

# Zadávací dokumentace a výzva k podání nabídek

ve smyslu § 36 odst. 2 a § 53 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání  
veřejných zakázek  
(dále i jen „zadávací dokumentace“ nebo „ZD“)

k veřejné zakázce  
podle ustanovení § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,  
(dále jen „zákon“ nebo „ZZVZ“)

s názvem:

## Kulturní a kreativní centrum Kbely

Zadavatel:

**Městská část Praha 19**

Semilská 43/1, 19700 Praha 9

IČ 00231304, DIČ CZ 00231304

ve smyslu ustanovení § 4 odst. 1 písm. d) zákona

## 1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

Název zadavatele	Městská část Praha 19
IČO / DIČ	00231304, CZ 00231304
Adresa sídla	Semilská 43/1, 19700 Praha 9
Osoba oprávněná zastupovat zadavatele	Ivana Šestáková, místostarostka MČ Praha 19

Název zakázky	Kulturní a kreativní centrum Kbely
Režim veřejné zakázky	podlimitní veřejná zakázka
Druh zakázky	Veřejná zakázka na stavební práce
Druh zadávacího řízení	zjednodušené podlimitní řízení
Profil zadavatele	<a href="https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/a7d306db-581e-4c3b-a998-4b8a5780df7a">https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/a7d306db-581e-4c3b-a998-4b8a5780df7a</a> (profil zadavatele) <a href="https://www.e-zakazky.cz">https://www.e-zakazky.cz</a> (elektronický nástroj prostřednictvím, kterého budou podávány nabídky)
Datum zahájení řízení	6.11.2024
Konec lhůty pro podání nabídek	27.11.2024 ve 10:00 hodin

Kontaktní osoba / e-mail, tel.	Petr Paducha Tel: 723586094 Email: info@insolidum.cz
ID datové schránky	ji9buvp

Veřejná zakázka zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 Zákona 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek (dále ZZVZ). Zadavatel tak vyzývá neomezený počet dodavatelů k podání nabídky.

## 2 ZADÁVACÍ PODMÍNKY VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

- 2.1 Kompletní zadávací podmínky jsou uvedeny v této zadávací dokumentaci, která je zároveň výzvou k podání nabídek, a v jejích přílohách. Zadavatel upozorňuje na skutečnost, že tato zadávací dokumentace je souhrnem jeho zvláštních požadavků, přičemž práva a povinnosti zadavatele a dodavatele v souvislosti se zadávacím řízením jsou dále upravena v příslušných ustanoveních ZZVZ.
- 2.2 Na předmět plnění veřejné zakázky byla poskytnuta dotace v souladu se zákonem č. 218/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „rozpočtová pravidla“), zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, a to v rozsahu stanoveném ustanovením § 14q rozpočtových pravidel, s usnesením vlády č. 467/2021 ze dne 17. 5. 2021 k materiálu Národní plán obnovy (dále jen „NPO“) a Nařízením Evropské komise č. 2021/241, kterým se zřizuje Nástroj pro oživení a odolnost (Recovery and Resilience Facility).

- 2.3 Zadavatel je povinen jednat v souladu se zveřejněnými pokyny a dokumenty Ministerstvem kultury (dále jen „MK“), Výzvou č. 0331/2023 k předkládání žádosti o poskytnutí dotace v rámci iniciativy Rozvoj regionálních kulturních a kreativních center (malá kulturní a kreativní centra) (dále jen Výzva“) a s metodickými pokyny k Národnímu plánu obnovy (dále jen „Pravidla“) od Delivery Unit (dále jen „DU“) na Ministerstvu průmyslu a obchodu a předcházet rizikovým faktorům uvedeným v těchto pokynech.
- 2.4 Smlouvu s vybraným dodavatelem je možné uzavřít až po uplynutí lhůty 10 pracovních dnů od předložení návrhu smlouvy MK, pokud zadavatel v této lhůtě neobdrží vyjádření ke smlouvě ze strany MK prostřednictvím DPMK. V případě, že příjemce obdrží vyjádření MK, bude v rámci vyjádření stanoven další postup.

### 3 KOMUNIKACE V ZADÁVACÍM ŘÍZENÍ

---

- 3.1 Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem bude probíhat v souladu s § 211 ZZVZ. Zadavatel požaduje písemnou komunikaci v elektronické podobě.

