



Zpracování projektů na klíč

Dotace – Granty – Marketing – Vzdělávání – Zadávací řízení

Spolek Europrojekty IČ: 227 22 441, Čsl. armády 1287/27, 434 01 Most

Pevná linka + fax ☎ 417 633 288, +420 607 949 872

www.europrojekty.cz

europrojekty@europrojekty.cz

Zadavatel: Společenství vlastníků, Ruská 933 a 934
IČ: 287 37 474
Adresa zadavatele: Ruská, č.p. 934, 436 01 Litvínov
Zastoupen: Pavel Drdlík – Předseda výboru
Název veřejné zakázky: „Zateplení – revitalizace bytového domu č.p. 933-934, ul. Ruská - Litvínov“
Evidenční číslo VZ: 020-2020
Druh veřejné zakázky: Podlimitní veřejná zakázka na stavební práce
Druh výběrového řízení: výběrové řízení mimo režim zákona číslo 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění (dále jen „zákon“ nebo „ZZVZ“). Výběrové řízení je v souladu s metodickým pokynem „Metodický pokyn pro oblast zadávání zakázek pro programové období 2014-2020“, vydání 1.13., platnost od 15. 10. 2019.
Druh výběrového řízení je otevřená výzva.

Zadávací dokumentace

Zadávací dokumentace je soubor dokumentů, údajů, požadavků a technických podmínek zadavatele vymezujících předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky.

Za správnost a úplnost zadávacích podmínek odpovídá zadavatel.

Realizace této veřejné zakázky je spolufinancována v rámci žádosti o podporu projektu s názvem „Zateplení – revitalizace bytového domu č.p. 933-934, ul. Ruská – Litvínov“, registrační číslo projektu: CZ.06.2.11/0.0/0.0/17_097/0013712.

„Zateplení - revitalizace bytového domu č.p. 933-934, ul. Ruská - Litvínov“

1 Identifikační údaje zadavatele

1.1 Zadavatel

Zadavatel ve smyslu zákona:	zadavatel mimo režim zákona
Právní forma:	145 - Společenství vlastníků jednotek
Název zadavatele:	Společenství vlastníků Ruská 933 a 934
Sídlo zadavatele:	Ruská, č.p. 933-934, Litvínov 436 01 Litvínov
IČ/DIČ	287 37 474
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:	Pavel Drdlík – předseda výboru Karel Šoltys – místopředseda výboru Tomáš Plzák - člen výboru
Telefon/fax:	(+420) 724 557 386
E-mail:	tomasplzak@seznam.cz



Zpracování projektů na klíč

Dotace – Granty – Marketing – Vzdělávání – Zadávací řízení

Spolek Europrojekty IČ: 227 22 441, Čsl. armády 1287/27, 434 01 Most

Pevná linka + fax ☎ 417 633 288, +420 607 949 872

www.europrojekty.cz

europrojekty@europrojekty.cz

Kontaktní osoba ve věcech technických:	Tomáš Plzák
Telefon / E-mail:	(+420) 724 557 386 tomasplzak@seznam.cz
Profil zadavatele a Adresa elektronického nástroje pro přijímání elektronických nabídek:	https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/f4d76eb0-2182-4aeb-8fa7-cd899914b0ba

dále jen „zadavatel“

Za zadavatele osoba pověřená administrací zadávacího řízení a zpracovatel zadávací dokumentace:

Název:	Spolek Europrojekty - Ing. Marie Harantová
Sídlo:	Čsl. armády 1287/27, 434 01 Most
Zastupující:	Ing. Marie Harantová - osoba pověřená výkonem zadavatelských činností
IČ/ DIČ:	672 41 271
Telefon/mob:	(+420) 417 633 288/ (+420) 607 949 872
E-mail:	Europrojekty@europrojekty.cz

Zadávací dokumentace byla zpracována osobou pověřenou administrací výběrového řízení, vyjma části Projektu – technického řešení (Příloha č. 5 Projektová dokumentace včetně výkazu výměr k ocenění), kterou zpracoval:

Ing. Daniel Šimmer IČ: 737 60 820 Lounice 17, 436 01 Litvínov tel: (+420) 732 432 637
simmer@projektysimmer.cz

V případě, kdy zadávací podmínky, zejména technické podmínky obsahují požadavky či odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku, zadavatel v takových případech vždy výslovně umožňuje pro plnění veřejné zakázky použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení.



