

Veřejná zakázka: Kanalizace a vodovod Byšičky
Zadavatel: Město Lysá nad Labem

VÁŠ PARTNER
PRO VEŘEJNÉ ZAKÁZKY



ZADÁVACÍ PODMÍNKY

k veřejné zakázce

Kanalizace a vodovod Byšičky



MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ

OBSAH DOKUMENTU

Část I.: Úvodní ustanovení

- Čl. 1.: Úvodní informace
- Čl. 2.: Vysvětlení zadávacích podmínek
- Čl. 3.: Identifikační údaje zadavatele
- Čl. 4.: Profil zadavatele
- Čl. 5.: Smluvní zastoupení zadavatele a kontaktní údaje
- Čl. 6.: Název veřejné zakázky
- Čl. 7.: Režim veřejné zakázky
- Čl. 8.: Druh veřejné zakázky
- Čl. 9.: Informace o spolufinancování veřejné zakázky
- Čl. 10.: Komunikace zadavatele s dodavatelem

Část II.: Podmínky průběhu zadávacího řízení

- Čl. 11.: Průběh zadávacího řízení
- Čl. 12.: Prohlídka místa plnění
- Čl. 13.: Způsob určení mimořádně nízké nabídkové ceny
- Čl. 14.: Další podmínky pro uzavření smlouvy
- Čl. 15.: Zadávací lhůta
- Čl. 16.: Jistota

Část III.: Podmínky účasti v zadávacím řízení

- Čl. 17.: Úvodní informace
- Čl. 18.: Technické podmínky vymezující předmět veřejné zakázky
- Čl. 19.: Varianty nabídky
- Čl. 20.: Obchodní podmínky
- Čl. 21.: Jiné smluvní podmínky
- Čl. 22.: Platební podmínky
- Čl. 23.: Podmínky kvalifikace
- Čl. 24.: Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny



Čl. 25.: Podmínky pro překročení nabídkové ceny

Čl. 26.: Využití a platby poddodavatelů

Čl. 27.: Ochrana informací

Část IV.: Pravidla pro hodnocení nabídek

Čl. 28.: Kritéria hodnocení

Čl. 29.: Metoda vyhodnocení nabídek

Část V.: Podmínky sestavení a podání nabídek

Čl. 30.: Údaje potřebné k hodnocení nabídek

Čl. 31.: Požadavky na údaje nebo dokumenty potřebné k posouzení splnění podmínek k účasti v zadávacím řízení

Čl. 32.: Forma a způsob podání nabídek

Čl. 33.: Další podmínky sestavení a podání nabídek

Část VI.: Přílohy zadávací dokumentace

Příloha č. 1: Identifikační a kontaktní údaje (var. právnická osoba) - vzor

Příloha č. 2: Identifikační a kontaktní údaje (var. fyzická osoba podnikající) - vzor

Příloha č. 3: Seznam stavebních prací – vzor

Příloha č. 4: Seznam techniků – vzor

Příloha č. 5: Přehled průměrného ročního počtu zaměstnanců – vzor

Příloha č. 6: Obchodní podmínky

Příloha č. 7: Rekapitulace ceny



ČÁST I.: ÚVODNÍ USTANOVENÍ

Čl. 1.: Úvodní informace

1. Zadávací podmínky stanovují podmínky průběhu zadávacího řízení, podmínky účasti v zadávacím řízení a pravidla pro hodnocení nabídek.
2. Zadávací podmínky zadavatel stanovil a poskytnul dodavatelům v podrobnostech nezbytných pro účast dodavatele v zadávacím řízení.
3. Zadávací podmínky byly zadavatelem zpracovány v souladu se zásadami volného pohybu zboží, volného pohybu služeb, transparentnosti, přiměřenosti, rovného zacházení, zákazu diskriminace, proporcionality a vzájemného uznávání, hospodárnosti, efektivnosti a účelnosti vynaložených prostředků.
4. Zadávací podmínky byly zadavatelem stanoveny tak, aby určitým dodavatelům bezdůvodně přímo nebo nepřímo nezaručovaly konkurenční výhodu nebo nevytvářely bezdůvodné překážky hospodářské soutěže.
5. Obsah zadávacích podmínek se vykládá v první řadě vždy podle jazykového vyjádření jednotlivých ujednání. K úmyslu zadavatele nebo dodavatele lze přihlídnout jen, není-li v rozporu s jazykovým vyjádřením. Teprve v případě nejasností ohledně významu jazykového vyjádření jednotlivých ujednání se použijí ostatní zákonná výkladová pravidla.
6. Pravidla pro platbu účastníkům zadávacího řízení: zadavatel neposkytne platbu účastníkům zadávacího řízení.
7. Hovoří-li se v zadávacích podmínkách o zákonu, má se tím na mysli **zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek** (dále i „ZZVZ“).
8. Společnost STAVOKOMPLET – PROJEKCE s.r.o. se sídlem Pražská 504/9, Čelákovice, PSČ 250 88, IČO 49827537 vypracovala dokumentaci v rozsahu stanoveném vyhláškou Ministerstva pro místní rozvoj a soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v rozsahu vyhláškou Ministerstva pro místní rozvoj.

Čl. 2.: Vysvětlení zadávacích podmínek

1. Zadavatel může zadávací podmínky vysvětlit.
2. Vysvětlení zadavatel uveřejní na profilu zadavatele nejméně 4 pracovních dnů před skončením lhůty pro podání nabídek.
3. Pokud o vysvětlení zadávací dokumentace písemně požádá dodavatel, zadavatel vysvětlení uveřejní, odešle nebo předá včetně přesného znění žádosti bez identifikace tohoto dodavatele.



4. Zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout, pokud není žádost o vysvětlení doručena včas, a to alespoň 3 pracovní dny před uplynutím lhůt podle odst. 2 tohoto článku. Pokud zadavatel na žádost o vysvětlení, která není doručena včas, vysvětlení poskytne, není povinen dodržet lhůtu podle § 98 odst. 1 ZZVZ.

Čl. 3.: Identifikační údaje zadavatele

Zadavatelem je **Město Lysá nad Labem** se sídlem Husovo náměstí 23/1, Lysá nad Labem, PSČ 289 22, IČO 00239402.

Čl. 4.: Profil zadavatele

Profillem zadavatele je adresa <http://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/e398a2a0-bebc-4bab-9230-2db9b53eb91d>

Čl. 5.: Smluvní zastoupení zadavatele a kontaktní údaje

1. Osoba zastupující zadavatele:

a. **JUSTITIA CONSULTING PARTNERS, s.r.o.** se sídlem Půtova 1219/3, Praha 1, PSČ 110 00, IČO 04549431. Společnost zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze pod spisovou značkou C 249 557 (dále i „zástupce“).

b. Jedná se o osobu zastupující zadavatele při provádění úkonů podle zákona souvisejících se zadávacím řízením na základě příkazní smlouvy. Zmocnění je uděleno pro celé řízení vč. výkonu práv a povinností souvisejících se zadávacím řízením, s výjimkou úkonů uvedených v ust. § 43 odst. 2 ZZVZ.

c. Zástupce vystupuje jménem zadavatele.

d. Rozhodným datem pro začátek či ukončení běhu lhůt jsou úkony činěné zástupcem nebo vůči zástupci.

2. Doručování písemností:

a. Písemnosti se doručují pouze zástupci, **pokud není v zadávacích podmínkách uvedeno jinak¹**.

b. Doručení zadavateli nemá účinky pro běh či uplynutí lhůt.

c. Písemnosti se považují za doručené dnem, kdy byly zástupci doručeny. Od této doby začínají běžet i případně lhůty vázané na doručení písemností.

¹ pozn.: např. místo pro podání nabídek



d. V případě doručování písemností poštou, kurýrní službou apod., doporučuje zástupce avizovat tuto zásilku předem.

3. Doručovací adresy:

a. Adresa pro doručování písemností osobně nebo prostřednictvím doručovací služby: JUSTITIA CONSULTING PARTNERS, s.r.o., Půtova 1219/3, Praha 1 – Nové Město, PSČ 110 00.

b. Adresa pro doručování písemností e-mailem: consulting@justitia.cz

4. **Kontaktní osoby:** Ing. Lukáš Křesálek, tel.: +420 778 088 818, nebo Mgr. Vlastimil Křesálek, tel. +420 603 430 773.

Čl. 6.: Název veřejné zakázky

Kanalizace a vodovod Byšičky

Čl. 7.: Režim veřejné zakázky

Na základě stanovené výše předpokládané hodnoty jde o veřejnou zakázku zadávanou v podlimitním režimu.

Čl. 8.: Druh veřejné zakázky

Veřejná zakázka je zakázkou na stavební práce.

Čl. 9.: Informace o spolufinancování veřejné zakázky

1. Předmět veřejné zakázky je spolufinancován ze státního rozpočtu České republiky prostřednictvím finanční podpory v rámci programu Ministerstva zemědělství (dále i „poskytovatel dotace“) 129 250 „Výstavba a technické zhodnocení infrastruktury vodovodů a kanalizací“.

2. Dodavatel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.

3. Dodavatel je povinen archivovat originální vyhotovení smlouvy, její dodatky, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této smlouvy po dobu 10 let od zániku závazku vyplývajícího ze smlouvy, minimálně však do konce roku 2027. Po tuto dobu je dodavatel povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektů provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním této smlouvy.



Čl. 10.: Komunikace zadavatele s dodavatelem

1. Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem v zadávacím řízení bude probíhat písemně, není-li v ZZVZ uvedeno jinak.
2. Písemná komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem bude probíhat elektronicky s výjimkou uvedenou v ZZVZ.
3. Datové zprávy budou zadavatelem doručovány e-mailem.



ČÁST II.: PODMÍNKY PRŮBĚHU ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Čl. 11.: Průběh zadávacího řízení

1. Zadavatel zadává veřejnou zakázku v otevřeném řízení.
 2. Zadavatel postupuje v zadávacím řízení podle pravidel stanovených ZZVZ a zadávacími podmínkami.
-

Čl. 12.: Prohlídka místa plnění

1. Zadavatel umožňuje prohlídku místa plnění.
 2. Prohlídka místa plnění proběhne dne 2. 3. 2017 od 14:00 hod.
 3. Místo srazu: náves obce Byšičky.
 4. S ohledem na zachování zásad transparentnosti, přiměřenosti, rovného zacházení a zákazu diskriminace proběhne prohlídka místa plnění dle tohoto scénáře: Dotazy ze strany dodavatelů během prohlídky nejsou přípustné, případné dotazy je dodavatel oprávněn položit formou žádosti o vysvětlení zadávacích podmínek.
-

Čl. 13.: Způsob určení mimořádně nízké nabídkové ceny

1. Zadavatel provede posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny ve vztahu k předmětu veřejné zakázky, přičemž zohlední i vzájemný poměr nabídkových cen (případný vliv konkurenčního prostředí na výši nabídkových cen). Tím není vyloučeno posouzení nabídkové ceny jako mimořádně nízké i v jiných případech.
 2. Zadavatel požádá o písemné zdůvodnění způsobu stanovení mimořádně nízké nabídkové ceny, bude-li nabídková cena stanovena s odchylkou 15 a více %.
-

Čl. 14.: Další podmínky pro uzavření smlouvy

1. Bližší podmínky součinnosti před uzavřením smlouvy:

Vybraný dodavatel je povinen ve lhůtě stanovené výzvou k poskytnutí součinnosti poskytnout součinnost potřebnou k uzavření smlouvy, která spočívá v předložení podepsaného čistopisu smlouvy vč. všech příloh ve znění jeho nabídky, a to ve třech stejnopisech.



