

Výzva k podání nabídky

Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce dle zákona č.134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek v souladu s § 31 ZZVZ, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“). V souladu s § 31 ZZVZ zadavatel není povinen zadat v zadávacím zařízení veřejnou zakázku malého rozsahu. Při jejím zadávání je však povinen dodržet zásady podle § 6 ZZVZ.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky malého rozsahu je **2.900.000,- Kč bez DPH.**

Zadavatel: **Obec Račice - Pístovice**

Račice 72, 683 05 Račice

IČ: 00292249

starosta: Lubomír Pospíšil

tel. 517 443 786 mobil 724 045 349

email : racice.pistovice@email.cz

Předmět zakázky:

„Stavební úpravy objektu MŠ Račice-Pístovice“

Podmínky soutěže:

1/ Vymezení plnění zakázky:

Předmětem plnění veřejné zakázky malého rozsahu jsou stavební úpravy v objektu MŠ Račice-Pístovice, v obci Račice č.p. 170, p.č.st. 215, k. ú. Račice. Stavebními úpravami nebude zasaženo do nosních zdí stavby, nemění se vzhled stavby ani způsob užívání a neovlivní negativně požární bezpečnost stavby. Jedná se o tyto stavebně technické úpravy objektu:

- v 1.NP bude stávající prostor šatny rozdělen na 2 samostatné prostory a původní místnost jídelny bude přestavěna na hygienické zázemí pro děti (4 WC, 4 umyvadla, 1 umyvadlo pro dospělé a sprcha)
- ve 2.NP vznikne z prostoru příručního skladu přípravná jídelna pro děti z 2.NP (přípravná bude odvětrána a bude vybavena dřezem, myčkou, umyvadlem včetně přívodu teplé a studené vody, lednicí, pracovní deskou, nábytkem, mikrovlnnou troubou a rychlovarnou konvicí)

stavební řešení:

- nové svislé konstrukce (dozdívky) budou z plných pálených cihel CP 290/140/65mm
- část nenosných stěn (dělicích a požárních) bude provedena z dvouplášťových sádrokartonových desek s minerální plstí s vnitřní kovovou konstrukcí
- dělicí příčky hygienického zázemí z vysokotlakého laminátu (mezi WC mísou)
- nové dveře lamino, ocelová zárubeň
- omítky – vnitřní minerální štuková omítky
- keramický obklad v hygienickém zázemí a přípravně jídel

- podhled z hladkých desek a minerálních kazet
- požární ucpávky s odolností 30 minut
- nášlapná vrstva podlahy - keramická dlažba, zátěžové PVC (Afl, min. Cfl)
- nová protipožární roleta z kuchyně do místnosti herny
- nové dřevěné výsuvné okno z výdejny jídel do herny (2.NP)
- v řešeném prostoru budou provedeny nové rozvody kanalizace, vody, ústředního topení, VZT, a elektro
- součástí dodávky bude vybavení interiéru – šatna v 1.NP a přípravná jídel ve 2.NP, jejich rozsah je součástí výkazu výměr
- **vybavení: myčka, lednice, mikrovlnná trouba a rychlovarná konvice bude součástí samostatné dodávky investora**

Součástí plnění zakázky je odvoz a uložení veškeré stavební suti i stavebních odpadů.

Rozsah prací je dán výkazem výměr. Výkaz výměr je pro zpracování nabídkové ceny závazný.

Předmět soutěže je definován zadávací dokumentací. Uchazeč je povinen do své nabídky zahrnout veškeré práce a dodávky, které jsou v zadávací dokumentaci obsaženy. Jakákoliv pozdější změna z důvodu opomenutí nebo chyby není možná.

2/ Doba a místo plnění veřejné zakázky:

Zahájení:	29. srpna 2022
Dokončení	27. října 2022

Místo plnění: obec Račice-Pístovice, č.p. 170, k. ú. Račice

3/ Požadavky na prokázání základních kvalifikačních předpokladů:

Uchazeč předloží :

- čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů – viz příloha č.2
- výpis z obchodního rejstříku
- není-li v obchodním rejstříku dodavatel zapsán pak živnostenský list obsahující předmět podnikání v rozsahu odpovídajícím předmětu plnění této veřejné zakázky.

