

Písemná zpráva zadavatele

vyhotovená v souladu s § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále též „ZZVZ“ nebo „zákon“)

**Obec Střelice, nám. Svobody 111/1, 664 47 Střelice u Brna
„V 00760 – Stavební úpravy a půdní vestavba budovy ZUŠ Střelice“**

Zadavatel:	Obec Střelice
Sídlo:	nám. Svobody 111/1, 664 47 Střelice u Brna
IČ:	00282618
Předmět zakázky:	„V 00760 – Stavební úpravy a půdní vestavba budovy ZUŠ Střelice“

1. Cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku

Cena sjednaná s vybraným dodavatelem **QuickBuilding s.r.o.**, Lesnická 787/10, 613 00 Brno, IČO 04924991, s nímž byla uzavřena smlouva o dílo, činí **7 581 504,25 Kč bez DPH**.

2. Předmět veřejné zakázky dle zadávací dokumentace

Předmětem plnění této veřejné zakázky je kompletní obstarání všech prací, služeb a dodávek souvisejících s výstavbou v rámci projektu „Stavební úpravy a půdní vestavba budovy ZUŠ Střelice“. Konkrétně se jedná o výstavbu objektů dle projektové dokumentace a výkazu výměr „Stavební úpravy a půdní vestavba budovy ZUŠ Střelice“ vypracované projektantem Ing. arch. Milan Huml, IČO: 13038583, se sídlem Broskvoňová 4, 621 00 Brno, číslo v seznamu ČKA č. 01615, Autorizovaný architekt (A1) a další viz projektová dokumentace (dále jen „projektová dokumentace“).

Všechny vlastnosti, postupy, požadavky a specifikace jsou uvedeny v návrhu smlouvy o dílo, která je přílohou č. 3 této zadávací dokumentace a v projektové dokumentaci, která je společně s výkazem výměr přílohou č. 4 této zadávací dokumentace. Zadavatel výslovně zmiňuje nutnost provádět dílo v souladu s metodikou k zásadě DNSH. Tato metodika má aplikační přednost před projektovou dokumentací, tj. v případě rozporu o způsobu provádění díla bude upřednostněn postup dle dokumentů poskytovatele dotace zveřejněných k zásadě DNSH, respektive bude dílo prováděno tak, aby byla tato metodika k zásadě DNSH dodržena. Zhotovitel se taktéž zavazuje, že bude dodržování této metodiky řádně dokumentovat tak, jak je požadováno poskytovatelem dotace. Jak metodika k zásadě DNSH, tak požadavky na její vykazování jsou součástí projektové dokumentace, respektive jsou k dispozici v aktuální podobě na webových stránkách poskytovatele dotace na <https://irop.gov.cz/cs/irop-2021-2027/dokumenty>

Technický dozor u této zakázky nesmí provádět dodavatel ani osoba s ním propojená.

Je-li v zadávacích podmínkách, technických specifikacích, projektové dokumentaci či výkazu výměr uveden odkaz na určité dodavatele, výrobky nebo patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, tak se dle ustanovení § 89 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, považuje takový odkaz za upřesnění technických podmínek, které by bez jeho použití nebyly dostatečně přesné a srozumitelné. Zadavatel u každého takového odkazu výslovně uvádí a připouští možnost nabídnout jiné rovnocenné řešení.

Předpokládaná hodnota této veřejné zakázky je 8.250.000,- Kč bez DPH..

**Obec Střelice, nám. Svobody 111/1, 664 47 Střelice u Brna
„V 00760 – Stavební úpravy a půdní vestavba budovy ZUŠ Střelice“**

Klasifikace předmětu dle nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 2195/2002 a nařízení Komise č. 213/2008

Dodávka	CPV
Stavební úpravy školních budov	45214200-2
Stavební práce	45000000-7

3. Druh zadávacího řízení

Veřejná zakázka byla zadávána ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona.

4. Označení účastníků zadávacího řízení

Pořadové číslo nabídky	Název účastníka	Adresa účastníka	IČO	Cena v Kč bez DPH
1.	BRINGSTAV, s.r.o.	Křehlíkova 74, 627 00 Brno	25512111	8 230 359,49
2.	Stavební firma Matyáš s.r.o.	Pastářky 394/40, 664 61 Ochoz u Brna	29298113	9 743 900
3.	QuickBuilding s.r.o.	Lesnická 787/10, 613 00 Brno	04924991	7 581 504,25
4.	QDS Group a.s.	Kneslova 700/1, 618 00 Brno	28265971	7 979 708,25

5. Označení vyloučených účastníků zadávacího řízení a odůvodnění jejich vyloučení

Ze zadávacího řízení nebyl vyloučen žádný z účastníků.

6. Označení vybraného dodavatele a odůvodnění jeho výběru

Hodnotící kritérium dle zadávací dokumentace:

Podané nabídky budou v souladu s ustanovením § 114 odst. 1 zákona hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Zadavatel bude ekonomickou výhodnost nabídek v souladu s ustanovením § 114 odst. 2 zákona hodnotit podle **nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH.**

**Obec Střelice, nám. Svobody 111/1, 664 47 Střelice u Brna
„V 00760 – Stavební úpravy a půdní vestavba budovy ZUŠ Střelice“**

Výsledek hodnocení nabídek:

Pořadí po hodnocení	Název účastníka	Adresa účastníka	IČO	Cena v Kč bez DPH
1.	QuickBuilding s.r.o.	Lesnická 787/10, 613 00 Brno	04924991	7 581 504,25
2.	QDS Group a.s.	Kneslova 700/1, 618 00 Brno	28265971	7 979 708,25
3.	BRINGSTAV, s.r.o.	Křehlíkova 74, 627 00 Brno	25512111	8 230 359,49
4.	Stavební firma Matyáš s.r.o.	Pastářky 394/40, 664 61 Ochoz u Brna	29298113	9 743 900

Nabídka účastníka **QuickBuilding s.r.o.**, Lesnická 787/10, 613 00 Brno, IČO 04924991, je nejvýhodnější nabídkou dle hodnotícího kritéria ekonomické výhodnosti nabídky, která byla hodnocena podle nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH. Smlouva tak byla uzavřena s vybraným **QuickBuilding s.r.o.**, Lesnická 787/10, 613 00 Brno, IČO 04924991.

7. Označení poddodavatele/ů

Není známo, že by vybraný dodavatel měl plnit zakázku prostřednictvím poddodavatelů.

8. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem

Jednací řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem nebylo použito.

9. Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění

Jednací řízení bez uveřejnění nebylo použito.

10. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu

Zjednodušený režim nebyl použit.

11. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému

Zadávací řízení nebylo zrušeno. Dynamický nákupní systém nebyl zaveden, neboť se nejedná se o pořízení běžného, obecně dostupného zboží, služeb či stavebních prací.

12. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Nabídky se podle § 211 odst. 3 zákona podávaly pouze v elektronické podobě výhradně prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAKAZKY dostupného na adrese <http://www.e-zakazky.cz>. Údaje o zakázce jsou uvedeny na webové adrese profilu zadavatele (<https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/c62ff3fd-035b-4804-850e-f63264638ee2>).

13. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů spolu s uvedením přijatých opatření

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

14. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části

Nejednalo se o nadlimitní veřejnou zakázku.

15. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu dle § 78 odst. 3 ZZVZ

Zadavatel nepožadoval prokázání obratu postupem dle § 78 odst. 3 ZZVZ.

Ve Střelicích u Brna dne

.....

Jiří Vašulín, starosta

Obec Střelice