

Objednatel:

Investor: Městys Rokytnice nad Rokytnou

Adresa: Rokytnice nad Rokytnou čp. 67

PSČ: 675 25 Rokytnice nad Rokytnou

IČO: 00290360

DIČ: CZ 00290360

Tel: +420 728 350 802

Mail: starosta.rokytnice@quick.cz

V Brně dne 25.05.2022

na základě vaší výzvy Vám předkládám

CENOVOU NABÍDKU

na:

vypracování projektové dokumentace

„Rekonstrukce stávající jídelny s kuchyní, MŠ Rokytnice nad Rokytnou“



Způsob technického řešení

Na základě Vaší výzvy předkládáme cenovou nabídku na vypracování jednostupňové projektové dokumentace pro stavební povolení na rekonstrukci jídelny s kuchyňským provozem mateřské školky v Rokytnici nad Rokytnou včetně zateplení budovy a výměny oken.

V rámci projektové dokumentace jsou navrženy profese:

Architektonicko-stavební část:

- Dopracování architektonického návrhu, včetně určení použitých materiálů
- Návrh členění fasády domu a její barevnost

Vytápění:

- Výpočet tepelných ztrát objektu
- Návrh systému vytápění objektu
- Návrh zdroje tepla (úprava)
- Měření a regulaci

Plynová instalace:

- Návrh rozvodu plynu v prostorách objektu v závislosti na zdroji tepla a požadavku kuchyně
- Odsouhlasení PD s dodavatelem plynu

Vzduchotechnika:

- Odvětrání sociálních zařízení a kuchyně
- Případné další části dle hygienických požadavků

Chlazení:

- Návrh klimatizace (pouze v případě zájmu)

ZTI - Vodovod:

- bude řešen kompletní rozvod pitné vody, teplé vody a cirkulace teplé vody v rekonstruované části

ZTI - Kanalizace:

- Odvod splaškových vod v rekonstruované části

Elektroinstalace:

- Kompletní návrh elektroinstalace včetně návrhu osvětlení

Elektroinstalace - slaboproud:

- Rozvody počítačových sítí
- EZS (elektronické zabezpečení stavby)
- EPS (elektronická požární signalizace)

Komunikace a parkovací plochy:

- Řešení chodníků a veškerých zpevněných ploch kolem budovy

Inženýrská činnost:

- Projednání PD se správcem sítí, získání příslušných vyjádření a podání žádosti o stavebního povolení.

Tendrová dokumentace:

- Dokumentace pro vyhledání dodavatele stavby
- Rozpočet, výkaz výměr

Předmět díla

Obsahem projektové dokumentace každé profese budou nezbytně nutné části:

- Technickou zprávu
- Výkresovou část – půdorysy, podélné profily, svislé řezy, schémata zapojení, axonometrie
- Výkaz výměr, rozpočet

Počet vyhotovení dokumentace: 4 x listinná verze
1 x elektronická verze

Nabídková cena:

Bod 1: Příprava

Přípravná činnost	4 000,-	Kč
Geodetické zaměření	na přání	
Měření radonového rizika	na přání	
Geologický průzkum	na přání	
Průzkum inž. sítí	5 000,-	Kč
Cena bez DPH	9 000,-	Kč

Bod 2: Návrh stavby a dokumentace bouracích prací

Architektonický návrh stavby	59 000,-	Kč
3D vizualizace a zákres do fotografie	na přání	
Cena bez DPH	59 000,-	Kč

Bod 3: Zhodnocení stávajícího stavu budovy

Posouzení stávajícího stavu + dodatečné zaměření	10 000,-	Kč
Projektová dokumentace bourání	35 000,-	Kč
Cena bez DPH	45 000,-	Kč

Bod 4: Projektová dokumentace

Stavební část	155 000,-	Kč
Statika	27 000,-	Kč
Požární zpráva	16 000,-	Kč
Energetický štítek PENB	14 240,-	Kč
Profese vytápění	47 000,-	Kč
Profese plynová instalace	22 500,-	Kč
Profese ZTI vodovod	15 000,-	Kč
Profese ZTI kanalizace	12 000,-	Kč
Profese VZT	49 000,-	Kč
Profese gastro	67 000,-	Kč

Profese elektro silnoproud, slaboproud	73 500,-	Kč
Komunikace a parkovací plochy (řešení přístupů do objektu)	5 000,-	Kč
<u>Tisky + kompletace</u>	<u>8 500,-</u>	<u>Kč</u>
Cena bez DPH	511 740,-	Kč

Bod 5: Rozpočet, výkaz výměr

Cena celkem bez DPH	35 000,-	Kč
---------------------	----------	----

Bod 6: Inženýrská činnost

Cena celkem bez DPH	37 000,-	Kč
---------------------	----------	----

Bod 7: Autorský a technický dozor (pouze v případě zájmu investora)

Autorský a technický dozor bude fakturován dle skutečného počtu dozorových hodin.

Sazba za jednu hodinu autorského dozoru bez DPH 950,- Kč

V cenové nabídce nejsou zahrnuty náklady na:

- geologický průzkum
- náklady na případné doplňující průzkumy a studie podle požadavků orgánů a institucí
- náklady na správní poplatky
- hlukovou studii
- rozptylovou studii
- energetický audit (v ceně je pouze štítek)

Na vyžádání je možnost si tyto body u nás objednat.

Termín zpracování

Bod 1 - 3:

Projektová dokumentace bude zpracována do 2 měsíců od podepsání smlouvy o dílo.

Ostatní termíny budou vycházet z podrobnějších informací a požadavků investora

Dne:



.....
 podpis objednatele

.....
 podpis zhotovitele