2. Podmínka uzavření smlouvy ve smyslu zákona č. 253/2008 Sb.:

Vybraný dodavatel je povinen, za podmínky, že je právnickou osobou, předložit zadavateli ve lhůtě pro poskytnutí součinnosti:

- a. identifikační údaje všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem podle zákona o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu, a
- b. doklady, z nichž vztah všech takových osob k dodavateli vyplývá.

Čl. 15.: Zadávací lhůta

1. Zadavatel stanovuje zadávací lhůtu v délce 120 kalendářních dnů.
2. Zadávací lhůtou se rozumí lhůta, po kterou účastníci zadávacího řízení nesmí ze zadávacího řízení odstoupit. Počátkem zadávací lhůty je konec lhůty pro podání nabídek.

Čl. 16.: Jistota

1. Zadavatel požaduje, aby účastník zadávacího řízení poskytl ve lhůtě pro podání nabídek jistotu.
2. Výše jistoty činí 250 000,- Kč.
3. Jistotu poskytne účastník zadávacího řízení formou:
 - a. složení peněžní částky na účet zadavatele (dále jen „peněžní jistota“),
 - b. bankovní záruky ve prospěch zadavatele, nebo
 - c. pojištění záruky ve prospěch zadavatele.
4. Účastník zadávacího řízení prokáže v nabídce poskytnutí jistoty:
 - a. sdělením údajů o provedené platbě zadavateli, jde-li o peněžní jistotu,
 - b. předložením originálu záruční listiny obsahující závazek vyplatit zadavateli za podmínek stanovených ZZVZ jistotu, jde-li o bankovní záruku, nebo
 - c. předložením písemného prohlášení pojistitele obsahující závazek vyplatit zadavateli za podmínek stanovených v ZZVZ jistotu, jde-li o pojištění záruky.
5. Peněžní jistotu je účastník zadávacího řízení povinen složit na účet č. 2501148184/2010. Účastník označí platbu variabilním symbolem odpovídajícím identifikačnímu číslu (IČO).
6. Je-li jistota poskytnuta formou bankovní záruky nebo pojištění záruky, je účastník zadávacího řízení povinen zajistit její platnost po celou dobu trvání zadávací lhůty.



ČÁST III.: PODMÍNKY ÚČASTI V ZADÁVACÍM ŘÍZENÍ

Čl. 17.: Úvodní informace

1. Zadavatel stanovuje tyto podmínky účasti v zadávacím řízení:
 - a. podmínky kvalifikace,
 - b. technické podmínky vymezující předmět veřejné zakázky, a
 - c. obchodní podmínky vztahující se k předmětu veřejné zakázky.
2. Podmínky účasti v zadávacím řízení jsou pro dodavatele závazné.

Čl. 18.: Technické podmínky vymezující předmět veřejné zakázky

1. **Předmětem veřejné zakázky** (dále i „zakázka“) je dodávka stavby „Byšičky – Kanalizace splašková tlaková a vodovod“, a to dle projektové dokumentace a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr zpracovaných společností STAVOKOMPLET – PROJEKCE s.r.o. se sídlem Pražská 504/9, Čelákovice, PSČ 250 88, IČO 49827537, z 1/2017 (dále i „dokumentace pro provádění stavby“). Jedná se o výstavbu vodovodních řadů v celkové délce 4 986,44 m a 29 ks odboček pro vodovodní přípojky a výstavbu stok splaškové kanalizace tlakové a zklidňujícího úseku v celkové délce 4 487,11 m a 29 podružných řadů splaškové tlakové kanalizace.

Stavba je členěna na dva stavební objekty, a to SO 01 Kanalizace splašková tlakové a SO 02 Vodovod.

Vodovodní řady budou napojeny na stávající vodovodní řad zadavatele. Maximální kapacita vodovodního řadu je 8,0 l/s.

Řady splaškové kanalizace tlakové budou odvádět splaškové vody do stávající stokové sítě zadavatele a dále na ČOV. Maximální kapacita stokové sítě je 8,0 l/s

2. Předmětem veřejné zakázky je **dále**:

- a. výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP) na staveništi (stavbě) v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a nařízením vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích;
- b. vypracování plánu BOZP;
- c. geodetické zaměření stavby (výkon zeměměřičských činností) pro potřeby zápisu do katastru nemovitostí, které bude provedeno a ověřeno oprávněnou osobou a bude předáno zadavateli 6x v tištěné a 6x v elektronické formě (na CD), zaměření bude pro každá katastrální územní zvlášť;



d. zhotovení dokumentace skutečného provedení stavby v rozsahu zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky o dokumentaci staveb č. 62/2013 Sb. (5x tištěná verze + 5x CD);

e. zajištění všech nutných zkoušek k prokázání bezvadné jakosti díla a průzkumů dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů) a všech zkoušek požadovaných projektovou dokumentací, zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci (i dle zákona č. 22/1997 Sb. – prohlášení o shodě);

f. zpracování dopravně inženýrských opatření (DIO), projednání s příslušnými osobami a zajištění jeho realizace;

g. provedení úklidových prací jak v průběhu výstavby, tak i po jejím ukončení, a to všech prostor stavbou dotčených.

3. **Specifické podmínky a požadavky** na provádění díla:

a. zadavatel není povinen pro dodavatele zajistit jakékoliv zázemí pro provedení díla (uložení stavebního materiálu a nářadí, šatnu, sociální zařízení atd.);

b. napájecí body, měření, způsob úhrady s tím spojených nákladů: odběr elektrické energie bude zajištěn přes vlastní staveništní rozvaděč s pomocným měřením spotřeby elektřiny, odběr vody pak přes vlastní instalovaný vodoměr, vše bude hrazeno a zajištěno dodavatelem na vlastní náklady, stav měřidel před začátkem a po skončení prací bude zaznamenán do stavebního deníku;

c. stavební práce budou prováděny s ohledem na okolní občanskou zástavbu, s maximálním omezením šíření hluku a prachu do bezprostředního okolí;

d. veškeré stavební a montážní práce budou prováděny pracovníky s příslušnou kvalifikací;

e. dodavatel odpovídá za zabezpečení předmětu díla proti vniknutí třetích osob v době realizace díla i mimo pracovní dobu, zadavatel nenese odpovědnost za případné vniknutí třetích osob do na staveniště a s tím související následky;

f. plnění předmětu veřejné zakázky bude probíhat tak, aby ve dnech 9. a 10. září 2017 nebyl omezen provoz na návsí a příjezdové komunikaci místní části Byšičky (stavební práce v této části již budou dokončeny nebo nebudou doposud započaty²).

4. Předmět veřejné zakázky je podrobněji vymezen dále v zadávacích podmínkách vč. jejích příloh.

5. **Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí 15 mil. Kč bez DPH.**

6. **Místo plnění zakázky** je vymezeno dokumentací pro provádění stavby.

7. **Lhůta plnění zakázky:**

² Za účelem oslav výročí obce.



- a. zahájení plnění do 15 kalendářních dnů ode dne doručení písemné výzvy k plnění (předpoklad duben 2017);
- b. dokončení plnění do 237 kalendářních dnů ode dne zahájení plnění.

Čl. 19.: Varianty nabídky

Zadavatel nepřipouští předložení variant nabídky.

Čl. 20.: Obchodní podmínky

1. Zadavatel pro plnění předmětné veřejné zakázky stanovuje obchodní podmínky, které jsou uvedeny v příloze zadávací dokumentace.
2. Dodavatel je povinen obchodní podmínky akceptovat. Zadavatel jejich změnu neumožňuje.
3. Dodavatel doplněné (viz poznámky v textu žlutě) a podepsané obchodní podmínky přiloží do nabídky.

Čl. 21.: Jiné smluvní podmínky

1. Zadavatel požaduje, aby měl vybraný dodavatel sjednáno pojištění odpovědnosti za újmu z výkonu podnikatelské činnosti způsobenou třetí osobě s limitem pojistného plnění ve výši alespoň 10 000 000,- Kč. Pojištění musí zahrnovat pojištění odpovědnosti za majetkovou a nemajetkovou újmu vzniklou jinému v souvislosti s prováděnými stavebně montážními pracemi na předmětu veřejné zakázky a musí zahrnovat i pojištění křížové odpovědnosti³. Dodavatel musí mít sjednáno pojištění po dobu plnění veřejné zakázky.
2. Zadavatel požaduje, aby dodavatel prováděl plnění veřejné zakázky v souladu s měsíčním věcným harmonogramem prací, dodávek a služeb. Dodavatel zpracuje a předloží harmonogram prací, dodávek a služeb v nabídce, přičemž zohlední požadavky a lhůty stanovené zadavatelem v zadávacích podmínkách. Harmonogram bude začínat dnem předání a převzetí staveniště a bude ukončen dnem předání a převzetí celého díla. Harmonogram bude tvořit přílohu návrhu smlouvy.
3. Zadavatel požaduje, aby dodavatel prováděl kontroly a zkoušky prací, dodávek a služeb v souladu s plánem kontrol a zkoušek. Dodavatel zpracuje a předloží plán kontrol a zkoušek. Kontrolní dny budou probíhat minimálně 1x týdně.

³ pozn.: Jedná se o (při)pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou oprávněnými osobami provádějícími stavební či montážní práce na pojištěném díle na základě písemné smlouvy uzavřené s dodavatelem (např. poddodavatelé).



a. Pro stanovení plánu kontrol zadavatel stanovuje tyto zásady:

i. Kontrola dodávek: průběžná kontrola jednotlivých dodávek dle plánu kontrol za účelem posuzování souladu díla s projektovou dokumentací, materiálové kvality a geometrického provedení díla. Dodávky budou posuzovány při přejímce na staveništi, kdy dodavatel předloží zejména příslušné atesty, revizní zprávy a doklady o vykonaných zkouškách. To se týká i dodávek subdodavatelů.

ii. Kontrola prováděných prací: kontrola provádění stavebních prací včetně technologických postupů.

b. Plán kontrol bude obsahovat kontrolní uzly s definovanými kontrolními úkony. Dodavatel do plánu kontrol zapracuje požadavky a lhůty uvedené v zadávacích podmínkách vč. jejich příloh.

c. Plán kontrol bude tvořit přílohu návrhu smlouvy.

