

B. Souhrnná technická zpráva

Projektová dokumentace pro provádění stavby dle přílohy č. 13 vyhlášky 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb

Akce: **Stavební úpravy za účelem vybudování odborných učeben a komunitní tělocvičny u ZŠ T. Šobra Písek**
Investor: **Základní škola Tomáše Šobra a Mateřská škola Písek, Šobrova 2070**
Vypracoval: **Ing. arch. Eva Komendová**
Datum: **září 2023**

Obsah :

B.1 Popis území stavby	3
a) Charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území	3
b) Údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem	3
c) Údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby.....	3
d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území..	5
e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů.....	5
f) Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů – geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.....	5
g) Ochrana území podle jiných právních předpisů	5
h) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.	5
i) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území	6
j) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin	6
k) Požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa.....	6
l) Územně technické podmínky – zejména možnost napojení na dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě	7
m) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice	8
n) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje a provádí	8
o) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo.....	8
B.2 Celkový popis stavby	9
B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání.....	9
a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí	9
b) Účel užívání stavby	9
c) Trvalá nebo dočasná stavba	9
d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby	9
e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů.....	9
f) Ochrana stavby podle jiných právních předpisů.....	9
g) Navrhované parametry stavby.....	10
h) Základní bilance stavby	10
i) Základní předpoklady výstavby	11
j) Orientační náklady stavby	12

B.1 Popis území stavby

a) Charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území

Navrhovaná stavba se bude nacházet na pozemcích p. č. st. 1033, p. č. 1571/4 a p. č. 1574/5 a bude součástí areálu školy. Pozemky jsou ve vlastnictví Města Písek.

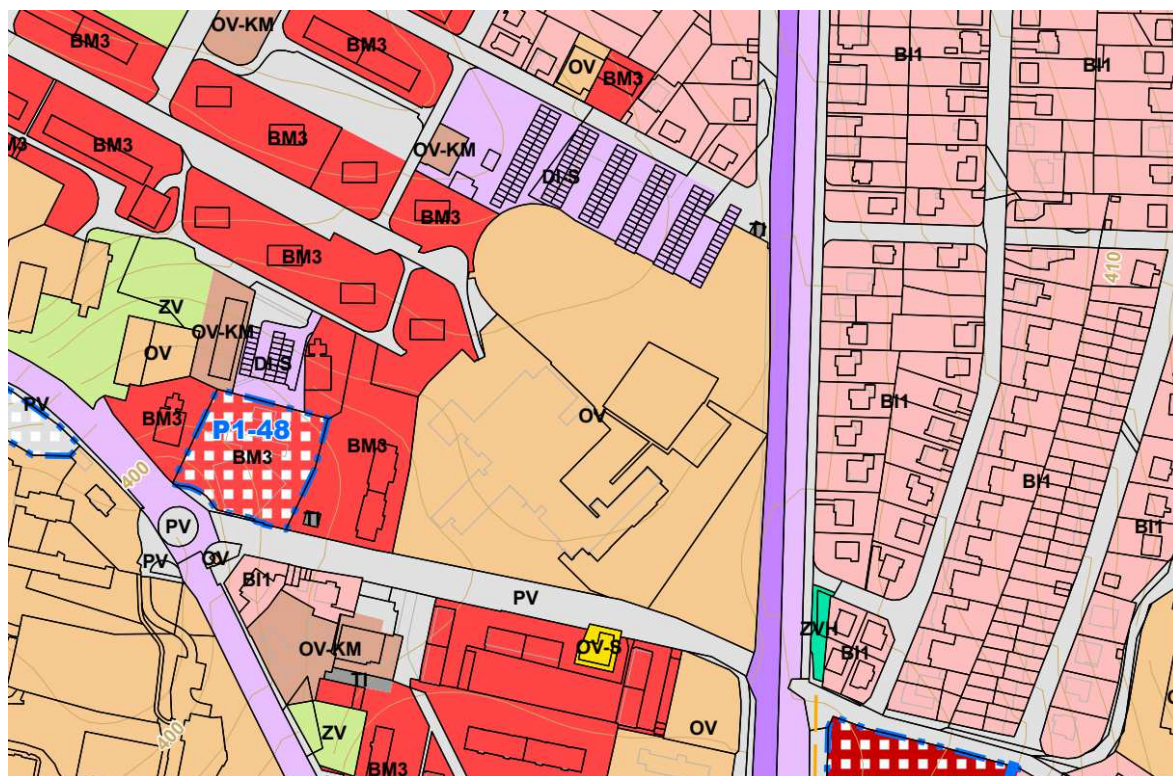
Území je přibližně vodorovné, s mírným spádem směrem na západ. Pozemek p. č. st. 1033 je z větší části zastavěný, menší nezastavěné plochy jsou zatravněné. Na severovýchodní straně navrhované stavby se nachází atletická dráha a školní hřiště s umělou trávou. Areál ZŠ je po obvodě oplocený.

b) Údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem

Navržená stavba bude v souladu s vydaným územním rozhodnutím ze dne 17.8.2022, č. j. MUPI/2022/40854 vydaným Městským úřadem Písek, Odborem výstavby a územního plánování a stavebním povolením, č. j. MUPI/2022/43783/Výst./Koš, které nabylo právní moci dne 30. 9. 2022.

c) Údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby

Dle Územního plánu Písek spadají pozemky st. č. 1033 a p. č. 1574/5 do plochy OV – občanského vybavení veřejné infrastruktury. Pozemky p. č. 1571/4 a p. č. 1561/1, na kterých se umísťuje parkoviště pro OA, spadá do plochy PV – plochy veřejných prostranství. Část pozemku p. č. 1571/4, kde se umísťuje chodník, spadá do plochy BM3 – plochy bydlení v bytových domech. Ve všech případech se jedná o plochy stabilizované.



Pro plochy **OV – občanského vybavení veřejné infrastruktury** je dle ÚP přípustné toto využití:

a) převažující účel využití

- umístění zařízení pro vzdělávání a výchovu, sociální služby, péči o rodinu, zdravotnictví, církve, kultury, veřejné správy a ochranu obyvatelstva

b) přípustné

- jednotlivé typy (stupně) školských zařízení včetně jejich ubytovacích kapacit, sportovních a dalších účelových zařízení

- zdravotnická zařízení a zařízení sociální péče

- účelová zařízení církví

- zařízení veřejné administrativy a správy

- kulturní zařízení, muzea, památníky

- nezbytná dopravní a technická infrastruktura, veřejná prostranství

- zařízení pro ochranu obyvatelstva

c) podmíněně přípustné

- ostatní ubytovací zařízení, pokud z hlediska hygienického je jejich umístění slučitelné s hlavní funkcí území

- veřejné parkové plochy, koupaliště s významným podílem zeleně

d) nepřípustné

- všechny ostatní výše neuvedené funkce a činnosti

Pro plochy **PV – plochy veřejných prostranství** je dle ÚP přípustné toto využití:

a) převažující účel využití

- plochy s významnou prostorotvornou a komunikační funkcí sloužící jako náměstí, ulice, tržiště, chodníky, veřejná zeleň, parky a další prostory přístupné bez omezení, a to bez ohledu na vlastnictví k tomuto prostoru

b) přípustné

- ulice, chodníky, návsi, náměstí a ostatní veřejné shromažďovací prostory s možností umístění prvků drobné architektury včetně např. prodejních stánků, dětských hřišť apod.

- veřejná zeleň, parky

- nezbytná dopravní a technická infrastruktura včetně místních komunikací, stezek pro pěší a cyklisty

c) nepřípustné

- všechny ostatní výše neuvedené funkce a činnosti

V Hlavním výkrese jsou vymezeny plochy veřejných prostranství (PV) sloužící obecnému užívání bez ohledu na vlastnictví pozemků. Jedná se o veřejná prostranství k umístění všech druhů pěších i vozidlových komunikací místního významu ke stávající i nové zástavbě, ploch pro umístění dětských hřišť, ploch veřejné zeleně apod.

Pro plochy **BM3 – plochy bydlení v bytových domech** je dle ÚP přípustné toto využití:

a) převažující účel využití

- bydlení městského charakteru, tj. novodobá volná zástavba bytovými domy

b) přípustné

- bytové domy

- kulturní, zdravotnická a sociální zařízení, sloužící pro potřeby území

- předškolní a školní zařízení

- sportovní a rekreační objekty a plochy, sloužící pro potřebu tohoto území

- nezbytná dopravní a technická infrastruktura, veřejná prostranství

- kapacitní parkovací objekty v docházkových vzdálenostech do 300 m

c) podmíněně přípustné

- maloobchodní zařízení s prodejní plochou do 400 m² a stravovací zařízení nesnižující kvalitu prostředí a pohodu bydlení ve vymezené ploše, které jsou slučitelné s bydlením a slouží zejména obyvatelům v takto vymezené ploše

- zařízení služeb, nesnižujících kvalitu prostředí a pohodu bydlení ve vymezené ploše, které jsou slučitelné s bydlením a slouží zejména obyvatelům v takto vymezené ploše

- zařízení veřejné a komunální správy

d) podmínky funkčního a prostorového uspořádání

- zmenšování podílu stávajících ploch zeleně pouze výjimečně pro související dopravní a technickou infrastrukturu

- e) nepřipustné
- všechny ostatní výše neuvedené funkce a činnosti

Detailní podmínky prostorového uspořádání či podlažnost územní plán dále nedefinuje.

