

SMLOUVA č. 151 71 000 62
o zajištění údržby ploch veřejné zeleně v MČ Brno-Komín

1. Smluvní strany :

1.1. Objednatel

Obchodní jméno :	Statutární město Brno Městská část Brno-Komín
Sídlo (bydliště) :	Brno, Vavřínecká 15, 624 00
Zastoupen:	Mgr. Milada Blatná, starostka MČ
IČ:	4499278515
DIČ:	CZ44992785
Bankovní spojení :	KB a.s., Brno-město
Číslo účtu :	21026621/0100
Telefon :	541428187, 541428163
Fax :	541222481

(dále jen objednatel)

1.2 Zhotovitel

Obchodní jméno :	Dvořák comte, a.s.
Sídlo :	Malá strana 20, 679 38 Cetkovice
Zastoupen :	Kateřina Dvořáková, předseda představenstva
IČ :	25329219
DIČ :	CZ25329219
Bankovní spojení :	Komerční banka Brno - město
Číslo účtu :	6985130287/0100
Telefon :	602710209
E-mail :	Info@dvorakcomte.cz
Fax :	
Zapsaný v :	Obchodním rejstříku vedeným Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 2253

(dále jen zhotovitel)

2. Obecná ustanovení

2.1 Podle předmětu podnikání zapsaného v obchodním rejstříku je zhotovitel oprávněn k podnikání v oblasti údržby zeleně a je oprávněn provádět i veškeré související činnosti, které tvoří předmět této smlouvy.

2.2 Účelem této smlouvy je v kontextu čl. 2.1 této smlouvy řádné a včasné zajištění precizní údržby veřejné zeleně v rámci v přílohách této smlouvy vymezených lokalit městské části Brno – Komín, a to prostřednictvím zhotovitele. Pro naplnění účelu

smlouvy byl vymezen níže uvedený předmět plnění a podmínky, za nichž bude plnění realizováno. V případě mimořádných okolností (náhlé klimatické podmínky, mimořádné provozní podmínky, nehody, apod.), je zhotovitel vzhledem k níže sjednané odměně povinen k dosažení daného účelu této smlouvy tento vymezený rámec ve vztahu k obsahu smlouvy v adekvátním, oprávněně požadovaném rozsahu na výzvu objednatele rovněž přesáhnout.

2.3 Současně platí, že je zhotovitel jakožto odborník povinen pro naplnění účelu této smlouvy vykonávat veškeré činnosti dle této smlouvy vždy včas, kvalitně a s maximální péčí, přičemž v tomto kontextu byla sjednána i celková cena za veškeré plnění dle této smlouvy specifikovaná v čl. 4 této smlouvy.

2.4 Tato smlouva je uzavírána na základě zadávacího řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a zhotovitel se v daném kontextu zavazuje k činnostem dle této smlouvy používat v zadávacím řízení deklarované stroje a postupy, pokud nebude objednatelem odsouhlasena pro objednatele efektivnější a výhodnější alternativa.

3. Předmět, lhůty a místo plnění smlouvy

3.1 Zhotovitel zajistí pro objednatele na území Statutárního města Brna, městské části Brno-Komín dle přiloženého seznamu ploch udržovaných MČ Brno-Komín následující (služby) činnosti:

- 3.1.1. Pokos travnatých ploch 5x ročně v termínech do 15.5., od 1.6. do 15.6., od 1.7. do 15.7., od 15.8. do 31.8. a od 20.9. do 10.10. příslušného roku včetně průběžného výhrabu, úklidu travní hmoty z přilehlých ploch a odvozem pokosené trávy nejpozději do 48 hodin po provedení pokosu. Termíny pokosů lze upravit dohodou smluvních stran. V rámci pokosů odplevelování keřových výsadeb a odstraňování náletů.
- 3.1.2. Jarní výhrab do 15. 4. příslušného roku, termín lze upravit dohodou smluvních stran.
- 3.1.3. Letní řez dřevin, tvarování živých plotů, odstraňování větví zasahujících do profilů komunikací, fasád domů, veřejného osvětlení včetně likvidace suchých a poškozených dřevin do obvodu 80 cm ve výšce 130 cm nad zemí.
- 3.1.4. Podzimní výhrab listí, který bude prováděn průběžně od počátku spadu listí tak, aby plochy byly vyhrabány a listí odvezeno nejpozději do 15.12. příslušného roku. V případě časného nástupu zimního počasí budou tyto práce dokončeny po dohodě smluvních stran.
- 3.1.5. Zimní řez dřevin včetně probírky dřevin a likvidace náletů dle pokynů zadavatele.
- 3.1.6. Naprodlenné odstranění akutních případů v zeleni (ulomených, visících větví) a havarijních stromů do obvodu 80 cm ve výšce 130 cm nad zemí; havarijní stromy větších rozměrů budou odstraněny v případě dohody smluvních stran na objednávku.
- 3.1.7. Odklizení veškerého odpadu vzniklého při jarním a podzimním výhrabu a údržbě dřevin nejpozději do 3 dnů.
- 3.1.8. Na udržovaných plochách veřejné zeleně zajistí průběžnou likvidaci černých skládek rostlinného původu.
- 3.1.9. Pravidelnou kontrolu zdravotního stavu dřevin v rámci údržby veřejné zeleně. Při

zjištění havarijního stavu dřeviny, zhotovitel ihned podnikne kroky k zamezení havárie a informuje objednatele. V případě jiných závad bude zhotovitel neprodleně informovat objednatele.

