



SMLOUVA O DÍLO č. zhotovitele 101/2022

uzavřená dle § 2586 a následujících Zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

I. Smluvní strany

Objednatel: Obec Hořátev
se sídlem Hořátev 17, 289 13 Zvěřínec
tel.: [redacted]
zástupce ve věcech smluvních: Josef Kristl, starosta
IČO: 00239119
DIČ: neplátce DPH
e-mail: [redacted]
na straně jedné (dále jen „objednatel“)

a

zhotovitel: NAUTILA-stavby s.r.o.
se sídlem K Raškovci 851, 280 02 Kolín V
zástupce ve věcech smluvních: Pavel Charvát, jednatel
zástupce ve věcech technických: Pavel Charvát, [redacted]
tel.: [redacted]
bankovní spojení: [redacted]
číslo účtu: [redacted]
IČO: 27209237
DIČ: CZ27209237
e-mail: [redacted]
na straně druhé (dále jen „zhotovitel“ nebo „dodavatel“)

(dále společně jen „smluvní strany, jednotlivě jako „smluvní strana“)

II. Předmět smlouvy

1. Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje za podmínek obsažených v této smlouvě provést pro objednatele dílo „**Vodovodní a kanalizační přípojky pro pozemky parc.č. 978/65, 978/66, 978/84, 978/85, 978/86, 978/87 v k.ú. Hořátev**“ (opakování_1) (dále jen „dílo“) svým jménem, bez vad a nedodělků, ve smluveném termínu, na své náklady a nebezpečí, v rozsahu dokumentace ke stavebnímu záměru a projektové dokumentace stavby, této smlouvy, zadávacích podmínek, nabídky zhotovitele, položkového rozpočtu (oceněný soupis prací, dodávek a služeb), který je přílohou této smlouvy, a příslušnými normami a předpisy a obecně technickými požadavky platnými v době provádění díla.
2. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu za provedení díla dle podmínek této smlouvy.
3. Provedením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení veškerých prací, dodávek, služeb a výkonů, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, dokončení a předání díla a k jeho uvedení do řádného provozu, a to včetně např. zřízení, zabezpečení, provozování a zrušení zařízení staveníště (i mimo vlastní pozemky stavby); vytyčovací práce - vytyčení stavby směrové a výškové; vytyčení veškerých stávajících sítí a zabezpečení jejich ochrany před případným narušením; zajištění potvrzení správců sítí o nepoškození zařízení v jejich správě; zajištění nezbytného přístupu k nemovitostem po dobu provádění díla, umožnění svozu komunálního odpadu v místě provádění díla; zajištění skládky výkopového a přebytečného materiálu; odvoz výkopového a přebytečného materiálu na skládku; mimostaveništní doprava; změny dopravního značení; dočasné dopravní značení; obnova a rekultivace stavbou dotčených plocha a komunikací; doprava a ubytování pracovníků zhotovitele; veškeré atesty, zkoušky a měření potřebné k prokázání kvalitativních parametrů předmětu díla, převímacímu řízení, zajištění DIO – jeho návrhu, souhlasných stanovisek a povolení dotčených orgánů, dorovnání a plynulé napojení stávajících vjezdů, geodetické zaměření a dokumentace skutečného provedení stavby; apod.
4. Zhotovitel se zavazuje provést práce nespécifikované v zadání dle čl. II. bodu 1. a 3. a položkovém

SMLOUVA O DÍLO

rozpočtu, které jsou však nezbytné k řádnému provedení díla a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl nebo mohl vědět.

5. **Rozsah dodávek, služeb nebo stavebních prací** a s tím související změna ceny díla, **může být upraven**, na základě vyhrazené změny závazku ze smlouvy v zadávacích podmínkách, formou dodatku k této smlouvě s **použitím jednacího řízení bez uveřejnění** pro poskytnutí nových služeb a prací vybraným dodavatelem, přičemž:
- jde o nové služby a práce spočívající ve stavebních pracích pro vodovody a kanalizace a souvisejících prací v katastrálním území Hořátev; v případě uplatnění vyhrazené změny zahájí zadavatel jednací řízení bez uveřejnění podle ust. § 66 a § 67 ZZVZ. Vybranému dodavateli bude zaslána výzva k jednání a podání nabídky. Následně bude mezi smluvními stranami uzavřen písemný dodatek ke smlouvě;
 - předpokládaná hodnota nových služeb a prací nepřevyšuje 30 % předpokládané hodnoty veřejné zakázky a je zahrnuta do předpokládané hodnoty veřejné zakázky; pro vyloučení pochybností zadavatel doplňuje, že rozsah vyhrazených služeb a prací nesmí přesáhnout 30% předpokládané hodnoty veřejné zakázky. Po uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem dojde k u přesnění této limitace s tím, že pokud bude vysoutěžená cena nižší, než je předpokládaná hodnota veřejné zakázky, dochází ke snížení přípustného limity, tj. 30% vysoutěžené ceny zakázky;
 - předpokládaná doba poskytnutí nových služeb a prací je do tří let ode dne uzavření smlouvy na veřejnou zakázku „Vodovodní a kanalizační přípojky pro pozemky parc.č. 978/65, 978/66, 978/84, 978/85, 978/86, 978/87 v k.ú. Hořátev“.

III. Doba a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo na své nebezpečí v následujících termínech:

Doba plnění:

- 1.1. Začátek plnění: předpoklad 08/2022 podpisem smlouvy o dílo
1.2. Ukončení plnění: do 30.11.2022

Harmonogram postupu prací bude předložen při předání a převzetí staveniště.

2. Objednatel si v souladu s ust. § 100 odst. 1 ZZVZ vyhrazuje možnost provedení změnu závazku ze smlouvy spočívající v prodloužení lhůty zhotovitele pro řádné provedení díla uvedené v bodě 1. tohoto článku smlouvy o dobu, po kterou trvá překážka bránící zhotoviteli v řádném plnění smlouvy. Tato překážka může spočívat zejména:
- na straně správních orgánů, kdy je plnění zhotovitele na jednání těchto orgánů závislé a je jimi podmíněno, přičemž zhotovitel jednající s náležitou péčí nemohl vzniku překážky na straně správních orgánů zabránit,
 - na straně třetích osob, kdy je plnění zhotovitele na jednání těchto osob závislé a je jimi podmíněno, přičemž zhotovitel jednající s náležitou péčí namohl vzniku překážky na straně třetích osob zabránit,
 - ve vzniku mimořádných nepředvídatelných a neodvratitelných okolností, ohledně kterých nebylo možno rozumně očekávat, že by s nimi strany počítaly v době uzavření smlouvy, a kterými jsou zejména živelné pohromy, epidemie či závažné společenské události (vis maior),
 - v nepříznivých klimatických podmínkách a jiných podmínkách, které objektivně zabraňují realizaci díla v původním termínu, nebo
 - v okolnosti/ech, které objednatel ani zhotovitel nemohli rozumně předpokládat a které nezávisí na jejich vůli.
3. Lhůta pro řádné provedení díla uvedená v bodě 1. tohoto článku smlouvy může být prodloužena ve smyslu ust. § 100 odst. 1 ZZVZ o dobu nezbytně nutnou k provedení víceprací a/nebo jiných změn závazku ze smlouvy, které budou realizovány v souladu s § 222 ZZVZ.
4. Prodloužení doby plnění zhotovitele uvedené v bodě 2. a 3. tohoto článku smlouvy není ze strany zhotovitele nárokovatelné a je k němu vždy potřeba uzavření dodatku ke smlouvě. Bližší podmínky:

SMLOUVA O DÍLO

- Pro účely smlouvy se za okolnosti vyšší moci, které mohou mít vliv na sjednaný termín dokončení stavby, považují mimořádné, objektivně neodvratitelné okolnosti, znemožňující splnění povinnosti dle této smlouvy, které nastaly po uzavření této smlouvy a nemohou být Zhotovitelem odvráceny jako např. živelné pohromy, stávky, válka, mobilizace, povstání nebo jiné nepředvídané a neodvratitelné události.
 - Zhotovitel má právo požádat Objednatele o přerušení díla z důvodu nepříznivých klimatických podmínek. Zadavatel jeho požadavku na přerušení na delší období může a nemusí vyhovět. Zhotovitel každou žádost musí objektivně odůvodnit a přerušení z důvodu klimatických podmínek musí vždy dokladovat ve stavebním deníku nebo v zápisech z kontrolních dnů. O dobu přerušení se prodlužují termíny tím dotčené, a to formou dodatku k této smlouvě.
 - Smluvní strana, u níž dojde k okolnosti vyšší moci či nepříznivých klimatických podmínek, a bude se chtít na vyšší moc či nepříznivé klimatické podmínky odvolat v souvislosti s plněním této smlouvy, je povinna neprodleně písemně (mailem, doporučeným dopisem) uvědomit druhou smluvní stranu o vzniku této události, jakož i o jejím ukončení, a to ve lhůtě nejpozději 5 kalendářních dnů od vzniku a 5 kalendářních dnů od jejího ukončení. Nedodržení této lhůty má za následek zánik práva dovolávat se nastalých okolností.
 - Povinnosti smluvních stran dané touto smlouvou o dílo v souvislosti s realizací díla se po dobu trvání okolnosti vyšší moci či nepříznivých klimatických podmínek dočasně přerušují.
 - Pokud se plnění této smlouvy o dílo stane nemožné vlivem zásahu vyšší moci, smluvní strany se dohodnou na odpovídající změně této smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění díla dodatkem k této smlouvě. Nedojde-li k dohodě, je kterákoliv smluvní strana oprávněna jednostranným prohlášením zaslaným doporučeným dopisem druhé smluvní straně odstoupit od této smlouvy.
5. Objednatel se zavazuje, že v případě zkrácení termínu dokončení díla převezme předmět plnění ve zkrácené lhůtě.
 6. Místem plnění je obec Hořátev, katastrální území Hořátev, pozemky parc. č. 978/64, 978/65, 978/66, 978/84, 978/85, 978/86, 978/87 a 1171/7 – podrobněji viz Projektová dokumentace a geometrický plán, který je součástí PD.
 7. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně informovat objednatele o veškerých okolnostech, které mohou mít vliv na termín provedení díla.
 8. Během přerušení provádění díla je zhotovitel povinen zajistit ochranu a bezpečnost pozastaveného díla proti zničení, ztrátě nebo poškození, jakož i skladování věcí opatřených k provádění díla.

IV. Cena díla

1. Cena díla v rozsahu dle této smlouvy:

Cena celkem bez DPH	1 035 973,20 Kč
DPH 21 %	217 554,37 Kč
Cena celkem vč. DPH	1 253 527,60 Kč

2. Cena díla se stanovuje na základě položkového rozpočtu, jehož jednotkové ceny jsou závazné po celou dobu plnění díla a který bude sloužit jako podklad pro průběžné sledování postupu prací a jež je přílohou této smlouvy.
3. Cena díla je sjednána pro rozsah díla daný zadávací dokumentací veřejné zakázky a touto smlouvou jako nejvýše přípustná a obsahuje všechny náklady související se zhotovením díla, vedlejší náklady související s umístěním stavby, zařízením staveniště a také ostatní náklady související s plněním podmínek zadávací dokumentace.

V. Změna ceny díla

1. Smluvní cena nebude měněna v souvislosti s inflací české koruny, hodnotou kursu české koruny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurs a stabilitu měny.

SMLOUVA O DÍLO

2. Objednatel si v souladu s ust. § 100 odst. 1 ZZVZ vyhrazuje možnost provedení změny závazku ze smlouvy spočívající v navýšení nabídkové ceny v průběhu trvání smlouvy v případě zvýšení zákonem stanovené sazby daně z přidané hodnoty dle zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
3. **Změna ceny díla** je možná v souvislosti se změnou rozsahu dodávek, služeb nebo stavebních prací **na základě vyhrazené změny závazku** ze smlouvy v zadávacích podmínkách, formou dodatku k této smlouvě:
 - s použitím jednacích řízení bez uveřejnění pro poskytnutí nových stavebních prací, dodávek a služeb – podrobněji viz čl. II. bod 5. této smlouvy.
4. Změna sjednané ceny je dále možná pokud:
 - a) objednatel bude požadovat i provedení jiných stavebních prací, dodávek nebo služeb, než těch, které byly předmětem zadávací dokumentace nebo pokud objednatel vyloučí (nebude požadovat jejich provedení) některé stavební práce, dodávky nebo služby z díla;
 - b) objednatel bude požadovat jinou kvalitu nebo druh stavebních prací, dodávek nebo služeb, než ty, které byly určeny zadávací dokumentací;
 - c) se při provádění díla vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době sjednání smlouvy známy, a zhotovitel je nezavinil, ani nemohl jejich výskyt předvídat, a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na sjednanou cenu.
5. Způsob ujednání změny díla:

Nastane-li některá z podmínek dle předchozího odstavce, za kterých je možná změna ujednané ceny (dále také „vícepráce“ nebo „méněpráce“), budou změny předběžně smluvními stranami odsouhlaseny a budou zapsány do stavebního deníku. Zhotovitel je povinen provést jejich přesný soupis včetně ocenění.

Oceněný soupis změn pak zhotovitel předloží technickému dozoru objednatele a objednateli k odsouhlasení.

Zhotovitel může změny provést teprve po jejich písemném odsouhlasení objednatelem a technickým dozorem objednatele a v případě, že to bude vyžadovat zákon o zadávání veřejných zakázek, až po provedení příslušného zadávacího řízení.

Pokud dojde ke změně díla, jejímž následkem dojde ke zvýšení celkové ceny díla, uzavřou obě strany písemný Dodatek k této smlouvě.

Pokud zhotovitel provede některé z těchto změn v rozporu s tímto odstavcem, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu a zhotovitel odpovídá objednateli za škodu tím způsobenou, a to včetně povinnosti nahradit objednateli ušlý zisk.
6. Postup ocenění změn díla:
 - a) Veškeré změny díla, které nebyly uvedeny v zadávací dokumentaci a neprovedené stavební práce, dodávky nebo služby, budou oceněny položkově s použitím stejných jednotkových cen jako v položkovém rozpočtu. V případě, že bude položkový rozpočet obsahovat stejné položky s rozdílnou jednotkovou cenou, bude pro stanovení ceny použita nejnižší z těchto jednotkových cen.
 - b) Položky neobsažené v položkovém rozpočtu budou oceněny maximálně do výše 80 % směrných cen vydaných ÚRS PRAHA, a.s., platných v době provádění díla.
 - c) Na položky, které nejsou v Katalozích popisů a směrných cen uvedeny, zhotovitel vytvoří rozborovou položku, kterou předloží k odsouhlasení objednateli.
7. Práce, které nebudou oproti projektové dokumentaci prováděny, budou oceněny s použitím stejných jednotkových cen jako v položkovém rozpočtu a budou odečteny z ceny díla.
8. Změny díla budou vyúčtovány ve fakturách na základě soupisu změn, cena za provedení změn díla je splatná až po splnění podmínek dle bodu 4. až 6. tohoto článku.
9. Za vícepráce pro účely této smlouvy nejsou považovány stavební práce, dodávky nebo služby, jejichž provedení je zahrnuto v zadávací dokumentaci, a které nejsou z důvodů na straně zhotovitele zakalkulovány v položkových rozpočtech.