Zpracování projektů na klíč

Dotace – Granty – Marketing – Vzdělávání – Zadávací řízení

Spolek Europrojekty IČ: 227 22 441, Čsl. armády 1287/27, 434 01 Most

Pevná linka + fax ☎ 417 633 288, +420 607 949 872

www.europrojekty.cz

europrojekty@europrojekty.cz

2 Obsah

1	IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE	1
1.1	ZADAVATEL	1
3	PODROBNÁ SPECIFIKACE PŘEDMĚTU PLNĚNÍ	4
3.1	PŘEDMĚT PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY A JEHO SPECIFIKACE	4
	KLASIFIKACE PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	4
3.2	PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	4
3.3	DÉLKA ZADÁVACÍ LHŮTY:	5
3.4	LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK, LHŮTA PRO PLNĚNÍ ZAKÁZKY A MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	5
3.5	OBCHODNÍ PODMÍNKY, VČETNÉ PATEBNÍCH PODMÍNEK	5
3.5.1	<i>Fakturační podmínky</i>	5
3.5.2	<i>Podmínky změny nabídkové ceny</i>	5
3.5.3	<i>Návrh smlouvy</i>	5
3.6	TECHNICKÉ PODMÍNKY	6
3.7	JINÉ POŽADAVKY ZADAVATELE NA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	6
3.8	POŽADAVEK NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍZENÝCH HODNOT	6
4	PODMÍNKY A POŽADAVKY NA PODÁNÍ A ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY	7
4.1	PODMÍNKY A LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK, TERMÍN OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK	7
4.2	DOPORUČENÉ ŘAZENÍ OBSAHU NABÍDKY	8
4.3	JINÉ POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY	9
4.4	DALŠÍ USTANOVENÍ ZADAVATELE K ZADÁVACÍM PODMÍNKÁM	9
5	POSKYTOVÁNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE	10
5.1	VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE ZADAVATELEM	10
5.2	ZMĚNA PODMÍNEK ZADÁVACÍ DOKUMENTACE	10
5.3	VYHRAZENÉ ZMĚNY ZÁVAZKU § 100 ZÁKONA	11
5.4	ZRUŠENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ	11



Zpracování projektů na klíč

Dotace – Granty – Marketing – Vzdělávání – Zadávací řízení

Spolek Europrojekty IČ: 227 22 441, Čsl. armády 1287/27, 434 01 Most

Pevná linka + fax ☎ 417 633 288, +420 607 949 872

www.europrojekty.cz

europrojekty@europrojekty.cz

3 Podrobná specifikace předmětu plnění

3.1 Předmět plnění veřejné zakázky a jeho specifikace

Projektem se řeší snížení energetické náročnosti objektu, a to zateplením fasády, zateplením stěn přilehlých ke schodišti v prostoru sklepa a zateplením stropu sklepa, provedením HI v souvrství podlah lodžii a balkonů, zasklení lodžii, dále dojde k výměně zábradlí lodžii a balkonů a výměně klempířských prvků.

Zateplení objektu se provede kontaktním zateplovacím systémem Etics dle ČSN 732901 – třída A. Základním systémem budou desky z MV. Založení je pomocí plných základacích lišt. Tloušťky izolantu jsou dle tepelně technického výpočtu (viz PENB) 140 mm a u ostění a nadpraží oken 40 mm (parapety 30 mm). Vnitřní stěny lodžii se zateplí v tl. 140, 40 mm, 30 mm. Na podlaze lodžii a balkonů bude provedena HI stěrka a nová dlažba. Dále bude odstraněno stávající zábradlí, nahrazeno bude novým, hliníkovým s výplní mléčné sklo. Zasklení lodžii bude řešeno systémem aluminco, bezrámový zasklený systém.

