

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená níže uvedeného dne měsíce a roku (dále jen „smlouva“)
podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „občanský zákoník“)

SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: **Obec Drahelčice**
sídlo: Na Návsí 25, 252 19 Drahelčice
IČO: 00233200
DIČ: CZ00233200
zastoupený: Ing. Petrou Ďuranovou
e-mail: info@drahelcice-obec.cz
(dále jen „Objednatel“)

a

Zhotovitel: ANTISTAV s. r. o.
sídlo: Chebská 38/5, 360 06 Karlovy Vary
IČO: 03361985
DIČ: CZ03361985
Plátce DPH - ANO
Zastoupený: Josefem Rohlou, jednatelem
e-mail: antistav@antistav.cz
(dále jen „Zhotovitel“)

I.

ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý ke splnění všech svých závazků podle této smlouvy, a to s ohledem na předmět plnění, jak je vymezen níže.
- 1.2. Zhotovitel prohlašuje, že se detailně seznámil s rozsahem bouracích a souvisejících prací, které jsou předmětem plnění dle této smlouvy, jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k jejich poskytnutí a disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro provedení prací a celkového dodání díla za cenu vymezenou v této smlouvě. Zhotovitel prohlašuje, že při seznámení se s rozsahem prací nezjistil žádné překážky bránící provedení díla dle této smlouvy a plnění dle této smlouvy nepovažuje za plnění nemožné. Zhotovitel prohlašuje, že disponuje veškerou dokumentací dle čl. 3.2 této smlouvy.

II.

PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje za podmínek dohodnutých touto smlouvou na svůj náklad a vlastní nebezpečí zhotovit řádně a včas pro Objednatele dílo specifikované v čl. III odst. 3.1 této smlouvy (dále jen „Dílo“). Objednatel se zavazuje za podmínek daných touto smlouvou Dílo převzít a Zhotoviteli uhradit cenu Díla dle této smlouvy.

III.

IV. CENA DÍLA

- 4.1. Smluvní strany se dohodly, že za provedení Díla podle článku III. této smlouvy zaplatí Objednatel Zhotoviteli sjednanou cenu ve výši **1 748 494, 24 Kč** bez DPH (slovy: **jeden milion sedmsetčtyřicetostisíc čtyřistadevadesátčtyři**, korun českých, 24 hal). DPH ve výši **21%** činí **367 183,79 Kč** (slovy: **třistašedesátstisíc stoosmdesát tři** korun českých, 79 hal). Cena celkem včetně DPH činí **2 115 678,03 Kč** (slovy: **dvamiliony stopatnáct tisíc šestsetšedesátosm** korun českých, 03 hal). Režim přenesené daňové povinnosti bude probíhat dle zákona o DPH.
- 4.2. Přílohou č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy, je podrobná kalkulace ceny obsahující ocenění jednotlivých dílčích plnění smlouvy. Jedná se o položkový rozpočet se zaručenou úplností, kterým je Zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb, v němž jsou Zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro Zadavatelem vymezené množství.
- 4.3. Dohodnutá cena Díla je stanovena jako konečná a nejvýše přípustná za předmět Díla vymezený ke dni uzavření této smlouvy; tím není dotčena případná změna ceny Díla, dojde-li v souladu s touto smlouvou ke změně předmětu Díla o vícepráce nebo méněpráce. Dohodnutá cena zahrnuje veškeré náklady Zhotovitele související s realizací Díla v rozsahu vymezeném v čl. III této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že se podrobně seznámil s předmětem Díla, se zadávacími podmínkami zadávacího řízení vč. všech souvisejících dokumentů, a do sjednané ceny zahrnul veškeré náklady nutné k provedení Díla.
- 4.4. Smluvní strany se dohodly, že veškeré případné změny v rozsahu Díla budou po odsouhlasení Objednatelem řešeny výhradně formou dodatku k této smlouvě, ve kterém bude rovněž řešena případná úprava dohodnuté ceny. Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu Objednatele a bez uzavření dodatku ke smlouvě rozsah Díla jakkoliv měnit. V případě, že nebude dodržen uvedený postup, má se za to, že práce nebo dodávky byly součástí Díla a jsou zahrnuty v ceně Díla dle této smlouvy.
- 4.5. Zhotovitel se zavazuje, že provedení a kvalita Díla bude odpovídat této smlouvě, zadávací dokumentaci, obecně závazným právním předpisům, platným technickým normám a bude prosté jakýchkoli právních vad. Zhotovitel se dále zavazuje, že k provedení Díla budou použity obvyklé a vyzkoušené technologie, Dílo bude provedeno s vynaložením odborné péče v profesionální kvalitě a bude odpovídat všeobecně uznávanému standardu.
- 4.6. Zhotovitel prohlašuje, že se s vynaložením veškeré odborné péče, kterou lze na Zhotoviteli s ohledem na jeho zkušenosti a znalosti staveb a stavebních prací požadovat, seznámil s předmětem Díla včetně ověření výměr, místem staveniště, dokumentací poskytnutou mu Objednatelem před uzavřením této smlouvy a souvisejícími doplňujícími informacemi poskytnutými Objednatelem, tyto podklady považuje za správné a dostačující pro provedení Díla. Zhotovitel není odpovědný za chyby v Projektové dokumentaci spočívající v chybných projektových podkladech (chybných výpočtech apod.), avšak s výjimkou chyb zjevných, které mohl Zhotovitel při prohlídce místa staveniště, a/nebo prověření/kontroly Projektové dokumentace, jakož i zadání a podkladů, které mu Objednatel předal, odhalit.