### 4 VYMEZENÍ PŘEDMĚTU ZAKÁZKY

---

- 4.1 Předmětem plnění veřejné zakázky (dále jen „veřejná zakázka“) je provedení stavebních prací spočívajících ve zhotovení stavby „Kulturní a kreativní centrum Kbely“. Jedná se o přestavbu stávajícího objektu na kulturní a kreativní centrum „Kulturní a kreativní centrum Kbely“ - obsahující městskou knihovnu. Přestavba stávajícího objektu spočívá ve vestavbě místní knihovny bez zásahu do nosných konstrukcí, jedná se o zbudování vnitřních příček z SDK. Knihovna se bude skládat z čítárny, multifunkčního sálu, čtenářských sekcí, kanceláře, komunikačního prostoru, lockerů, kreativní dílny, skladů, kuchyňky, úklidové místnosti a hygienického zázemí. Stavba bude provedena v rozsahu dle projektové dokumentace stavby zpracované 05/2024, 4DS, spol. s r. o., IČ: 26 47 81 96, Nad Motolskou nemocnicí 1044/16, 169 00 Praha 6, Zodp. projektant: Mgr.A. Milan Hakl, ČKA, autorizace A, č. 02996.
- 4.2 Podrobné vymezení předmětu veřejné zakázky, včetně technických podmínek v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky, je uvedeno v přílohách této zadávací dokumentace.
- 4.3 Na akci byl vydán dne 27.9.2023 Souhlas se změnou užívání stavby Čj.: P19 7369/2023-OV/KR, Sp.zn.: SZ P19 7352/2023, který vydal Odbor výstavby – stavební úřad, Úřad Městské části Prahy 19, Semilská 43/ 1 , 19700 Praha 9 – Kbely.
- 4.4 Klasifikace předmětu plnění zakázky dle CPV kódu:  
45000000-7 Stavební práce

#### Místo plnění veřejné zakázky

Místem plnění veřejné zakázky je Areál Kbely, Mladoboleslavská 1108, PRAHA 9 – Kbely, na parcelách 1944/23, 1944/38, 1944/103 a 1944/136, katastrální území Kbely.

#### Doba plnění veřejné zakázky

- 4.5 Předpokládaný termín uzavření smlouvy: 1/2025 Skutečný termín uzavření smlouvy se může změnit v závislosti na délce trvání zadávacího řízení.

4.6 Termín plnění: dle nabídky dodavatele nejpozději však do 3 měsíců od účinnosti kupní smlouvy.

#### 4.7 Předmět plnění veřejné zakázky

Rozsah stavebních prací je uveden v soupisu stavebních prací s výkazem výměr, který tvoří přílohu „B“ této zadávací dokumentace.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky v Kč Bez DPH: 17.700.000,- Kč

Zadavatel v souladu s ustanovením § 41 ZZVZ požaduje, aby účastník zadávacího řízení poskytl na předmět plnění veřejné zakázky ve lhůtě pro podání nabídek jistotu ve výši 250.000 Kč. Jistotu poskytne účastník zadávacího řízení formou složení peněžní částky na účet zadavatele (dále jen "peněžní jistota"), nebo bankovní záruky ve prospěch zadavatele. Bankovní účet pro složení jistoty 6015 - 2000932309/0800, vedený u České spořitelny, a.s., variabilní symbol 111111.

Účastník zadávacího řízení prokáže v nabídce poskytnutí jistoty:

- a) sdělením údajů o provedené platbě zadavateli, jde-li o peněžní jistotu, nebo
- b) předložením dokladu banky prokazujícího povinnost banky vyplatit zadavateli jistotu na základě sdělení zadavatele, že účastník zadávacího řízení v zadávací lhůtě zanikla účast v zadávacím řízení po vyloučení podle § 122 odst. 8 nebo § 124 odst. 2 ZZVZ.

Zadavatel má právo na plnění z jistoty včetně úroků zúčtovaných peněžním ústavem, pokud účastník zadávacího řízení v zadávací lhůtě zanikla účast v zadávacím řízení po vyloučení podle § 122 odst. 8 nebo § 124 odst. 2 ZZVZ.

Zadavatel vrátí bez zbytečného odkladu peněžní jistotu včetně úroků zúčtovaných peněžním ústavem nebo odešle dodavateli údaje či doklady nezbytné k uvolnění jistoty:

- a) po uplynutí zadávací lhůty,
- b) poté, co účastník zadávacího řízení zanikne jeho účast v zadávacím řízení před koncem zadávací lhůty, nebo
- c) po ukončení zadávacího řízení.