Zneškodnění veškerého odpadu bude provedeno dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů a jeho platných prováděcích vyhlášek.

3.2.

Seznam ploch veřejné zeleně udržovaných MČ Brno-Komín včetně mapové části je obsahem příloh této smlouvy.

4. Cena a platební podmínky

4.1 Cena za provedení veškerých činností dle této smlouvy činí celkem za období jednoho roku (12 měsíců) poskytování služeb

Cena bez DPH	1.277 245,20 Kč
--------------	-----------------

Výše DPH	268 221,49 Kč
----------	---------------

Cena včetně DPH	1.545 466,69 Kč
-----------------	-----------------

4.2 Cena dle čl. 4.1. za provedení prací v rozsahu dle čl. 3 této smlouvy bude rozdělena na měsíční paušální platby ve výši 1/12 celkové platby.

Výše této měsíční paušální platby činí

Měsíční paušální sazba bez DPH	106 437,10 Kč
--------------------------------	---------------

Výše DPH	22 351,79 Kč
----------	--------------

Měsíční paušální sazba včetně DPH	128 788,89 Kč
-----------------------------------	---------------

4.3 Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady zhotovitele na provedení požadovaných služeb, a to včetně dodávky potřebných materiálů, bezpečnostních opatření, vedlejších nákladů souvisejících zejména se zabezpečením provizorního dopravního značení, manipulací s odpadem a jeho likvidací a všech ostatních souvisejících činností, které jsou k řádnému provedení služeb a k naplnění účelu této smlouvy nezbytné.

4.4 Platby za poskytované služby budou hrazeny na základě faktur předkládaných měsíčně zhotovitelem objednateli vždy do desátého dne následujícího měsíce.

Fakturovaná částka bude objednatelem uhrazena nejpozději do 14-ti dnů ode dne doručení řádné faktury na adresu objednatele dle této smlouvy. V případě nejasností se za den doručení považuje třetí den po jejím doporučeném odeslání. Fakturovaná paušální částka bude vždy v příloze rozdělena na částku za údržbu ploch veřejné zeleně a částku za likvidaci odpadu.

4.5 Cena za poskytované služby může být změněna pouze v důsledku změny sazeb daně z přidané hodnoty. V případě změny právních předpisů platných v ČR v době účinnosti této smlouvy, majících prokazatelně vliv na výši sjednané ceny pak je změna možná pouze po dohodě smluvních stran, a to vždy pouze v souladu s právním řádem ČR.

4.6 V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli. Zhotovitel fakturu dle charakteru nedostatků opraví nebo vystaví novou. Takto opravená nebo nově vystavená faktura je splatná do 14 dnů po doručení této opravené nebo nově vystavené faktury.

4.7 Na faktuře budou uvedeny tyto fakturační údaje:

Odběratel:	Doručovací adresa – konečný příjemce:
Statutární město Brno	Městská část Brno-Komín
Dominikánské nám. 1	Vavřínecká 15
602 00 Brno	624 00 Brno

5. Doba plnění

5.1 Zhotovitel je povinen zahájit plnění služeb dle této smlouvy dnem následujícím po podpisu této smlouvy, **nejdříve však 1. 6. 2017.**

5.2 Pokud nebude možné z důvodu na straně objednatele předpokládaný termín zahájení plnění dodržet (z důvodů prodlení v zadávacím řízení, na jehož základě je smlouva uzavírána) je objednatel oprávněn termín zahájení plnění jednostranně v přiměřeném rozsahu upravit.

5.3 Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s šestiměsíční výpovědní dobou, která počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž byla písemná výpověď druhé smluvní straně řádně doručena, přičemž tuto výpověď jsou obě smluvní strany oprávněny dát rovněž i bez udání důvodu.

5.4 Jakákoliv změna či ukončení této smlouvy musí mít písemnou formu. Smluvní strany sjednávají, že ust. § 564 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“) se nepoužije. Měnit nebo doplňovat text smlouvy je možné pouze formou vzestupně číslovaných písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami, a to výhradně osobami oprávněnými za smluvní strany v dané věci dle své pravomoci jednat. Možnost měnit smlouvu jinou formou smluvní strany výslovně vylučují.

5.5 V případě podstatného porušení smlouvy jednou smluvní stranou může druhá strana od smlouvy odstoupit s okamžitou platností, kdy účinnost odstoupení nastává doručením odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně či 3. kalendářním dnem poté, co bude odstoupení od smlouvy vráceno odesilateli jako nedoručené.

5.6 Ze strany objednatele se za podstatné porušení smlouvy pokládá prodlení s placením za poskytnuté služby delší než 60 dní po uplynutí lhůty splatnosti řádně vystaveného

a doručeného daňového dokladu – faktury (s výjimkou situací, kdy objednatel využívá svého práva pozastavit financování v případě, že zhotovitel v rozporu s touto smlouvou bez domluvy s objednatelem přeruší provádění sjednaných činností nebo tyto provádí v rozporu s pokyny objednatele nebo v rozporu s uzavřenou smlouvou).

