

SoD 2017/05

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená ve smyslu § 536 a násl. Obchodního zákoníku č. 513/94 Sb., občanský zákoník, v účinném znění
(dále jen „občanský zákoník“)

I. Smluvní strany

Objednatel: **Obec Střelice**
nám. Svobody 111/1, 664 47 Střelice
Zastoupený: PaedDR. Zdeňkem Ondráškem, starostou obce (dále jen objednatel)
Osoby oprávněné k jednání ve věcech smluvních:

Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických:

Bankovní spojení: KB Brno - venkov
Číslo účtu: 3025641/0100
IČO: 00282618
DIČ: CZ00282618
Tel.: 547239430, 604290311
Fax.:

Zhotovitel: **SVIPP s.r.o. Brno**
Čechyňská 14a
602 00 Brno
zastoupený: Ing. Pavlem Švandou
ředitelem společnosti (dále jen zhotovitel)
Osoby oprávněné k jednání ve věcech smluvních:
Ing. Pavel Švanda, tel.: 543254578
Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických:
Ing. David Švanda, tel.: 543254578, 606739367

Bankovní spojení: KB Brno
Číslo účtu: 1563441621/0100
IČO: 45474877
DIČ: CZ45474877

Zapsaný v OR u Krajského obchodního soudu v Brně, oddíl C, vložka 4704.

II. Předmět smlouvy

Stavba: ***Oprava havarijní části oplocení hřbitova ve Střelicích – I. etapa***

Předmětem smlouvy je po věcné stránce a v rozsahu schválené projektové dokumentace kompletní
dodávka stavebních prací a stavebních hmot na výše uvedené lokalitě v rozsahu dle PD Oprava havarijní
části oplocení hřbitova ve Střelicích – I. Etapa z 12/2016.

vypracované Ing. Pavlem Štaudem.

Součástí je položkový rozpočet s výkazem výměr.

SoD 2017/05

III. Čas plnění

Zhotovitel provede pro objednatele dílo v termínu plnění:

od 27. 3. 2017 do 10. 5. 2017

IV. Cena za dílo

Cena prací je stanovena dohodou podle zákona číslo 526/90 Sb. o cenách a ke dni uzavření smlouvy činí:

Cena bez DPH:

581.000,- Kč

Cena díla je maximální a nejvýše přípustná pro tento výkaz výměr.

V. Financování

1. Objednatel prohlašuje, že má zajištěny finanční prostředky na úhradu veškerých prací včetně dodávek dle smlouvy o dílo.
2. Konečná faktura bude vystavena po ukončení prací na základě protokolu o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků. Lhůta splatnosti všech faktur je 30 kalendářních dnů po doručení v sídle objednatele.
3. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na zhotovení díla, včetně dokumentace skutečného provedení, zkoušek použitých materiálů, přesun hmot, náklady na vybudování, provoz a údržbu a vyklizení zařízení staveniště a ostatních výdajů a nákladů nutných pro řádné provedení díla.
4. Ceny měrných jednotek uvedené v nabídce zhotovitele jsou po celou dobu výstavby neměnné, jejich soupis je v nabídce zhotovitele.
5. Zhotovitel je povinen v průběhu stavby snížit cenu díla o položky uvedené ve výkazu výměr a oceněné zhotovitelem, jež nebudou realizovány.
6. Zhotovitel může zvýšit cenu díla jen se souhlasem objednatele v případě, že v průběhu realizace se prokáže, že množství z výkazu výměr neodpovídá reálnému stavu, případně objednatel požádá o změnu dohodnutého rozsahu a objemu prací.

SoD 2017/05

VI. Provádění prací

1. Veškeré změny předmětu díla musí být projednány a odsouhlaseny objednatelem před jejich realizací.
2. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště až do odevzdání a převzetí díla bez vad a nedodělků stavební deník ve smyslu ustanovení vyhl. č. 132/1998 Sb., bez omezení umožnit zápisy objednateli a umožnit kontrolu stavby pověřené osobě objednatele.
3. Po celou dobu provádění díla a odstraňování jeho vad musí zhotovitel dbát plně na bezpečnost a ochranu zdraví zaměstnanců a všech osob oprávněných ke vstupu na staveniště a udržovat staveniště v řádném stavu tak, aby nevzniklo nebezpečí škody všem osobám a majetku. Zhotovitel se zavazuje používat biologicky odbouratelné kapaliny.
4. Pro přejímací řízení je zhotovitel povinen připravit:
 - a) projektovou dokumentaci ve dvojím vyhotovení se zakreslením skutečného stavu provedených prací
 - b) stavební deník
 - c) zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálůO předání díla bude sepsán Protokol o předání a převzetí dokončené stavby. Řízení o předání a převzetí stavby svolá objednatel do jednoho týdne po obdržení písemného oznámení zhotovitele.
5. Objednatel:
 - a) zajistí stavební povolení pro uvedenou stavbu popř. toto nahrazující
 - b) předá staveniště zhotoviteli zápisem do stavebního deníku (souhlasy vlastníků se vstupy na pozemky)
 - c) předá zhotoviteli před zahájením prací projektovou dokumentaci v jednom vyhotovení
 - d) zajistí potřebné skládky materiálu, zeminy a plochy pro zařízení staveniště
 - e) pro potřeby skládky materiálu a montáže objednatel umožní využití přilehlého svahu a části místní komunikace v šířce dopravního pruhu
6. Zhotovitel:
 - a) zhotovitel je povinen staveniště zabezpečit podle vyhl. č. 324/1999 Sb.
 - b) převzetím staveniště k provedení díla nese zhotovitel nebezpečí všech škod na prováděném díle pro objednatele až do doby dokončení a předání díla objednateli
 - c) zhotovitel před zahájením díla zpracuje a předloží objednateli prací technologické postupy provádění díla
7. Zhotovitel vyklidí staveniště a uvede do původního stavu do 15 dnů po předání díla.
8. Práce, které budou v dalším postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými, je objednatel oprávněn prověřit. K jejich zakrytí musí dát písemný souhlas ve stavebním deníku. Toto provede pověřený pracovník investora do 3 dnů po obdržení písemné výzvy, a to zápisem do stavebního deníku. Nesplní-li zhotovitel tuto povinnost je povinen na žádost objednatele zakryté práce odkrýt na vlastní náklad. Pokud se objednatel k přejímce ve stanovené lhůtě nedostaví, je zhotovitel oprávněn pokračovat v dalších pracích. Jestli objednatel bude dodatečně požadovat odkrytí, zhotovitel toto odkrytí provede na náklady objednatele.