4. Zadavatel požaduje, aby dodavatel předložil měsíční finanční harmonogram (platební kalendář). Dodavatel zpracuje a předloží finanční harmonogram, který bude obsahovat věcný popis prací, dodávek a služeb provedených v jednotlivých měsících s uvedením jejich finanční hodnoty v Kč bez DPH a s DPH. Dodavatel v harmonogramu zohlední platební podmínky uvedené v obchodních podmínkách. Finanční harmonogram bude tvořit přílohu návrhu smlouvy.

5. Zadavatel požaduje, aby dodavatel poskytl záruku za řádné provedení a dokončení díla, a to ve výši 500 000,- Kč (dále i „finanční záruka“). Finanční záruka kryje finanční nároky zadavatele za dodavatele (zejména zákonné či smluvní sankce, náhradu škody) vzniklé zadavateli z důvodů porušení povinností dodavatele plynoucích z uzavřené smlouvy o dílo (zejména týkajících se řádného provedení díla v předepsané kvalitě a smluvené lhůtě). Zadavatel pozbývá nárok na její uplatnění dnem uplynutí 12 měsíců ze záruční doby. Po této době zadavatel vrátí finanční záruku dodavateli v plné výši, v případě uplatnění finančních nároků pak její poměrnou část. Finanční záruka bude zadavateli poskytnuta před podpisem smlouvy o dílo s vítězným dodavatelem v rámci součinnosti, a to složením částky na účet zadavatele nebo bankovní zárukou.

Čl. 22.: Platební podmínky

Platební podmínky jsou uvedeny v obchodních podmínkách.

Čl. 23.: Podmínky kvalifikace

1. Zadavatel požaduje prokázání:

- a. základní způsobilosti,
- b. profesní způsobilosti,
- c. ekonomické kvalifikace, a



d. technické kvalifikace.

2. Předkládání dokladů:

a. Doklady o kvalifikaci předkládají dodavatelé v nabídkách v kopiích. Doklady mohou být nahrazeny jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle ust. § 87 ZZVZ (nemohou čestným prohlášením).

b. Vybraný dodavatel je před uzavřením smlouvy povinen zadavateli předložit originály nebo ověřené kopie dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy.

A. Základní způsobilost

Způsobilým je dodavatel, který

a. nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k ZZVZ, nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země jeho sídla;

pozn. Je-li dodavatelem právnická osoba, musí tuto podmínku (písm. a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

b. nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek;

c. nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění;

d. nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti; a

e. není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo není v obdobné situaci podle právního řádu země jeho sídla.

Dodavatel prokáže splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením

- výpisu z evidence Rejstříku trestů (ve vztahu k písm. a),
*dle systému e-Certis: Extract from the Criminal register of Natural Persons (doklad: Certificate)
a Extract from the Criminal register of Legal Persons (doklad: Certificate)*
- potvrzení příslušného finančního úřadu (ve vztahu k písm. b),
dle systému e-Certis: Confirmation of non-existence of underpayment of tax issued by Tax Office (doklad: Certificate)



- písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani (ve vztahu k písm. b),
dle systému e-Certis: Solemn declaration as regards the excise tax (doklad: Declaration of oath)
- písemného čestného prohlášení (ve vztahu k písm. c),
dle systému e-Certis: S Solemn declaration (doklad: Solemn declaration)
- potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení (ve vztahu k písm. d), a
dle systému e-Certis: Confirmation of compliance with the obligations regarding social security and contribution to the state employment policy, both in the Czech Republic and in the country of registered office, place of business or residence of an economic operator (doklad: Certificate)
- výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že dodavatel není v obchodním rejstříku zapsán (vztahu k písm. e).
dle systému e-Certis: Extract from the Company Register (doklad: Certificate, Online evidence)

Požadavky na doklady prokazující splnění kritérií kvalifikace:

Doklady prokazující základní způsobilost musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

B. Profesní způsobilost

Profesně způsobilým je dodavatel, který předloží

- a. ve vztahu k České republice výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje;
- b. doklad o tom, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky⁴, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují;
- c. doklad o tom, že je odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, dokladem se rozumí osvědčení o autorizaci ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění, u autorizovaného inženýra v oboru stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, u autorizovaného technika a autorizovaného stavitele se specializací stavby zdravotně technické.

Požadavky na doklady prokazující splnění kritérií kvalifikace:

Výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

⁴ Činnosti, ke kterým má být doklad o oprávnění k podnikání předložen, jsou vymezeny v čl. 18. tohoto dokumentu.



Doklad o odborné způsobilosti ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb.: Dodavatel předloží osvědčení autorizovaného inženýra, autorizovaného technika nebo autorizovaného stavitele. V případě, že se jedná o osobu odlišnou od dodavatele, bude součástí nabídky závazek této osoby, že se na plnění veřejné zakázky bude podílet vč. uvedení vztahu k dodavateli (zaměstnanec, poddodavatel).

C. Ekonomická kvalifikace

Zadavatel požaduje, aby dodavatel prokázal minimální obrat dodavatele s ohledem na předmět veřejné zakázky, a to ve výši zadavatel určené minimální úrovně, a to za 3 bezprostředně předcházející účetní období⁵. Minimální úroveň je zadavatelem stanovena na:

- a. minimální roční obrat 10 000 000,- Kč bez DPH dosažený dodavatelem za výstavby nebo rekonstrukce splaškových kanalizací, a
- b. minimální roční obrat 10 000 000,- Kč bez DPH dosažený zadavatelem za výstavby nebo rekonstrukce vodovodů.

Požadavky na údaje a doklady prokazující splnění kritérií kvalifikace:

Dodavatel prokáže obrat výkazem zisku a ztrát dodavatele nebo obdobným dokladem podle právního řádu země sídla dodavatele⁶.

Zadavatel požaduje, aby dodavatel a jiná osoba, jejímž prostřednictvím dodavatel prokazuje ekonomickou kvalifikaci, nesli společnou a nerozdílnou odpovědnost za plnění veřejné zakázky. Dodavatel předloží písemný závazek této jiné osoby, že nese společnou a nerozdílnou odpovědnost za plnění veřejné zakázky.

D. Technická kvalifikace

K prokázání splnění technické kvalifikace zadavatel požaduje předložit

- a. **seznam stavebních prací** poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací (dále i „referenční stavby“);

Minimální úroveň splnění kvalifikačního předpokladu⁷ je zadavatelem stanovena s ohledem na složitost a rozsah předmětu veřejné zakázky na

⁵ Pozn. Jestliže dodavatel vznikl později, postačí, předloží-li údaje o svém obratu v požadované výši za všechna účetní období od svého vznik.

⁶ Pozn. Nevyplývá-li splnění požadavků na ekonomickou kvalifikaci z uvedených dokladů, je k nim dodavatel povinen za účelem prokázání kvalifikace přiložit čestné prohlášení s údaji prokazujícími splnění minimální úrovně ekonomické kvalifikace. Čestné prohlášení bude podepsáno osobou oprávněnou jménem či za dodavatele jednat.

⁷ Pozn. Více požadavků lze zároveň splnit i totožnou referenční stavbou (např. referenční stavba výstavby vodovodu ve finančním objemu 5 mil. Kč bez DPH, jejíž součástí bylo i provádění zemního protlaku).



- 3 referenční stavby spočívající ve výstavbě či rekonstrukci vodovodu ve finančním objemu alespoň 3 mil. Kč bez DPH každá;
- 3 referenční stavby spočívající ve výstavbě či rekonstrukci kanalizace ve finančním objemu alespoň 3 mil. Kč bez DPH každá; a
- 3 referenční stavby, u nichž byl prováděn zemní protlak.

Zadavatel požaduje k prokázání splnění předmětného kritéria kvalifikace předložit následující údaje a doklady:

Seznam stavebních prací, který musí obsahovat

- název objednatele;
- popis plnění, z jehož obsahu bude zřejmé, že se jedná o referenční stavbu;
- rozsah (cenu) plnění v Kč bez DPH⁸; a
- dobu plnění v členění: zahájení měsíc/rok, dokončení měsíc/rok.

Seznam bude podepsán osobou oprávněnou jménem či za dodavatele jednat.

b. **seznam techniků nebo technických útvarů**, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména těch, které zajišťují kontrolu kvality nebo budou provádět stavební práce, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli;

Minimální úroveň splnění kvalifikačního předpokladu je zadavatelem stanovena s ohledem na složitost a rozsah předmětu veřejné zakázky na

- 1 technika, který bude provádět odborného vedení provádění stavby (stavbyvedoucí);
- 1 technika, který bude provádět přípravu výroby/stavby (přípravář staveb);
- 1 technika, který bude provádět svařování spojů z termoplastů (svářeč termoplastů);
- 1 technika, který bude provádět kontrolu kvality (manažer jakosti);

Zadavatel požaduje k prokázání splnění předmětného kritéria kvalifikace předložit následující údaje a doklady:

Seznam techniků, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to těch, kteří budou provádět stavební práce, s uvedením jejich jména, příjmení a činnosti, které budou provádět⁹ vč. vztahu k dodavateli (zaměstnanec, poddodavatel).

⁸ Pozn. Jedná-li se o součást stavby, uvede dodavatel rozsah (cenu) za referenční stavbu (zadavatelem požadované plnění).

⁹ Pozn. Tak, aby bylo zřejmé splnění zadavatelem požadované minimální úrovně splnění kvalifikačního předpokladu.



V případě, že se jedná o osobu v jiném vztahu k dodavatelí (ne zaměstnance), bude součástí nabídky závazek této osoby, že se na plnění veřejné zakázky bude podílet.

