

SMLOUVA O DÍLO

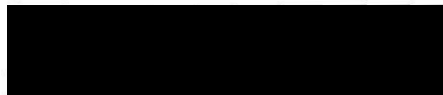
č. zhotovitele:
č. objednatele:

I. SMLUVNÍ STRANY

Zhotovitel:

Jméno: **Bohdan Hlavatý, Dipl. technik**
Zápis v obchod. / živnost. rejstříku: **Magistrát města Pardubic**
Zastoupený:
Sídlo: **Sportovní 150, 530 03 Pardubice - Nemošice**
Doručovací adresa: **Sportovní 150, 530 03 Pardubice - Nemošice**
IČ: **72836482**
DIČ:
Bankovní spojení: **Moneta Money Bank, a.s.**
Číslo účtu: **205549339/0600**

Kontaktní osoba:



(dále jen „zhotovitel“)

a

objednatel

Jméno: **TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ**
Zápis v obchodním rejstříku: **příspěvková organizace zapsaná v OR u Krajského soudu
v Hradci Králové, sp. zn. Pr 52**
Zastoupený: **Ing. Tomáš Pospíšil, ředitel**
Sídlo: **Hradec Králové 6, Na Brně 362, PSČ 500 06**
IČ: **64809447**
DIČ: **CZ64809447**
Bankovní spojení: **Komerční banka, a.s.**
číslo účtu: **636270217/0100**

kontaktní osoba:



(dále jen „objednatel“)

Dne: **23.08.2024 v 13:03:12**

Čj: **TSHK/6226/2024**

Listů: **0** Příloh: **2**

Bohdan



II. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Na základě této smlouvy o dílo se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo, a to **opravu** pískovcového pomníku kříže, zhotovení návrhu repliky oplocení včetně montáže a terénní úpravy na pozemku označeném jako pozemková parcela č. 1763/4, k.ú. Pražské Předměstí [647101], ulice Bezručova, obec Hradec Králové [569810], v rozsahu určeném zadávacím řízením objednatele č. 124086 na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „Obnova křížku v ulici Bezručova, Hradec Králové – Farářství“ (dále jen „zakázka“) a nabídkou zhotovitele podanou do daného zadávacího řízení (dále jen jako „dílo“), a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj cenu za podmínek stanovených v této smlouvě o dílo. Předmět díla je blíže vymezen v čl. III. této smlouvy.

III. PŘEDMĚT DÍLA

Předmětem díla je **oprava** pískovcového pomníku kříže, na pozemku označeném jako pozemková parcela č. 1763/4, k.ú. Pražské Předměstí [647101], ulice Bezručova, obec Hradec Králové [569810], včetně vyhotovení návrhu repliky oplocení a provedení terénních úprav.

Bližší je předmět díla určen zadávací dokumentací výše uvedené veřejné zakázky, včetně přílohy č. 1 této zadávací dokumentace, tj. návrhu restaurování zpracovaným Dipl. technikem Bohdanem Hlavatým a dále stanoviska odboru památkové péče Magistrátu města Hradec Králové k plánované obnově pískovcového pomníku kříže stojícího v ulici Bezručova na pozemkové parcele č. 1763/4, katastrální území Pražské Předměstí a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměř, který tvoří součást zadávací dokumentace jako příloha č. 2.

1. V rámci díla budou provedeny především tyto práce:

- Dokumentace;
- Prekonsolidace;
- Demontáž a odvoz do ateliéru;
- Čištění;
- Konsolidace;
- Tvarová rekonstrukce;
- Tmelení postamentu;
- Tvarová rekonstrukce korpusu Krista;
- Zhotovení kopie vrcholového kříže;
- Zpětné osazení památky na nový základ;
- Barevné retuše;
- Konzervace;
- Zhotovení a montáž repliky lucerny;
- Zhotovení a montáž repliky oplocení včetně jednoduchého zákresu do mapového podkladu.

2. Veškeré zhotovitelem dodané věci, zpracované zhotovitelem při provádění díla včetně jejich příslušenství, musí být nové, v souladu se zadávacími podmínkami zakázky a v souladu se všemi platnými právními předpisy České republiky a Evropské unie (zejména bezpečnostními a technickými) a českými a harmonizovanými českými technickými normami (ČSN, ČSN EN, případně další), které se vztahují k těmto věcem, a to jak závaznými, tak doporučenými, a budou dodány včetně veškeré příslušné dokumentace, za jejíž správnost a úplnost zhotovitel odpovídá.