5.7 Ze strany zhotovitele se za podstatné porušení smlouvy nad rámec ustanovení této smlouvy, v rámci kterých je možnost odstoupení explicitně uvedena, pokládá rovněž zjištění závažné vady plnění v jakékoli činnosti dle této smlouvy, kterou zhotovitel ani na výzvu objednatele v přiměřené lhůtě poskytnuté objednatelem neodstraní, či zhotovitelovo opakované porušování povinností dle této smlouvy.

6. Předání díla

6.1 Zhotovitel je povinen provést práce na svůj náklad a vlastní nebezpečí ve sjednané době.

6.2 Objednavatel práce přebírá po dohodě se zhotovitelem min. 1x měsíčně nebo po provedení prací jako celku (pokos, výhrab atd.). Zahájení i ukončení prací je povinen pověřený zástupce zhotovitele ohlásit telefonicky, elektronickou poštou nebo osobně objednavateli.

6.3 Povinností zhotovitele je vést písemný záznam – zakázkový list – o realizaci jednotlivých celků prací údržby zeleně (pokos, výhrab atd.) Tento zakázkový list slouží současně jako předávací protokol jednotlivých celků prací, obsahuje údaje o druhu činnosti, termínu započetí a ukončení prací (předání), záznamy o případných závadách a jejich odstranění, záznamy o případných mimořádných okolnostech jako jsou škody apod.

6.4 Kopie zakázkových listů prací provedených v příslušném fakturovaném období – kalendářním měsíci. K fakturám budou přiloženy také doklady o odpadech a jeho zatřídění a likvidace včetně vážních lístků.

6.5 Objednatel si vyhrazuje právo požadovat od zhotovitele dodání i jiných informací souvisejících s plněním zakázky, pokud je potřebuje pro plnění svých úkolů či ověření, zda byla zhotovitelem provedená činnost plněna řádně. Zhotovitel je v této souvislosti povinen poskytnout bezodkladně objednateli svou součinnost.

7. Závady a sankce při plnění služeb

7.1 Objednatel je oprávněn kdykoliv kontrolovat provádění prací, a zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s povinnostmi vyplývajícími z této smlouvy, je oprávněn vyzvat zhotovitele k nápravě. Zhotovitel je v takovém případě povinen odstranit závady na vlastní náklady do 3 pracovních dnů po obdržení výzvy obsahující specifikaci vadného plnění (pokud tento termín není reálný z důvodu např. klimatických podmínek bude termín stanoven dohodou smluvních stran) a pokud nebude objednatelem stanoveno jinak, doložit, že bylo odstranění závad provedeno řádně a včas. Výzvu k odstranění vadného plnění je možno učinit ústně s následným písemným předáním či zasláním,

písemně, faxem nebo elektronickou poštou. Závady je možno specifikovat také v zakázkovém listu (předávacím protokolu) s požadovaným termínem odstranění.

7.2 Pokud zhotovitel ani v dodatečně poskytnuté lhůtě dle čl. 7.1. této smlouvy závady neodstraní, je objednatel oprávněn uplatnit slevu ve výši 1 % z fakturované ceny v daném měsíci za každý den prodlení počínaje následujícím dnem, kdy uplynula dodatečně poskytnutá lhůta pro plnění. Nebudou-li práce provedeny nebo vady odstraněny ani v další dodatečně určené reálně splnitelné náhradní lhůtě, je objednatel oprávněn rovněž odstoupit od smlouvy. Tímto odstoupením není dotčeno jeho právo na smluvní pokuty a náhrady škody.

7.3 V případě prodlení objednatele s placením ceny dle čl. 4. této smlouvy je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05% z fakturované částky, a to za každý den prodlení z dlužné částky až do úplného zaplacení. Smluvní úrok z prodlení se nezapočítává na náhradu škody zhotovitele, která vznikla z prodlení objednatele.

7.6 V případě závažného poškození kůry, zejména na patě stromů (stržení kůry na lýko v délce nejméně 1/10 obvodu kmene) při údržbě komunikací nebo jiné činnosti, vzniká objednavateli právo na vyúčtování smluvní pokuty. Výše pokuty za závažné poškození stromu činí 4 000,- Kč/ks. Výše pokuty za méně vážná poškození stromu činí 500 Kč/ks.

7.7 Zhotovitel je povinen smluvní pokutu uloženou objednavatelem odečíst při fakturaci období, ve kterém došlo k závadám, které jsou předmětem sankcí. Nesplnění této povinnosti je důvodem vrácení a neuhrazení faktury.

7.8 V případě častější či opakované nutnosti vyzývat zhotovitele k nápravě dle článku 7.1 a násl. této smlouvy, je objednatel oprávněn spolu s výzvou k nápravě dle čl. 7.1 a násl. této smlouvy uložit zhotoviteli nad rámec výše uvedeného dále sankci 1000 Kč za každý jednotlivý případ takové výzvy, a to i opakovaně, pokud dle výše uvedeného postupu nedojde k nápravě. Rovněž tímto ustanovením není dotčeno právo objednatele na náhradu škody dle této smlouvy.

8. Podmínky provádění sjednaných služeb

8.1 Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobených jeho činností, a to po celou dobu platnosti této smlouvy a v adekvátním rozsahu. Zhotovitel jakožto odborník v dané oblasti je odpovědný za svou činnost při plnění této smlouvy a je povinen být pojištěn v takové výši, aby jakožto odborník eliminoval související rizika a byl vždy způsobilý bez prodlení škodu, kterou způsobil řádně a včas napravit.