VI. Platební podmínky

1. Objednatel neposkytne zhotoviteli zálohovou platbu.
2. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli celkovou smluvní cenu průběžně na základě daňových dokladů – faktur vystavených zhotovitelem po dokončení realizace jednotlivých ulic.

SMLOUVA O DÍLO

3. Právo vystavit fakturu – daňový doklad vznikne zhotoviteli po schválení soupisu skutečně provedených prací, který bude součástí faktury. Bez tohoto soupisu je faktura neúplná.
4. Cena díla bude fakturována vč. DPH.
5. Splatnost daňových dokladů – faktur je 30 dnů ode dne doručení faktury objednateli.
6. Objednatel požaduje **zajištění plnění závazků zhotovitele za řádné dokončení díla ve sjednaném termínu formou zádržného ve výši 5 %** z každé fakturované částky bez DPH. Zádržné (tzv. „realizační pozastávka“) je objednatel povinen uhradit v termínu do 15 dnů pro předání a převzetí díla, případně prodlouženém do doby odstranění vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla.
7. Faktura – daňový doklad musí mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že účetní doklad nebude mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn jej zaslat ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněného či opraveného dokladu.
8. Každá faktura bude obsahovat informaci o zádržném s jeho vyčíslením.

VII. Povinnosti objednatele

1. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost při přípravě a realizaci díla.
2. Objednatel je povinen předat zhotoviteli příslušnou dokumentaci k provedení díla.
3. Objednatel se zavazuje předat a vymezit zhotoviteli staveniště ve stavu způsobitelném k zahájení stavby, a to protokolárně.
4. Objednatel je povinen jmenovat koordinátora bezpečnosti práce na staveništi (pokud to vyplývá ze zvláštních právních předpisů).

VIII. Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen umožnit výkon technické dozoru investora, případně výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, pokud to stanoví jiný právní předpis.
2. Zhotovitel je povinen předložit aktualizovaný seznam subdodavatelů spolu s uvedením, jaké části této veřejné zakázky konkrétní subdodavatel realizoval, a s uvedením procentuálního finančního podílu na veřejné zakázce, nejpozději do 60 dnů od splnění smlouvy.
3. Změnit subdodavatele, pomocí kterého zhotovitel prokazoval ve výběrovém řízení splnění kvalifikace, je možné jen ve výjimečných případech se souhlasem objednatele. Nový subdodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla požadována ve výběrovém řízení.
4. Zhotovitel bere na vědomí, že se podpisem této smlouvy stává, v souladu s ustanovením zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory a zavazuje se k plnění veškerých povinností z tohoto vyplývajících.
5. Zhotovitel bere na vědomí, že se stává osobou povinnou podrobit se výkonu kontroly a osobou povinnou v řízeních prováděných v souvislosti s veřejnou finanční kontrolou podle zákona č. 280/2009 Sb., daňový řád, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel dále bere na vědomí, že totéž platí i pro jeho subdodavatele, a zavazuje se veškeré své subdodavatele o uvedené skutečnosti informovat.
6. Zhotovitel je povinen:
 - zajistit při plnění předmětu veřejné zakázky legální zaměstnávání, férové a důstojné pracovní podmínky a odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby, které se budou na plnění předmětu veřejné zakázky podílet.
 - u veškerých dodávaných výrobků a materiálů dodržet a plnit související platnou legislativu (zákony, vyhlášky, nařízení vlády), normové hodnoty a závazná stanoviska dotčených orgánů státní správy související s výrobkem či materiálem a jeho návazností na okolní konstrukce či provoz.
 - zajistit veškeré příslušné certifikáty, atesty, prohlášení o shodě k výrobkům, které tvoří předmět plnění veřejné zakázky.

SMLOUVA O DÍLO

- zajistit likvidaci odpadů v souladu s platnými právními předpisy, ekologickou likvidaci případného obalového materiálu, ve kterém bylo vybavení technologií, stavebního materiálu dodáno, a to v souladu s platnými právními předpisy, zejména v souladu se zák. č. 477/2001 o obalech a změně některých zákonů (zákon o obalech), ve znění pozdějších předpisů a v souladu se zák. č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.

IX. Pojištění zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen, být po celou dobu provádění díla pojištěn pojistnou smlouvou, jejímž předmětem je **pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě** v minimální výši sjednané ceny díla. Pojistná smlouva je předložena k nahlédnutí před podpisem této smlouvy a následně ke kontrole trvání pojištění na vyžádání. Náhradou pojistné smlouvy může být potvrzení pojišťovny o tom, že zhotovitel má uzavřenou odpovídající pojistnou smlouvu, přičemž součástí tohoto potvrzení musí být všechny rozhodující údaje, tj. minimálně identifikační údaje obou stran, doba platnosti pojistné smlouvy, rozhodující podmínky pojistného plnění, spoluúčast apod.

X. Staveniště

1. Staveniště bude předáno a převzato v dohodnutém termínu. O předání a převzetí staveniště bude zhotovitelem vyhotoven zápis o předání a převzetí staveniště.
2. Zhotovitel zabezpečí na vlastní náklad staveniště a zajistí vjezd na staveniště, jeho provoz, oplocení, údržbu, pořádek a čistotu po celou dobu výstavby, v souladu s vyhl. č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je odpovědný za veškeré škody způsobené na staveništi do doby předání a převzetí provedeného díla a vyklizení staveniště podle ustanovení o náhradě škody.
3. Staveniště je zhotovitel povinen uvolnit, vyklidit, řádně uklidit a uvést pozemek do původního stavu nejpozději s předáním a převzetím díla, příp. jeho části. Bez splnění této podmínky není dílo provedeno a objednatel není povinen dílo převzít.
4. Zhotovitel je oprávněn kdykoliv po předání a převzetí staveniště zahájit stavební práce, nejpozději však ve lhůtě dle HGM postupu prací.
5. Zhotovitel je povinen před započítím výkopových prací zabezpečit na svůj náklad vytyčení veškerých stávajících sítí a zařízení a splnit všechny podmínky stanovené ve vyjádření jednotlivých správců těchto zařízení, dle požadavků stavby. Za veškeré zhotovitelem způsobené škody na stávajícím potrubí, vedení, kabelech apod. nese výhradně a v plném rozsahu odpovědnost zhotovitel, dále DIO – návrh, souhlasná stanoviska a povolení dotčených orgánů atd.
6. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech pracovníků a osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.

XI. Provádění díla, stavby

1. Zhotovitel je povinen provést dílo, tj. veškeré práce a dodávky kompletně, v patřičné kvalitě a v termínech sjednaných v této smlouvě, resp. dodatcích. Požadovaná kvalita je vymezena obecně platnými právními předpisy, včetně norem a podzákonných právních předpisů. Pokud porušením těchto předpisů vznikne škoda objednateli nebo třetím osobám, nese ji pouze zhotovitel.
2. Zhotovitel se zavazuje jmenovat odpovědného pracovníka (stavbyvedoucího ve smyslu zákona č. 183/2006 Sb.) pro řízení provádění díla a komunikaci s objednatelům či jeho zástupcem.

Odpovědný pracovník zhotovitele (jméno, telefon): _____

3. Zhotovitel se zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické, protipožární a ekologické předpisy a normy na pracovištích objednatele.
4. Zhotovitel se seznámí s riziky na pracovištích objednatele, upozorní na ně své pracovníky a určí způsob ochrany a prevence proti úrazům a jinému poškození zdraví.
5. Zhotovitel je povinen prokazatelně a dostatečně včas (zpravidla alespoň 2 pracovní dny předem) vyzvat objednatele ke kontrole a prověření prací, které budou dalším postupem prací zakryty či znepřístupněny. Zhotovitel je povinen stejným způsobem vyzvat případné další dotčené subjekty. Poruší-li zhotovitel povinnost včas vyzvat objednatele či další dotčené subjekty k provedení kontroly,

SMLOUVA O DÍLO

- je zhotovitel povinen umožnit objednateli či dalším dotčeným subjektům kontrolu provést, a to i s odstraněním zakrytí a novým provedením zakrytí na náklady zhotovitele. Náklady na takovou kontrolu nese zhotovitel.
6. K prověření provádění díla bude objednatel pravidelně svolávat kontrolní dny (dle potřeb stavby). Zhotovitel je povinen se kontrolního dne účastnit a činit neprodleně opatření k odstranění zjištěných vad. Výkon tohoto dozoru nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za řádné a včasné plnění smlouvy. O výsledku kontrolního dne bude sepsán záznam do stavebního deníku a případně i samostatný protokol, záznam podepíše všichni zúčastnění.
 7. Při provedení díla nesmějí být bez písemného souhlasu objednatele učiněny změny oproti schválené projektové dokumentaci, a to ani, pokud jde o materiály a technologie. Pokud se v průběhu provedení díla přestanou některé materiály či technologie vyrábět, případně se prokáže jejich škodlivost na lidské zdraví, navrhne zhotovitel objednateli písemně použití jiných materiálů nebo technologií, přičemž uvede důsledek jejich použití na výši ceny díla. Užití nově navržených materiálů či technologií je podmíněno uzavřením příslušné změny smlouvy.
 8. Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele nakládat s věcmi demontovanými v souvislosti s prováděním díla, při nakládání s těmito věcmi se řídí pokyny objednatele.
 9. Zhotovitel, který je původcem odpadů dle § 4 odst. 1 písm. x) zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o odpadech), je povinen při předání díla předložit objednateli doklady prokazující způsob, jakým naložil s jednotlivými druhy stavebního odpadu na dané zakázce v souladu se zákonem o odpadech. Bez splnění této podmínky není dílo provedeno a objednatel není povinen dílo převzít.
 10. Zhotovitel je povinen eliminovat hlučnost a prašnost na staveništi po celou dobu výstavby vhodnými technologickými postupy a volbou strojního zařízení. Zhotovitel je povinen stavební práce a doprovodnou činnost související se stavbou provádět v souladu s nařízením vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací tak, aby byly dodrženy hladiny hluku předepsané tímto nařízením.
 11. Zhotovitel je povinen zabezpečit provádění prací tak, aby při provádění díla nedošlo k podstatnému omezení současného provozu komunikací, sousedních pozemků a stávajících objektů a domů nad rámec prováděných prací.
 12. Zhotovitel se zavazuje při provedení díla udržovat v maximální možné míře pořádek a čistotu na místě provedení i na místech, která mohou být provedením díla dotčena (vč. přístupových komunikací). Zhotovitel je povinen na vlastní náklady neprodleně odstranit veškerá znečištění a poškození stávajících komunikací, ke kterým dojde provozem zhotovitele.
 13. Zhotovitel nese plnou odpovědnost za porušení platných právních předpisů v oblasti ochrany životního prostředí. Zhotovitel se zavazuje svým jménem a na svůj náklad zajistit odstranění nečistot, jakož i likvidaci odpadů vznikajících při provedení díla v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů a prováděcími předpisy. Zhotovitel se zavazuje vést veškerou evidenci dokladů požadovanou příslušnými předpisy.
 14. Zhotovitel odpovídá za dodržování ochrany přírody v souladu se zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně krajiny a přírody, ve znění pozdějších předpisů a za to, že při provedení díla nepoškodí dřeviny, případně jiné porosty v místě provedení díla, případně v místech provedením díla dotčených.
 15. Zhotovitel se zavazuje počínat si při provádění díla tak, aby nebyla ohrožena ochrana umělecky či historicky cenných prvků, a to i v případě, že během provedení díla zhotovitel na takové prvky neočekávaně narazí; v takovém případě je o této skutečnosti povinen bezodkladně písemně vyrozumět objednatele.
 16. Zhotovitel se zavazuje zabezpečit opatření ke střežení staveniště a zabezpečení místa provedení díla proti vstupu neoprávněných osob.
 17. Zhotovitel odpovídá podle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, i za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze věci (zařízení), jichž bylo při provedení díla užito.
 18. Případný postih ze strany státních orgánů a organizací za nedodržení obecně závazných právních předpisů v souvislosti s provedením díla je vždy plně k tíži a na vrub zhotovitele, nezávisle na tom, která osoba podílející se na provedení díla zavinila k postihu příčinu.
 19. Zhotovitel nese do předání předmětu smlouvy objednateli veškerou odpovědnost za škodu na realizovaném díle, materiálu, zařízení, jiných věcech určených do objektu nebo k jeho výstavbě zajišťovaných zhotovitel, jakož i za škody způsobené v důsledku svého zavinění třetím osobám.

SMLOUVA O DÍLO

XII. Stavební deník

1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník podle příslušných právních předpisů, do kterého je povinen mimo jiné zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy. Zejména je povinen zapisovat do stavebního deníku údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti či zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace, pokud jsou takové odchylky přípustné podle této smlouvy nebo aplikovatelných právních předpisů. Povinnost vést stavební deník končí řádným dokončením a předáním díla.
2. Ve stavebním deníku musí být mimo jiné uveden:
 - a) název zhotovitele,
 - b) název objednatele,
 - c) název zpracovatele projektové dokumentace,
 - d) kompletní seznam dokumentace stavby včetně veškerých změn a doplňků,
 - e) kompletní seznam dokladů a úředních listin týkajících se stavby,
 - f) kompletní seznam dokumentace veškerých testů a revizí díla, jejichž provedení je vyžadováno projektovou dokumentací, touto smlouvou nebo aplikovatelnými právními předpisy a technickými normami.
3. Veškeré listy stavebního deníku musí být vzestupně číslovány.
4. Zhotovitel zpřístupní stavební deník objednateli, příp. jeho zástupci k nahlédnutí, k provedení potřebných záznamů a k pořízení opisů kdykoli na požádání.
5. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změny smlouvy, ale mohou sloužit jako podklad pro návrh dodatku k této smlouvě.

XIII. Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel vyzve písemně objednatele k předání a převzetí díla min. 2 pracovní dny před termínem předání a převzetí díla. Dílo bude provedeno včetně konečného úklidu a řádného vyčištění stavby.
2. Zhotovitel je povinen předat objednateli při předání a převzetí stavby následující:
 - seznam všech předaných dokladů;
 - atesty a doklady o požadovaných vlastnostech výrobků a materiálů (prohlášení o shodě) dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, včetně generálního prohlášení Zhotovitele o shodě výrobků a materiálů použitých k provedení stavby, a to výhradně v českém jazyce;
 - protokoly o provedení všech nezbytných průzkumů, zkoušek, atestů a revizí podle ČSN, právních nebo technických předpisů vztahujících se k předmětu díla a platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla,
 - doklady o uložení množství a kategorie odpadu na řízené skládky, případně doklad o předání a převzetí odpadu k recyklaci organizaci (osobě) oprávněné k této činnosti, a to v souladu s platnými právními předpisy;
 - fotodokumentaci předmětu díla před realizací, během realizace a po ukončení realizace;
 - prohlášení o shodě na stavbě použitých materiálů, výrobků a realizovaných dodávek;
 - návody a manuály k provozu a údržbě dodávek včetně protokolů o zaškolení obsluhy se specifickými termíny kontrol;
 - písemné prohlášení zhotovitele, že dílo bylo zhotoveno v souladu s touto smlouvou, stavebním povolením a projektovou dokumentací pro provádění stavby;
 - ostatní doklady související s realizací díla, které nejsou výše výslovně uvedeny.
3. Objednatel je povinen dílo, příp. jeho část převzít pouze v případě, že na něm nebudou v době převzetí zjištěny žádné vady a nedodělky či jiné nedostatky bránící řádnému využívání díla. Tyto definované vady a nedodělky budou uvedeny v předávacím protokolu s dohodnutými termíny jejich odstranění.
4. V případě, že zhotovitel neodstraní vady zjištěné při předání a převzetí díla v termínu stanoveném v zápise, má objednatel právo kromě nároku na smluvní pokuty si tyto vady odstranit sám nebo

SMLOUVA O DÍLO

prostřednictvím třetí osoby, a to na náklady zhotovitele. Takto odstraněné vady budou považovány za odstraněné zhotovitelem a zhotovitel ponese dál záruku za celé dílo v plném rozsahu dle této smlouvy, včetně vad odstraněných třetí osobou.

5. Odpovědnost za škody nese po celou dobu zhotovování díla do předání díla objednateli zhotovitel.

XIV. Záruka za dílo

1. Délka záruční lhůty je **60 měsíců**.
Záruční lhůta počne běžet dnem protokolárního předání a převzetí díla. Jestliže by bylo dílo převzato s vadami a nedodělkami, počne záruční doba běžet až ode dne jejich úplného odstranění.
2. Objednatel se zavazuje uplatnit nárok na odstranění vady u zhotovitele písemně bezodkladně, nejpozději však do 15 kalendářních dnů poté, co závadu zjistil.
3. Zhotovitel je povinen po uplatnění nároku na odstranění vady objednavatelem zajistit řešení odstraňování nahlášené vady neprodleně, nejpozději však do 5 pracovních dnů od uplatnění reklamace, tak aby závada byla odstraněna v co nejkratším technicky možném termínu, nejpozději však do 10 pracovních dnů od uplatnění reklamace, pokud nebude dohodnuto jinak.
4. Jestliže zhotovitel nenastoupí nebo neodstraní vady v dohodnutých lhůtách, je objednatel oprávněn, kromě uplatnění smluvní pokuty, podle vlastního uvážení tyto práce provést sám, pověřit jejich provedením třetí osobu, nebo jejím prostřednictvím zakoupit, vyměnit vadnou či neúplnou funkční část díla. Takto odstraněné vady budou považovány za odstraněné zhotovitelem a zhotovitel ponese dál záruku za celé dílo v plném rozsahu dle této smlouvy, včetně vad odstraněných třetí osobou.
5. Záruční doba na reklamované části díla se prodlužuje o dobu počínající datem uplatnění reklamace a končící dnem odstranění vady.
6. Reklamací vad je uplatněna včas, pokud ji objednatel uplatní písemně u zhotovitele nejpozději do 15 dnů po uplynutí záruční doby a prokáže, že k výskytu vady došlo ještě v průběhu záruční doby.
7. Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly po předání a převzetí díla způsobeny objednatelem nebo zásahem vyšší moci nebo třetími osobami.

XV. Smluvní pokuty

1. Zhotovitel bude platit objednavateli smluvní pokutu:
 - za prodlení s nedodržením termínu dokončení díla dle čl. III. této smlouvy, a to 0,2 % z ceny díla, uvedené v čl. IV. této smlouvy, příp. jejích dodatcích, za každý i započatý týden prodlení.
 - za neodstranění vad a nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu, a to =1.000,00 Kč za každou vadu, u níž je zhotovitel v prodlení, a za každý den prodlení.
 - Za prodlení s odstraněním vad reklamovaných v období záruční lhůty, a to =2.000,00 Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je zhotovitel v prodlení, a za každý den prodlení.
2. Objednatel bude platit zhotoviteli smluvní pokutu:
 - za prodlení s nedodržením termínu splatnosti faktur, a to 0,2 % z fakturované ceny, za každý i započatý týden prodlení.
3. Pokud dojde v průběhu plnění díla k jednostrannému odstoupení od smlouvy jedné ze smluvních stran mimo důvod uvedený v čl. XVI. této smlouvy, sjednává se pro tento případ smluvní pokuta ve výši 5 % z celkové ceny díla.

XVI. Odstoupení od smlouvy

1. Ohrozí-li nebo zmaří-li zhotovitel realizaci dohodnutého díla, nebo podstatným způsobem poruší tuto smlouvu, má objednatel právo od této smlouvy odstoupit.
2. Objednatel je oprávněn písemně odstoupit od smlouvy, pokud zhotovitel:
 - a) nezahájí z důvodů na straně zhotovitele provedení díla do 10 pracovních dnů od termínu uvedeném v HGM postupu prací, nebude-li dohodnuto jinak,
 - b) neodstraní v průběhu provedení díla vady zjištěné objednatelem a uvedené v zápisu z kontrolního dne, a to ani v dodatečně lhůtě stanovené písemně objednatelem,
 - c) přes písemné upozornění objednatele provádí dílo s nedostatečnou odbornou péčí, v rozporu s projektovou dokumentací, platnými technickými normami, obecně závaznými právními předpisy, případně pokyny objednatele.

SMLOUVA O DÍLO

3. Zhotovitel je oprávněn písemně odstoupit od smlouvy, pokud je objednatel v prodlení s úhradou splatné části ceny za dílo, po dobu delší než 30 dnů.
4. Každá ze smluvních stran je oprávněna písemně odstoupit od smlouvy, pokud:
 - a) na majetek druhé smluvní strany byl prohlášen konkurs nebo povoleno vyrovnání,
 - b) návrh na prohlášení konkursu byl zamítnut pro nedostatek majetku druhé smluvní strany,
 - c) druhá smluvní strana vstoupí do likvidace.
5. V případě odstoupení některé ze smluvních stran od smlouvy, smluvní strany sepiší protokol o stavu provedení díla ke dni odstoupení od smlouvy; protokol musí obsahovat zejména soupis veškerých uskutečněných prací a dodávek ke dni odstoupení od smlouvy. Závěrem protokolu smluvní strany uvedou finanční hodnotu dosud provedeného díla.
6. Vzájemné pohledávky smluvních stran vzniklé ke dni odstoupení od smlouvy podle odstavců 2 až 4 se vypořádají vzájemným zápočtem, přičemž tento zápočet provede objednatel.
7. Za den odstoupení od smlouvy se považuje den, kdy bylo písemné oznámení o odstoupení oprávněné smluvní strany doručeno druhé smluvní straně. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu splatné smluvní pokuty a na náhradu škody.

XVII. Postoupení smlouvy

1. Zhotovitel není oprávněn postoupit práva, povinnosti a závazky z této smlouvy třetí osobě nebo jiným osobám bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
2. Objednatel není oprávněn postoupit práva, povinnosti a závazky z této smlouvy třetí osobě nebo jiným osobám bez předchozího písemného souhlasu zhotovitele.

XVIII. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní vztahy vyplývající z této smlouvy se řídí českými obecně závaznými předpisy, skutečnosti výslovně neupravené touto smlouvou se řídí především občanským zákoníkem a předpisy souvisejícími.
2. Všechny spory vzniklé v souvislosti s touto smlouvou a jejím prováděním se smluvní strany pokusí řešit cestou vzájemné dohody.
3. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků odsouhlasených oběma smluvními stranami.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran. Její platnost končí splněním závazků obou smluvních stran.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve třech exemplářích, z nichž objednatel obdrží dva exempláře a zhotovitel jeden exemplář. V případě, že podpisy na smlouvě jsou elektronické, je smlouva vyhotovena v jednom stejnopise.
6. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah smlouvy a že ji uzavřely na základě své svobodné a vážné vůle; na důkaz této skutečnosti připojují své podpisy.

V Hořátvi dne


Datum: 2022.09.20
10:37:20 +02'00'

Josef Kristl
starosta

V Kolíně dne


Datum: 2022.09.16
12:22:59 +02'00'

Pavel Charvát
jednatel

Přílohy: Položkový rozpočet

Krycí list rozpočtu

Název stavby: Vodovodní a kanalizační přípojky pro pozemky p.č. 978/65, 978/66, 978/84, 978/85, 978/86, 978/87 v k.ú. Hořátev	IČ/DIČ: 00239119/
Druh stavby: Vodovodní a kanalizační přípojky	IČ/DIČ: 74429884/CZ8203210796
Lokalita: Hořátev	IČ/DIČ:
Začátek výstavby:	Položek: 59
JKSO: 8271911	Datum:
Objednatel: Obec Hořátev	Zpracoval: 0
Projektant: Aleš Jambor	Zhotovitel:
Konec výstavby:	Konec výstavby:

Rozpočtové náklady v Kč

A	B	C																																																																																				
Základní rozpočtové náklady	Doplňkové náklady	Náklady na umístění stavby (NUS)																																																																																				
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 10%;">HSV</td> <td style="width: 20%;">Dodávky</td> <td style="width: 10%;">326 024,04</td> <td style="width: 10%;">Práce přesčas</td> <td style="width: 10%;">0,00</td> <td style="width: 10%;">Zařízení staveniště</td> <td style="width: 10%;">43 685,45</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Montáž</td> <td>608 431,88</td> <td>Bez pevné podl.</td> <td>0,00</td> <td>Mimostav. doprava</td> <td>21 500,00</td> </tr> <tr> <td>PSV</td> <td>Dodávky</td> <td>0,00</td> <td>Kulturní památka</td> <td>0,00</td> <td>Územní vlivy</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Montáž</td> <td>0,00</td> <td></td> <td></td> <td>Provozní vlivy</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>"M"</td> <td>Dodávky</td> <td>0,00</td> <td></td> <td></td> <td>Ostatní</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Montáž</td> <td>0,00</td> <td></td> <td></td> <td>NUS z rozpočtu</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>Ostatní materiál</td> <td></td> <td>9 500,50</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Přesun hmot a sutí</td> <td></td> <td>26 831,32</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>ZRN celkem</td> <td></td> <td>970 787,70</td> <td>DN celkem</td> <td>0,00</td> <td>NUS celkem</td> <td>65 185,45</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td>DN celkem z obj.</td> <td>0,00</td> <td>NUS celkem z obj.</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>ORN celkem</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>ORN celkem z obj.</td> <td>0,00</td> </tr> </table>	HSV	Dodávky	326 024,04	Práce přesčas	0,00	Zařízení staveniště	43 685,45		Montáž	608 431,88	Bez pevné podl.	0,00	Mimostav. doprava	21 500,00	PSV	Dodávky	0,00	Kulturní památka	0,00	Územní vlivy	0,00		Montáž	0,00			Provozní vlivy	0,00	"M"	Dodávky	0,00			Ostatní	0,00		Montáž	0,00			NUS z rozpočtu	0,00	Ostatní materiál		9 500,50					Přesun hmot a sutí		26 831,32					ZRN celkem		970 787,70	DN celkem	0,00	NUS celkem	65 185,45				DN celkem z obj.	0,00	NUS celkem z obj.	0,00						ORN celkem	0,00						ORN celkem z obj.	0,00		
HSV	Dodávky	326 024,04	Práce přesčas	0,00	Zařízení staveniště	43 685,45																																																																																
	Montáž	608 431,88	Bez pevné podl.	0,00	Mimostav. doprava	21 500,00																																																																																
PSV	Dodávky	0,00	Kulturní památka	0,00	Územní vlivy	0,00																																																																																
	Montáž	0,00			Provozní vlivy	0,00																																																																																
"M"	Dodávky	0,00			Ostatní	0,00																																																																																
	Montáž	0,00			NUS z rozpočtu	0,00																																																																																
Ostatní materiál		9 500,50																																																																																				
Přesun hmot a sutí		26 831,32																																																																																				
ZRN celkem		970 787,70	DN celkem	0,00	NUS celkem	65 185,45																																																																																
			DN celkem z obj.	0,00	NUS celkem z obj.	0,00																																																																																
					ORN celkem	0,00																																																																																
					ORN celkem z obj.	0,00																																																																																

Základ 0%	0,00	
Základ 15%	0,00	DPH 15%
Základ 21%	1 035 973,20	DPH 21%
		217 554,37
		1 035 973,20
		1 253 527,60

Projektant	Z
Datum, razítko a podpis	D

Poznámka:
 Rozpočet je zpracován pro vodovodní přípojku z trub HDPE D 40, hloubka 1,2m, vč. dod. trub, přípoj, armatur, plastové vodoměrné šachty, výkop prací, podsypu, obsypu, zásypu, desinfekce a zkoušky vodotěsnosti, zaměření v Microstation, v otevřené rýze do 2 m bez pažení. Vodoměrná šachta je uložena v nepažené otevřené jámě, zemina 3 a 4, vodorovný přesun do 10 km. Vodovodní přípojka je napojena na vod. řád navrtávacím pasem vč. uzavíracího šoupěte. Měrná jednotka 1 BM (soubor vč. VŠ)

