

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 8/2023

ze dne 03.03.2023

na akci „Oprava fasády a stavební úpravy a odvodnění nádvoří objektu Kulturního centra Duchcov“ uzavřené podle § 2586 a násl. zákona číslo 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

I. SMLUVNÍ STRANY:

1. Město Duchcov

se sídlem: **náměstí Republiky 20/5, 419 01 Duchcov**
IČ: 00266299
DIČ : CZ00266299

zastoupen: zástupce oprávněný jednat ve věcech smluvních
Mgr. Zbyněk Šimbera, starosta
zástupce oprávněný jednat ve věcech technických
Ing. Jitka Pajerová, vedoucí odboru ŠaK MÚ Duchcov

bankovní spojení: Komerční banka Teplice, a.s.
č.ú. 1325501 / 0100

(dále jen „Objednatel“)

a

2. MAKOMA stavební firma s.r.o.

se sídlem: Teplická 411/27, 419 01 Duchcov
IČ: 27294919
DIČ: CZ 27294919

podnikající na základě: Zápisu v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, spisová značka C 23050, ze dne 1. června 2006

zastoupen: Pavel Kolář, jednatel
bankovní spojení: Komerční banka
č.ú. 35-6783340227/0100

(dále jen „Zhotovitel“)

uzavřely dnešního dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 1 k výše specifikované Smlouvě o dílo.

II. PŘEDMĚT DODATKU

Předmětem dodatku je zhotovení dodatečných stavebních prací (dále jen vícepráce), které nebyly předmětem plnění výše specifikované smlouvy a které jsou uvedené v položkovém rozpočtu zhotovitele ze dne 21.4.2023. Předmětná změna Ceny Předmětu plnění je v souladu s § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon“). Nejedná se o podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, nemění celkovou povahu veřejné zakázky a její hodnota nepřekročí 15% původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce, která není koncesí.

III. CENA PŘEDMĚTU PLNĚNÍ

Předmětem Dodatku č. 1 je změna Ceny Předmětu plnění uvedené ve výše specifikované smlouvě o dílo pod bodem IV. takto:

Základní cena bez DPH:	1 505 652,49 Kč
DPH 21%:	316 187,02 Kč
Cena celkem:	1 821 839,51 Kč

Vícepráce:	Základní cena bez DPH:	176 653,00 Kč
	DPH 21%:	37 097,00 Kč
	Cena celkem:	213 750,00 Kč

IV. DALŠÍ UJEDNÁNÍ

1. Ostatní ujednání výše uvedené smlouvy o dílo, která nejsou řešena tímto dodatkem, se nemění.
2. Tento Dodatek č.1 je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Objednatel obdrží dvě vyhotovení, Zhotovitel jedno vyhotovení.
3. Nedílnou součástí Dodatku č.1 je tato příloha:
Příloha č. 1: Položkový rozpočet Zhotovitele na vícepráce ze dne 21.04.2023
3. Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

V Duchcově dne 24.4.2023



MĚSTO DUCHCOV
nám. Republiky 5, P.Č.BOX 21a
PSČ 419 01, DUCHCOV
Tel: 417 51 0441 Fax: 417 835 118

.....
za objednatele
Mgr. Zbyněk Šimbera

V Duchcově dne 26.4.2023

MAKOMA
stavební firma s.r.o.

419 01 27
IČO: 253 919
ČS 01

.....
za zhotovitele
Pavel Kolář

CENOVÁ NABÍDKA

ZAKÁZKA

Číslo: 23 003
Zakázka: Město Duchcov - Oprava fasády a stavební úpravy a odvodnění nádvoří
objektu Kulturního centra Duchcova
Komentář: Vícepráce č. 1

FIRMY

Dodavatel: MAKOMA stavební firma s.r.o.

REALIZAČNÍ TÝM

Zodpovědná osoba: Pavel Kolář
Zodpovědná osoba: Vladimír Mašek
Stavbyvedoucí: Jiří Bouša
Rozpočtář: Martin Vrt

ROZPOČET

Celkem (bez DPH):	176 653 Kč
DPH:	37 097 Kč
Celkem včetně DPH:	213 750 Kč

Město Duchcov - Stavební úpravy DK Duchcov - Realizace

Popis	Cena
D_01: Oprava fasády nad střešní rovinou a oprava střechy	176 653
SO 01: Oprava fasády, výměna dveří a související práce	176 653
6: Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	25 031
712.1: Oprava střešní krytiny (asfaltové pásy)	65 046
712.3: Oprava střešní krytiny (asfaltový pás) - původní šindel	62 101
741: Silnoproud	4 000
783: Dokončovací práce - nátěry	15 318
9: Ostatní konstrukce a práce, bourání	1 386
946: Zemní práce při externích montážích	3 770
Celkem (bez DPH)	176 653
DPH	37 097
DPH 21 % ze základny: 176 653	37 097
Celkem (včetně DPH)	213 750

