



Ministerstvo životního prostředí



Dodatečné informace č. 2

Na základě dotazů dodavatele zveřejňuje zadavatel odpovědi na položené otázky.

Dotaz č. 1

Uchazeč žádá o následující upřesnění čl. 5 Předmět veřejné zakázky zadávací dokumentace a předmětu smlouvy:

1. *V Příloze č. 5 _projektová dokumentace Zadávací dokumentace je na str. 3 uvedeno*

„Předávací místa zahrnutá do projektu

OM 1 EAN:859182400402352290 Obecní úřad

OM 2 EAN:859182400402352573 Základní škola

OM 3 EAN:859182400402352269 Mateřská škola

OM 4 EAN:859182400402351606 Zahradní ulice

OM 5 EAN:859182400402352412 Husovo náměstí 42

OM 6 EAN:859182400402350319 Hrdly 4

Všechna odběrná místa zahrnutá do projektu musí být vybavena dílčími prvky pro řízení a optimalizaci spotřeby. Předávacími místy budou OM 1–3, OM 4–5 jsou pouze odběrná místa.“

V předmětu veřejné zakázky je uvedena

„dodávka instalace, montáž a drobné stavební práce fotovoltaického systému o celkovém výkonu 114,38 kWp, která je tvořena třemi samostatnými FVE o výkonech (49,88 kWp – střecha budovy MěÚ), (14,62 kWp - střecha budovy základní školy) a (49,88 kWp – střecha budovy mateřské školy), včetně střídačů o jmenovitém výkonu 50 kW (OÚ a MŠ) a pro ZŠ střídač o jmenovitém výkonu 15 kW. Využití akumulace energie s celkovou nominální kapacitou 100,31 kWh u budovy Městského úřadu.“

Jsou OM 4 EAN:859182400402351606 Zahradní ulice, OM 5 EAN:859182400402352412 Husovo náměstí 42, OM 6 EAN:859182400402350319 Hrdly 4 předmětem veřejné zakázky? Jak má uchazeč přistupovat k informaci, že jsou tato odběrná místa zahrnutá v projektu?

Odpověď

Plánovaná stavba FVE bude sloužit pro přímou výrobu elektrické energie z energie sluneční. Tato energie se bude spotřebovávat v místě výroby a v rámci komunitní energetiky rovněž pro napájení odběrných míst OM4-6 (Zahradní ulice, Husovo náměstí 42, Hrdly 4). Případné přebytky se budou dodávat do distribuční soustavy distributora sítě, za předpokladu, že takto umožní smlouva o připojení vydaná DS. Jedná se tedy o místa, kde nebude instalována FVE, ale bude se pouze odebírat energie, která nebude spotřebována v místě výroby. Náklady s tímto spojené dodavatel zahrne do rozpočtu.

Jedná se o rozvaděče veřejného osvětlení, které budou napájeny z bateriového zdroje, nebo virtuální baterie, nebo v rámci sdílené komunální energetiky.

Dotaz č. 2

V Příloze č. 5_projektová dokumentace Zadávací dokumentace je uvedeno, že:

- „se předpokládá před případnou instalací této FVE s vypracováním statického posudku“
- „před samotnou instalací je třeba provést úpravy do stávajícího požárně bezpečnostního řešení a tomuto návrhu v plném znění vyhovět. Tyto úpravy budou zohledněny v dokumentaci pro stavební povolení, případně v dokumentaci pro provedení stavby“
- „je nutno provést aktualizovanou analýzu rizik a na jejím základě provést výpočet bezpečné přeskové vzdálenosti od jímací soustavy. Na základě tohoto výpočtu lze předpokládat možný zásah do stávající jímací soustavy objektu. Za každých okolností je třeba provést revizi jímací soustavy.“

Má zadavatel tyto tři dokumenty zpracované? Pokud ano, žádáme o jejich poskytnutí pro správné ocenění díla. Případně, kdy zadavatel tyto dokumentace zhotoviteli poskytne?