## 5 PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

---

5.1 Prohlídka místa plnění se uskuteční dne 13.11.2024 ve 14.00 hodin.

## 6 ZÁKAZ ZADÁNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

---

6.1 Zadavatel v souladu s ustanovením §48a ZZVZ nezadá veřejnou zakázku účastník zadávacího řízení, pokud je to v rozporu s mezinárodními sankcemi podle zákona upravujícího provádění mezinárodních sankcí.

6.2 Pokud se mezinárodní sankce podle odstavce 1 §48a ZZVZ vztahuje na

- a) účastníka zadávacího řízení, může ho zadavatel vyloučit z účasti v zadávacím řízení, nebo
- b) vybraného dodavatele, vyloučí ho zadavatel z účasti v zadávacím řízení.

6.3 Pokud se mezinárodní sankce podle odstavce 1 vztahuje na poddodavatele

- a) účastníka zadávacího řízení, může zadavatel požadovat nahrazení poddodavatele, nebo
- b) vybraného dodavatele, musí zadavatel požadovat nahrazení poddodavatele.

6.4 Na základě požadavku zadavatele podle odstavce 3 musí účastník zadávacího řízení poddodavatele nahradit nejpozději do konce zadavatelem stanovené přiměřené lhůty. Pokud nedojde k nahrazení poddodavatele, platí, že se na účastníka zadávacího řízení vztahuje zákaz zadání veřejné zakázky.

6.5 Dodavatel může prokázat, že není sankcionovanou osobou na níž se vztahují mezinárodní sankce tak,

že ve své nabídce předloží čestné prohlášení, které je Přílohou „G“ zadávací dokumentace.

## 7 POŽADAVKY ZADAVATELE NA PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE

---

### Základní způsobilost

7.1 Zadavatel požaduje prokázání základní způsobilosti dle § 74 ZZVZ.

7.2 Způsobilým není dodavatel:

- a) který byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením výběrového řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele, přičemž k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,

*[POZN. zadavatele: Je-li dodavatelem právnická osoba, musí tuto podmínku splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tuto podmínku splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu ve statutárním orgánu dodavatele. Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu zahraniční právnické osoby, musí podmínku splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu; v případě pobočky závodu české právnické osoby musí podmínku splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby, osoba zastupující tuto právnickou osobu ve statutárním orgánu dodavatele a vedoucí pobočky závodu.];*

dodavatel prokáže splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k tomuto bodu předložením výpisu z evidence Rejstříku trestů;

- b) který má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,

dodavatel prokáže splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k tomuto bodu předložením potvrzení příslušného finančního úřadu a ve vztahu ke spotřební dani předložením písemného čestného prohlášení dodavatele. Dodavatel může využít vzoru čestného prohlášení, který je Přílohou „D“ této ZD;

- c) který má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,

dodavatel prokáže splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k tomuto bodu předložením písemného čestného prohlášení. Dodavatel může využít vzoru čestného prohlášení, který je Přílohou „D“ této ZD;

- d) který má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,

dodavatel prokáže splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k tomuto bodu předložením potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení;

- e) který je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele,

dodavatel prokáže splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k tomuto bodu předložením výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán. Dodavatel může využít vzoru čestného prohlášení, který je Přílohou „D“ této ZD.

- 7.3 Základní způsobilost se v nabídce prokazuje předložením dokladů uvedených výše. Doklady musí prokazovat splnění požadovaného kritéria základní způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení. Dodavatel je oprávněn v nabídce v souladu s ustanovením § 86 odst. 2 ZZVZ nahradit výše uvedené doklady předložením čestného prohlášení, jehož vzor je Přílohou „D“ této ZD.

