

DODATEK Č. 1 KE SMLouvĚ O DíLO

uzavřené ve smyslu ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

Objednatel: **Obec Kokořin**
IČO 00236926
DIČ není plátcem DPH
Sídlo Kokořin 52, PSČ 27723
Zástupce Vladimír Šesták, starosta

a

Zhotovitel: **FleetCom s.r.o.**
se sídlem Branická 1325/91, 147 00 Praha 4
IČO 29135389,
DIČ CZ29135389,
bankovní spojení: Česká spořitelna
Číslo účtu: 2843404379/0800
tel. 777663799, e-mail: info@dumkotlu.cz
Subjekt zapsaný v OR, vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C,
vložka 202761,

dále jen „Zhotovitel“

(dále jen jako „zhotovitel“)

I. PŘEDMĚT DODATKU

- 1.1 Předmětem tohoto dodatku je změna smlouvy o dílo ze dne 22. 10. 2024, a to úprava předmětu smlouvy o vícepráce a s tím související změna ceny díla a některé související otázky.
- 1.2 Předmětem tohoto dodatku (dále jen „Dodatek“) je provedení změn instalace fotovoltaické elektrárny na adrese Březinka 31, 277 23 na základě změn projektové dokumentace dne 30. 10. 2024 vypracované a schválené Ing. Stanislavem Návojem, dále dodatečných stavebních prací a doplňků nad rozsah stanovený smlouvou o dílo a prací, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách (dále jen „vícepráce“) v rámci plnění veřejné zakázky na stavební práce s názvem „**Komunální FVE- Kokořin**“.

- 1.3 Úprava předmětu smlouvy o dílo se týká dodatečných stavebních prací a doplňků, které je nutno provést pro řádné provedení díla.

II. VÍCEPRÁCE

- 2.1 Vícepráce vznikly v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a tyto dodatečné stavební práce jsou zcela nezbytné pro provedení původního předmětu plnění.
- 2.2 Dodatečné práce podle předchozích odstavců nemohou být technicky nebo ekonomicky odděleny od původní veřejné zakázky, pokud by toto oddělení způsobilo závažnou újmu zadavateli, nebo ačkoliv je toto oddělení technicky či ekonomicky možné, jsou tyto dodatečné stavební práce zcela nezbytné pro dokončení předmětu původní veřejné zakázky. S ohledem na výše uvedené budou vícepráce provedeny původním zhotovitelem dle smlouvy.
- 2.3 Vícepráce budou provedeny dle požadavků a dle příloženého soupisu prací s výkazem výměr, a to po odsouhlasení oběma smluvními stranami.
- 2.4 Cena za vícepráce je sjednána jako cena smluvní a je stanovena soupisem prací s výkazem výměr, který tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku.
- 2.5 Cena za původní dílo se upravuje pouze a jedině s ohledem na úpravu předmětu plnění dle čl. II tohoto dodatku. Cena za dílo bude odpovídat soupisu prací s výkazem výměr předloženému zhotovitelem v nabídce na realizaci plnění ze smlouvy o dílo ve znění změn a úprav dle výše uvedených článků tohoto dodatku. Podrobná specifikace víceprací je barevně vyznačená v soupisu prací s výkazem výměr, který tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku.

III. CENA ZA DÍLO

- 3.1 **Původní cena za dílo:**
834 000 Kč bez DPH
21 % DPH
175 140 Kč DPH
1 009 140 Kč včetně DPH
- 3.2 **Nová cena za dílo:**
749 500 Kč bez DPH
21 % DPH
157 395 Kč DPH
906 895 Kč včetně DPH

IV. DOBA PLNĚNÍ

- 4.1 Původní termín ukončení všech prací: 27. 12. 2024
- 4.2 Nový termín ukončení všech prací: nejpozději 30. 1. 2025
- 4.3 Prodloužení termínu plnění je způsobeno nepředvídatelnými administrativními úkony ve věci smlouvy o připojení u distributora energií.

Příloha č. 1

Příloha č. 1.20 - technická specifikace

Zadavatel: Obec Kokořín, IČO 00256926, se sídlem Kokořín 52, PSČ 27723
 Veřejná zakázka: Komunální PVE – Kokořín

Dodavatel vyplní buňky označené žlutou barvou, ostatní buňky jsou vyplněny automaticky

Objekt 02	Knihovna	Počet Mj	MJ	Cena za MJ v Kč bez DPH	Celková cena v Kč bez DPH
	FV Systém				
1	Solární panel o výkonu min. 450 Wp	22	ks	3 300,00	72 600,00
2	Pouzdro konektorů MCA	22	ks	250,00	5 500,00
3	Štípač / střídače - asymetrický hybridní - min. celkový výkon 10kW	1	kpl	80 000,00	80 000,00
4	Výkonový optimizér umožňující vypnutí a odpojení od elektrické instalace na bezpečné napětí dle vyhlášky č. 114/2023 Sb	22	ks	500,00	11 000,00
5	Systém vypnutí "Central STOP" pro záneml podmínek vyhlášky č. 114/2023 Sb	1	kpl	5 000,00	5 000,00
6	Montážní systém na střechu	22	ks	700,00	15 400,00
7	Kabeláž (CIVK, CIVA, jističe, vypínače a další elektromateriál)	1	kpl	20 000,00	20 000,00
8	Rozváděč AC a DC, přepětové ochrany, jističi, smart meter	1	kpl	10 000,00	10 000,00
9	Baci-Uo pro sit TN-S - zálohování jednoho světelného nebo zásuvkového okruhu (1x230V)	1	kpl	8 000,00	8 000,00
	Práce				
10	Uprava nebo rozšíření hlavního rozváděče	1	kpl	15 000,00	15 000,00
11	Uprava elektromotového rozváděče	1	kpl	30 000,00	30 000,00
12	Montáž panelů	1	kpl	70 000,00	70 000,00
13	Propojení DC	1	kpl	5 000,00	5 000,00
14	Propojení AC a komunikace	1	kpl	5 000,00	5 000,00
15	Litování AC a DC v objektu a po fasádě	1	kpl	5 000,00	5 000,00
16	Prostupy zdí	1	kpl	2 500,00	2 500,00
17	Nastavení zařízení a zapojení obšlužby	1	kpl	5 000,00	5 000,00
18	Revize elektroinstalace	1	kpl	2 500,00	2 500,00
19	Zpracování realizační dokumentace	1	kpl	5 500,00	5 500,00
20	Zajištění umožnění trvalého provozu	1	kpl	5 500,00	5 500,00
21	Doprava	1	kpl	5 000,00	5 000,00
	Akumulace				
22	Bateriový systém 11,6 kWh	1	kpl	150 000,00	150 000,00
23	Montáž instalace zapojování	1	kpl	10 000,00	10 000,00
24	Doprava	1	kpl	2 500,00	2 500,00
	Společit				
	Cena v Kč bez DPH				546 000,00
	DPH v Kč samostatně (21 %)				114 660,00
	Cena v Kč včetně DPH				660 660,00

OBJEDNATEL:

ZHOTOVITEL:

V KOKOŘÍNĚ dne 7. 11. 2024

V Praze dne 7. 11. 2024



FleetCom s.r.o.
 Branická 1325/91
 147 00 Praha 4
 IČO: 29135389