Z výše uvedeného je patrné, že navrhovaná stavba je v souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly ÚP.

d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území

Nebyla vydána **žádná rozhodnutí o povolení výjimky** z ustanovení vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území.

e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Projektová dokumentace respektuje podmínky jednotlivých vydaných závazných stanovisek. Závazná stanoviska dotčených orgánů jsou součástí Dokladové části.

f) Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů – geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.

Průzkum byl proveden projektantem osobní obhlídkou, fotodokumentací a přesným geodetickým zaměřením.

Dle výsledků inženýrskogeologického průzkumu jsou základové poměry na lokalitě složité. Skalní podloží se nachází v hloubce 6-8 m, překryto je vrstvami kvartérních sedimentů ve vývoji hlinitých písků, písčitých jíílů a plastických jíílů. Ustálená hladina se nachází v hloubce 3,7 – 4,7 m pod úrovní terénu.

Podrobné výsledky jednotlivých provedených průzkumů (inženýrskogeologický průzkum, geodetické zaměření apod.) jsou součástí Dokladové části.

Byl stanoven radonový index pozemku stavby se závěrem, že hodnocený pozemek vykazuje vysoký radonový index. Při realizaci stavby budou proto provedena zvláštní technická ochranná opatření proti pronikání radonu z podloží do budovy.

g) Ochrana území podle jiných právních předpisů

Pozemky stavby **se nenachází** v památkově chráněném území dle zákona 20/1987 Sb., o státní památkové péči.

Pozemky stavby se nacházejí v **území s archeologickými nálezy**. Na stavebníka se vztahuje povinnosti uvedené v ustanovení § 22 odst.2 zákona č.20/1987, o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů. Případný archeologický nález zjištěný při provádění průzkumných nebo jiných zemních prací bude bez odkladu ohlášen stavebnímu úřadu a Prácheňskému muzeu v Písku.

Pozemky stavby **se nenachází** v území chráněném dle zákona 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny.

Pozemky stavby nemají evidované BPEJ.

h) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Pozemky stavby se nenacházejí v poddolovaném, ani záplavovém území.

i) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Stavba nebude mít zvláštní negativní vlivy na okolní pozemky, ani stavby. Využití navrženého objektu bude v souladu se stávajícím využitím areálu školy.

Při realizaci stavby bude zhotovitel dbát, aby negativní vlivy – hluk a prašnost, byly omezeny na minimální možnou míru. Stavba bude prováděna pouze během dne, případné mechanismy vyjíždějící ze stavby budou řádně očištěny.

Odpad vznikající při stavbě bude separován podle zařazení v Katalogu odpadů dle zákona č. 185/2001 Sb., využitelné části budou odevzdány do sběru, ostatní budou uloženy na řízenou skládku. Odpad nebude na stavbě spalován.

Stavbou nedojde k výrazné změně odtokových poměrů v území.

Dále viz kapitola B.8.

j) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Před zahájením stavby dojde k demolici stávajícího objektu dvojtělocvičny – dokumentace bouracích prací tvoří samostatnou část projektové dokumentace.

V souladu s vydaným závazným stanoviskem ke kácení dřevin pro účely stavebního záměru – sp. Zn.: ZP08/2022/30359/2 dojde k **vykácení 2 ks stromů** v prostoru budoucího parkoviště:

- 1 ks borovice lesní (Pinus sylvestris) s obvodem kmene 128 cm
- 1 ks jabloně domácí (Malus domestica) s obvodem kmene 121 cm

Kácení dřevin je možné provést výlučně po nabytí právní moci rozhodnutí stavebního úřadu a pouze v případě realizace stavby.

Dřeviny budou pokáceny v termínu mimo vegetační období, tj. od 1. listopadu 2022 do 31. března 2023, popř. v následujícím.