V. PLATEBNÍ PODMÍNKY A SMLUVNÍ POKUTY

- 5.1. Úhrada ceny Díla bude Objednatelem provedena postupně, v měsíčních intervalech. Fakturu

Zhotovitel stanoví ve lhůtě uvedené ve výzvě Objednatele, je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení se splněním této povinnosti.

- 6.4. Dokončení a předání Díla: Do dvou měsíců od převzetí staveniště Zhotovitelem. Termín dokončení Díla je závazný a nepřekročitelný.
- 6.5. Zhotovitel se zavazuje realizovat Dílo podle podrobného (měsíčního) časového harmonogramu, který tvoří přílohu č. 2 této smlouvy (dále jen „**Harmonogram**“). Harmonogram upravuje časový postup při realizaci Díla v mezích termínů sjednaných v této smlouvě.
- 6.6. Zhotovitel je povinen bezodkladně informovat Objednatele o veškerých okolnostech, které mohou mít vliv na Harmonogram provedení Díla.
- 6.7. Objednatel je oprávněn zahájení doby plnění Díla posunout na pozdější dobu. Termíny k dokončení Díla a termíny k provedení částí či prvků Díla dle Harmonogramu se posouvají o stejný počet dní, o kolik dní došlo k posunutí zahájení doby plnění.
- 6.8. Řádným provedením Díla je jeho úplné stavební a montážní dokončení včetně vyklizení staveniště a podepsání protokolu o předání a převzetí Díla, předání dalších Objednatelem požadovaných dokladů vážících se k předmětu smlouvy a odstranění případných vad a nedodělků, včetně podepsání zápisu o odstranění všech případných vad a nedodělků.

VII. **PROVEDENÍ DÍLA**

- 7.1. Po převzetí staveniště od Objednatele vybuduje, resp. zajistí Zhotovitel na své náklady zařízení staveniště pro provádění svých prací ve shodě s platnými předpisy a zajistí jeho provoz a údržbu po celou dobu provádění těchto prací – provádění Díla. Vymezení inženýrských sítí vedoucích přes staveniště je obsaženo v Projektové dokumentaci. Zhotovitel zajistí jejich vytyčení a nese odpovědnost za jejich neporušení, pokud nejsou určeny k demolici. Zhotovitel řádně zabezpečí na své náklady staveniště proti vniknutí třetích osob. Po dokončení a předání Díla Objednateli je Zhotovitel povinen vyklidit a předat staveniště Objednateli nejpozději do 5 pracovních dnů, pokud nebude dodatečně dohodnuto jinak.
- 7.2. Zhotovitel se zavazuje, že na staveništi bude dodržovat bezpečnostní, hygienické a požární předpisy, zajistí si vlastní dozor nad bezpečností práce. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím zdržují na staveništi a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami; zároveň je povinen zamezit přístupu nepovolaných osob na staveniště. Zhotovitel se zavazuje splnit za Objednatele veškeré povinnosti uložené mu zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, přičemž plnění těchto povinností je zahrnuto v ceně Díla.
- 7.3. Zhotovitel má povinnost vést stavební deník a řádně do něj zaznamenávat údaje týkající se provádění stavby. Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje Zhotovitel vždy ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Stavební deník musí být stále přístupný na místě provádění prací. Zhotovitel se zavazuje zpřístupnit stavební deník Objednateli kdykoliv o to Objednatel požádá. Za Objednatele ho bude kontrolovat a podepisovat také jím pověřený technický dozor, záznamy do něj může provádět zpracovatel Projektové dokumentace nebo příslušné orgány státní správy.
- 7.4. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale mohou sloužit jako podklad pro vypracování doplňků a změn smlouvy.
- 7.5. Objednatel je oprávněn průběžně provádět namátkovou kontrolu Zhotovitelem prováděných