3. Součástí závazku zhotovitele řádně provést dílo je i závazek zhotovitele udržovat na staveništi pořádek po celou dobu trvání provádění díla a případného odstraňování vad po převzetí díla, převezme-li objednatel dílo i s vadami, to vše včetně průkazného provedení závěrečného důkladného úklidu všech prováděním díla a případným odstraňováním vad dotčených prostor, tj. i včetně likvidace všech vzniklých odpadů a vyzískaných materiálů v souladu s platnými právními předpisy, to vše s výjimkou materiálů, které se dle požadavku objednatele odevzdávají objednateli.
4. Jestliže ze zadávací dokumentace (výzvy) k výše uvedené veřejné zakázce, z nabídky zhotovitele nebo z jiných podkladů pro provedení díla vyplývají zhotoviteli povinnosti vztahující se k realizaci předmětu díla, avšak tyto povinnosti nejsou výslovně v této smlouvě uvedeny, smluvní strany se pro tento případ dohodly, že i tyto povinnosti zhotovitele jsou součástí obsahu závazkového vztahu založeného touto smlouvou a zhotovitel je v plném rozsahu dodržet.
5. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a na své nebezpečí všechna související plnění a práce potřebné k včasnému a řádnému provedení díla (obstará vše, co je k řádnému provedení díla potřeba). Součástí díla jsou tak i práce blíže nespecifikované, které jsou však nezbytné k řádnému provedení díla a o kterých vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem zhotovitel měl nebo mohl vědět a bez jejichž realizace se nedá dílo řádně dokončit, příp. užívat. Provedení těchto prací nezvyšuje cenu díla.
6. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni uzavření této smlouvy má všechny dokumenty (podklady), které jsou součástí zadávací dokumentace předmětné veřejné zakázky, k dispozici alespoň v jednom vyhotovení. Zhotovitel dále prohlašuje, že se detailně seznámil se všemi dokumenty (podklady) k veřejné zakázce, s rozsahem a povahou předmětu plnění této smlouvy, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné pro realizaci předmětu plnění této smlouvy, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci předmětu plnění této smlouvy v dohodnutý termín a za dohodnutou smluvní cenu uvedenou v této smlouvě.
7. Práce nad rozsah díla dle této smlouvy (vícepráce), budou realizovány, jen pokud o ně bylo po vzájemné dohodě písemným dodatkem k této smlouvě dílo rozšířeno.

IV.

TERMÍNY A MÍSTO PLNĚNÍ

1. Termín zahájení provádění díla (zároveň termín předání a převzetí staveniště): nejpozději do 5 dnů od písemného pokynu zadavatele. Podání veškerých příslušných žádostí (zábor pozemků, stanovení přechodné úpravy), opatření či povolení již do 5 dnů od uzavření smlouvy. O předání staveniště bude sepsán zápis (protokol) podepsaný zástupci obou smluvních stran.
2. Termín dokončení a předání díla (vč. předání a vyklizení staveniště): nejpozději **do 15.12.2025**.
3. Místem plnění pomníkovej kříž na pozemku označeném jako pozemková parcela č. 1763/4, k.ú. Pražské Předměstí [647101], ulice Bezručova, obec Hradec Králové [569810].

V.
CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Smluvní strany se dohodly, že celková smluvní cena díla v souladu s nabídkou zhotovitele ve výše uvedeném zadávacím řízení činí **bez DPH 729.955,- Kč (nejsem plátce DPH)**.
2. Na poskytnuté stavební a montážní práce bude použit režim **přenesení** daňové povinnosti na objednatele, v souladu s ust. § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“).
3. Výše uvedená cena je sjednána jako nejvýše přípustná po celou dobu účinnosti této smlouvy. Jsou v ní zahrnuty veškeré náklady zhotovitele nezbytné pro řádné a včasné splnění celého předmětu smlouvy, mj. i provádění prací v prodloužených směnách a dnech pracovního volna, dopravné a skládkovné. Dále budou do ceny zahrnuta i dopravně inženýrská opatření (dopravní značení, omezení dopravy, uzavírka, objížďky, oznámení o akci, informovanost obyvatel, informační tabule stavby, projednávání s úřady apod.) Zhotovitel dále prohlašuje, že se řádně seznámil s místními podmínkami souvisejícími s prováděním díla a v ceně zohlednil veškeré možné okolnosti s ohledem na charakter a rozsah díla.

Informační tabule na přenosném podstavci bude obsahovat údaje:

- název akce, investor, stavbyvedoucí, zhotovitel, termín realizace stavby

4. Zhotovitel je oprávněn fakturovat **měsíčně** dle skutečně provedených prací. Platba proběhne na základě daňového dokladu (dále i jako „faktura“) vystaveného zhotovitelem nejpozději do 15 dnů ode dne protokolárního předání a převzetí části díla na základě objednatelem písemně odsouhlaseného soupisu provedených prací, oceněných jednotkovými cenami a pořadovými čísly položek uvedených v nabídce zhotovitele, který musí být součástí vystavené faktury. Bez odsouhlaseného soupisu provedených prací je faktura neplatná.
5. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti dle platných právních předpisů s tím rozdílem, že výše daně z přidané hodnoty nebude na faktuře uvedena a faktura bude obsahovat sdělení „daň odvede zákazník“. Dále bude faktura obsahovat příslušný číselný kód klasifikace produkce jednotlivých prací (úkonů) dle sdělení Českého statistického úřadu CZ-CPA 41 až 43 platného od 1. 1.2008.
6. Splatnost faktury se sjednává na 14 dnů ode dne písemného vystavení faktury zhotovitelem za předpokladu, že faktura bude doručena objednateli do čtyř dnů ode dne jejího písemného vystavení. Pokud bude faktura doručena objednateli později, prodlužuje se její splatnost o počet dnů, o něž doručení faktury objednateli přesáhlo dobu čtyř dnů ode dne jejího vystavení.
7. Faktura se považuje za řádně a včas zaplacenou, jestliže v termínu, kdy je splatná, bude celá fakturovaná částka odepsána z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

8. Nebude-li faktura (daňový doklad) obsahovat všechny zákonné náležitosti (případně bude obsahovat chybné údaje) nebo nebude obsahovat jako přílohu objednatelům písemně odsouhlasený soupis provedených prací, je objednatel oprávněn takovou fakturu doporučenou poštou nebo osobně (prostřednictvím zaměstnance objednatele) vrátit zhotoviteli. V takovém případě objednatel není v prodlení v případě jejího nezaplacení ve lhůtě její splatnosti a zhotovitel je povinen vystavit a doručit objednateli novou, řádnou fakturu se správnými náležitostmi a přílohou. Pro splatnost nově vystavené faktury platí výše uvedené ustanovení o splatnosti prvotně vystavené faktury.
9. Objednatel nebude poskytovat zálohy.