#### Profesní způsobilost

- 7.4 Splnění profesní způsobilosti dodavatel prokáže předložením:
- výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje;
- 7.5 Výpis z obchodního rejstříku musí prokazovat splnění kritéria profesní způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

#### Technická kvalifikace

- 7.6 Zadavatel požaduje prokázání základní způsobilosti dle § 79 odst. 2 písm. b) ZZVZ doložením významných dodávek nebo významných služeb poskytnutých za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení
- 7.7 Splnění technické kvalifikace prokazuje účastník předložením seznamu 5 významných zakázek (realizace díla), z posledních tří let formou čestného prohlášení, v němž budou uvedeny alespoň následující údaje:
- a) název objednatele,
  - b) předmět významné zakázky,
  - c) doba realizace významné zakázky,
  - d) finanční objem významné zakázky, je-li dále požadován,
  - e) kontaktní osoba objednatele, u které bude možné realizaci významné zakázky ověřit, vč. kontaktního e mailu a telefonu.
  - f) Ze seznamu významných zakázek musí jednoznačně vyplývat, že uchazeč v uvedeném období (tj. v posledních 3 letech před zahájením zadávacího řízení) realizoval alespoň těchto 5 významných zakázek, přičemž u každé z nich byly splněny následující parametry:

finanční objem díla činil v případě každé významné zakázky na stavební práce nejméně 15.000.000,- Kč bez DPH. Kvalifikaci rovněž splní uchazeč o veřejnou zakázku v případě, že se jedná o významné zakázky, které stále probíhají, za předpokladu splnění výše uvedených parametrů ke dni konce lhůty pro podání nabídek (tj. řádné splnění významné zakázky).

#### Způsob prokázání kvalifikace v nabídce

- 7.8 Dodavatel předkládá k prokázání splnění kvalifikace dle § 45 odst. 1 ZZVZ prosté kopie dokladů.
- 7.9 Zadavatel upozorňuje, že vybraný dodavatel bude v souladu s ustanovením § 122 odst. 3 ZZVZ povinen předložit originály nebo ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace, pokud tyto doklady nepředložil již v průběhu zadávacího řízení.
- 7.10 Dodavatel je v souladu s ustanovením § 45 odst. 3 ZZVZ oprávněn předložit obdobný doklad podle právního řádu státu svého sídla, ve kterém se tento doklad vydává. Takový doklad předkládá dodavatel s prostým překladem do českého jazyka. V pochybnostech o správnosti překladu si může zadavatel vyžádat předložení úředně ověřeného překladu dokladu. Doklady ve slovenském jazyce a doklady o vzdělání v latinském jazyce se předkládají bez překladu. Pokud se

podle příslušného právního řádu požadovaný doklad nevydává, může být nahrazen čestným prohlášením.

#### Kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů

- 7.11 Má-li být předmět zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podají společnou nabídku, je každý z dodavatelů povinen prokázat splnění základní způsobilosti a profesní způsobilosti dle § 77 odst. 1 ZZVZ (tj. předložení výpisu z obchodního rejstříku či obdobné evidence) každý z dodavatelů samostatně. "plnění další požadované kvalifikace prokazují dodavatelé společně.
- 7.12 Dodavatelé podávající společnou nabídku jsou dále povinni předložit zadavateli současně s doklady prokazujícími splnění kvalifikaci závazek dodavatelů, že odpovědnost za plnění zakázky ponесou všichni dodavatelé společně a nerozdílně.

#### Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů

- 7.13 Předloží-li dodavatel zadavateli výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů dle § 228 ZZVZ, nahrazuje tento výpis doklad prokazující
- a) základní způsobilost podle § 74 ZZVZ; a
  - b) profesní způsobilost podle § 77 ZZVZ v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti.
- 7.14 Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázána základní způsobilost nebo profesní způsobilost, starší než 3 měsíce.

#### Certifikát

- 7.15 Předloží-li dodavatel zadavateli certifikát vydaný v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů dle ustanovení § 233 a násl. ZZVZ, lze prostřednictvím tohoto certifikátu prokázat kvalifikaci v zadávacím řízení, přičemž se má za to, že dodavatel je kvalifikovaný v rozsahu uvedeném na certifikátu.
- 7.16 Nejdelsí přípustná platnost certifikátu je jeden rok ode dne jeho vydání.

### 8 POŽADAVEK ZADAVATELE NA SOULAD NABÍDKY S § 4B ZÁKONA Č. 159/2006 SB., O STŘETU ZÁJMŮ

- 8.1 Zadavatel požaduje, aby nabídka účastníka zadávacího řízení byla v souladu s § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen ZSZ).
- 8.2 Obchodní společnost, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) ZSZ nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti, se nesmí účastnit zadávacích řízení podle zákona upravujícího zadávání veřejných zakázek jako účastník nebo poddodavatel, prostřednictvím kterého dodavatel prokazuje kvalifikaci. Zadavatel je povinen takovou obchodní společnost vyloučit ze zadávacího řízení. Zadavatel nesmí obchodní společnosti uvedené ve větě první zadat veřejnou zakázku malého rozsahu, takové jednání je neplatné.
- 8.3 Způsob prokázání splnění požadavku souladu nabídky s § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů
- 8.4 Tuto zadávací podmínku účastníci zadávacího řízení splní tak, že ve své nabídce předloží čestné prohlášení o neexistenci střetu zájmů ve smyslu § 4b ZSZ, které je Přílohou „F“ zadávací dokumentace.