poškozeny, zavazuje se Zhotovitel k plné úhradě škod přímo poškozenému subjektu.

- 7.11. Zhotovitel se zavazuje, že naloží na vlastní náklady s odpady vzniklými z činnosti, která je předmětem této smlouvy, dle platných právních předpisů o nakládání s odpady a dle dokumentace dle čl. 3.2 této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje při provádění Díla v maximální míře chránit životní prostředí. Zhotovitel je zodpovědný za jakékoliv případné škody na životním prostředí, které vzniknou důsledkem nedodržení platných právních předpisů v oblasti ochrany životního prostředí. Současně se Zhotovitel tímto zavazuje uhradit veškeré nároky, náhrady a výdaje Objednatele způsobené nesprávným postupem Zhotovitele při provádění Díla, zejména na úseku ochrany životního prostředí nebo nakládání s odpady .
- 7.12. Objednatel je povinen poskytnout Zhotoviteli nezbytnou vyžádanou součinnost nutnou k řádnému a včasnému provedení Díla.
- 7.13. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že po celou dobu trvání závazků Zhotovitele vyplývajících z této smlouvy (nejdéle po dobu trvání záruky na Dílo) bude mít sjednané platné pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou jeho činností včetně škod způsobených pracovníky Zhotovitele, s limitem pojistného plnění alespoň do výše ceny Díla dle této smlouvy. Zhotovitel se dále zavazuje udržovat v platnosti po celou dobu plnění Díla certifikáty a osvědčení vztahující se ke Zhotoviteli a osobám, které se budou podílet na provádění Díla a kterými Zhotovitel prokázal splnění kvalifikačních předpokladů v rámci zadávacího řízení vedoucího k uzavření této smlouvy. Změnit poddodavatele, pomocí kterých Zhotovitel prokázal v zadávacím řízení splnění kvalifikace, je možné pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatele, který Objednatel udělí, pokud nový poddodavatel bude splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána v zadávacím řízení a bude spolehlivý.
- 7.14. Věci, které jsou potřebné k plnění smlouvy, je povinen opatřit Zhotovitel, pokud ve smlouvě není výslovně uvedeno, že je opatří Objednatel.
- 7.15. Zhotovitel omezí provádění hlučných stavebních činností v době do 8,00 hod. a od 19,00 hod. a ve dnech pracovního klidu, tj. o sobotách, nedělích a státem uznávaných svátcích. Dále se zhotovitel zavazuje, že nebude provádět hlučné práce v době od 12 do 14,30 hodin v pracovních dnech z důvodu blízkosti mateřské školy.
- 7.16. Zhotovitel přebírá ve smyslu § 2620 občanského zákoníku nebezpečí změny okolností. Zhotoviteli nevzniká nárok na zvýšení ceny Díla ani při mimořádných nepředvídatelných okolnostech, které by podstatně ztěžovaly dokončení Díla.
- 7.17. Zhotovitel prohlašuje, že žádná osoba-cizinec (definována v zákoně č. 326/1999 Sb., o pobytu cizinců na území České republiky, v platném znění), která bude poskytovat v rámci (jménem/v zastoupení) Zhotovitele plnění Zhotovitele dle této smlouvy, nebude provádět tyto činnosti bez platného povolení k pobytu na území České republiky, pokud bude takové povolení pro tuto osobu-cizince zákonem 326/1999 Sb. vyžadováno a platného povolení k zaměstnání. Zhotovitel je povinen využívat pro poskytování plnění dle této smlouvy pouze takové pracovníky, kterým to umožňuje platná legislativa a za podmínek stanovených příslušnými právními předpisy. Zhotovitel je povinen zajistit, že tuto povinnost splňuje i jakýkoliv jeho subdodavatel, kterého využije při provádění Díla. Zhotovitel se zavazuje pro činnosti dle této smlouvy nevyužívat nespolehlivé osoby.

