

Zpráva o posouzení a hodnocení nabídek dle výzvy k podání nabídky č.j. MESV 977/2023/Ur

1. Název veřejné zakázky:

„Muzeum Stochov – stavební úpravy 2.NP, 2023“

2. Evidenční číslo zakázky:

Výzva k podání nabídky na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu ze dne 16.3.2023 pod č.j. MESV 977/2023/Ur s určenou lhůtou odevzdání nabídek **do 12.4.2023 do 9.00 hodin.**

Identifikační údaje o zadavateli:

Obchodní firma/název zadavatele	Město Stochov
Sídlo/místo podnikání zadavatel	Jaroslava Šípka 486, 273 03 Stochov
Jméno a příjmení osoby oprávněné jednat jménem zadavatele	Ing. Roman Foršt - starosta

3. Obeslané firmy:

Výzva k podání uvedené nabídky byla zveřejněna na veřejném internetovém portálu e-zakázky dne 16.3.2023 a také zaslána datovou schránkou těmto firmám:

Jméno firmy	e-mailová adresa	IČ:	Datová schránka
Stavba Bartoš s.r.o. Dolany	ludek@stavbabartos.cz	271 36 086	syy4axp
REDOBY s.r.o. Rakovník	ekonom@redoby.cz	290 28 892	zsrnazw
Petr Pondělíček Stochov	pondelicek.stav@seznam.cz	678 25 511	qtuv5ev
Elektromontáže Stavby s.r.o. Slaný	hosinsky@iol.cz	257 00 936	k9i3nk6
STAVO Kladno s.r.o.	svarc@stavokladno.cz	.039 76 068	9im2dxh

4. Seznam posuzovaných nabídek

a) Nabídky doručené do stanoveného termínu přijaté prostřednictvím určeného elektronického nástroje v elektronické podobě viz. **Příloha č. 1 – Evidence přijatých nabídek a sumarizace nabídkových cen**

b) nabídky doručené po termínu odevzdání:

5. Hodnocení nabídek, popis hodnocení včetně odůvodnění:

Hodnocení nabídek bylo zahájeno 12.4.2023 a ukončeno 20.4.2023 za přítomnosti členů hodnotící komise. Nabídky byly hodnoceny dle kritérií stanovených ve výzvě k podání nabídky.

K hodnocení byly předány 3 cenově nejvýhodnější nabídky, u které byla provedena kontrola její úplnosti dle stanovených podmínek výzvy viz. **Příloha č.2 – Obsah nabídek.**

Komise posoudila, že nabídkové ceny nejsou mimořádně nízkými nabídkovými cenami a hodnotící komise je posoudila jako objektivní ve vztahu k předmětu plnění této veřejné zakázky.

Bylo konstatováno, že:

- **Nabídka č. 1** - uchazeč doložil veškeré požadované doklady z výzvy.

Dále bylo vyžádáno ověření referencí z nabídky na 3 předložené reference zasláním dotazu e-mailem.

- Všechny oslovené subjekty potvrdily, že spolupráce s firmou byla výborná, firma dodržela veškeré závazky vyplývající ze smluv o dílo, kvalitu práce hodnotí jako velmi dobrou – vyzkoušený osvědčený dodavatel. Práce byly odvedeny kvalitně, spokojenost při vyřizování reklamačních závad a záručního servisu. Jeden subjekt sdělil, že firma realizovala několik staveb ve městě a spolupráce na všech zakázkách byla bezproblémová.

ZÁVĚR: Nabídka č. 1 vyhověla požadavkům výzvy na podání nabídky na realizaci veřejné zakázky a splňuje všechny podmínky VR.

- **Nabídka č. 3** - uchazeč **nedoložil** veškeré požadované doklady z výzvy – cenová nabídka neobsahovala podepsaný návrh smlouvy o dílo, krycí list nabídky, harmonogram a prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti. Dále předložený Seznam poddodavatelů není doložen dle požadavků výzvy na požadovaném formuláři s vyčíslením finančního objemu na plnění VZ a % podílem na plnění VZ.

ZÁVĚR: Nabídka č. 3 nesplňuje požadavky výzvy a to nesplněním úplnosti cenové nabídky dle požadavků zadavatele a výzvy nedoložením zásadních dokladů (podepsaný návrh SOD, krycí list nabídky, harmonogram, prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti). Komise doporučuje zadavateli vyloučení uchazeče č. 3.

- **Nabídka č. 5** - uchazeč doložil veškeré požadované doklady z výzvy.

Dále bylo vyžádáno ověření referencí z nabídky na 3 předložené reference zasláním dotazu e-mailem.

- Všechny tři oslovené subjekty potvrdily, že s firmou mají dobrou zkušenost, společnost dodržela termín realizace i smluvní cenu. Komunikace v průběhu realizace stavby i přizpůsobení průběhu stavby provozním požadavkům objektu probíhala bez problémů.

ZÁVĚR: Nabídka č. 5 vyhověla požadavkům výzvy na podání nabídky na realizaci veřejné zakázky a splňuje všechny podmínky VR.

6. Konečné ceny uvedené v nabídkách / Kč/

Konečné ceny jsou uvedeny v příloze – **Příloha č. 1 – Evidence přijatých nabídek a sumarizace nabídkových cen**

7. Na základě výše uvedeného doporučuje hodnotící komise vyloučení uchazeče č. 3 z důvodu nesplnění požadavků výzvy a podmínek VŘ nedoložením požadovaných dokumentů dle výzvy k podání nabídky (nedoložili podepsaný návrh SOD, krycí list nabídky, harmonogram, prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti).

Dále hodnotící komise doporučuje uzavření smlouvy, s druhým v pořadí, cenově nejvýhodnějším uchazečem č. 1:

obchodní jméno: **DOMISTAV CZ a.s.**

adresa: **Foerstrova 897, 500 02 Hradec Králové** IČ: **274 81 107**

8. Ostatní informace o posouzení a hodnocení nabídek

- a) Komise zvolila při svém jednání ze svých členů za předsedu/předsedkyni pana(i): Ing. Romana Foršta za předsedu a za místopředsedu pana(i): Mgr. Roberta Filipa. Komise byla schopna se usnášet, neboť se jednání zúčastnily více než dvě třetiny členů nebo náhradníků hodnotící komise.
- b) Tento protokol je vyhotoven v jednom originále. Originál bude založen ve složce výběrového řízení a barevná kopie bude přiložena k zápisu z Rady/zastupitelstva* města Stochov.

Ve Stochově dne 20.4.2023

Přílohy:

Příloha č. 1 – Evidence přijatých nabídek a sumarizace nabídkových cen

Příloha č. 2 – Obsah nabídek

Jména a podpisy členů hodnotící komise:

Ing. Roman Foršt

Mgr. Robert Filip

Bc. Daniel Skrčený

.....
.....
.....

* nehodící se škrtněte

Příloha č.:
A

EVIDENCE PŘIJATÝCH NABÍDEK A SUMARIZACE NABÍDKOVÝCH CEN

Název akce: **Muzeum Stochov - stavební úpravy 2.NP, 2023**

Číslo nabídky	Název a adresa účastníka	IČ	Nabídková cena bez DPH v Kč	Celková nabídková cena vč. DPH v Kč	Výsledné pořadí
1.	DOMISTAV CZ a.s. Foerstrova 897 500 02 Hradec Králové	274 81 107	1 546 309,90 Kč	1 871 035 Kč	2.
2.	Basano s.r.o. Poupětova 1393/11 170 00 Praha 7	241 70 577	1 588 853,40 Kč	1 922 513 Kč	4.
3.	Martin Rek 270 36 Senec 121	044 79 114	1 499 836,00 Kč	1 814 802 Kč	1.
4.	Eletromontáže Savby s.r.o. Smečenská 1009 274 01 Slaný	257 00 936	1 598 554,10 Kč	1 934 250 Kč	5.
5.	OTISTAV s.r.o. Českolipská 390/7 190 00 Praha 9	248 32 898	1 557 777,00 Kč	1 884 910 Kč	3.

Příloha č. *2*

Obsah nabídek k plnění veřejné zakázky

Název akce: Muzeum Stochov - stavební úpravy 2.NP, 2023

Uchazeč číslo	Název uchazeče	1x originál, elektronicky	Splnění požadavků (v čí + podpis)	Návrh smlouvy - podepsaný	Krycí list nabídky	Výkaz výměr (položkový rozpočet)	Certifikáty na výrobky v nabídce	HMG	Poddodavatelé	Základní kvalifikace - způsobilost dle § 74 odst. 1 - čestné prohlášení	Profesní způsobilost dle § 77 - kopie OR, ŽR	Ekonomická a finanční způsobilost - čestné prohlášení	Technické a kvalifikační předpoklady - kopie (3X) reference + seznam 10 staveb/5 let)
1.	DOMISTAV CZ a.s. Foerstrova 897 500 02 Hradec Králové	ano	ano	ano	ano	ano	ano	ano	ano	ano	ano	ano	ano
2.	Basano s.r.o. Poupětova 1393/11 170 00 Praha 7	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---
3.	Martin Rek 270 36 Senec 121	ano	ne	ne	ne	ano	---	ne	ano, ale ne podle vzoru bez % podílu	ano	ano	ne	ano
4.	Eletromontáže Savby s.r.o. Smečenská 1009 274 01 Slaný	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---
5.	OTISTAV s.r.o. Českolipská 390/7 190 00 Praha 9	ano	ano	ano	ano	ano	---	ano	ano	ano	ano	ano	ano