Dodavatel předkládá kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace. Dodavatel, s nímž má být uzavřena smlouva, je povinen předložit originály nebo ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace před jejím uzavřením.

Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku nesmějí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší 90 kalendářních dnů.

4/ Způsob hodnocení nabídek:

Nabídka bude hodnocena podle ekonomické výhodnosti nabídky, kritérii výběru zhotovitele bude celková konečná cena díla s DPH.

Po vyloučení uchazečů, kteří nesplnili kvalifikaci a po vyřazení nabídek, které nesplnily podmínky zadávací dokumentace, provede komise výběr ze zbývajících nabídek.

Hodnotící komise bude hodnotit uchazečem nabídnutou celkovou nabídkovou cenu na základě vyplněného položkového rozpočtu včetně DPH, která musí být cenou konečnou. Celková výše nabídkové ceny včetně DPH bude hodnocena podle její absolutní výše v korunách českých (CZK).

5/ Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídky:

Nabídky budou obsahovat:

- a) Krycí list nabídky (příloha č. 1 výzvy)
- b) Čestné prohlášení (příloha č. 2 výzvy)
- c) Kopii výpisu z OR nebo živnostenského listu, ne starší 90 dní
- d) Vyplněný a podepsaný návrh smlouvy o dílo (příloha č. 3 výzvy)
- e) Vyplněný položkový rozpočet

Nabídková cena bude obsahovat daň z přidané hodnoty a tato cena bude sestavena jako cena nejvýše přípustná (tzn., že tato cena bude v průběhu plnění zakázky účtována v plné výši jen v tom případě, že budou splněny všechny položky položkového rozpočtu a to co do jejich obsahu i jejich množství).

Nabídková cena musí vycházet z položkového rozpočtu zpracovaného na základě ocenění předložené zadávací dokumentace.

Do cenové nabídky je uchazeč povinen zahrnout náklady spojené se zařízením staveniště a náklady spojené s prováděním stavby dle požadavků uvedených v projektové dokumentaci.

U celkové nabídkové ceny bude uvedeno členění na: - cenu bez DPH; - DPH, - cenu včetně DPH.

6/ Lhůta a místo pro podání nabídek:

Nabídky lze podat osobně nebo doporučeně poštou v uzavřených obálcích označených nabídkou na zakázku –

„Stavební úpravy objektu MŠ Račice-Pístovice“ Neotvírat !

na adrese zadavatele nejpozději do **16. 08. 2022, do 12⁰⁰ hodin.**

Při převzetí bude nabídka zapsána do seznamu doručených nabídek a opatřena pořadovým číslem, datem a časovým údajem převzetí.

Zájemci podávají své nabídky na adresu:

Obec Račice-Pístovice, Račice 72, 683 05 Račice-Pístovice, osobně nebo doporučeně poštou do 12:00 dne 16. 08. 2022 v kanceláři obecního úřadu.

V případě doručení poštou je rozhodující datum doručení adresátovi.

7/ Zadávací lhůta:

Zadávací lhůta je stanovena do 23. 08. 2022 a pro vybraného zájemce o zakázku bude prodloužena do doby uzavření smlouvy o dílo.

8/ Další podmínky:

- a) Nedílnou součástí této výzvy je její příloha č. 3 – smlouva o dílo. Zadavatel výslovně požaduje použití závazného návrhu smlouvy uvedeného v příloze této výzvy.
- b) Uchazeč není oprávněn činit v závazném návrhu smlouvy jakékoliv změny v neprospěch zadavatele. Uchazeč je oprávněn doplňovat návrh smlouvy pouze v místech k tomu určených (.....) a pouze o požadované údaje, které v žádném případě nesmí znevýhodnit zadavatele. Uchazeč respektuje v návrhu SOD uvedenou záruční dobu, dobu splatnosti faktur, termín realizace a jednotlivé penále. Návrh smlouvy musí akceptovat ustanovení obecně závazných právních předpisů, které se vztahují na provádění příslušné veřejné zakázky. Návrh smlouvy bude ze strany uchazeče podepsán statutárním orgánem nebo osobou příslušně zmocněnou.
- c) Splněním dodávky stavby se rozumí úplné dokončení stavby, její vyklizení a podepsání posledního zápisu o předání a převzetí stavby, protokolu o komplexním vyzkoušení, předání dokladů o předepsaných zkouškách a revizích, o odstranění všech případných vad a nedodělků.
- d) Technická specifikace a technické uživatelské standardy stavby:

Veškeré výrobky, které jsou předmětem zakázky musí splňovat požadavky Zákona o technických požadavcích na výrobky č. 22/1997 Sb. v platném znění, včetně všech prováděcích vyhlášek a příloh k tomuto zákonu vydaných.

- e) Technické podmínky jsou vymezeny soutěžními podmínkami a projektovou dokumentací. Pokud není stanoveno jinak, pak pro dodávku stavebních prací platí specifikace podle úvodních ustanovení katalogů popisů a směrných cen stavebních prací a montážních ceníků URS a RTS, jimiž se definuje předepsaná kvalita a způsob její kontroly, způsob měření, názvosloví, definice a kde jsou uvedeny základní ČSN a ČSN-EN týkající se předmětných stavebních prací. Zadavatel požaduje před zakrytím všech nepřístupných konstrukcí provedení předepsaných zkoušek dle příslušných ČSN.
- f) Uchazeč je povinen předem se seznámit se všemi okolnostmi a podmínkami, které mohou mít jakýkoliv vliv na kvalitu prací a dodávek a cenu nabídky.
- g) Práce, které se případně vyskytnou nad rámec zadání budou sjednány za podmínek shodných se soutěžními. Tyto podmínky budou uvedeny ve smlouvě o dílo.
- h) Zadavatel nepřipouští variantní řešení předmětu soutěže.
- i) Uchazeč v nabídce uvede adresu pro písemný styk v průběhu obchodní soutěže a e-mail spojení. Nebude-li na této adrese doručená zásilka uchazečem převzata, bude přesto považována za doručenou.

9/ Práva zadavatele:

- a. odmítnout všechny předložené nabídky a neuzavřít smlouvu s žádným uchazečem
- b. podmínky zadávacího řízení změnit v průběhu soutěže
- c. výzvu více zájemcům zrušit v souladu s ustanovením § 84 zákona
- d. nevracet uchazečům podané nabídky
- e. neposkytovat náhradu nákladů, které uchazeč vynaloží na účast v soutěži

10/ Zadávací dokumentace:

Zadávací dokumentace je zaslána s výkazem výměr.

11/ Prohlídka staveniště:

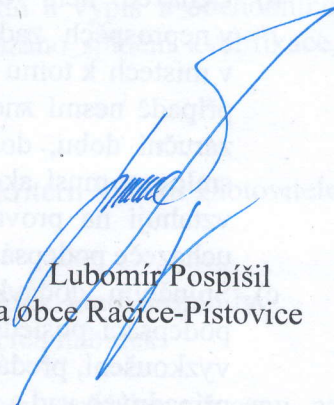
Prohlídka místa plnění veřejné zakázky je možná na základě předchozí telefonické dohody.

Kontaktní osoba: Lubomír Pospíšil tel. 517 443 066 nebo mobil 724 045 349.

12/ Závěrečná ustanovení:

- a) Uchazeč je povinen se před podáním nabídky podrobně seznámit s kompletní zadávací dokumentací, upozornit na její případné nedostatky a vyjasnit si ještě před podáním nabídky případné nejasnosti. Na pozdější doplňky nebo úpravy nebude brán zřetel.
- b) Nabídka musí být podepsaná oprávněnou osobou.

V Račicích-Pístovicích dne: 04. 08. 2022


Lubomír Pospíšil
starosta obce Račice-Pístovice

Přílohy :

Příloha č.1 - Krycí list nabídky

Příloha č.2 - Čestné prohlášení

Příloha č.3 - Návrh SOD

Příloha č.4 - Výkaz výměr



Obec Račice-Pístovice
Račice čp. 72
683 05 Račice-Pístovice
IČ: 00292249