8.2 Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

8.3 Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj služby provádějí. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění služeb.

8.4 Zhotovitel je povinen zajistit veškerá bezpečnostní opatření při provádění služeb (zejména na ochranu zdraví lidí a na ochranu majetku) a průběžně tato opatření kontrolovat. Zhotovitel je povinen provést pro všechny své zaměstnance podílející se na provádění služeb vstupní školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci.

8.5 Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím zdržují na staveništi a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.

8.6 Dojde-li k jakémukoliv úrazu při provádění služeb nebo při činnostech souvisejících s prováděním služeb je zhotovitel povinen zabezpečit vyšetření úrazu a sepsání příslušného záznamu. Objednatel je povinen v této souvislosti poskytnout zhotoviteli na jeho požádání nezbytnou součinnost.

8.7 Zhotovitel při provádění služeb provede veškerá potřebná opatření, která zamezí nežádoucím vlivům jeho činnosti na okolní prostředí a je povinen dodržovat veškeré podmínky vyplývající z právních předpisů řešících ochranu životního prostředí.

8.8 Zhotovitel je povinen vést evidenci o všech druzích odpadů vzniklých z jeho činnosti a vést evidenci o způsobu jejich zneškodňování. Tuto je povinen vždy na vyzvání objednatele předložit objednateli k seznámení.

8.9 Jestliže v souvislosti s prováděním služeb bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky podle předpisů o pozemních komunikacích, obstará tyto práce zhotovitel. Zhotovitel dále zodpovídá i za umísťování, přemisťování a udržování dopravních značek v souvislosti s průběhem provádění služeb. Jakékoliv pokuty či náhrady škod vzniklých v této souvislosti jdou k tíži zhotovitele.

9. Ostatní ujednání

9.1 Kontakt zhotovitele s objednatelem za účelem řádného provádění prací, operativního řešení požadavků, hlášení závad, odstraňování závad apod. bude zajišťován pověřenými zástupci smluvních stran.

Pověření zástupci smluvních stran:

Za objednatele:	Mgr. Patricie Reinhardová,	tel: 541 428 178
	DiS. Ing. Alice Machařová	tel: 541 428 177

Za zhotovitele:	Ve věcech smluvních: Kateřina Dvořáková	tel: 602 710 209
	Ve věcech provozních: Barbora Zobačová	tel: 739 060 681 e-mail: info@dvorakcomte.cz

9.2 Zhotovitel je povinen zajistit, aby byla kontaktní osoba ve věcech provozních objednateli v případě potřeby objednatele k dispozici na telefonu nepřeržitě v pracovní dny v čase od 7:00 – 17:00.

10. Závěrečná ujednání

10.1 Ve věcech touto smlouvou výslovně neupravených se bude tento smluvní vztah řídit ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, a předpisy souvisejícími. Tímto článkem není dotčena poslední věta čl. 10.2 této Smlouvy.

10.2 Jakýkoliv spor vzniklý z této smlouvy, pokud se jej nepodaří urovnat jednáním mezi smluvními stranami, bude rozhodnut k tomu věcně příslušným soudem, přičemž soudem místně příslušným k rozhodnutí bude na základě dohody smluvních stran soud určený podle sídla objednatele. Do rozhodnutí soudu však vždy platí, že v případě sporu mezi objednatelem a zhotovitelem o to, zda bylo ze strany zhotovitele postupováno při plnění této smlouvy řádně, je pro obě strany závazný názor objednatele, pokud nebude v konkrétní sporné věci pravomocně soudem rozhodnuto o opaku.

10.3 Obě smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem řádně přečetly, podepsaly ji po jejím projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určité, vážně a srozumitelně a nikoli v omylu.

10.4 Tuto smlouvu lze změnit pouze vzestupně číslovanými písemnými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

10.5 Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy č. 1 a 2.

10.6 Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

10.7 Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a obecně závaznými vyhláškami Statutárního města Brna.

10.8 Statutární město Brno, městská část Brno-Komín je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů (zejména § 9 odstavce 2 tohoto zákona).

10.9 Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je povinným subjektem dle § 2 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.

Doložka projednání

Tato smlouva byla schválena Radou městské části Brno-Komín na^{11.}schůzi konané dne.....^{3. 5. 2017}pod usnesením k bodu č.....³.....

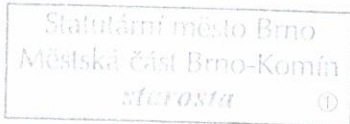
Seznam příloh:

- Příloha č. 1 Seznam ploch veřejné zeleně udržovaných MČ Brno-Komín
Příloha č. 2 Mapová část veřejné zeleně udržované MČ Brno-Komín

V Brně dne.....^{12. 6. 2017}.....