VIII. **PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA**

- 9.1 Zhotovitel ručí Objednateli a odpovídá za to, že Dílo provedené jím podle této smlouvy bude provedeno v souladu s touto smlouvou a obecně závaznými předpisy, zejména že všechny odpady a součásti odstraňovaných budov budou z dotčených pozemků odstraněny a řádně zlikvidovány.
- 9.2 Zhotovitel odpovídá za veškeré vady, které má Dílo v době jeho předání a za vady Díla, které se vyskytnou v záruční době.
- 9.3 Na provedené Dílo se poskytuje Zhotovitelem záruka 36 měsíců, která začíná plynout ode dne předání Díla bez vad a nedodělků. Zárukou za jakost Zhotovitel přejímá závazek, že Dílo bude po celou záruční dobu plně funkční a způsobilé k řádnému užívání a že si zachová vlastnosti stanovené podklady Objednatele, smlouvou či technickými normami, které se na jeho provedení vztahují, jinak vlastnosti a jakost přiměřenou zvláštnostem stavby, použité technologii zpracování, materiálům a pokynům pro stavbu. Záruka se nevztahuje na vady způsobené Objednatelem nebo způsobené v důsledku vnějších událostí, popř. v důsledku vyšší moci, pokud nebyly způsobeny Zhotovitelem nebo osobami, s jejichž pomocí Zhotovitel plnil svůj závazek z této smlouvy. Pro uplatnění práv Objednatele ze záruky za jakost se užijí obdobně pravidla pro uplatnění práv z vadného plnění.
- 9.4 Zhotovitel se zavazuje bezplatně odstranit jakékoliv vady Díla, které vznikly nebo které se projeví v průběhu záruční doby, a to ve lhůtě 14 (čtrnácti) dnů ode dne jejich oznámení Objednatelem, nebo ve stejné lhůtě řádně uspokojit jiný smluvní či zákonný nárok uplatněný Objednatelem u Zhotovitele z titulu odpovědnosti za vady Díla. Lhůtu může Zhotovitel prodloužit pouze z důvodu nedostupnosti materiálu nutného pro odstranění vady Díla, a to o lhůtu nutnou pro jeho dodání. V případě porušení této povinnosti je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení se splněním povinnosti. V případě prodlení s odstraněním vad delším než 7 dnů oproti ujednanému termínu, je Objednatel oprávněn odstranit vady sám nebo nechat vady odstranit třetí osobou na náklady Zhotovitele.
- 9.5 Záruční doba podle tohoto článku se prodlužuje o dobu, po kterou nebylo možno Dílo v plném rozsahu užívat z důvodu nastalé vady a jejího odstraňování. O době a předmětu odstranění vady bude sepsán zápis o odstranění vad podepsaný oběma smluvními stranami.
- 9.6 Objednatel se zavazuje, že umožní Zhotoviteli po předání Díla přístup k předmětu Díla za účelem oprav a odstranění nedodělků.

X. **ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY**

- 10.1 Každá smluvní strana je oprávněna odstoupit od této smlouvy v případě podstatného porušení smlouvy druhou smluvní stranou. Za podstatné porušení smlouvy, při kterém je druhá smluvní strana oprávněna odstoupit od smlouvy, se považuje zejména:
- 10.1.1 vadnost Díla již v průběhu jeho provádění, pokud Zhotovitel na písemnou výzvu Objednatele vady neodstraní ve stanovené lhůtě vč. případů vymezených v čl. 7.5 této smlouvy,
 - 10.1.2 prodlení Zhotovitele s převzetím staveniště o více než 7 dnů,
 - 10.1.3 prodlení Zhotovitele se zahájením Díla o více než 10 dnů,
 - 10.1.4 prodlení Zhotovitele s jakýmkoliv plněním podle Harmonogramu realizace Díla o více než 10 dnů,
 - 10.1.5 prodlení Zhotovitele s dokončením Díla o více než 20 dnů,
 - 10.1.6 prodlení Objednatele s úhradou faktury vystavené v souladu s podmínkami dle této smlouvy delším než 30 dnů, a to i přes písemné upozornění Zhotovitele na prodlení Objednatele,

