



Veřejná zakázka na stavební práce

zadávaná ve smyslu § 56

zákonu č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen ZZVZ)

„Stavební úpravy za účelem vybudování odborných učeben a komunitní tělocvičny u ZŠ T. Šobra Písek – dílčí část DEMOLICE a PŘÍSTAVBA“

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE PODLE § 98 ZZVZ

Dne 28.6.2024 v 15:22 obdržel Zadavatel žádost o vysvětlení zadávací dokumentace s tímto požadavkem:

Dotaz č. 18

a) Dotaz 1:

Objekt 001 001 Pol, pol. 1067

1067	210 038T00	Montáž trubek v betonových konstrukcích včetně materiálu dle PD	kus	1,00000
------	------------	---	-----	---------

Prosíme o doplnění množství trubek a upřesnění materiálu.

Odpověď:

Položka č. 1067 se vztahuje k výkresu č. D.1.4.5.2.6.1. Nákres trubkování a upozorňuje tak na složitější technologický postup provádění elektroinstalací v litých betonových konstrukcích. Přesný rozsah bude vycházet z realizační projektové dokumentace trubkování elektroinstalací, kterou předloží zhotovitel stavby ke schválení investorovi a projektantovi elektroinstalační části projektu (položka pro zpracování realizační dokumentace je doplněna samostatně do dodatku k výkazu výměr v soupisu vedlejších a ostatních nákladů pod položkou č. 8-00511 21T – Realizační dokumentace (realizační dokumentace trubkování v betonových konstrukcích: 1)).

Výňatek z technické zprávy elektroinstalací (D.1.4.5.1.1. TZ) – Příloha ZD 3.24. D_1_4_5_elektroinstalace_EL_DPS_ZŠ_Šobra:

„Pro elektroinstalace v litém betonu bude veškerý elektroinstalační úložný materiál (tj. úložné elektroinstalační trubky a přístrojové krabice) s dostatečným předstihem před zalitím betonovou směsí osazen na bednění. Přístrojové krabice budou propojeny elektroinstalačními trubkami, přesné pozice přístrojových krabic budou zabezpečeny rozpěrnými prvky. Před zalitím betonovou směsí bude veškerý elektroinstalační úložný materiál vyvážen stahovacími pásky k armovacím výztužím, a tmelem budou utěsněny veškeré prostupy trubek. V rámci realizační dokumentace bude zpracován



Stavební úpravy za účelem vybudování odborných učeben a komunitní tělocvičny u ZŠ T. Šobra Písek
přesný plán trubkování s veškerými okótovanými pozicemi přístrojových krabic. V rámci realizace díla je bezpodmínečně nutné vše pečlivě koordinovat jak se stavbou, tak s ostatními profesemi.“

Provedení změny je uvedeno níže v tabulce změny

SO 01 – Objekt (list 001 001 Pol)					
Pozice	Č. položky	Oprava – revize textu položky	MJ	Původní výměra	Nová výměra
1067	210 038T00	Montáž trubek v betonových konstrukcích včetně materiálu dle PD	kus-bm	1,00000	10 287,00000
		orientační množství pro nacenění: 10 287 bm	bm		10 287,00000
		pozn. přesné množství bude stanoveno na základě realizační dokumentace			
		materiál: trubka ohebná z PVC se střední pevností v tlaku s ochranným plastovým pláštěm			

Upozornění:

Do specifikace byla doplněna nutnost použití trubek se střední pevností v tlaku s ochranným plastovým pláštěm.

b) Dotaz 2:

Listy s názvy „0011 0011 Pol – geotermální vrty“, „M+R“, „FVE“ nemáme oceňovat?
Nebo se mají ocenit jen některé položky z těchto rozpočtů? Prosíme o vysvětlení.

Odpověď:

V odst. 13.4. zadávací dokumentace (List „Soupis MaR“) je uvedeno:

„List „Soupis MaR“ nahrazuje list „Příl.č.5 M+R“. V listě „Soupis MaR“ dodavatel musí vyplnit všechna modře vyznačená pole.“

List pod názvem „Příl.č.5 M+R“ dodavatel neocěňuje. List pod názvem „Příl.č.5 M+R“ je pak na několika místech zřetelně označen textem „Neoceněný list – nahrazeno listem „Soupis MaR“, celý list je navíc zamčen a záložka podbarvena červeně.

V odst. 13.5. zadávací dokumentace (List „Geotermální vrty“) je uvedeno:

„List „Geotermální vrty“ nahrazuje list „0011 0011 Pol“. V listě „Geotermální vrty“ dodavatel musí vyplnit všechna modře vyznačená pole.“

List pod názvem „0011 0011 Pol“ dodavatel neocěňuje. List pod názvem „0011 0011 Pol“ je pak na několika místech zřetelně označen textem „Neoceněný list – nahrazeno listem „Geotermální vrty“, celý list je navíc zamčen a záložka podbarvena červeně.