VI. **SANKCE**

1. V případě prodlení objednatele se zaplacením řádně provedeného díla je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
2. V případě prodlení zhotovitele se zahájením nebo řádným provedením díla je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla včetně DPH za každý započatý den prodlení.
3. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním každé jednotlivé reklamované vady nebo každé jednotlivé vady uvedené v předávacím protokolu díla je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2.500,- Kč za každý započatý den prodlení a každou jednotlivou vadu. Označí-li objednatel, že se jedná o vadu, která sama o sobě nebo ve spojení s jinými podstatným způsobem omezuje užívání díla nebo funkčně nebo esteticky brání jeho užívání, případně v důsledku takové vady hrozí nebezpečí vzniku škody, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve dvojnásobné výši, tj. 5.000,- Kč.
4. V případě porušení předpisů upravujících bezpečnost a zdraví při práci je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2.500,- Kč za každé jednotlivé takové porušení.
5. V případě, že bude zjištěno, že na staveništi není udržován pořádek a čistota nebo staveniště nebude zabezpečeno proti vniku nepovolaných osob, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2.500,- Kč za každý jednotlivý takový zjištěný případ.
6. Zaplacením smluvních pokut dle této smlouvy není dotčen nárok na náhradu škody vzniklý z porušení povinnosti, ke které se smluvní pokuta vztahuje.
7. Smluvní strany prohlašují, že sjednané smluvní pokuty (jejich výše), odpovídají hodnotě jimi utvrzené smluvní povinnosti.
8. Smluvní pokuta je spatná do 14 dnů ode dne doručení výzvy k její úhradě oprávněnou stranou povinné straně (tato výzva může mít formu faktury), a to bez ohledu na datum splatnosti uvedené na faktuře, bude-li mít výzva formu faktury. To však neplatí v případě smluvní pokuty, jejíž výše je závislá na počtu dnů prodlení. V takových případech se v otázce splatnosti takové smluvní pokuty postupuje dle platných právních předpisů a příslušné judikatury.

9. Pohledávku z titulu smluvní pokuty nebo jakoukoliv jinou pohledávku objednatele v souvislosti s touto smlouvou může objednatel započíst na jakoukoliv pohledávku zhotovitele v souvislosti s touto smlouvou.

VII.

ODPOVĚDNOST ZA VADY DÍLA, ZÁRUKA ZA JAKOST, REKLAMACE

1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít vlastnosti stanovené touto smlouvou, předmětnou zadávací dokumentací (výzvou) včetně jejích příloh a všemi technickými normami, jak závaznými, tak doporučenými, které se vztahují k materiálům a pracím prováděným na základě této smlouvy o dílo, jinak vlastnosti obvyklé, a dále že bude použitelné ke smluvenému, jinak obvyklému účelu.
2. Neodpovídá-li dílo požadavkům dle odst. 1 tohoto článku smlouvy, je vadné.
3. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku za jakost. Touto zárukou za jakost se zhotovitel zavazuje, že dílo bude mít vlastnosti uvedené v odst. 1 tohoto článku a bude způsobilé pro účel dle odst. 1 tohoto článku, a to po celou dobu záruční doby. Záruční doba na celé dílo je poskytována na **60 měsíců**. Záruční doba počíná běžet převzetím díla. V případě však, že objednatel převezme dílo s vadami, uvedená záruční doba se prodlouží o dobu od převzetí díla s vadami do odstranění poslední vady zjištěné při předání a převzetí díla.
4. Záruka za jakost (záruční doba) neběží ode dne uplatnění vady, na niž se vztahuje záruka za jakost, do doby odstranění této vady. Na vyměněné části se vztahuje nová záruční doba v délce dle odst. 3 tohoto článku.
5. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamacie odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
6. Lhůtu na odstranění reklamovaných vad sjednají obě smluvní strany písemně podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k písemné dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna nejpozději do 15 dnů ode dne doručení reklamacie zhotoviteli.
7. Zhotovitel je povinen zahájit odstraňování reklamované vady bezodkladně a tyto řádně odstranit ve výše uvedené lhůtě, a to i v případě, že reklamaci neuznává za oprávněnou. Zhotovitel je povinen při záručím odstraňování vad používat vždy nové a originální náhradní věci.
8. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel, dokud se neprokáže, že vada byla reklamována neoprávněně. Prokáže-li se, že objednatel reklamoval neoprávněně, je povinen uhradit zhotoviteli veškeré náklady zhotovitelem účelně vynaložené v souvislosti s odstraněním neoprávněně reklamované vady. V případě, že zhotovitel nedoručí objednateli do 7 dnů ode dne doručení písemné reklamacie objednatele zhotoviteli písemné odůvodněné odmítnutí oprávněnosti reklamacie, je oprávněnost reklamacie považována za zhotovitelem uznanou a bez jakéhokoli případného prokazování za prokázanou.
9. O odstranění reklamované vady sepíší smluvní strany protokol, ve kterém objednatel potvrdí odstranění vady, nebo zdůvodní, proč údajné odstranění vady odmítá.
10. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s odstraněním reklamované vady, je objednatel oprávněn odstranění vady provést sám nebo prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele. Náhrada nákladů na odstranění reklamované vady bude uhrazena zhotovitelem na základě faktury vystavené objednatelem s tím, že pro splatnost této faktury platí obdobně výše uvedená ustanovení o splatnosti faktury za provedení díla. Tím není dotčeno právo objednatele na zaplacení výše uvedené smluvní pokuty zhotovitelem.