Stavební rozpočet - rekapitulace

Název stavby: Vodovodní a kanalizační přípojky pro pozemky p.č. 978/65, 978/66, 978/84, 978/85, 978/86, 978/87 v k.ú. Hořátev		Objednatel: Obec Hořátev		
Druh stavby: Vodovodní a kanalizační přípojky		Projektant: Aleš Jambor		
Lokalita: Hořátev		Zhotovitel: NAUTILA-stavby s.r.o.		
Zpracoval: 0		Zpracováno dne: 15.08.2022		
Doba výstavby:		Náklady (Kč) - celkem		
Začátek výstavby:		312 799,32		
Konec výstavby:				
Zpracováno dne:				
Objekt	Kód	Náklady (Kč) - dodávka	Náklady (Kč) - Montáž	Celková hmotnost (t)
SO01		166 751,02	312 799,32	50,87
SO01	111	0,00	21 000,00	0,00
SO01	13	0,00	28 496,54	0,00
SO01	16	0,00	38 622,01	0,00
SO01	17	0,00	34 460,75	34,27
SO01	38	10 494,81	106 080,06	0,39
SO01	45	93 992,18	6 243,84	10,89
SO01	56	3 266,64	1 819,20	4,86
SO01	89	1 466,55	66 458,16	0,42
SO01		48 030,33	9 618,76	0,04
SO02		9 500,50	118,26	0,04
SO02		168 773,52	489 214,89	657 988,41
SO02	11	1 060,44	9 248,96	10 309,40
SO02	13	0,00	120 931,56	120 931,56
SO02	15	0,00	62 901,90	68 054,60
SO02	16	5 152,70	116 598,92	116 598,92
SO02	17	0,00	18 561,97	18 561,97
SO02	18	0,00	18 250,04	19 692,13
SO02	19	1 442,09	44 958,33	44 958,33
SO02	87	0,00	3 110,60	69 194,00
SO02	89	66 083,40	67 939,54	162 974,44
SO02	H27	95 034,90	26 713,06	26 713,06
		0,00	970 787,70	14,93
		Celkem:		0,00

Stavební rozpočet

Název stavby:		Vodovodní a kanalizační přípojky pro pozemky p.č. 978/85, 978/86, 978/87, 978/88, 978/89, 978/90, 978/91, 978/92, 978/93, 978/94, 978/95, 978/96, 978/97 v k.ú. Hořátek		Objednatel:	Obec Hořátek									
Druh stavby:		Vodovodní a kanalizační přípojky		Projektant:	Aleš Jambor									
Lokalita:		Hořátek		Zhotovitel:										
JKSO:		8271911		Zpracoval:										
		Doba výstavby:												
		Začátek výstavby:												
		Konec výstavby:												
		Zpracováno dne:												
Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (Kč)	Dodávka	Montáž	Celkem	Hmotnost (t)	Jednot.	Celkem	Cenová soustava
	SO01	111	Vodovodní přípojky			166 751,02	146 048,31	312 799,32		50,87				
	SO01	111	Přípravné práce					21 000,00		0,00				
1	SO01	111000001VD	Vývčeni případ stáv.inž.sítí	Soubor	1,00					0,00				
2	SO01	111000002VD	Vlastní vývčeni vod.přípojky	Soubor	6,00					0,00				
			7		1,00									
	SO01	13	Hloubené výkopky							28 496,54				
3	SO01	13220121R00	Hloubení rýh š.do 200 cm hor.3 do 100 m3,STROJNĚ	m3	86,40					0,00			0,00	RTS II / 2021
			1,5*1,2*8*6		86,40									
4	SO01	132201219R00	Příplatek za lepivost - hloubení rýh 200cm v hor.3	m3	86,40					0,00			0,00	RTS II / 2021
5	SO01	13120111R00	Hloubení nezapaž. jam hor.3 do 100 m3, STROJNĚ	m3	38,40					0,00			0,00	RTS II / 2021
			2*2*1,6*6		38,40									
6	SO01	131201119R00	Příplatek za lepivost - hloubení nezap.jam v hor.3	m3	38,40					0,00			0,00	RTS II / 2021
	SO01	16	Přemístění výkopku							38 622,01				
7	SO01	16110110R00	Svislé přemístění výkopku z hor.1-4 do 2,5 m.rýha a jáma	m3	124,80					0,00			0,00	RTS II / 2021
			86,4+38,4		124,80									
8	SO01	16270110GR00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	36,78					0,00			0,00	RTS II / 2021
			1,2*0,45*8*6+1,81*6		36,78									
9	SO01	162702199R00	Poplatek za skládku zeminy	m3	36,78					0,00			0,00	RTS II / 2021
			36,78		36,78									
	SO01	17	Konstrukce ze zemín							34 460,75				
10	SO01	175101101RT2	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny s dodáním prosivky nebo šterkoplistku	m3	20,16					1,70			34,27	RTS II / 2021
			0,35*1,2*8*6		20,16									
11	SO01	174101101R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním	m3	88,02					0,00			0,00	RTS II / 2021
			1,05*1,2*8*6		60,48									
			zásyp rýh		27,54									
			zásyp jam											
			38,40-1,91*6											
			Různé kompletní konstrukce nedělitelné do stav. dílů							106 080,06				
12	SO01	38694211R00	Montáž vodoměrné plastové šachty	kus	6,00					0,00			0,00	RTS II / 2021
			6		6,00									
13	SO01	28697253	Šachta vodoměrná prům. 1200 mm, v. 1500 mm	kus	6,00					0,06			0,38	RTS II / 2021
			6		6,00									
	SO01	45	Podkladní a vedlejší konstrukce (kromě vozovek a železničního svrátku)											
14	SO01	45157311R00	Lože pod potrubí ze šterkoplistku do 63 mm	m3	5,76					1,89			19,89	RTS II / 2021
			1,2*0,1*48		5,76								10,89	RTS II / 2021
	SO01	56	Podkladní vrstvy, komunikací a zpevněných ploch											
15	SO01	56423111R00	Podklad ze šterkoplistku po zhutnění tloušťky 10 cm, pod.vod.šachtu	m2	24,00					0,20			4,86	RTS II / 2021
			2*2*6		24,00									
	SO01	89	Ostatní konstrukce a práce na trubním vedení											
16	SO01	89124911R00	Montáž navrtávacích pasů DN 40	kus	6,00					0,00			0,00	RTS II / 2021
			6		6,00									
17	SO01	42273370	HAWLE pas navrtávací 3510 DN 100 - 40 přírubový	kus	6,06					0,07			0,40	RTS II / 2021
			1*1,01		1,01									
18	SO01	89118111R00	Montáž vodovodních šoupátek ve VŠ DN 40	kus	6,00					0,00			0,00	RTS II / 2021
			6		6,00									
19	SO01	42210465	Ventil uzavírací V10-131-606 DN 40	kus	6,06					0,00			0,02	RTS II / 2021
			1*1,01		1,01									
20	SO01	89223311R00	Desinfekce vodovodního potrubí DN 40	m	48,00					0,00			0,00	RTS II / 2021
21	SO01	89224111R00	Tlaková zkouška vodovodního potrubí DN 40 vč.zabezp.koncu	m	48,00					0,00			0,00	RTS II / 2021

