



**Zadavatel: Město Štětí**  
Se sídlem: Mírové náměstí 163, 411 08 Štětí  
IČ: 00264466  
DIČ: CZ00264466  
Zastoupený: Mgr. Ing. Miroslavem Andrtem – starostou

### **Výzva k podání nabídky a prokázání kvalifikace.**

Zadavatel ve smyslu § 14 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále také jen „zákon“), zadává tuto Výzvu k podání nabídky a prokázání kvalifikace pro veřejnou zakázku na služby v souladu s postupem pro zjednodušené podlimitní řízení dle § 53 zákona.

**Název veřejné zakázky: „Technický dozor stavebníka stavby: „Odkanalizování sídel města Štětí – Radouň, Chcebuz a Brocno“**

### **Identifikační údaje zadavatele**

Název zadavatele: Město Štětí  
Adresa zadavatele: Mírové náměstí 163, 411 08 Štětí  
IČ: 00264466  
DIČ: CZ00264466  
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.  
Číslo účtu: 1005097379/0800  
Bankovní spojení: MONETA Money Bank, a.s.  
Číslo účtu: 100022784/0600  
Telefon: + 420 416 859 315  
Datová schránka: fypbba8  
Oprávněná osoba zadavatele: Mgr. Ing. Miroslav Andrt, starosta  
Kontaktní osoby zadavatele: Rudolf Spáčil, referent odboru majetku a investic  
e-mail: [rudolf.spacil@steti.cz](mailto:rudolf.spacil@steti.cz)  
URL (internetová) adresa: <http://www.steti.cz/>  
Profil zadavatele: <https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/0deec0d1-40a4-471d-acc4-32c38aa9d3c6>

## **1. Informace o druhu a předmětu veřejné zakázky**

### **1.1. Druh zadávacího řízení:**

Zjednodušené podlimitní řízení

### **1.2. Veřejná zakázka podle předmětu:**

Služby

### **1.3. Předmět veřejné zakázky:**

Předmětem veřejné zakázky v rámci tohoto zadávacího řízení je výkon technického dozoru stavebníka (dále jen TDS) při realizaci stavby „Odkanalizování sídel města Štětí – Radouň, Chcebuz a Brocno“ v rozsahu, jak je vymezeno v návrhu Příkazní smlouvy, který je Přílohou č. 3 Zadávací dokumentace.

Předpokládané investiční náklady pro celou stavbu činí 233,5 mil. Kč bez DPH.



**Projekt bude spolufinancován z prostředků EU prostřednictvím Státního fondu životního prostředí ČR z Operačního programu Životní prostředí.**

**Podrobnější informace k předmětu veřejné zakázky jsou uvedeny v Zadávací dokumentaci, která je přílohou této Výzvy k podání nabídky a prokázání kvalifikace.**

#### **1.4. Klasifikace předmětu veřejné zakázky (CPV):**

Klasifikace předmětu veřejné zakázky je vymezena CPV kódy:

71251000-2 - Architektonické služby a stavební dozor,

71300000-1 – Technicko-inženýrské služby,

71247000-1 – Dohled nad stavebními pracemi.

#### **1.5. Místo plnění:**

Místem plnění veřejné zakázky je sídlo zadavatele, tj. Městský úřad Štětí, Mírové náměstí 163, 411 08 Štětí a dále pak katastrální území města Štětí, Radouň u Štětí, Chcebus a Brocno.

#### **1.6. Předpokládaná doba plnění veřejné zakázky:**

Termín realizace veřejné zakázky je podmíněn obdržáním dotace. Zadavatel si vyhrazuje právo změnit předpokládaný termín plnění veřejné zakázky s ohledem na případné prodloužení zadávacího řízení či s ohledem na dobu poskytnutí dotačních prostředků na stavbu.

Předpokládaný termín zahájení činnosti

jaro 2025

Předpokládaný termín ukončení činnosti

do **159 kalendářních týdnů** ode dne protokolárního předání staveniště.

Součástí průběhu realizace je i zkušební provoz trvající 53 kalendářních týdnů. V průběhu zkušebního provozu se předpokládá výkon TDS pouze na vyžádání dle aktuální potřeby. Definitivním koncem doby plnění je vydané kolaudační rozhodnutí pro celou stavbu.

#### **1.7. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky:**

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky za poskytování služeb je **2 000 000 Kč bez DPH.**

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky byla stanovena v souladu s § 16 zákona, jako předpokládaná výše úplaty za plnění veřejné zakázky vyjádřená v penězích. Do předpokládané hodnoty veřejné zakázky se nezahrnuje daň z přidané hodnoty.