11. Objednateli přísluší též právo na náhradu účelně vynaložených nákladů v souvislosti s uplatněním reklamace (tj. s uplatněním práv ze záruky za jakost nebo odpovědnosti za vady).
12. Menší vady, které se vyskytly v záruční době a jejichž odstranění vyžaduje okamžitého zásahu, ale nevyžadují účast zhotovitele, mohou být odstraněny objednatelem, popř. jím smluvně zajištěnou třetí osobou, na náklady zhotovitele, oznámí-li takový úmysl objednatel prokazatelně zhotoviteli bezodkladně poté, kdy se vada projeví, a zhotovitel takový postup prokazatelně odsouhlasí. Při úhradě náhrady těchto nákladů se postupuje dle odst. 10. tohoto článku smlouvy.

VIII.

PRÁVA A POVINNOSTI STRAN PŘI PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Zhotovitel postupuje při provádění díla samostatně při respektování zejména:
 - stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů, právních předpisů o bezpečnosti práce a zařízení při stavebních pracích a o zajištění požární ochrany, vše v platném znění s tím, že je zhotovitel povinen provést v tomto směru příslušná školení zaměstnanců a dalších osob pracujících na staveništi a provést o tom písemný záznam,
 - požadavků stanovených k tomu oprávněnými orgány,
 - ostatních závazných norem a obecně závazných právních předpisů,
 - českých a dalších případných příslušných technických norem,
 - požadavků uvedených v předmětné zadávací dokumentaci a jejích přílohách,
 - pokynů objednatele. V případě, že zhotovitel zjistí, že pokyny objednatele určené k provedení díla jsou v rozporu s touto smlouvou a neumožňují tak řádné provedení díla v souladu s touto smlouvou, upozorní na to písemně nebo jinou prokazatelnou formou objednatele, a to ihned poté, co tuto skutečnost zjistil nebo mohl zjistit při vynaložení potřebné péče.
2. Smluvní strany sjednaly dále uvedené další podmínky provádění díla:
 - veškeré práce budou provedeny dle přiloženého restaurátorského průzkumu,
 - budou dodržovány technologické pauzy, které jsou uvedeny v restaurátorské práci,
 - v případě jakýchkoliv nejasností bude kontaktován zadavatel a následně bude probíhat konzultace se zástupcem odboru památkové péče MMHK,
 - budou dodržovány veškeré metody čištění uvedené v restaurátorském záměru, dále bude postupováno při opravě sochy podle technického a technologického postupu uvedeném v přiložené restaurátorské zprávě,
 - budou použity navržené materiály od výrobců, které je možné použít při restaurování památek,
 - tesaná kopie: jemnozrný pískovec obdobné struktury a barevnosti jako Hořický původ Polsko – kvalitnější pískovec,
 - po dokončení prací bude zadavateli předána zpracovaná dokumentace restaurátorského zásahu,
 - zadavatel není povinen pro zhotovitele zajistit jakékoliv zázemí pro provedení díla (uložení stavebního materiálu a nářadí, šatnu, sociální zařízení atd.),
 - v průběhu provádění díla budou důsledně dodržovány zásady bezpečnosti práce, včetně opatření ochranných konstrukcí, zábran atd. tak, aby nedošlo ke škodě na zdraví nebo jiným škodám,

- zhotovitel zodpovídá za zabezpečení předmětu díla proti vniknutí třetích osob v době realizace díla i mimo pracovní dobu. Zadavatel nenese jakoukoli odpovědnost za případné vniknutí třetích osob do předmětu díla a s tím související následky. Dále zhotovitel během provádění prací provede taková opatření, aby nevznikly škody na majetku třetích osob,
 - veškeré práce budou prováděny pracovníky s příslušnou kvalifikací,
 - zhotovitel zajistí po skončení všech prací průkazné provedení závěrečného důkladného úklidu všech dotčených prostor, včetně uvedení přístupových cest do původního stavu (není-li jejich změna součástí předmětu díla). Součástí díla a nabídkové ceny je také odvoz odpadu a likvidace vyzískaných materiálů v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, a jeho prováděcími právními předpisy a příp. i dalšími právními předpisy, to vše s výjimkou materiálů, které se dle požadavku zadavatele odevzdávají zadavateli,
 - zadavatel stanoví kontrolní a informační dny, na které budou přizváni zástupci památkové péče magistrátu města Hradec Králové,
 - zadavatel požaduje nejpozději k předání a převzetí dokončeného díla předložit všechny příslušné certifikáty a prohlášení o shodě na použité materiály, doklady o odvozu a likvidaci vyzískaných materiálů a další příslušné dokumenty dle platných právních předpisů.
3. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla na staveništi skryté překážky, neuvedené v zadávací dokumentaci ani v zápise o odevzdání staveniště, znemožňující řádné provedení díla (a to navzdory řádnému splnění povinností dle čl. III. odst. 5 této smlouvy), je povinen tuto skutečnost oznámit bez zbytečného odkladu objednateli.
 4. Zdroj energií (el. energie, případně dalších) si zajistí zhotovitel na své náklady.
 5. Zhotoviteli je povinen před zahájením plnění veřejné zakázky prověřit existenci sítí.
 6. Zhotovitel si v případě potřeby zajistí vybudování zařízení staveniště v potřebném rozsahu po projednání celé záležitosti s odborem správy majetku města Magistrátu města Hradec Králové (popř. i s příslušným vlastníkem, správcem nebo uživatelem dotčených nemovitých věcí), to vše včas na svůj náklad a odpovědnost.
 7. Zhotovitel se zavazuje zajistit po celou dobu provádění díla ochranu příslušného staveniště.
 8. V rámci provádění prací na díle se zhotovitel zavazuje minimalizovat možné negativní vlivy na životní prostředí a okolí stavby – zvláště prašnost, hluk, znečištění komunikací, únik škodlivých látek apod.
 9. Zhotovitel zajistí, aby veškeré práce byly prováděny pracovníky s příslušnou kvalifikací.
 10. Zhotovitel nese nebezpečí škody nebo zničení stavby (díla) až do předání a převzetí stavby (díla). Jestliže však objednatel převzal dílo s vadami, přechází nebezpečí škody na dílo (stavbě) na objednatele až odstraněním všech vad uvedených v předávacím protokolu. Nebezpečí škody na staveništi přechází na objednatele předáním a převzetím díla a řádném vyklizením staveniště zhotovitelem. Jestliže však objednatel převzal dílo s vadami, přechází nebezpečí škody na staveništi ze zhotovitele na objednatele až odstraněním všech vad uvedených v předávacím protokolu a řádném vyklizení staveniště zhotovitelem.
 11. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody (újmy), které vzniknou objednateli nebo třetím osobám v souvislosti s prováděním díla nebo v důsledku jeho vadného provedení, a to včetně škod na inženýrských sítích.
 12. Zhotovitel nese odpovědnost za škodu způsobenou objednateli také:
 - v důsledku chybného vystavení daňového dokladu vč. DPH, přestože měl být uplatněn režim přenesení DPH,