48		Ostatní materiály		48,00	
SO01	42281200	Souprava zemní soupátková Y 1020 DN 40	kus	6,00	0,04
SO01	998276101R00	Přesun hmot, trubní vedení plastová, otevř. výkop	t	0,81	0,01
SO01	673909991020	Folie výstražná šířka 20 cm modrá sitovina	m	50,00	0,00
SO02	11	Kanalizační přípojky	m	0,00	0,00
SO02	115101201R00	Přípravné a přídržné práce	h	657 988,41	15,85
SO02	115001421R00	Cerpání vody na výšku do 10 m, přítok do 500 l	m	10 309,40	0,25
SO02	119001421R00	Dočasné zajištění kabelů - do počtu 3 kabelů	m	60,00	0,00
SO02	13	10	10,00	0,02	0,25
SO02	132201211R00	Hloubené výkopávky	m3	120 931,56	0,00
SO02	132201219R00	Hloubení rýh s do 200 cm hor.3 do 100 m3.STROJNĚ (65+22,5)*1,2*2	m3	210,00	0,00
SO02	130001101R00	Příplatek za lepvost - hloubení rýh 200cm v hor.3	m3	210,00	0,00
SO02	131201201R00	Příplatek za zřížené hloubení v blízkosti vedení	m3	10,00	0,00
SO02	131201209R00	Hloubení zapažených jam v hor.3 do 100 m3	m3	10,00	0,00
SO02	131201208R00	Příplatek za lepvost - hloubení zapaž.jam v hor.3	m3	54,00	0,00
SO02	15	3*3*2	54,00	0,00	0,00
SO02	151101101R00	Roubení	m2	54,00	0,00
SO02	151101111R00	Pažení a rozeptění silén rýh - příložné - hl. do 2m 65+22,5*2*2	m2	227,00	0,22
SO02	16	3*3*2	155,00	0,00	0,22
SO02	161101101R00	Odstranění pažení stěn rýh - příložné - hl. do 2 m	m2	72,00	0,00
SO02	162701105R00	Přemístění výkopku	m3	227,00	0,00
SO02	167101101R00	Svislé přemístění výkopku z hor.1-4 do 2,5 m	m3	210,00	0,00
SO02	167101101R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	210,00	0,00
SO02	162201102R00	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství do 100 m3	m3	76,59	0,00
SO02	17	9,42*2	18,84	0,00	0,00
SO02	171201201R00	Konstrukce ze zemin	m3	210,00	0,00
SO02	174101101R00	Uložení sypaniny na skládku	m3	133,41	0,00
SO02	181301102R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhuštěním	m3	76,59	0,00
SO02	180402111R00	Povrchové úpravy terénu	m2	133,41	0,00
SO02	00572400	Rozproštění omíčky, rovina, tl. 10-15 cm, do 500m2	kg	193,00	0,01
SO02	00572400	3*3*2	175,00	0,00	0,00
SO02	199000002R00	Založení travníku parkového výsevem v rovině	m2	18,00	0,00
SO02	871241111R00	Směs travní parková I. běžná zatěž PROFÍ	m2	193,00	0,00
SO02	28650121	Hloubení pro podzemní stěny, ražení a hloubení dětiní	kg	10,00	0,00
SO02	286501131	Poplatek za skládku horniny 1- 4	m3	76,59	0,00
SO02	28610230	12*8,5+2	76,59	0,00	0,00
SO02	871313121R00	Potrubi z trub plastických, skleněných a čedičových	m	22,50	0,43
SO02	28650121	Montáž trubek z tvrdého PVC ve výkopu d 90 mm	kus	2,00	0,00
SO02	286501145	Redukce tlaková PVC PipeLife DN 100/80 mm	kus	2,00	0,00
SO02	286501131	Odbočka odpadní PP DN 110/110 mm, 45°	kus	4,00	0,00
SO02	28610230	Trubka tlaková PVC PipeLife DN 80 mm 45°	kus	22,50	0,01
SO02	871313121R00	Trubka tlaková PVC PipeLife 90x 4,3x6000 mm	kus	22,50	0,01
SO02	28611260.A	12*8,5+2	22,50	0,00	0,22
SO02	28611262.A	Montáž trub kanaliz. z plastu, hrdlových, DN 160	m	65,00	0,00
SO02	28611262.A	22*2+2+2+5+2+23	kus	65,00	0,00
SO02	28611262.A	Trubka kanalizační KGEM SN 8 PVC 160x4,7x1000	kus	15,00	0,05
SO02	28611262.A	Trubka kanalizační KGEM SN 8 PVC 160x4,7x5000	kus	10,00	0,16

		9 618,76	0,04	0,04	RTS II / 2021
			0,01	0,00	RTS II / 2021
			0,00	0,00	RTS II / 2021
		657 988,41	0,00	0,00	RTS II / 2021
		10 309,40	15,85	0,00	RTS II / 2021
			0,25	0,00	RTS II / 2021
			0,02	0,25	RTS II / 2021
		120 931,56	0,00	0,00	RTS II / 2021
			0,00	0,00	RTS II / 2021
			0,00	0,00	RTS II / 2021
			0,00	0,00	RTS II / 2021
			0,00	0,00	RTS II / 2021
			0,00	0,00	RTS II / 2021
		68 054,60	0,00	0,00	RTS II / 2021
			0,00	0,22	RTS II / 2021
			0,00	0,00	RTS II / 2021
		116 598,92	0,00	0,00	RTS II / 2021
			0,00	0,00	RTS II / 2021
			0,00	0,00	RTS II / 2021
			0,00	0,00	RTS II / 2021
			0,00	0,00	RTS II / 2021
		18 661,97	0,00	0,00	RTS II / 2021
			0,00	0,00	RTS II / 2021
			0,00	0,00	RTS II / 2021
		19 692,13	0,00	0,00	RTS II / 2021
			0,01	0,00	RTS II / 2021
			0,00	0,00	RTS II / 2021
			0,00	0,00	RTS II / 2021
			0,00	0,01	RTS II / 2021
		44 959,33	0,00	0,00	RTS II / 2021
			0,00	0,00	RTS II / 2021
		69 194,00	0,43	0,00	RTS II / 2021
			0,00	0,00	RTS II / 2021
			0,00	0,00	RTS II / 2021
			0,00	0,00	RTS II / 2021
			0,01	0,01	RTS II / 2021
			0,01	0,22	RTS II / 2021
			0,00	0,00	RTS II / 2021
			0,00	0,05	RTS II / 2021
			0,02	0,16	RTS II / 2021

SO02	89	Ostatní konstrukce a práce na trubním vedení			162 974,44	14,93
52	SO02	892561111R00 Zkouška těsnosti kanalizace	m	87,50	0,00	0,00
		65*22,5		87,50		0,00
53	SO02	894411221RT2 Zřízení šachet z dílců	KUS	2,00	3,33	6,66
		2		2,00		0,07
54	SO02	894118001R00 Příplatek za dalších 0,60 m výšky vstupu	KUS	2,00	0,04	0,07
		2		2,00		0,00
55	SO02	894410010RAC Šachta z betonových dílců, výška vstupu 2,82 m + podtlakový ventil 3", vč. příslušenství	KUS	2,00	3,94	7,89
56	SO02	894432112R00 Osazení plastové šachty revizní prům.425 mm, Wavin	KUS	6,00	0,00	0,00
57	SO02	28695810 Šachta Vario DN 400/150mm dno sběrné, A15	KUS	6,00	0,05	0,31
		Vedení trubní dálková a přípojné			26 713,06	0,00
58	SO02	998276101R00 Přesun hmot, trubní vedení, otevř. výkop	t	15,37	0,00	0,00
59	SO02	998276118R00 Přesun hmot, trubní vedení plastová, příplatek 5km	t	30,74	0,00	0,00
		15,37*2		30,74		
					970 787,70	

Celkem:

Poznámka:

