

Smlouva o dílo

uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění
mezi níže uvedenými účastníky

Článek 1. Smluvní strany

- objednatel:** obec Bečov
IČ: 002 65 811
se sídlem: Obecní úřad Bečov, Bečov 126, 435 26 Bečov
Zastoupen: Sadovská Jitka – starostka obce

na straně jedné jako „*objednatel*“

a

- zhotovitel:** RB STAV plus s.r.o.
IČ: 273 23 099
se sídlem: Roháčova 188/37, 130 00 Praha 3
zapsaná v obchodním rejstříku vedeným Městským soudem v Praze,
oddíl C, vložka 239674
zastoupena panem: Dmytro Batrynem, jednatelem společnosti

na straně druhé jako „*zhotovitel*“

společně též jako „*smluvní strany*“

Smluvní strany se dohodly, že v tomto obchodním případě jsou oprávněny za smluvní strany jednat tyto další osoby:

oprávněné osoby objednatele ve věcech technických: **Ing. Jan Svitavský, REAL Investa s.r.o., Václav Kronych**

oprávněné osoby objednatele ve věcech smluvních: **Sadovská Jitka**

oprávněné osoby zhotovitele ve věcech **technických:**
Zdenek Finferle, Pavel Pufler, Michal Zahradník

oprávněné osoby zhotovitele ve věcech smluvních: **Dmytro Batryn, Ivan Rad’**

Článek 2. Předmět smlouvy a určení díla

Zhotovitel byl vybrán na základě výsledku zadávacího řízení podle zákona č. 134/2016/ Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen jako „ZZVZ“), aby se stal zhotovitelem díla: „**ZATEPLENÍ BYTOVÉHO DOMU Č.P. 76, 77, 78, 79, - NA ST.P.Č. 280-283 OBEC BEČOV (BLOK 7)**“ spolufinancovaného ze zdrojů Evropské unie, Integrovaného regionálního operačního programu (IROP).

1. Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje k provedení a dokončení díla s názvem „**ZATEPLENÍ BYTOVÉHO DOMU Č.P. 76, 77, 78, 79, - NA ST.P.Č. 280-283 OBEC BEČOV (BLOK 7)**“, a to v souladu s podmínkami zde uvedenými. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit zhotoviteli za dokončení díla cenu řádně a včas podle této smlouvy. Předmětem plnění je veřejná zakázka s výše uvedeným názvem, která je specifikována a popsána v příloze č. 5 ZD Projektová dokumentace a výkaz výměr.

Součástí předmětu zakázky je:

- a) zajištění veškerých nezbytných průzkumů nutných pro řádné provedení a dokončení díla,
 - b) zřízení, odstranění a zajištění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
 - c) zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
 - d) účast na pravidelných kontrolních dnech stavby,
 - e) veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku,
 - f) likvidace, odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební sutí na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech,
 - g) uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu,
 - h) zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
 - i) projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,
 - j) provedení přejímky stavby,
 - k) zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle platných ČSN a ČSN EN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla, péče o nepředané objekty a konstrukce stavby, jejich ošetřování, pojištění atd.,
 - l) průvodní technická dokumentace, zkušební protokoly, revizní zprávy, atesty a doklady dle z. č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, prohlášení o shodě, seznam doporučených náhradních dílů, předepsané ochranné a bezpečnostní pomůcky ve dvou vyhotoveních,
2. Zhotovitelem projektové dokumentace je Ing. Jan Svitavský, REAL INVESTA spol. s r.o., IČO: 482 88 802, ČAO: 0400645. Technický popis stavby, včetně položek k ocenění a dalších příloh je uveřejněn elektronicky na profilu zadavatele jako příloha č. 5 ZD Projektová dokumentace a výkaz výměr.
 3. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednaném čase; zhotovitel se zavazuje při určení způsobu provedení díla respektovat a být vázán písemnými pokyny objednatel.
 4. Zhotovitel je povinen provést dílo v rozsahu a za podmínek dle této smlouvy, jinak samostatně a s plnou odborností. Při zhotovení díla je zhotovitel vázán technickou specifikací části veřejné zakázky a pokyny objednatel.

5. Plnění dle této smlouvy provede zhotovitel dle: výše zmíněné projektové dokumentace, jež je přiložena jako příloha uzavřeného zadávacího řízení (dále jen „projektová dokumentace“), přičemž podpisem této Smlouvy současně stvrzuje převzetí této dokumentace.
6. Zhotovitel se zavazuje, že bez písemného souhlasu objednatele neprovede dílo odchylně od jím předložené projektové dokumentace, této smlouvy či právních předpisů. V opačném případě nemá nárok na zaplacení ceny díla a odpovídá za vzniklou škodu.

Článek 3. Místo plnění

Bečov č.p. 76, 77, 78, 79. k.ú. Bečov, st.p.č. 280, 281, 282, 283, Ústecký kraj.

Článek 4. Předpokládaná doba plnění

1. Provedení díla zhotovitelem se předpokládá do 3 měsíců od zahájení stavebních prací.
2. Zhotovitel je povinen zahájit realizaci díla dle této smlouvy nejpozději do 7 dnů od předání staveniště objednatelem.
3. Objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště nejpozději do 10 dnů od podpisu této smlouvy; o předání staveniště bude smluvními strany sepsán protokol o předání staveniště, popř. bude proveden zápis do stavebního deníku.

Článek 5. Provádění díla

1. Nebezpečí vzniku škody na zhotovené věci nese od počátku zhotovování do předání a převzetí díla zhotovitel, ledaže by ke škodě došlo i jinak; vlastníkem zhotoveného díla je objednatel.
2. Všechny věci, tj. zejména souhrn všech dodaných materiálů, přístrojů, technologických prvků, dodané zhotovitelem k provedení díla musí splňovat nároky kladené na ně právními předpisy a minimálně požadavky českých technických norem (ČSN) a to i nezávazných (doporučených), které byly publikovány Úřadem pro technickou normalizaci, metrologii a státní zkušebnictví či jeho předchůdcem.
3. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla zachovávat platné bezpečnostní, hygienické a protipožární a jiné obecně závazné předpisy, platné ČSN a ČSN EN a rozhodnutí orgánů veřejné správy, zejména pak být v souladu při provádění se všemi rozhodnutími, vyjádřeními a podobně, které má k dispozici apod.
4. V průběhu realizace díla bude objednatel organizovat kontrolní dny, které se budou konat v termínu, který bude dohodnut oběma smluvními stranami; zhotovitel je povinen pozvat zástupce objednatele ke kontrole nejméně 3 dny předem, a to písemně. Nedostaví-li se objednatel ke kontrole, na niž byl řádně pozván, může zhotovitel pokračovat v provádění díla.
5. Zhotovitel je povinen na svůj náklad zajistit odvoz odpadu, který vznikne při provádění díla dle této smlouvy; zhotovitel zodpovídá za čistotu a pořádek v místě realizace.
6. Zhotovitel je povinen při provádění díla dodržovat pokyny TDI, umožnit mu provádění kontrolních činností při provádění stavebních a montážních prací, dále je povinen umožnit kontrolu dodržování souladu prací s technickým popisem, kvality, předepsaných zkoušek a podmínek stavebních povolení a vlastníků inženýrských sítí.

Postup při předpokládaných změnách provádění díla:

- Vyskytne-li se v průběhu realizace nutnost provedení dalších prací, činností nebo dodávek, které nebyly součástí položkového rozpočtu, je zhotovitel povinen nejpozději do 24 hodin od zjištění nutnosti provedení těchto změn, informovat o této skutečnosti objednatele a nejpozději do 3

pracovních dnů od stejného momentu nacenit tyto nové práce, činnosti či dodávky formou cenové nabídky, kterou předloží objednateli. Dle charakteru a nacenění, bude buď mezi objednatelem a zhotovitelem uzavřen dodatek k této smlouvě, nebo dojde k jiné úpravě tohoto smluvního vztahu. Pokud zhotovitel nesplní tuto svou informační povinnost o nových pracích nebo dodávkách a nezíská písemný souhlas objednatele k jejich provádění, nesmí tyto práce, činnosti nebo dodávky dále provádět. Pokud tak přesto učiní, nevzniká mu nárok na jejich zaplacení a objednatel nemá povinnost tyto práce, činnosti či dodávky zhotoviteli zaplatit.

- Ustanovení předchozího bodu se použije i v případě, kdy se v průběhu realizace ukáže nutnost vypuštění některých prací nebo dodávek, které byly součástí položkového rozpočtu nebo nutnost výměny jedné nebo více položek soupisu prací a dodávek, když tato potřeba vznikla v důsledku okolností, které smluvní strany nemohly předvídat a které jsou nutné pro řádné dokončení díla.
- Pro veškeré změny v provádění díla oproti původně oceněnému položkovému rozpočtu, tedy i takové změny, které nemají vliv na cenu, je nutné sepsat změnový list, ve kterém budou uvedeny položky, kterých se příslušné změny týkají, a to podle původně zpracovaného položkového rozpočtu, tak, aby bylo možné změnu ke každé položce původního rozpočtu přiřadit a ke každé takové změně musí být uvedeno odůvodnění.
- Způsob sjednání změny ceny díla v souladu s platnými právními předpisy, nabídkou a zadávací dokumentací – v případě změn u prací, které jsou obsaženy v položkovém rozpočtu, bude změna ceny stanovena na základě jednotkové ceny dané práce v položkovém rozpočtu.
- V případě změn u prací, které nejsou v položkovém rozpočtu uvedeny, je způsob stanovení ceny určen s odkazem na jednotkové ceny v obecně dostupné cenové soustavě.

Článek 6.

Splnění závazku zhotovitele

1. Zhotovitel splní povinnost provést dílo dle této smlouvy jeho dokončením a předáním objednateli.
2. O předání a převzetí díla bude smluvními stranami sepsán protokol o předání a převzetí díla; zhotovitel je povinen nejméně 7 dnů předem vyzvat písemně objednatele k převzetí díla.
3. Objednatel je povinen taktéž převzít dílo s vadami, které nebudou bránit řádnému užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují; v takovém případě bude součástí protokolu i výčet vad a nedodělků s uvedením termínu odstranění těchto vad a nedodělků.
4. Zhotovitel je povinen vyklidit místo realizace, a to nejpozději do 2 dnů od předání a převzetí díla, popř. ode dne odstranění vad a nedodělků z přejímacího řízení.

Článek 7.

Záruka za jakost, odpovědnost za vady

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za provedení a kvalitu díla v délce **60 měsíců** ode dne předání a převzetí díla.
2. Za vady zjištěné při přejímacím řízení odpovídá zhotovitel, případně ti, na které odkazuje ustanovení § 2630 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, přičemž zhotovitel v případě shledání jeho odpovědnosti, je povinen je odstranit v termínu určeném v zápise o předání a převzetí díla.
3. Smluvní strany se dohodly, že pokud objednatel bude uplatňovat nějaký nárok ze záruky za jakost, musí tak učinit písemně a v tomto oznámení o vadě (vadách) díla, musí popsat vadu (vady) díla, příp. jak se tato vada projevuje a navrhnout způsob řešení vzniklé situace, např. opravu, výměnu, slevu ze smluvní ceny apod.; o průběhu každého reklamačního řízení je zhotovitel povinen vést průběžně řádný zápis, v jehož závěru bude zapsáno, jakým způsobem

byla vada odstraněna, či zda bylo poskytnuto jiné výše uvedené plnění.

Odpovědnost za škodu

1. Odpovědnost za škodu na zhotovovaném díle nebo jeho části nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků objednatel.
2. Pokud zhotovitel způsobí při provádění díla škodu objednateli nebo třetím osobám, je povinen ji v plné výši uhradit; zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou třetí osobou v době od předání místa plnění do ukončení a předání díla včetně vyklizení a vyčištění místa plnění.
3. Škodu je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele. V případě, že taková pohledávka neexistuje, bude objednatel vystaveno a zhotovitelem uhrazeno vyúčtování této škody v souladu s touto smlouvou, ve lhůtě do 14 dnů ode dne doručení tohoto vyúčtování. Doručení tohoto vyúčtování se provede osobně nebo doporučeně prostřednictvím provozovatele poštovních služeb.
4. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek v místě plnění.
5. Povinnost uhradit škodu je splněna připsáním částky na účet objednatele.

Článek 8.

Cena za dílo a platební podmínky

1. Cena za dílo se sjednává jako smluvní a nejvýše přípustná po celou dobu realizace díla:

Cena za provedení díla bez DPH	9 201 521,62- Kč
DPH 15 %	1 380 228,24,- Kč
Celková cena díla včetně DPH	10 581 749,86,- Kč

2. Strany smlouvy se dohodly, že sazba DPH se může v závislosti na legislativě změnit, resp. zvýšit a v takovém případě se objednatel zavazuje uhradit cenu díla včetně navýšeného DPH; cena díla byla určena cenovou kalkulací zhotovitele, která tvoří přílohu č. 3 této smlouvy (zhotovitel zpracoval cenovou kalkulaci na základě kompletní dokumentace v rámci zadávacího řízení).
3. Celková cena díla kryje veškeré náklady na práce a dodávky nutné k úspěšnému a úplnému dokončení díla v dohodnutém termínu, rozsahu a jakosti a je konečnou cenou díla (s respektováním ustanovení článku 8 bodu 2 této smlouvy – ujednání o výši DPH).
4. Cena díla ve výši uvedené v článku 8 bodu 1 této smlouvy bude objednatel uhrzena následovně:
 - a. Cena za dílo bude hrazena objednatel na základě daňového dokladu (faktury) dle skutečně provedených činností a na základě objednatel schváleného soupisu činností.
 - b. Daňový doklad (faktura) bude vystaven zhotovitelem do **14 kalendářních dnů** po vzájemném odsouhlasení soupisu skutečně provedených prací.
 - c. Kontrolu správnosti soupisu provedených činností provede objednatel do **5 pracovních dnů** od jeho předložení zhotovitelem. Cenu za činnosti, které nebyly objednatel odsouhlaseny, není zhotovitel oprávněn fakturovat. Předložený soupis provedených činností musí obsahovat současně odsouhlasení provedených prací technickým dozorem investora.
 - d. Doba splatnosti daňového dokladu (faktury) je **30 dnů** ode dne doručení daňového dokladu (faktury) objednateli.
 - e. Daňový doklad (faktura) musí dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů obsahovat náležitosti dle ustanovení § 28 odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.
 - f. Platby budou probíhat v Kč a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.

- g. Přílohou daňového dokladu bude vždy odsouhlasený soupis provedených činností.
- h. Jestliže faktura nebude obsahovat dohodnuté náležitosti (případně bude obsahovat chybné údaje) nebo nebude přiložen odsouhlasený soupis provedených činností, je objednatel oprávněn takovou fakturu vrátit zhotoviteli. Faktura musí být vrácena do data její splatnosti. Po tomto vrácení je zhotovitel povinen vystavit novou fakturu se správnými náležitostmi. Do doby, než je vystavena nová faktura s novou lhůtou splatnosti, není objednatel v prodlení s placením příslušné faktury. Nová lhůta splatnosti začne plynout dnem doručení opravené faktury.
- i. **Na každé faktuře bude uvedena identifikace projektu: „ZATEPLENÍ BYTOVÉHO DOMU Č.P. 76, 77, 78, 79, - NA ST.P.Č. 280-283 OBEC BEČOV (BLOK 7)“ a registrační číslo projektu: CZ.06.2.11/0.0/0.0/17_097/0015241.**
- j. Cena za dílo nebo jeho část je uhrazena dnem připsání částky na účet zhotovitele u peněžního ústavu uvedeného v článku 1. této smlouvy.
- k. **ZMĚNA CENY DÍLA**
Podmínky pro případnou změnu ceny jestliže:
- objednatel požaduje práce, které nejsou v předmětu díla;
 - objednatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla;
 - při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla;
 - při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem
- jsou upraveny v předchozím textu této smlouvy v článku 5.

ZÁVAZEK

splnění nabízených hodnotících kritérií po celou dobu trvání plnění veřejné zakázky

Ekonomická výhodnost nabídek	
Nabídková cena včetně DPH (v Kč)	9 201 521,62 Kč
Kritéria kvality	
Kvalifikace nebo zkušenost osob, které se mají přímo podílet na plnění veřejné zakázky (počet osob x počet jejich prokazatelných zkušeností)	50 osob
Kritéria kvality – lhůta pro dokončení plnění veřejné zakázky v kalendářních dnech	90 dnů

- Změna ceny je možná jen dle smluvních podmínek uvedených v článku 5 této smlouvy.
- Kvalifikace osob podílejících se na plnění veřejné zakázky musí být dodržena po celou dobu plnění díla – osoby budou vedeny ve stavebním deníku, aby byla možná i zpětná kontrola, kolik osob se na plnění veřejné zakázky podílelo – jmenovitě, včetně uvedení jména a příjmení + profese, aby bylo možné provést kontrolu nabízeného hodnotícího kritéria. **Počet uvedených osob musí být striktně dodržen!**
- **Lhůta pro dokončení díla v kalendářních dnech – musí být striktně dodržena!** Nedodržení striktních hodnotících kritérií má za následek porušení pravidel soutěže, čímž je zadavatel vystaven hrozbě sankcí ze strany poskytovatele dotace. Tyto sankce by pak zadavatel musel vyžadovat jako náhradu škody – smluvní pokutu po zhotoviteli díla.

Článek 9. Smluvní pokuty

1. V případě, že zhotovitel nedodrží ZÁVAZNÁ striktně daná hodnotící kritéria a tím způsobí objednateli újmu ve smyslu ponížení výše přiznané dotace ve výši sankcí udělených ze strany poskytovatele dotace, vzniká objednateli nárok na úhradu těchto sankcí ze strany zhotovitele.
2. Od této smlouvy lze odstoupit jednostranně ze strany objednatele, pokud zadavatel neobdrží dotaci na předmět této zakázky, nebo pokud práce nebudou prováděny ve stanovených termínech a požadované kvalitě.
3. V případě dodání vadného díla uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 10 % z ceny plnění, u něhož byly zjištěny vady.
4. V případě prodlení objednatele s placením faktury uhradí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % za každý den prodlení z nezaplacené částky.
5. Nastanou-li skutečnosti uvedené v bodě článku 9 odstavce 1. a 2. vyzve písemnou formou objednatel zhotovitele k úhradě smluvní pokuty na příjmový účet obce. Smluvní pokuty, sjednané touto smlouvou, hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně v této souvislosti škoda.

Článek 10. Odstoupení od smlouvy

1. Smluvní strany mohou od této smlouvy odstoupit také za předpokladu, že budou splněny podmínky uvedené v ust. § 2001 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

Článek 11. Závěrečná ujednání

1. Objednatel, popř. jeho TDI je oprávněn kontrolovat zhotovování díla do doby jeho předání a převzetí. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn žádat po zhotoviteli provádění díla řádným způsobem. Jestliže tak zhotovitel neučiní ani v přiměřené lhůtě k tomu poskytnuté, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy. Objednatel v takovém případě je oprávněn vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 20 % z nedokončené a nepřevzaté ceny díla.
2. V případě nepříznivého počasí a hrozí-li poškození životního prostředí, si objednatel vyhrazuje právo okamžitě přerušit práce.
3. Za vady díla, na něž se nevztahuje záruka na jakost, odpovídá zhotovitel v rozsahu této záruky.
4. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn provést dílo dle čl. 2.1. na základě platného oprávnění, prokazaného dokumenty, které byly předloženy v nabídce na plnění veřejné zakázky.
5. Zhotovitel bezvýhradně souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších parametrů Smlouvy o dílo, včetně ceny díla.
6. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran. V případě hrazení prováděných prací z dotačních titulů nabývá smlouva účinnosti dnem vydání rozhodnutí o přidělení dotace (rozhodnutí o účasti na státním rozpočtu).
7. Zhotovitel prohlašuje, že při plnění předmětu díla neporušuje povinnosti stanovené mu zákonem č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, v platném znění.
8. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky oboustranně odsouhlasenými a podepsanými osobami, které jsou oprávněny k smluvnímu jednání.
9. Ostatní vztahy, které nejsou upravené touto smlouvou, se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

10. Případné spory vzniklé z této smlouvy budou řešeny podle platné právní úpravy věcně a místně příslušným soudem České republiky.
11. Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že právní vztahy založené touto smlouvou se budou řídit právním řádem České republiky.
12. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech včetně příloh, z nichž jeden stejnopis obdrží objednatel a jeden stejnopis obdrží zhotovitel.
13. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla vedena v evidenci smluv vedené zhotovitelem a zadavatelem, která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího uzavření.
14. Smluvní strany tímto prohlašují a potvrzují, že tato smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání a to svobodně, vážně a určitě a na důkaz toho připojují své podpisy.
15. Zhotovitel je povinen uchovávat veškeré originály dokumentů se zakázkou spojených do roku 2028, pokud český řád nestanovuje lhůtu delší. Veškeré dokumenty budou uchovány způsobem uvedeným v zákoně č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a v zákoně č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s dalšími právními předpisy ČR.
16. Přílohy, které tvoří nedílnou součást smlouvy:

Příloha č. 1: Obchodní podmínky zakázek na stavební práce dle pokynů IROP

Příloha č. 2: Projektová dokumentace včetně výkazu výměr a soupisu stavebních prací – **bude doloženo elektronicky na CD až při podpisu smlouvy**

Příloha č. 3: Úředně ověřená kopie platného dokladu prokazujícího řádné pojištění pro případ způsobení škody při plnění veřejné zakázky v limitu min. 13.000.000,- Kč.
- **bude doloženo až při podpisu smlouvy**

Příloha č. 4: Oceněný výkaz výměr – cenová kalkulace, jež byla předmětem nabídky uchazeče v rámci řešeného zadávacího řízení.


V Bečově, dne ...*17.8.2021*...

V Praze, dne *17.8.2021*

Sadovská

OBEC BEČOV
435 26
okres Most
tel.: 476 110 189

objednatel
Obec Bečov
Jitka Sadovská
Starostka obce


Roháčova 158/37, 130 00 Praha 3
IČ: 273 23 990 DIČ: CZ27323099

zhotovitel
RB STAV plus s.r.o.
Dmytro Batryn
jednatel společnosti

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 09/2020

Stavba: Zateplení bytového domu č.p. 76, 77, 78, 79 na st.p.č.280-283, Obec Bečov (blok 7)

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 30. 7. 2020

Zadavatel:
Obec Bečov

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
RB STAV plus s.r.o., Roháčova 188/37, 130 00 Praha 3

IČ: 27323099
DIČ: CZ27323099

Projektant:
REAL-INVESTA spol. s r.o.

IČ: 48288802
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH 9 201 521,62

DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	15,00%	9 201 521,62	0,00
			1 380 228,24

Cena s DPH v CZK 10 581 749,86

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč


Roháčova 188/37, 130 00 Praha 3
IČ: 273 23 099 DIČ: CZ27323099

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

17.08.2021

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 09/2020

Stavba: Zateplení bytového domu č.p. 76, 77, 78, 79 na st.p.č.280-283, Obec Bečov (blok 7)

Místo: Datum: 30. 7. 2020

Zadavatel: Obec Bečov Projektant: REALINVESTA spol. s

Uchazeč: RB STAV plus s.r.o., Roháčova 188/37, 130 00 Praha 3 Zpracovatel: r.o.

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		9 201 521,62	10 581 749,86
SO 01	Stavební část	9 201 521,62	10 581 749,86

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Zateplení bytového domu č.p. 76, 77, 78, 79 na st.p.č.280-283, Obec Bečov (blok 7)

Objekt:

SO 01 - Stavební část

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

30. 7. 2020

Zadavatel:

Obec Bečov

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

RB STAV plus s.r.o., Roháčova 188/37, 130 00 Praha 3

IČ:

DIČ:

27323099

CZ27323099

Projektant:

REAL-INVESTA spol. s r.o.

IČ:

DIČ:

48288802

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

9 201 521,62

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	9 201 521,62	15,00%	1 380 228,24

Cena s DPH

v CZK

10 581 749,86

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko


Roháčova 188/37, 130 00 Praha 3
IČ: 273 23 099 DIČ: CZ27323099

17.08.2021

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Zateplení bytového domu č.p. 76, 77, 78, 79 na st.p.č.280-283, Obec Bečov (blok 7)

Objekt:

SO 01 - Stavební část

Místo:

Datum:

30. 7. 2020

Zadavatel:

Obec Bečov

Projektant:

REAL-INVESTA
spol. s r.o.

Uchazeč:

RB STAV plus s.r.o., Roháčova 188/37, 130 00 Praha 3

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

9 201 521,62

HSV - Práce a dodávky HSV

5 132 702,35

1 - Zemní práce	33 335,64
2 - Zakládání	2 168,41
3 - Svislé a kompletní konstrukce	131 725,88
5 - Komunikace pozemní	59 300,87
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	3 698 461,79
8 - Trubní vedení	1 748,58
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	1 052 089,04
997 - Přesun sutě	134 118,58
998 - Přesun hmot	19 753,56

PSV - Práce a dodávky PSV

3 768 819,27

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	55 418,47
712 - Povlakové krytiny	682 021,70
713 - Izolace tepelné	574 533,39
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	21 625,03
741 - Elektroinstalace - silnoproud	104 485,20
742 - Elektroinstalace - slaboproud	67 200,00
751 - Vzduchotechnika	23 117,50
762 - Konstrukce tesařské	58 635,81
764 - Konstrukce klempířské	378 075,28
765 - Krytina skládaná	10 147,52
766 - Konstrukce truhlářské	724 248,07
767 - Konstrukce zámečnické	515 255,11
771 - Podlahy z dlaždic	379 265,97
781 - Dokončovací práce - obklady	9 869,22
783 - Dokončovací práce - nátěry	5 400,00
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	27 833,00
787 - Dokončovací práce - zasklívání	131 688,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

300 000,00

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	54 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	198 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	48 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Zateplení bytového domu č.p. 76, 77, 78, 79 na st.p.č.280-283, Obec Bečov (blok 7)

Objekt:

SO 01 - Stavební část

Místo:

Datum: 30. 7. 2020

Zadavatel: Obec Bečov

Projektant: REAL-INVESTA spol. s r.o.

Uchazeč: RB STAV plus s.r.o., Roháčova 188/37, 130 00 Praha 3

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							9 201 521,62	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				5 132 702,35	
D	1		Zemní práce				33 335,64	
1	K	113106121	Rozebrání dlažeb z betonových nebo kamenných dlaždic komunikací pro pěší ručně výkres půdorys 1.PP - Bourání +Demontáže "Dlažba 30x30x3 cm" 21,83*0,6+7,48*0,6+10,78*0,6+14,65*0,6+10,78*0,6+7,48*0,6	m2	43,800	76,86	3 366,47	CS ÚRS 2020 02
	WV				43,800			
2	K	113107130	Odstranění podkladu z betonu prostého tl 100 mm ručně výkres půdorys 1.PP - bourání + demontáže okapový chodník v průčelích domu (13,74*0,6)*2	m2	16,488	662,95	10 930,72	CS ÚRS 2020 02
	WV				16,488			
3	K	113107142	Odstranění podkladu živičného tl 100 mm ručně Půdorys 1.PP - bourání + demontáže 29,71*1,65	m2	49,022	222,52	10 908,38	CS ÚRS 2020 02
	WV				49,022			
4	K	131213101	Hloubení jam v soudržných horninách třídy těžitelnosti I, skupiny 3 ručně výkop pro vsakování vody u vchodů - pohled západní (0,75*0,75*0,75)*2	m3	0,844	1 252,10	1 056,77	CS ÚRS 2020 02
	WV				0,844			
5	K	132212111	Hloubení rýh š do 800 mm v soudržných horninách třídy těžitelnosti I, skupiny 3 ručně pro vsak z prostoru vchodů - pohled západní (1,4*2)*0,6*0,4	m3	0,672	1 557,07	1 046,35	CS ÚRS 2020 02
	WV				0,672			
6	K	171111103	Uložení sypaniny z hornin soudržných do násypů zhuťněných ručně zásyp za obrubníky (7,27+13,67+8,75+10,7+15,85+12+7,48+13,74+22,27)*0,3*0,4	m3	13,408	295,31	3 959,52	CS ÚRS 2020 02
	WV				13,408			
7	K	174111101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhuťněním ručně pro vsak z prostoru vchodů - pohled západní (1,4*2)*0,6*0,4	m3	0,672	261,13	175,48	CS ÚRS 2020 02
	WV				0,672			
8	K	175111101	Obsypání potrubí ručně sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m pro vsak z prostoru vchodů - pohled západní (1,4*2)*0,6*0,4	m3	0,672	619,98	416,63	CS ÚRS 2020 02
	WV				0,672			
9	M	58331200	šterkopísek netříděný zásypový 0,672*2 *Přepočtené koeficientem množství 1,344	t	1,344	264,00	354,82	CS ÚRS 2020 02
	WV				1,344			
10	K	181411131	Založení parkového trávníku výsevem plochy do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5 zásyp za obrubníky (7,27+13,67+8,75+10,7+15,85+12+7,48+13,74+22,27)*0,4	m2	44,692	23,42	1 046,69	CS ÚRS 2020 02
	WV				44,692			
11	M	00572410	osivo směs travní parková 44,692*0,015 *Přepočtené koeficientem množství 0,670	kg	0,670	110,16	73,81	CS ÚRS 2020 02
	WV				0,670			
D	2		Zakládání				2 168,41	
12	K	211531111	Výplň odvodňovacích žeber nebo trativodů kamenivem hrubým drceným frakce 16 až 63 mm (0,75*0,75*0,75)*2	m3	0,844	1 178,09	994,31	CS ÚRS 2020 02
	WV				0,844			
13	K	211571111	Výplň odvodňovacích žeber nebo trativodů šterkopískem tříděným (0,75*0,75*0,75)*2	m3	0,844	1 085,12	915,84	CS ÚRS 2020 02
	WV				0,844			
14	K	211971121	Zřízení opláštění žeber nebo trativodů geotextilií v rýze nebo zářezu sklonu přes 1:2 š do 2,5 m retence (0,75*0,75)*4+0,75*0,75*2	m2	3,375	47,24	159,44	CS ÚRS 2020 02
	WV				3,375			
15	M	69311172	geotextilie PP s ÚV stabilizací 300g/m2	m2	3,375	29,28	98,82	CS ÚRS 2020 02
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				131 725,88	
16	K	310279842	Zazdívká otvorů pl do 4 m2 ve zdivu nadzákladovém z nepalých tvárníc tl do 300 mm (4*(2,9*1,2))*0,25	m3	3,480	4 941,90	17 197,81	CS ÚRS 2020 02
	WV				3,480			
17	K	311272031	Zdivo z pórobetonových tvárníc hladkých přes P2 do P4 přes 450 do 600 kg/m3 na tenkovrstvou maltu tl 200 mm nadezdívka atiky (66,11*2+12,6*2)*0,4	m2	62,968	1 221,70	76 928,01	CS ÚRS 2020 02
	WV				62,968			
18	K	311272111	Zdivo z pórobetonových tvárníc hladkých do P2 do 450 kg/m3 na tenkovrstvou maltu tl 250 mm Výzdívka parapetů u vitrin v 1.PP (2,4*0,3)*3+(1,3*0,3)*3	m2	3,330	1 157,71	3 855,17	CS ÚRS 2020 02
	WV				3,330			
19	K	339921132	Osazování betonových palisád do betonového základu v řadě výšky prvku přes 0,5 do 1 m	m	11,100	750,07	8 325,78	CS ÚRS 2020 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			U vchodů pohled západní (1,95+3,6)*2		11,100			
20	M	59228408	palisáda betonová tyčová hranatá přírodní 110x110x600mm	kus	101,010	142,80	14 424,23	CS ÚRS 2020 02
			11,1*9,1		101,010			
21	K	34100001R	Příplatek za řezání porobetonových tvárnic pro dozdnění na projektovanou výšku	m	24,000	120,00	2 880,00	
			"nadezdívka atiky u dilatace" (12*2)		24,000			
22	K	342272245	Příčka z porobetonových hladkých tvárnic na tenkovrstvou maltu tl 150 mm	m2	9,600	845,30	8 114,88	CS ÚRS 2020 02
			nadezdění atiky u dilatace (12*2)*0,4		9,600			
	D	5	Komunikace pozemní				59 300,87	
23	K	564851111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl 150 mm	m2	16,368	193,90	3 173,76	CS ÚRS 2020 02
			štitové strany okapových chodníků (13,64*0,6)*2		16,368			
24	K	577143111	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 8 (ABJ) tl 50 mm š do 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	44,550	391,12	17 424,40	CS ÚRS 2020 02
25	K	577144111	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11 (ABS) tř. I tl 50 mm š do 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	44,550	389,56	17 354,90	CS ÚRS 2020 02
			před obchody dle půdorysu 1.PP 29,7*1,5		44,550			
26	K	596411111	Kladení dlažby z vegetačních tvárnic komunikací pro pěší tl 80 mm pl do 50 m2	m2	5,328	331,14	1 764,31	CS ÚRS 2020 02
			dležba Vegetační u vstupu - pohled západní (5,55*0,48)*2		5,328			
27	M	BET.758R	dlažba zatravněvací 80x240x170 mm přírodní	kus	137,118	54,00	7 404,37	
			5,328*24,51 "ks/m2"		130,589			
			130,589*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"		137,118			
28	K	596811120	Kladení betonové dlažby komunikací pro pěší do lože z kameniva vel do 0,09 m2 plochy do 50 m2	m2	17,400	375,95	6 541,53	CS ÚRS 2020 02
			vstupy pohled západní 1.PP 17,4		17,400			
29	M	59245018	dlažba tvar obdélník betonová 200x100x60mm přírodní	m2	17,400	324,00	5 637,60	CS ÚRS 2020 02
	D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				3 698 461,79	
30	K	612131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně	m2	18,540	44,80	830,59	CS ÚRS 2020 02
31	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	18,540	212,76	3 944,57	CS ÚRS 2020 02
			zazdívká v 4.NP (4*(2,9*1,2))		13,920			
			Vyzděné parapetní zdi v 1.PP obchody (2,4*0,3+2,4*0,1+0,3*0,1)*3+(1,3*0,3+1,3*0,1+0,3*0,1)*3		4,620			
			Součet		18,540			
32	K	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	18,540	136,30	2 527,00	CS ÚRS 2020 02
33	K	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	263,360	79,93	21 050,36	CS ÚRS 2020 02
			nově vyměněné výplně otvorů 263,36		263,360			
34	K	621131121	Penetrační disperzní nátěr vnějších podhledů nanášený ručně	m2	214,301	44,80	9 600,68	CS ÚRS 2020 02
			"podhledy lodžii a nad 4.NP-všechny pohledy" (40*(3*1,23)+40*(3,6*0,3))		190,800			
			"podhledy vchodů pohled východní" (4*(2,96*1,23))		14,563			
			"podhled vchodů pohled západní" ((2,94*1,52)*2)		8,938			
			Součet		214,301			
35	K	62122112R	Montáž kontaktního zateplení vnitřních podhledů lepením a mechanickým kotvením desek z minerální vlány s kolmou orientací tl do 120 mm	m2	650,000	633,28	411 632,00	
			dle výkresu 1.PP 650		650,000			
36	M	63152263	deska tepelné izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno λ=0,034 tl 100mm	m2	663,000	384,00	254 592,00	CS ÚRS 2020 02
			650*1,02 "Přepočtené koeficientem množství"		663,000			
37	K	621531021	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka tl. 2,0 mm včetně penetrace vnějších podhledů	m2	302,501	233,28	70 567,43	CS ÚRS 2020 02
			"podhledy lodžii a nad 4.NP-všechny pohledy" (40*(3*1,23)+40*(3,6*0,3))		190,800			
			"podhledy vchodů pohled východní" (4*(2,96*1,23))		14,563			
			"podhled vchodů pohled západní" ((2,94*1,52)*2)		8,938			
			"nadpraží" (1,2*8+2,1*104+2,4*8+1,1*8+1*14+2,3*36)*0,25		88,200			
			Součet		302,501			
38	K	622131121	Penetrační disperzní nátěr vnějších stěn nanášený ručně	m2	2 154,353	44,80	96 515,01	CS ÚRS 2020 02
			fasády					
			"pohled jižní" (12,6*11,6-4*(1,2*1,6))+soklová část" (12,5*1,9)		162,230			
			Mezisoučet		162,230			
			"pohled severní" (12,6*11,6-4*(1,2*1,6))+soklová část" (12,5*1,2)		153,480			
			Mezisoučet		153,480			
			pohled západní (65,69*11,6)+soklová část"(65,61*2,6)-"balkonové sestavy" ((0,8*2,35+1,5*1,6)*24-"okna" (2,1*1,6)*48)		991,150			
			"okna v sokl.části" -((1,1*1,4)*8)		-12,320			
			"vchody" -((2,95*2,35)*2)		-13,865			
			"vstupy obchody" - (2,4*1,8+(1,3*1,8+1,1*2,1)*2+2,4*1,8+1,3*1,8+1,1*2,1+2,4*1,8 +1,41*1,49+0,95*2,1+2,4*1,49)		-34,582			
			Mezisoučet		930,383			
			Pohled východní					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			(65,69*11,6)+soklová část (65,61*1,34)-balkonové sestavy((0,8*2,35+1,5*1,6))*12-okna((2,1*1,6)*56)		610,401			
			"vchody"-(2*(1,7*2,6))-okna sokl ((1*0,6)*14)		-17,240			
			Mezisoučet		593,161			
			Perimetr 10 cm pod povrchem					
			"pohled severní"2,5*0,1+3,13*0,1+1,28*0,1		0,691			
			"pohled jižní" 5,9*0,1+1,1*0,1		0,700			
			"Odpočet minerální vata na západní straně" -28,77		-28,770			
			"nadezdívka atíky" (65,93*2+12,84*2)*0,4		63,016			
			pohled západní					
			"stěny lodžii" (((1,2*2,6)*2)*24)		149,760			
			"stěny vstupy"((1,52*2,44)*4)		14,835			
			Pohled východní					
			"stěny lodžii" (((1,2*2,6)*2)*12+((1,4*1,2)*2)*4)		88,320			
			"stěny vstupy" ((1,2*2,44)*4+(1,52*2,44)*4)		26,547			
			Součet		2 154,353			
39	K	622135001	Vyrovnání podkladu vnějších stěn maltou vápencementovou tl do 10 mm	m2	311,290	182,29	56 745,05	CS ÚRS 2020 02
			15% z celkové plochy					
			"podhledy lodžii a nad 4.NP-všechny pohledy"					
			(40*(3*1,23)+40*(3,6*0,3))*0,15		28,620			
			"krakorec v+9.75 m" ((3*0,375)*4)*0,15		0,675			
			"čela a boční čela lodžiových panelů a nad 4.NP"					
			(46*(0,2*3,6)+46*((0,2*0,3)*2))*0,15		5,796			
			"podhledy vchodů pohled východní" (4*(2,96*1,23))*0,15		2,184			
			"podhled vchodů pohled západní" ((2,94*1,52)*2)*0,15		1,341			
			Mezisoučet		38,616			
			fasády					
			"pohled jižní" (12,6*11,6-4*(1,2*1,6))*0,15+"soklová část"		24,335			
			(12,5*1,9)*0,15					
			Mezisoučet		24,335			
			"pohled severní" (12,6*11,6-4*(1,2*1,6))*0,15+"soklová část"		23,022			
			(12,5*1,2)*0,15					
			Mezisoučet		23,022			
			pohled západní					
			(65,69*11,6)*0,15+"soklová část"(65,61*1,34)*0,15-"balkonové sestavy"((0,8*2,35+1,5*1,6))*24*0,15-"okna"		100,289			
			((2,1*1,6)*48)*0,15					
			"okna v sokl.části" ((1,1*1,4)*8)*0,15		1,848			
			"vchody" -((2,95*2,35)*2)*0,15-"okno"(2,36*1,49)*0,15-"vitřiny"		-6,219			
			((2,4*1,8)*3+(1,3*1,8*3)+(1,41*1,49+0,95*2,1))*0,15					
			"vstupy obchody" -(0,95*2,1-1,41*1,5+(2,4*2,1)*2)*0,15		-1,494			
			"stěny lodžii" (((1,2*2,6)*2)*24)*0,15		22,464			
			"stěny vstupy"((1,52*2,44)*4)*0,15		2,225			
			Mezisoučet		119,113			
			Pohled východní					
			(65,69*11,6)*0,15+"soklová část" (65,61*1,34)*0,15-"balkonové sestavy"((0,8*2,35+1,5*1,6))*12*0,15-"okna"((2,1*1,6)*56)*0,15		91,560			
			"vchody"-(2*(1,7*2,6))*0,15-"okna sokl" ((1*0,6)*14)*0,15		-2,586			
			"stěny lodžii" (((1,2*2,6)*2)*12+((1,4*1,2)*2)*4)*0,15		13,248			
			"stěny vstupy" ((1,2*2,44)*4+(1,52*2,44)*4)*0,15		3,982			
			Mezisoučet		106,204			
			Součet		311,290			
40	K	622135091	Příplatek k vyrovnání vnějších stěn maltou vápencementovou za každých dalších 5 mm tl	m2	46,694	23,98	1 119,72	CS ÚRS 2020 02
			5% z plochy 311,29 vrstva do 2,5 cm tj. 3x 311,29*0,05*3		46,694			
41	K	622142001	Potažení vnějších stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	212,096	212,76	45 125,54	CS ÚRS 2020 02
			Druhá vrstva přes různé tepelné izolace					
			pohled západní - plocha soklu po odečtu otvorů					
			(65,85*2,6)		171,210			
			"okna v sokl.části" -((1,1*1,4)*8)		-12,320			
			"vchody" -((2,95*2,35)*2)		-13,865			
			"vstupy obchody" -					
			(2,4*1,8+(1,3*1,8+1,1*2,1)*2+2,4*1,8+1,3*1,8+1,1*2,1+2,4*1,8+1,41*1,49+0,95*2,1+2,4*1,49)		-34,582			
			Mezisoučet		110,443			
			Pohled východní po odečtu otvorů					
			65,85*1,34		88,239			
			"vchody" -(4*(1,7*2,6))-okna sokl" ((1*0,6)*14)		-26,080			
			Pohled jižní - soklová část					
			12,74*1,9		24,206			
			Pohled severní - soklová část					
			12,74*1,2		15,288			
			Mezisoučet		101,653			
			Součet		212,096			
42	K	622211001	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením polystyrenových desek tl do 40 mm	m2	486,583	447,07	217 536,66	CS ÚRS 2020 02
			"podhledy lodžii a nad 4.NP-všechny pohledy"					
			(40*(3*1,23)+40*(3,6*0,3))		190,800			
			"krakorec v+9.75 m" ((3*0,375)*4)		4,500			
			"čela a boční čela lodžiových panelů a nad 4.NP"					
			(46*(0,2*3,6)+46*((0,2*0,3)*2))		38,640			
			"podhledy vchodů pohled východní" (4*(2,96*1,23))		14,563			
			pohled západní					
			"stěny lodžii" (((1,2*2,6)*2)*24)		149,760			
			Pohled východní					
			"stěny lodžii" (((1,2*2,6)*2)*12+((1,4*1,2)*2)*4)		88,320			
			Součet		486,583			
43	M	28375932	deska EPS 70 fasádní λ=0,039 tl 40mm	m2	496,315	76,80	38 116,99	CS ÚRS 2020 02
			486,583*1,02 *Přepočtené koeficientem množství		496,315			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
44	K	622211021	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením polystyrénových desek tl do 120 mm	m2	1 874,891	487,03	913 128,16	CS ÚRS 2020 02
	VV		fasády					
	VV		"pohled jižní" (12,6*11,6-4*(1,2*1,6))+soklová část" (12,5*1,9)		162,230			
	VV		Mezisoučet		162,230			
	VV		"pohled severní" (12,6*11,6-4*(1,2*1,6))+soklová část" (12,5*1,2)		153,480			
	VV		Mezisoučet		153,480			
	VV		pohled západní (65,69*11,6)+soklová část(65,61*2,6)-"balkonové sestavy" ((0,8*2,35+1,5*1,6)*24-"okna" (2,1*1,6)*48)		991,150			
	VV		"okna v sokl části" -((1,1*1,4)*8)		-12,320			
	VV		"vchody" -((2,95*2,35)*2)		-13,865			
	VV		"vstupy obchody" - (2,4*1,8+(1,3*1,8+1,1*2,1)*2+2,4*1,8+1,3*1,8+1,1*2,1+2,4*1,8+1,41*1,49+0,95*2,1+2,4*1,49)		-34,582			
	VV		Mezisoučet		930,383			
	VV		Pohled východní (65,69*11,6)+soklová část" (65,61*1,34)-"balkonové sestavy"((0,8*2,35+1,5*1,6))*12-"okna"((2,1*1,6)*56)		610,401			
	VV		"vchody" -(2*(1,7*2,6))-okna sokl" ((1*0,6)*14)		-17,240			
	VV		Mezisoučet		593,161			
	VV		Perimetr 10 cm pod povrchem					
	VV		"pohled severní"2,5*0,1+3,13*0,1+1,28*0,1		0,691			
	VV		"pohled jižní" 5,9*0,1+1,1*0,1		0,700			
	VV		"Odpočet minerální vata na západní straně" -28,77		-28,770			
	VV		"nadezdívka atiky" (65,93*2+12,84*2)*0,4		63,016			
	VV		Součet		1 874,891			
45	M	28375939	deska EPS 70 fasádní λ=0,039 tl 120mm	m2	1 873,446	230,40	431 641,96	CS ÚRS 2020 02
	VV		"celková plocha" 1874,891		1 874,891			
	VV		"odpočet perimetr" -38,179		-38,179			
	VV		Součet		1 836,712			
	VV		1836,712*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		1 873,446			
46	M	28376018	deska perimetrická fasádní soklová 150kPa λ=0,035 tl 120mm	m2	38,943	385,20	15 000,84	CS ÚRS 2020 02
	VV		"pohled severní"2,5*0,5+3,13*0,5+1,28*0,5		3,455			
	VV		"pohled jižní" 5,9*0,5+1,1*0,5		3,500			
	VV		"pohled východní" 5,4*0,6+8,6*0,6+11,14*0,6+8,6*0,6+6,3*0,6		24,024			
	VV		"púdorys 1.PP" (1,5*0,6)*8		7,200			
	VV		Součet		38,179			
	VV		38,179*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		38,943			
47	K	622212051	Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění, nadpraží nebo parapetu hl. špalety do 400 mm lepením desek z polystyrenu tl do 40 mm	m	1 244,290	142,73	177 597,51	CS ÚRS 2020 02
	VV		Pohled západní					
	VV		"okna" (2,1*2+1,6*2)*48		355,200			
	VV		"balkonové sestavy" (0,8+1,5*2+2,35*2)*24		204,000			
	VV		"okna v 1.PP pouze nadpraží a parapet, ostění z MV" (1,1*2)*8		17,600			
	VV		"sestavy v 1.PP pouze nadpraží a parapet, ostění bude z MV" 2,4*2+2,4*1,4+2,4*1,4+2,4*2+2,4*1,4+2,4*2+2,36+1,41+2,36*2		34,290			
	VV		Pohled jižní					
	VV		"okna" (1,2*2+1,6*2)*4		22,400			
	VV		pohled severní					
	VV		"okna" (1,2*2+1,6*2)*4		22,400			
	VV		pohled východní					
	VV		"okna" (2,1*2+1,6*2)*56		414,400			
	VV		"balkonové sestavy" (0,8+1,5*2+2,35*2)*12		102,000			
	VV		"vstupy" (1,6+2,6*2)*4		27,200			
	VV		"sklepní okna"(1*2+0,6*2)*14		44,800			
	VV		Součet		1 244,290			
48	M	28375932	deska EPS 70 fasádní λ=0,039 tl 40mm	m2	340,635	76,80	26 160,77	CS ÚRS 2020 02
	VV		1238,67*0,25		309,668			
	VV		309,668*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		340,635			
49	M	28376439	deska z polystyrenu XPS, hrana rovná a strukturovaný povrch 250kPa tl 40mm	m2	91,389	122,40	11 186,01	CS ÚRS 2020 02
	VV		Pohled západní					
	VV		"okna" (2,1*48)*0,27		27,216			
	VV		"balkonové sestavy" (1,5*24)*0,27		9,720			
	VV		"okna v 1.PP pouze nadpraží a parapet, ostění z MV" (1,1*8)*0,27		2,376			
	VV		"sestavy v 1.PP pouze nadpraží, ostění bude z MV" (2,4*4+1,4*4+2,36)*0,27		4,741			
	VV		Pohled jižní					
	VV		"okna" (1,2*4)*0,27		1,296			
	VV		pohled severní					
	VV		"okna" (1,2*4)*0,27		1,296			
	VV		pohled východní					
	VV		"okna" (2,1*56)*0,27		31,752			
	VV		"balkonové sestavy" (1,5*12)*0,27		4,860			
	VV		"sklepní okna"(1*14)*0,27		3,780			
	VV		Součet		87,037			
	VV		87,037*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		91,389			
50	K	622221021	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením desek z minerální vlny s podélnou orientací vláken tl do 120 mm	m2	28,770	503,62	14 489,15	CS ÚRS 2020 02
	VV		Požární pás na západní straně 1,6*0,6+2,6*0,9+1,6*0,9+0,95*0,9+1,25*0,9+0,4*0,9+1,2*0,9+1,2*0,9+1,2*0,9+1,2*0,9+1,5*0,9+1,2*0,9+0,9*0,9+1,6*0,9+(2,5*0,9)*5+1,6*0,9		28,770			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
51	M	63151529	deska tepelné izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno $\lambda=0,036$ tl 120mm	m ²	29,345	386,40	11 338,91	CS ÚRS 2020 02
	VV		28,77*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		29,345			
52	K	622222051	Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění, nadpraží nebo parapetu hl. špalety do 400 mm lepením desek z minerální vlny tl do 40 mm	m	54,170	142,73	7 731,68	CS ÚRS 2020 02
	VV		Pohled západní					
	VV		"ostění výplní otvorů v 1.PP, doplnění k PP pásu z MV"					
	VV		"Okna" (1,4*2)*8+(1,49*2)		25,380			
	VV		"sestvy a vitríny" 2,1+1,49+2,1*12		28,790			
	VV		Součet		54,170			
53	M	63151518	deska tepelné izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno $\lambda=0,036$ tl 40mm	m ²	14,897	147,60	2 198,80	CS ÚRS 2020 02
	VV		54,17*0,25		13,543			
	VV		13,543*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		14,897			
54	K	622251101	Příplatek k cenám kontaktního zateplení stěn za použití tepelněizolačních zátek z polystyrenu	m ²	1 874,891	7,27	13 630,46	CS ÚRS 2020 02
	VV		1874,891		1 874,891			
55	K	622251105	Příplatek k cenám kontaktního zateplení stěn za použití tepelněizolačních zátek z minerální vlny	m ²	28,770	13,97	401,92	CS ÚRS 2020 02
56	K	622252001	Montáž profilů kontaktního zateplení přípevných mechanicky	m	43,880	33,66	1 477,00	CS ÚRS 2020 02
	VV		západní pohled					
	VV		"zakládací lišta pro TI 120 mm" 5,3+4+1,8+4,2+4,4+3,1+15		37,800			
	VV		"zakládací lišta pro TI 40mm" 1,52*4		6,080			
	VV		Součet		43,880			
57	M	59051648	profil zakládací Al tl 0,7mm pro ETICS pro izolant tl 40mm	m	6,384	36,12	230,59	CS ÚRS 2020 02
	VV		"zakládací lišta pro TI 40mm" 1,52*4		6,080			
	VV		6,08*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		6,384			
58	M	59051649	profil zakládací Al tl 0,7mm pro ETICS pro izolant tl 120mm	m	39,690	66,36	2 633,83	CS ÚRS 2020 02
	VV		"zakládací lišta pro TI 120 mm" 5,3+4+1,8+4,2+4,4+3,1+15		37,800			
	VV		37,8*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		39,690			
59	K	622252002	Montáž profilů kontaktního zateplení lepených	m	2 916,336	18,00	52 494,05	CS ÚRS 2020 02
	VV		rohové PVC s perlínkou					
	VV		pohled jižní					
	VV		13,27+14,55+1,6*8+12,84		53,460			
	VV		pohled severní					
	VV		14+13,27+1,6*8+12,84		52,910			
	VV		pohled západní					
	VV		14,55*8+2,6*48+(2,35+1,6+0,75)*24+1,6*48+1,4*16+2,44*8+0,2*2+1,49*2+2,1*4+1,49+1,8*9		502,190			
	VV		pohled východní					
	VV		13,27*8+1,6*112+(2,35+1,6+0,75)*12+2,6*32+0,6*14+2,6*4+2,3*4		452,960			
	VV		Mezisoučet		1 061,520			
	VV		parapetní					
	VV		1,2*8+2,1*104+1,5*36+1,1*8+1*14+2,36*4+1,3*3+1,41		319,550			
	VV		Mezisoučet		319,550			
	VV		okenní s překapničkou					
	VV		1,2*8+2,1*104+2,4*8+1,1*8+1*14+2,7*36+3,6*46+3*4+36,3		581,100			
	VV		Mezisoučet		581,100			
	VV		APu lišta					
	VV		(1,6*2+2,1)*104+(2,35+2,3+1,5)*36+(1,4*2+1,1)*8+(1,6*2+1,2)*8+(0,6*2+1)*14+(1,8*2+2,4)*3+(1,8*2,4*2,1)*3+(1,49+2,36+2,1)+(1,49*2+2,4)		926,346			
	VV		Mezisoučet		926,346			
	VV		dilatační rovná					
	VV		14,55+13,27		27,820			
	VV		Mezisoučet		27,820			
	VV		Součet		2 916,336			
60	M	59051486	profil rohový PVC 15x15mm s výztužnou tkaninou š 100mm pro ETICS	m	1 114,596	8,06	8 983,64	CS ÚRS 2020 02
	VV		rohové PVC s perlínkou					
	VV		pohled jižní					
	VV		13,27+14,55+1,6*8+12,84		53,460			
	VV		pohled severní					
	VV		14+13,27+1,6*8+12,84		52,910			
	VV		pohled západní					
	VV		14,55*8+2,6*48+(2,35+1,6+0,75)*24+1,6*48+1,4*16+2,44*8+0,2*2+1,49*2+2,1*4+1,49+1,8*9		502,190			
	VV		pohled východní					
	VV		13,27*8+1,6*112+(2,35+1,6+0,75)*12+2,6*32+0,6*14+2,6*4+2,3*4		452,960			
	VV		Součet		1 061,520			
	VV		1061,52*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		1 114,596			
61	M	59051500	profil dilatační stěnový PVC s výztužnou tkaninou pro ETICS	m	29,211	120,00	3 505,32	CS ÚRS 2020 02
	VV		dilatační rovná					
	VV		14,55+13,27		27,820			
	VV		27,82*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		29,211			
62	M	28342205	profil začišťovací PVC 6mm s výztužnou tkaninou pro ostění ETICS	m	972,663	18,44	17 935,91	CS ÚRS 2020 02
	VV		APu lišta					
	VV		(1,6*2+2,1)*104+(2,35+2,3+1,5)*36+(1,4*2+1,1)*8+(1,6*2+1,2)*8+(0,6*2+1)*14+(1,8*2+2,4)*3+(1,8*2,4*2,1)*3+(1,49+2,36+2,1)+(1,49*2+2,4)		926,346			
	VV		926,346*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		972,663			
63	M	59051510	profil začišťovací s okapnicí PVC s výztužnou tkaninou pro nadpraží ETICS	m	610,155	20,35	12 416,65	CS ÚRS 2020 02
	VV		okenní s překapničkou					
	VV		1,2*8+2,1*104+2,4*8+1,1*8+1*14+2,7*36+3,6*46+3*4+36,3		581,100			
	VV		581,1*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		610,155			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
64	M	59051512	profil začišťovací s okapnicí PVC s výztužnou tkaninou pro parapet ETICS	m	335,528	26,46	8 878,07	CS ÚRS 2020 02
	VV		parapetní					
	VV		1,2*8+2,1*104+1,5*36+1,1*8+1*14+2,36*4+1,3*3+1,41		319,550			
	VV		319,55*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		335,528			
65	K	622511111	Tenkovrstvá akrylátová mozaiková střednězrná omítka včetně penetrace vnějších stěn	m2	268,097	410,23	109 981,43	CS ÚRS 2020 02
	VV		pohled západní - plocha soklu po odečtu otvorů					
	VV		(65,85*2,6)		171,210			
	VV		"okna v sokl.části" -((1,1*1,4)*8)		-12,320			
	VV		"vchody" -((2,95*2,35)*2)		-13,865			
	VV		"vstupy obchody" -					
	VV		(2,4*1,8+(1,3*1,8+1,1*2,1)*2+2,4*1,8+1,3*1,8+1,1*2,1+2,4*1,8		-34,582			
	VV		+1,41*1,49+0,95*2,1+2,4*1,49)					
	VV		Pohled východní po odečtu otvorů					
	VV		65,85*1,34		88,239			
	VV		"vchody" -((4*(1,7*2,6)))-"okna sokl" ((1*0,6)*14)		-26,080			
	VV		Pohled jižní - soklová část					
	VV		12,74*1,9		24,206			
	VV		Pohled severní - soklová část					
	VV		12,74*1,2		15,288			
	VV		"stěny vchody II.40"					
	VV		"stěny vstupy západní pohled"((1,52*2,44)*4)		14,835			
	VV		"stěny vstupy východní pohled" ((1,2*2,44)*4+(1,52*2,44)*4)		26,547			
	VV		"ostění					
	VV		"okna v sokl.části-západní pohled"					
	VV		(1,4*8)*0,25+(1,49*2)*0,25+(1,49*1,41)*0,25+(0,95*2,1)*0,25+(10,419			
	VV		1,8*0,25)*9+(2,1*0,25)*3+(0,3*0,25)*3					
	VV		"okna v sokl.části-východní pohled" (0,6*0,25)*28		4,200			
	VV		Součet		268,097			
66	K	622531021	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka tl. 2,0 mm včetně penetrace vnějších stěn	m2	2 038,954	233,28	475 647,19	CS ÚRS 2020 02
	VV		pohled západní					
	VV		"stěny lodžii" (((1,2*2,6)*2)*24)		149,760			
	VV		Pohled východní					
	VV		"stěny lodžii" (((1,2*2,6)*2)*12+((1,4*1,2)*2)*4)		88,320			
	VV		fasády					
	VV		"pohled jižní" (12,6*11,6-4*(1,2*1,6))		138,480			
	VV		Mezisoučet		376,560			
	VV		"pohled severní" (12,6*11,6-4*(1,2*1,6))		138,480			
	VV		Mezisoučet		138,480			
	VV		pohled západní					
	VV		(65,69*11,6)-"balkonové sestavy" ((0,8*2,35+1,5*1,6)*24-		820,564			
	VV		"okna" (2,1*1,6)*48)					
	VV		Mezisoučet		820,564			
	VV		Pohled východní					
	VV		(65,69*11,6)-"balkonové sestavy"((0,8*2,35+1,5*1,6))*12-		522,484			
	VV		"okna"((2,1*1,6)*56)					
	VV		Mezisoučet		522,484			
	VV		"nadezdívka atiky" (65,93*2+12,84*2)*0,4		63,016			
	VV		"ostění" ((1,6*2)*104+(2,35+1,5)*36)*0,25		117,850			
	VV		Součet		2 038,954			
67	K	62463100R	Tmelení Trvale pružným tmelem styku ETICS a HI	m	102,390	8,86	907,18	
	VV		"stříšky nad 1.PP- římsa nad vstupy" (32,895*2)		65,790			
	VV		"plocha nad lodžiami 4 NP" 3,66*10		36,600			
	VV		Součet		102,390			
68	K	625681012	Óchrana proti holubům hrotovým systémem dvouřadým s účinnou šířkou 15 cm	m	18,000	284,44	5 119,92	CS ÚRS 2020 02
	VV		parapety chodbových oken					
	VV		12*1,5		18,000			
69	K	629991012	Zakrytí výplni otvorů fólií přilepenou na začišťovací lišty	m2	596,887	23,51	14 032,81	CS ÚRS 2020 02
	VV		fasády					
	VV		"pohled jižní" 4*(1,2*1,6)		7,680			
	VV		Mezisoučet		7,680			
	VV		"pohled severní" 4*(1,2*1,6)		7,680			
	VV		Mezisoučet		7,680			
	VV		pohled západní					
	VV		"balkonové sestavy" ((0,8*2,35+1,5*1,6)*24+"okna"		264,000			
	VV		(2,1*1,6)*48)					
	VV		"okna v sokl.části" ((1,1*1,4)*8)		12,320			
	VV		"vchody" ((2,95*2,35)*2)		13,865			
	VV		"vstupy obchody"					
	VV		(2,4*1,8+(1,3*1,8+1,1*2,1)*2+2,4*1,8+1,3*1,8+1,1*2,1+2,4*1,8		34,582			
	VV		+1,41*1,49+0,95*2,1+2,4*1,49)					
	VV		Mezisoučet		324,767			
	VV		Pohled východní					
	VV		"balkonové					
	VV		sestavy"((0,8*2,35+1,5*1,6))*12+"okna"((2,1*1,6)*56)		239,520			
	VV		"vchody" (2*(1,7*2,6))+"okna sokl" ((1*0,6)*14)		17,240			
	VV		Součet		596,887			
70	K	62999900R	Příplatek za pracnost styku barevné omítky	m2	1 077,177	25,42	27 381,84	
	VV		2154,353*0,5 'Přepočtené koeficientem množství		1 077,177			
71	K	631311114	Mazanina tl do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 16/20	m3	3,723	4 536,76	16 890,36	CS ÚRS 2020 02
	VV		Okapové chodníky tl.70 mm					
	VV		(7,27+13,67+8,2+9,5+14,65+10,8+6,88+13,74+21,67)*0,5*0,07		3,723			
72	K	631319171	Příplatek k mazanině tl do 80 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před vložením výztuže	m3	3,723	356,76	1 328,22	CS ÚRS 2020 02
73	K	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	0,164	35 598,07	5 838,08	CS ÚRS 2020 02
	VV		Sít' KARI 6/15/2x3m (KH 20)					
	VV		Okapové chodníky					
	VV		(7,27+13,67+8,2+9,5+14,65+10,8+6,88+13,74+21,67)*0,5/6 =		8,865			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	vv		9*18,2/1000		0,164			
74	K	63245013R	Vyrovnávací cementový potěr tl do 60 mm ze suchých směsí provedený v ploše- montáž	m2	225,152	36,00	8 105,47	
	vv		lodžie tl. 20-40 mm spádový					
	vv		"po vybourání podkladní vrstvy lodžii "					
	vv		(2,97*1,1+0,15*0,8+3,66*0,39)*36		173,318			
	vv		"u nadezdívky atik" (32,895*4)*0,3+(12,6*2)*0,3+(12*2)*0,2		51,834			
	vv		Součet		225,152			
75	M	632 SPCM 01	rychleutuhnoucí potěr s řízeným smršťováním dle EN 13813 CT30 - F6A1	kg	26 342,784	2,38	62 695,83	
	vv		spotřeba 19,5 kg/m2 pro tl. 10 mm - průměrná tl. počítána (40 mm+ 80 mm)/2 = 60 mm					
	vv		225,152*(19,50*6)		26 342,784			
	vv		Součet		26 342,784			
76	K	632459125	Příplatek k potěrům tl do 50 mm za sklon přes 15 do 30°	m2	225,152	18,00	4 052,74	CS ÚRS 2020 02
	vv		225,152		225,152			
	vv		Součet		225,152			
77	K	634112113	Obvodová dilatace podlahovým páskem z pěnového PE mezi stěnou a mazaninou nebo potěrem v 80 mm	m	106,380	21,18	2 253,13	CS ÚRS 2020 02
	vv		Okapové chodníky					
	vv		(7,27+13,67+8,2+9,5+14,65+10,8+6,88+13,74+21,67)		106,380			
78	K	634611111	Výplň dilatačních spár š do 10 mm v mazaninách tl do 100 mm pískem a asfaltem	m	25,500	49,52	1 262,76	CS ÚRS 2020 02
	vv		51*0,5		25,500			
	D	8	Trubní vedení				1 748,58	
79	K	871260310	Montáž kanalizačního potrubí hladkého plostěnného SN 10 z polypropylenu DN 100	m	2,600	91,64	238,26	CS ÚRS 2020 02
	vv		vsak u vchodů					
	vv		1,3*2		2,600			
80	M	28617001	trubka kanalizační PP plostěnná třívrstvá DN 100x1000mm SN10	m	4,060	372,00	1 510,32	CS ÚRS 2020 02
	vv		4*1,015 *Přepočtené koeficientem množství		4,060			
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				1 052 089,04	
81	K	91000000R	Dodávka a osazení netopýřích budek průlezných z XPS	ks	2,000	3 180,00	6 360,00	
82	K	916231213	Osazení chodnikového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	111,730	262,64	29 344,77	CS ÚRS 2020 02
	vv		7,27+13,67+8,75+10,7+15,85+12+7,48+13,74+22,27		111,730			
83	M	59217001	obrubník betonový zahradní 1000x50x250mm	m	117,317	114,12	13 388,22	CS ÚRS 2020 02
	vv		111,73*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		117,317			
84	K	919726122	Geotextilie pro ochranu, separaci a filtraci netkaná měrná hmotnost do 300 g/m2	m2	850,818	51,32	43 663,98	CS ÚRS 2020 02
	vv		separační vrstva střešní skladby					
	vv		66,11*12,6		832,986			
	vv		svislá část u atiky					
	vv		(32,58*0,1)*4+(12*0,1)*4		17,832			
	vv		Součet		850,818			
85	K	919735112	Řezání stávajícího živичného krytu hl do 100 mm	m	29,710	100,84	2 995,96	CS ÚRS 2020 02
	vv		Púdorys 1.PP - bourání + demontáže					
	vv		29,71		29,710			
86	K	93500100R	Napojení šterbinových žlabů na stávající deštovou kanalizaci (výkop, tvarovky, potrubí, obsypy, záhozy, napojení na stávající kanalizaci) Montáž + dodávka	kus	3,000	5 400,00	16 200,00	
87	K	935114111	Mikrošterbinový odvodňovací betonový žlab 220x260 mm bez vnitřního spádu se základem	m	3,000	2 158,19	6 474,57	CS ÚRS 2020 02
	vv		3*1		3,000			
88	K	941311112	Montáž lešení řadového modulového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 25 m	m2	2 177,299	42,00	91 446,56	CS ÚRS 2020 02
	vv		Pohled jižní					
	vv		12,5*13,5		168,750			
	vv		pohled severní					
	vv		12,5*13,24		165,500			
	vv		pohled západní					
	vv		67,61*14,26		964,119			
	vv		Pohled východní					
	vv		67,61*13		878,930			
	vv		Součet		2 177,299			
89	K	941311211	Příplatek k lešení řadovému modulovému lehkému š 0,9 m v do 25 m za první a ZKD den použití	m2	#####	0,96	250 824,84	CS ÚRS 2020 02
	vv		2177,299*120		261 275,880			
90	K	941311812	Demontáž lešení řadového modulového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 25 m	m2	2 177,299	24,00	52 255,18	CS ÚRS 2020 02
91	K	944511111	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	2 177,299	6,00	13 063,79	CS ÚRS 2020 02
92	K	944511211	Příplatek k ochranné síti za první a ZKD den použití	m2	#####	0,18	47 029,66	CS ÚRS 2020 02
93	K	944511811	Demontáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	2 205,349	3,60	7 939,26	CS ÚRS 2020 02
	vv		ochranné síte na lodžích					
	vv		5*(3,3*1,7)		28,050			
	vv		Lešení					
	vv		2177,299		2 177,299			
	vv		Součet		2 205,349			
94	K	944711114	Montáž záchytné stříšky š přes 2,5 m	m	30,000	42,00	1 260,00	CS ÚRS 2020 02
	vv		10*3		30,000			
95	K	944711214	Příplatek k záchytné stříšce š přes 2,5 m za první a ZKD den použití	m	3 600,000	0,96	3 456,00	CS ÚRS 2020 02
	vv		30*120		3 600,000			
96	K	944711814	Demontáž záchytné stříšky š přes 2,5 m	m	30,000	24,00	720,00	CS ÚRS 2020 02
97	K	95394170R	Osazování a dodávka držáků prádelních šnůr 6 háčků, kotveno přes dřev.hranolek na ocelové kotvy do panelu	kus	72,000	1 680,00	120 960,00	
	vv		36*2		72,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
98	K	95394523R	Montáž kotvy mechanické M 12 pro těžká kotvení do betonu, ŽB nebo kamene s vyvrtáním otvoru vč. dodání chemického lepidla	kus	600,000	72,00	43 200,00	
99	M	31197004	tyč závitová Pz 4,6 M12	m	198,000	50,76	10 050,48	CS ÚRS 2020 02
	VV		600*0,3*1,1		198,000			
100	K	962032230	Bourání zdíva z cihel pálených nebo vápenopískových na MV nebo MVC do 1 m3	m3	0,606	600,00	363,60	CS ÚRS 2020 02
	VV		Púdorys 1.PP - bourání + demontáže					
	VV		vstupy do budovy (pohled západní)		0,606			
	VV		((3,2+1,65)*0,25*0,25)*2					
101	K	962032314	Bourání pilířů cihelných z dutých nebo plných cihel pálených i nepálených na jakoukoli maltu	m3	0,202	600,00	121,20	CS ÚRS 2020 02
	VV		Púdorys 1.PP - bourání + demontáže					
	VV		0,32*0,3*2,1		0,202			
102	K	965042131	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl do 4 m2	m3	1,797	1 800,00	3 234,60	CS ÚRS 2020 02
	VV		Púdorys 1.PP - bourání + demontáže					
	VV		vstupy do budovy		1,797			
	VV		(3,01*2,93*0,1+0,1*1,65*0,1)*2					
103	K	965045113	Bourání potěrů cementových nebo pískocementových tl do 50 mm pl přes 4 m2	m2	171,720	90,00	15 454,80	CS ÚRS 2020 02
	VV		bourání podkladu lodžii					
	VV		36*4,77		171,720			
104	K	966080111	Bourání kontaktního zateplení z desek z minerální viny tloušťky do 60 mm	m2	277,920	120,00	33 350,40	CS ÚRS 2020 02
	VV		pohled severní feal zateplení					
	VV		Pohled jižní					
	VV		12,6*11,6-"okna" 4*(1,2*1,5)		138,960			
	VV		pohled severní					
	VV		12,6*11,6-"okna" 4*(1,2*1,5)		138,960			
	VV		Součet		277,920			
105	K	968062375	Vybourání dřevěných rámu oken zdvojených včetně křidel pl do 2 m2	m2	12,320	184,62	2 274,52	CS ÚRS 2020 02
	VV		Púdorys 1.PP - bourání + demontáže					
	VV		pohled východní					
	VV		(1,1*1,4)*8		12,320			
106	K	968062376	Vybourání dřevěných rámu oken zdvojených včetně křidel pl do 4 m2	m2	43,800	150,12	6 575,26	CS ÚRS 2020 02
	VV		pohled východní - balkonová sestava okno					
	VV		(1,5*1,6)*12		28,800			
	VV		okna v 4.NP					
	VV		(3*1,25)*4		15,000			
	VV		Součet		43,800			
107	K	968062455	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	21,600	241,45	5 215,32	CS ÚRS 2020 02
	VV		pohled východní - balkonová sestava dveře					
	VV		(0,75*2,4)*12		21,600			
108	K	971033541	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 1 m2 na MVC nebo MV tl do 300 mm	m3	0,540	600,00	324,00	CS ÚRS 2020 02
	VV		1.PP					
	VV		(1*0,6)*3*0,3		0,540			
109	K	976082141	Vybourání objímek, držáků nebo věšáků ze zdiva betonového	kus	4,000	24,00	96,00	CS ÚRS 2020 02
	VV		ocelové háky - západní pohled					
	VV		4		4,000			
110	K	985112111	Odsekání degradovaného betonu stěn tl do 10 mm	m2	103,643	120,00	12 437,16	CS ÚRS 2020 02
	VV		"podhledy lodžii a nad 4.NP-všechny pohledy"					
	VV		(40*(3*1,23)+40*(3,6*0,3))*0,05		9,540			
	VV		"krakorec v+9.75 m" ((3*0,375)*4)*0,05		0,225			
	VV		"čela a boční čela lodžiových panelů a nad 4.NP"					
	VV		(46*(0,2*3,6)+46*((0,2*0,3)*2))*0,05		1,932			
	VV		"podhledy vchodů pohled východní" (4*(2,96*1,23))*0,05		0,728			
	VV		Mezisoučet		12,425			
	VV		fasády					
	VV		"pohled jižní" (12,6*11,6-4*(1,2*1,6))*0,05+"soklová část"					
	VV		(12,5*1,9)*0,05		8,112			
	VV		Mezisoučet		8,112			
	VV		"pohled severní" (12,6*11,6-4*(1,2*1,6))*0,05+"soklová část"					
	VV		(12,5*1,2)*0,05		7,674			
	VV		Mezisoučet		7,674			
	VV		pohled západní					
	VV		(65,69*11,6)*0,05+"soklová část"(65,61*2,6)*0,05-"balkonové sestavy" ((0,8*2,35+1,5*1,6)*24)*0,05-"okna"					
	VV		((2,1*1,6)*48)*0,05		33,430			
	VV		"okna v sokl.části" ((1,1*1,4)*8)*0,05		0,616			
	VV		"vchody" -((2,95*2,35)*2)*0,05-"okno" (2,36*1,49)*0,05-					
	VV		"dveře"(0,8*2,1)*0,05-"vitřiny" ((2,36*2,1)*3-(1,205*2,1))*0,05		-1,570			
	VV		"vstupy obchody" (0,95*2,1-1,41*1,5-(2,4*2,1)*2)*0,05		0,510			
	VV		"stěny lodžii" (((1,2*2,6)*2)*24)*0,05		7,488			
	VV		Mezisoučet		40,474			
	VV		Pohled východní					
	VV		(65,69*11,6)*0,05+"soklová část" (65,61*1,34)*0,05-"balkonové sestavy"((0,8*2,35+1,5*1,6))*12*0,05-"okna"((2,1*1,6)*56)*0,05					
	VV		"vchody" (2*(1,7*2,6))*0,05-"okna sokl" ((1*0,6)*14)*0,05		0,022			
	VV		"stěny lodžii" (((1,2*2,6)*2)*12+((1,4*1,2)*2)*4)*0,05		4,416			
	VV		Mezisoučet		34,958			
	VV		Součet		103,643			
111	K	985131111	Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah tlakovou vodou	m2	2 398,746	27,42	65 773,62	CS ÚRS 2020 02
	VV		"podhledy lodžii a nad 4.NP-všechny pohledy"					
	VV		(40*(3*1,23)+40*(3,6*0,3))		190,800			
	VV		"krakorec v+9.75 m" ((3*0,375)*4)		4,500			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			"čela a boční čela lodžiových panelů a nad 4.NP" (46*(0,2*3,6)+46*((0,2*0,3)*2))		38,640			
			"podhledy vchodů pohled východní" (4*(2,96*1,23))		14,563			
			Mezisoučet fasády		248,503			
			"pohled jižní" (12,6*11,6-4*(1,2*1,6))+soklová část" (12,5*1,9)		162,230			
			Mezisoučet		162,230			
			"pohled severní" (12,6*11,6-4*(1,2*1,6))+soklová část" (12,5*1,2)		153,480			
			Mezisoučet		153,480			
			pohled západní (65,69*11,6)+soklová část"(65,61*2,6)-"balkonové sestavy" ((0,8*2,35+1,5*1,6)*24-"okna" (2,1*1,6)*48)		991,150			
			"okna v sokl.části" ((1,1*1,4)*8)		12,320			
			"vchody" -((2,95*2,35)*2)-"okno" (2,36*1,49)*0,05- "dveře"(0,8*2,1)-"vitřiny" ((2,36*2,1)*3-(1,205*2,1))		-28,058			
			"vstupy obchody" (0,95*2,1-1,41*1,5-(2,4*2,1)*2)		10,200			
			"stěny lodžii" (((1,2*2,6)*2)*24)		149,760			
			Mezisoučet		1 135,372			
			Pohled východní (65,69*11,6)+soklová část" (65,61*1,34)-"balkonové sestavy"((0,8*2,35+1,5*1,6)*12-"okna"((2,1*1,6)*56)		610,401			
			"vchody" (2*(1,7*2,6))-okna sokl" ((1*0,6)*14)		0,440			
			"stěny lodžii" (((1,2*2,6)*2)*12+((1,4*1,2)*2)*4)		88,320			
			Mezisoučet		699,161			
			Součet		2 398,746			
112	K	985131311	Ruční dočištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah ocelových kartáči	m2	173,318	60,00	10 399,08	CS ÚRS 2020 02
			podlahy lodžii (2,97*1,1+0,15*0,8+3,66*0,39)*36		173,318			
113	K	985311111	Reprofilace stěn cementovými sanačními maltami tl 10 mm	m2	103,643	467,76	48 480,05	CS ÚRS 2020 02
114	K	985311311	Reprofilace rubu kleneb a podlah cementovými sanačními maltami tl 10 mm	m2	25,998	477,14	12 404,69	CS ÚRS 2020 02
			173,318*0,15		25,998			
115	K	985311912	Příplatek při reprofiliaci sanačními maltami za plochu do 10 m2 jednotlivě	m2	25,998	18,00	467,96	CS ÚRS 2020 02
116	K	985321111	Ochranný nátěr výztuže na cementové bázi stěn, líce kleneb a podhledů 1 vrstva tl 1 mm	m2	10,364	124,02	1 285,34	CS ÚRS 2020 02
			10% plochy z plochy odsekaného dagraďovaného povrchu stěn					
			103,643*0,1		10,364			
117	K	985321112	Ochranný nátěr výztuže na cementové bázi rubu kleneb a podlah 1 vrstva tl 1 mm	m2	8,666	124,02	1 074,76	CS ÚRS 2020 02
			173,318*0,05		8,666			
118	K	985323111	Spojovací můstek reprofilovaného betonu na cementové bázi tl 1 mm	m2	276,961	260,41	72 123,41	CS ÚRS 2020 02
			plocha odsekaného dagraďovaného povrchu stěn					
			103,643		103,643			
			podlahy lodžii (2,97*1,1+0,15*0,8+3,66*0,39)*36		173,318			
			Součet		276,961			
D	997		Přesun sutě				134 118,58	
119	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	91,081	180,00	16 394,58	CS ÚRS 2020 02
120	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	91,081	6,00	546,49	CS ÚRS 2020 02
121	K	997013601	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) stavebního odpadu betonového kód odpadu 17 01 01	t	36,814	860,40	31 674,77	CS ÚRS 2020 02
			11,169+3,957+3,953+15,455+2,28		36,814			
122	K	997013603	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) stavebního odpadu cihelného kód odpadu 17 01 02	t	2,427	739,20	1 794,04	CS ÚRS 2020 02
			1,091+0,364+0,972		2,427			
123	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	29,164	1 452,00	42 346,13	CS ÚRS 2020 02
			0,004+0,092+0,288+0,008+0,003+1,404+4,708+8,363+14,294		29,164			
124	K	997013645	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) odpadu asfaltového bez dehtu kód odpadu 17 03 02	t	10,785	1 356,00	14 624,46	CS ÚRS 2020 02
			10,785		10,785			
125	K	997013811	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) stavebního odpadu dřevěného kód odpadu 17 02 01	t	3,948	1 944,00	7 674,91	CS ÚRS 2020 02
			0,468+1,489+1,901+0,09		3,948			
126	K	997013814	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) stavebního odpadu izolaci kód odpadu 17 06 04	t	7,943	2 400,00	19 063,20	CS ÚRS 2020 02
			5,836+1,659+0,448		7,943			
D	998		Přesun hmot				19 753,56	
127	K	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m	t	109,742	180,00	19 753,56	CS ÚRS 2020 02
D	PSV		Práce a dodávky PSV				3 768 819,27	
D	711		Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				55 418,47	
128	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovně za studena nátěrem penetračním	m2	6,660	18,00	119,88	CS ÚRS 2020 02
			pod novými vyzdívkami v 1.PP (2,3*0,6)*3		4,140			
			(1,4*0,6)*3		2,520			
			Součet		6,660			
129	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,002	57 960,00	115,92	CS ÚRS 2020 02
			6,66*0,0003 'Přepočtené koeficientem množství		0,002			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
130	K	711111012	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovné za studena nátěrem tekutou lepenkou	m2	173,318	120,00	20 798,16	CS ÚRS 2020 02
	VV		podlahová plocha lodžie (2,97*1,1+0,15*0,8+3,66*0,39)*36		173,318			
131	M	24551274	stěrka hydroizolační cementová jednosložková	kg	259,977	80,16	20 839,76	CS ÚRS 2020 02
	VV		173,318*1,5 *Přepočtené koeficientem množství		259,977			
132	K	711112012	Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé za studena nátěrem tekutou lepenkou	m2	29,160	120,00	3 499,20	CS ÚRS 2020 02
	VV		vytažení na svislé zdívo 15 cm (2*0,03+0,32*2+1,2*2+1,8+0,11*2+0,28)*0,15)*36		29,160			
133	M	24551274	stěrka hydroizolační cementová jednosložková	kg	48,114	80,16	3 856,82	CS ÚRS 2020 02
	VV		29,16*1,65 *Přepočtené koeficientem množství		48,114			
134	K	711131811	Odstranění izolace proti zemní vlhkosti vodorovné	m2	171,720	12,00	2 060,64	CS ÚRS 2020 02
	VV		plocha lodžii po vybourání vrstvy potěru 36*4,77		171,720			
135	K	711131821	Odstranění izolace proti zemní vlhkosti svislé	m2	216,000	12,00	2 592,00	CS ÚRS 2020 02
	VV		půdorys 1.NP až 4.NP - po vybourání soklů lodžii 36*(3,6+1,2+1,2)		216,000			
136	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovné NAIP	m2	6,660	82,02	546,25	CS ÚRS 2020 02
	VV		pás asfaltový natavitelný oxidovaný tl 4,0mm typu V60 S40 s vložkou ze skleněné rohože, s jemnozrnným minerálním posypem		6,660			
	VV		6,66*1,15 *Přepočtené koeficientem množství		7,659			
137	M	62832134	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech výšky do 12 m	t	0,094	508,37	47,79	CS ÚRS 2020 02
138	K	998711102	Příplatek k přesunu hmot tonážní 711 prováděný bez použití mechanizace	t	0,094	244,31	22,97	CS ÚRS 2020 02
	D	712	Povlakové krytiny				682 021,70	
140	K	712300832	Odstranění povlakové krytiny střech do 10° dvouvrstvé	m2	44,820	48,00	2 151,36	CS ÚRS 2020 02
	VV		odříznutí izolace střechy v části pod novou vyzdívkou atiky (12,6*0,4)*2+(26*0,3)*2+(25,6*0,3)*2+(12,6*0,15)*2		44,820			
141	K	712311101	Provedení povlakové krytiny střech do 10° za studena lakem penetračním nebo asfaltovým	m2	62,968	18,00	1 133,42	CS ÚRS 2020 02
	VV		nařtení nadezdění atiky z vnitřní strany (66,11*2+12,6*2)*0,4		62,968			
142	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,019	57 960,00	1 101,24	CS ÚRS 2020 02
	VV		62,968*0,0003 *Přepočtené koeficientem množství		0,019			
143	K	712341559	Provedení povlakové krytiny střech do 10° pásy NAIP přitavením v plné ploše	m2	94,452	125,17	11 822,56	CS ÚRS 2020 02
	VV		přídávka atiky (66,11*2+12,6*2)*0,6		94,452			
144	M	62832001	pás asfaltový natavitelný oxidovaný tl 3,5mm typu V60 S35 s vložkou ze skleněné rohože, s jemnozrnným minerálním posypem	m2	108,620	90,12	9 788,83	CS ÚRS 2020 02
	VV		94,452*1,15 *Přepočtené koeficientem množství		108,620			
145	K	712341559	Provedení povlakové krytiny střech do 10° pásy NAIP přitavením v plné ploše	m2	256,176	125,17	32 065,55	CS ÚRS 2020 02
	VV		oprava přelepením H1 30% plochy (35,58*12)*2)*0,3		256,176			
146	M	62832001	pás asfaltový natavitelný oxidovaný tl 3,5mm typu V60 S35 s vložkou ze skleněné rohože, s jemnozrnným minerálním posypem	m2	294,602	90,12	26 549,53	CS ÚRS 2020 02
	VV		256,176*1,15 *Přepočtené koeficientem množství		294,602			
147	K	712363352	Povlakové krytiny střech do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt délky 2 m koutová lišta vnitřní rš 100 mm	m	165,000	233,46	38 520,90	CS ÚRS 2020 02
	VV		dle výpisu prvků "KB rohová lišta" 165		165,000			
148	K	712363353	Povlakové krytiny střech do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt délky 2 m koutová lišta vnější rš 100 mm	m	165,000	234,76	38 735,40	CS ÚRS 2020 02
	VV		dle výpisu prvků "KB koutová lišta" 165		165,000			
149	K	712363604	Provedení povlak krytiny mechanicky kotvenou do betonu Tl tl přes 240 mm vnitřní pole, budova v do 18 m	m2	278,900	290,29	80 961,88	CS ÚRS 2020 02
	VV		dle kotevního plánu "H" 278,9		278,900			
150	K	712363605	Provedení povlak krytiny mechanicky kotvenou do betonu Tl tl přes 240 mm krajní pole, budova v do 18 m	m2	402,200	400,61	161 125,34	CS ÚRS 2020 02
	VV		dle kotevního plánu "G" 402,2		402,200			
151	K	712363606	Provedení povlak krytiny mechanicky kotvenou do betonu Tl tl přes 240 mm rohové pole, budova v do 18 m	m2	83,100	510,90	42 455,79	CS ÚRS 2020 02
	VV		dle kotevního plánu "F" 83,1		83,100			
152	M	28322012	folie hydroizolační střešní mPVC mechanicky kotvená tl 1,5mm šedá	m2	990,171	230,40	228 135,40	CS ÚRS 2020 02
	VV		66,11*12,6		832,986			
	VV		svislé část atiky (32,58*0,1)*4+(12*0,1)*4		17,832			
	VV		betonové základy ((1,1*2+0,85*2)*0,2)*10+((0,9*2+0,6*2)*0,2)*4		10,200			
	VV		Součet		861,018			
	VV		861,018*1,15 *Přepočtené koeficientem množství		990,171			
153	K	998712103	Přesun hmot tonážní tonážní pro krytiny povlakové v objektech v do 24 m	t	4,530	1 140,00	5 164,20	CS ÚRS 2020 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
154	K	998712181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 712 prováděný bez použití mechanizace	t	4,530	510,00	2 310,30	CS ÚRS 2020 02
	D	713	Izolace tepelné				574 533,39	
155	K	713131141	Montáž izolace tepelné stěn a základů lepením celoplošně rohoží, pásů, dílců, desek	m2	78,710	185,48	14 599,13	CS ÚRS 2020 02
	vv		přízdívka atiky 40cm z vnější strany+10 cm z vnitřní strany (66,11*2+12,6*2)*0,5		78,710			
156	M	28375933	deska EPS 70 fasádní $\lambda=0,039$ tl 50mm	m2	82,646	61,20	5 057,94	CS ÚRS 2020 02
	vv		78,71*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		82,646			
157	K	713141131	Montáž izolace tepelné střešních plochých lepené za studena plně 1 vrstva rohoží, pásů, dílců, desek	m2	780,000	166,08	129 542,40	CS ÚRS 2020 02
	vv		spádová vrstva 20-180 mm		780,000			
	vv		780		780,000			
158	M	28376141	klín izolační z pěnového polystyrenu EPS 100 spádový	m3	79,560	1 512,00	120 294,72	CS ÚRS 2020 02
	vv		78*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		79,560			
159	K	713141136	Montáž izolace tepelné střešních plochých lepené za studena nízkoexpanzní (PUR) pěnou 1 vrstva desek	m2	14,640	138,11	2 021,93	CS ÚRS 2020 02
	vv		stižky nad lodžiemi 4.NP		14,640			
	vv		10*(3,66*0,4)		14,640			
160	M	28376439	deska z polystyrenu XPS, hrana rovná a strukturovaný povrch 250kPa tl 40mm	m2	14,933	122,40	1 827,80	CS ÚRS 2020 02
	vv		14,64*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		14,933			
161	K	713141151	Montáž izolace tepelné střešních plochých kladené volně 1 vrstva rohoží, pásů, dílců, desek	m2	780,000	48,00	37 440,00	CS ÚRS 2020 02
162	M	28372319	deska EPS 100 do plochých střešních a podlah $\lambda=0,037$ tl 160mm	m2	795,600	229,20	182 351,52	CS ÚRS 2020 02
	vv		780		780,000			
	vv		780*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		795,600			
163	K	713141243	Přikotvení tepelné izolace šrouby do betonu pro izolaci tl přes 140 do 200 mm	m2	780,000	91,04	71 011,20	CS ÚRS 2020 02
	vv		"rovné desky tl. 160 mm" (32,5*12)*2		780,000			
164	K	998713103	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 24 m	t	6,295	1 140,00	7 176,30	CS ÚRS 2020 02
165	K	998713181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 713 prováděný bez použití mechanizace	t	6,295	510,00	3 210,45	CS ÚRS 2020 02
	D	721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				21 625,03	
166	K	721210824	Demontáž vpustí střešních DN 150	kus	4,000	180,00	720,00	CS ÚRS 2020 02
167	K	721211611	Vtok dvorní se svislým odtokem a zápachovou klapkou DN 110/160 mříž litina 226x226	kus	2,000	3 732,06	7 464,12	CS ÚRS 2020 02
168	K	721239114	Montáž střešního vtoku svislý odtok do DN 160 ostatní typ	kus	4,000	1 175,44	4 701,76	CS ÚRS 2020 02
169	M	562311108	vtok střešní svislý s manžetou pro PVC-P hydroizolaci plochých střešních DN 160	kus	4,000	2 172,00	8 688,00	CS ÚRS 2020 02
170	K	998721103	Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 24 m	t	0,031	1 140,00	35,34	CS ÚRS 2020 02
171	K	998721181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 721 prováděný bez použití mechanizace	t	0,031	510,00	15,81	CS ÚRS 2020 02
	D	741	Elektroinstalace - silnoproud				104 485,20	
172	K	741420001	Montáž drát nebo lano hromosvodné svodové D do 10 mm s podpěrou	m	316,000	84,00	26 544,00	CS ÚRS 2020 02
	vv		248+68		316,000			
173	M	35441072	drát D 8mm FeZn pro hromosvod	kg	382,360	60,00	22 941,60	CS ÚRS 2020 02
	vv		316*1,21		382,360			
174	M	35441836	držák ochranného úhelníku do zdiva, FeZn	kus	10,000	708,00	7 080,00	CS ÚRS 2020 02
175	M	35441700	podpěry vedení hromosvodu do zdiva na hmoždinku - 6/50mm, nerez	kus	68,000	30,00	2 040,00	CS ÚRS 2020 02
176	M	35441831	úhelník ochranný na ochranu svodu - 2000mm, FeZn	kus	5,000	708,00	3 540,00	CS ÚRS 2020 02
177	M	35441895	svorka připojovací k připojení kovových částí	kus	19,000	30,00	570,00	CS ÚRS 2020 02
178	M	35441996	svorka odbočovací a spojovací pro spojování kruhových a páskových vodičů, FeZn	kus	15,000	30,00	450,00	CS ÚRS 2020 02
179	M	35441550	podpěra vedení FeZn na lepenkovou krytinu a eternit 100mm	kus	248,000	26,40	6 547,20	CS ÚRS 2020 02
180	K	741421813	Demontáž drátu nebo lana svodového vedení D přes 8 mm kolmý svod	m	68,000	60,00	4 080,00	CS ÚRS 2020 02
181	K	741421823	Demontáž drátu nebo lana svodového vedení D přes 8 mm rovná střeška	m	248,000	60,00	14 880,00	CS ÚRS 2020 02
	vv		výkres D1.1.6		248,000			
	vv		248		248,000			
182	K	741421843	Demontáž svorky šroubové hromosvodné se 2 šrouby	kus	12,000	1,20	14,40	CS ÚRS 2020 02
183	K	741421845	Demontáž svorky šroubové hromosvodné se 3 šrouby a více šrouby	kus	15,000	1,20	18,00	CS ÚRS 2020 02
184	K	741421855	Demontáž vedení hromosvodné-podpěra střešní pro plochou střešku	kus	248,000	60,00	14 880,00	CS ÚRS 2020 02
185	K	741421873	Demontáž vedení hromosvodné-ochranného úhelníku délky přes 1,4 m	kus	5,000	180,00	900,00	CS ÚRS 2020 02
	D	742	Elektroinstalace - slaboproud				67 200,00	
186	K	74234080R	Demontáž zvonkového tabla	kus	4,000	1 800,00	7 200,00	
187	K	74234084R	Montáž a dodávka zvonkového tabla	kus	4,000	15 000,00	60 000,00	
	D	751	Vzduchotechnika				23 117,50	
188	K	751398021	Mříž větrací mřížky stěnové do 0,040 m2	kus	64,000	120,00	7 680,00	CS ÚRS 2020 02
189	M	55341420	průvětrník bez klapek se sítí 150x150mm	kus	64,000	180,00	11 520,00	CS ÚRS 2020 02
190	K	751398821	Demontáž větrací mřížky stěnové do průřezu 0,040 m2	kus	64,000	60,00	3 840,00	CS ÚRS 2020 02
	vv		výkres D1.1.7		64,000			
	vv		64		64,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
191	K	998751102	Přesun hmot tonážní pro vzduchotechniku v objektech v do 24 m	t	0,038	1 768,21	67,19	CS ÚRS 2020 02
192	K	998751181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 751 prováděný bez použití mechanizace	t	0,038	271,26	10,31	CS ÚRS 2020 02
	D	762	Konstrukce tesařské				58 635,81	
193	K	762341016	Bednění střech rovných z desek OSB tl 22 mm na sraz šroubovaných na krokve	m2	118,537	471,18	55 852,26	CS ÚRS 2020 02
	vv		na nadezdívce atíky					
	vv		(66,11*2+12,6*2)*0,66		103,897			
	vv		Stříšky lodžii nad 4:NP					
	vv		10*(3,66*0,4)		14,640			
	vv		Součet		118,537			
194	K	998762103	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v do 24 m	t	1,687	1 140,00	1 923,18	CS ÚRS 2020 02
195	K	998762181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 762 prováděný bez použití mechanizace	t	1,687	510,00	860,37	CS ÚRS 2020 02
	D	764	Konstrukce klempířské				378 075,28	
196	K	764001811	Demontáž dilatační lišty do sutí	m	12,600	36,00	453,60	CS ÚRS 2020 02
197	K	764001821	Demontáž krytiny ze svitků nebo tabulí do sutí	m2	14,400	120,00	1 728,00	CS ÚRS 2020 02
	vv		oplechování lodžii - stříšky					
	vv		(3,6*0,4)*10		14,400			
198	K	764002801	Demontáž závětrné lišty do sutí	m	157,420	36,00	5 667,12	CS ÚRS 2020 02
	vv		obvod střechy					
	vv		66,11*2+12,6*2		157,420			
199	K	764002811	Demontáž okapového plechu do sutí v krytině povlakové	m	129,600	36,00	4 665,60	CS ÚRS 2020 02
	vv		dle výkresu D1.1.7					
	vv		129,6		129,600			
200	K	764002821	Demontáž střešního výlezu do sutí	kus	1,000	600,00	600,00	CS ÚRS 2020 02
201	K	764002841	Demontáž oplechování horních ploch zdí a nadezdívek do sutí	m	182,620	36,00	6 574,32	CS ÚRS 2020 02
	vv		12,5*4+2*66,11		182,620			
202	K	764002851	Demontáž oplechování parapetů do sutí	m	272,400	24,00	6 537,60	CS ÚRS 2020 02
	vv		dle výkresu D1.1.7					
	vv		272,4		272,400			
203	K	764141331	Krytina střechy rovné drážkováním z tabulí z TiZn lesklého plechu sklonu do 30°	m2	46,800	1 238,98	57 984,26	CS ÚRS 2020 02
	vv		dle výpisu prvků ozn. K10					
	vv		36*1,3		46,800			
204	K	764141391	Příplatek k cenám krytiny z TiZn lesklého plechu za těsnění drážek sklonu do 10°	m2	46,800	22,01	1 030,07	CS ÚRS 2020 02
205	K	764222404	Oplechování štítu závětrnou lištou z Al plechu rš 330 mm	m	167,400	486,11	81 374,81	CS ÚRS 2020 02
	vv		Dle výpisu prvků					
	vv		"Ozn.K8" 167,4		167,400			
206	K	76422640R	Oplechování parapetů rovných celoplošně lepené z Al plechu atyp rozměr ozn. K7	m	10,880	576,00	6 266,88	
	vv		dle výpisu prvků K7 rš 499 mm					
	vv		2,72*4		10,880			
207	K	76422644R	Oplechování parapetů rovných celoplošně lepené z Al plechu rš 300 mm	m	240,080	456,00	109 476,48	
	vv		dle výpisu prvků					
	vv		"K1 dl 2,02 m" 104*2,02		210,080			
	vv		"K2 dl 1,07 m" 16*1,07		17,120			
	vv		"K4 dl 0,92 m" 14*0,92		12,880			
	vv		Součet		240,080			
208	K	76422645R	Oplechování parapetů rovných celoplošně lepené z Al plechu rš 320 mm	m	54,000	480,00	25 920,00	
	vv		dle výpisu prvků					
	vv		"K3 dl 1,5 m" 1,5*36		54,000			
209	K	764242333	Oplechování rovné okapové hrany z TiZn lesklého plechu rš 250 mm	m	36,600	527,71	19 314,19	CS ÚRS 2020 02
	vv		stříšky nad 4.NP					
	vv		3,66*10		36,600			
210	K	76424800R	Oplechování římsy rovné mechanicky kotvené z TiZn lesklého plechu rš 250 mm	m	36,000	288,00	10 368,00	CS ÚRS 2020 02
	vv		Dle výpisu prvků					
	vv		36		36,000			
211	K	998764103	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 24 m	t	1,039	1 140,00	1 184,46	CS ÚRS 2020 02
212	K	998764181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 764 prováděný bez použití mechanizace	t	1,039	510,00	529,89	CS ÚRS 2020 02
213	K	76513500R	Montáž střešních výlezů plochy do 1,0 m2	kus	4,000	1 800,00	7 200,00	
214	M	5916115R	výlez na střechu 900x600mm plech Pz, zateplený	kus	4,000	7 800,00	31 200,00	
	D	765	Krytina skládaná				10 147,52	
215	K	765115253	Montáž držáku satelitní antény pro keramickou krytinu	kus	14,000	180,00	2 520,00	CS ÚRS 2020 02
216	M	5966020R	držák satelitní antény D 48mm	kus	14,000	540,00	7 560,00	
217	K	998765103	Přesun hmot tonážní pro krytiny skládané v objektech v do 24 m	t	0,079	585,24	46,23	CS ÚRS 2020 02
218	K	998765181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 765 prováděný bez použití mechanizace	t	0,079	269,46	21,29	CS ÚRS 2020 02
	D	766	Konstrukce truhlářské				724 248,07	
219	K	766441821	Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm délky přes 1,0 m	kus	18,000	60,53	1 089,54	CS ÚRS 2020 02
	vv		vnitřní parapely u vybouraných lodžiových sestav					
	vv		1,5*12		18,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
220	K	76660681	Montáž vchodových dveří dvoukřídlových s díly a nadsvětlíkem do betonové kce	kus	2,000	5 143,19	10 286,38	CS ÚRS 2020 02
	VV		vchodová sestava ozn 1P					
	VV		2		2,000			
221	M	6114416R	dveře PVC vchodové dvoukřídle otvíravé s nadsvětlíkem a fixním bočním světlíkem, spodní výplň dveří PUR panel, sklo Connex / ozn 1P	m2	14,396	9 000,00	129 564,00	
	VV		vchodová sestava ozn 1P					
	VV		(2,95*(2+0,44))*2		14,396			
222	K	76662210R	Montáž plastových lodžiových sestav s rámem do celostěnových panelů / ozn. 3P	m2	51,360	780,00	40 060,80	
	VV		lodžiové sestavy					
	VV		(1,5*1,6)*12+(0,8*2,35)*12		51,360			
223	M	6114005R	Lodžiová sestava výroba a dodávka / ozn. 3P	m2	51,360	4 800,00	246 528,00	
	VV		12*(0,8*2,35)+12*(1,5*1,6)		51,360			
224	K	766622217	Montáž plastových oken plochy do 1 m2 otevíravých s rámem do celostěnových panelů / ozn 4P	kus	14,000	780,00	10 920,00	CS ÚRS 2020 02
	VV		sklepní okénka ozn. 4P					
	VV		14		14,000			
225	M	61140049	okno plastové otevíravé/sklonné dvojsklo do plochy 1m2 / ozn. 4P	m2	8,400	5 088,00	42 739,20	CS ÚRS 2020 02
	VV		sklepní okna ozn. 4P					
	VV		14*(1*0,6)		8,400			
226	K	766622136	Montáž plastových oken plochy přes 1 m2 otevíravých výšky do 2,5 m s rámem do celostěnových panelů	m2	12,320	780,00	9 609,60	CS ÚRS 2020 02
	VV		"čtyřdílná sestava vitrina ozn. 5P" (2,4*1,8)*3		12,960			
	VV		"okno jednodílné ozn. 8P" (1,1*1,4)*8		12,320			
227	M	6114000R	čtyřdílná setava (vitrina) horní část sklonná, spodní pevná výroba a dodávka / ozn. 5P	m2	12,960	4 800,00	62 208,00	
	VV		(2,4*1,8)*3		12,960			
228	M	6114001R	okno plastové jednodílné, otevíravé, sklonné, výroba a dodávka / ozn. 8P	m2	12,320	4 800,00	59 136,00	
	VV		(1,1*1,4)*8		12,320			
229	K	76662211R	Montáž plastových sestav okna a vchodových dveří do celostěnových panelů / ozn. 6P	m2	13,860	780,00	10 810,80	
	VV		sestava okno (vitrina) a vchodové dveře ú ozn 6P					
	VV		(1*2,1)*3+(1,4*1,8)*3		13,860			
230	M	6114004R	Sestava okna a vchodových dveří výroba a dodávka / ozn. 6P	m2	13,860	4 800,00	66 528,00	
	VV		3*(1*2,1)+3*(1,4*1,8)		13,860			
231	K	766694112	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm délky do 1,6 m	kus	21,000	234,02	4 914,42	CS ÚRS 2020 02
	VV		"ozn. T1 140x1500mm" 12		12,000			
	VV		"ozn. T3 140x1400mm" 9		9,000			
	VV		Součet		21,000			
232	M	61144400	parapet plastový vnitřní komůrkový 180x20x1000mm	m	30,600	249,60	7 637,76	CS ÚRS 2020 02
	VV		"ozn. T1 140x1500mm" 12*1,5		18,000			
	VV		"ozn. T3 140x1400mm" 9*1,4		12,600			
	VV		Součet		30,600			
233	K	766694113	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm délky do 2,6 m	kus	11,000	317,75	3 495,25	CS ÚRS 2020 02
	VV		"T2 130x2400 mm" 11		11,000			
234	M	6114400R	parapet plastový vnitřní komůrkový 130x20 mm	m	26,400	180,00	4 752,00	
	VV		"T2 130x2400 mm" 11*2,4		26,400			
235	K	766694114	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm délky přes 2,6 m	kus	4,000	356,58	1 426,32	CS ÚRS 2020 02
	VV		"ozn. T4 240x2960 mm" 4		4,000			
236	M	6114440R	parapet plastový vnitřní komůrkový 240x20	m	11,840	332,40	3 935,62	
	VV		"ozn. T4 240x2960 mm" 4*2,96		11,840			
237	K	998766103	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	t	4,265	1 294,80	5 522,32	CS ÚRS 2020 02
238	K	998766181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 766 prováděný bez použití mechanizace	t	4,265	723,11	3 084,06	CS ÚRS 2020 02
D		767	Konstrukce zámečnické				515 255,11	
239	K	76511520R	Demontáž držáku satelitní antény z fasády	kus	17,000	180,00	3 060,00	
	VV		výkres D1.1.7					
	VV		17		17,000			
240	K	767134831	Demontáž obložení stěn lamelami	m2	277,920	120,00	33 350,40	CS ÚRS 2020 02
	VV		pohled severní feal zateplení					
	VV		Pohled jižní					
	VV		12,6*11,6-"okna" 4*(1,2*1,5)		138,960			
	VV		pohled severní					
	VV		12,6*11,6-"okna" 4*(1,2*1,5)		138,960			
	VV		Součet		277,920			
241	K	767141800	Demontáž konstrukcí pro beztmelé zasklení se zasklením	m2	5,120	120,00	614,40	CS ÚRS 2020 02
	VV		zasklení lodžii					
	VV		3,2*1,6		5,120			
242	K	767161813	Demontáž zábradlí rovného nerozebíratelného hmotnosti 1 m zábradlí do 20 kg do sutí	m	115,200	300,00	34 560,00	CS ÚRS 2020 02
	VV		36*3,2		115,200			
243	K	767163121	Montáž přímého kovového zábradlí z dílců do betonu v rovině	m	97,500	600,00	58 500,00	CS ÚRS 2020 02
	VV		lodžie-dle výpisu prvků					
	VV		30*3,25		97,500			
244	M	5534220R	zábradlí s bezpečnostním drátosklem, s bočním kotvením, sloupky z jechlů viz. výkres D1.1.16.15 (popis v TZ)	kus	30,000	11 238,00	337 140,00	
245	K	767492802	Demontáž fasádního jednosměrného svislého roštu	m2	277,920	120,00	33 350,40	CS ÚRS 2020 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
246	K	76753110R	Montáž a dodávka vstupních kovových čistících škrabáků-žárové zinkováno, 1000x500 mm, oka 30x10 mm, zapuštěné s rámem 33/30/3 mm	m2	4,000	1 500,00	6 000,00	
247	K	76753111R	Demontáž vstupních kovových nebo plastových rohoží čistících zón	m2	1,500	120,00	180,00	
	VV		Púdorys 1.PP - bourání + demontáže					
	VV		vstupy do budovy					
	VV		(0,6*0,4)*4		0,960			
	VV		krytí dešťové kanalizace					
	VV		(0,6*0,3)*3		0,540			
	VV		Součet		1,500			
248	K	767661811	Demontáž mříží pevných nebo otevíravých	m2	14,762	120,00	1 771,44	CS ÚRS 2020 02
	VV		Púdorys 1.PP - bourání + demontáže					
	VV		vstupy do budovy (pohled západní)					
	VV		2,36*2,1+1,205*2,1+0,855*2,1+1,1*1,4+1,1*1,4		12,362			
	VV		pohled východní					
	VV		(1*0,6)*4		2,400			
	VV		Součet		14,762			
249	K	767712812	Demontáž výkladců zapuštěných svařovaných	m2	39,785	120,00	4 774,20	CS ÚRS 2020 02
	VV		Púdorys 1.PP - bourání + demontáže					
	VV		vstupy do budovy					
	VV		(2,93*2,1)*2		12,306			
	VV		výkladce					
	VV		2,36*2,1+1,205*2,1+2,4*2,1+2,36*2,1+2,4*2,1+2,36*2,1		27,479			
	VV		Součet		39,785			
250	K	998767103	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 24 m	t	2,199	639,01	1 405,18	CS ÚRS 2020 02
251	K	998767181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 767 prováděný bez použití mechanizace	t	2,199	249,70	549,09	CS ÚRS 2020 02
D	771		Podlahy z dlaždic				379 265,97	
252	K	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	180,428	34,79	6 277,09	CS ÚRS 2020 02
	VV		lodžie					
	VV		(3,66*0,29+2,73*1,2+0,9*0,15)*36		161,006			
	VV		vstupy výkres púdorys 1.PP D1.1.1.8					
	VV		(3,6*0,25+2,965*1,2+1,42*0,28)*4		19,422			
	VV		Součet		180,428			
253	K	771473810	Demontáž soklíků z dlaždic keramických lepených rovných	m	241,000	6,00	1 446,00	CS ÚRS 2020 02
	VV		Púdorys 1.PP - Bourání + demontáže					
	VV		sokly u vchodů					
	VV		(1,1+0,315+1,35+1,45+0,315)*4		18,120			
	VV		(1,62+0,2+1,62)*2		6,880			
	VV		púdorys 1.NP až 4.NP - sokly lodžii					
	VV		36*(3,6+1,2+1,2)		216,000			
	VV		Součet		241,000			
254	K	771474111	Montáž soklů z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v do 65 mm	m	28,800	40,09	1 154,59	CS ÚRS 2020 02
	VV		u lodžiových "schůdcích"					
	VV		0,8*36		28,800			
255	K	771474112	Montáž soklů z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v do 90 mm	m	300,680	56,08	16 862,13	CS ÚRS 2020 02
	VV		lodžie					
	VV		(0,46*2+2*1,2+1,71+2+0,25*2+0,24)*36		279,720			
	VV		vstupy 1.PP výkres D1.1.1.8					
	VV		(0,4*2+1,2+1,34+0,37+1,53)*4		20,960			
	VV		Součet		300,680			
256	M	59761275	sokl-dlažba keramická slinutá hladká do interiéru i exteriéru 330x80mm	kus	1 102,000	67,20	74 054,40	CS ÚRS 2020 02
	VV		300,68*3,33*1,1+0,609		1 102,000			
257	K	771573810	Demontáž podlah z dlaždic keramických lepených	m2	214,718	60,00	12 883,08	CS ÚRS 2020 02
	VV		Púdorys 1.PP - bourání + demontáže					
	VV		vstupy do budovy					
	VV		(2,965*1,45+0,4*1,565+2*(0,315*0,4))*4		20,709			
	VV		(3,01*2,93+0,1*1,65)*2		17,969			
	VV		lodžie 1.NP až 4NP					
	VV		36*(1,63*3)		176,040			
	VV		Součet		214,718			
258	K	771574112	Montáž podlah keramických hladkých lepených flexibilním lepidlem do 12 ks/ m2	m2	180,428	535,61	96 639,04	CS ÚRS 2020 02
	VV		lodžie					
	VV		(3,66*0,29+2,73*1,2+0,9*0,15)*36		161,006			
	VV		vstupy výkres púdorys 1.PP D1.1.1.8					
	VV		(3,6*0,25+2,965*1,2+1,42*0,28)*4		19,422			
	VV		Součet		180,428			
259	M	59761409	dlažba keramická slinutá protiskluzná do interiéru i exteriéru pro vysoké mechanické namáhání přes 9 do 12ks/m2	m2	200,055	482,40	96 506,53	CS ÚRS 2020 02
	VV		180,428		180,428			
	VV		u lodžiových "schůdcích"					
	VV		(0,8*0,05)*36		1,440			
	VV		Součet		181,868			
	VV		181,868*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		200,055			
260	K	771577111	Příplatek k montáži podlah keramických lepených flexibilním lepidlem za plochu do 5 m2	m2	180,428	18,00	3 247,70	CS ÚRS 2020 02
261	K	77159100R	Montáž koncové krytky parapetu do š. 300 mm	kus	36,000	36,00	1 296,00	
	VV		"ozn. T1 140x1500mm" 12		12,000			
	VV		"ozn. T3 140x1400mm" 9		9,000			
	VV		"T2 130x2400 mm" 11		11,000			
	VV		"ozn. T4 240x2960 mm" 4		4,000			
	VV		Součet		36,000			
262	M	61144019	koncovka k parapetu plastovému vnitřnímu 1 pár	sada	18,000	36,24	652,32	CS ÚRS 2020 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
263	K	771591121	Podlahy separační provazec do pružných spar průměru 4 mm	m	300,680	38,18	11 479,96	CS ÚRS 2020 02
	VV		lodžie					
	VV		(0,46*2+2*1,2+1,71+2+0,25*2+0,24)*36		279,720			
	VV		vstupy 1.PP výkres D1.1.1.8					
	VV		(0,4*2+1,2+1,34+0,37+1,53)*4		20,960			
	VV		Součet		300,680			
264	K	771591264	Izolace těsnícími pásy mezi podlahou a stěnou	m	343,440	157,27	54 012,81	CS ÚRS 2020 02
	VV		přeplepení kraje systémové okapnice					
	VV		(2*0,27+3,6)*36		149,040			
	VV		vytažení na svislé zdívo					
	VV		(2*0,03+0,32*2+1,2*2+1,8+0,11*2+0,28)*36		194,400			
	VV		Součet		343,440			
265	K	998771102	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 12 m	t	5,807	269,52	1 565,10	CS ÚRS 2020 02
266	K	998771181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 771 prováděný bez použití mechanizace	t	5,807	204,79	1 189,22	CS ÚRS 2020 02
D	781		Dokončovací práce - obklady				9 869,22	
267	K	781731810	Demontáž obkladů z obkladaček cihelných kladených do malty	m2	164,487	60,00	9 869,22	CS ÚRS 2020 02
	VV		pohled východní bourání					
	VV		(7,5*1,4-(1,1*0,6)*2)+(10,8*1,4-(1,1*0,6)*3)+(7,2*1,4-(1,1*0,6)*2)*2+(10,8*1,4-(1,1*0,6)*3)+(7,5*1,4-(1,1*0,6)*2)		62,160			
	VV		pohled západní bourání					
	VV		(7,4*1,66-(1,1*1,4)*2)+(21,8*2,66-(1,1*1,4)*6)		57,952			
	VV		Pohled jižní					
	VV		12,5*1,91		23,875			
	VV		Pohled severní					
	VV		12,5*1,64		20,500			
	VV		Součet		164,487			
D	783		Dokončovací práce - nátěry				5 400,00	
268	K	78341700R	Krycí jednonásobný syntetický nátěr klempířských konstrukcí - odvětrání na střeše	kus	10,000	540,00	5 400,00	
D	784		Dokončovací práce - malby a tapety				27 833,00	
269	K	784211021	Jednonásobné bílé malby ze směsí za mokra středně otěruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	650,000	42,82	27 833,00	CS ÚRS 2020 02
	VV		výmalba zateplené části v 1.PP povrchová úprava stěrka 650		650,000			
D	787		Dokončovací práce - zasklívání				131 688,00	
270	K	78770190R	Bezrámové zasklení lodžii včetně zábradlí v 1.NP-typový výrobek / ozn Z6	kus	6,000	21 948,00	131 688,00	
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				300 000,00	
D	VRN1		Průzkumné, geodetické a projektové práce				54 000,00	
271	K	012002000	Geodetické práce	soub	1,000	30 000,00	30 000,00	CS ÚRS 2020 02
272	K	013002000	Projektové práce-díleňská dokumentace zámečnických výrobků	soub	1,000	24 000,00	24 000,00	CS ÚRS 2020 02
D	VRN3		Zařízení staveniště				198 000,00	
273	K	030001000	Zařízení staveniště	soub	1,000	78 000,00	78 000,00	CS ÚRS 2020 02
	VV		Buňka-kancelář, buňka-šatna, mobilní WC					
	VV		4 měsíce					
	VV		1		1,000			
274	K	034002000	Zabezpečení staveniště	soub	1,000	42 000,00	42 000,00	CS ÚRS 2020 02
275	K	039002000	Zrušení zařízení staveniště	soub	1,000	78 000,00	78 000,00	CS ÚRS 2020 02
D	VRN4		Inženýrská činnost				48 000,00	
276	K	043002000	Zkoušky a ostatní měření	soub	1,000	18 000,00	18 000,00	CS ÚRS 2020 02
	VV		elektro, hutnění					
	VV		"kpl" 1		1,000			
277	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	soub	1,000	30 000,00	30 000,00	CS ÚRS 2020 02

ošta latek č. 2 k pojistné smlouvě o pojištění podnikání TopGEN6057091 - v plném znění (změny zvýrazněny v textu)

změna k datu 25. 4. 2019

Pojistitel

Generali Pojišťovna a.s., Bělehradská 132, 120 84 Praha 2, zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka B 2866, IČO: 61859869, DIČ: CZ699001273, generali.cz. Společnost je členem Skupiny Generali, zapsané v italském registru pojišťovacích skupin, vedeném IVASS.

zastoupena: **Ing. Vít Fialou**, upisovatelem makléřských obchodů, a **Bc. Monikou Farskou**, upisovatelem makléřských obchodů, Ústí nad Labem

Pojistník a pojištěný**Pojistník**obchodní firma/název: **RB STAV plus s.r.o.**IČO (r.č.): **273 23 099**

DIČ :

sídlo/místo podnikání: **Roháčova 188/37, 130 00 Praha 3 - Žižkov**

Identifikace osoby oprávněné jednat za pojistníka

Makléřská doložka

Pojistník prohlašuje, že uzavřel s pojišťovacím makléřem **B+S Broker s.r.o.** se sídlem Mostecká 2580, 438 01 Žatec, Česká republika, IČO: 27331806, **agenturní číslo 16606857** (dále jen „zplnomocněný makléř“) smlouvu, na jejímž základě zplnomocněný makléř vykonává pro Pojistníka zprostředkovatelskou činnost v pojišťovnictví a je pověřen správou této pojistné smlouvy. Jednání týkající se této pojistné smlouvy budou prováděna výhradně prostřednictvím zplnomocněného makléře, který je oprávněn přijímat smluvně závazná oznámení a rozhodnutí obou smluvních stran. Písemnosti smluvní strany mající vztah k pojištění sjednanému touto pojistnou smlouvou se považují za doručené doručením na korespondenční adresu druhé smluvní strany. S ohledem na to budou jednání týkající se této pojistné smlouvy prováděna výhradně prostřednictvím zplnomocněného makléře, a to po dobu trvání pojištění nebo do okamžiku, kdy se pojistitel dozví, že plná moc byla odvolána.

Pojistník se zavazuje o odvolání plné moci bez odkladu písemně informovat pojistitele.

Pojistné poukáže pojistník příkazem k úhradě na účet zplnomocněného makléře B+S Broker s.r.o. , se sídlem Mostecká 2580, 438 01 Žatec, Česká republika, č.ú. **65656545/0100** u Komerční banky, a.s.

Pojistné se má za uhrazené připsáním na účet zplnomocněného makléře.

Získatelské číslo : 16606857

Korespondenční adresy

Pojistitel: Generali Pojišťovna a.s., Na Pankráci 1720/123, 140 21 Praha 4, Česká republika

Pojistník: B+S Broker s.r.o., Mostecká 2580, 438 01 Žatec, Česká republika

Uzavírají tento **Dodatek č. 2 k pojistné smlouvě č. 1156057091**, kterým se **navyšuje limit pojistného plnění pro pojištění odpovědnosti za škodu** a dále se **navyšuje sublimit pro DPP O 3 - Věci třetích osob**. Vzhledem k těmto změnám dochází k úpravě výše pojistného. Tento dodatek je účinný ke dni **25. 4. 2019**.

Pojištěný

Pojištěný je totožný s pojistníkem.

Osobou oprávněnou dle této pojistné smlouvy je pojištěný.

I. Pojištění movitých a nemovitých věcí**MÍSTO POJIŠTĚNÍ Č. 1**Adresa místa pojištění Druh pojištění budov Pojištěná činnost **Předmět pojištění**Budovy Kč

TG00172000010



O8293359812599

1. POJISTNÁ NEBEZPEČÍ SOUHRNNĚ NAZÝVANÁ FLEXA

Pojistné nebezpečí je ve smyslu zákona vymezeno v článku 25 VPP POD 2014/03. Pojištění se vztahuje na škody způsobené v důsledku požáru, přímého úderu blesku, výbuchu, kouře, pádu letadla, nárazu vozidla a aerodynamického třesku.

Pojištění budov a ostatních staveb:

Předmět pojištění	Spoluúčast (Kč)	kód	sazba (‰)	sazba uprav.* (‰)	pojistná částka (Kč)	roční pojistné (Kč)
Administrativa, kanceláře, činnost: Bytový dům vč. oplocení	1 000	31701	0,2	0,2000	3 650 000	
sleva za vyšší spoluúčast --%						
celkové roční pojistné za nebezpečí flexa - budovy (Kč)						730

*sazba upravená = sazba základní upravená o slevu za spoluúčast a pojistně-technické slevy

2. POJISTNÁ NEBEZPEČÍ SOUHRNNĚ NAZÝVANÁ VODA Z POTRUBÍ

Pojistné nebezpečí je ve smyslu zákona vymezeno v článku 26 VPP POD 2014/03. Pojištění se vztahuje na škody v důsledku úniku vody a lomu trubek.

Pojištění budov a ostatních staveb:

pojistná částka	3 650 000 Kč	sazba	0,30 ‰		
zlomek	30,00 %	sleva za zlomek	30 %		
zlomková pojistná částka	1 095 000 Kč	sleva za spoluúčast	-- Kč	Roční pojistné	
spoluúčast	1 000 Kč	výsledná sazba	0,1785 ‰		652 Kč
celkové roční pojistné za nebezpečí voda z potrubí					652 Kč

3. POJISTNÁ NEBEZPEČÍ SOUHRNNĚ NAZÝVANÁ PŘÍRODNÍ NEBEZPEČÍ

Pojistné nebezpečí je ve smyslu zákona vymezeno v článku 27 VPP POD 2014/03. Pojištění se vztahuje na škody v důsledku víchřice, krupobití, tíhy sněhu a pádu stromu.

Pojištění budov a ostatních staveb:

pojistná částka	3 650 000 Kč	sazba	0,30 ‰		
zlomek	30,00 %	sleva za zlomek	30 %		
zlomková pojistná částka	1 095 000 Kč	sleva za spoluúčast	-- Kč	Roční pojistné	
spoluúčast	1 000 Kč	výsledná sazba	0,1785 ‰		652 Kč
celkové roční pojistné za nebezpečí přírodní nebezpečí					652 Kč

Rekapitulace pojistného – místo pojištění č. 1:

pojistná nebezpečí		celkové roční pojistné za pojistné nebezpečí	730 Kč
pojištění souhrnně nazývaná FLEXA			652 Kč
pojištění souhrnně nazývaná voda z potrubí			652 Kč
pojištění souhrnně nazývaná přírodní nebezpečí			2 034 Kč
celkové roční pojistné			

MÍSTO POJIŠTĚNÍ Č. 2

Adresa místa pojištění	Purkyňova 895/12, 400 03, Ústí nad Labem
Druh pojištění budov	B) Soubor budov
Pojištěná činnost	Bytový dům vč. oplocení
Předmět pojištění	
Budovy	3 550 000 Kč

POJISTNÁ NEBEZPEČÍ SOUHRNNĚ NAZÝVANÁ FLEXA

Pojistné nebezpečí je ve smyslu zákona vymezeno v článku 25 VPP POD 2014/03. Pojištění se vztahuje na škody způsobené následkem požáru, přímého úderu blesku, výbuchu, kouře, pádu letadla, nárazu vozidla a aerodynamického třesku.

Pojištění budov a ostatních staveb:

Předmět pojištění	Spoluúčast (Kč)	kód	sazba (‰)	sazba uprav.* (‰)	pojistná částka (Kč)	roční pojistné (Kč)
Administrativa, kanceláře, činnost: Bytový dům vč. oplocení	1 000	31701	0,2	0,2000	3 550 000	
sleva za vyšší spoluúčast --%						
celkové roční pojistné za nebezpečí flexa - budovy (Kč)						710

*sazba upravená = sazba základní upravená o slevu za spoluúčast a pojistně-technické slevy

2. POJISTNÁ NEBEZPEČÍ SOUHRNNĚ NAZÝVANÁ VODA Z POTRUBÍ

Pojistné nebezpečí je ve smyslu zákona vymezeno v článku 26 VPP POD 2014/03. Pojištění se vztahuje na škody v důsledku úniku vody a lomu trubek.

Pojištění budov a ostatních staveb:

pojistná částka	3 550 000 Kč	sazba	0,30 ‰		
zlomek	30,00 %	sleva za zlomek	30 %		
zlomková pojistná částka	1 065 000 Kč	sleva za spoluúčast	-- Kč	Roční pojistné	
spoluúčast	1 000 Kč	výsledná sazba	0,1785 ‰		634 Kč
celkové roční pojistné za nebezpečí voda z potrubí					634 Kč

3. POJISTNÁ NEBEZPEČÍ SOUHRNNĚ NAZÝVANÁ PŘÍRODNÍ NEBEZPEČÍ

Pojistné nebezpečí je ve smyslu zákona vymezeno v článku 27 VPP POD 2014/03. Pojištění se vztahuje na škody v důsledku víchřice, krupobití, tíhy sněhu a pádu stromu.

Pojištění budov a ostatních staveb:

pojistná částka	3 550 000 Kč	sazba	0,30 ‰		
zlomek	30,00 %	sleva za zlomek	30 %		
zlomková pojistná částka	1 065 000 Kč	sleva za spoluúčast	-- Kč	Roční pojistné	
spoluúčast	1 000 Kč	výsledná sazba	0,1785 ‰		634 Kč
celkové roční pojistné za nebezpečí přírodní nebezpečí					634 Kč

Rekapitulace pojistného – místo pojištění č. 2:

pojistná nebezpečí		celkové roční pojistné za pojistné nebezpečí	
pojištění souhrnně nazývaná FLEXA			710 Kč
pojištění souhrnně nazývaná voda z potrubí			634 Kč
pojištění souhrnně nazývaná přírodní nebezpečí			634 Kč
celkové roční pojistné			1 978 Kč

MÍSTO POJIŠTĚNÍ Č. 3

Adresa místa pojištění	Vojanova 556/24, 400 07, Ústí nad Labem
Druh pojištění budov	B) Soubor budov
Pojištěná činnost	Administrativní budova vč. oplocení
Předmět pojištění	
Budovy	4 100 000 Kč
Movité věci vlastní	1 750 000 Kč
Movité věci zásoby	250 000 Kč
Movité věci celkem	2 000 000 Kč

1. POJISTNÁ NEBEZPEČÍ SOUHRNNĚ NAZÝVANÁ FLEXA

Pojistné nebezpečí je ve smyslu zákona vymezeno v článku 25 VPP POD 2014/03. Pojištění se vztahuje na škody způsobené v důsledku požáru, přímého úderu blesku, výbuchu, kouře, pádu letadla, nárazu vozidla a aerodynamického třesku.

Pojištění budov a ostatních staveb:

Předmět pojištění	Spoluúčast (Kč)	kód	sazba (‰)	sazba uprav.* (‰)	pojistná částka (Kč)	roční pojistné (Kč)
Zednictví, obkladačství, činnost: Administrativní budova vč. oplocení	1 000	11301	0,5	0,4300	4 100 000	
sleva za vyšší spoluúčast --%						
celkové roční pojistné za nebezpečí flexa - budovy (Kč)						1 763

*sazba upravená = sazba základní upravená o slevu za spoluúčast a pojistně-technické slevy

Pojištění věcí movitých (dále jen MV) vlastní (dále jen VLA), cizí (dále jen CIZ) a zásoby (dále jen ZÁS)

Předmět pojištění	Spoluúčast (Kč)	kód	sazba (‰)	sazba uprav.* (‰)	pojistná částka (Kč)	roční pojistné (Kč)
Zednictví, obkladačství					VLA 1 750 000	
sleva za vyšší spoluúčast --%	1 000	11301	1,70	1,7000	CIZ --	
činnost: Administrativní budova vč. oplocení					ZÁS 250 000	
celkové roční pojistné za nebezpečí flexa - movité věci (Kč)					2 000 000	3 400

*sazba upravená = sazba základní upravená o slevu za spoluúčast a pojistně-technické slevy

2. POJISTNÁ NEBEZPEČÍ SOUHRNNĚ NAZÝVANÁ VODA Z POTRUBÍ

Pojistné nebezpečí je ve smyslu zákona vymezeno v článku 26 VPP POD 2014/03. Pojištění se vztahuje na škody v důsledku úniku vody a lomu trubek.

Pojištění budov a ostatních staveb:

pojistná částka	4 100 000 Kč	sazba	0,30 ‰		
zlomek	25,00 %	sleva za zlomek	35 %		
zlomková pojistná částka	1 025 000 Kč	sleva za spoluúčast	-- Kč		
spoluúčast	1 000 Kč	výsledná sazba	0,1657 ‰		Roční pojistné
					680 Kč

Pojištění věcí movitých (výrobní, provozní a obchodní zařízení a zásoby pojištěného)

pojistná částka MV	2 000 000 Kč	sazba	0,30 ‰		
zlomek	25,00 %	sleva za zlomek	35 %		
zlomková pojistná částka MV	500 000 Kč	sleva za spoluúčast	-- Kč		
spoluúčast	1 000 Kč	výsledná sazba	0,1657 ‰		Roční pojistné
					332 Kč
celkové roční pojistné za nebezpečí voda z potrubí					1 012 Kč

3. POJISTNÁ NEBEZPEČÍ SOUHRNNĚ NAZÝVANÁ PŘÍRODNÍ NEBEZPEČÍ

Pojistné nebezpečí je ve smyslu zákona vymezeno v článku 27 VPP POD 2014/03. Pojištění se vztahuje na škody v důsledku víchřice, krupobití, tihy sněhu a pádu stromu.

Pojištění budov a ostatních staveb:

pojistná částka	4 100 000 Kč	sazba	0,30 ‰		
zlomek	25,00 %	sleva za zlomek	35 %		
zlomková pojistná částka	1 025 000 Kč	sleva za spoluúčast	-- Kč		
spoluúčast	1 000 Kč	výsledná sazba	0,1657 ‰		Roční pojistné
					680 Kč

věcí movitých (výrobní, provozní a obchodní zařízení a zásoby pojištěného)

placená částka MV	2 000 000	Kč	sazba	0,30	‰		
zlomek	25,00	%	sleva za zlomek	35	%		
zlomková pojistná částka MV	500 000	Kč	sleva za spoluúčast	--	Kč	Roční pojistné	
spoluúčast	1 000	Kč	výsledná sazba	0,1657	‰		332 Kč
celkové roční pojistné za nebezpečí přírodní nebezpečí							1 012 Kč

4. POJISTNÁ NEBEZPEČÍ SOUHRNNĚ NAZÝVANÁ ODCIZENÍ

Pojistné nebezpečí je ve smyslu zákona vymezeno v článku 30 VPP POD 2014/03. Pojištění se vztahuje na škody způsobené v důsledku krádeže vloupáním a/nebo loupeže.

Pojištění věcí movitých (výrobní, provozní a obchodní zařízení a zásoby pojištěného)

Pojištění na 1. riziko

Limit plnění	spoluúčast	sazba	sleva za spoluúčast	sazba uprav.*	roční pojistné
700 000 Kč	1 000 Kč	4,00 ‰	-- %	4,0000 ‰	2 800 Kč

*sazba upravená = sazba základní upravená o slevu za spoluúčast

celkové roční pojistné za nebezpečí odcizení 2 800 Kč

Rekapitulace pojistného – místo pojištění č. 3:
pojistná nebezpečí

- pojištění souhrnně nazývaná FLEXA
- pojištění souhrnně nazývaná voda z potrubí
- pojištění souhrnně nazývaná přírodní nebezpečí
- pojištění souhrnně nazývaná odcizení

celkové roční pojistné

celkové roční pojistné za pojistné nebezpečí

5 163	Kč
1 012	Kč
1 012	Kč
2 800	Kč
9 987	Kč

VZTAHUJE SE NA VŠECHNA MÍSTA POJIŠTĚNÍ

1. PŘIPOJIŠTĚNÍ PŘEDMĚTU POJIŠTĚNÍ

Stav. součástí uvnitř budovy-krádež (Živelní poj. pouze pro nájemce) - pojištění na 1. riziko
Připojištění předmětu pojištění je ve smyslu zákona vymezeno v článku 23.4 VPP POD 2014/03, odst.7.

Pojistná nebezpečí	Spoluúčast	Sazba	Pojistná částka	Roční pojistné
krádež	1 000 Kč	6,00 ‰	standardní limit: 10 000 navýšení: 15 000 Kč	90 Kč
Celkové roční pojistné				90 Kč

Stav. součástí vně budovy-odcizení (Živelní poj. pouze pro nájemce) - pojištění na 1. riziko
Připojištění předmětu pojištění je ve smyslu zákona vymezeno v článku 23.4 VPP POD 2014/03, odst.7.

Pojistná nebezpečí	Spoluúčast	Sazba	Pojistná částka	Roční pojistné
odcizení (vč. hasicích přístrojů uvnitř budovy pojištění se vztahuje na poškození, zničení či ztrátu hasicích přístrojů a hadic, vč. proudnic, sloužících pojištěné budově)	5 %, min. 1 000 Kč	20,00 ‰	standardní limit: 10 000 navýšení: 15 000 Kč	300 Kč
Celkové roční pojistné				300 Kč

Vztahuje se na všechna místa pojištění

Stavební součásti - pojištění na 1. riziko
Připojištění předmětu pojištění je ve smyslu zákona vymezeno v článku 23.4 VPP POD 2014/03, odst. 7.

Pojistná nebezpečí	Spoluúčast	Sazba	Pojistná částka	Roční pojistné
FLEXA, voda, přírodní nebezpečí	1 000	-- ‰	standardní limit: 30 000 navýšení: 0 Kč	0 Kč

2. PŘIPOJIŠTĚNÍ DALŠÍCH POJISTNÝCH NEBEZPEČÍ - pojištění na 1. riziko

Připojištění dalších pojistných nebezpečí je ve smyslu zákona vymezeno ve VPP POD 2014/03.

Pojistná nebezpečí	Spoluúčast	Článek	Sazba	Pojistná částka	Roční pojistné
Povodně	5 %, min. 10 000 Kč	28.	0,2 ‰	1 000 000 Kč	200 Kč
Přírodní katastrofy (lavina, zemětřesení, sesuv a zřícení skal)	5 %, min. 10 000 Kč	29.	0,3 ‰	1 000 000 Kč	300 Kč
Sklo - standard: zasklení budov... , skleněné části mov. věci	10 %, min. 500 Kč	36.1.	30,0 ‰	30 000 Kč	900 Kč
Vandalismus	1 000 Kč	31.1.	30,0 ‰	100 000 Kč	3 000 Kč
Nepřímý úder blesku, přepětí (bez přepětové ochrany)	2 500 Kč	35.1.	20,0 ‰	200 000 Kč	4 000 Kč
Celkové roční pojistné za připojištění dalších pojistných nebezpečí					8 400 Kč

Povodňový dotazník:

Místo pojištění je v povodňové zóně	nad úrovní Q100
Poslední povodeň v místě pojištění	0
Výše škody při poslední povodni	0 Kč

Rekapitulace pojistného – všechna místa pojištění

pojistné nebezpečí	celkové roční pojistné za pojistné nebezpečí
připojištění předmětu pojištění	390 Kč
připojištění dalších pojistných nebezpečí	8 400 Kč
Počet míst pojištění	3 Kč
celkové roční pojistné za všechna místa	8 790 Kč

VZTAHUJE SE NA VŠECHNA MÍSTA POJIŠTĚNÍ, kde nejsou náklady uvedeny**23.3.4 Náklady související s FLEXA, vodou, přírodními neb.**

Pojistná nebezpečí	Spoluúčast	Sazba	Pojistná částka	Roční pojistné
FLEXA, voda, přírodní nebezpečí	1 000	-- ‰	standardní limit: 50 000 navýšení: 0	0 Kč

23.3.5 Náklady související s odcizením

Pojistná nebezpečí	Spoluúčast	Sazba	Pojistná částka	Roční pojistné
Odcizení vč. nákladu na výměnu zámku a to do výše 10 % pojistné částky pro náklady spojené s pojistným nebezpečím odcizení	1 000	-- ‰	standardní limit: 30 000 navýšení: 0	0 Kč

23.3.7 Vícenáklady související s FLEXA, vodou, přírodními neb.

Pojistná nebezpečí	Spoluúčast	Sazba	Pojistná částka	Roční pojistné
FLEXA, voda, přírodní nebezpečí	1 000	-- ‰	standardní limit: 50 000 navýšení: 0	0 Kč

23.3.7 Vícenáklady související s odcizením

Pojistná nebezpečí	Spoluúčast	Sazba	Pojistná částka	Roční pojistné
Odcizení	1 000	-- ‰	standardní limit: 30 000 navýšení: 0	0 Kč

II. Pojištění dle přílohy

Rozsah pojištění je ujednán v příloze ZPP MOV 2014/03

Pojistné **7 500 Kč**

Pojištění odpovědnosti

Pojištění se řídí VPP ODP POD 2014/03, a níže uvedenými DPP O a SU.

Pojistné nebezpečí je ve smyslu zákona vymezeno těmito pojistnými podmínkami.

Pojištěný předmět činnosti

Všechny činnosti, ke kterým je pojištěný oprávněn na základě výpisu z obchodního rejstříku vedeného Městským soudem v Praze, spisová značka C 239674, a na základě výpisu z veřejné části živnostenského rejstříku.

Kód

11301

Riziková třída

3

Pojistné bylo stanoveno na základě předpokládaného ročního obrátu pojištěného z pojištěné činnosti ve výši

50 000 000 Kč

Základní rozsah pojištění

Limit pojištění pro základní rozsah pojištění

15 000 000 Kč

Spoluúčast pojištěného na každé pojistné události

5 000 Kč

Základní roční pojistné

31 680 Kč

Čistě finanční škoda

Limit pojištění pro toto připojištění na rozdíl od VPP ODP POD 2014/03

5 000 000 Kč

Spoluúčast

5 000 Kč

Sleva za zúžení rozsahu krytí oproti VPP ODP POD 2014/03

1 584 Kč

Odpovědnost za škodu způsobenou vadou výrobku

Limit pojištění pro toto připojištění dle VPP ODP POD 2014/03

15 000 000 Kč

Spoluúčast

5 000 Kč

Regresní náhrady ze zdravotního nebo nemocenského pojištění

Limit pojištění pro toto připojištění dle VPP ODP POD 2014/03

5 000 000 Kč

Spoluúčast

5 000 Kč

Sleva za zúžení rozsahu krytí oproti VPP ODP POD 2014/03

1 584 Kč

Škoda nebo jiná újma z vlastnických a nájemních vztahů

Limit pojištění pro toto připojištění na rozdíl od VPP ODP POD 2014/03

5 000 000 Kč

Spoluúčast

5 000 Kč

Sleva za zúžení rozsahu krytí oproti VPP ODP POD 2014/03

1 584 Kč

Celková sleva za zúžení rozsahu krytí oproti VPP ODP POD 2014/03

4 752 Kč

pojistné smlouvě je dále ujednáno

DPP O 1 - Zahraniční pojistné krytí pro Evropu

Limit pojištění pro připojištění dle DPP O 1
(sjednává se jako sublimit limitu pojištění sjednaného pro základní rozsah pojištění)

Spoluúčast

10%, min. 10 000 Kč

Přirážka k základnímu pojistnému

10

% =

3 168 Kč

DPP O 3 - Věci třetích osob

Limit pojištění pro připojištění dle DPP O 3
(sjednává se jako sublimit limitu pojištění sjednaného pro základní rozsah pojištění)

Spoluúčast

10%, min. 2 000 Kč

Přirážka k základnímu pojistnému

10

% =

3 168 Kč

DPP O 10 - Čistě finanční škoda způsobená výrobkem

Limit pojistného plnění pro připojištění dle DPP O 10 Kč
 (sjednává se jako sublimit limitu pojistného plnění sjednaného pro základní rozsah pojištění)

Spoluúčast

Přirážka k základnímu pojistnému % = Kč

DPP O 5 - Věci zaměstnanců, návštěvníků

Limit pojistného plnění pro připojištění dle DPP O 5
 (sjednává se jako sublimit limitu pojistného plnění sjednaného pro základní rozsah pojištění)

Spoluúčast

Přirážka k základnímu pojistnému % = Kč

Sleva za spoluúčast (ze základního pojistného) %

Sleva obchodní (z celkového pojistného) %

Celkové roční pojistné za pojištění odpovědnosti Kč

Rekapitulace pojistného

	celkové roční pojistné
místo pojištění číslo 1	<input type="text" value="2 034"/> Kč
místo pojištění číslo 2	<input type="text" value="1 978"/> Kč
místo pojištění číslo 3	<input type="text" value="9 987"/> Kč
1. riziko pro všechna místa pojištění	<input type="text" value="8 790"/> Kč
pojištění dle přílohy	<input type="text" value="7 500"/> Kč
pojištění odpovědnosti	<input type="text" value="37 066"/> Kč
sleva (Obchodní)	<input type="text" value="20"/> %
sleva obchodní (OIM)	<input type="text" value="18"/> %
sleva za dobu určitou	<input type="text" value="10"/> %
celkové roční pojistné	<input type="text" value="37 584"/> Kč

Splatnost a způsob placení pojistného

Pojistné je splatné pololetně, a to vždy k 11. dni 11., 5. měsíce každého roku.

Splátka pojistného Kč

Pojistné bude placeno

Počátek pojištění, pojistná doba

Tento dodatek je účinný k **25. 4. 2019**.

Pojistná smlouva byla sjednána s počátkem pojištění 11. 11. 2016 na dobu určitou 3 roky. Po uplynutí této doby je smlouva automaticky prodloužena na další roční pojistné období, není-li nejpozději šest týdnů před koncem pojistného období některou ze smluvních stran vypovězena. Pojištění začíná dne 11. 11. 2016 a sjednává se na dobu určitou, končí dne 10. 11. 2019. Pojistné období je roční. Pojistné je stanoveno jako běžné. Sjednané hrazení pojistného ve splátkách nemá vliv na pojistné období.

Čerečná ustanovení

Tento dodatek se řídí následujícími pojistnými podmínkami a přílohami:

- Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění podnikání - VPP POD 2014/03
- Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění odpovědnosti pro pojištění podnikání - VPP ODP POD 2014/03
- Doplnkové pojistné podmínky DPP 1 - Zahraniční pojistné krytí pro Evropu
- Doplnkové pojistné podmínky DPP 3 - Věci třetích osob
- Doplnkové pojistné podmínky DPP 10 - Čistě finanční škoda způsobená výrobkem
- Doplnkové pojistné podmínky DPP 5 - Věci zaměstnanců, návštěvníků
- Zvláštní pojistné podmínky pro připojištění movitých věcí uložených mimo místa pojištění uvedená v pojistné smlouvě - ZPPMOV-2014/03
- výpis z obchodního rejstříku, výpis z veřejné části živnostenského rejstříku
- Smluvní ujednání k pojištění majetku dle VPP POD 2014/03 a k pojištění odpovědnosti dle VPP ODP – POD 2014/03

V případě neživotního pojištění mají spotřebitelé možnost řešit spor mimosoudně před Českou obchodní inspekcí www.coi.cz.

Pojišťovací zprostředkovatel / zaměstnanec Generali Pojišťovna a.s.

osoba oprávněná za Generali Pojišťovna a.s. k identifikaci, kontrole klienta, učinění nabídky na předběžné pojištění a převzetí nabídky pojistníka

Jméno, jméno, titul (název právnické osoby)	IČO	agenturní číslo	telefon
B+S Broker s.r.o.	27331806	16606857	+420415733405

Podpisy smluvních stran

místo datum


Generali Pojišťovna a.s.



Generali Pojišťovna a.s.
makléřské obchody
-- region Ústí nad Labem
Favoluční 2, 400 01 Ústí nad Labem
P 476 440 975
Roháčova 188/37, 130 00 Praha 3
IČ: 273 23 099 DIČ: CZ27323099
RB STAV plus s.r.o.

Pojišťovací zprostředkovatel svým podpisem na smlouvě současně stvrzuje, že provedl identifikaci pojistníka a že podoba této osoby je shodná s vyobrazením na jejím průkazu totožnosti.

Ověřovací doložka pro vidimaci

Poř.č: 40007-0077-0327

Podle ověřovací knihy pošty: Ústí nad Labem 7

Tato úplná kopie, obsahující 10 stran souhlasí doslovně s předloženou listinou, z níž byla pořízena a tato listina je prvopis, obsahující 10 stran.

Listina, z níž je vidimovaná listina pořízena, neobsahuje viditelný zajišťovací prvek.

Ústí nad Labem 7 dne 17.08.2021
Eisnerová Andrea


Podpis, úřední razítko