V odst. 13.18. zadávací dokumentace (List „Příl.č.7 FVE“) je uvedeno:

„List „Příl.č.7 FVE“ je pro ocenění ve všech položkách uzamčen. Důvodem je, že tyto položky nejsou předmětem tohoto zadávacího řízení, ale až následného dílčího zadávacího řízení ve smyslu § 35 ZZVZ ve shodném režimu zadávání (nadlimitní) jako je toto zadávací řízení (§ 18 ZZVZ). V soupisu stavebních prací dodávek a služeb tyto položky zůstávají z důvodů, že figurují v projektové dokumentaci pro provedení stavby a návazně k nim je nezbytná i připravenost, která



Stavební úpravy za účelem vybudování odborných učeben a komunitní tělocvičny u ZŠ T. Šobra Písek je předmětem této veřejné zakázky. Důvodem je také povinnost zadavatele k rozdělení takových částí zakázek, kde je to možné, a dát příležitost většímu okruhu dodavatelů způsobilých pro na danou část zakázky (návaznost na § 6 odst. 1 ZZVZ a § 217 odst. 2 písm. m) ZZVZ).“

List pod názvem „Příl.č.7 FVE“ dodavatel neoceňuje. List pod názvem „Příl.č.7 FVE“ je pak na několika místech zřetelně označen textem „Neoceňované položky“, celý list je navíc zamčen a záložka podbarvena červeně.

c) Dotaz 3:

Prosíme o doplnění specifikace k teleskopické tribuně. Chybí rozměry tribuny, jak přesně bude teleskop fungovat, jak budou sedačky zajíždět? Prosíme o doplnění referenční fotky tribuny případně referenčního dodavatele.

Odpověď:

V úvodu zadávací dokumentace na str. 2 je uvedeno:

„dílní část TELESKOPICKÁ TRIBUNA“ – není součástí této zadávací dokumentace“

V odst. 13.13, zadávací dokumentace (List „001 001 Pol“) je pak uvedeno:

„V listu „001 001 Pol“ dodavatel musí vyplnit všechna modře vyznačená pole. Níže uvedená pole jsou k ocenění zamčená.

- *Pozice 883 – položka 767 171T00 Dodávka a montáž Teleskopické tribuny*
- *Pozice 640 – položka 484 2T – Tepelné čerpadlo Přesná specifikace PD*

Důvodem je, že tyto položky nejsou předmětem tohoto zadávacího řízení, ale až následného dílního zadávacího řízení ve smyslu § 35 ZZVZ ve shodném režimu zadávání (nadlimitní) jako je toto zadávací řízení (§ 18 ZZVZ). V soupisu stavebních prací dodávek a služeb tyto položky zůstávají z důvodů, že figurují v projektové dokumentaci pro provedení stavby a návazně k nim je nezbytná i připravenost, která je předmětem této veřejné zakázky. Důvodem je také povinnost zadavatele k rozdělení takových částí zakázek, kde je to možné, a dát příležitost většímu okruhu dodavatelů způsobilých pro na danou část zakázky (návaznost na § 6 odst. 1 ZZVZ a § 217 odst. 2 písm. m) ZZVZ).“

d) Dotaz 4:

Prosíme o doplnění výkresu pilot a armokošů. V PD jsme výkresy nenalezli.

Odpověď:

Ve výkresové dokumentaci jsou uvedeny zatěžovací údaje pro jednotlivé piloty (výkres D.1.2.CZ102 Silové účinky pilot – příloha ZD 3.14. D_1_2_Stavebně konstrukční část_PDF). Jejich návrh je součástí dodavatelské dokumentace zhotovitele hlubinného založení – viz odst. 4.1.4.6. Smlouvy o DÍLO. Tato dokumentace bude předána Objednateli k odsouhlasení (viz odst. 10.18. Smlouvy o DÍLO) To samé se týká armokošů.

e) Dotaz 5:



Stavební úpravy za účelem vybudování odborných učeben a komunitní tělocvičny u ZŠ T. Šobra Písek

V PD je navržena nerezová síť jako treláž pro popínavé rostliny. Síť má mít čtvercová oka velikosti 600x600 mm. Tento požadavek je velmi nestandardní, což bude mít velký vliv na cenu sítě. Standardně se dodává síť s kosočtvercovými oky velikost 300x300 mm. Je možné nabídnout tuto levnější variantu nerezové sítě?

Odpověď:

Pro vybrané rostliny (úponkaté rostliny) je doporučeno vedení lan mřížkovité, rozteč: výška mřížky 400-600 mm, šířka mřížky 400-1500 mm. Z tohoto důvodu trváme na nerezové treláži ve velikosti 600 x 600 mm.

f) Dotaz 6:

Prosíme o rozdělení položek akustických podhledů a obkladů dle jednotlivých typů tak jak jsou uvedeny v akustické studii i s ohledem na přehlednost a možnost spárovat si jednotlivé položky s obklady v PD. Ocenění těchto podhledů a obkladů je nyní složité a zavádějící, protože do jedné položky jsou napočítány různé typy obkladů (materiálů), které mají rozdílné ceny. Bylo by vhodnější tyto položky rozdělit dle typu obkladu, aby jednotková cena odpovídala realitě za daný typ obkladu a nebyla zkreslená vlivem přepočtu jednotkové ceny.

Odpověď:

Odpověď již u dotazu poř. č. 7.

.....
Bc. Mgr. Jaroslav Volf
ředitel ZŠ T. Šobra