

## PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

Název zakázky: **Zručský zámek ožívá – IV. etapa – 2. část\_II**  
Druh zadávacího řízení: zjednodušené podlimitní řízení  
Lhůta pro podání nabídky: **29. 8. 2024 do 10:00 hod.**  
Kontrola nabídek: 29. 8. 2024 od 13:30 hod. zahájení

### 1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE O ZADAVATELI

Název zadavatele	Město Zruč nad Sázavou
Sídlo	Zámek 1, 285 22 Zruč nad Sázavou
Jméno oprávněné osoby zadavatele	Mgr. Martin Hujer, starosta
IČ	002 36 667

Dodavatel k realizaci **ARCHATT, s.r.o., IČ: 469 60 180**  
se sídlem Branky 291/16, 664 49 Ostopovice;  
zastoupený Ing. Janem Všetečkou, jednatelem  
společnosti

**Cena sjednané ve smlouvě bez DPH: 6 830 880,96 Kč**  
**Podpis smlouvy dne: 4. 10. 2024**  
**Poddodavatelé ke kvalifikaci:** neuvedeni  
**Poddodavatelé k plnění:** ELKOL, s.r.o. IČ: 25324799, dodávka a montáž  
elektroinstalací

### 2. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

Cílem projektu Zručský zámek ožívá – IV. etapa jsou stavební práce k vytvoření nového prohlídkového okruhu zámku pro veřejnost. Prohlídkový okruh se bude nacházet v jihovýchodním křídle zámku a bude zahrnovat 3 podlaží:

- 1) Suterén
- 2) mezipatro
- 3) 1. NP

Předmětem plnění této zakázky je provedení části uvedeného projektu v rozsahu: 1.NP a mezipatro.

### 3. SEZNAM NABÍDEK PŘEDLOŽENÝCH DO VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Číslo / část	Název / Obchodní firma, IČ	Sídlo, odpovědná osoba	Termín doručení nabídky
1.	<b>ARCHATT, s.r.o., IČ: 469 60 180</b>	Branky 291/16, 664 49 Ostopovice; Ing. Jan Všetečka, jednatel	27.08.2024 7:42
2.	<b>ATOS, spol. s r.o. Ledeč nad Sázavou, IČ: 620 28 081</b>	Husovo nám. 139, 584 01 Ledeč nad Sázavou; Ing. Jaroslav Brodil, jednatel	29.08.2024 8:08

<b>3.</b>	<b>WANDEL CZECH s.r.o., IČ: 289 77 955</b>	Havlíčková 408, 584 01 Ledeč nad Sázavou; Martin Vavříčka, jednatel	29.08.2024 8:14
-----------	--	---	--------------------

Po termínu pro podání nabídek nebyla zadavateli doručena žádná další nabídka.

#### **4. NABÍDKOVÉ HODNOTY HODNOTÍCÍCH KRITÉRIÍ, HODNOCENÍ:**

Komise nejprve zkontrolovala výše celkových nabídkových cen, zda nevykazují znaky mimořádně nízké nabídkové ceny a zkonstatovala, že nabídkové ceny jsou v tomto sledovaném kritériu všechny v reálné výši. Nabídka vybraného dodavatele byla následně kontrolována v rozsahu mimořádně nízkých jednotkových cen, identifikované ceny byly dotázány, dodavatel nízkou výši vytčených cen vysvětlil (viz zpráva o hodnocení nabídek).

Komise dále provedla v souladu s § 39 odst. 4 zákona o ZVZ nejprve hodnocení nabídek a následně kontrolu splnění podmínek účasti v nabídce dodavatele prvního v pořadí.

Hodnocení nabídek bylo provedeno dle ekonomické výhodnosti nabídek na základě jediného hodnotícího kritéria, nabídkové ceny:

<b>Název / Obchodní firma</b>	<b>Výše nabídkové ceny v Kč bez DPH</b>	<b>Pořadí umístění</b>
<b>ARCHATT, s.r.o.</b>	6 830 880,96	1.
<b>ATOS, spol. s r.o. Ledeč nad Sázavou</b>	7 474 747,00	2.
<b>WANDEL CZECH s.r.o.</b>	8 982 747,50	3.

#### **5. VÝBĚR DODAVATELE**

K podpisu smlouvy byl vyzván dodavatel, který se umístil na prvním místě **ARCHATT, s.r.o., IČ: 469 60 180**.

#### **6. SOUPIS OSOB PODÍLEJÍCÍCH SE NA POSOUZENÍ KVALIFIKACE A HODNOCENÍ NABÍDEK**

Kontrolou nabídek byla pověřena administrátorka zadávacího řízení Mgr. Martina Zábranská Vrátná za MA projekt, spol. s r.o. Střet zájmů nebyl zjištěn. Otevírání nabídek se zúčastnila vedoucí kanceláře starosty zadavatele Bc. Ludmila Vlková.

#### **7. Skutečný majitel:**

administrátorka kontrolou z veřejně dostupné evidence skutečných majitelů zkontrolovala skutečného majitele.

- 8.** odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem – nebylo použito;
- 9.** odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění - nebylo použito;
- 10.** odůvodnění použití zjednodušeného režimu - nebylo použito;
- 11.** odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému - nebylo použito;

- 12.** odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků - nebylo použito;
- 13.** soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn – nebyl zjištěn;
- 14.** odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3. zákona o ZVZ – nebylo použito.

Ve Zruči na Sázavou dne 21. 10. 2024

za zadavatele

Mgr. Martin Hujer, starosta města

zastoupený

Mgr. Martinou Zábranskou Vrátnou, pověřenou osobou zadavatele