SoD 2017/05

9. Dodavatel zajistí ochranu hrobových míst proti poškození během stavebním prací vhodným způsobem.

VII. Záruka na dílo

1. Zhotovitel se zavazuje dílo provést dle projektové dokumentace v řádné kvalitě. Kvalita prováděného díla bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla, tzn., že bude odpovídat projektové dokumentaci, příslušným tech. normám ČR, stavebnímu zákonu a souvisejícím předpisům a "Technickým kvalitativním podmínkám staveb pozemních komunikací".
2. Zhotovitel poskytuje na stavební a montážní práce záruku na jakost v délce 72 měsíců. Záruka začíná běžet dnem předání a převzetí díla. V případě uplatnění vady díla v záruční době, má objednatel právo požadovat odstranění vady zdarma.
3. Objednatel je povinen vady reklamovat písemně bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Zhotovitel je povinen vady odstranit nejpozději do 15 pracovních dnů ode dne odeslání oznámení o vadách, v závislosti na klimatických podmínkách umožňujících provedení opravy (nejpozději ve lhůtě dohodnuté s objednatelem).

VIII. Smluvní pokuta

1. V případě prodlení zhotovitele s plněním předmětu díla je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla za každý den prodlení.
2. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním zjištěných vad a nedodělků v dohodnutém termínu je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení.
3. V případě úhrady faktur je objednatel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,05 % za každý den prodlení z dlužné částky.
4. V případě prodlení zhotovitele s úhradou smluvní pokuty, se zavazuje zaplatit úrok ve výši 0,1 % za každý den prodlení z platné pohledávky.
5. Objednatel je oprávněn odečíst smluvní pokutu od daňového dokladu zhotovitele.

IX. Zrušení smlouvy o dílo

1. Objednatel má právo odstoupit od smlouvy v případě zjištění hrubého porušení technologické kázně při provádění prací nebo v případě zjištění činnosti zhotovitele, kterou by byla ohrožena bezpečnost a majetek obyvatel. Toto porušení musí být dokladováno zápisem z jednání za účasti projektanta, zhotovitele a objednatele.
2. Pokud by zhotovitel na své práce nenastoupil nebo byl s prováděním díla ve zřejmém prodlení, které by ohrožovalo termín dokončení, vyzve jej objednatel, aby svou práci zintenzivnil a stanoví mu přiměřenou lhůtu. Pokud zhotovitel ani pak nepodnikne kroky k zintenzívnění své práce, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.

SoD 2017/05

3. V případě odstoupení od smlouvy uhradí objednatel zhotoviteli jen řádně provedené práce ke dni odstoupení od smlouvy, nikoliv zálohy na materiál.

X. Závěrečné ustanovení

1. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na všechny závažné skutečnosti, přestože nejsou předmětem díla, ale jsou plně v odbornosti zhotovitele a v souvislosti s předmětem plnění.
2. Platnost a účinnost této smlouvy je dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Smlouva vzniká projevem souhlasu s celým jejím obsahem.
3. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou průběžně číslovaných písemných dodatků, řádně potvrzených a podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran.
4. Pokud není v této smlouvě jinak, platí pro právní vztahy z ní vyplývající příslušná ustanovení obecně závazných právních předpisů, zejména pak ustanovení obchodního zákoníku.
5. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním SoD na webových stránkách města a souhlasí s §2e) zákona č.320/2001Sb. O finanční kontrole a archivaci dokumentů.
6. Tato smlouva o dílo je vyhotovena ve 4 exemplářích, z nichž každá ze smluvních stran obdrží dvě paré, všechny oboustranně potvrzené.

objednatel:

zhotovitel:

Ve Střelcích, dne2.0. -03- 2017

V Brně, dne 12.7. 2017

PaedDr. Zdeněk Ondrášek
Starosta obce

Ing. Pavel Švanda
Jednatel společnosti



 **svipp**
speciální
zakládání staveb s.r.o.
Čechyňská 14a, 602 00 Brno
IČ: 45474877 - www.svipp.cz