Harmonogram prací - DRAHELČICE - BOURACÍ PRÁCE V LOKALITĚ BÝVALÉHO STATKU

Číslo činnosti	Činnost	1. měsíc	2. měsíc
1	Převzetí staveniště, zařízení staveniště		
2	V případě výskytu azbestu - hlášení na KHS		
3	Odstrojení budovy, příprava pro demolici		
4	Odstranění materiálů obsahujících azbest v případě výskytu		
5	Demolice těžkou technikou		
6	Terénní úpravy		
7	Předání staveniště		
8			
9			
10			
11			
12			
13			
14			
15			
	Předpokládaná fakturace v Kč bez DPH	850.000,00	898.494,24

V Karlových Varech dne 13.12.2021

Vypracoval: Rohla Josef

Josef
Rohla

Digitálně
 podepsal Josef
 Rohla
 Datum:
 2021.12.13
 12:51:31 +01'00'

Městský úřad Rudná

Stavební úřad

Masarykova 94, 252 19 Rudná, tel. 311 652 337

Sp.zn.: 07023/19/Dr
Č.j.: 07645/19/MUR/SU/PDr
Vyřizuje: Pavlína Dragulová
Tel.: 311 652 340, e-mail: dragulova@rudnamesto.cz

Rudná, dne 13.11.2019

SOUHLAS S ODSTRANĚNÍM STAVBY

Městský úřad Rudná, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil ohlášení záměru odstranit stavbu podle § 128 odst. 1 a 2 stavebního zákona, které dne 21.10.2019 podal vlastník stavby

**Obec Drahelčice, IČO 00233200, Na Návsi č.p. 25, 252 19 Drahelčice,
kterou zastupuje Dana Hanzíková, nar. 19.2.1967, Chmelířova č.p. 274/1, 196 00 Praha**

(dále jen "vlastník"), a na základě tohoto posouzení podle § 128 odst. 2 a 3 stavebního zákona a § 180 odst. 1 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

v y d á v á s o u h l a s

s odstraněním stavby

SO 01 - AREÁL

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 22/1, 22/2, 148, 149, parc. č. 38/2 v katastrálním území Drahelčice.

Údaje o účelu stavby:

Druh a účel užívání odstraňované stavby:

- *Objekty v bývalém velkostatku: navážky, podzemní objekty (jímký, žumpy), zpevněné plochy, ohradní stěna, stromy a keřové porosty.*

Způsob provedení bouracích prací:

- *Stavba bude odstraněna dle Projektové dokumentace 07/2019, kterou vypracovala společnost: Ing. Tomáš Růžička, Schöfflerova 32/2050, 130 00 Praha 3, IČ: 43907954, hlavní projektant: Ing. Tomáš Růžička, ČKAIT 0008807, projektant bouracích prací: Ing. Ondřej Šefrna, ČKAIT 0012166.*
- *Odstranění stavby bude oznámeno stavebnímu úřadu.*
- *Vybouraný stavební materiál bude tříděn, likvidován, příp. recyklován v souladu s příslušnými předpisy, doklady o likvidaci materiálu budou předloženy stavebnímu úřadu spolu s oznámením o odstranění stavby.*

Poučení:

Vlastník je podle § 128 odst. 5 stavebního zákona povinen zajistit, aby odstranění stavby bylo provedeno stavebním podnikatelem. Stavbu, která k uskutečnění nevyžaduje stavební povolení, může její vlastník

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 13 ve výši 500 Kč byl zaplacen.