Odpověď

Tyto dokumenty nejsou doposud zpracované a budou poskytnuty před realizací akce. V souvislosti s tím zadavatel upozorňuje, že v souladu s § 100 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, si objednatel vyhrazuje právo ke změně rozsahu díla, a to v případě negativního statického posouzení střešních konstrukcí, kde bude instalována fotovoltaická elektrárna.

Dotaz č. 3

Jak má uchazeč naložit s informací z Přílohy č. 5_projektová dokumentace Zadávací dokumentace:

U objektu Obecního úřadu „Elektroměr umístěn ve veřejně nepřístupném prostoru. Lze tedy předpokládat ze strany distributora požadavek na přemístění elektroměru do veřejně přístupného místa.“

U objektu Základní škola „Stávající elektroměrový rozvaděč nevyhovuje stávajícím připojovacím podmínkám distributora.“

U objektu mateřské školy „Elektroměr umístěn ve veřejně nepřístupném prostoru. Lze tedy předpokládat ze strany distributora požadavek na přemístění elektroměru do veřejně přístupného místa“ a „Stávající elektroměrový rozvaděč nevyhovuje stávajícím připojovacím podmínkám distributora. Elektroměr se nachází pod krytem.“

Budou tyto případné práce účtované jako vícepráce, nebo je zadavatel zadá ve zvláštním výběrovém řízení?

Odpověď

Případné tyto práce budou realizovány jako vícepráce.

Dotaz č. 4

Žádáme zadavatele o upřesnění, k čemu má sloužit **bateriové úložiště**. Zda pouze k **akumulaci vyrobené energie** po potřeby v době, kdy spotřeba energie přesáhne výrobu, nebo zda zadavatel požaduje, aby **bateriové úložiště bylo schopné funkce záložního zdroje** v době výpadku energie ze sítě a případně v jakém rozsahu má bateriové úložiště fungovat jako záložní zdroj.

Odpověď

Bateriové uložení bude sloužit k ukládání přebytků vyrobené energie, jako záložní zdroj a ořezání špiček při spotřebě el. energie.

Zadavatel požaduje funkci záložního zdroje 1/3 výkonu na OM 1 EAN:859182400402352290
Obecní úřad; zbytek výkonu 2/3 na OM 5 EAN:859182400402352412 Husovo náměstí 42.
Vše v rámci jedné budovy.

Dotaz č. 5

Dále žádáme zadavatele o vysvětlení následujících položek v Příloze č.4 Výkaz výměr:

Pro správné ocenění, žádá uchazeč o specifikaci, **jaké činnosti budou prováděny v rámci HZS?**
Resp. jaké činnosti uvažuje zadavatel, že budou prováděny v rámci položky „Montážní a demontážní práce v HZS“?

Odpověď

Jedná se o práce související s prováděním díla – Hodinová zúčtovací sazba.

Dotaz č. 6

Proč je na listě:

„OÚ - Systém FVE – Technologie“ u položky „GZS z položek prací“ množství 3 ks

„OÚ - Systém FVE – Elektroinstal“ u položky „GZS z položek prací“ množství 3 ks a u položky „Kompletační činnost“ množství 5 ks.

„OÚ -Systém bateriové akumulace“ OÚ -Systém bateriové akumulace

„ZŠ - Systém FVE – Technologie“ u položky „GZS z položek prací“ množství 3 ks

„ZŠ - Systém FVE – Elektroinstal“ u položky „GZS z položek prací“ množství 3 ks a u položky „Kompletační činnost“ množství 5 ks.

„MŠ - Systém FVE – Technolog“ u položky „GZS z položek prací“ množství 3 ks

„MŠ - Systém FVE – Elektroinstal“ u položky „GZS z položek prací“ množství 3 ks a u položky „Kompletační činnost“ množství 5 ks.

Odpověď

Jedná se o práce související s prováděním díla – Globální zařízení staveniště.