Seznam techniků bude podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele.

c. **osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci** vztahující se k požadovaným stavebním pracím, a to jak ve vztahu k fyzickým osobám, které mohou stavební práce poskytovat, tak ve vztahu k jejich vedoucím pracovníkům;

Minimální úroveň splnění kvalifikačního předpokladu je zadavatelem stanovena s ohledem na složitost a rozsah předmětu veřejné zakázky na

- 1 vedoucího pracovníka (stavbyvedoucí) s autorizací ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění, u autorizované osoby v oboru stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, u autorizovaného technika a autorizovaného stavitele se specializací stavby zdravotně technické a praxí (odbornou kvalifikací) stavbyvedoucího při výstavbě či rekonstrukci alespoň 3 vodovodů nebo kanalizací;
- 1 osobu (přípravář stavby) s ukončeným středoškolským, vyšším odborným nebo vysokoškolským vzděláním stavebního směru a praxí (odbornou kvalifikací) přípravy stavební výroby v délce 3 let;
- 1 osobu (svářeč termoplastů) s odbornou způsobilostí svářeče termoplastů podle ČSN EN 13067 a praxí (odbornou kvalifikací) svářeče termoplastů při výstavbě či rekonstrukci alespoň 3 vodovodů nebo kanalizací; a
- 1 osobu (manažer jakosti), s osvědčením o úspěšném absolvování kurzu manažer jakosti – manažer kvality a praxí (odbornou kvalifikací) kontroly kvality stavby v délce 3 let.

Zadavatel požaduje k prokázání splnění předmětného kritéria kvalifikace předložit následující údaje a doklady:

- u vedoucího pracovníka (stavbyvedoucího): osvědčení o autorizaci u autorizovaného inženýra v oboru stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, u autorizovaného technika a autorizovaného stavitele se specializací stavby zdravotně technické;
- u přípraváře stavby: doklad o dokončeném středoškolském, vyšším odborném nebo vysokoškolském vzděláním stavebního směru;
- u svářeče termoplastů: osvědčení o úspěšném absolvování zkoušky odborné způsobilosti svářeče termoplastů;
- u manažera jakosti: osvědčení o úspěšném absolvování kurzu manažer jakosti – manažer kvality; a



- u každé osoby (nad výše uvedené): strukturovaný profesní životopis, jenž bude obsahovat jméno a příjmení osoby, délku praxe (odborné kvalifikace) a věcný popis praxe¹⁰ vč. vztahu k dodavateli (zaměstnanec, poddodavatel).

d. **přehled průměrného ročního počtu zaměstnanců** dodavatele za poslední 3 roky;

Minimální úroveň splnění kvalifikačního předpokladu je zadavatelem stanovena s ohledem na složitost a rozsah předmětu veřejné zakázky na průměrný roční počet zaměstnanců ve výši 40 zaměstnanců.

Zadavatel požaduje k prokázání splnění předmětného kritéria kvalifikace předložit následující údaje a doklady:

- přehled průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele za poslední 3 roky s údajem o průměrném ročním počtu zaměstnanců za toto období.

Přehled průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele bude podepsán osobou oprávněnou jménem nebo za dodavatele jednat.

Čl. 24.: Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

Dodavatel ocenění jednotlivé položky do předaného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a uvede celkovou nabídkovou cenu do návrhu smlouvy, a to v české měně (Kč) a členění zde uvedeném.

Čl. 25.: Podmínky pro překročení nabídkové ceny

Zadavatel nepřipouští překročení nabídkové ceny.

Čl. 26.: Využití a platby poddodavatelů

1. **Požadavek na předložení seznamu poddodavatelů:**

a. Zadavatel požaduje, aby dodavatel v nabídce předložil seznam poddodavatelů a uvedl, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit.

b. Dodavatel uvede poddodavatele do přílohy obchodních podmínek veřejné zakázky (poddodatelské schéma), a to v členění zde uvedeném.

¹⁰ Pozn. Tak, aby bylo zřejmé splnění zadavatelem požadované minimální úrovně splnění kvalifikačního předpokladu.



c. Pokud bude dodavatel realizovat veřejnou zakázku bez poddodavatelů, uvede tuto skutečnost do poddodavatelského schématu, např. poznámkou „bez poddodavatelů“.

d. Doplněné a podepsané poddodavatelské schéma bude tvořit přílohu návrhu smlouvy.

e. Zadavatel požaduje, aby určené významné činnosti při plnění veřejné zakázky byly plněny přímo vybraným dodavatelem. Věcně se jedná o hlavní stavební výrobu (HSV).

2. Platby poddodavatelům:

Zadavatel je oprávněn převést splatné částky úhrady veřejné zakázky přímo poddodavatelům, a to na základě jeho žádosti, a pakliže zároveň prokáže, že plnění provedl řádně a včas a dodavatel je v prodlení s úhradou takového provedeného plnění.

Čl. 27.: Ochrana informací

1. Za důvěrné se považují údaje nebo sdělení, které dodavatel poskytl zadavateli v zadávacím řízení a označil je jako důvěrné.

2. Zadavatel neposkytne podle zákona o svobodném přístupu k informacím,

a. do ukončení zadávacího řízení informace, které se týkají obsahu nabídek a osob, které se podílejí na průběhu zadávacího řízení,

b. důvěrnou informaci podle odstavce 1; to neplatí pro informace, které má zadavatel povinnost podle tohoto zákona uvést ve zprávě o hodnocení, oznámení o výběru dodavatele, výsledku posouzení splnění podmínek účasti vybraného dodavatele nebo v písemné zprávě zadavatele.

3. Zadavatel nemusí uveřejnit informaci, pokud by její uveřejnění znamenalo porušení jiného právního předpisu nebo by bylo v rozporu s veřejným zájmem, nebo by mohlo porušit právo dodavatele na ochranu obchodního tajemství nebo by mohlo ovlivnit hospodářskou soutěž.



ČÁST IV.: PRAVIDLA PRO HODNOCENÍ NABÍDEK

Čl. 28.: Kritéria hodnocení

1. Nabídky budou hodnoceny **podle jejich ekonomické výhodnosti**.

2. Zadavatel stanovuje tato dílčí kritéria hodnocení:

a. **Nabídková cena** váha 85 %

hodnocena bude nabídková cena v Kč bez DPH uvedená v čl. IV. návrhu smlouvy

b. **Lhůta plnění** váha 10 %

hodnocena bude lhůta plnění v kalendářních dnech uvedená v čl. VIII. odst. 2 obchodních podmínek

c. **Délka záruky na stavební práce** váha 2 %

hodnocena bude délka záruky na stavební práce v měsících uvedená v čl. XVII. odst. 6 písm. a) obchodních podmínek

d. **Délka záruky na technologii (čerpadla)** váha 3 %

hodnocena bude délka záruky na stavební práce v měsících uvedená v čl. XVII. odst. 6 písm. b) obchodních podmínek

Čl. 29.: Metoda vyhodnocení nabídek

Hodnocení nabídek podle kritéria ekonomické výhodnosti se provádí bodovací metodou. Při hodnocení nabídek stanovil zadavatel dílčí kritéria hodnocení. Pro hodnocení nabídek použije hodnotící komise bodovací stupnici v rozsahu 0 až 100. Každé jednotlivé nabídce je dle dílčího kritéria přidělena bodová hodnota, která odráží úspěšnost předmětné nabídky v rámci dílčího kritéria.

Pro číselně vyjádřitelná kritéria, pro která má nejhodnější nabídka maximální hodnotu kritéria, získá hodnocená nabídka bodovou hodnotu, která vznikne stonásobkem poměru hodnoty nabídky k hodnotě nejhodnější nabídky.

Komise použije tento výpočtový vzorec

$$\text{Počet bodů kritéria} = \text{Hodnota nabídky} / \text{Hodnota nejhodnější nabídky} \times 100$$

Pro číselně vyjádřitelná kritéria, pro která má nejhodnější nabídka minimální hodnotu kritéria, získá hodnocená nabídka bodovou hodnotu, která vznikne stonásobkem poměru hodnoty nejhodnější nabídky k hodnocené nabídce.

Komise použije tento výpočtový vzorec

$$\text{Počet bodů kritéria} = \text{Hodnota nejhodnější nabídky} / \text{Hodnota nabídky} \times 100$$



Jednotlivým dílčím kritériím jsou zadavatelem stanoveny váhy v procentech podle jejich důležitosti pro konkrétní zadávací řízení tak, že jejich součet je celkem 100. Hodnocení podle bodovací metody provede hodnotící komise tak, že jednotlivá bodová ohodnocení nabídek dle dílčích kritérií vynásobí příslušnou vahou daného kritéria. Na základě součtu výsledných hodnot u jednotlivých nabídek hodnotící komise stanoví pořadí úspěšnosti jednotlivých nabídek tak, že jako nejúspěšnější je stanovena nabídka, která dosáhla nejvyšší hodnoty.

Celkové hodnocení: bodová hodnocení dílčích kritérií budou vynásobena vahou daného kritéria dle výpočtového vzorce

Počet bodů kritéria A * váha kritéria A v %

Všechny výsledné hodnoty jednotlivých nabídek budou sečteny.

Nejúspěšnější bude ta nabídka, která dosáhne nejvyšší hodnoty.

V případě rovnosti bodů bude pořadí nabídek stanoveno podle dřívějšího data a času doručení nabídek.

Pokud je v zadávacím řízení jediný účastník zadávacího řízení, může být zadavatelem vybrán bez provedení hodnocení.



ČÁST V.: PODMÍNKY SESTAVENÍ A PODÁNÍ NABÍDEK

Čl. 30.: Údaje potřebné k hodnocení nabídek

Dodavatel uvede údaje potřebné k hodnocení nabídek do návrhu smlouvy a rekapitulace ceny – viz příloha zadávacích podmínek (bude tvořit součást nabídky).

Čl. 31.: Požadavky na údaje nebo dokumenty potřebné k posouzení splnění podmínek k účasti v zadávacím řízení

- Zadavatel požaduje, aby dodavatel předložil tyto údaje a dokumenty, potřebné k posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení:
 - oprávněnou osobou podepsaný návrh smlouvy vč. příloh,
 - poddodavatelské schéma (určení částí veřejné zakázky, které budou plněny prostřednictvím poddodavatelů), dodavatel předloží doplněné (viz poznámky žlutě v textu) a podepsané poddodavatelské schéma,
 - doklady prokazující splnění kvalifikace,
 - doklad o poskytnutí jistoty,
 - rozdělení odpovědnosti za plnění veřejné zakázky, pokud dodavatelé podávající společnou nabídku,
 - doložení společné a nerozdílné odpovědnosti všech dodavatelů podávajících společnou nabídku, pokud dodavatelé podávající společnou nabídku.
 - Zadavatel nepožaduje předložení vzorků.
 - Zadavatel nepožaduje předložení modelů.
-

Čl. 32.: Forma a způsob podání nabídek

- Dodavatel je oprávněn podat nabídku pouze na celý předmět veřejné zakázky.
- Nabídka bude předložena písemně v listinné podobě.
- Nabídka bude zpracována v českém jazyce.
- Zadavatel variantní nabídku nepřipouští.
- Nabídky musejí být doručeny v řádně uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky.
- Na obálce bude uvedena adresa, na níž je možné zaslat oznámení o tom, že nabídka byla podána po lhůtě pro podání nabídek.