Obdrží:

účastníci (doručenky)

Dana Hanzíková, Chmelířova č.p. 274/1, Praha 9-Miškovice, 196 00 Praha 96
zastoupení pro: Obec Drahelčice, Na Návsi č.p. 25, 252 19 Drahelčice

na vědomí

PROZE spol. s r.o., IDDS: 9kc7g9m

sídlo: Klukovická č.p. 1527/14, Praha 5-Stodůlky, 155 00 Praha 515

Městský úřad Černošice, odbor životního prostředí, IDDS: u46bwy4

sídlo: Podskalská č.p. 19, 128 00 Praha 28

Obec Drahelčice, IDDS: gs6avg8

sídlo: Na Návsi č.p. 25, Drahelčice, 252 19 Rudná

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, IDDS: hhcai8e

sídlo: Dittrichova č.p. 329/17, 120 00 Praha 2-Nové Město

Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3

sídlo: Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov

Městský úřad Rudná

Stavební úřad

Masarykova 94, 252 19 Rudná, tel. 311 652 337

Sp.zn.: 07022/19/Dr
Č.j.: 07643/19/MUR/SU/PDr
Vyřizuje: Pavlína Dragulová
Tel.: 311 652 340, e-mail: dragulova@rudnamesto.cz

Rudná, dne 13.11.2019

SOUHLAS S ODSTRANĚNÍM STAVBY

Městský úřad Rudná, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil ohlášení záměru odstranit stavbu podle § 128 odst. 1 a 2 stavebního zákona, které dne 21.10.2019 podal vlastník stavby

**Obec Drahelčice, IČO 00233200, Na Návsi č.p. 25, 252 19 Drahelčice,
kterou zastupuje Dana Hanzíková, nar. 19.2.1967, Chmeliřova č.p. 274/1, 196 00 Praha**

(dále jen "vlastník"), a na základě tohoto posouzení podle § 128 odst. 2 a 3 stavebního zákona a § 18o odst. 1 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

v y d á v á s o u h l a s

s odstraněním stavby

SO 03 zemědělská stavba bez čp/če

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 148 v katastrálním území Drahelčice.

Druh a účel užívání odstraňované stavby:

Objekt v bývalém velkostatku – kravín, průjezd, původní jídelna, stodola.

Stávající kapacity odstraňované stavby:

- zastavěná plocha: 1960 m²
- obestavěný prostor: 15500 m³

Způsob provedení bouracích prací:

- *Stavba bude odstraněna dle Projektové dokumentace 07/2019, kterou vypracovala společnost: Ing. Tomáš Růžička, Schöfflerova 32/2050, 130 00 Praha 3, IČ: 43907954, hlavní projektant: Ing. Tomáš Růžička, ČKAIT 0008807, projektant bouracích prací: Ing. Ondřej Šefrna, ČKAIT 0012166, projektant stavebně konstrukčního řešení: Ing. Jan Tatoušek, ČKAIT 0010127.*
- *Odstranění stavby bude oznámeno stavebnímu úřadu.*
- *Vybouraný stavební materiál bude tříděn, likvidován, příp. recyklován v souladu s příslušnými předpisy, doklady o likvidaci materiálu budou předloženy stavebnímu úřadu spolu s oznámením o odstranění stavby.*
- *Práce s expozicí azbestu musí být ohlášeny včetně všech náležitostí KHS nejméně 30 dnů před zahájením prací. Hlášení musí být zasláno v souladu s požadavky § 41 zákona a musí obsahovat náležitosti dle § 20-21 nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, a § 5 vyhlášky č. 432/2003 Sb., kterou se stanoví podmínky pro zařazování prací do kategorií, limitní hodnoty ukazatelů biologických expozičních testů, podmínky odběru biologického materiálu pro provádění biologických expozičních testů a náležitosti hlášení prací s azbestem a biologickými činiteli, ve znění pozdějších předpisů.*

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 13 ve výši 500 Kč byl zaplacen.

Obdrží:

účastníci (doručenky)

Dana Hanzíková, Chmelířova č.p. 274/1, Praha 9-Miškovice, 196 00 Praha 96
zastoupení pro: Obec Drahelčice, Na Návsí č.p. 25, 252 19 Drahelčice

na vědomí

Městský úřad Černošice, odbor životního prostředí, IDDS: u46bwy4
sídlo: Podskalská č.p. 19, 128 00 Praha 28

Obec Drahelčice, IDDS: gs6avg8
sídlo: Na Návsí č.p. 25, Drahelčice, 252 19 Rudná

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, IDDS: hhcai8e
sídlo: Dittrichova č.p. 329/17, 120 00 Praha 2-Nové Město

Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3
sídlo: Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov

PROZE spol. s r.o., IDDS: 9kc7g9m
sídlo: Klukovická č.p. 1527/14, Praha 5-Stodůlky, 155 00 Praha 515

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov