



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 6  
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI

KANCELÁŘ ARCHITEKTA  
ODDĚLENÍ KONCEPCE STRATEGICKÉHO A ÚZEMNÍHO ROZVOJE

## Mateřská škola Na Marně – odpověď na dotaz k soutěžním podmínkám (DOTAZ Č.7)

V souladu se soutěžními podmínkami architektonické soutěže o návrh na řešení záměru „Mateřská škola Na Marně“ v Bubenci, Praha 6, zveřejňujeme odpověď na dotaz soutěžícího, který byl podán 23. 07. 2018.

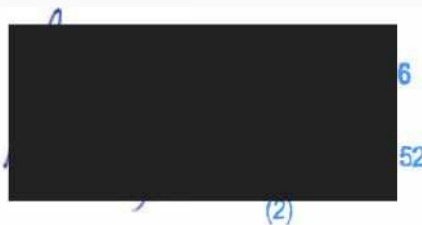
### Dotaz:

- 1) Co vše má obsahovat investice 30 mil. Kč bez DPH? Je v této ceně: Demolice stávajícího objektu? Interiér navrženého objektu? Projektové práce?
- 2) Bude přízemní stavba vyloučena ze soutěže?
- 3) V PSP jsme nenašli nic o parkování K+R. V zadání uvádíte, že máme při návrhu tohoto typu stání z PSP vycházet. Můžete tento požadavek upřesnit?
- 4) Je v řešeném území daný koeficient zastavěnosti a koeficient zeleně?

### Odpověď:

- 1/ Návrhy by měly respektovat ekonomické možnosti vyhlášovatele v předpokládané výši investičních nákladů do 30 mil. Kč bez DPH za celkový rozsah řešení, jak je uvedeno v soutěžních podmínkách. Celkový rozsah řešení zahrnuje demolice, stejně tak i dodávku interiéru a dodávku projektových prací.
- 2/ Tento dotaz byl již zodpovězen. Odpověď byla zveřejněna na profilu zadavatele (DOTAZ Č.1). Návrh s přízemní stavbou nenaplňuje regulační limity, které jsou stanovené soutěžními podmínkami a které jsou součástí soutěžních příloh.
- 3/ Součástí návrhu bude řešení dopravního napojení objektu na stávající komunikace, včetně řešení dopravní obsluhy (K+R) a parkování, jak je uvedeno v soutěžních podmínkách. Řešení parkování je předepsáno Pražskými stavebními předpisy, řešení dopravní obsluhy typu K+R Pražskými stavebními předpisy předepsáno není.
- 4/ Ve stabilizovaném území není stanovena míra využití území. Z hlediska limitů rozvoje je možné pouze zachování, dotvoření a rehabilitace stávající urbanistické struktury bez možnosti další rozsáhlé stavební činnosti. Zadavatel upozorňuje, že smyslem zodpovídání dotazů je vysvětlení nejasností v soutěžní dokumentaci. Smyslem zodpovídání dotazů naopak není vyhledávání nebo vysvětlování právních norem z oblasti navrhování staveb, jako jsou územní plán, stavební předpisy, vyhlášky či zákony.

Ing. Jana Jelínková,  
Vedoucí Kanceláře architekta



CO: vlastní, PO