V Brně dne 7.4.2017



objednatel



zhotovitel

Městská část	Katastrální území	Číslo	Název	Druh zeleně	Množství	Jednotka	Poznámka
Brno-Komín	Komín	1	Řezáčova - u zahrádek	Sídlištní zeleň	293	m ²	
Brno-Komín	Komín	2	Řezáčova č. 68a - garáže	Sídlištní zeleň	31	m ²	
Brno-Komín	Komín	3	Sídlíště Řezáčova č. 64 - 70	Sídlištní zeleň	3270	m ²	
Brno-Komín	Komín	4	Sídlíště Řezáčova č. 58 - 62	Sídlištní zeleň	1702	m ²	
Brno-Komín	Komín	5	Sídlíště Řezáčova č. 34 - 56a	Sídlištní zeleň	11027	m ²	
Brno-Komín	Komín	6	Sídlíště Řezáčova č. 2 - 32	Sídlištní zeleň	9635	m ²	
Brno-Komín	Komín	7	Řezáčova - garáže + hřiště	Sídlištní zeleň	5061	m ²	
Brno-Komín	Komín	8	Řezáčova - Chaloupky - Absolonova	Sídlištní zeleň	4560	m ²	
Brno-Komín	Komín	9	MŠ Řezáčova	Sídlištní zeleň	2992	m ²	
Brno-Komín	Komín	10	Sídlíště Olbrachtovo nám. č. 5 - 7	Sídlištní zeleň	5385	m ²	
Brno-Komín	Komín	11	Sídlíště Olbrachtovo nám. č. 1 - 3	Sídlištní zeleň	2024	m ²	
Brno-Komín	Komín	12	Řezáčova č. 5 - samoobsluha + pivnice	Sídlištní zeleň	1130	m ²	
Brno-Komín	Komín	13	Olbrachtovo nám.	Sídlištní zeleň	69	m ²	
Brno-Komín	Komín	14	Sídlíště Olbrachtovo nám. č. 2 - 4	Sídlištní zeleň	1037	m ²	
Brno-Komín	Komín	15	Sídlíště Olbrachtovo nám. č. 6 - 8	Sídlištní zeleň	1554	m ²	
Brno-Komín	Komín	16	Sídlíště Olbrachtovo nám. č. 10 - 12	Sídlištní zeleň	3241	m ²	
Brno-Komín	Komín	17	Urbánkova - Olbrachtovo nám.	Sídlištní zeleň	84	m ²	
Brno-Komín	Komín	18	Sídlíště Urbánkova č. 2 - 16a	Sídlištní zeleň	1198	m ²	
Brno-Komín	Komín	19	Sídlíště Urbánkova č. 18 - 26	Sídlištní zeleň	2286	m ²	
Brno-Komín	Komín	20	Včeličkova - Řezáčova	Sídlištní zeleň	156	m ²	
Brno-Komín	Komín	21	Sídlíště Včeličkova č. 2 - 6	Sídlištní zeleň	1528	m ²	
Brno-Komín	Komín	22	Sídlíště Chytilova č. 2 - 6	Sídlištní zeleň	1583	m ²	
Brno-Komín	Komín	23	Sídlíště Habřinova č. 2 - 6	Sídlištní zeleň	821	m ²	
Brno-Komín	Komín	24	Habřinova - Řezáčova	Sídlištní zeleň	2342	m ²	
Brno-Komín	Komín	25	Chaloupky - Řezáčova - Urbánkova	Sídlištní zeleň	6423	m ²	
Brno-Komín	Komín	26	Řezáčova	Sídlištní zeleň	275	m ²	
Brno-Komín	Komín	27	Řezáčova točna MHD	Sídlištní zeleň	735	m ²	

Brno-Komín	Komín	28 Chaloupky - Ulrychova (garáže 1)	Sídlištní zeleň	641 m ²
Brno-Komín	Komín	29 Sídlíště Ulrychova č. 2 - 10	Sídlištní zeleň	7362 m ²
Brno-Komín	Komín	30 Ulrychova - garáže	Sídlištní zeleň	163 m ²
Brno-Komín	Komín	31 Ulrychova	Sídlištní zeleň	297 m ²
Brno-Komín	Komín	32 Chochola - Ulrychova	Sídlištní zeleň	823 m ²
Brno-Komín	Komín	33 Sídlíště Ulrychova č. 7	Sídlištní zeleň	1467 m ²
Brno-Komín	Komín	34 Sídlíště Ulrychova č. 9	Sídlištní zeleň	1296 m ²
Brno-Komín	Komín	35 Ulrychova - hřiště	Sídlištní zeleň	3678 m ²
Brno-Komín	Komín	36 Sídlíště Ulrychova č. 5	Sídlištní zeleň	1320 m ²
Brno-Komín	Komín	37 Sídlíště Ulrychova č. 3	Sídlištní zeleň	1307 m ²
Brno-Komín	Komín	38 Sídlíště Ulrychova č. 1	Sídlištní zeleň	1245 m ²
Brno-Komín	Komín	39 Chaloupky - Ulrychova (garáže 2)	Sídlištní zeleň	781 m ²
Brno-Komín	Komín	40 Sídlíště Vrbenského č. 1 - 17	Sídlištní zeleň	1356 m ²
Brno-Komín	Komín	41 Vrbenského	Sídlištní zeleň	1116 m ²
Brno-Komín	Komín	42 Vrbenského	Sídlištní zeleň	128 m ²
Brno-Komín	Komín	43 Sídlíště Urxova č. 2 - 18	Sídlištní zeleň	4211 m ²
Brno-Komín	Komín	44 Urxova - Vrbenského	Sídlištní zeleň	911 m ²
Brno-Komín	Komín	45 Sídlíště Jožky Jabůrkové č. 2 - 20	Sídlištní zeleň	6345 m ²
Brno-Komín	Komín	46 J. Jabůrkové - Vavřínecká (hřiště)	Sídlištní zeleň	2624 m ²
Brno-Komín	Komín	47 Chaloupky - Vavřínecká	Sídlištní zeleň	210 m ²
Brno-Komín	Komín	48 Chaloupky	Sídlištní zeleň	99 m ²
Brno-Komín	Komín	49 Vavřínecká	Sídlištní zeleň	620 m ²
Brno-Komín	Komín	50 Sídlíště Vavřínecká č. 28 - 38	Sídlištní zeleň	6205 m ²
Brno-Komín	Komín	51 Sídlíště Běly Pažoutové č. 2 - 26	Sídlištní zeleň	6423 m ²
Brno-Komín	Komín	52 B. Pažoutové - Vavřínecká - ul. Čoupkových	Sídlištní zeleň	1873 m ²
Brno-Komín	Komín	53 ulice Čoupkových - garáže	Sídlištní zeleň	850 m ²
Brno-Komín	Komín	54 Nad Lískami	Sídlištní zeleň	699 m ²
Brno-Komín	Komín	55 Sídlíště Běly Pažoutové č. 30	Sídlištní zeleň	1316 m ²