### 9 POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

- 9.1 Účastník stanoví nabídkovou cenu v souladu se zadávacími podmínkami.
- 9.2 Nabídková cena bude určena součtem všech účastníkem oceněných položek, které jsou uvedeny v Krycím listu nabídky. Krycí list nabídky je Přílohou „C“ této zadávací dokumentace.

- 9.3 Nabídková cena musí být stanovena jako nejvýše přípustná, kterou není možné překročit nebo měnit, pokud to výslovně neupravuje tato zadávací dokumentace či smlouva.
- 9.4 Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady účastníka nutné k realizaci zakázky. Nabídková cena obsahuje předpokládaný vývoj cen v dané oblasti až do konce její platnosti, rovněž obsahuje i předpokládaný vývoj kurzů české koruny k zahraničním měnám až do konce její platnosti.
- 9.5 Případné nesrovnalosti v celkové nabídkové ceně:  
Pokud zadavatel zjistí při kontrole přijatých nabídek rozpor mezi číselným nebo slovním údajem, považuje za rozhodný údaj vyjádřený slovy.  
V případě, že zadavatel zjistí rozpor v celkové nabídkové ceně uvedené na krycím listu nabídky a v návrhu smlouvy případně na jiných místech nabídky, bude za rozhodnou považovat celkovou nabídkovou cenu uvedenou v návrhu smlouvy.
- 9.6 Případné nesrovnalosti v dodací lhůtě ve dnech:  
Pokud zadavatel zjistí při kontrole přijatých nabídek rozpor mezi číselným nebo slovním údajem, považuje za rozhodný údaj vyjádřený slovy.  
V případě, že zadavatel zjistí rozpor v dodací lhůtě ve dnech uvedené na krycím listu nabídky a v návrhu smlouvy případně na jiných místech nabídky, bude za rozhodnou považovat dodací lhůtu ve dnech uvedenou v návrhu smlouvy.

Posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny

- 9.7 Zadavatel je oprávněn provést posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny. Zadavatel bude při posuzování postupovat dle ustanovení § 113 ZZVZ.

## 10 ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

---

- 10.1 Nabídky budou hodnoceny podle výše nabídnuté ceny:

Celková výše nabídkové ceny v Kč bez DPH 100%

Nejvýhodnější nabídku představuje nabídka s nejnižší cenou.

Další nabídkám budou přiřazena pořadí podle výše nabídnuté ceny, tj. čím nižší cena, tím lepší v pořadí.

## 11 OBCHODNÍ PODMÍNKY

---

- 11.1 Zadavatel stanovil obchodní a platební podmínky pro realizaci veřejné zakázky formou návrhu smlouvy. Návrh smlouvy je Přílohou „A“ této zadávací dokumentace. Dodavatel vyplní v textu smlouvy údaje, které jsou určeny k vyplnění, aniž by změnil či jinak přepsal obligatorní části smlouvy. Doplněný a oprávněnou osobou podepsaný návrh smlouvy bude tvořit součást nabídky dodavatele.

## 12 PODMÍNKY A POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ A PODÁNÍ NABÍDKY

---

- 12.1 Účastníci podávají své nabídky písemně v elektronické podobě prostřednictvím zadavatelem stanoveného elektronického nástroje dostupného na internetové adrese <https://www.e-zakazky.cz>.
- 12.2 Nabídka bude předložena v českém jazyce.
- 12.3 Účastník může podat pouze jednu nabídku.
- 12.4 Nabídková cena musí být v nabídce doložena Krycím listem je přílohou „C“ této ZD. Účastník v krycím listě uvede případné požadavky na zajištění servisu předmětu plnění po dobu záruční lhůty a



odhadovanou výši ročních servisních nákladů v Kč bez DPH.