7. Zadavatel doporučuje tento způsob zpracování nabídky:

- a. obsah
 - b. identifikační a kontaktní údaje
 - c. návrh smlouvy včetně příloh:
 - i. příloha č. 1 smlouvy: Obchodní podmínky
 - ii. příloha č. 2 smlouvy: Poddodatelské schéma
 - iii. příloha č. 3 smlouvy: Položkový rozpočet (oceněný výkaz výměr)
 - iv. příloha č. 4 smlouvy: Harmonogram prací a dodávek
 - v. příloha č. 5 smlouvy: Finanční harmonogram (platební kalendář)
 - vi. příloha č. 6 smlouvy: Plán kontrol a zkoušek
 - d. doklady prokazující splnění požadavků zadavatele na kvalifikaci,
 - e. doklad o poskytnutí jistoty,
 - f. rekapitulace ceny,
 - g. rozdělení odpovědnosti za plnění veřejné zakázky, pokud dodavatelé podávající společnou nabídku,
 - h. doložení společné a nerozdílné odpovědnosti všech dodavatelů podávajících společnou nabídku, pokud dodavatelé podávající společnou nabídku.
8. Dodavatel není oprávněn v nabídce podmínit plnění předmětu veřejné zakázky jím navrhovanými podmínkami.

Čl. 33.: Další podmínky sestavení a podání nabídek

1. Zadavatel požaduje, aby v případě společné účasti dodavatelů tito v nabídce písemně doložili, jaké bude rozdělení odpovědnosti za plnění veřejné zakázky (např. smlouva).
2. Zadavatel požaduje, aby, v případě společné účasti dodavatelů, nesli odpovědnost všichni dodavatelé podávající společnou nabídku společně a nerozdílně. Tuto skutečnost dodavatelé v nabídce písemně doloží (např. smlouva).



ČÁST VI.: PŘÍLOHY ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Příloha č. 1: Identifikační a kontaktní údaje (var. právnická osoba) - vzor

Příloha č. 2: Identifikační a kontaktní údaje (var. fyzická osoba podnikající) - vzor

Příloha č. 3: Seznam stavebních prací – vzor

Příloha č. 4: Seznam techniků – vzor

Příloha č. 5: Přehled průměrného ročního počtu zaměstnanců – vzor

Příloha č. 6: Obchodní podmínky

Příloha č. 7: Rekapitulace ceny



Příloha č. 1: Identifikační a kontaktní údaje (var. právnická osoba) - vzor

Identifikační a kontaktní údaje

- právnická osoba -

Veřejná zakázka: Kanalizace a vodovod Byšičky

Zadavatel: Město Lysá nad Labem

Identifikační údaje:

obchodní firma nebo název:

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u _____, oddíl __, vložka _____

sídlo:

právní forma:

identifikační číslo, bylo-li přiděleno:

osoba oprávněná jednat za uchazeče:

pozn. dodavatel doplní požadované identifikační údaje

Kontaktní údaje:

tel.:

e-mail:

pozn. dodavatel doplní požadované kontaktní údaje

Seznam členů statutárního orgánu:

pozn. dodavatel uvede všechny členy statutárního orgánu

Pokyny pro vrácení peněžní jistoty:

číslo účtu pro vrácení peněžní jistoty:



pozn. dodavatel doplní celé číslo účtu pro vrácení jistoty poskytnuté formou složení peněžní částky na účet

Údaje o dodavateli:

Dodavatelem je malý či střední podnik¹¹: ANO NE¹²

V _____ dne _____¹³

podpis osoby oprávněné za dodavatele jednat

¹¹ pozn. malý a střední podnik - podnik s počtem zaměstnanců do 250

¹² pozn. dodavatel zaškrtně ANO, pokud se na něj údaj vztahuje, pokud nikoliv, zaškrtně NE

¹³ pozn. doplní se místo a datum podpisu



Příloha č. 2: Identifikační a kontaktní údaje (var. fyzická osoba podnikající) - vzor

Identifikační a kontaktní údaje

- fyzická osoba podnikající -

Veřejná zakázka: Kanalizace a vodovod Byšičky

Zadavatel: Město Lysá nad Labem

Identifikační údaje:

obchodní firma nebo jméno a příjmení:

sídlo:

identifikační číslo, bylo-li přiděleno:

pozn. dodavatel doplní požadované identifikační údaje

Kontaktní údaje:

tel.:

e-mail:

pozn. dodavatel doplní požadované kontaktní údaje

Pokyny pro vrácení peněžní jistoty:

číslo účtu pro vrácení peněžní jistoty:

pozn. dodavatel doplní celé číslo účtu pro vrácení jistoty poskytnuté formou složení peněžní částky na účet

Údaje o dodavateli:

Dodavatelem je malý či střední podnik¹⁴: ANO NE¹⁵

¹⁴ *pozn. malý a střední podnik - podnik s počtem zaměstnanců do 250*

¹⁵ *pozn. dodavatel zaškrtně ANO, pokud se na něj údaj vztahuje, pokud nikoliv, zaškrtně NE*



V _____ dne _____¹⁶

podpis osoby oprávněné za dodavatele jednat

¹⁶ pozn. doplní se místo a datum podpisu



Příloha č. 3: Seznam stavebních prací – vzor

Seznam stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let

A. 3 referenční stavby spočívající ve výstavbě či rekonstrukci vodovodu ve finančním objemu alespoň 3 mil. Kč bez DPH každá

Pořadové číslo:	Název objednatele:	Popis plnění ¹⁷ :	Rozsah (cena) plnění v Kč bez DPH:	Doba plnění (měsíc/rok):
1.				zahájení __/____ dokončení __/____
2.				zahájení __/____ dokončení __/____
3.				zahájení __/____ dokončení __/____

pozn. dodavatel doplní požadované údaje

¹⁷ pozn. doplní se popis plnění, z jehož obsahu bude zřejmé, že je splněna zadavatelem požadovaná minimální úroveň kvalifikačního předpokladu



B. 3 referenční stavby spočívající ve výstavbě či rekonstrukci kanalizace ve finančním objemu alespoň 3 mil. Kč bez DPH každá

Pořadové číslo:	Název objednatele:	Popis plnění ¹⁸ :	Rozsah (cena) plnění v Kč bez DPH:	Doba plnění (měsíc/rok):
1.				zahájení __/____ dokončení __/____
2.				zahájení __/____ dokončení __/____
3.				zahájení __/____ dokončení __/____

pozn. dodavatel doplní požadované údaje

¹⁸ *pozn. doplní se popis plnění, z jehož obsahu bude zřejmé, že je splněna zadavatelem požadovaná minimální úroveň kvalifikačního předpokladu*



C. 3 referenční stavby, u nichž byl prováděn zemní protlak

Pořadové číslo:	Název objednatele:	Popis plnění ¹⁹ :	Rozsah (cena) plnění v Kč bez DPH:	Doba plnění (měsíc/rok):
1.				zahájení __/____ dokončení __/____
2.				zahájení __/____ dokončení __/____
3.				zahájení __/____ dokončení __/____

pozn. dodavatel doplní požadované údaje

V _____ dne _____²⁰

21

¹⁹ *pozn. doplní se popis plnění, z jehož obsahu bude zřejmé, že je splněna zadavatelem požadovaná minimální úroveň kvalifikačního předpokladu*

²⁰ *pozn. doplnit místo a datum podpisu*

²¹ *pozn. doplnit jméno, příjmení a podpis osoby oprávněné jménem či za dodavatele jednat*



Příloha č. 4: Seznam techniků – vzor

Seznam techniků, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky

Veřejná zakázka: Kanalizace a vodovod Byšičky

Zadavatel: Město Lysá nad Labem

A. Technik, který se bude podílet na plnění veřejné zakázky prováděním odborného vedení provádění stavby (stavbyvedoucí)

Jméno a příjmení:	
Činnosti, které bude provádět:	
Vztah k dodavateli ²²	

pozn. dodavatel doplní požadované údaje

B. Technik, který se bude podílet na plnění veřejné zakázky prováděním přípravy výroby (přípravář)

Jméno a příjmení:	
Činnosti, které bude provádět:	
Vztah k dodavateli ²³	

pozn. dodavatel doplní požadované údaje

²² zaměstnanec, poddodavatel

²³ zaměstnanec, poddodavatel



**C. Technik, který se bude podílet na plnění veřejné zakázky
prováděním svařovaných spojů z termoplastů (svářeč termoplastů)**

Jméno a příjmení:	
Činnosti, které bude provádět:	
Vztah k dodavateli ²⁴	

pozn. dodavatel doplní požadované údaje

**D. Technik, který se bude podílet na plnění veřejné zakázky
prováděním kontroly kvality (manažer jakosti)**

Jméno a příjmení:	
Činnosti, které bude provádět:	
Vztah k dodavateli ²⁵	

pozn. dodavatel doplní požadované údaje

V _____ dne _____²⁶

podpis osoby oprávněné za dodavatele jednat

²⁴ zaměstnanec, poddodavatel

²⁵ zaměstnanec, poddodavatel

²⁶ **pozn. doplní se místo a datum podpisu**



Příloha č. 5: Přehled průměrného ročního počtu zaměstnanců – vzor

Přehled průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele za poslední 3 roky

Veřejná zakázka: Kanalizace a vodovod Byšičky

Zadavatel: Město Lysá nad Labem

Kalendářní rok:	Průměrný roční počet zaměstnanců:
2014	
2015	
2016	

pozn. dodavatel doplní požadované údaje

V _____ dne _____²⁷

podpis osoby oprávněné za dodavatele jednat

²⁷ *pozn. doplní se místo a datum podpisu*



Příloha č. 6: Obchodní podmínky

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

I. Smluvní strany

1. Město Lysá nad Labem

se sídlem: Husovo náměstí 23/1, Lysá nad Labem, PSČ 289 22

IČO: 00239402

DIČ: CZ00239402 (plátce DPH)

za níž jedná: Ing. Karel Otava, starosta

dále i „objednatel“

a

var. A pro právnickou osobu

2. _____ (pozn. obchodní firma nebo název)

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u _____ soudu v _____, oddíl _____, vložka _____

se sídlem: _____

IČO: _____

DIČ: _____

za níž jedná: _____

číslo účtu: _____

dále i „zhotovitel“

pozn. dodavatel právnická osoba doplní požadované údaje

var. B pro fyzickou osobu podnikatele

2. _____ (pozn. jméno, příjmení nebo obchodní firma)



sídlo: _____

IČO: _____

DIČ: _____

číslo účtu: _____

název banky: _____

dále i „zhotovitel“

pozn. dodavatel fyzická osoba podnikající doplní požadované údaje

II. Základní ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly, že tento závazkový vztah a vztahy z něj vyplývající se řídí ustanoveními § 1 odst. 2, § 6 až 8, § 9 odst. 2, § 10 odst. 2 a § 2586 až 2630 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění (dále i „občanský zákoník“).
2. Účelem uzavření této smlouvy je výstavba díla zajišťující dodávku vody a odvod vody splaškové.