Brno-Komín	Komín	56 Lísky - ul. Čoupkových	Sídlištní zeleň	2305 m ²
Brno-Komín	Komín	57 Lísky	Sídlištní zeleň	617 m ²
Brno-Komín	Komín	58 Sídlíště ul. Čoupkových č. 6 - 8 + garáže	Sídlištní zeleň	3897 m ²
Brno-Komín	Komín	59 Sídlíště ul. Čoupkových č. 2 - 4	Sídlištní zeleň	3991 m ²
Brno-Komín	Komín	60 Sídlíště ul. Čoupkových č. 10 - 12 + garáže	Sídlištní zeleň	2241 m ²
Brno-Komín	Komín	61 Sídlíště ul. Čoupkových č. 14 - 44	Sídlištní zeleň	3891 m ²
Brno-Komín	Komín	62 Sídlíště Vavřínecká č. 1 - 3	Sídlištní zeleň	2293 m ²
Brno-Komín	Komín	63 Vavřínecká - Lísky	Sídlištní zeleň	549 m ²
Brno-Komín	Komín	64 Sídlíště Součkova č. 1 - 3	Sídlištní zeleň	2196 m ²
Brno-Komín	Komín	65 Sídlíště Součkova č. 4 - 10	Sídlištní zeleň	3367 m ²
Brno-Komín	Komín	66 Sídlíště Vavřínecká č. 5 - 11	Sídlištní zeleň	3715 m ²
Brno-Komín	Komín	67 Vavřínecká č. 13 - 15 (ÚMČ Komín)	Sídlištní zeleň	3100 m ²
Brno-Komín	Komín	68 Vavřínecká - Kristenova	Sídlištní zeleň	827 m ²
Brno-Komín	Komín	69 Kristenova - kostel	Sídlištní zeleň	800 m ²
Brno-Komín	Komín	70 Absolonova č. 30 - poliklinika	Sídlištní zeleň	5141 m ²
Brno-Komín	Komín	71 Absolonova - Pastviny	Sídlištní zeleň	280 m ²
Brno-Komín	Komín	72 Pastviny	Sídlištní zeleň	1929 m ²
Brno-Komín	Komín	73 ZŠ a gymnázium Pastviny	Sídlištní zeleň	2328 m ²
Brno-Komín	Komín	74 Pastviny - Uhlířova	Sídlištní zeleň	372 m ²
Brno-Komín	Komín	75 Pastviny - dopravní hřiště	Sídlištní zeleň	5717 m ²
Brno-Komín	Komín	76 Hlavní - Absolonova - Pastviny	Sídlištní zeleň	813 m ²
Brno-Komín	Komín	77 Sídlíště Absolonova č. 77 - 81	Sídlištní zeleň	583 m ²
Brno-Komín	Komín	78 Sídlíště Absolonova č. 71 - 75	Sídlištní zeleň	576 m ²
Brno-Komín	Komín	79 Sídlíště Absolonova č. 14 - 28	Sídlištní zeleň	6516 m ²
Brno-Komín	Komín	80 MŠ Absolonova	Sídlištní zeleň	256 m ²
Brno-Komín	Komín	81 Pastviny - hřiště	Sídlištní zeleň	726 m ²
Brno-Komín	Komín	82 Pastviny - Houškova - Štompil	Sídlištní zeleň	1367 m ²
Brno-Komín	Komín	83 Pastviny - Absolonova - Šaracova - Štompil	Sídlištní zeleň	514 m ²