- rovněž v případech, kdy zhotovitel předá daňový doklad pozdě, než jak vyplývá z této smlouvy nebo platných právních předpisů,
 - v důsledku vrácení faktury (daňového dokladu) z důvodu uvedení nesprávných nebo neúplných náležitostí nebo údajů nebo z důvodu nepřipojení správné přílohy.
13. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla, a to kdykoliv po celou dobu provádění. Zjistí-li, že zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak zhotovitel ani v přiměřené době, může objednatel odstoupit od smlouvy, vedl-li by postup zhotovitele nepochybně k podstatnému porušení smlouvy.
 14. Dílo nebo jeho část vykazující nesoulad se zadávací dokumentací včetně jejích příloh či pokyny objednatele, je zhotovitel povinen na prokazatelnou žádost objednatele v přiměřené lhůtě na své náklady a odpovědnost odstranit. V opačném případě je objednatel oprávněn odstranit uvedený nesoulad na náklady zhotovitele sám nebo prostřednictvím třetí osoby s tím, že při úhradě náhrady těchto nákladů se postupuje obdobně dle odst. 10. článku VII. této smlouvy.
 15. Zhotovitel je povinen mít sjednáno od uzavření této smlouvy až do předání díla bez vad a nedodělků a po dobu záruční doby pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám svojí činností se sjednaným pojistným plněním ve výši min. 5.000.000,- Kč na jednu pojistnou událost. Zhotovitel je povinen předat objednateli doklad o tomto pojištění (např. kopii pojistné smlouvy nebo pojistku) nejpozději při podpisu této smlouvy o dílo. Nepředložení takového dokladu, zánik pojištění nebo snížení výše pojistného plnění pod uvedenou hranici v průběhu plnění smlouvy bez bezodkladného dorovnání uvedeného minimálního pojistného plnění bude posuzováno jako podstatné porušení smlouvy zhotovitelem. Náklady na pojištění odpovědnosti jsou zahrnuty v ceně díla dohodnuté v této smlouvě.
 16. Pokud zhotovitel použije při provádění díla subdodavatele, odpovídá za provedení jejich prací objednateli, jako by tyto práce provedl a prováděl sám a také odpovídá za jejich řádnou věcnou a časovou koordinaci.

IX.

PŘERUŠENÍ PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Zhotovitel je oprávněn na nezbytně nutnou dobu a v nezbytném rozsahu přerušit provádění díla, jestliže:
 - provádění díla brání vyšší moc (za události vyšší moci se pro potřeby této smlouvy rozumí události, které nastaly za okolností, které nemohly být odvráceny smluvními stranami, které nebylo možné předvídat, a které nebyly způsobeny chybou nebo zanedbáním žádné ze smluvních stran jako například války, revoluce, požáry, záplavy, zemětřesení, vichřice s tím, že události vyšší moci není nedostatek příslušného úředního povolení apod.),
 - při výskytu vážných skrytých překážek bránících řádnému provádění díla, o nichž zhotovitel nevěděl, a ani při vynaložení potřebné odborné péče nemohl vědět, ani nemohl celou situaci přiměřeným způsobem vyřešit tak, aby nemuselo být přerušeno provádění díla (např. neočekávaný výskyt podzemních vedení bránících dalšímu postupu stavebních prací a jejich překládky, navzdory splnění příslušné povinnosti zhotovitele dle čl. III. odst. 5 smlouvy),
 - dojde k přerušení nebo zastavení provádění díla rozhodnutím k tomu příslušného orgánu veřejné správy nikoliv z důvodů na straně zhotovitele,
 - jestliže z důvodu stávajících nebo předpokládaných nevhodných podmínek počasí nelze řádně provádět dílo (podmínkou je však předchozí souhlas objednatele s existencí takového důvodu v podobě zápisu v protokolu).

