



# MĚSTO NERATOVICE

Kojetická 1028, 277 11 Neratovice

Č.j.: MěÚN/085764/2024  
Sp.zn.:MěÚN/074866/2024/06  
Vyřizuje: Ing. Veronika Sisáková

Neratovice 16.09.2024

## Vysvětlení zadávací dokumentace č. 4

### Veřejná prostranství V Trativodech - zpracování projektové dokumentace

Zadavatel: Město Neratovice  
Sídlo: Kojetická 1028, 277 11 Neratovice  
IČ: 00237108  
Zastoupený: Ing. Romanem Kroužeckým, starostou

Zadavatel výše uvedené veřejné zakázky, tímto v reakci na dotaz účastníka zadávacího řízení ze dne 13.09.2024, poskytuje následující vysvětlení zadávací dokumentace, které uveřejňuje na profilu zadavatele:

#### **Dotaz:**

Prosíme o upřesnění specifikace položky uvedené v části 4. "návrh geometrického plánu obsahující novou parcelaci řešeného území", která je požadována v rámci fáze č. 1. Předpokládá se, že budou vymezeny v rámci této etapy hranice nových parcel pro výstavbu (zástavba dle přílohy č. 1.) a ty budou následně vytyčeny v terénu? Nebo se předpokládá i parcelace všech objektů ze studie, např. komunikace, chodníky dle přílohy č. 1

#### **Odpověď:**

Půdorysné a výškové řešení zástavby vyplývající z územní studie je závazným podkladem. V rámci projektu budou použity navržené hranice parcel. V rámci projektu bude zpracován geometrický plán, který bude sloužit k projednání parcelních úprav s katastrálním úřadem. Řešení veřejných prostranství vyplývající z územní studie je směrným podkladem. Závazné jsou navržené principy. Konkrétní detailní řešení je předmětem podrobného prověření v rámci zpracování projektové dokumentace. Veřejná prostranství nebudou "parcelována", vznikne jedna parcela zahrnující celé veřejné prostranství záměru.

Lhůta pro podání nabídek je stanovena do **25.09.2024 do 10:00 hod.**

V Neratovicích dle data el. podpisu

Ing. Veronika Sisáková  
zástupce zadavatele