#### **1.8. Zadávací lhůta (dle § 40 zákona):**

Účastníci zadávacího řízení jsou svými nabídkami vázáni po celou dobu zadávací lhůty, která je stanovena v délce 180 kalendářních dnů.

Po tuto dobu jsou účastníci zadávacího řízení vázáni celým obsahem nabídky. Zadávací lhůta začíná běžet od skončení lhůty pro podání nabídek. Účastníci zadávacího řízení nesmí ze zadávacího řízení v zadávací lhůtě odstoupit. Zadávací lhůta neběží po dobu, ve které zadavatel nesmí uzavřít smlouvu podle § 246 zákona. Zadavatel odešle v zadávací lhůtě oznámení o výběru dodavatele, pokud se s účastníky zadávacího řízení nedohodne jinak, nebo pokud nedošlo k ukončení zadávacího řízení před uplynutím zadávací lhůty.

#### **1.9. Jazyk pro podávání nabídek**

Nabídka musí být předložena v českém jazyce. Povinnost zpracování nabídky v českém jazyce se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce.

## **2. Uveřejnění Zadávací dokumentace a poskytování Zadávací dokumentace**

Zadavatel uveřejnil na profilu zadavatele kompletní Zadávací dokumentaci včetně příloh dle § 53 odst. 3 resp. § 96 odst. 1 zákona prostřednictvím certifikovaného nástroje



[www.e-zakazky.cz](https://www.e-zakazky.cz) (<https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/0deec0d1-40a4-471d-acc4-32c38aa9d3c6>).

### 3. Lhůta a místo pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek trvá **do 31. 10. 2024 do 10.00 hodin**.

Nabídka v elektronické podobě bude podána prostřednictvím certifikovaného nástroje [www.e-zakazky.cz](https://www.e-zakazky.cz) na profilu zadavatele, dostupného na internetové adrese: <https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/0deec0d1-40a4-471d-acc4-32c38aa9d3c6>.

Zadavatel přijme pouze elektronicky podané nabídky. Listinné podání nabídky zadavatel nepřipouští. Jiné doručení než výše uvedené, není považováno za řádné podání nabídky.

### 4. Otevírání nabídek

Otevírání nabídek v elektronické podobě se řídí ust. § 109 zákona. Otevřením nabídky v elektronické podobě se rozumí zpřístupnění jejího obsahu zadavateli po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Zadavatel kontroluje při otevírání nabídek v elektronické podobě, zda nabídka byla doručena ve stanovené lhůtě a zda s ní nebylo před jejím otevřením manipulováno.

Otvírání nabídek v elektronické podobě se účastníci zadávacího řízení neúčastní.

Zadavatel není povinen z otvírání nabídek vyhotovovat protokol, ani sdělovat účastníkům zadávacího řízení informace o průběhu otvírání nabídek. Ve smyslu ustanovení § 53 odst. 6 zákona zadavatel všem účastníkům zadávacího řízení umožní na jejich žádost nahlédnout do písemné zprávy o hodnocení nabídek a pořídit si z ní výpisy, kopie nebo její opisy.

### 5. Požadavky na splnění kvalifikace

Zadavatel požaduje, aby účastníci zadávacího řízení v rámci své nabídky nejpozději do skončení lhůty pro podání nabídek prokázali:

- základní způsobilost podle § 74 zákona;
- profesní způsobilost podle § 77 zákona;
- technickou kvalifikaci podle § 79 zákona.

#### 5.1. Základní způsobilost:

Zadavatel požaduje, aby dodavatelé prokázali základní způsobilost dle § 74 zákona. Je-li dodavatel právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat:

- a) tato právnická osoba,
- b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Dodavatel doplňuje prokázání základní způsobilosti předložením čestného prohlášení dodavatele, vzor je Přílohou č. 2a Zadávací dokumentace.

#### 5.2. Profesní způsobilost:

Dodavatel prokáže splnění profesní způsobilosti v souladu s § 77 zákona tak, že:

- předloží výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán,
- předloží doklad o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícímu předmětu této veřejné zakázky, a to konkrétně doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci pro předmět činnosti:
  - služby v oblasti administrativní správy a služby organizačně hospodářské povahy;
  - poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků;
- doloží odbornou způsobilost, nebo osobu, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost



zabezpečuje, podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě (autorizační zákon), ve znění pozdějších předpisů, tj. osvědčení o autorizaci autorizovaného inženýra, autorizovaného technika nebo autorizovaného stavitele v oboru „**Stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství**“ nebo „**Vodohospodářské stavby**“.

Dodavatel doplňuje prokázání profesní způsobilosti předložením čestného prohlášení dodavatele, vzor je Přílohou č. 2b Zadávací dokumentace.

### 5.3. Technická kvalifikace:

Zadavatel požaduje za účelem prokázání odborných zkušeností dodavatele nezbytných pro plnění veřejné zakázky v odpovídající kvalitě splnění níže uvedených kritérií technické kvalifikace.

Dodavatel prokáže splnění kritérií technické kvalifikace předložením:

- Seznamu významných služeb poskytnutých za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele vč. kontaktní osoby, která může referenci potvrdit (e-mail, tel. kontakt), podepsaného osobou oprávněnou jednat jménem dodavatele. Ze seznamu musí být patrné splnění vymezené minimální úrovně.

Za významné služby budou v tomto případě považovány zakázky na **zajištění TDS staveb kanalizací a ČOV**. Dodavatel prokazuje splnění technického kvalifikačního předpokladu předložením čestného prohlášení. Z obsahu čestného prohlášení musí být zřejmé splnění požadavků zadavatele.

### Vymezení minimální úrovně prokázání technické kvalifikace odpovídající druhu, rozsahu a složitosti předmětu plnění veřejné zakázky:

Dodavatel splňuje technický kvalifikační předpoklad, pokud v seznamu významných služeb uvede realizované zakázky obdobného předmětu plnění v posledních **3** letech, a to

- min. 2 služby obdobného charakteru, tj. zajištění TDS na stavbách kanalizací a ČOV, kde činila výše investičních nákladů stavby min. 50 mil. Kč bez DPH.

Dodavatel je povinen prokázat, že významné služby byly nebo jsou dodavatelem poskytovány v posledních 3 letech. Významná služba v uvedeném období může být ukončena, zahájena a ukončena, anebo zahájena s tím, že její poskytování stále trvá.

### Minimální úroveň kvalifikace:

Dodavatel splňuje technický kvalifikační předpoklad, pokud má k dispozici pro plnění veřejné zakázky jednoho pracovníka zajišťujícího TDS stavby (nesmí být plněno poddodavatelem).

Dodavatel prokáže splnění kritérií technické kvalifikace předložením osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným službám, a to jak ve vztahu k fyzickým osobám, které mohou služby poskytovat, tak ve vztahu k jejich vedoucím pracovníkům, v souladu s § 79 odst. 2 písm. d) zákona.

Dodavatel prokazuje splnění technického kvalifikačního předpokladu předložením profesního životopisu pracovníka, který bude služby poskytovat a předložením níže uvedeného dokladu o jeho odbornosti. Z obsahu profesního životopisu musí být zřejmé, že pracovník splňuje příslušné technické kvalifikační předpoklady požadované zadavatelem:

- Autorizace dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných techniků činných ve výstavbě (autorizační zákon), ve znění pozdějších předpisů v oboru Stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství nebo vodohospodářské stavby (autorizovaný inženýr, autorizovaný technik nebo autorizovaný stavitel).
- Minimálně 5 let předchozí odborné praxe, tj. zajišťování TDS při realizaci vodohospodářských projektů obdobného charakteru jako je předmět veřejné zakázky



(výstavba kanalizací a ČOV) z toho minimálně jedna stavba bude ve výši investičních nákladů 50 mil. Kč bez DPH.

- Dodavatel doloží kvalifikaci stručným profesním životopisem a osvědčením o autorizaci.
- Nutno doložit poměr k dodavateli (účastníkovi zadávacího řízení).

V případě nejasností či pochybností při prokázání technických kvalifikačních kritérií si zadavatel vyhrazuje právo vyžádat si od dodavatele smlouvu s objednatelem (resp. část projektové dokumentace) či doklad o uskutečnění plnění dodavatele, které nejasnosti odstraní.

Dodavatel doplňuje prokázání technické způsobilosti předložením čestného prohlášení dodavatele, vzor je Přílohou č. 2c Zadávací dokumentace.

#### **5.4. Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob**

Dodavatel může prokázat určitou část technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 zákona požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 2 písm. c) zákona jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 zákona jinou osobou,
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele. Má se za to, že tento požadavek je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem. Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby referenční zakázky nebo odbornou kvalifikaci, pak musí písemný závazek obsahovat též závazek, že tato jiná osoba bude vykonávat činnosti, ke kterým se prokazované kritérium vztahuje dle § 83 zákona.