Přesná specifikace technického řešení je určena příloženou Projektovou dokumentací označenou Příloha č. 5 této zadávací dokumentace, jakožto i příloženým výkazem výměr a soupisem prací v rámci položkového rozpočtu určeného k ocenění.

Informace o prohlídce místa plnění:

Místo plnění veřejné zakázky je veřejně dostupné a je přístupné komukoliv bez omezení.

V případě potřeby přístupu do domu je možné kontaktovat pana Tomáše Plzáka tel. 724 557 386.

3.2 Klasifikace předmětu veřejné zakázky

Klasifikace předmětu veřejné zakázky dle číselníku CPV 2008 hlavní slovník:

45000000-7 - Stavební práce

3.3 Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky byla zadavatelem stanovena v souladu s § 16 zákona k okamžiku zahájení zadávacího řízení. Předpokládanou hodnotou veřejné zakázky je zadavatelem předpokládaná výše úplaty za plnění veřejné zakázky vyjádřená v penězích. Do předpokládané hodnoty veřejné zakázky se nezahrnuje daň z přidané hodnoty. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky byla stanovena na základě položkového rozpočtu oceněného autorizovanou odborně způsobilou osobou, a činní 6.976.701,-Kč bez DPH.



Zpracování projektů na klíč

Dotace – Granty – Marketing – Vzdělávání – Zadávací řízení

Spolek Europrojekty IČ: 227 22 441, Čsl. armády 1287/27, 434 01 Most

Pevná linka + fax ☎ 417 633 288, +420 607 949 872

www.europrojekty.cz

europrojekty@europrojekty.cz

3.4 *Délka zadávací lhůty:*

Zadavatel stanovuje v souladu s ust. § 40 zákona zadávací lhůtu, po kterou jsou uchazeči vázáni svou nabídkou, tedy nesmí ze zadávacího řízení odstoupit. Zadávací lhůta je stanovena v délce 120 dnů.

3.5 *Lhůta pro podání nabídek, lhůta pro plnění zakázky a místo plnění veřejné zakázky*

Lhůty pro podlimitní veřejné zakázky dle § 54 odst. 1 zákona.

V souladu ustanovením § 54 odst. 1 stanovil zadavatel lhůtu pro podání nabídek nejméně 11 pracovních dní ode dne zahájení zadávacího řízení. Nabídky budou přijímány ode dne zahájení zadávacího řízení. **Lhůta pro podání nabídky končí dne 15. 06. 2020 v 10.00 hodin.**

Zadavatel pak předpokládá, že k uzavření smlouvy o dílo dojde v předpokládaném termínu

Od 15. 06. 2020 do 20.6.2020. Předpokládaná doba stavebních prací bude končit 30. 09. 2020.

Místo plnění: ul. Ruská 933 a 934, Litvínov 436 01, parc.č. 564/13, 564/14 v k.ú. Litvínov.

3.6 *Obchodní podmínky, včetně platebních podmínek*

Obchodní a platební podmínky pro plnění veřejné zakázky jsou uvedeny v závazném vzoru Smlouvy O dílo, která tvoří Přílohu č. 3 „**Smlouvy o dílo**“ této zadávací dokumentace.

3.6.1 *Fakturační podmínky*

Cena díla bude hrazena průběžně na základě faktur vystavených Zhotovitelem maximálně 1x (slovy: jedenkrát) měsíčně, vždy k poslednímu dni daného měsíce. Nedílnou součástí každé faktury musí být zjišťovací protokol (soupis provedených prací), potvrzený objednatelem a zástupcem objednatele ve věcech technických (TDI). Bez tohoto soupisu je faktura neplatná. Součástí konečné Faktury musí být navíc protokol o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků (Konečný protokol). Zadavatel poté její správnost překontroluje, a pokud neshledá závady, potvrdí její správnost a úplnost. **Splatnost faktur se stanovuje na 30 dnů ode dne doručení daňového dokladu – faktury zadavateli.**

3.6.2 *Podmínky změny nabídkové ceny*

Změna nabídkové ceny je možná pouze v případě, že v průběhu realizace předmětu plnění veřejné zakázky dojde ke změnám sazeb DPH. V tomto případě bude celková nabídková cena upravena podle výše sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění.

Případné další změny nabídkové ceny jsou možné v souladu s ust. § 100 zákona v důsledku změny závazku ze smlouvy, kdy se plnění podle původní dokumentace stane objektivně nemožné v důsledku obtíží stojících mimo kontrolu zadavatele či dodavatele a strany se shodnou na vhodné změně s cílem najít řešení, které nezvýhodňuje dodavatele a ani nebude mít podstatně odlišné charakteristiky ve vztahu k účelu veřejné zakázky.

3.6.3 *Návrh smlouvy*

Zadavatel přikládá v Příloze č. 3 této zadávací dokumentace **závazný vzor Smlouvy o dílo**, který obsahuje závaznou úpravu smluvních (obchodních a platebních) podmínek realizace předmětu veřejné zakázky. Dodavatel předloží v rámci své nabídky jako návrh smlouvy tento text Smlouvy doplněný v barevně vyznačených částech o identifikační údaje a údaje o kontaktních osobách dodavatele a výši nabídkové ceny. **Případnou úpravu jiných než shora uvedených částí textu závazného vzoru Smlouvy považuje zadavatel za nedodržení podmínek stanovených touto zadávací dokumentací.**



Zpracování projektů na klíč

Dotace – Granty – Marketing – Vzdělávání – Zadávací řízení

Spolek Europrojekty IČ: 227 22 441, Čsl. armády 1287/27, 434 01 Most

Pevná linka + fax ☎ 417 633 288, +420 607 949 872

www.europrojekty.cz

europrojekty@europrojekty.cz

3.7 *Technické podmínky*

Technické podmínky, specifikace a technické uživatelské standardy jsou určeny příslušnou právní úpravou a je nutné plně respektovat veškerá ustanovení příslušných právních dokumentů, včetně platných ČSN a ČSN EN.

3.8 *Jiné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky*

Jiné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky jsou takové požadavky, které zadavatel stanoví jako další závazné a jinde neuvedené podmínky na plnění veřejné zakázky.

Rozsah jiných požadavků:

Zadavatel v souladu s ust. § 105 odst. 1 zákona požaduje, aby uchazeč v nabídce specifikoval části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více poddodavatelům, a aby současně uvedl identifikační údaje a kontaktní údaje každého poddodavatele. **Uchazeč tuto podmínku zadavatele splní formou prohlášení**, v němž popíše poddodavatelský systém spolu s uvedením, jakou část veřejné zakázky budou konkrétní poddodavatelé realizovat (s uvedením druhu činností a finančního podílu na předmětu veřejné zakázky) a celkově vyčíslí procentuální podíl na celé zakázce.

V případě, že uchazeč nemá v úmyslu zadat určitou část veřejné zakázky jiné osobě (poddodavateli), doloží ve své nabídce prohlášení s uvedením této skutečnosti.

3.9 *Požadavek na způsob zpracování nabízených hodnot*

3.9.1 Nabídková cena v Kč včetně DPH

Nabídková cena musí být zpracována v Kč a jako cena nejvýše přípustná za splnění specifikovaného předmětu veřejné zakázky v nabízeném termínu a kvalitě.

Nabídková cena musí zahrnovat veškeré náklady na splnění veřejné zakázky.

Celková nabídková cena pro rozsah předmětu plnění veřejné zakázky bude stanovena jako nejvýše přípustná a uvedena v české měně (v korunách českých) v členění na:

Cena díla bez DPH v Kč

Procentní sazba DPH v Kč

CELKEMv Kč včetně DPH

Za správnost stanovené sazby DPH nese odpovědnost dodavatel.

Účastník výběrového řízení odpovídá za úplnost ocenění veřejné zakázky podle specifikace předmětu veřejné zakázky stanovené v zadávací dokumentaci a jejích přílohách.

Součástí závazných smluvních podmínek budou i ta hodnotící kritéria v rámci nabídky účastníka řízení, která mají vliv na hodnocení nabídky. Dodržení těchto závazných kritérií je závazné po celou dobu realizace zakázky.



Zpracování projektů na klíč

Dotace – Granty – Marketing – Vzdělávání – Zadávací řízení

Spolek Europrojekty IČ: 227 22 441, Čsl. armády 1287/27, 434 01 Most

Pevná linka + fax ☎ 417 633 288, +420 607 949 872

www.europrojekty.cz

europrojekty@europrojekty.cz

Další podmínky zadavatele pro uzavření smlouvy:

Vybraný dodavatel, na výzvu zadavatele, předloží před uzavřením smlouvy:

- Dle § 122 odst. 3 písm. a) zákona: originály nebo úředně ověřené kopie dokladů o kvalifikaci, pokud je zadavatel již nemá k dispozici z předložené nabídky.
- V souladu s ust. § 122 odst. 3 písm. c) je-li vybraný dodavatel právnickou osobou, předloží před uzavřením smlouvy požadavky určené § 104 odst. 2 zákona:
 - a) Identifikační údaje všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem podle zákona o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu.
 - b) Doklady, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písm. a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména:
 - 1) Výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence
 - 2) Seznam akcionářů
 - 3) Rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku
 - 4) Společná smlouva, zakladatelská listina nebo stanov

Nepředložení výše uvedených dokladů a skutečností má za následek vyloučení účastníka ze zadávacího řízení, a to v souladu s ust. § 122 odst. 5 zákona.

4 Podmínky a požadavky na podání a zpracování nabídky

- Zadavatel pro účely tohoto zadávacího řízení využívá výhradně elektronický nástroj: E-ZAKAZKY <https://www.e-zakazky.cz/>
- **Návod pro podání nabídky v tomto elektronickém nástroji je přílohou č. 7 této zadávací dokumentace,**
zdroj: <https://www.e-zakazky.cz/Content/files/DodavatelManual.pdf>

4.1 Podmínky a lhůta pro podání nabídek, termín otevírání nabídek

- 1) Každý uchazeč může podat pouze jednu nabídku, a to v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje, v českém jazyce. Pokud uchazeč požádá před ukončením lhůty pro podání nabídek o její výměnu, platí jeho nabídka předložená jako poslední v pořadí.
- 2) Uchazeč, který podal nabídku v tomto řízení, nesmí být současně poddodavatelem, jehož prostřednictvím jiný uchazeč v tomtéž řízení prokazuje kvalifikaci.
- 3) V případě podání společné nabídky budou uvedeny identifikační údaje všech uchazečů.
- 4) Nabídky se podávají ve lhůtě pro podání nabídek.
Lhůta pro podání nabídky končí dne 15. 06. 2020 v 10.00 hodin.



4.1.1 Termín otevírání nabídek

Otevírání nabídek proběhne dne 15. 06. 2020 v 10:05 hodin.

S ohledem na elektronický způsob podávání nabídek je **otvírání nabídek NEVEŘEJNÉ**, všichni účastníci řízení obdrží protokol o otevírání nabídek automaticky prostřednictvím elektronického nástroje.

4.2 Doporučené řazení obsahu nabídky

Zadavatel doporučuje zachovat strukturu nabídky v následujícím členění:

- **titulní list nabídky uchazeče**
- **obsah nabídky** včetně číslování všech stránek vzestupnou číselnou řadou **se členěním nabídky** dle následujících bodů:

A) Úvodní list uchazeče s představením max. 2 str. A4

B) Vyplněná Příloha č. 1 ZD formulář „Krycí list nabídky“ obsahující identifikační údaje dodavatele, opatřený razítkem a podpisem oprávněné osoby (osob) dodavatele v souladu se způsobem podepisování uvedeným ve výpise z Obchodního rejstříku nebo zástupcem zmocněným k tomuto úkonu podle právních předpisů (plná moc pak musí být součástí nabídky, uložená za krycím listem nabídky),

C) Doklady prokazující splnění kvalifikace uchazeče případně čestné prohlášení viz Příloha č. 2 ZD.

D) Vyplněná a podepsaná Příloha č. 3 ZD závazný vzor „Smlouvy o dílo“ podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem nebo za uchazeče opatřený otiskem razítka dodavatele, pokud jej používá.

E) Vyplněný položkový rozpočet – výkaz výměr – podepsaný oprávněnou osobou. V rozpočtu budou oceněny veškeré položky a to tak, že žádná položka nesmí obsahovat nulovou hodnotu,

F) Vyplněná příloha č. 4 ZD formulář „Přehled hodnotících kritérií a nabízené ceny uchazeče“

G) Jiné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky – přehled poddodavatelů nebo Prohlášení o skutečnosti, že veškeré dodávky a související služby pro splnění veřejné zakázky provádí uchazeč výhradně sám a že nemá v úmyslu zadat žádnou část veřejné zakázky jiné osobě (poddodavateli). Pokud budou uvedeni poddodavatelé, musí být přiloženo **prohlášení**, v němž je popsán poddodavatelský systém, a to následovně:

Zadavatel požaduje, aby uchazeč ve své nabídce specifikoval části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více poddodavatelům, aby uvedl finanční rozsah plnění popř. procentuální vyjádření takového plnění, a aby uvedl identifikační údaje každého poddodavatele. V případě plnění/ realizace části zakázky poddodavatelem, bude předložen:



Zpracování projektů na klíč

Dotace – Granty – Marketing – Vzdělávání – Zadávací řízení

Spolek Europrojekty IČ: 227 22 441, Čsl. armády 1287/27, 434 01 Most

Pevná linka + fax ☎ 417 633 288, +420 607 949 872

www.europrojekty.cz

europrojekty@europrojekty.cz

- Seznam všech poddodavatelů s uvedením identifikačních údajů všech poddodavatelů včetně uvedení rozsahu a popisu prací, které budou provádět.
- Dále každý uvedený poddodavatel z tohoto seznamu musí prokázat základní kvalifikačních požadavků, a to buď předložením požadovaných dokladů shodně jako zadavatel požaduje po uchazeči nebo formou čestného prohlášení podepsaného poddodavatelem dodavatelem, viz příloha č. 2. ZD.
- A dále bude doloženo minimálně prohlášení každého poddodavatele o budoucí spolupráci v uvedeném plnění, nebo smlouva o budoucí spolupráci popř. jiný relevantní doklad, kterým bude prokázáno zajištění spolupráce.

H) Povinná součást nabídky příloha č. 6 ZD

- a) seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek byli v pracovněprávním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele,
- b) má-li dodavatel formu akciové společnosti, seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě pro podání nabídek,
- c) prohlášení uchazeče o tom, že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu podle zvláštního právního předpisu v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou.

I) Prohlášení o pravdivosti údajů v nabídce a prohlášení o počtu listů v nabídce.

4.3 Jiné požadavky na zpracování nabídky

- Nabídka musí být zpracována v českém jazyce v 1 originále a v elektronické verzi.
- Texty v nabídce nesmí obsahovat žádné vsuvky mezi řádky, výmazy nebo přepisy a škrtnance. Bude-li takové úpravy nebo opravy nabídka obsahovat, musí být tyto úpravy podepsány a opatřeny datem provedení opravy, textem opraveno a podpisem – parafrází osoby, která změnu, opravu provedla, resp. parafrází osoby podepisující nabídku.
- Obsah nabídky musí odpovídat požadavkům stanoveným zákonem a musí respektovat veškeré požadavky zadavatele uvedené v této ZD.
- Účastník zadávacího řízení, jehož nabídka po posouzení nebude splňovat beze zbytku zadávací podmínky stanovené v této ZD, může být dle § 48 odst. 2 zákona vyloučen.

4.4 Další ustanovení zadavatele k zadávacím podmínkám

- Zadavatel nepřipouští variantní řešení nabídek.
- **Uveřejňování** – podáním nabídky účastník zadávacího řízení bere na vědomí, že zadavatel poté, co bude uzavřena smlouva s vybraným dodavatelem, nebo poté, co bude zadávací řízení zrušeno, uveřejní na Profilu zadavatele všechny zhotovené protokoly, jejichž součástí budou mimo jiné i identifikační údaje všech účastníků zadávacího řízení a informace o nabídkových cenách těchto uchazečů včetně uveřejnění uzavřené kupní smlouvy, s čímž účastník zadávacího řízení uděluje podáním nabídky svůj souhlas. Účastník řízení bere rovněž na vědomí, že



Zpracování projektů na klíč

Dotace – Granty – Marketing – Vzdělávání – Zadávací řízení

Spolek Europrojekty IČ: 227 22 441, Čsl. armády 1287/27, 434 01 Most

Pevná linka + fax ☎ 417 633 288, +420 607 949 872

www.europrojekty.cz

europrojekty@europrojekty.cz

uzavřená kupní smlouva bude uveřejněna v souladu se Zákonem, jakožto i se zákonem číslo 340/2015 Sb., o registru smluv.

- Povinnost spolupůsobení při výkonu kontroly – účastník zadávacího řízení je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona číslo 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

Zadavatel si tímto vyhrazuje, že může oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení nebo oznámení o výběru dodavatele uveřejnit na Profilu zadavatele. Takto uveřejněná oznámení se v souladu s ust. § 53 odst. 5 zákona považují za doručena všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jejich uveřejnění.

5 Poskytování zadávací dokumentace

Tato zadávací dokumentace včetně všech příloh je uveřejněna neomezeným dálkovým přístupem na Profilu zadavatele: <https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/f4d76eb0-2182-4aeb-8fa7-cd899914b0ba>

5.1.1 Vysvětlení zadávací dokumentace zadavatelem

Zadavatel může v souladu s ust. § 98 zákona zadávací dokumentaci vysvětlit, pokud takové vysvětlení, případně související dokumenty, uveřejní na Profilu zadavatele, a to nejméně 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek (§ 54, odst. 5).

5.1.2 Vysvětlení zadávací dokumentace na základě žádosti

Pokud o vysvětlení zadávací dokumentace písemně požádá dodavatel, zadavatel vysvětlení uveřejní, odešle nebo předá včetně přesného znění žádosti bez identifikace tohoto dodavatele.

Zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout, **pokud není žádost o vysvětlení doručena včas, a to alespoň 7 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek**. Pokud zadavatel na žádost o vysvětlení, která není doručena včas, vysvětlení poskytne, nemusí dodržet lhůty dle § 98 odst. 1 dodržet.

Žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace zasílejte osobě pověřené zadavatelem:

Jméno a příjmení:

Ing. Marie Harantová

Sídlo:

Čsl. Armády 1287/27, 434 01 Most

E-mail:

europrojekty@europrojekty.cz

marie.harantova@europrojekty.cz

Zadavatel dále stanoví, že pro právní čistotu zadávacího procesu musí být veškerá komunikace se zadavatelem vedena pouze písemnou elektronickou formou, Jakýkoliv další způsob, např. osobní jednání apod., je vyloučen. Zadavatel nesmí s účastníky řízení o nabídkách dále jednat.

5.2 Změna podmínek zadávací dokumentace

Změna zadávacích podmínek a zadávací dokumentace je možná v mezích přípustnosti dle zákona - § 99 zákona.



Zpracování projektů na klíč

Dotace – Granty – Marketing – Vzdělávání – Zadávací řízení

Spolek Europrojekty IČ: 227 22 441, Čsl. armády 1287/27, 434 01 Most

Pevná linka + fax ☎ 417 633 288, +420 607 949 872

www.europrojekty.cz

europrojekty@europrojekty.cz

5.3 Vyhrazené změny závazku § 100 zákona

Zadavatel si tímto vyhrazuje možnost změnit závazek ze smlouvy na veřejnou zakázku.

Podmínky pro tuto změnu a obsah změny je dále jednoznačně vymezen takto:

- změna se může týkat rozsahu dodávek, služeb nebo stavebních prací, ceny nebo jiných obchodních nebo technických podmínek pokud:
 - změnou se nemění celková povaha veřejné zakázky,
 - změna je možná tehdy, kdy se plnění podle původní projektové dokumentace stane objektivně nemožné v důsledku obtíží stojících mimo kontrolu zadavatele či dodavatele a strany se shodnou na vhodné změně projektové dokumentace s cílem najít řešení, které nezvýhodňuje dodavatele a ani nebude mít podstatně odlišné charakteristiky ve vztahu k účelu veřejné zakázky.
 - Předpokládaná hodnota vyhrazených případných změn – plnění dle § 100 je započtena v předpokládané hodnotě veřejné zakázky.

5.4 Zrušení Zadávacího řízení

Důvody zrušení zadávacího řízení jsou vymezeny zákonem viz § 127 zákona.

Nedílnou součástí této zadávací dokumentace jsou tyto přílohy:

Název	Datum změny	Velikost
Příloha č. 1 ZD Krycí list nabídky SVJ Ruská-2020.docx	Dnes 11:11	49 kB
Příloha č. 2 ZD Čestné prohlášení SVJ Ruská-2020.docx	Dnes 11:13	61 kB
Příloha č. 3 ZD Návrh smlouvy o dílo SVJ Ruská-2020.docx	Dnes 11:53	46 kB
Příloha č. 4 ZD Přehled hodnotících kritérií a nabízené ceny uchazeče SVJ Ruská-2020.docx	Dnes 12:04	54 kB
Příloha č. 5 ZD Projektová dokumentace a Výkaz výměr k ocenění.zip	Dnes 19:35	11,3 MB
Příloha č. 6 ZD Povinná součást nabídky SVJ Ruská-2020.docx	Dnes 12:03	51 kB

Složka Příloha č. 5 obsahuje:

Název	Datum změny	Velikost	
► D1.1 - stavební řešení	Dnes 12:17	--	S
► D1.2 - statické řešení	Dnes 12:07	--	S
► D1.3 - PBR	Dnes 12:07	--	S
08 PENB BD Litvínov, Ruská č.p. 933a 934 defin..pdf	14. března 2020 5:00	3,3 MB	C
2019-10-10 - Regenerace bytového domu parc.č. 564-13, ul. Ruská, č.p. 933, 934, Litvínov [zadání].xlsx	Dnes 16:57	227 kB	N
A_Ruská.docx	15. března 2020 14:50	35 kB	N
bez názvů B_Ruská.docx	Dnes 12:22	1 MB	N
bez obchodních názvů 01 - TZ_Ruská_doplnění - Dodatek č.2.docx	Dnes 12:19	27 kB	N
C.01 - situace širší.pdf	15. března 2020 14:50	2 MB	C
C.02 - katastrální mapa_500.pdf	15. března 2020 14:50	127 kB	C
C.03 - koordinační situace.pdf	15. března 2020 14:50	132 kB	C
DODATEK Č.1 VÝKRES.pdf	15. března 2020 14:50	173 kB	C
obsah.pdf	15. března 2020 14:50	37 kB	C
rozpiska A.pdf	15. března 2020 14:50	113 kB	C
rozpiska B.pdf	15. března 2020 14:50	112 kB	C
rozpiska desky.pdf	15. března 2020 14:50	140 kB	C
stavební povolení.pdf	14. března 2020 5:00	338 kB	C

V Mostě, dne 28. 05. 2020

Za zadavatele osoba pověřená
Ing. Marie Harantová
Spolek Europrojekty