- 12.5 Nabídková cena musí být v nabídce doložena položkovým rozpočtem (oceněnými výkazy výměr, které jsou součástí přílohy Přílohy „B“ této ZD). Veškeré položky položkového rozpočtu budou uvedeny včetně specifikace a ocenění. Výpočet nabídkové ceny musí být doložen rekapitulací. Údaje v takto zpracovaném výpočtu nabídkové ceny považuje zadavatel za limitní a závazné pro účely předmětné veřejné zakázky. Jestliže nabídka nebude obsahovat položkový rozpočet vypracovaný podle této zadávací dokumentace, nejsou splněny požadavky zadavatele v zadávacích podmínkách.
- 12.6 Zadavatel výslovně požaduje, aby účastník ve své nabídce předložil samostatný harmonogram prací. Tento harmonogram bude následně tvořit přílohu č. 3 smlouvy o dílo.
- 12.7 Zadavatel pro svoji potřebu žádá uchazeče o soupis předpokládaných, případně potřebných servisních úkonů souvisejících s předmětem veřejné zakázky a nákladů na tyto úkony po dobu záruční lhůty. Zadavatel žádá uchazeče, aby tyto náklady uvedli v Krycím listu jenž je přílohou „C“ této ZD. Zadavatel výslovně uvádí, že náklady na servisní úkony nejsou součástí ceny díla a nepředstavují hodnotící kritérium.
- 12.8 Účastníkům se doporučuje strukturovat nabídku následujícím způsobem:
- Obsah nabídky;
  - Krycí list nabídky (Příloha „C“ této zadávací dokumentace);
  - Doklady k prokázání splnění kvalifikace;
  - Doklad o oprávnění osoby, která podepsala krycí list nabídky, zastupovat účastníka;
  - Nabídková cena zpracována dle bodu 9 a 12.4 této zadávací dokumentace;
  - Účastníkem zpracovaný harmonogram prací bodu dle 12.6 této zadávací dokumentace;
  - Návrh Smlouvy (Příloha „A“). Návrh smlouvy podepsaný oprávněnou osobou (V rámci nabídky je přípustné předložit jak elektronicky podepsaný soubor s návrhem smlouvy, tak i jen prostý sken řádně podepsaného návrhu smlouvy);
  - Případné další dokumenty (např. plná moc).
- 12.9 Účastník ve své nabídce uvede kontaktní osobu ve věci zakázky, a to včetně kontaktní adresy, telefonu a e-mailové adresy. Tato kontaktní osoba bude uvedena v krycím listu dle závazného vzoru, který je Přílohou „C“ této zadávací dokumentace. Na e-mail kontaktní osoby ve věci zakázky mohou být doručovány zejména výzvy k doplnění nebo objasnění nabídky, žádost o zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny, oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení a další dokumenty a informace související se zadávacím řízením.
- 12.10 Požadavky zadavatele na formální úpravu nabídky mají doporučující charakter.

## 13 ZÁVAZNOST POŽADAVKŮ ZADAVATELE

---

- 13.1 Informace a údaje uvedené v jednotlivých částech této zadávací dokumentace a v přílohách zadávací dokumentace vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky. Tyto požadavky je dodavatel povinen plně a bezvýhradně respektovat při zpracování své nabídky. Neakceptování požadavků zadavatele uvedených v této zadávací dokumentace může být považováno za nesplnění podmínek s následek vyloučení dodavatele ze zadávacího řízení.

## 14 LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK

---

- 14.1 Lhůta pro podání nabídek: do 27.11.2024 do 10:00 hodin.