Město Duchcov - Stavební úpravy DK Duchcov - Realizace

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
Dodatek			D_01: Oprava fasády nad střešní rovinou a oprava střechy				176 653
Objekt			SO 01: Oprava fasády, výměna dveří a související práce				176 653
Oddíl			6: Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				25 031
5	SP	622311131	Potažení vnějších stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	39,270	163,40	6 417
6	SP	622325302	Oprava vnější vápenné štukové omítky členitosti 2 v rozsahu do 20%	m2	39,270	474,02	18 615
Oddíl			712.1: Oprava střešní krytiny (asfaltové pásy)				65 046
1	SUB		Vedag Dekor 5.2 mm(asfalt.pás)	m2	103,000	294,00	30 282
2	SUB		Siga silikon 310 ml	ks	1,000	186,00	186
3	SUB		Spojovací materiál	ks	1,000	480,00	480
4	SUB		Plyn PB	lt	25,000	44,40	1 110
5	SUB		Přítlačná lišta TiZn	bm	16,000	162,00	2 592
6	SUB		Oplechování atiky RŠ-500 TiZn	bm	6,000	432,00	2 592
11	SUB		Natavení asfalt. Pásu	m2	65,000	216,00	14 040
12	SUB		Montáž : - přítlačná lišta	bm	16,000	150,00	2 400
13	SUB		- oplech. Atiky	bm	6,000	192,00	1 152
14	SUB		Prosekání a rozvaření boulí v ploše	hod	4,000	528,00	2 112
15	SUB		Úprava a očištění podkladu	hod	4,000	528,00	2 112
16	SUB		Oprava (příložkování)zhlaví trámu	hod	6,000	528,00	3 168
21	SUB		Doprava - vodorovná	ks	1,000	600,00	600
22	SUB		- svislá	ks	1,000	1 800,00	1 800
24	SUB		Naložení,odvoz a likvidace odpadu	ks	1,000	420,00	420
Oddíl			712.3: Oprava střešní krytiny (asfaltový pás) - původní šindel				62 101
1	SUB		Vedag Dekor 5,2 mm (asfalt.pás)	m2	38,000	294,00	11 172
2	SUB		Siga silikon 310 ml	ks	2,000	186,00	372
3	SUB		Spojovací materiál	ks	1,000	480,00	480
4	SUB		Okapnice RŠ-250 TiZn	bm	7,000	210,00	1 470
5	SUB		Lemování ke zdi RŠ-250 TiZn	bm	15,000	202,80	3 042
6	SUB		Oplechování atiky TiZn RŠ-500	bm	15,000	432,00	6 480
7	SUB		Lepenka A330 H	m2	38,000	62,40	2 371
11	SUB		Úprava a očištění podkladu	hod	6,000	528,00	3 168
12	SUB		Montáž : - okapnice	bm	7,000	162,00	1 134
13	SUB		- lemování ke zdi	bm	15,000	180,00	2 700
14	SUB		- střešní asfalt. Pás	m2	38,000	288,00	10 944
15	SUB		- lepenka A330 H	m2	38,000	42,00	1 596
16	SUB		- oplechování atiky	bm	15,000	192,00	2 880
17	SUB		Demontáž: - hromosvod	hod	4,000	528,00	2 112
18	SUB		- stávající krytina	m2	33,000	156,00	5 148
19	SUB		- klempířské prvky	hod	4,000	528,00	2 112
21	SUB		Doprava - vodorovná	ks	1,000	600,00	600
22	SUB		- svislá	ks	1,000	1 320,00	1 320
23	SUB		Naložení,odvoz a likvidace odpadu	ks	1,000	3 000,00	3 000

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
Oddíl			741: Silnoproud				4 000
78	SP	741112801	Demontáž elektroinstalačních lišt nástěnných vkládacích uložených pevně	m	14,000	17,89	250
79	SP	741123811	Demontáž kabel Cu plný kulatý žíla 2x1,5 až 6 mm ² , 3x1,5 až 10 mm ² , 4x1,5 až 10 mm ² , 5x1,5 až 6 mm ² , 7x1,5 až 4 mm ² , 12x1,5 mm ² uložený pevně	m	46,400	24,59	1 141
80	SP	741120865	Demontáž sdělovacích kabelů uložených volně průměru do 6 mm	m	14,000	19,27	270
81	SP	741122016	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x2,5 až 6 mm ² (např. CYKY)	m	46,400	40,47	1 878
82	SP	741120001	Montáž vodič Cu izolovaný plný a laněný žíla 0,35-6 mm ² pod omítku (např. CY)	m	14,000	32,94	461
Oddíl			783: Dokončovací práce - nátěry				15 318
52	SP	783806811	Odstranění nátěrů z omítek oškrábáním	m ²	39,270	105,73	4 152
53	SP	783827447	Krycí dvojnásobný vápenný nátěr omítek stupně členitosti 3	m ²	39,270	263,58	10 351
55	SP	783897611	Příplatek k cenám dvojnásobného krycího nátěru omítek za barevné provedení v odstínu středně sytém	m ²	39,270	20,75	815
Oddíl			9: Ostatní konstrukce a práce, bourání				1 386
9	SP	941311111	Montáž lešení řadového modulového lehkého zatížení do 200 kg/m ² š do 0,9 m v do 10 m	m ²	8,200	64,99	533
10	SP	941311211	Příplatek k lešení řadovému modulovému lehkému š 0,9 m v do 25 m za první a ZKD den použití	m ²	246,000	2,05	504
11	SP	941311811	Demontáž lešení řadového modulového lehkého zatížení do 200 kg/m ² š do 0,9 m v do 10 m	m ²	8,200	42,52	349
Oddíl			946: Zemní práce při externích montážích				3 770
83	MP	468101411	Vysekání rýh pro montáž trubek a kabelů v cihelných zdech hl do 3 cm a š do 3 cm	m	14,000	84,10	1 177
84	MP	468101421	Vysekání rýh pro montáž trubek a kabelů v cihelných zdech hl přes 3 do 5 cm a š do 5 cm	m	11,600	95,05	1 103
85	MP	460941211	Vyplnění a omítnutí rýh při elektroinstalacích ve stěnách hl do 3 cm a š do 3 cm	m	14,000	48,92	685
86	MP	460941221	Vyplnění a omítnutí rýh při elektroinstalacích ve stěnách hl přes 3 do 5 cm a š do 5 cm	m	11,600	69,40	805