III. Předmět smlouvy

Zhotovitel se zavazuje pro objednatele provést dílo specifikované v příloze č. 1 této smlouvy.

IV. Cena díla

Cena díla činí:

cena bez DPH	_____	Kč
DPH _____ %	_____	Kč
cena celkem vč. DPH	_____	Kč

pozn. dodavatel doplní údaje o ceně a sazbě DPH

V. Ostatní ustanovení

1. Práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy se řídí obchodními podmínkami stanovenými objednatelem pro stavbu „Byšičky – Kanalizace splašková tlaková a vodovod“.
2. Ustanovení smlouvy o dílo mají přednost před ustanoveními obchodních podmínek.
3. Tato smlouva byla projednána a schválena zastupitelstvem města Lysá nad Labem dne _____ usnesením č. _____.



pozn. bude doplněno zadavatelem před podpisem smlouvy

4. Přílohy smlouvy:
- příloha č. 1 smlouvy: Obchodní podmínky
 - příloha č. 2 smlouvy: Poddodavatelské schéma
 - příloha č. 3 smlouvy: Položkový rozpočet (oceněný výkaz výměr)
 - příloha č. 4 smlouvy: Harmonogram prací a dodávek
 - příloha č. 5 smlouvy: Finanční harmonogram (platební kalendář)
 - příloha č. 6 smlouvy: Plán kontrol a zkoušek

V Lysé nad Labem dne _____

V _____ dne _____

za objednatele

za zhotovitele

Ing. Karel Otava
starosta města



příloha č. 1 smlouvy: Obchodní podmínky

OBCHODNÍ PODMÍNKY

stanovené objednatelem pro stavbu

„Byšičky – Kanalizace splašková tlaková a vodovod“

Čl. I. Úvodní ustanovení

1. Tyto obchodní podmínky se stávají součástí uzavírané smlouvy o dílo na základě odkazu.
2. Vztahy smluvních stran se řídí platnými právními předpisy České republiky.
3. Jazykem smlouvy a vzájemné komunikace stran je český jazyk.

Čl. II. Vymezení pojmů

1. Smlouva o dílo – smlouva, podepsaná oprávněnými zástupci objednatele a zhotovitele, včetně všech příloh, jakož i veškeré její změny a dodatky, které budou stranami uzavřeny v souladu s ustanoveními smlouvy.
2. Objednatel – zadavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky nebo zakázky, osoba označená v záhlaví smlouvy o dílo jako objednatel.
3. Zhotovitel – dodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky nebo zakázky, osoba označená v záhlaví smlouvy o dílo jako zhotovitel.
4. Smluvní strany – souhrnné označení zhotovitele a objednatele.
5. Staveniště – prostory (plochy) určené ve schválené projektové dokumentaci a v pravomocném územním rozhodnutí pro provádění stavby, které zhotovitel použije pro realizaci stavby a pro umístění zařízení staveniště.
6. Méněpráce – práce, dodávky, služby, které jsou zahrnuté v předmětu díla a jejich cena ve sjednané ceně a strany se na podmínkách jejich vyjmutí dohodly.
7. Soupis provedených prací – definuje rozsah prací, dodávek a služeb provedených za příslušné časové období.
8. Vady – odchylky v kvalitě, obsahu, rozsahu nebo parametrech díla či jeho části, oproti podmínkám stanovených projektovou dokumentací, smlouvou o dílo, technickými normami a obecně závaznými předpisy.



9. Poddodavatel (podzhotovitel) – podzhotovitelem je poddodavatel po uzavření smlouvy na plnění zakázky, právnická nebo fyzická osoba provádějící dílčí podnikatelskou činnost pro zhotovitele na základě samostatné mezi nimi uzavřené smlouvy o dílo.

10. Příslušná dokumentace nebo též projektová dokumentace – dokumentace zpracovaná v rozsahu stanoveném jiným právním předpisem (vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr).

11. Položkový rozpočet – zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství.

Čl. III. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje ke zhotovení stavby „Byšičky – Kanalizace splašková tlaková a vodovod“, a to včetně

a. výkonu činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP) na staveništi (stavbě) v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a nařízením vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích;

b. vypracování plánu BOZP;

c. geodetického zaměření stavby (výkon zeměměřičských činností) pro potřeby zápisu do katastru nemovitostí, které bude provedeno a ověřeno oprávněnou osobou a bude předáno zadavateli 6x v tištěné a 6x v elektronické formě (na CD), zaměření bude pro každá katastrální územní zvlášť;

d. zhotovení dokumentace skutečného provedení stavby v rozsahu zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky o dokumentaci staveb č. 62/2013 Sb. (5x tištěná verze + 5x CD);

e. zajištění všech nutných zkoušek k prokázání bezvadné jakosti díla a průzkumů dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů) a všech zkoušek a revizí požadovaných projektovou dokumentací, zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci (i dle zákona č. 22/1997 Sb. – prohlášení o shodě);

f. zpracování dopravně inženýrských opatření (DIO), projednání s příslušnými osobami a zajištění jeho realizace;

g. provedení úklidových prací jak v průběhu výstavby, tak i po jejím ukončení, a to všech prostor stavbou dotčených.

2. Stavba „Byšičky – Kanalizace splašková tlaková a vodovod“ je podrobně vymezena v příslušné dokumentaci zpracované společností STAVOKOMPLET – PROJEKCE s.r.o. se sídlem Pražská 504/9, Čelákovice, PSČ 250 88, IČO 49827537, z 1/2017.



3. Specifické podmínky a požadavky na provádění díla:

- a. objednatel není povinen pro zhotovitele zajistit jakékoliv zázemí pro provedení díla (uložení stavebního materiálu a nářadí, šatnu, sociální zařízení atd.);
- b. napájecí body, měření, způsob úhrady s tím spojených nákladů: odběr elektrické energie bude zajištěn přes vlastní staveništní rozvaděč s pomocným měřením spotřeby elektřiny, odběr vody pak přes vlastní instalovaný vodoměr, vše bude hrazeno a zajištěno zhotovitelem na vlastní náklady, stav měřidel před začátkem a po skončení prací bude zaznamenán do stavebního deníku
- c. stavební práce budou prováděny s ohledem na okolní občanskou zástavbu, s maximálním omezením šíření hluku a prachu do bezprostředního okolí;
- d. veškeré stavební a montážní práce budou prováděny pracovníky s příslušnou kvalifikací;
- e. zhotovitel odpovídá za zabezpečení předmětu díla proti vniknutí třetích osob v době realizace díla i mimo pracovní dobu, objednatel nenese odpovědnost za případné vniknutí třetích osob do na staveniště a s tím související následky;
- f. provádění díla bude probíhat tak, aby ve dnech 9. a 10. září 2017 nebyl omezen provoz na návsí a příjezdové komunikaci místní části Byšičky (stavební práce v této části již budou dokončeny nebo nebudou doposud započaty).

4. Zhotovitel převzal od objednatele projektovou dokumentaci stavby „Byšičky – Kanalizace splašková tlaková a vodovod“ z ledna 2017. Za její úplnost odpovídá objednatel.

5. Zhotovitel je povinen jako odborně způsobilá osoba zkontrolovat technickou část předané projektové dokumentace nejpozději do 15 kalendářních dnů ode dne podpisu smlouvy a upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné zjevné vady a nedostatky. Touto kontrolou není dotčena odpovědnost objednatele za správnost předané dokumentace.

6. Předmět smlouvy je spolufinancován ze státního rozpočtu České republiky prostřednictvím finanční podpory v rámci programu Ministerstva zemědělství (dále i „poskytovatel dotace“) 129 250 „Výstavba a technické zhodnocení infrastruktury vodovodů a kanalizací“.

Čl. IV. Povinnosti objednatele

1. Objednatel poskytne zhotoviteli součinnost potřebnou pro jeho plnění, zejména mu předá potřebné doklady, zabezpečí plnění povinností, které na sebe převzal, či které vyplývají z potřeby díla, zúčastní se jednání, na nichž je jeho účast žádoucí, a poskytne zhotoviteli všechny informace potřebné pro řádné provádění díla.

2. Objednatel je povinen řádně a včas provedené dílo převzít a včas hradit zhotoviteli jeho oprávněné a řádně doložené finanční nároky, vzniklé v důsledku plnění smlouvy o dílo.



Čl. V. Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a své nebezpečí ve smluvené době jako celek v souladu:
 - a. se smlouvou o dílo,
 - b. s projektovou dokumentací,
 - c. s technickými podmínkami,
 - d. se zadávacími podmínkami, a
 - e. svou nabídkou.
2. Zhotovitel je povinen při realizaci díla zachovávat principy rovných příležitostí, rovnosti mužů a žen, princip nediskriminace a dbát ochrany životního prostředí.
3. Zhotovitel i jeho poddodavatelé se zavazují k tomu, že budou plně dodržovat podmínky pravidel, kterými se stanovují podmínky pro poskytování dotace z programu.
4. Případy zásahu vyšší moci nebo výjimečné okolnosti, které mají vliv na plnění smlouvy, oznámí zhotovitel objednateli nejpozději do pěti pracovních dnů ode dne, kdy tak může učinit. K oznámení přiloží odpovídající důkazy.
5. Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického dozoru stavebníka a autorský dozor projektanta, případně výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, pokud to stanoví jiný právní předpis.

Čl. VI. Vlastnictví k dílu

Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel.

Čl. VII. Místo plnění

Místo plnění je vymezeno projektovou dokumentací.

Čl. VIII. Lhůta plnění

1. Předání staveniště: do 5 kalendářních dnů ode dne doručení výzvy k plnění.
2. Zahájení realizace díla: do 10 kalendářních dnů ode dne předání staveniště.
3. Ukončení realizace díla: do kalendářních dnů ode dne zahájení realizace díla.
pozn. dodavatel doplní lhůtu plnění v kalendářních dnech, min. 184; max. 237 dnů
4. Práce a dodávky budou probíhat v souladu s harmonogramem prací a dodávek, který tvoří přílohu smlouvy.



5. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným zhotovením a předáním objednateli bez vad a nedodělků.

6. O předání a převzetí díla jsou zhotovitel i objednatel povinni sepsat protokol, v jehož závěru objednatel prohlásí, zda dílo přijímá nebo nepřijímá, a pokud ne, tak z jakých důvodů.

Čl. IX. Cena díla

1. Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a je uvedena ve smlouvě.