- 14.2 Nabídky je možné podávat písemně v elektronické podobě prostřednictvím zadavatelem stanoveného certifikovaného elektronického nástroje dostupného na internetové adrese <https://www.e-zakazky.cz> kde je rovněž dostupný podrobný návod na jeho použití a kontakty na uživatelskou podporu.
- 14.3 Dodavatel podá svoji nabídku výhradně elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje ve výše uvedené lhůtě pro podání nabídek. Později doručené nabídky nebo nabídky podané v rozporu se způsobem stanoveným v této zadávací dokumentaci nebude zadavatel považovat za podané a v průběhu zadávacího řízení k nim nebude přihlíženo.
- 14.4 Nabídka musí být zpracována prostřednictvím akceptovatelných formátů souborů, tj. jpg, jpeg, pdf, doc, xls, txt, xlsx, docx, rtf, png, bmp, rar, zip, tar, 7z, tif, z01-20.
- 14.5 Pro elektronické podání nabídky je nutné její zašifrování pomocí certifikátu, který je poskytnut v elektronickém nástroji; certifikát je připojen k veřejné zakázce na adrese <https://www.e-zakazky.cz>. V případě šifrování jinými certifikáty bude nabídka považována za podanou v rozporu se způsobem stanoveným v této zadávací dokumentaci. Šifrování nabídek se provádí automaticky v elektronickém nástroji předtím, než je nabídka nahrána do elektronického nástroje, a to prostřednictvím veřejného certifikátu, který byl poskytnut zadavatelem.
- 14.6 Zadavatel upozorňuje, že pro nabídky prostřednictvím elektronického nástroje je nutné, aby byl dodavatel zaregistrován v elektronickém nástroji <https://www.e-zakazky.cz>.
- 14.7 Zadavatel upozorňuje, že nenese odpovědnost za technické podmínky na straně dodavatele. Zadavatel doporučuje dodavatelům zohlednit zejména rychlost jejich připojení k internetu při podávání nabídky tak, aby tato byla podána ve lhůtě pro podání nabídek (podáním nabídky se rozumí finální odeslání nabídky do <https://www.e-zakazky.cz> po nahrání veškerých příloh!).

## 15 VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE A JEJÍ ZMĚNY NEBO DOPLNĚNÍ

---

- 15.1 Vysvětlení zadávací dokumentace bude poskytováno v souladu s ustanovením § 98 ZZVZ.
- 15.2 Žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace mohou dodavatelé v písemné formě zasílat prostřednictvím elektronického nástroje či jiným způsobem v souladu se ZZVZ. Zadavatel ve lhůtě dle ZZVZ uveřejní vysvětlení a případné související dokumenty, vč. přesného znění žádosti, na profilu zadavatele.
- 15.3 V žádosti zaslané jiným způsobem, než prostřednictvím elektronického nástroje musí obsahovat identifikační a kontaktní údaje dodavatele a informace o tom, ke které veřejné zakázce se žádost vztahuje!

## 16 PODMÍNKY PRO UZAVŘENÍ SMLOUVY

---

- 16.1 Doklady dle § 122 odst. 3 ZZVZ
- 16.2 Vybranému dodavateli odešle zadavatel v souladu s § 122 odst. 3 ZZVZ výzvu k předložení:
- f) originálů nebo ověřených kopií dokladů o jeho kvalifikaci, pokud je již nemá k dispozici;
  - g) dokladů nebo vzorků, jejichž předložení je podmínkou uzavření smlouvy, pokud si je zadavatel vyhradil podle § 104 ZZVZ.

## 17 DALŠÍ INFORMACE A POŽADAVKY ZADAVATELE

---

- 17.1 Účastník nemá právo na náhradu nákladů spojených s účastí v zadávacím řízení.
- 17.2 Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení v souladu s příslušnými ustanoveními ZZVZ.
- 17.3 Zadavatel je oprávněn použít jakékoliv informace či doklady poskytnuté účastníky, je-li to nezbytné pro

postup podle ZZVZ či pokud to vyplývá z účelu ZZVZ.