Aktuálně před kácením dřevin je nutné provedení vizuální kontroly z hlediska případného zahnízdění ptactva.

V případě zjištění zahnízdění ptactva je nutné ke kácení dřevin přistoupit až po ukončení hnízdění, případně záležitost projednat předem s odborem ŽP.

U přesazovaných dřevin bude zajištěna následná péče o dřeviny po dobu 5 let, která bude spočívat zejména v pravidelné zálivce, v udržovacím řezu a sledování zdravotního stavu dřevin, včetně případné výměny uhynulého jedince v nejbližším vhodném období.

Je stanovena povinnost realizace **náhradní výsadby**. Náhradní výsadba bude realizována vysázením **8 ks listnatých alejových dřevin s balem**, školkařských výpěstků o minimální pěstební velikosti 14-16 cm (obvod kmene měřený v 1 m nad zemí), na pozemcích ve vlastnictví města Písku, a to v lokalitě sídliště Dr. Milady Horákové. Přesné místo výsadby a konkrétní druh dřevin bude předem dohodnut s koordinátorem městské zeleně.

Výše uvedená náhradní výsadba bude provedena nejdéle do kolaudace stavby, zároveň však nejpozději do 2 let od pokácení dřevin. Současně bude zajištěna následná péče o dřeviny po dobu 5 let, která bude spočívat zejména v pravidelné zálivce, v udržovacím řezu a sledování zdravotního stavu dřevin, včetně případné výměny uhynulého jedince v nejbližším vhodném období.

k) Požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Zemědělský půdní fond

Navrženým záměrem nebudou dotčeny zájmy chráněné zákonem č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu.

Pozemky určené k plnění funkce lesa

Zájmy chráněné zákonem č. 289/1995 Sb. (lesní zákon) nebudou stavbou dotčeny.

I) Územně technické podmínky – zejména možnost napojení na dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě

Napojení na dopravní infrastrukturu

Navržená přístavba odborných učeben a komunitní tělocvičny provozně i funkčně navazuje na stávající budovy areálu ZŠ. Přístavba bude dopravně napojena na stávající místní komunikaci – ulici Dr. Milady Horákové procházející severozápadně od navrženého objektu. Dopravní napojení na ulici Dr. M. Horákové je stávající a nebude se měnit. Podél točny na konci ulice Dr. Milady Horákové bude zřízen nový chodník, který propojí vstupní bránu pro pěší na stávající chodník, který je zakončen u domu č. p. 1636.

Před navrženým objektem bude na pozemku p. č. 1571/4 a p. č. 1574/5 vytvořeno 8 kolmých volně přístupných parkovacích stání pro osobní automobily. Toto parkoviště bude realizováno na principech modrozelené infrastruktury - tedy z drenážní betonové dlažby tl. 80 mm přírodní 200x200 mm na štěrkových vrstvách. Napojení parkoviště na místní komunikaci bude provedeno z drenážní betonové dlažby barevně odlišené od parkovacích stání.

Tato parkovací stání budou určena pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace. Doplnkové budou moci být využívána veřejností, a to v době od 22:00 – 6:00.

Napojení na technickou infrastrukturu

Elektrická energie

Celý areál školy je připojen na síť NN ve stávající rozpojovací skříni v oplocení školy. Hlavní rozvaděč pro celou budovu je vedle jídelny ve spojovacím krčku k pavilonu II. stupně. Odtud vedou rozvody podzemním instalačním kanálem k jednotlivým pavilonům. Přípojka zůstává stávající. Navržený objekt bude napojen na stávající rozvody NN v areálu školy.

Podrobné řešení – viz samostatná část PD.

Plyn

Přístavba nebude na plynovod napojena.

Vodovod

Objekt školy je napojen na veřejný vodovod stávající vodovodní přípojkou z ulice Dr. M. Horákové, přípojka je ukončena vodoměrnou šachtou před objektem školy. Stávající vodovodní přípojka je funkční a bude i nadále využívána. Z vodoměrné šachty je vodovod přiveden do výměňkové stanice školy, odkud je rozveden pro jednotlivé spotřeby.

Navržený objekt bude napojen na vnitřní rozvody vodovodu.

Podrobné řešení – viz samostatná část PD.

Kanalizace splašková

Objekt je napojen na stávající gravitační splaškový kanalizační řad DN 300 v areálu školy. Splašková kanalizace odvádí splaškové vody od jednotlivých zařizovacích předmětů, ze sociálního a technického zázemí přístavby. Trasy kanalizace z objektu budou napojeny na stávající kanalizaci v areálu a svedeny přes revizní šachtu do stávajícího jednotného gravitačního kanalizačního řadu ve správě ČEVAK, a.s. v ulici Dr. M. Horákové.