#### **5.5. Společná ustanovení o způsobu prokázání způsobilosti a kvalifikace:**

- V souladu s ustanovením § 53 odst. 4 zákona mohou předložit dodavatelé veškeré doklady o kvalifikaci ve svých nabídkách v kopiích a mohou je nahradit písemným čestným prohlášením podle § 86 odst. 2 zákona nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 zákona.
- Pokud Zadávací dokumentace nebo zákon vyžaduje předložení dokladu, předkládá dodavatel kopie dokladu, nestanoví-li zákon jinak. Zadavatel může postupem podle § 46 odst. 1 zákona požadovat, aby účastník zadávacího řízení v přiměřené lhůtě objasnil předložené údaje a doklady nebo doplnil další nebo chybějící údaje, doklady.
- Pokud Zadávací dokumentace vyžaduje předložení dokladu, dodavatel není z důvodů, které mu nelze přičítat, schopen předložit požadovaný doklad, je oprávněn předložit jiný rovnocenný doklad.
- Pokud Zadávací dokumentace nebo zákon vyžaduje předložení dokladu podle právního řádu České republiky, může dodavatel předložit obdobný doklad podle právního řádu státu, ve kterém se tento doklad vydává a tento doklad se předkládá s překladem do českého jazyka. Má-li zadavatel pochybnosti o správnosti překladu, může si vyžádat předložení úředně ověřeného překladu dokladu do českého jazyka tlumočnickem zapsaným do seznamu znalců a tlumočnicků. Doklad ve slovenském jazyce a doklad o vzdělání v latinském jazyce se předkládají bez překladu. Pokud se podle příslušného právního řádu požadovaný doklad nevydává, může být nahrazen čestným prohlášením.
- Povinnost předložit doklad prokazující způsobilost dodavatele může dodavatel splnit odkazem na odpovídající informace vedené v informačním systému veřejné správy nebo v obdobném systému vedeném v jiném členském státu EU, který umožňuje neomezený



dálkový přístup. Takový odkaz musí obsahovat internetovou adresu a údaje pro přihlášení a vyhledání požadované informace, jsou-li takové údaje nezbytné.

- Před uzavřením smlouvy si zadavatel dle § 122 odst. 3 a 4 zákona od vybraného dodavatele vyžádá předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů jeho kvalifikaci, pokud již nebyly v zadávacím řízení v jeho nabídce předloženy.
- Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 zákona musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.
- Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů:  
Výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů může dodavatel v zadávacím řízení nahradit doklady prokazující splnění základní způsobilost podle § 74 zákona a profesní způsobilosti podle § 77 zákona v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti. (viz ustanovení § 226 a násl. zákona). Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší 3 měsíce.
- Systém certifikovaných dodavatelů:  
Kvalifikaci může dodavatel prokázat rovněž platným certifikátem vydaným v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů, dodavatel je v takovém případě kvalifikovaný v rozsahu uvedeném v certifikátu (viz ustanovení § 233 a násl. zákona). Nejdéší přípustná platnost certifikátu je jeden rok od jeho vydání.

Stejně jako výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nebo certifikátem může dodavatel prokázat kvalifikaci osvědčením, které pochází z jiného členského státu, v němž má dodavatel sídlo, a které je obdobou výše uvedených dokladů.

## 6. Údaje o hodnotících kritériích

Jediným kritériem ekonomické výhodnosti, podle kterého budou nabídky hodnoceny, je nejnižší celková nabídková cena v Kč bez DPH zpracovaná dle článku 8.1 Zadávací dokumentace.

Při hodnocení nabídkové ceny je rozhodná její celková výše v Kč bez DPH. Nabídky budou seřazeny podle výše jejich celkových nabídkových cen v Kč bez DPH od nejnižší po nejvyšší, a tím bude získáno výsledné pořadí nabídek. Nejlépe bude hodnocena nejnižší celková nabídková cena v Kč bez DPH (maximální za 159 kalendářních týdnů).

Účastník není oprávněn podmínit jím navrhované podmínky, které jsou předmětem hodnocení, další podmínkou. Podmínění nebo uvedení několika rozdílných hodnot, které jsou předmětem hodnocení, je důvodem pro vyloučení účastníka za zadávacího řízení. Obdobně bude zadavatel postupovat v případě, že dojde k uvedení hodnoty, která je předmětem hodnocení, v jiné veličině či formě, než zadavatel požaduje.

Zadavatelem ustanovená komise určí pořadí nabídek dle stanoveného hodnotícího kritéria – ekonomická výhodnost nabídky – nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH, a to seřazením nabídek dle nabídkových cen v Kč bez DPH od nejnižší po nejvyšší. Jako nejvýhodnější bude hodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou v Kč bez DPH, která splní veškeré podmínky určené Výzvou k podání nabídky a prokázání kvalifikace a Zadávací dokumentací, která je přílohou Výzvy k podání nabídky a prokázání kvalifikace.

Příloha: Zadávací dokumentace

Ve Štětí dne: 8. 10. 2024

Za zadavatele:

.....  
Mgr. Ing. Miroslav Andrt, starosta