Brno-Komín	Komín	84 Hlavní - Štompil (nad kruhovým objezdem)	Sídlištní zeleň	3689 m ²
Brno-Komín	Komín	85 Pastviny - Hlavní	Sídlištní zeleň	98 m ²
Brno-Komín	Komín	86 Hlavní - Podveská	Sídlištní zeleň	367 m ²
Brno-Komín	Komín	88 Podveská	Sídlištní zeleň	56 m ²
Brno-Komín	Komín	89 Absolonova	Sídlištní zeleň	537 m ²
Brno-Komín	Komín	90 Sídlíště Absolonova č. 2c - 2e	Sídlištní zeleň	1322 m ²
Brno-Komín	Komín	91 Sídlíště Pastviny č. 1 - 3 + hřiště	Sídlištní zeleň	2085 m ²
Brno-Komín	Komín	92 Sídlíště Absolonova č. 2 - 4	Sídlištní zeleň	1603 m ²
Brno-Komín	Komín	93 Sídlíště Absolonova č. 6 - 8 + garáže	Sídlištní zeleň	2242 m ²
Brno-Komín	Komín	94 Sídlíště Absolonova č. 10 - 12	Sídlištní zeleň	2752 m ²
Brno-Komín	Komín	95 Absolonova - podél zahrádek	Sídlištní zeleň	140 m ²
Brno-Komín	Komín	96 Absolonova - Hlavní	Sídlištní zeleň	407 m ²
Brno-Komín	Komín	97 Hlavní - Kníničská (podél potoka)	Sídlištní zeleň	71 m ²
Brno-Komín	Komín	98 Kníničská - podél tram. tratě	Sídlištní zeleň	886 m ²
Brno-Komín	Komín	99 Kníničská - Jundrovská	Sídlištní zeleň	437 m ²
Brno-Komín	Komín	100 Kníničská - Jundrovská (trolejbusová vozovna)	Sídlištní zeleň	2903 m ²
Brno-Komín	Komín	101 Kníničská - podél areálu SOU spojů	Sídlištní zeleň	3752 m ²
Brno-Komín	Komín	103 Svratecká - u mostu	Sídlištní zeleň	238 m ²
Brno-Komín	Komín	104 Podskalská	Sídlištní zeleň	131 m ²
Brno-Komín	Komín	105 Ruský vrch - Podskalská (pomník)	Sídlištní zeleň	5493 m ²
Brno-Komín	Komín	106 Branka	Sídlištní zeleň	216 m ²
Brno-Komín	Komín	107 Branka - Kníničská - Dělnická	Sídlištní zeleň	3523 m ²
Brno-Komín	Komín	108 Bystrcká - Branka (podél tram. tratě)	Sídlištní zeleň	1622 m ²
Brno-Komín	Komín	109 Kníničská	Sídlištní zeleň	12086 m ²
Brno-Komín	Komín	110 Kníničská - u tram. zast. Podlesí	Sídlištní zeleň	482 m ²
Brno-Komín	Komín	111 Bystrcká	Sídlištní zeleň	1735 m ²
Brno-Komín	Komín	112 Sídlíště Podlesí č. 23 - 35	Sídlištní zeleň	4400 m ²
Brno-Komín	Komín	113 Sídlíště Podlesí č. 35	Sídlištní zeleň	523 m ²

Brno-Komín	Komín	114 Podlesí - garáže	Sídlištní zeleň	759 m ²
Brno-Komín	Komín	115 Sídlíště Podlesí č. 22 - 24	Sídlištní zeleň	2780 m ²
Brno-Komín	Komín	116 Podlesí	Sídlištní zeleň	108 m ²
Brno-Komín	Komín	117 Řezáčova - podél cesty za domy	Sídlištní zeleň	81 m ²
Brno-Komín	Komín	118 papírnickví	Sídlištní zeleň	12 m ²
Brno-Komín	Komín	119 Hlavní předzahrádka	Doprovodná zeleň	95 m ²
Brno-Komín	Komín	120 břeh most Piava 1	Doprovodná zeleň	700 m ²
Brno-Komín	Komín	121 břeh most Piava 2	Doprovodná zeleň	865 m ²
Brno-Komín	Komín	122 Absolonova 71 pískoviště	Sídlištní zeleň	691 m ²
Brno-Komín	Komín	123 Kníničská-Bystřická I.	Doprovodná zeleň	3510 m ²
Brno-Komín	Komín	124 Kníničská - Bystřická II.	Doprovodná zeleň	3416 m ²
Brno-Komín	Komín	125 Záhumní	Doprovodná zeleň	42 m ²
Brno-Komín	Komín	126 křižovatka Pastviny - Hlavní	Sídlištní zeleň	240 m ²
Brno-Komín	Komín	127 Absolonova před poštou	Sídlištní zeleň	189 m ²
Brno-Komín	Komín	128 Veslařská pod kruhovým objezdem	Doprovodná zeleň	292 m ²
Brno-Komín	Komín	129 Řezáčova 42	Sídlištní zeleň	565 m ²
Brno-Komín	Komín	130 Urbánkova 2-8	Sídlištní zeleň	628 m ²
Brno-Komín	Komín	131 Absolonova křižovatka - autoopravna	Sídlištní zeleň	1216 m ²
Brno-Komín	Komín	132 Absolonova 91	Sídlištní zeleň	115 m ²
Brno-Komín	Komín	133 Absolonova 93	Sídlištní zeleň	61 m ²
Brno-Komín	Komín	134 Absolonova 89-87	Sídlištní zeleň	2250 m ²
Brno-Komín	Komín	135 Absolonova 85-83	Sídlištní zeleň	261 m ²
Brno-Komín	Komín	136 Absolonova 83	Sídlištní zeleň	420 m ²
Brno-Komín	Komín	137 Kníničská - roh u MVE	Doprovodná zeleň	67 m ²
Brno-Komín	Komín	138 Turbína - za mostem levá strana	Doprovodná zeleň	127 m ²
Brno-Komín	Komín	139 Chaloupky - cesta k ul. Urbánkova před garážemi	Doprovodná zeleň	32 m ²
Brno-Komín	Komín	140 nad chodníkem nad Farskou zahradou k Chaloupkám	Doprovodná zeleň	3 m ²
Brno-Komín	Komín	141 před RD Pastviny 12 (vedle Meandru)	Doprovodná zeleň	255 m ²

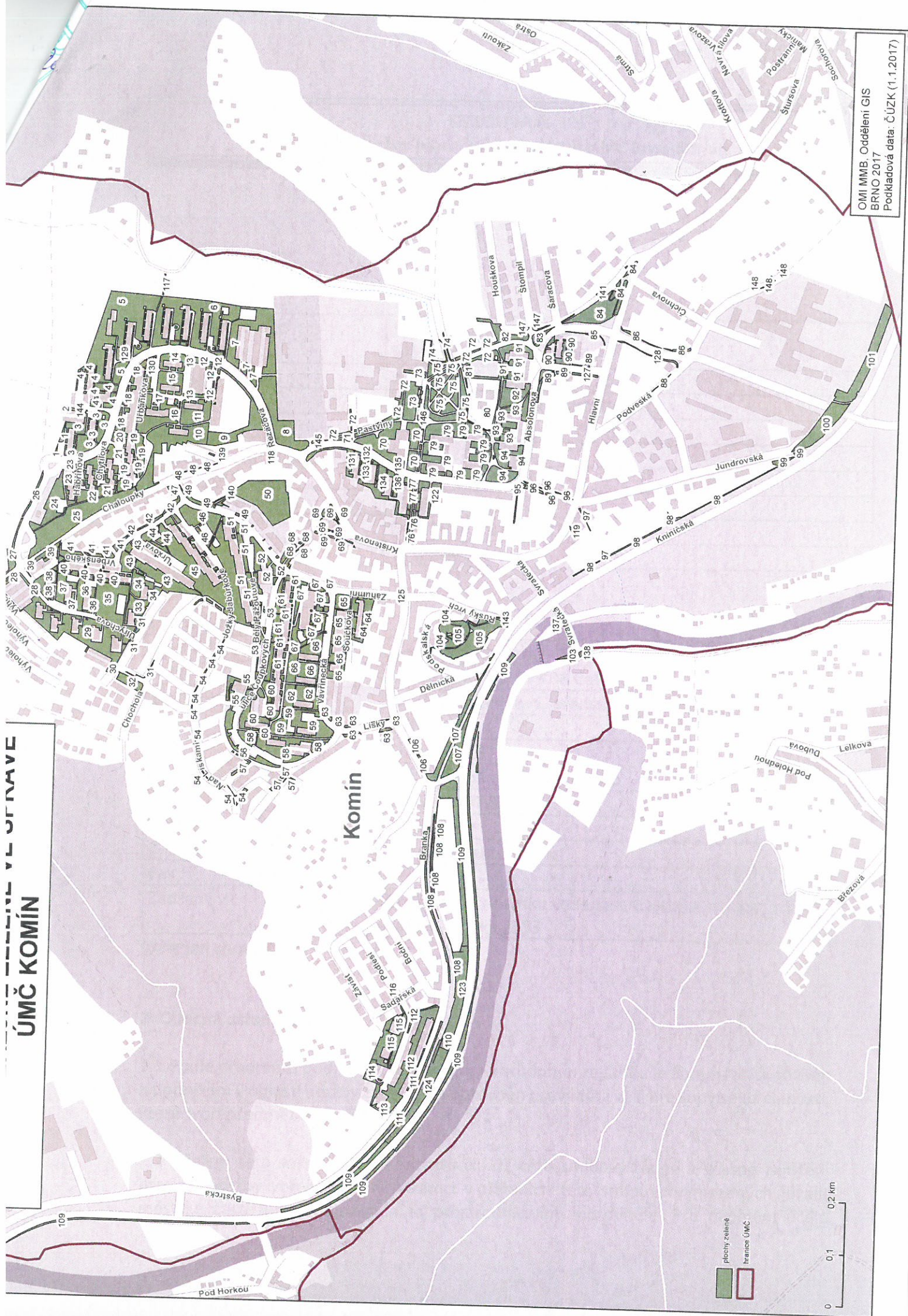
11 m ²	Doprovodná zeleň
108 m ²	Doprovodná zeleň
132 m ²	Sídlíštní zeleň
84 m ²	Sídlíštní zeleň
194 m ²	Sídlíštní zeleň
145 m ²	Doprovodná zeleň
151 m ²	Doprovodná zeleň
261116 m²	

142 před RD Pastviny 6 (vedle Meandru)
143 Dělnická - podél schodů k ul. Ruský vrch
144 Řezáčova 58 - svah pod garážemi, nad parkovištěm
145 pruh zeleně u parkoviště pod hřbitovem
146 záhon s památníkem u dopravního hřiště
147 Štompil - ostrůvky nad parkovištěm
148 BD Podveská

Brno-Komín	Komín
Brno-Komín	Komín
Brno-Komín	Komín
Brno-Komín	Komín
Brno-Komín	Komín
Brno-Komín	Komín
Brno-Komín	Komín

SUMA

ÚMČ KOMÍN



OMI MMB, Oddělení GIS
BRNO 2017
Podkladová data: ČÚZK (1.1.2017)

plochy zelené