Stávající přípojka splaškové kanalizace je funkční a bude i nadále využívána.

Podrobné řešení – viz samostatná část PD.

Kanalizace dešťová

Dešťová voda ze střechy navržené přístavby bude svedena do akumulární a retenční nádrže o objemu 46 m³ (retence 36 m³, akumulace 10 m³) umístěné před objektem a využívána pro závlivu zelené střechy a navržené popínavé zeleně na fasádě objektu. Zbylá voda bude využívána na závlivu zeleně v areálu školy

(závlaha záhonů v navržených sklenících).

V areálu ZŠ byl proveden hydrogeologický posudek se závěrem, že daná lokalita není vhodná pro likvidaci dešťových vod ze střech zasakováním – viz Dokladová část.

Retenční nádrž bude mít proto vytvořený bezpečností a havarijný přepad do jednotné kanalizace v ulici Dr. M. Horákové a řízený odtok z retenční části, a to 0,5 l/s.

Výpočet velikosti retenční nádrže viz níže odstavec B.2.1. h).

Vytápění

Jako zdroj tepla pro vytápění a ohřev TV pro objekt přístavby školy budou tepelná čerpadla země – voda, která budou umístěna v přízemí přístavby v technické místnosti. Pro tepelná čerpadla bude zhotoveno 5 hlubinných vrtů o hloubce 160 m. Tyto vrty budou umístěny pod přístavbou.

Podrobné řešení – viz samostatná část PD.

Slaboproud

Objekt bude napojen k datovému rozvodu pomocí optického kabelu z přípojného bodu umístěného na vnější obvodové stěně.

Podrobné řešení – viz samostatná část PD.

Možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě

Navržená přístavba bude bezbariérově přístupná z přilehlého terénu.

m) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Stavba nevyvolává věcné a časové vazby, ani podmiňující, vyvolané či související investice.

n) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje a provádí

Parcelní číslo	Druh pozemku	Výměra (m²)	Vlastnické právo
st. 1033	Zastavěná plocha a nádvoří	13050	Město Písek
1574/5	Ostatní plocha	13367	Město Písek
1571/4	Ostatní plocha	1694	Město Písek

o) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo

Stavba nevyvolá vznik ochranného nebo bezpečnostního pásma.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí

Jedná se o **změnu dokončené stavby**.

Stávající bouraná dvojtělocvična se nachází v severní části areálu a navazuje na budovy prvního a druhého stupně základní školy. Tato budova z roku 1978 je jako poslední z celého areálu v původním stavu. Tento stav je nevyhovující a potřeboval by významnou rekonstrukci. Budova je navíc opláštěná tzv. Boletickými panely, které obsahují azbest, jenž je zdraví škodlivý. Do budovy navíc zatéká a konstrukční systém tím degraduje.

Ostatní objekty základní školy, na které bude navržená přístavba navazovat, jsou v relativně dobrém technickém stavu.

b) Účel užívání stavby

Objekt bude využíván jako stavba občanského vybavení – odborné učebny a komunitní tělocvična. Zpevněné plochy a parkoviště budou využívány pro parkování osobních automobilů uživatelů objektu a pro vytvoření přístupu k navrhované budově.

c) Trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o **stavbu trvalou**.

d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby

Nebyla vydána **žádná rozhodnutí o povolení výjimky** z ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby či vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání stavby.

e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Bude doplněno na základě projednání s dotčenými orgány. Závazná stanoviska dotčených orgánů budou součástí Dokladové části.

f) Ochrana stavby podle jiných právních předpisů

Stavba není chráněna jako kulturní památka zákonem č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči.

g) Navrhované parametry stavby

SO.01 Odborné učebny a komunitní tělocvična

Zastavěná plocha (m ²)	1 442 (budovy) + 591 (zpevněné plochy)
Obestavěný prostor (m ³)	25.070
Užitná plocha (m ²)	4.347
Celkový návrhový počet žáků/ přístavba	Celkový počet žáků školy se nemění. Navržené odborné učebny jsou dimenzovány pro max. 235 žáků (při maximálním možném využití). Tělocvična je uvažována pro max. 2 třídy, tj. max 64 žáků.
Celkový návrhový počet pedagogických pracovníků/ přístavba	Celkový počet pedagogických pracovníků se nemění.