2. Cena je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná a platí po celou dobu sjednanou ve smlouvě.

3. Ceny uvedené zhotovitelem v položkovém rozpočtu (příloha smlouvy) obsahují všechny náklady související se zhotovením díla, vedlejší náklady související s umístěním stavby, zařízením staveniště a také ostatní náklady souvisejícími s plněním podmínek zadávací dokumentace.

4. Cena obsahuje případně zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby ukončení díla

5. V případě, že dojde k prodlení z předání díla z důvodů ležících na straně zhotovitele, je cena neměnná až do doby skutečného ukončení díla.

6. Ke změně ceny může dojít v případě, že:

a) objednatel požaduje práce, které nejsou v předmětu díla,

b) objednatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla,

c) se při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, a dodavatel je nezavinil a ani nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla, nebo

d) se při realizaci zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatel (neodpovídající geologické údaje apod.).

7. V případě změn u prací, které jsou obsaženy v položkovém rozpočtu, bude změna ceny stanovena na základě jednotkové ceny dané práce v položkovém rozpočtu.

8. V případě změn u prací, které nejsou v položkovém rozpočtu uvedeny, je způsobem stanovení ceny odkazem na jednotkové ceny v obecně dostupné cenové soustavě.

Čl. X. Platební podmínky

1. Zálohy nejsou přípustné.

2. Objednatel uhradí provedené práce a dodávky na základě faktur vystavených měsíčně (dále jen „faktura“). Finanční harmonogram (platební kalendář) tvoří přílohu smlouvy. Datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce.



3. Faktura musí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví a zákonu o dani z přidané hodnoty a musí obsahovat povinné náležitosti a přílohy. Každý daňový doklad bude vystaven a doručen objednateli ve dvou originálech v jedné kopii.

4. Kromě náležitostí stanovených právními předpisy je druhá smluvní strana povinna vyznačit ve faktuře i tyto náležitosti:

- předmět fakturace, rozpis fakturovaných položek vč. množství a ceny, a
- vlastnoruční podpis vystavitele včetně kontaktního telefonu.

Přílohou faktury bude soupis provedených prací odsouhlasený objednatelem.

5. Nebude-li faktura obsahovat některou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena, je objednatel oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí objednatel důvod vrácení. Druhá smluvní strana provede opravu vystavením nové faktury.

6. Vrátí-li objednatel vadnou fakturu druhé smluvní straně, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury.

7. Objednatel je oprávněn provádět kontrolu vyúčtovaných prací dle stavebního deníku a přímo na staveništi. Zhotovitel je povinen oprávněným zástupcům objednatele provedení kontroly umožnit.

8. Lhůta splatnosti faktur je do 15 dnů od jejich doručení objednateli.

9. Objednatel je oprávněn pozastavit financování v případě, že zhotovitel bezdůvodně přeruší práce nebo práce provádí v rozporu s projektovou dokumentací a ustanovení smlouvy.

10. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.

11. Faktury musí být správné, úplné, průkazné, srozumitelné a průběžně chronologicky vedené způsobem zaručujícím jejich trvalost.

12. Zhotovitel je povinen při kontrole poskytnout na vyžádání kontrolnímu orgánu daňovou evidenci v plném rozsahu.

Čl. XI. Jakost díla

1. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnosti, bezpečnosti, bezporuchovosti, udržovatelnosti, hospodárnosti, ochrany životního prostředí atd. Ty budou odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám přebírajícími evropské normy, projektové dokumentaci a podmínkám zadávacího řízení.

2. Kvalita dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.

3. Smluvní strany se dohodly na I. jakosti díla.



Čl. XII. Provádění díla

1. Zhotovitele je povinen se účastnit kontrolních dnů.
2. Zhotovitel se zavazuje k součinnosti (koordinaci) se zodpovědným zástupcem objednatele.
3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní zodpovědnost. V případě, že pověří provedením části díla jinou osobu, má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo provedl sám.
4. Zhotovitel je povinen se řídit doklady vydanými v průběhu stavebního řízení a plnit všechny povinnosti z nich vyplývající.
5. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
6. Kontrolní dny:
 - a) Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje Zhotovitel kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však 1x týdně.
 - b) Zásady kontroly:

Kontrola dodávek: průběžná kontrola jednotlivých dodávek za účelem posuzování souladu díla s projektovou dokumentací, materiálové kvality a geometrického provedení díla. Dodávky budou posuzovány při převzetí na staveništi, kdy zhotovitel předloží zejména příslušné atesty, revizní zprávy a doklady o vykonaných zkouškách. To se týká i dodávek poddodavatelů.

Kontrola prováděných prací: kontrola provádění stavebních prací včetně technologických postupů.

Kontroly dle projektové dokumentace.
 - c) Zhotovitel je povinen oznámit konání kontrolního dne písemně nejméně 3 dny před jeho konáním.
 - d) Kontrolních dnů se zúčastní zástupci objednatele (osob vykonávající funkci technického dozoru a autorského dozoru).
 - e) Zástupci Zhotovitele jsou povinni se zúčastňovat kontrolních dnů.
 - f) Zhotovitel má právo přizvat na kontrolní den své poddodavatele.
 - g) Kontrolní dny vede osoba vykonávající funkci technického dozoru.
 - h) Obsahem kontrolního dne je zejména informace Zhotovitele o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací, připomínky a podněty osob vykonávajících funkci technického a autorského dozoru a stanovení případných nápravných opatření a úkolů.

Čl. XIII. Staveniště

1. Staveniště ve stavu umožňujícím provádění díla bude předáno na základě předávacího protokolu.



2. Zhotovitel se zavazuje staveniště převzít.
3. O předání a převzetí staveniště bude mezi objednatelem a zhotovitelem sepsán předávací protokol.
4. Obvod staveniště je vymezen projektovou dokumentací. Pokud bude zhotovitel potřebovat pro realizaci díla prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady a vlastním jménem.
5. Vodné, stočné, elektrickou energii a další média odebraná při provádění díla hradí zhotovitel. Zhotovitel zabezpečí na své náklady odběrné místo a měření odběru médií. Odběrná místa budou po celou dobu výstavby přístupná objednateli a osobě vykonávající technický dozor stavebníka. Pokud bude zhotovitel odebírat výše uvedená média od objednatele, uzavře s ním písemnou dohodu o způsobu úhrady za jejich odběr.
6. Zhotovitel se zavazuje zcela vyklidit a vyčistit staveniště do 3 dnů od splnění díla. Při nedodržení tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly.
7. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, za bezpečný přístup ke stávajícím objektům, za dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů, včetně prostoru zařízení staveniště, a za bezpečnost provozu v prostoru staveniště.
8. Zhotovitel se zavazuje udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s požadavky uvedenými v projektové dokumentaci a příslušnými předpisy, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů.
9. Zhotovitel se zavazuje na své náklady řádně označit staveniště v souladu s právními předpisy.
10. Zařízení staveniště zabezpečí zhotovitel v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatelem a s požadavky objednatele.
11. Zhotovitel je povinen zajistit v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta a technického dozoru stavebníka, případně činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, a to v přiměřeném rozsahu.

Čl. XIV. Stavební deník

1. Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště stavební deník.
2. Obsahové náležitosti stavebního deníku jsou dány přílohou č. 9 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci stavby, v platném znění.

Čl. XV. Předání díla

1. Objednatel převezme po dokončení díla, případně jeho části, které bude nutno uvést do provozu pro zajištění veřejného provozu.



2. Přejímací řízení bude objednatelem zahájeno do 10 pracovních dnů po obdržení písemné výzvy zhotovitele.

3. O předání díla nebo jeho části bude sepsán protokol o předání a převzetí díla. Protokol sepíše objednatel a bude obsahovat:

- a. označení díla,
- b. označení objednatele a zhotovitele díla,
- c. číslo a datum uzavření smlouvy o dílo,
- d. zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle,
- e. prohlášení objednatele, že dílo přejímá nebo nepřejímá a soupis případných vad a nedodělků,
- f. datum a místo sepsání zápisu,
- g. jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele,
- h. seznam převzaté dokumentace,
- i. soupis nákladů od zahájení po dokončení díla,
- j. termín vyklizení staveniště, a
- k. datum ukončení záruky na dílo.

Zároveň zhotovitel předá objednateli doklady o řádném provedení díla dle technických norem a předpisů a doklad o likvidaci odpadu.

4. Zhotovitel a objednatel jsou oprávněni uvést v zápise cokoliv, co budou považovat za nutné.

5. Objednatel přizve k předání a převzetí díla osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, případně také autorského dozoru projektanta.

Čl. XVI. Záruční a reklamační podmínky

1. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla.

2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání.

3. Zhotovitel odpovídá za vady díla, které se vyskytly v záruční době.

4. V záruční době zhotovitel neodpovídá za vady, které vznikly nedodržením nebo porušením předpisů o provozu a údržbě.

5. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá zhotovitel jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo porušení jeho povinností.

6. Zhotovitel poskytuje



a) na provedené stavební práce, dodávky a služby (vše kromě dále uvedeného) záruku v délce [] měsíců,

pozn. dodavatel doplní délku záruky v kalendářních měsících, min. 48 měsíců; max. 72 měsíců

b) na dodávky technologie (čerpadla) záruku v délce [] měsíců.

pozn. dodavatel doplní délku záruky v kalendářních měsících, min. 12 měsíců; max. 36 měsíců

7. Záruční doba začíná plynout ode dne předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků a po nabytí právní moci kolaudačního souhlasu na celou stavbu.

8. Záruční doba neběží po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo pro vady řádně užívat.

9. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na provedeném díle vada nebránící provozu díla, je objednatel povinen bezodkladně oznámit zhotoviteli její výskyt. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady.

10. Zhotovitel započne s odstraněním vady nebránící užívání díla 3 pracovních dnů ode dne doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

11. V případě havárie nebo vady bránící provozu díla započne s odstraněním vady 48 hod. ode dne uplatnění vady.

12. Vada (její oznámení) bude objednatelem uplatněna faxem, emailem nebo poštou.

13. Oznámení o vadě musí mj. obsahovat stručný popis vzniklé vady, místo a způsob, jakým k závadě došlo a jak se projevuje.

14. Telefonní číslo a e-mail pro uplatnění vady jsou: telefon: [], e-mail: [].

Adresa pro doručení oznámení o vadě je: []. V případě změny výše uvedených čísel a spojení je zhotovitel povinen jejich změnu objednateli písemně oznámit nejméně 3 pracovní dny před jejich změnou, a to pod pokutou 5.000,-- Kč za každý den prodlení.

pozn. dodavatel doplní požadované údaje

15. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady.

