrukcí, potrubí ploch betonových konstrukcí tlakovou vodou					
			Výkaz výměr: očištění stáv.beton.podkladu pod kamenným obkladem 53,76+29,11+6,505		- 89,375			
147.	SP	622111111	Vyspravení celoplošné cementovou maltou vnějších stěn betonových nebo železobetonových	m2	89,375	300,00	26 813	CÚ ÚRS 2024/I
			Plný popis: Vyspravení povrchu neomítaných vnějších ploch betonových nebo železobetonových konstrukcí s rozetřením vyprávkou do stracena maltou cementovou celoplošně stěn					
			Výkaz výměr: stáv.beton.podklad pod kamenným obkladem 89,375		- 89,375			
148.	SP	772991111	Penetrace podkladu dlažby z kamene	m2	89,375	71,00	6 346	CÚ ÚRS 2024/I
			Plný popis: Dlažby z kamene - ostatní práce penetrace podkladu					
149.	SP	772991441	Očištění vybouraných kamenných dlažeb k dalšímu použití od malty	m2	196,209	187,00	36 691	CÚ ÚRS 2024/I
			Plný popis: Očištění vybouraných kamenných dlažeb k dalšímu použití od malty					
			Výkaz výměr: očištění stávajícího kamenného obkladu (53,76+29,177+6,505)*2		- 178,884			
			Výkaz výměr: atiková zeď terasy - část podsklepená 38,5*0,45		- 17,325			
150.	SP	772231313	Montáž obkladu stupňů deskami lepenými z kamene tvrdého tl přes 30 do 50 mm	m	53,76	536,00	28 815	CÚ ÚRS 2024/I
			Plný popis: Montáž obkladu schodišťových stupňů deskami z tvrdých kamenů kladených do lepidla s přímou nebo zakřivenou výstupní čarou deskami stupnicovými pravouhlými nebo kosohými, tl. přes 30 do 50 mm					
			Výkaz výměr: schodiště 1 2,8*11*0,315		- 10,78			
			schodiště 2 3*10*0,318		- 9,54			
			schodiště 3 2,45*(11+10)*0,31		- 15,95			
			schodiště 4 2,5*(11+11)*0,318		- 17,49			
151.	SP	772231424	Montáž obkladu stupňů deskami podstupnicovými lepenými z kamene tvrdého tl přes 30 do 50 mm	m	29,177	393,00	11 467	CÚ ÚRS 2024/I
			Plný popis: Montáž obkladu schodišťových stupňů deskami z tvrdých kamenů kladených do lepidla s přímou nebo zakřivenou výstupní čarou deskami podstupnicovými v. do 200 mm, tl. přes 30 do 50 mm					
			Výkaz výměr: schodiště 1 2,8*11*0,177		- 5,452			
			schodiště 2 3*10*0,177		- 5,31			
			schodiště 3 2,45*(11+10)*0,173		- 8,901			
			schodiště 4 2,5*(11+11)*0,173		- 9,515			
152.	SP	772521250	Kladení dlažby z kamene z pravouhlých desek a dlaždic lepených tl přes 30 do 50 mm	m2	23,83	888,00	21 161	CÚ ÚRS 2024/I
			Plný popis: Kladení dlažby z kamene do lepidla z nejvýše dvou rozdílných druhů pravouhlých desek nebo dlaždic ve skladbě se pravidelně opakujícími, tl. přes 30 do 50 mm					
			Výkaz výměr: mezipodesty schodiště 1,2*2,45		- 2,94			
			1,1*2,45		- 2,695			
			kamenný pruh v ploše 2,9*0,3		- 0,87			
			= atiková zeď terasy - část podsklepená 38,5*0,45		- 17,325			
153.	H	5838133R1	deska kamenná obkladová - materiál dle stávajícího obkladu dodávka	m2	48,551	3 444,00	167 211	vlastní
			Plný popis:					
			Výkaz výměr: předpoklad 30% z celkové plochy obkladu schodiště 89,375*0,3*1,1		- 29,494			
			Výkaz výměr: atiková zeď terasy - část podsklepená - 100% plochy 17,325*1,1		- 19,058			
154.	SP	772991115	Spárování kamenných dlažeb silikonem	m	308,25	149,00	45 929	CÚ ÚRS 2024/I
			Plný popis: Dlažby z kamene - ostatní práce spárování silikonem					
			Výkaz výměr: schodiště 1 2,8*11+0,5*11*2		- 41,8			
			schodiště 2 3*10+0,5*10*2		- 40,0			
			schodiště 3 2,45*(11+10)+0,5*2*21		- 72,45			
			schodiště 4 2,5*(11+11)+0,5*2*22		- 77,0			
			atiková zeď terasy - část podsklepená 38,5*2		- 77,0			
155.	SP	772591922	Dlažby z kamene oprava - nátěr impregnační a zpevňující	m2	89,375	196,00	17 518	CÚ ÚRS 2024/I
			Plný popis: Dlažby z kamene oprava - ostatní práce nátěr impregnační a zpevňující					
156.	SP	997241528	Nakládání nebo překládání vybouraných hmot	t	17,372	1 350,00	23 452	CÚ ÚRS 2024/I
			Plný popis: Doprava vybouraných hmot, konstrukcí nebo suť pro dráhy kolejové nakládání nebo překládání vybouraných hmot nebo konstrukcí					

Pof.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cen. soustava
157	SP	997221151	Vodorovná doprava sutí z kusových materiálů stavebním kolečkem do 50 m <i>Plný popis: Vodorovná doprava sutí stavebním kolečkem s naložením a se složením z kusových materiálů, na vzdálenost do 50 m</i>	t	17,372	281,00	4 882	CÚ ÚRS 2024/I
158	SP	997221159	Příplatek za každých dalších 10 m u vodorovné dopravy sutí z kusových materiálů stavebním kolečkem <i>Plný popis: Vodorovná doprava sutí stavebním kolečkem s naložením a se složením z kusových materiálů, na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších započatých 10 m přes 50 m</i>	t	17,372	49,00	851	CÚ ÚRS 2024/I
159	SP	772523932	Výměna pravouhlé desky v dlažbě z tvrdých kamenů do 10 ks/m2 do lepidla tl. přes 30 do 50 mm <i>Plný popis: Výměna pravouhlé desky v dlažbě z tvrdých kamenů velikostí do 10 ks/m2 kladené do lepidla, tl. přes 30 do 50 mm</i> Výkaz výměr: předpoklad 50	kus	50,0	360,00	18 000	vlastní
160	SP	998772201	Přesun hmot procentní pro podlahy z kamene v objektech v do 6 m <i>Plný popis: Přesun hmot pro kamenné dlažby, obklady schodišťových stupňů a sádko stanovené procentní sazbou (%) z ceny vodorovné dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky do 6 m</i>	%	2,07	2,07	4	CÚ ÚRS 2024/I
783: Nátěry							105 330	
161	SP	783801201	Obroušení omítek před provedením nátěru <i>Plný popis: Příprava podkladu omítek před provedením nátěru obroušení</i> Výkaz výměr: lavice {[0,3+1,2]*2*0,5}*4 (0,3+3)*2*0,5 (0,3+3,8+1,5+0,5+0,3+0,3+1+3,5)*0,5 (1,2+1,8+1+1,4+1+1,8+1+1,4+1+2+2+1,4+0,3+0,3)*2*0,5	m2	32,5	21,70	705	CÚ ÚRS 2024/I
162	SP	783823135	Penetrační silikonový nátěr hladkých, tenkovrstvých zrnitých nebo štukových omítek <i>Plný popis: Penetrační nátěr omítek: hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 1 a 2 silikonový</i> Výkaz výměr: lavice {[0,3+1,2]*2*0,5}*4 (0,3+3)*2*0,5 (0,3+3,8+1,5+0,5+0,3+0,3+1+3,5)*0,5 (1,2+1,8+1+1,4+1+1,8+1+1,4+1+2+2+1,4+0,3+0,3)*2*0,5 = opravované stěny - předpoklad 524,04	m2	556,54	55,50	30 888	CÚ ÚRS 2024/I