SO.02 Zpevněné plochy a parkoviště

Zastavěná plocha – parkovací stání (m ²)	118,50
Zastavěná plocha – zpevněné plochy pro pěší (m ²)	529,60
Počet parkovacích stání	8

h) Základní bilance stavby

Základní potřeby a spotřeby médií a hmot

- **Roční potřeba tepla pro vytápění přístavby** 62,2 MWh
- **Elektrická energie – celkový instalovaný příkon: 145 kW**
z toho bude:
 - Osvětlení 15 kW
 - Standardní spotřebiče do 16 A (3,5kW) 45 kW
 - Ostatní spotřebiče 85 kWNapěťová úroveň: 0,4 kV (NN)
Stávající hlavní jistič před elektroměrem: **stávající**

- **Zemní plyn**
Objekt nebude na plynovod napojen.

- **Předpokládaná roční spotřeba vody** (dle přílohy č. 12 vyhlášky č. 120/2011 Sb. v pl. zn.):

Školy (bez stravování)

na jednu osobu (žáka, učitele, pracovníka) při průměru 200 pracovních dnů za rok
– WC a tekoucí teplá voda: 5 m³

max. počet studentů: 320 os.
max. počet vyučujících: 52 os.

$(320 + 52) \times 5 = 1\,860 \text{ m}^3/\text{rok}$

Celková předpokládaná roční spotřeba vody bude **1 860 m³/rok**. Tato potřeba je kryta již ze stávajícího provozu základní školy a navýšení spotřeby nepředpokládáme.

Hospodaření s dešťovou vodou:

Výpočet podzemní retenční nádrže

metodou hydrologické bilance dle TNV 75 9011.

Odvodňované plochy

A = 998 m² Střechy s nepropustnou horní vrstvou sklon 1% až 5% $\Psi = 1.00$ Ared = 998 m²
A = 436 m² Střechy s propustnou horní vrstvou (vegetační střechy) sklon 1% až 5% $\Psi = 0.55$
Ared = 239.8 m²

Lokalita - nejbližší srážkoměrná stanice

4 - Kamýk nad Vltavou

Návrhové a vypočítané údaje

Ared	1237.8 m ²	redukovaný půdorysný průmět odvodňované plochy
p	0.2 rok-1	periodicita srážek
Q0	0.5 l.s-1	regulovaný odtok
hd	35.0 mm	návrhový úhrn srážek
tc	240 min	doba trvání srážky
Vvz	36.1 m³	největší vypočtený retenční objem retenční nádrže
	(návrhový objem)	
Tpr	20.1 hod	doba prázdnění retenční nádrže - VYHOVUJE

Celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí:

Bilance splaškových vod:

Množství vypouštěných splaškových vod z navržené přístavby odpovídá v hlavních parametrech spotřebě vody. Navrženou přístavbou nedojde k navýšení počtu žáků školy, ani pedagogických pracovníků, celkové množství vypouštěných splaškových vod se výrazně nezmění.

Výpočet velikosti nádoby na komunální odpad:

Jelikož navrženou přístavbou nedojde k navýšení počtu žáků, ani pedagogických pracovníků, nepředpokládáme výrazné navýšení množství komunálního odpadu. Budou využívány stávající sběrné nádoby určené pro školu.

Komunální i separovaný odpad budou likvidovat odborné firmy oprávněné k nakládání s těmito odpady v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech.

Třída energetické náročnosti budovy

Výpočet tepelných ztrát objektu byl proveden dle ČSN EN 12831. Budova v městské zástavbě ve výšce 348m.n.m, krajinná oblast s intenzivními větry, s venkovní výpočtovou teplotou pro oblast -17°C, 235 topných dnů, průměrná teplota v topném období t_{es} 3,2°C.

Dle zmíněné ČSN byly taktéž navrženy vnitřní teploty v jednotlivých místnostech. Výpočtem byla stanovena celková tepelná ztráta objektu:

PŘÍSTAVBA CELKEM

QC = 52,1 kW

Je vyhodnoceno jako samostatná část projektové dokumentace.

i) Základní předpoklady výstavby

Časové údaje o realizaci stavby:

Předpokládané zahájení stavby:	duben/květen 2024
Předpokládané dokončení stavby:	do 31. 12. 2025

Členění na etapy:

Stavba bude realizována v jedné etapě.

j) Orientační náklady stavby

Cena stavby jako celku je odhadována na 221 mil. Kč bez DPH.