16. Objednatel je povinen zajistit během odstraňování záruční vady přítomnost odpovědného zástupce provozovatele díla.

17. V případě, že zhotovitel nezačne s odstraněním vady dle tohoto článku, je objednatel oprávněn objednat odstranění vady u jiné osoby. Zhotovitel je povinen uhradit náklady na odstranění vady, a to do 14 dnů od předložení jejich vyúčtování objednatelem.

18. Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel záruku, jaká je poskytována původně dle čl. XVII odst. 6. Běh této záruční lhůty neskončí před uplynutím záruční lhůty na celé dílo.

19. V případě vzniku škody při odstraňování záruční vady, je zhotovitel povinen ji nahradit v plné výši, a to do tří dnů od jejich uplatnění objednatelem.



Čl. XVII. Odpovědnost za škodu, pojištění a finanční záruka

1. Odpovědnost za škodu na zhotovovaném díle nebo jeho části nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků.
2. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
3. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli škodu v plné výši, která vznikla při realizaci díla, bez ohledu na zavinění.
4. Zhotovitel nese odpovědnost v případě vzniku zvláštních rizik např. války, vojenské operace, invaze, povstání, revoluce, nepokojů, občanské války, vojenského převratu, tlakové vlny letadlem a ostatních vzdušných prostředků, šarvátek, porušení veřejného pořádku atd.
5. Škodu je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele. V případě, že taková pohledávka neexistuje, bude objednatelem vystavena a zhotovitelem uhrazena faktura v souladu s těmito obchodními podmínkami.
6. Pojištění: Zhotovitel se zavazuje mít sjednáno pojištění odpovědnosti za újmu z výkonu podnikatelské činnosti způsobenou třetí osobě s limitem pojistného plnění ve výši alespoň 10 000 000,- Kč. Pojištění musí zahrnovat pojištění odpovědnosti za majetkovou a nemajetkovou újmu vzniklou jinému v souvislosti s prováděnými stavebně montážními pracemi na místě pojištění a musí zahrnovat i pojištění křížové odpovědnosti. Zhotovitel se zavazuje mít sjednáno pojištění po celou dobu výstavby díla. Zhotovitel je povinen objednateli předložit kopii pojistné smlouvy do 15 kalendářních dnů ode dne doručení výzvy k plnění, a to pod pokutou 50.000,- Kč za každý den prodlení.
7. Zhotovitel při uzavření této smlouvy poskytuje záruku za řádné provedení a dokončení díla, a to ve výši 500 000,- Kč (dále i „finanční záruka“). Finanční záruka kryje finanční nároky objednatele za zhotovitele (zejména zákonné či smluvní sankce, náhradu škody) vzniklé objednateli z důvodů porušení povinností zhotovitele plynoucích z uzavřené smlouvy o dílo (zejména týkajících se řádného provedení díla v předepsané kvalitě a smluvené lhůtě). Objednatel pozbývá nárok na její uplatnění dnem uplynutí 12 měsíců ze záruční doby. Po této době objednatel vrátí finanční záruku zhotoviteli v plné výši, v případě uplatnění finančních nároků pak její poměrnou část. Finanční záruku zhotovitel poskytuje složením částky na účet zadavatele nebo bankovní zárukou.

Čl. XVIII. Smluvní pokuty

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý i započatý den prodlení z dokončení díla.
2. Nebude-li faktura uhrazena ve lhůtě splatnosti (mimo případnou pozastávku), je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.



3. V případě prodlení z vyklizení a vyčištění staveniště se zhotovitel zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 5.000,-- Kč za každý i započatý den prodlení.
4. V případě nedodržení termínu k nástupu na odstranění záruční vady nebrání užívání díla je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000,-- Kč za každý den prodlení.
5. V případě nedodržení termínu k nástupu na odstranění havárie je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000,-- Kč za každý den prodlení.
6. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele. V případě, že taková pohledávka neexistuje, bude objednatelem vystavena a zhotovitelem uhrazena faktura v souladu s těmito obchodními podmínkami.

Čl. XIX. Změna smlouvy a výpovědní podmínky

1. Změnit nebo doplnit smlouvu, mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
2. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou obou smluvních stran.
3. Objednatel může smlouvu vypovědět písemnou výpovědí s jednoměsíční výpovědní lhůtou. Výpovědní lhůta začíná běžet dnem doručení výpovědi zhotoviteli. V tomto případě je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla.
4. Objednatel je oprávněn smlouvu vypovědět i před započítím plnění ze strany zhotovitele.
5. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu věcí, které opatřil do dne doručení výpovědi, a to do 14 dnů ode dne předložení a odsouhlasení vyúčtování.
6. V případě zániku závazku před splněním díla uzavřou smluvní strany dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.

Čl. XX. Závěrečná ujednání

1. Zhotovitel nemůže bez předchozího souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
2. Pověřil-li zhotovitel provedením části díla jinou osobu (poddodavatele), má zhotovitel odpovědnost jako by dílo prováděl sám. Zhotovitel je povinen v poddodavatelské smlouvě zajistit, aby byl poddodavatel jako osoba povinná spolupůsobit při provádění kontroly plnění.
3. Změna poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokázal v zadávacím řízení plnění části kvalifikace prostřednictvím poddodavatele, je možná pouze z vážných důvodů a za předpokladu doložení příslušné části kvalifikace ve stejném či větším rozsahu novým poddodavatelem a po předchozím písemném schválení objednatelem.



4. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.

5. Zhotovitel je povinen archivovat originální vyhotovení smlouvy, její dodatky, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této smlouvy po dobu 10 let od zániku závazku vyplývajících ze smlouvy, minimálně však do konce roku 2027. Po tuto dobu je zhotovitel povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektů provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním této smlouvy.

6. Objednatel je rovněž oprávněn od smlouvy odstoupit, nastanou-li skutečnosti uvedené v s ust. § 223 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

7. Strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této smlouvy, ledaže je ve smlouvě výslovně sjednáno jinak. Vedle shora uvedeného si strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.

8. Adresa pro doručování písemností zhotoviteli: [REDACTED]. Zhotovitel je oprávněn měnit adresu pro doručování písemností pouze v rámci České republiky, přičemž tato změna musí být písemně oznámena objednateli nejméně 10 dnů před její změnou.

pozn. dodavatel doplní adresu

9. Neplatnost, neúčinnost nebo nevynutitelnost jakéhokoliv ustanovení smlouvy nemá za následek neplatnost, neúčinnost nebo nevynutitelnost ostatních ustanovení smlouvy.

10. Obsah této smlouvy se vykládá v prvé řadě vždy podle jazykového vyjádření jednotlivých ujednání smlouvy. K úmyslu jednatelů lze přihlídnout jen, není-li v rozporu s jazykovým vyjádřením. K tomu, co předcházelo nebo následovalo po uzavření smlouvy, se v takovém případě nepřihlíží. Teprve v případě nejasností ohledně významu jazykového vyjádření jednotlivých ujednání se použijí ostatní zákonná výkladová pravidla. K tomu, co předcházelo nebo následovalo po uzavření smlouvy, se v takovém případě přihlíží.

11. Smluvní strany pro jejich právní vztahy vylučují úpravu smlouvy uzavíranou adhezním způsobem obsaženou v § 1799 a § 1800 občanského zákoníku.

12. Smluvní strany výslovně prohlašují, že jednotlivá ustanovení smlouvy vč. jejich práv a povinností jsou jim srozumitelná, pochopitelná a že je jim jejich význam znám, případně, že si jejich význam a pro žádnou smluvní stranu nejsou zvláště nevýhodná.

13. Práva smluvních stran vyplývající ze smlouvy či jejího porušení se promlčují ve lhůtě 10 let ode dne, kdy právo mohlo být uplatněno poprvé.

14. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne či jinak znemožní.



15. V případě rozporu mezi textem smlouvy a obchodními podmínkami mají přednost obchodní podmínky.

16. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Dva stejnopisy obdrží objednatel, jeden stejnopis zhotovitel.

17. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v přehledu nazvaném „Smlouva uzavřené městem“ vedeném objednatelem, který obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení smlouvy a datum jejího podpisu. Smlouvu strany výslovně souhlasí, že tato smlouva může být bez časového omezení zveřejněna na oficiálních webových stránkách objednatele (www.mestolysa.cz), a to včetně všech případných příloh a dodatků, po znečitelnění osobních údajů umožňujících jednoznačnou identifikaci smluvních stran.

V Lysé nad Labem dne _____

V _____ dne _____

za objednatele

za zhotovitele

Ing. Karel Otava
starosta města



Příloha č. 2 smlouvy: Poddodavatelské schéma

Poddodavatelské schéma

pořadové číslo poddodávky	IČO poddodavatele	název, obchodní firma nebo jméno a příjmení poddodavatele	sídlo poddodavatele	popis části předmětu plněné poddodavatelem

pozn. dodavatel doplní požadované údaje do tabulky (v případě potřeby je možné doplnit další řádky)

V Praze dne _____

V _____ dne _____

za objednatele

Ing. Karel Prajer, ředitel odboru strategických investic

za zhotovitele



Veřejná zakázka: Kanalizace a vodovod Byšičky
Zadavatel: Město Lysá nad Labem

příloha č. 3 smlouvy: Položkový rozpočet

pozn. dodá dodavatel



Veřejná zakázka: Kanalizace a vodovod Byšičky
Zadavatel: Město Lysá nad Labem

příloha č. 4 smlouvy: Harmonogram prací a dodávek

pozn. dodá dodavatel



Veřejná zakázka: Kanalizace a vodovod Byšičky
Zadavatel: Město Lysá nad Labem

příloha č. 5 smlouvy: Finanční harmonogram (platební kalendář)

pozn. dodá dodavatel



Veřejná zakázka: Kanalizace a vodovod Byšičky
Zadavatel: Město Lysá nad Labem

příloha č. 6 smlouvy: Plán kontrol a zkoušek

pozn. dodá dodavatel



Příloha č. 7: Rekapitulace ceny

Rekapitulace ceny

Veřejná zakázka: Kanalizace a vodovod Byšičky

Zadavatel: Město Lysá nad Labem

Položka:	Cena v Kč bez DPH:	Cena v Kč vč. <input type="text"/> % DPH:
Cena díla dle položkového rozpočtu	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Cena výkonu činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP) vč. vypracování plánu BOZP	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Cena zpracování dopravně inženýrských opatření (DIO), projednání s příslušnými osobami a zajištění jeho realizace	<input type="text"/>	<input type="text"/>
CENA CELKEM	<input type="text"/>	<input type="text"/>

pozn. dodavatel doplní údaje o ceně a výši DPH

V dne ²⁸

podpis osoby oprávněné za dodavatele jednat

²⁸ pozn. doplní se místo a datum podpisu

