



**Dodatek č. 2
ke Smlouvě o dílo č. 3/2021 o opravě bytů v obecním domě Lípová č.p. 7
ze dne 23.8.2021**

**Článek I.
Smluvní strany**

1. Obec Třebestovice

se sídlem:

IČ:

peněžní ústav:

číslo účtu:

zastoupené:

ve věcech smluvních:

ve věcech technických:

dále jen jako **objednatel**

a

2. Martina Kuklíková

sídlo/místo podnikání:

IČ:

DIČ:

peněžní ústav:

číslo účtu:

zastoupený:

dále také jako **zhotovitel**

Železniční 127, Třebestovice, 289 12 Sadská

00239852

Komerční banka, a.s.

4822191/0100

Jitkou Váňovou, starostkou obce

Ing. Antonín Šremer

9. května 244, 281 02 Cerhenice

05532191

CZ745604790

Česká spořitelna a.s.

5511092309/0800

Martinou Kuklíkovou

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku
tento dodatek č. 2

**Článek II.
Předmět dodatku**

1. Smluvní strany uzavřely dne 23.8.2021 smlouvu o dílo (dále jen „smlouva o dílo“), jejímž předmětem je povinnost zhotovitele provést pro objednatele dílo s názvem „Oprava bytů v obecním domě Lípová č.p. 7“ a povinnost objednatele si dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu díla.
2. V průběhu provádění díla vyvstala potřeba provedení více a méně prací, které nebyly předpokládány objednatelem, a které nebyly obsaženy v oceněném položkovém rozpočtu, který je přílohou č. 1 smlouvy o dílo č. 3/2021.
3. Uvedené práce budou v celkovém součtu znamenat navýšení ceny díla dle smlouvy o dílo o 220 652,24 Kč bez DPH. Z uvedeného důvodu smluvní strany souhlasí s uzavřením tohoto dodatku.

Článek III.
Změna článku III. odstavce 3.1

1. Smluvní strany se v souladu s ustanovením zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na ceně za řádně zhotoveného a bezvadného díla v rozsahu čl. 2. této smlouvy, která činí:

Cena celkem bez DPH: 2 558 039,47 Kč slovy:

Dvamilionypětsetpadesátosmtisícnulatřicetdevětakorunačtyřicetsedmhaléřů.

Článek IV.
Ostatní ujednání

1. Tento dodatek č. 2 je nedílnou součástí smlouvy o dílo. Ostatní ustanovení této smlouvy, která nejsou tímto dodatkem výslovně dotčena, zůstávají beze změny v platnosti.
2. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech přepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
3. Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněných zástupců smluvních stran.
4. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám obsah tohoto dodatku č. 2 smlouvy o dílo, že s jeho obsahem souhlasí, a že dodatek uzavírají svobodně, nikoliv v tísní, či za nevýhodných podmínek. Na důkaz připojují své podpisy.

V Třebestovicích, dne 8.12.2021

V ~~Třebestovicích~~ dne - 9 -12- 2021

.....
Jitka Váňová – starotka obce
za objednatele



.....
Martina Kuklíková
za zhotovitele

Doložka:

Tento dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 3/2021 o opravě bytů v obecním domě Lípová č.p. 7 ze dne 23.8.2021 byl schválen zastupitelstvem obce Třebestovice na jeho zasedání dne 06.12.2021 usnesením č. 4/6/2021.

V Třebestovicích dne 06. 12. 2021

.....
Jitka Váňová
starotka obce Třebestovice



| Stavba:

Oprava bytů v obecním domě Lípová č.p. 7

	Vícepráce a méněpráce	jedn.	množství	j.c	cena celkem
HSV	Práce a dodávky HSV				
3	Svislé a kompletní konstrukce				0,00
1	342244311 Příčka zvukové izolační pevnosti P15 z broušených cihel na tenkovrstvou maltu tloušťky 115 mm	m2	30,420	710,16	21 603,07
4	Vodorovné konstrukce				0,00
2	457971111 Zřízení vrstvy z geotextilie o sklonu do 10° š do 3 m	m2	-6,640	35,00	-232,40
3	69311200 <i>geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES(70%)+PP(30%) 350g/m2</i>	m2	-6,640	20,50	-136,12
6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				0,00
4	611311141 Vápenná omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stropů rovných nanášená ručně	m2	-106,290	316,00	-33 587,64
5	612311131 Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	312,120	131,12	40 925,17
6	612311141 Vápenná omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	-346,800	276,00	-95 716,80
7	622331121 Cementová omítka hladká jednovrstvá vnějších stěn nanášená ručně	m2	312,120	325,60	101 626,27
8	631311114 Mazanina tl přes 50 do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 16/20	m3	3,885	4 130,00	16 045,05
9	631362021 Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	0,246	47 900,00	11 783,40
10	632450134 Vyrovnávací cementový potěr tl do 50 mm ze suchých směsí provedený v ploše	m2	-6,640	469,00	-3 114,16
11	636311111 Kladení dlažby z betonových dlaždic 40x40 cm na sucho na terče z umělé hmoty do výšky do 25 mm	m2	-6,640	513,00	-3 406,32
12	59246201 <i>dlažba skladebná betonová imitace cihlové dlažby 135x135x25-28mm</i>	m2	-6,773	764,00	-5 174,57
9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				0,00
13	963999118.R Výměna zábradlí na balkoně (vstup ze schodiště)		-1,000	19 000,00	-19 000,00
14	965081353 Bourání podlah z dlaždic betonových, teracových nebo čedičových tl přes 40 mm plochy přes 1 m2	m2	-6,640	179,00	-1 188,56
15	978012191 Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů rákosových v rozsahu do 100 %	m2	-106,290	140,00	-14 880,60
16	978013191 Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 100 %	m2	-346,800	78,00	-27 050,40
997	Přesun sutě				0,00
17	997013211 Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	20,153	737,00	14 852,76
18	997013501 Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	20,153	215,00	4 332,90
19	997013509 Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	201,530	9,50	1 914,54
PSV	Práce a dodávky PSV				0,00
712	Povlakové krytiny				0,00
20	712998111 Pochozí plochy plochých střech z folie PVC tl. 2 mm	m2	-6,640	623,00	-4 136,72
713	Izolace tepelné				0,00
21	713111121 Montáž izolace tepelné spodem stropů s uchycením drátem rohoží, pásů, dílců, desek	m2	106,290	97,68	10 382,41
22	63142675 <i>rohož izolační z minerální vlny prošívaná na pleťvu 80kg/m3 tl 100mm</i>	m2	111,605	463,40	51 717,76
23	713111311 Montáž izolace tepelné stropů izolačním zásepem volně sypaným vrchem tl vrstvy do 100 mm	m2	34,030	24,40	830,33
24	58761502 <i>kamenivo keramické lehké frakce 4/8</i>	m3	3,403	2 210,00	7 520,63
25	713121111 Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	60,500	25,30	1 530,65
26	28376422 <i>deska z polystyrénu XPS, hrana polodrážková a hladký povrch 300kPa tl 100mm</i>	m2	63,000	406,00	25 578,00
762	Konstrukce tesařské				0,00
27	762522811 Demontáž podlah s polštářů z prken tloušťky do 32 mm	m2	74,640	82,20	6 135,41
28	762713110 Montáž prostorové vázané kce z hraněného řeziva průřezové pl do 120 cm2	m	68,060	177,00	12 046,62
29	60512125 <i>hranol stavební řezivo průřezu do 120cm2 do dl 6m</i>	m3	0,250	8 830,00	2 207,50
30	60514101 <i>řezivo jehličnaté lať 10-25cm2</i>	m3	0,250	7 790,00	1 947,50
763	Konstrukce suché výstavby				0,00
31	763112351 SDK příčka mezibytová tl 155 mm zdvojený profil CW+UW 50 desky 2x akustická 12,5 s dvojitou izolací EI 90 Rw do 66 dB	m2	-30,420	1 463,00	-44 504,46
32	763135011 Montáž SDK podhledu z desek s modulárním uspořádáním perforace s hranami standardně tmelenými na z CD+UD	m2	126,290	649,44	82 017,78
33	59030626 <i>profil pro stropní konstrukce a předsažené stěny CD 60</i>	m	334,814	29,40	9 843,53
34	59030636 <i>profil obvodový 19x24mm</i>	m	111,605	24,50	2 734,32
35	59030643 <i>profil dílačnický PVC 25/8/25mm</i>	m	334,814	56,60	18 950,47
36	59030533 <i>deska SDK akustická tl 12,5mm</i>	m2	111,605	118,00	13 169,39
37	998763301 Přesun hmot tonážní pro sádrokartonové konstrukce v objektech v do 6 m	t	0,200	893,00	178,60
771	Podlahy z dlaždic				0,00
38	771591341 Žlab pro odvodnění balkonu nebo terasy z barevně lakovaného hliníku poloměru do 50 mm	m	-2,150	2 060,00	-4 429,00
39	771591345 Svod pro odvodnění balkonu nebo terasy z barevně lakovaného hliníku průměru přes 50 mm	m	-8,000	1 831,00	-14 648,00
775	Podlahy skládané				0,00
40	60715151 <i>deska dřevovláknitá středně tvrdá DHF tl 15mm</i>	m2	-82,415	188,00	-15 494,02
41	60726248 <i>deska dřevostřípková OSB 3 ostrá hrana nebroušená tl 22mm</i>	m2	34,030	465,00	15 823,95
11	642944121 Osazování ocelových zárubní dodatečně pl do 2,5 m2	kus	1,000	580,00	580,00
12	55331482 <i>zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 75-100mm rozměru 800/1970, 2100mm</i>	kus	1,000	994,00	994,00
66	766660001 Montáž dveřních křidel otvíracích jednokřídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	10,000	650,00	6 500,00
69	61162080 <i>dveře jednokřídlé voštinové povrch laminátový částečně prosklené 800x1970-2100mm</i>	kus	4,000	3 395,00	13 580,00
100	999 760999.R Úprava otvoru balkonových dveří	kus	1,000	10 000,00	10 000,00
	Vícepráce a méněpráce celkem				220 652,24

Základní rozpočet dle SoD

Cena celkem

2 337 387,23

2 558 039,47