2. Přerušením provádění díla z důvodů uvedených v odst. 1 přestávají dnem přerušení běžet lhůty tímto přerušením dotčené, tj. mj. lhůta pro provedení díla.
3. Objednatel je oprávněn přikázat zhotoviteli přerušení provádění díla na nezbytně nutnou dobu a v nezbytném rozsahu, jestliže:
 - pracovníci zhotovitele při práci poruší platné technické a bezpečnostní normy a předpisy.
 - by vadný postup zhotovitele nepochybně vedl k podstatnému porušení smlouvy.
 - prováděním díla je ohrožena bezpečnost prováděného díla, život nebo zdraví pracujících na stavbě, nebo hrozí-li jiné, nikoliv nepatrné škody.
4. Přerušením provádění díla objednatelem z důvodů uvedených v odst. 3 nestaví běh smluvních lhůt tímto přerušením dotčených a nezakládá nárok zhotovitele na úhradu vícenákladů (škod) vyvolaných přerušením.
5. Při každém přerušení provádění díla je zhotovitel povinen zabezpečit rozestavěnou část zhotovovaného díla do doby znovuzahájení prací nebo ukončení smluvního závazku.
6. Ustanovení tohoto článku se obdobně použijí i na odstraňování vad díla z titulu záruky za jakost nebo odpovědnosti zhotovitele za vady.

X.

PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním objednateli na základě smluvními stranami vzájemně písemně odsouhlaseného předávacího protokolu. Objednatel má právo odmítnout převzetí díla i pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání dotčené stavby (předmětu díla) funkčně nebo esteticky, ani její (jeho) užívání podstatným způsobem neomezují.
2. V případě, že objednatel odmítne dílo kvůli vadám převzít, sepiší obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání.
3. Pokud však objednatel převezme dílo i s vadami, bude předávací protokol obsahovat i vymezení těchto (zjevných) vad a lhůty k jejich odstranění, na kterých se objednatel a zhotovitel dohodli. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění vad díla, pak platí, že všechny vady musí být odstraněny nejpozději do 10 dnů ode dne předání a převzetí díla. Po odstranění poslední vady bude o této skutečnosti sepsán smluvními stranami protokol a tímto okamžikem bude dílo považováno za převzaté bez jakýchkoliv zjevných vad.
4. Zhotovitel předloží objednateli nejpozději při předání a převzetí díla doklady dokládající jakost a provedení díla, prohlášení o shodě na použité materiály, doklad o likvidaci odpadů a další doklady stanovené příslušnými platnými předpisy, touto smlouvou nebo z opodstatněných důvodů vyžádaných objednatelem.
5. V rámci předání díla zhotovitel objednateli jednoznačně uvede přesný rozsah nezbytné provozní údržby předmětu díla.
6. Na předání díla upozorní zhotovitel výše uvedené kontaktní osoby objednatele nejméně 3 pracovní dny před jeho uskutečněním.

XI.

ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1. Od této smlouvy může písemně odstoupit kterákoliv smluvní strana, pokud zjistí podstatné porušení této smlouvy druhou smluvní stranou.
2. Podstatným porušením smlouvy ze strany zhotovitele se mimo jiné rozumí:
 - prodlení zhotovitele s řádným zahájením nebo provedením díla delší než 10 dnů,
 - prodlení zhotovitele s odstraněním reklamované vady díla nebo vady uvedené v předávacím protokolu díla delší než 10 dnů.
3. Objednatel má právo písemně odstoupit od této smlouvy také v případě, pokud zhotovitel uvedl v nabídce v rámci shora uvedeného zadávacího řízení informace nebo doklady, které neodpovídaly skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek daného zadávacího řízení.
4. Objednatel má právo písemně odstoupit od této smlouvy také v případě, pokud by insolvenčním soudem bylo vydáno rozhodnutí o úpadku zhotovitele nebo z dalších důvodů uvedených v této smlouvě nebo níže uvedeném občanském zákoníku.
5. Odstoupení od této smlouvy je účinné jeho doručením druhé smluvní straně. Odstoupení musí být písemné.
6. V případě oprávněného odstoupení od smlouvy budou objednatelem zhotoviteli uhrazeny zhotovitelem prokazatelně, nezbytně a účelně vynaložené náklady na dosud řádně provedené práce a v rámci provádění díla řádně zpracované věci. V případě oprávněného odstoupení od smlouvy objednatelem vzniká objednateli vůči zhotoviteli nárok na úhradu vícenákladů vynaložených na dokončení celého díla a na náhradu škody vzniklé prodloužením termínu jeho dokončení.
7. Odstoupením od této smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy s výjimkou nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, nároků na smluvní pokuty a jiných případných nároků, které podle této smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.

XII.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

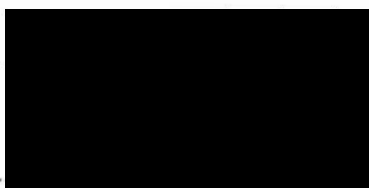
1. Zhotovitel prohlašuje, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažuje za obchodní tajemství a souhlasí se zveřejněním této smlouvy včetně jejích veškerých případných budoucích dodatků dle platných právních předpisů.
2. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli písemnosti dle této smlouvy se doručují na shora uvedené doručovací adresy smluvních stran, případně na jinou změněnou doručovací adresu, kterou smluvní strana druhé smluvní straně písemně oznámí, popř. kterou objednatel uvede na svých webových stránkách www.tshk.cz.
3. V případě, že bude některé ustanovení této smlouvy neplatné, nezpůsobí neplatnost celé smlouvy, jestliže lze takové neplatné ustanovení oddělit od ostatního obsahu této smlouvy a lze-li předpokládat, že by k uzavření této smlouvy došlo i bez takového neplatného ustanovení, rozpoznala-li by strana neplatnost včas. V takovém případě nahradí smluvní strany takové neplatné ustanovení ustanovením novým, které se svým obsahem a účelem bude nejvíce blížit obsahu a účelu neplatného ustanovení a bude v souladu s platným právním řádem.

4. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednatele postoupit jakékoliv práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na třetí osobu, ani není oprávněn tuto smlouvu postoupit.
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami, resp. jejich zástupci, a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
6. Veškeré změny této smlouvy mohou být provedeny pouze formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami, resp. jejich zástupci.
7. Tato smlouva je uzavřena podle práva České republiky. Ve věcech výslovně a jinak neupravených touto smlouvou se smluvní vztah řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“), s tím, že smluvní strany se dohodly, že pro jejich smluvní vztah založený touto smlouvou se ustanovení § 2591, § 2594, § 2595, § 2606, § 2618, § 2620 odst. 2, § 2627 odst. 1 a 2, § 2628, § 2629 a § 2630 odst. 2 občanského zákoníku, jsou-li na tento smluvní vztah jinak aplikovatelné, neuplatňují, tj. vylučují se.
8. Žádný závazek dle této smlouvy není fixním závazkem podle § 1980 občanského zákoníku.
9. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž zhotovitel i objednatel obdrží po jednom stejnopisu.
10. Smluvní strany prohlašují, že se pečlivě seznámily s obsahem této smlouvy, smlouvě rozumí, souhlasí se všemi jejími ustanoveními a jsou si vědomy veškerých práv a povinností z této smlouvy vyplývajících a na důkaz toho připojují k této smlouvě své podpisy jejich zástupci.

V Pardubicích dne
19/8 2024

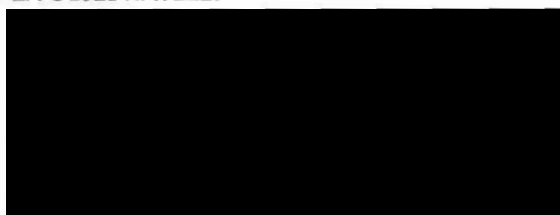
26. 08. 2024
V Hradci Králové dne

ZA ZHOTOVITELE:



Bohdan Hlavatý, Dipl. technik

ZA OBJEDNATELE:



Ing. Tomáš Pospíšil
ředitel

TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ

Položkový rozpočet

Zakázka: **Obnova kříže v ul. Bezručova v Hradci Králové**

Místo: **Hradec Králové**

Objednatel: **TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ** IČ: **64809447**
Na Brně 362/15 DIČ: **CZ64809447**
50006 Hradec Králové-Nový Hradec Králové

Zhotovitel: **Bohdan Hlavatý, diplomovaný technik** IČ: **72836482**
Sportovní 150 DIČ:
53003 Pardubice - Nemošice

Vypracoval:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			46 119,13
PSV			659 151,50
MON			0,00
Vedlejší náklady			24 684,37
Ostatní náklady			0,00
Celkem			729 955,00

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK

Cena celkem (nejsem plátcem DPH) 729 955,00 CZK

v **Pardubicích - Nemošicích**

dne

19.08.2024


Bohdan Hlavatý, Dipl.technik
Za zhotovitele


Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
1	Zemní práce	HSV			15 363,21
2	Základy,zvláštní zakládání	HSV			18 108,00
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			3 550,00
97	Prorážení otvorů	HSV			4 922,99
99	Staveništní přesun hmot	HSV			4 174,93
711	Izolace proti vodě	PSV			395,50
767	Konstrukce zámečnické	PSV			154 480,00
794	Práce restaurátorské	PSV			504 276,00
VN	Vedlejší náklady	VN			24 684,37
Cena celkem					729 955,00



Položkový rozpočet

S:	Obnova kříže v ul. Bezručova v Hradci Králové
O:	Hradec Králové

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 1		Zemní práce				15 363,21
1	130901121R00	Bourání konstrukcí z betonu prostého ve vykopávk.	m3	0,75000		
2	139601102R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 3	m3	1,70000		
3	166101101R00	Přehození výkopku z hor. 1-4.	m3	1,70000		
4	167101201R00	Nakládání výkopku z hor. 1 + 4 - ručně	m3	1,70000		
5	199000002R00	Poplatek za skládku horniny 1- 4, č. dle katal. odpadů 17 05 04	m3	1,70000		
6	175101201R00	Obsyp objektu bez prohození sypaniny	m3	0,70000		
7	182303111R00	Doplnění ornice tl. do 5 cm v rovině	m2	16,00000		
8	180402111R00	Založení trávníku parkového výsevem v rovině	m2	16,00000		
Díl: 2		Základy, zvláštní zakládání				18 108,00
9	275310030RA0	Základová patka z betonu C 16/20, včetně bednění	m3	1,80000		
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				3 550,00
10	946941106RT1	Montáž pojízdných Alu věží BOSS, 2,5 x 0,85 m, pracovní výška 4,2 m	sada	1,00000		
11	946941196RT1	Nájemné pojízdných Alu věží BOSS, 2,5 x 0,85 m, pracovní výška 4,2 m	den	2,00000		
12	946941501R00	Návoz a odvoz pojízdného lešení	kompl	1,00000		
13	946941806R00	Demontáž pojízdných Alu věží BOSS, 2,5 x 0,85 m	sada	1,00000		
Díl: 97		Prorážení otvorů				4 922,99
14	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	1,75000		
15	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	17,50000		
16	979990101R00	Poplatek za uložení směsi betonu a cihel skupina 170101 a 170102	t	1,75000		
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				4 174,93
17	998012021R00	Přesun hmot pro budovy monolitické výšky do 6 m	t	5,31000		
Díl: 711		Izolace proti vodě				395,50
18	711210020RA0	Stěrka hydroizolační těsnicí hmotou	m2	0,50000		
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				154 480,00
19	767R.pol.01	Výroba plotových dílců včetně branky, výška 1 metr	m	12,00000		
20	767R.pol.02	Tryskání plot. dílců minerál. materiálem, stup. očištění Sa 3, trysk. mat. přírod. granát	m2	24,00000		
21	767R.pol.03	Metalizace zinkem tl. 80-100 mikrometrů	m2	24,00000		
22	767R.pol.04	Nátěr kov. konstr. 1x základ+2x vrch, kovářská barva	m2	24,00000		
23	767R.pol.05	Montáž kovového zdobného oplocení	m	12,00000		
24	767R.pol.06	Dodávka a montáž konzoly pro lucernu	ks	1,00000		
25	767R.pol.07	Dodávka a montáž lucerny	ks	1,00000		
Díl: 794		Práce restaurátorské				504 276,00
26	794R.pol.01	Demontáž kříže a převoz do ateliéru	soub.	1,00000		
27	794R.pol.02	Konzolidace kamene - prekonzolidace	ks	1,00000		
28	794R.pol.03	Lokální strukturální předzpevnění silně korodovaného povrchu kamene prostředky na bázi esterů kyseliny křemičité - předpokl. 25% plochy Čištění povrchu - mechanické čištění	ks	1,00000		
29	794R.pol.04	Revize starších oprav. Snímání nevhodných tmelů a spárování. Použité technologie: mechanické ruční snímání pomocí kamenického a sochařského nářadí. Čištění povrchu - biosanace	ks	1,00000		
30	794R.pol.05	Základní očištění zelených a jiných biologických nečistot. Použité materiály a technologie: aplikace biocidního prostředku. Čištění povrchu - mytí regulovanou párou	ks	1,00000		
31	794R.pol.06	Základní očištění sanovaných zelených a jiných biologických nečistot a usazených depozitů. Použité materiály a technologie: omytí povrchu regulovanou horkou tlakovou vodou - max. výstupní teplota 90 °C a tlak do 100 bar. Čištění povrchu - dočištění mikrotryskáním	ks	1,00000		

		Snímání povlaků pevně spojených s povrchem (tmavé depozity). Použité materiály a technologie: nízkotlaké mikroabrazivní čištění, mobilní tryskační zařízení: COBRA, pracovní tlak: 0,2 - 2 Bar. Použití vhodných inertních abraziv dle provedených zkoušek (přírodní granát, zrnitost 200). Alternativně chemické dočištění. Předpokl. do 20% plochy			
32	794R.pol.07	Čištění povrchu - omytí	ks	1,00000	
		Kompletní omytí povrchu po předchozích krocích procesu čištění. Použité technologie: omytí povrchu regulovanou tlakovou vodou: tlak do 100 bar.			
33	794R.pol.08	Konzolidace kamene - strukturální zpevnění povrchu	ks	1,00000	
		Lokální strukturální zpevnění kamene prostředky na bázi esterů kyseliny křemičité. Předpokl. 100% plochy			
34	794R.pol.09	Konzolidace kamene - stabilizace trhlin injektáží	ks	1,00000	
		Zajištění trhlin pomocí injektáže.			
35	794R.pol.10	Doplňování tvarů v umělém kameni a spárování	ks	1,00000	
		Vytmelení poškozených partií minerální maltou, barevností a strukturou odpovídající okolnímu materiálu. Vyplnění spárování vápennou maltou s hydraulickou příměsí, barevností a strukturou odpovídající zachovalému spárování.			
36	794R.pol.11	Sejmutí degradované vrcholové hlavice, úprava osaz. lůžka a zaměřením před demontáží	ks	1,00000	
37	794R.pol.12	Zhotovení tesané pískovcové kopie vrchol. hlavice, včetně pořízení pískovcového materiálu	ks	1,00000	
38	794R.pol.13	Osazení tesané pískovcové kopie vrchol. hlavice, včetně spasování návazností	ks	1,00000	
		- osazení tesané kopie s použitím lepidla Akepox 2010 a nerez armatury			
39	794R.pol.14	Příprava modelu vrcholového kříže	ks	1,00000	
		- slepení přelomeného kříže			
		- sejmutí druhotných doplňků			
		- domodelování korpusu Krista v hlině v měřítku 1:1			
		- sejmutí formy a zhotovení sádrového odlitku a spasování na kameni			
40	794R.pol.15	Nákup materiálu a doprava do ateliéru	soub.	1,00000	
41	794R.pol.16	Vytesání kopie vrcholového kříže s korpusem Krista	ks	1,00000	1
42	794R.pol.17	Osazení zpět resturovaného pískovcového kříže	soub.	1,00000	
43	794R.pol.18	Barevné retuše	ks	1,00000	
		Lokální lazur. barev. retuš tmelených partií a vizuálně rušivých míst. Předpokl. 30% plochy			
44	794R.pol.19	Závěrečná konzervace	ks	1,00000	
		Lokální hydrofobizace exponovaných povrchů. Předpokl. 70% plochy			
45	794R.pol.20	Osazení pískovcových obrub pod plotovými díly	m	12,40000	
		- osazení pískovcové obruby do šterku			
		- součástí ceny je formátování kusů			
46	794R.pol.21	Pískovcová obruba haklíky 100x150x400 mm, hořický pískovec, povrch jehličkováný	m	14,00000	
47	794R.pol.22	Restaurátorská dokumentace, restaurátorská zpráva - 2 paré	soub.	1,00000	
Díl:	VN	Vedlejší náklady			24 684,37
48	005121020R	Zařízení staveniště	%	3,50000	

Celkem

729 955,00

Poznámky uchazeče k zadání