

# SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění

## Smluvní strany:

### 1. Obec Stříbrná Skalice

se sídlem Sázkavská 323, 281 67 Stříbrná Skalice

IČ: 00235750, DIČ: CZ00235750

zastoupené Josefem Havlíkem, starostou

kontaktní osoba ve věcech technických: Ing. Rudolf Havlík, tel: 602 254 926

Bankovní spojení: Komerční banka., č. účtu: 1227151/0100

jako objednatel na straně jedné

(dále jen "objednatel")

a

### 2. STRIX Chomutov, a.s.

se sídlem Polní 4795, 430 01 Chomutov

IČ: 27274535, DIČ: CZ27274535

společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, spis. zn. B1620

zastoupená Petrem Sedláčkem, členem představenstva

kontaktní osoba ve věcech technických: Filip Sedláček, tel: výrobní ředitel

Bankovní spojení: KB, a.s., č. účtu: 43-4942070297/0100

jako zhotovitel na straně druhé

(dále jen "zhotovitel")

## Článek I. Předmět smlouvy

1.1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele řádně a včas kompletní stavbu nazvanou „**Zajištění svahu Stříbrná Skalice p.č.137/1 a 138/2 – I. etapa**“. Předmět díla je blíže specifikován zadávacími podklady pro veřejnou zakázku, které byly zhotoviteli předány jako podklad pro stanovení ceny díla, což zhotovitel podpisem této smlouvy stvrzuje. Zhotovitel dále odpovídá za to, že dílo provede v souladu s technickými normami a předpisy, určenými v zadávací dokumentaci a v projektové dokumentaci pro provedení stavby. V prováděcí dokumentaci uvedené ČSN budou pro tento obchodní případ považovány za závazné.

Dílo zahrnuje především:

zajištění havarijního bloku - hloubkové vyčištění spár a dutin od napadávek a volných částí horniny, vývrtky pro kotevní tyče CKT25 délky 2m, instalace výztuže z kari sítě 100/100/8m, instalace HEA panelů, odvodnění drenážním systémem.

1.2. Předmětem zakázky je zajištění havarijního bloku na pozemku parc. č. 137/1 a 138/2 v k.ú. Stříbrná Skalice.

1.3. Součástí předmětu díla bude ze strany zhotovitele předložení atestů použitých výrobků a materiálů, předložení protokolů o zkouškách, předložení revizních zpráv, předložení ostatních dokumentů potřebných pro vydání souhlasu s užíváním či jiného rozhodnutí stavebního úřadu.

1.4. Součástí předmětu díla budou všechny ostatní práce a náklady nutné pro provedení stavby např. vytyčení inženýrských sítí, polohové vytyčení stavby, případné zábory veřejných prostranství, dodržení podmínek uvedených ve vyjádření dotčených orgánů a organizací.

1.5. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky provádění díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné a které deklaroval v Cenové nabídce. Zhotovitel výslovně potvrzuje, že prověřil veškeré podklady a pokyny objednatele, které obdržel do dne uzavření této Smlouvy o dílo i pokyny, které jsou v této smlouvě obsaženy, že je shledal vhodnými, že „Cena díla“ a „Čas plnění“ (lhůta pro dokončení) obsahuje a zohledňuje všechny výše uvedené podmínky a okolnosti, jakož i ty, které zkušený zhotovitel, jako subjekt odborně způsobilý k provádění takového díla měl nebo mohl předvídat, přesto, že nebyly v době uzavření

smlouvy zcela zřejmé, t.j. přesto, že nebyly obsaženy v podkladech pro uzavření smlouvy nebo z nich zjevně nevyplývaly. Zhotovitel na základě výše uvedeného prohlašuje, že s použitím těchto všech znalostí, podkladů a pokynů splní závazek založený Smlouvou o dílo včas, řádně a za sjednanou cenu, aniž by vyžadoval od objednatele jiné než dohodnuté spolupůsobení.

1.6. Součástí předmětu díla je rovněž zajištění bezpečnostních opatření na ochranu lidí a majetku a uvedení všech povrchů dotčených prováděním díla do původního stavu (chodníky, komunikace, přilehlé pozemky, zeleň).

1.7. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla zachovávat platné bezpečnostní, hygienické a jiné obecně závazné předpisy, normy a rozhodnutí orgánů veřejné správy.

## **Článek II. Čas plnění**

2.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve sjednané kvalitě, dohodnutém termínu, na svůj náklad a na své nebezpečí v následujících termínech ode dne zahájení stavby:

**2.1.1. Zahájení stavby  
dnem podpisu protokolárního předání staveniště**

**2.1.2. Dokončení díla - stavby  
do 31. 5. 2024**

Objednatel převezme dokončené dílo s výhradami nebo bez výhrad. Objednatel je oprávněn nepřevzít dílo, pokud toto není způsobilé sloužit svému účelu. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuje.

Termín dokončení díla se prodlouží v případě, že ve stavbě nebude moci být pokračováno z důvodu klimatických vlivů, a to o dobu, kdy tyto vlivy trvají - např. poklesu teploty pod 5° C, sněhová pokrývka - aj. objektivně bránící řádnému provedení. Tato skutečnost bude zaznamenána ve stavebním deníku.

2.2. Objednatel se zavazuje provedené dílo převzít, s výjimkou případu uvedeného v předchozím odstavci, a zaplatit za ně sjednanou cenu.

## **Článek III. Cena díla a platební podmínky**

3.1. Smluvní strany se dohodly na ceně díla specifikovaného v článku I. této smlouvy v rozsahu dle cenové nabídky zhotovitele ze dne 14.12.2023:

**Cena díla bez DPH činí celkem .....427 170,56 Kč**

(slovy: čtyři sta dvacet sedm tisíc jedno sto sedmdesát korun českých a padesát šest haléřů)

DPH bude účtováno dle platné legislativy.

3.2. Tato cena je sjednána jako nejvýše přípustná pro předmět díla, jejíž úplnost je zaručena ve smyslu § 2620 a 2621 občanského zákoníku, a obsahuje veškeré náklady potřebné k jeho úplnému a bezvadnému dokončení ve sjednaném rozsahu a kvalitě, daném cenovou nabídkou. Předmět díla a jeho cena zahrnuje veškeré věci (zejména vybavení zhotovitele, materiály, technologická zařízení), veškeré práce vč. pomocných, jakož i další činnosti, služby, dodávky a výkony, kterých je zapotřebí ke splnění závazku založeného touto smlouvou, jakož i zisk zhotovitele.

3.3. Případná změna ceny díla může nastat jestliže:

- objednatel bude písemně požadovat provedení prací, které nebyly součástí sjednaného předmětu smlouvy
- objednatel bude písemně požadovat vypustit některé práce předmětu díla
- při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, a zhotovitel je nezavinil a ani nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla
- při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem (např. neodpovídající geologické údaje, apod.)

V případě změn u prací, které jsou obsaženy v položkovém rozpočtu, bude změna ceny stanovena na základě jednotkové ceny dané práce v položkovém rozpočtu. V případě prací, které nejsou

v položkovém rozpočtu uvedeny, bude cena stanovena na základě platné cenové soustavy ÚRS nebo RTS v souladu s cenou v místě a čase obvyklou.

Bude-li objednatel požádán o dodatečnou změnu či doplnění rozsahu prací oproti předaným podkladům, bude smlouva po odsouhlasení oběma smluvními stranami doplněna písemným dodatkem smlouvy se zpřesněním smluvního předmětu a času plnění a oceněním dodatečně sjednaných prací.

3.4. Smluvní strany se dohodly, že úhrada ceny díla bude provedena na základě daňových dokladů – faktur a konečné faktury. Přílohou všech faktur bude objednatelům odsouhlasený soupis provedených prací s tím, že bude fakturováno za skutečně provedené práce v cenách vyplývajících z položkového rozpočtu. Fakturace bude probíhat měsíčně. Konečná faktura bude uhrazena zhotoviteli po protokolárním předání celého díla a odstranění případných vad a nedodělků díla. Splatnost daňových dokladů se sjednává na třicetidenní lhůtu počítanou ode dne doručení daňového dokladu.

3.5. Smluvní strany si ujednaly, že za den úhrady ceny díla dle daňového dokladu se považuje den, kdy je částka odepsána z účtu objednatele.

3.6. Daňový doklad bude obsahovat veškeré zákonné náležitosti stanovené platnými právními předpisy. Bude-li daňový doklad vykazovat vady, je objednatel oprávněn vrátit jej zpět zhotoviteli ve lhůtě jeho splatnosti, s uvedením důvodů jeho vrácení.

#### **Článek IV. Práva a povinnosti smluvních stran**

4.1. K projednání podstatných skutečností plnění této smlouvy, celkového postupu stavby a postupu stavebních prací, dále také k projednání pro splnění zakázky potřebné spolupráce mezi zhotovitelem a objednatelům, se uskuteční pravidelné kontrolní dny. Kontrolní dny se uskuteční v termínech dohodnutých mezi objednatelům a zhotovitelem.

Zhotovitel postupuje při provádění díla samostatně při respektování obsahu této smlouvy a:

- stavebního zákona a jeho prováděcích vyhlášek, ustanovení o bezpečnosti práce a zařízení při provádění stavebních prací
- požadavků stanovených právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí apod.
- předpisů požárních a předpisů hygienických

4.2. Staveniště ve stavu způsobilém k zahájení realizace předmětu díla bude předáno protokolárně zhotoviteli.

4.3. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době a v dohodnuté kvalitě. Veškeré materiály a výrobky použité pro zhotovení díla musí odpovídat nejvyšší jakostní třídě a být v souladu se všemi platnými normami a předpisy.

4.4. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním díla a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel díla tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k porušení smlouvy, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.

4.5. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nebo jím pověřeného zástupce minimálně dva pracovní dny předem zápisem do stavebního deníku ke kontrole a k prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými na svůj náklad.

4.6. Pokud se objednatel nebo jím pověřený zástupce ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele.

4.7. Zhotovitel zajistí na své náklady a odpovědnost vybudování veškerého zařízení staveniště, které bude nezbytné pro provedení díla a jeho provoz. Zhotovitel se zavazuje, že řádně označí staveniště

v souladu s obecně platnými právními předpisy. Zhotovitel zabezpečí místo stavby – staveniště od okolních ploch, které nebudou dotčeny stavební činností zhotovitele.

4.8. Zhotovitel je povinen zajistit v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta a technického dozoru stavebníka, případně činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a to v přiměřeném rozsahu.

4.9. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi a příjezdových komunikacích pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho provozem nebo činností. V případě jakéhokoliv narušení či poškození okolních ploch zhotovitelem, uvede zhotovitel poškozené plochy nejpozději k termínu předání hotového díla do původního stavu. Původní stav před zahájením prací zhotovitel prokazatelně zdokumentuje.

4.10. Zhotovitel si zajistí na své náklady případná odběrná místa energií, vody a ostatních služeb nutných k provedení díla včetně měření odběrů. Napojovací body si dohodne s poskytovatelem médií.

4.11. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, které se zde nacházejí oprávněně (tyto osoby mají povinnost se hlásit u stavbyvedoucího zhotovitele) a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečnost práce a provozu podle platných právních předpisů a norem bezpečnostních, hygienických, požárních a ekologických. Prostory staveniště budou využívány výlučně pro účely související s prováděním díla.

4.12. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelů, mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit.

4.13. Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického dozoru stavebníka a autorského dozoru projektanta, případně výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi pokud to stanoví jiný právní předpis.

4.14. Technický dozor stavby nesmí provádět dodavatel ani osoba s ním propojená.

4.15. Technický dozor objednatele není oprávněn zasahovat do činnosti zhotovitele, je však oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práce, pokud odpovědný zástupce zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví pracujících na stavbě nebo zhotovitel provádí dílo vadně či v rozporu s požadavky a potřebami objednatele.

4.16. Zhotovitel je povinen provést dílo v kvalitě odpovídající platným právním předpisům a normám.

4.17. Zhotovitel bude respektovat předpisy týkající se, zejména zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), a nařízení vlády č.591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

4.18. Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené na zhotovovaném díle po celou dobu výstavby, tzn. do převzetí předmětu díla objednatelem, stejně tak za škody způsobené svou stavební a jinou činností třetí osobě.

4.19. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků zhotovitele. Stejně podmínky je zhotovitel povinen zajistit u svých subdodavatelů. Doklad o pojištění je zhotovitel povinen na požádání objednateli předložit.

4.20. Zhotovitel se v souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů stává osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů nebo veřejné finanční podpory.

4.21. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět díla bude mít v době jeho předání objednateli a po dobu záruční doby vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy a závaznými normami. Po záruční

dobu má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost bezplatně odstranit reklamované vady bez zbytečného odkladu v termínech dohodnutých s objednatelem.

4.22. Likvidace veškerého výkopového a demontovaného materiálu, který je majetkem objednatele, může být provedeno pouze s jeho písemným souhlasem. Zhotovitel odpovídá za řádnou likvidaci vzniklých odpadů, nejpozději při přejímacím řízení předá zhotoviteli doklad o zajištění likvidace odpadu ze stavby v souladu se zákonem č.185/2001 Sb. o odpadech.

## **Článek V. Stavební deník**

5.1. O podstatných záležitostech v průběhu provádění díla vede zhotovitel stavební deník dle § 157 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a § 6 vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb. Stavební deník musí být přístupný osobám pověřeným objednatelem kontrolou prováděných prací, osobám pověřeným k provádění autorského dozoru, dalším osobám oprávněným k nahlížení nebo zápisu do deníku ze smlouvy a to po celou dobu provádění díla.

5.2. Kromě zápisů podle odst. 5.1. tohoto článku se do stavebního deníku zapisují také zápisy z předání staveniště, zápisy o zahájení prací, zápisy o zdržení prací, zápisy o případných technických změnách řešení, záměnách materiálů, zápisy o kontrolách apod. Stavební deník musí být v pracovní době přístupný pro oprávněného zástupce objednatele na stavbě.

5.3. Do stavebního deníku se zapisují veškeré rozhodné události pro plnění smlouvy, údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, přejímky zakrytých částí a údaje pro posouzení prací orgány státní správy.

5.4. Objednatel je oprávněn vyjadřovat se k jednotlivým zápisům ve stavebním deníku, příp. zapisuje své požadavky na zhotovitele. Smluvní strany se k jednotlivým zápisům ve stavebním deníku vyjadřují ve lhůtě do 3 pracovních dnů od provedení zápisů druhou stranou. Nevyjádří-li se v této lhůtě má se za to, že s obsahem zápisu souhlasí.

5.5. Zápisy ve stavebním deníku však nejsou způsobilé způsobit změny této smlouvy, mohou však být podkladem pro sjednání jejího písemného dodatku.

5.6. Je zakázáno zápisy ve stavebním deníku přepisovat, škrtnat nebo vytrhávat z něj jednotlivé stránky. Vedení deníku končí dnem odstranění poslední vady oznámené (reklamované) v zápise o předání a převzetí stavby.

## **Článek VI. Předání a převzetí díla**

6.1. Zhotovitel je povinen písemně vyzvat objednatele k převzetí díla dle této Smlouvy alespoň tři dny před navrhovaným dnem, tj. před dnem kdy bude dílo připraveno k předání, tj. kdy bude dílo dokončeno řádně bez vad a nedodělků a plně funkční.

6.2. Dílo je považováno za dokončené po ukončení všech prací podle smlouvy, pokud jsou ukončeny řádně bez vad a nedodělků a zhotovitel předal objednateli všechny požadované doklady, listiny, certifikáty, a prostory tvořící staveniště jsou vyklizeny a vyčištěny a uvedeny do původního stavu.

6.3. Objednatel je povinen převzít dílo v místě jeho provádění i v případě, že má ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují.

6.4. O předání a převzetí díla bude smluvními stranami sepsán protokol, podepsaný oprávněnými zástupci obou smluvních stran. V předávacím protokolu bude stvrzeno, že zhotovitel předal dílo, které je plně funkční a způsobilé sloužit svému účelu. Pro případ, že dílo vykazuje vady či nedodělky, tyto budou popsány v předávacím protokolu s termínem jejich odstranění, který nesmí být delší než deset dnů. Po jejich odstranění se protokolární předání díla bude opakovat.

6.5. Objednatel přizve k předání a převzetí díla osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, případně také autorského dozoru projektanta.

## **Článek VI. Vlastnické právo, nebezpečí škody, odstoupení od smlouvy**

7.1. Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku objednatel. Nebezpečí ztráty, zničení, poškození nebo snížení hodnoty díla však nese zhotovitel a to až do doby převzetí díla objednatelem. V případě, že dojde ke škodě na předmětu díla nebo bude předmět díla (jeho část) zcela zničen, je zhotovitel povinen vlastním nákladem dílo provést a ukončit v souladu se smlouvou.

7.2. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě že:

- zhotovitel provádí dílo v prokazatelně nízké kvalitě;
- zhotovitel používá při zhotovování díla materiály prokazatelně nízké kvality;
- zhotovitel je v podstatném prodlení se zhotovením díla, přičemž za podstatné prodlení se považuje doba delší než 30 kalendářních dnů

při splnění podmínky, kdy objednatel vyzval zhotovitele k odstranění závadného stavu a poskytl mu přiměřenou lhůtu k nápravě.

7.3. Zhotovitel může odstoupit od smlouvy, pokud je objednatel v prodlení s placením oprávněně vyúčtované ceny díla podle této smlouvy po dobu delší než 30 dnů po splatnosti daňového dokladu, avšak teprve poté, kdy na toto prodlení objednatele předem písemně upozornil a poskytl mu odpovídající lhůtu k nápravě.

7.4. Odstoupení musí být oznámeno písemně a je účinné dnem jeho doručení. V pochybnostech se má za to, že doručeno je třetí den po jeho prokazatelném odeslání druhé smluvní straně na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.

7.5. Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti smluvních stran ze smlouvy s výjimkou nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy a nároku na sjednané smluvní pokuty.

## **Článek VIII. Záruka za dílo**

8.1. Zhotovitel poskytuje podle této Smlouvy objednateli záruku za jakost díla ve smyslu § 1919 občanského zákoníku díla včetně všech dodaných technologií v délce 60 měsíců ode dne řádného převzetí funkčního díla způsobilého sloužit svému účelu objednatelem. Po dobu záruční doby zhotovitel garantuje, že dílo bude plně funkční a bude mít předepsané vlastnosti.

8.2. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže předmět díla užívat pro vady, za které zhotovitel prokazatelně odpovídá.

8.3. Zjištěné vady se zavazuje zhotovitel odstranit bezodkladně, vlastním nákladem nejdéle do pěti dnů ode dne uplatnění reklamace tak, aby dílo udržel v provozuschopném stavu. Pokud zhotovitel bude v prodlení s odstraněním vytýkaných vad či nedodělků, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý den prodlení s odstraněním vady. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad o dobu delší dvaceti dnů, je objednatel oprávněn zajistit jejich odstranění třetí osobou na náklady zhotovitele.

8.4. Oznámení vad musí být zasláno zhotoviteli písemně, doporučeným dopisem, oznámením do datové schránky, telefonicky s následným písemným potvrzením nebo e-mailem bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V oznámení vad musí být vada popsána. Pro určení dne oznámení vad zhotoviteli platí datum odeslání dopisu, oznámení či e-mailové zprávy.

O odstranění vady bude sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany. Protokol vystaví zhotovitel a musí v něm být uvedeno:

- a) jméno zástupců smluvních stran
- b) číslo smlouvy o dílo
- c) datum uplatnění a číslo jednacích reklamace
- d) popis a rozsah vady a způsob jejího odstranění
- e) datum zahájení a odstranění vady
- f) celková doba trvání vady pod zjištění do odstranění
- g) vyjádření, zda vada bránila řádnému užívání díla.

8.5. Záruční doba, neběží ode dne reklamace vady do dne jejího odstranění a předání objednateli, běh záruční doby pokračuje dnem následujícím po předání a převzetí odstraněné reklamované vady.

8.6. Zhotovitel se zavazuje odstranit reklamovanou vadu i v případě, že jím nebude uznána za oprávněnou s tím, že prokáže-li reklamaci za neoprávněnou a toto doloží příslušnými dokumenty, uhradí objednatel zhotoviteli náklady spojené s odstraněním reklamované a neuznané vady.

8.7. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

#### **Článek IX. Sankce**

9.1. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel je povinen zaplatit objednateli za prodlení s předáním bezvadného, dokončeného a funkčního díla ve sjednaném termínu, dle článku II. odst. 2.1. smlouvy smluvní pokutu ve výši 0,1% z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení až do splnění závazku. Smluvní pokuta je splatná do patnácti dnů po doručení jejího vyúčtování zhotoviteli. Objednatel je oprávněn započíst vyúčtovanou smluvní pokutu zhotoviteli proti vyúčtované ceně díla či jednotlivé etapy, přičemž zhotovitel s tímto jednostranným započtením souhlasí.

9.2. Smluvní strany se dohodly, pro případ prodlení objednatele se zaplacením oprávněně vyúčtované ceny díla zhotoviteli na povinnosti objednatele zaplatit zhotoviteli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,1% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení se zaplacením fakturované ceny díla. Smluvní úrok je splatný do patnácti dnů ode dne doručení jeho vyúčtování objednateli.

#### **Článek X. Vyšší moc**

10.1. Smluvní strany se osvobozují od odpovědnosti za částečné nebo úplné nesplnění smluvních závazků ve smluveném termínu, jestliže se tak stalo v důsledku vyšší moci. Za vyšší moc se pokládají okolnosti, které vznikly po uzavření smlouvy v důsledku stranami nepředvídatelných událostí mimořádné povahy (přírodní katastrofy, stávka apod.).

10.2. V každém případě je však strana postižená vyšší mocí povinna neprodleně druhou stranu informovat a provést neodkladně všechna opatření k zabránění vzniku škod.

10.3. V případě vyšší moci se prodlužuje lhůta ke splnění smluvních povinností o dobu, během které budou následky vyšší moci trvat včetně doby prokazatelně nutné k jejich odstranění. O ukončení vyšší moci a odstranění následků musí postižená strana druhou stranu písemně informovat.

10.4. Přerušení prací pro působení vyšší moci se zaznamenávají do stavebního deníku.

#### **Článek XI. Závěrečná ustanovení**

11.1. Vztahy smluvních stran neupravené touto smlouvou se řídí obecně závaznými právními předpisy, především zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

11.2. Obsah této smlouvy lze měnit pouze formou písemného dodatku k této smlouvě podepsaného oprávněnými zástupci smluvních stran.

11.3. Veškeré přílohy k této smlouvě tvoří její nedílnou součást.

11.4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

11.5. Tato Smlouva je vyhotovena elektronicky a podepsána zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu pro elektronický podpis nebo kvalifikovaným elektronickým podpisem.

11.6. Smluvní strany tuto smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, prohlašují, že smlouva je uzavírána svobodně a vážně, nikoliv v tísní nebo za nápadně jednostranně nevýhodných podmínek a na důkaz souhlasu s obsahem smlouvy připojují zástupci obou smluvních stran své elektronické podpisy.

**Přílohy:**

Oceněný výkaz výměr z cenové nabídky

Ve Stříbrné Skalici dne

V Chomutově dne

---

Josef Havlík  
starosta  
objednatel

---

Petr Sedláček  
člen představenstva  
zhotovitel



# REKAPITULACE STAVBY

Kód: 068/2023  
Stavba: Zajištění havarijního bloku - Stříbrná Skalice p.č.138/2; I Etapa

KSO: Místo:		CC-CZ: Datum:	14.12.2023
Zadavatel:		IČ: DIČ:	
Zhotovitel:	STRIX Chomutov, a.s.	IČ: DIČ:	27274535 CZ27274535
Projektant:		IČ: DIČ:	
Zpracovatel:		IČ: DIČ:	
Poznámka:			

---

<b>Cena bez DPH</b>			<b>427 170,56</b>
---------------------	--	--	-------------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	<b>427 170,56</b>	<b>89 705,82</b>
DPH snížená	15,00%	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>CZK</b>	<b>516 876,38</b>
-------------------	----------	------------	-------------------

---

<b>Projektant</b>	<b>Zpracovatel</b>
-------------------	--------------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

---

<b>Objednavatel</b>	<b>Zhotovitel</b>
---------------------	-------------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

**Stavba:** Zajištění havarijního bloku - Stříbrná Skalice p.č.138/2; I Etapa

Místo: Datum: 14.12.2023

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: STRIX Chomutov, a.s. Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

<b>Náklady z rozpočtů</b>		<b>427 170,56</b>	<b>516 876,38</b>
068/2023	Zajištění svahu - Stříbrná Skalice p.č.138/2	427 170,56	516 876,38

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

**Zajištění havarijního bloku - Stříbrná Skalice p.č.138/2; I Etapa**

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel: STRXI Chomutov, a.s.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

14.12.2023

IČ:

DIČ:

IČ:

27274535

DIČ:

CZ27274535

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

**Cena bez DPH**

**427 170,56**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	427 170,56	21,00%	89 705,82
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**516 876,38**

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

**Objednavatel**

**Zhotovitel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

**Zajištění havarijního bloku - Stříbrná Skalice p.č.138/2; I Etapa**

Místo:

Datum: 14.12.2023

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel: STRIX Chomutov, a.s.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady ze soupisu prací</b>	<b>427 170,56</b>
HSV - Práce a dodávky HSV	399 670,56
1 - Zemní práce	314 958,56
2 - Zakládání	82 360,00
998 - Přesun hmot	2 352,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	27 500,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	5 000,00
VRN2 - Příprava staveniště	0,00
VRN3 - Zařízení staveniště	5 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	7 500,00
VRN6 - Územní vlivy	10 000,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

**Zajištění havarijního bloku - Stříbrná Skalice p.č.138/2; I Etapa**

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**427 170,56**

D		HSV	Práce a dodávky HSV					399 670,56
D		1	Zemní práce					314 958,56
2	K	112155315	Štěpkování keřového porostu hustého s naložením	m2	10,000	27,00	270,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/112155315">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/112155315</a>								
43	K	153271122	Kotvičky pro výztuž stříkaného betonu do malty hl přes 0,2 do 0,4 m z oceli BSt 500 D přes 10 do 16 mm	kus	160,000	180,00	28 800,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/153271122">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/153271122</a>								
1	K	155211112	Odstranění vegetace ze skalních ploch horolezeckou technikou včetně stažení k zemi	m2	10,000	92,00	920,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/155211112">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/155211112</a>								
3	K	155211122	Očištění skalních ploch ručními nástroji (mokykami, páčidly) horolezeckou technikou	m3	4,600	2 400,00	11 040,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/155211122">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/155211122</a>								
14	K	155212116	Vrty do skalních stěn vrtacími kladivý D do 56 mm hornina tř. V a VI prováděné horolezeckou technikou	m	162,000	650,00	105 300,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/155212116">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/155212116</a>								
19	K	155213112	Trn z oceli pro sítě bez oka D přes 20 do 26 mm l do 3 m zainjektovaný cementovou maltou prováděný horolezecky	kus	16,000	1 100,00	17 600,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/155213112">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/155213112</a>								
16	K	155213122	Trn z oceli pro sítě bez oka D přes 20 do 26 mm l přes 3 do 5 m zainjektovaný cementovou maltou prováděný horolezecky	kus	26,000	1 400,00	36 400,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/155213122">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/155213122</a>								
26	K	15521411.R1	Montáž ocelové sítě na skalní stěnu prováděná horolezeckou technikou - HEA PANEL	m2	36,000	600,00	21 600,00	
27	M	3131917.R1	HEA Panel oka 300x300mm, lano 8/8mm	m2	43,200	855,00	36 936,00	
VV 36*1,2 Přepočtené koeficientem množství 43,200								
24	K	155214111	Montáž ocelové sítě na skalní stěnu prováděná horolezeckou technikou	m2	36,000	600,00	21 600,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/155214111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/155214111</a>								
25	M	31319090	síť na skálu s oky 80x100mm s vpleteným lanem po 1000mm	m2	43,200	378,00	16 329,60	CS ÚRS 2023 02
28	K	155214211	Montáž ocelového lana D do 10 mm pro uchycení sítě prováděná horolezeckou technikou	m	42,000	39,00	1 638,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/155214211">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/155214211</a>								
29	M	31452107	lano ocelové šestipramenné Pz 6x19 drátů D 10,0mm	m	50,400	46,70	2 353,68	CS ÚRS 2023 02
37	M	31452183	svorka lanová Pz D 13mm	kus	20,000	9,83	196,60	CS ÚRS 2023 02
40	M	31319130	kroužky spojovací na sítě pro ochranu skal	kus	300,000	2,18	654,00	CS ÚRS 2023 02
8	K	162211321	Vodorovné přemístění výkopku z horniny třídy těžitelosti II skupiny 4 a 5 stavebním kolečkem do 10 m	m3	4,600	145,00	667,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/162211321">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/162211321</a>								
9	K	162211329	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku z horniny třídy těžitelosti II skupiny 4 a 5 stavebním kolečkem za každých dalších 10 m	m3	9,200	125,00	1 150,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/162211329">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/162211329</a>								
10	K	162751137	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelosti II skupiny 4 a 5	m3	4,600	280,00	1 288,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/162751137">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/162751137</a>								
11	K	162751139	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelosti II skupiny 4 a 5 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	69,000	18,00	1 242,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/162751139">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/162751139</a>								
5	K	167111102	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelosti II skupiny 4 a 5 ručně	m3	4,600	380,00	1 748,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/167111102">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/167111102</a>								
6	K	167111122	Skládání nebo překládání výkopku z horniny třídy těžitelosti II skupiny 4 a 5 ručně	m3	4,600	280,00	1 288,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/167111122">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/167111122</a>								
7	K	167151102	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelosti II skupiny 4 a 5 do 100 m3	m3	4,600	170,00	782,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/167151102">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/167151102</a>								
13	K	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovně) kód odpadu 17 05 04	t	9,200	550,00	5 060,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/171201231">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/171201231</a>								
12	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	4,600	20,80	95,68	CS ÚRS 2023 02
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/171251201">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/171251201</a>								
D		2	Zakládání					82 360,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
41	K	153211001	Zřízení stříkaného betonu tl do 50 mm skalních a poloskalních ploch	m2	80,000	215,00	17 200,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/153211001">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/153211001</a>								
42	M	58932940	beton C 25/30 kamenivo frakce 4/8	m3	4,600	5 350,00	24 610,00	CS ÚRS 2023 02
VV 80*0,0575 Přepočtené koeficientem množství 4,600								
44	K	153273113	Výztuž stříkaného betonu ze svařovaných sítí jednovrstvá D drátu přes 6 do 8 mm skalních a poloskalních ploch	m2	16,000	480,00	7 680,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/153273113">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/153273113</a>								
45	K	21275110.R1	Dodávka a osazení drenážní trubky DN 100mm	m	4,000	350,00	1 400,00	
21	K	281601111	Injektování vrtů nízkotlaké vzestupné s jednoduchým obturátorem tlakem do 0,6 MPa	hod	27,000	1 050,00	28 350,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/281601111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/281601111</a>								
22	M	58522150	Injektážní směs - cement portlandský směsný CEM II 32,5MPa	t	0,800	3 900,00	3 120,00	CS ÚRS 2023 02
D 998 Přesun hmot							2 352,00	
46	K	998004011	Přesun hmot pro injektování, kotvy a mikropiloty	t	5,600	420,00	2 352,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998004011">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998004011</a>								
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady							27 500,00	
D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce							5 000,00	
49	K	012002000	Geodetické práce	...	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/012002000">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/012002000</a>								
D VRN2 Příprava staveniště							0,00	
47	K	020001000	Příprava staveniště	...	1,000		0,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/020001000">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/020001000</a>								
D VRN3 Zařízení staveniště							5 000,00	
48	K	030001000	Zařízení staveniště	...	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/030001000">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/030001000</a>								
D VRN4 Inženýrská činnost							7 500,00	
50	K	041002000	Dozory	...	1,000	2 500,00	2 500,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/041002000">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/041002000</a>								
51	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	...	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/045002000">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/045002000</a>								
D VRN6 Územní vlivy							10 000,00	
52	K	065002000	Mimostaveništní doprava	...	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/065002000">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/065002000</a>								