- 17.4 Zadavatel si vyhrazuje právo zveřejnit oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení a oznámení o výběru dodavatele na profilu zadavatele v souladu s ust. § 53 odst. 5 ZZVZ. V takovém případě se oznámení považují za doručená všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jejich uveřejnění.
- 17.5 Zadavatel požaduje, aby dodavatel ve své nabídce v souladu s § 105 odst. 1 ZZVZ předložil seznam poddodavatelů, pokud jsou dodavateli známi a uvedl, kterou část plnění předmětu veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit. Dodavatel může využít vzor seznamu poddodavatelů, který je Přílohou „E“ této zadávací dokumentace. Vyplněný seznam poddodavatelů se stane součástí smlouvy.
- 17.6 V souladu s § 105 odst. 3 ZZVZ Je vybraný dodavatel povinen nejpozději do 10 pracovních dnů od doručení oznámení o výběru dodavatele předložit zadavateli identifikační údaje poddodavatelů, o kterých již ví, že je využije při realizaci veřejné zakázky na stavební práce, které mají být poskytnuty v zařízení pod přímým dohledem zadavatele. Poddodavatelé, kteří nebyli identifikováni podle věty první a kteří se následně zapojí do plnění veřejné zakázky, musí být identifikováni, a to před zahájením plnění veřejné zakázky poddodavatelem.
- 17.7 Zadavatel upozorňuje, že jakékoli konkrétní názvy obsažené v této zadávací dokumentaci či jejich přílohách jsou uvedené z důvodu přesnosti stanovení požadavků na tyto výrobky. Zadavatel umožňuje, aby účastníci nabídli rovnocenné výrobky.
- 17.8 Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce účastníka u třetích osob.
- 17.9 Účastník je povinen na žádost zadavatele či příslušného kontrolního orgánu poskytnout jako osoba povinná součinnost při výkonu finanční kontroly (viz § 2 písm. e) zákona č. 320/2001Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů).
- 17.10 Zadavatel nepřipouští podat variantní nabídku.
- 17.11 V souladu s ust. § 218 ZZVZ zadavatel neposkytne do ukončení zadávacího řízení informace, které se týkají obsahu nabídek a osob, které se podílejí na průběhu zadávacího řízení.
- 17.12 Zadavatel stanovuje v souladu s § 40 ZZVZ zadávací lhůtu v délce tří měsíců. Zadávací lhůtou se rozumí lhůta, po kterou účastníci zadávacího řízení nesmějí ze zadávacího řízení odstoupit.
- 17.13 V případě, že povaha předmětu plnění veřejné zakázky podléhá zkouškám nebo certifikacím dle platné legislativy, bude zadavatel protokoly o provedených zkouškách a certifikáty po dodavateli požadovat.

## 18 INFORMACE O ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ

---

- 18.1 Zadavatel v postavení správce osobních údajů tímto informuje ve smyslu čl. 13 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů (dále jen „GDPR“) uchazeče o veřejnou zakázku o zpracování osobních údajů za účelem realizace zadávacího řízení dle této ZD.
- 18.2 Zadavatel může v rámci realizace zadávacího řízení zpracovávat osobní údaje uchazečů o veřejnou zakázku (z řad fyzických osob podnikajících), členů statutárních orgánů a kontaktních osob uchazečů o veřejnou zakázku, osob, prostřednictvím kterých je uchazečem o veřejnou zakázku prokazována kvalifikace, členů realizačního týmu uchazečů o veřejnou zakázku a skutečných majitelů uchazečů o veřejnou zakázku.
- 18.3 Zadavatel bude zpracovávat osobní údaje pouze v rozsahu nezbytném pro realizaci zadávacího řízení a pouze po dobu stanovenou právními předpisy, zejména ZZVZ. Subjekty údajů jsou oprávněny uplatňovat jejich práva dle čl. 13 až 22 GDPR v písemné formě na adrese sídla zadavatele.

## 19 ZOHLEDNĚNÍ ASPEKTŮ ODPOVĚDNÉHO ZADÁVÁNÍ

---

- 19.1 Zadavatel naplňuje princip odpovědného zadávání veřejných zakázek s preferencí ekologicky šetrných řešení. Zadavatel uplatňuje zásady rovného zacházení a zákazu diskriminace ve vztahu k dodavatelům a k principům účelnosti, hospodárnosti a efektivity.
- 19.2 Zadavatel v rámci plnění této veřejné zakázky od dodavatele vyžaduje, aby při plnění předmětu plnění veřejné zakázky zajistil legální zaměstnávání, důstojné pracovní podmínky a odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby, které se na plnění veřejné zakázky budou podílet.
- 19.3 Zadavatel se snažil vyjít vstříc malým a středním podnikům maximálními zjednodušením výzvy k podání nabídky s cílem minimalizace pracovní podávané nabídky.

## 20 PŘÍLOHY ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

---

Příloha A:	Návrh Smlouvy – závazné obchodní podmínky
Příloha B:	Soupis stavebních prací s výkazem výměr
Příloha C:	Krycí list
Příloha D:	Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti
Příloha E:	Seznam poddodavatelů
Příloha F:	Čestné prohlášení o neexistenci střetu zájmů
Příloha G:	Čestné prohlášení mezinárodní sankce
Příloha H:	Technické podmínky a podklady v rozsahu dle ust. § 89 a násl. ZZVZ (příslušná projektová dokumentace a technické podmínky)
Příloha I:	Souhlas se změnou užívání stavby Čj.: P19 7369/2023-OV/KR, Sp.zn.: SZ P19 7352/2023

Kbely dne: 6.11.2024

---

Ivana Šestáková, místostarostka MČ Praha 19