163	SP	783827125	Krycí jednonásobný silikonový nátěr omítek stupně členitosti 1 a 2 <i>Plný popis: Krycí (ochranný) nátěr omítek: jednonásobný hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 1 a 2 silikonový</i> Výkaz výměr: lavice {[0,3+1,2]*2*0,5}*4 (0,3+3)*2*0,5 (0,3+3,8+1,5+0,5+0,3+0,3+1+3,5)*0,5 (1,2+1,8+1+1,4+1+1,8+1+1,4+1+2+2+1,4+0,3+0,3)*2*0,5 = opravované stěny - předpoklad 524,04	m2	556,54	123,00	68 454	CÚ ÚRS 2024/I
164	SP	783301303	Bezoplachové odrezivění zámečnických konstrukcí <i>Plný popis: Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odrezivění odrezovačem bezoplachovým</i> Výkaz výměr: ocelové mříže 2*1*3 1*1*3 0,6*0,6*2	m2	9,72	65,50	637	CÚ ÚRS 2024/I
165	SP	783306809	Odstranění nátěru ze zámečnických konstrukcí okartáčováním <i>Plný popis: Odstranění nátěru ze zámečnických konstrukcí okartáčováním</i>	m2	9,72	175,00	1 701	CÚ ÚRS 2024/I
166	SP	783314203	Základní antikorozní jednonásobný syntetický samozákladující nátěr zámečnických konstrukcí <i>Plný popis: Základní antikorozní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický samozákladující</i>	m2	9,72	137,00	1 332	CÚ ÚRS 2024/I
167	SP	783317107	Krycí jednonásobný syntetický samozákladující s obsahem železné slídy (kovářský) nátěr zámečnických konstrukcí <i>Plný popis: Krycí nátěr (emal) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický samozákladující s obsahem železné slídy (kovářský)</i>	m2	9,72	166,00	1 614	CÚ ÚRS 2024/I
784: Malby							14 260	
168	SP	784-01	Malba konstrukcí ze sádkartonu - barva bílá <i>Plný popis:</i>	m2	124,0	115,00	14 260	vlastní
VRN: Vedlejší a ostatní náklady							90 000	
V03: Zařízení staveniště							35 000	
169	ON	030001000	Zařízení staveniště <i>Plný popis: Základní rozdělení průvodních činností a nákladů zařízení staveniště</i>	Kč	1,0	35 000,00	35 000	vlastní
V04: Inženýrská činnost							15 000	
170	ON	045002000	Kompletační a koordinační činnost <i>Plný popis: Hlavní úkony průvodních činností a nákladů inženýrská činnost kompletační a koordinační činnost</i>	Kč	1,0	15 000,00	15 000	vlastní
V07: Provozní vlivy							40 000	
171	ON	071103000	Provoz investora <i>Plný popis: Provozní vlivy provoz investora, třetích osob provoz investora</i>	Kč	1,0	40 000,00	40 000	vlastní

ZMĚNOVÝ LIST STAVBY č.

Projekt:	„Oprava zpevněných ploch u krematoria“
Stavba:	
Změna:	
Zdůvodnění změny: 1)	
Posouzení změny:	
Autorský dozor projektanta:	
Vyjádření AD, podpis a razítko:	

Dopady:		do projektové dokumentace:	
		do časového plánu:	
Dopady do ceny:		, -Kč viz příloha	
(Přílohy: položkový rozpočet změn +/-			
	Výkresová část		
	Fotodokumentace)		
Vyjádření zhotovitele:			
Zhotovitel:		Datum:	Podpis a razítko zhotovitele:
Vyjádření objednatele - TD:			
Doporučení			
Závěrečné stanovisko objednatele			
Schválení Radou města Klatovy dne:			
V Klatovech dne:		Podpis TD:	